

Тема 1

# Урбанизация среды: исторический обзор



## Предпосылки урбанизации

- ◆ Первые постоянные поселения людей возникли, когда традиционно кочевые народы Ближнего востока стали заниматься земледелием. Земледелие стимулировало переход к оседлости, к долговременным поселениям. Однако подсечно-огневое земледелие, посредством которого осуществлялось производящее хозяйство, вынуждало через несколько лет оставлять обрабатываемый участок, плодородие которого значительно уменьшалось, и осваивать новый. Правда, через десять или более лет заброшенный участок восстанавливался; можно было вновь вернуться на него, но рост населения заставлял интенсифицировать хозяйство.

- ◆ Выход был найден в переходе к пашенному земледелию, к паровой системе.
- ◆ Достижения в сельском хозяйстве - использование тягловых животных и развитие ирригации - позволили земледельцам производить достаточное количество продовольствия для жителей поселений.



## Предпосылки урбанизации

- ◆ Неолитическая революция привела к демографическому взрыву. Существуют разные оценки численности древнего населения, но они мало отличаются друг от друга.
- ◆ Так, например, по данным советского демографа В.И. Козлова численность населения Земли составляла:
  - **в верхнем палеолите 3 млн. человек;**
  - **в мезолите - 5 млн.;**
  - **в восьмом - пятом тысячелетии до н. э. - ориентировочно 5 - 10 млн.;**
  - **а на рубеже нашей эры - 250 - 300 млн. человек.**
- ◆ А вот цифры, приводимые Х. Доблером в десятитомной "Истории культуры и нравов".
  - **В 6000 году до н. э. На Земле было около 5 млн. человек,**
  - **в 5000 году до н. э. - 12 млн.,**
  - **а к 1000 году до н.э. (европейский железный век) численность увеличилась до 100**

Мысль осесть в одном месте, пахать землю и разводить скот могла прийти в голову только Homo sapiens



Одно из древнейших поселений мира – Чатал-Хююк на территории современной Турции. В VII тысячелетии до н. э. это был довольно большой город – около 8 тыс. жителей. Дома словно липли друг к другу. Дверей не было. Внутри попадали через люк, поднявшись по приставной лестнице на крышу

### ОКОЛО 8000 ЛЕТ НАЗАД ВОЗНИКАЮТ ПЕРВЫЕ ГОРОДА

Поначалу первобытные люди довольствовались жилищами, возведенными на несколько месяцев. Древние кочевники сооружали укрытия на своих стоянках из разных материалов. В Европе 15 тыс. лет назад из костей и бивней мамонта складывали подобие купола, который потом обтягивали шкурами. Около

12 тыс. лет назад основным строительным материалом становится камень, а спустя 2 тыс. лет все больше людей предпочитают жить оседло. В Малой Азии возникают первые крупные поселения – скопления глинобитных хижин округлой формы. 8 тыс. лет назад дома приобретают прямоугольные очертания.

## Предпосылки урбанизации

- ◆ С завершением перехода к производящему хозяйству плотность населения быстро возрастает. Например, если общая численность охотников и собирателей в долине Нила составляла в конце палеолита несколько десятков тысяч человек, то в эпоху Древнего царства с развитием орошаемого земледелия население выросло до 5 млн. человек, и его плотность составила местами 100 - 200 человек на км<sup>2</sup>.

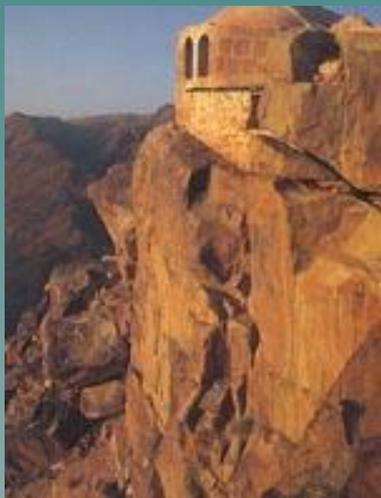
*– Более высокая продуктивность производящего хозяйства высвобождала рабочие руки. Создавались условия для выделения и совершенствования ремесла, расширения обмена, зарождения товарного производства, возникновения и роста городов.*



*– О том, насколько велики были запасы свободного времени (и избыток рабочей силы), косвенно свидетельствуют факты возведения пирамид и других мегалитических сооружений. Никакие религиозные предрассудки не привели бы к бесполезно расточительной деятельности без соответствующих экономических предпосылок.*

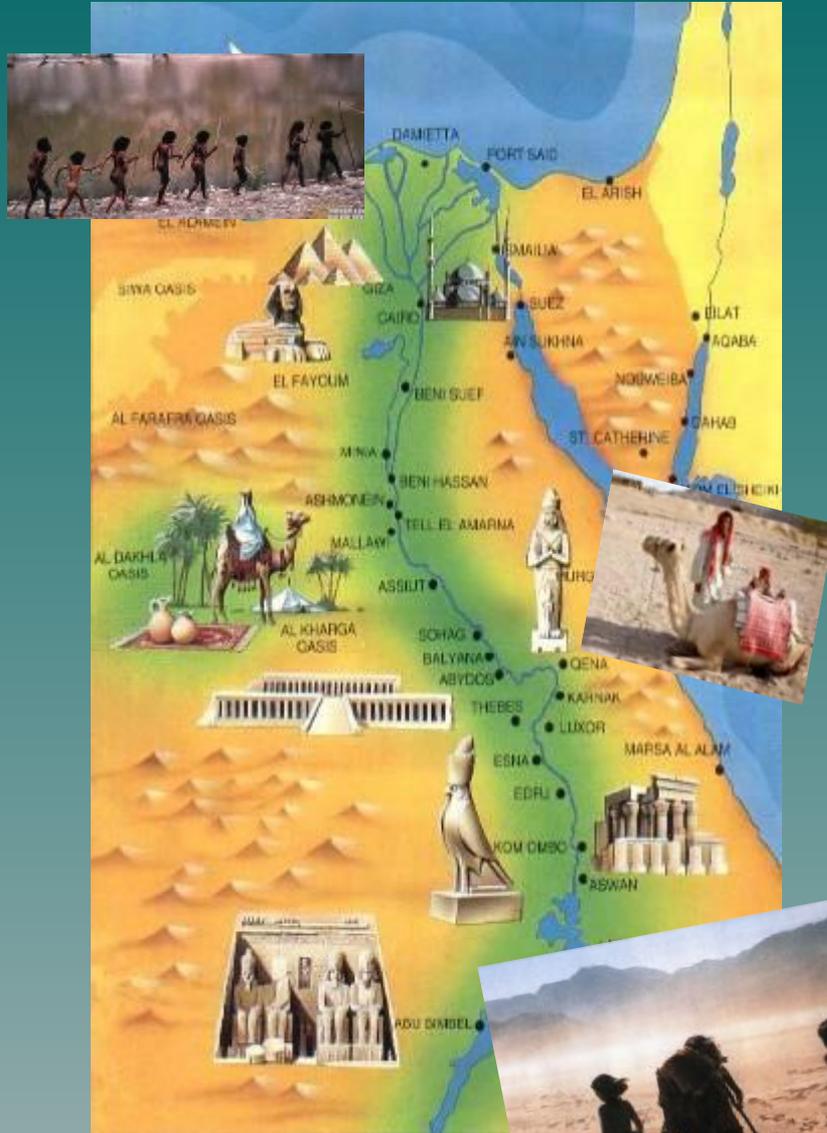
## Первые города древности

- ◆ Диверсификация торговли и производство более широкого круга товаров вели к тому, что все большее число людей стали поселяться в городах. Примерно 5000 лет назад в дельтах Нила, Тигра и Евфрата деревни неолита стали уступать дорогу первым городам.



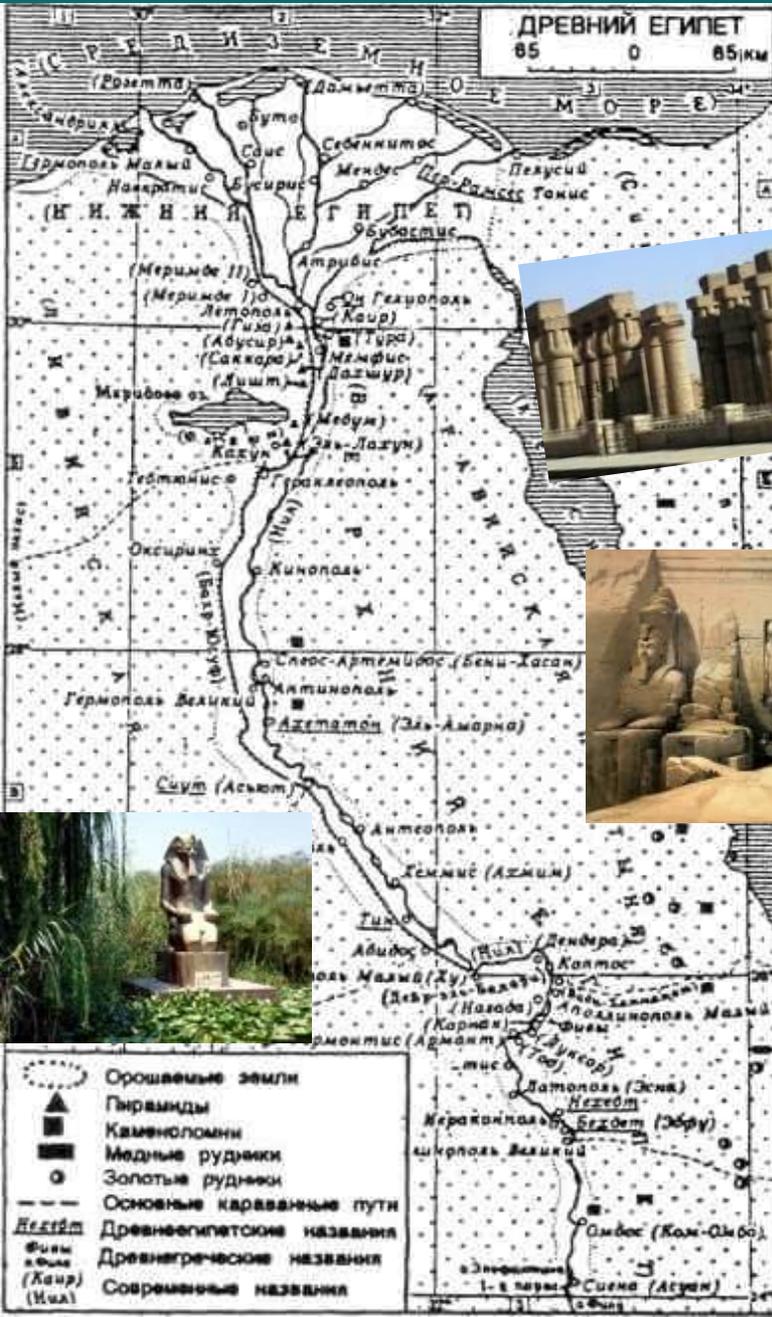
- ◆ Возраст самого древнего из открытых археологами городов (Иерихон) составляет более 7000 лет
- ◆ Достаточно скоро процветающие городские центры по всему Ближнему Востоку стали очагами культуры и торговли. Относительно высокая плотность населения древних городов ускорила обмен идеями и нововведениями в науке искусстве и других областях деятельности.

# Первые города древности



- ◆ Долина Нила самой природой была уготована для многовекового хозяйничанья человека. По мере обеднения природных угодий в Сахаре многочисленные племена древних охотников скапливались в долине, где плодородные и ежегодно обновляемые земли были почти не подвержены истощению.
- ◆ В энеолите здесь началось сооружение дамб и каналов, регулирования притока и оттока паводковых вод.
- ◆ Основой сельского хозяйства стала бассейновая система орошения, сложившаяся в первой половине 4-го тысячелетия до н. э. (ей суждено было сохраниться почти 6 тысячелетий).

# Первые города древности



- ◆ На базе отдельных оросительных систем, возникали общины - **НОМЫ**, имевшие свои поселения с храмами, жрецами, правителями. Таким образом, предпосылки египетского градообразования: регулярность разливов Нила, консерватизм агротехники, преемственность бюрократической организации.
- ◆ Основой градообразующего узла в этих условиях служила зависимость между:
  - численностью населения,
  - площадью обрабатываемой земли,
  - плодородностью поверхности, необходимой для создания поселения,
  - объемом земляных работ,
  - организацией труда и снабжения.
- ◆ К концу энеолита существовало около 40 номов, располагавшихся “цепочками” по обоим берегам реки. В конце 4-го тысячелетия до н. э. заканчивается полоса жестоких междоусобиц. Происходит создание Верхнеегипетского и Нижнеегипетского царств, а затем и объединение их.



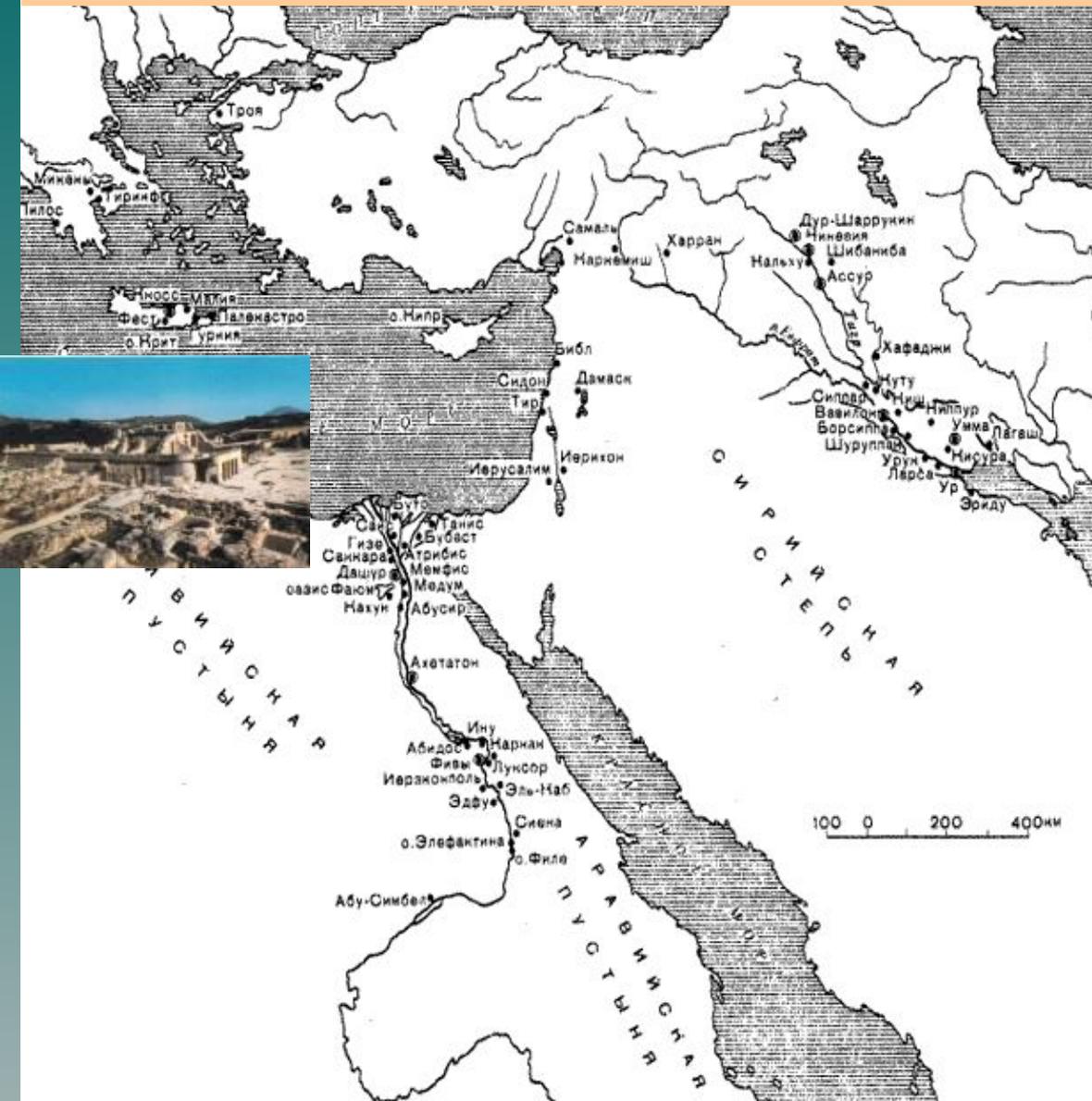


## Первые города древности

- ◆ Как и в Египте, здесь пора расцвета, “изобилия” началась с развитием ирригации в начале 3-го тысячелетия до н. э. Системы каналов были поначалу невелики и разобщены. Каждая такая система была как бы каркасом, служащим основанием для общины. Формировались центры общин - города. Однако в Двуречье общины были более разобщены пространственно по сравнению с Египтом. Создавались местные центры: Ашшур, Ниневия, Мари, но наиболее крупные и процветающие - на юге страны: Ур, Эреду, Урук, Шуруппак, Ниппур, Кили и др., имеющие развитое хозяйство, высокую культуру. В первых городах Месопотамии жило от 8 до 25 тыс. человек. Маленькие по своим меркам, они были огромны по сравнению с деревнями.
- ◆ Города Месопотамии имели сходные организационные и экологические черты. Управление царем. Однотипность материальной культуры: возделывание ячменя и пшеницы, бронзовая металлургия, металлургия меди, золота, серебра, использование глиняных кирпичей, гончарного круга, тягловых волов и т. д. Одинаковая пространственная структура (дворец в центре, знатные люди, купцы вокруг дворца, дальше ремесленники и служилые, у городских стен беднота, за городскими стенами — крестьяне).

# Первые города древности

Карта городов Древнего Египта, Двуречья и Эгейского мира



- ◆ Все эти города были весьма уязвимы от эпидемий, неурожая, войн.
- ◆ В то же время, именно древнейшие города Месопотамии и Египта позволяли оседлому населению противостоять нападкам кочевников, а также создать образцы высокой культуры утилитарной и гуманистической направленности.
- ◆ Города древности, по данным археологических исследований, имели системы канализации, городского благоустройства, включая специальным образом организованные пространства перед дворцами и храмами.

## Первые города древности

- ◆ Несколько тысяч лет назад в котловине, где сейчас расположен город Мехико, находилось большое озеро с низкими болотистыми берегами. В самом конце 1-го тысячелетия до н. э. Эти земли стали осваивать ацтеки. Они вбивали сваи в болотистую почву, соединяли их плетнем и насыпали в образовавшиеся “ящики” землю. Над низиной поднялось множество квадратов искусственных полей, засеянных кукурузой. Их называли **чинампас** - “плавающие сады”, Потому что во время сезона дождей они становились островами.
- ◆ На затопленных участках оседал плодородный ил, который (когда вода уходила) подсыпали на “плавающие сады”. Урожаи гарантировались близостью грунтовых вод. Такая система хозяйства была экономической основой государства ацтеков. Их столица **Теночтитлан** насчитывала в пору расцвета 300 тыс. жителей.

- площадке которой расположен храм.
- В основании пирамиды лежит квадрат со стороной 55,5 м. Стороны пирамиды чётко ориентированы по сторонам света (север, запад, юг, восток). Пирамида имеет 9 уровней. По её сторонам поднимаются четыре широких лестницы, каждая из которых имеет по 91 ступени.
- ◆ Чичен-Ица - один из самых знаменитых городов древних майя. Город был основан, как полагают, в V-VI веках и являлся одним из крупнейших городов майя. К концу X века, однако, по невыясненным причинам жизнь здесь практически прекратилась. На большинстве фотографий Чичен-Ицы - пирамида Кукулькана, она же Эль-Кастильо (El Castillo, что в переводе с испанского означает "замок". Кукулькан на языке майя означает "пернатый змей").

*Эль-Кастильо представляет собой пирамиду высотой 24 м, на верхней площадке которой расположен храм.*

*В основании пирамиды лежит квадрат со стороной 55,5 м. Стороны пирамиды чётко ориентированы по сторонам света (север, запад, юг, восток). Пирамида имеет 9 уровней. По её сторонам поднимаются четыре широких лестницы, каждая из которых имеет по 91 ступени.*



Город не был разрушен. Но почему? Не знали испанцы. Зачем понадобилось инкам строить город на высоте 2450 метров над уровнем моря, так далеко от центра государства? Нам неизвестно ни число жителей, ни даже его настоящее название.

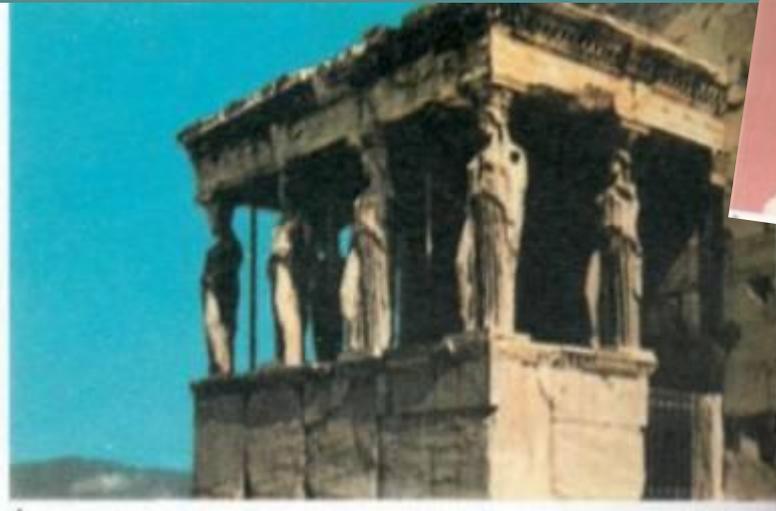
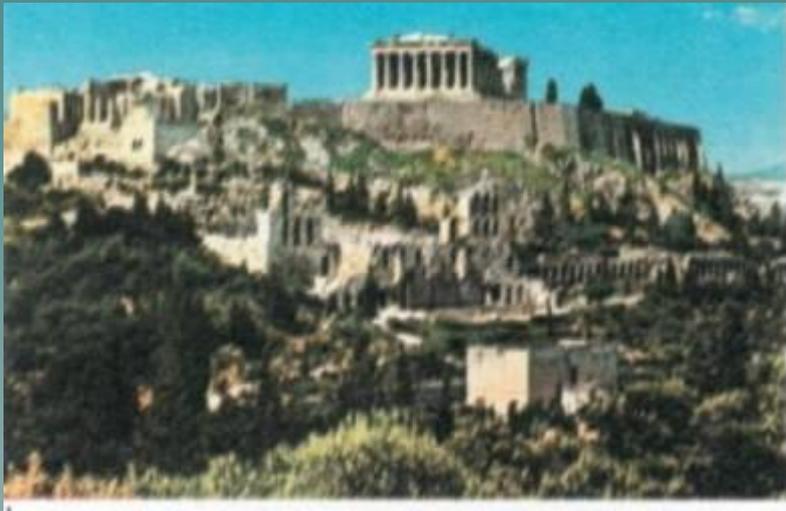
- ◆ Мачу-Пикчу (буквально «старая вершина») иногда называют «потерянным городом инков». Этот город был создан как священный горный приют великим правителем инков Пачакутеком за столетие до завоевания его империи, то есть приблизительно в 1440 году, и функционировал до 1532 года, когда испанцы вторглись на территорию империи инков. В 1532 году все его жители таинственно исчезли.



- ◆ Испанские конкистадоры так и не добрались до Мачу-Пикчу. Этот город не был разрушен. Но мы мало что знаем о нем. Зачем понадобилось инкам строить город на высоте 2450 метров над уровнем моря, так далеко от центра государства? Нам неизвестно ни число жителей, ни даже его настоящее название.

## Античные города

- ♦ В древней Греции искусство градостроения приобретает особую роль (с именем **Гипподама** связывают первые прямоугольные регулярные планы городов). Греческие города-государства имеют сильно повторяющуюся структуру. В центре города на возвышении находился Акрополь. У подножия священной части города строились жилые кварталы и агора (торговая площадь). Город был защищен стенами по всему периметру. Разрушение греческих городов в ходе греко-персидских войн привело к перестройке их на основе регулярных планов. Население большинства городов не превосходило, по мнению историков, 50 тысяч человек.



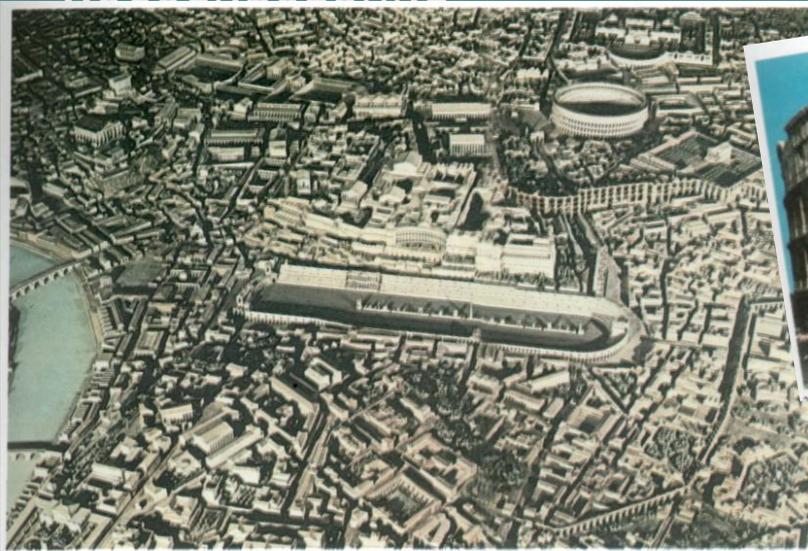
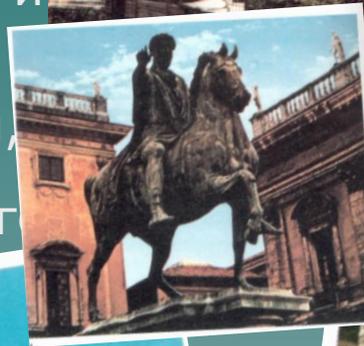
## Античные города

- ◆ Специалист по истории городов Льюис Мамфорд отметил, что достижение зрелости городами Греции имело результатом “коллективную жизнь” более энергичную, более высокую в своей возможности эстетического выражения и рациональной оценки”, чем когда-либо ранее.
- ◆ *В конце IX века до н. э. Греки научились закалять железо, мастерить из него разные изделия.*
- ◆ Особой вехой в истории городов является проектирование **городов-полисов**. Эту работу осуществляла группа элиты, избираемая народным собранием. Эта группа проводила работу по определению “социального состава” колонии и комплексную оценку потенциала развития колонии в избранном месте.
- ◆ В числе критериев успешности развития полиса на конкретном месте необходимо назвать характер гавани и гидрологический характер реки (одно из крайне желательных условий создания поселения), меру естественной защищенности от внезапного нападения, наличие и качество пресной воды, уровень грунтовых вод, качество грунтов и т. д. Накопление опыта проектирования городов-полисов приносило значительный вклад в искусство античного градостроения.



## Античные города

◆ Римская эпоха унаследовала эллинистические и этрусские принципы планирования городов. В Римской империи началось и плановое строительство колоний для переселенцев военного характера. **Дороги становятся опорными пунктами проектирования городов.** При их строительстве начинают использоваться сложные инструменты проектирования и расчетов. Действительно, грандиозные подземные и надземные акведуки, каналы, гавани, мосты и дороги требовали не только расчетов и изысканий, но и физического



# Античные города

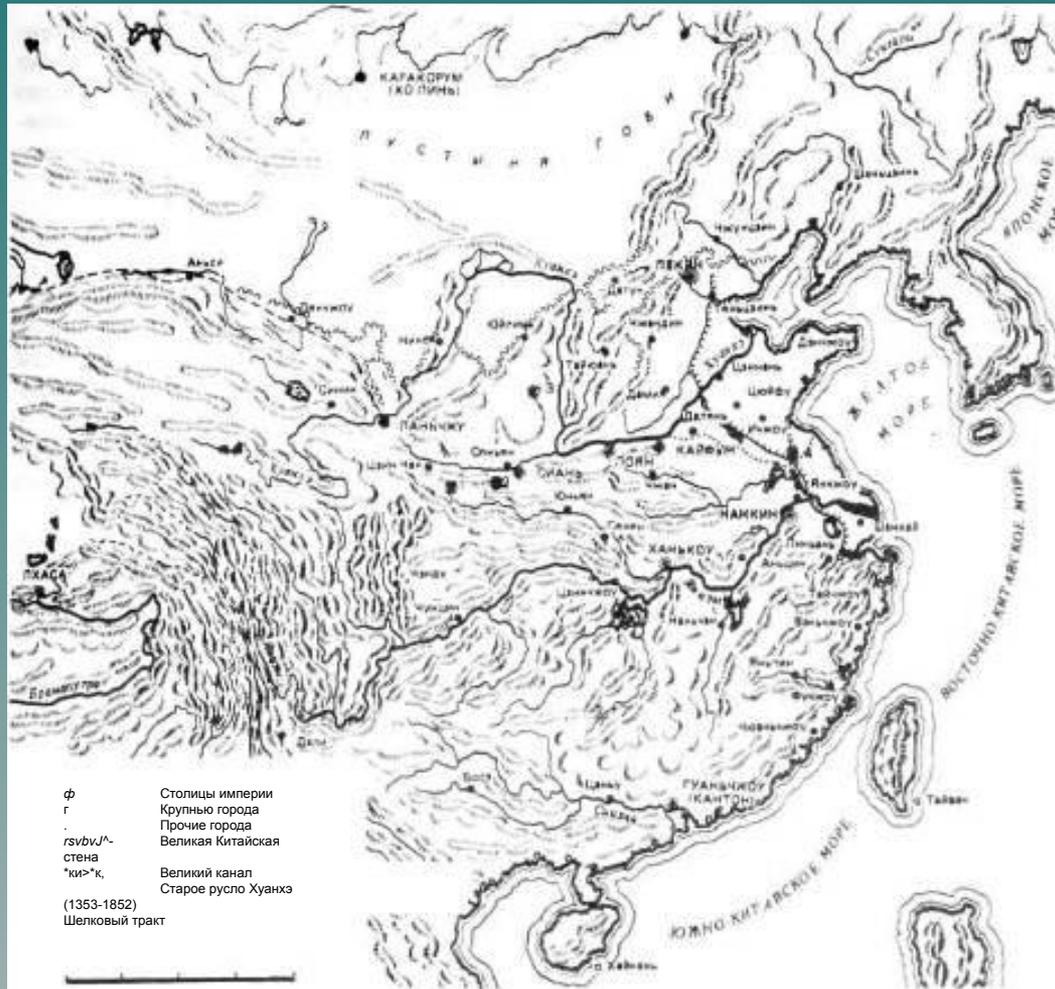
- ◆ В приграничных территориях начинают формироваться целостные системы расселения — **лимесы**.
- ◆ Эти сооружения представляли собой комплекс оборонительных сооружений и конструкций, обеспечивающих ведение сельского хозяйства и ремесленничества на их территории.
- ◆ После упадка Римской империи многое из ее градостроительства было унаследовано Византией и преобразовано мусульманскими странами.



ф Столицы империи  
г Крупные города  
Прочие города  
rsvbn/^- Великая Китайская стена  
\*ки>\*к, Великий канал  
Старое русло Хуанхэ (1353-1852)

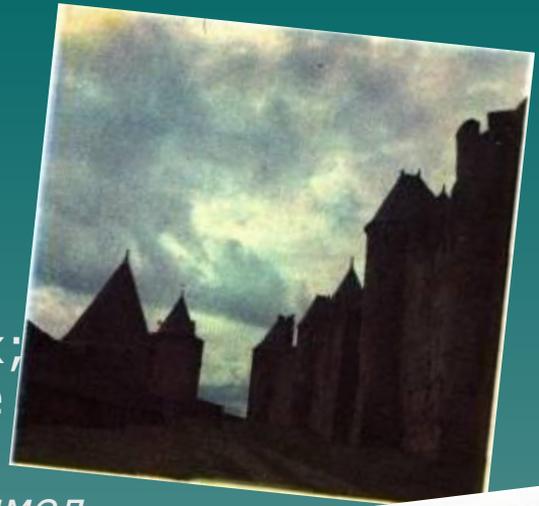
Шелковый тракт

- ◆ Несмотря на то, что, на протяжении истории человечества время от времени появлялись большие города, в том числе Рим второго века и Чаньянь (Сиань), столица китайской династии Хань, большая часть населения мира оставалась сельской.



## Города Средневековья

- ◆ Падение великих рабовладельческих империй вызвало заметный упадок многих крупных городов. В раннем средневековье города были распространены крайне неравномерно. Они концентрировались преимущественно в итальянских, фландрских и британских землях; здесь в отдельных районах городское население не уступало по численности сельскому.

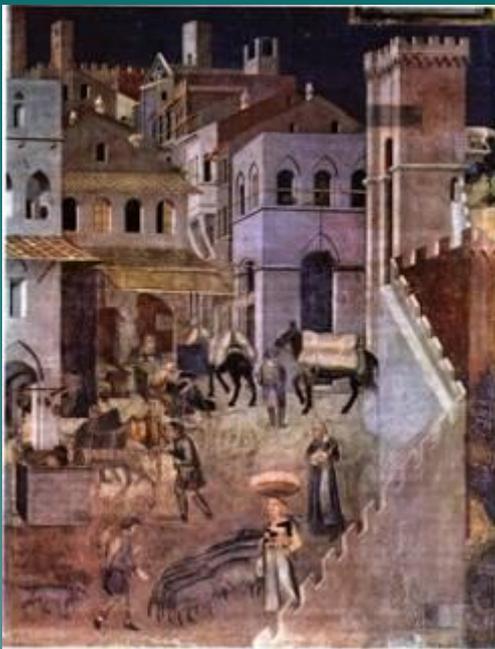


*Средневековый город имел центральное ядро - крепость, обнесенную мощной стеной. Окружали ее посады, пригороды. Далее следовала еще более обширная зона преобразованных ландшафтов, обработанных земель, на которых находились отдельные мелкие поселения, тяготеющие к городу.*



*Собственно город и пригороды составляли единство. Поэтому вряд ли можно точно определить размеры городов и численность горожан. Хотя принято считать, что размеры эти были небольшими.*

## Города Средневековья: Торговые центры

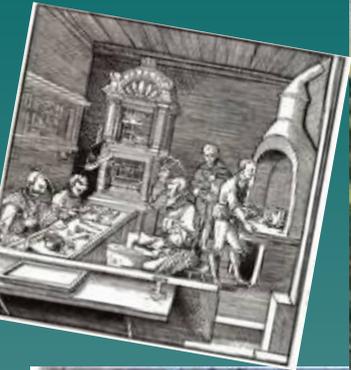


- ◆ В средневековых городах проживало от 2 до 10 тысяч человек. Города, насчитывающие десятки тысяч жителей считались крупными.
- ◆ Лишь такие центры мировой торговли, как Венеция и Флоренция, имели население более 100 тыс. человек.

– В конце XV века итальянский историк М. Санудо писал о Венеции: "В этой земле ничего не растёт, и все же всего имеется в изобилии, ибо сюда с товарами и особенно съестными припасами приезжают из всех стран и из всех частей света" В то время население Венеции насчитывало 190 тыс. человек. Кроме того, в городе постоянно пребывало много чужеземных купцов, паломников и просто путешественников.



## Города Средневековья:



В период средневековья число европейских городов поначалу медленно, а затем все быстрее возрастало; сами города увеличивались в размерах. В городах концентрировалось ремесленное производство и торговля, проявлялись административные и религиозные функции. Это были центры притяжения населения. Многие горожане продолжали заниматься

Одновременно с ростом городов во второй половине средневековья очень быстро стали возникать мелкие поселения, связанные с "внутренней колонизацией" - освоением лесных и заболоченных земель. Так, по некоторым подсчетам, только в 21 английском графстве за XII - XIII века появилось более 3,5 тысячи поселений.

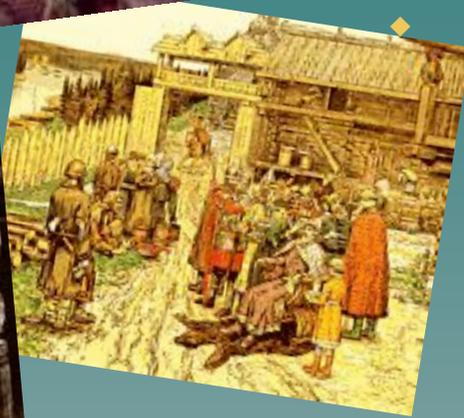


## Города Средневековья



- ◆ Характерными чертами российских средневековых городов, переживавших расцвет в XIV — XV вв., являлись: преобладание в них крупного феодального землевладения — княжеского, боярского и церковного, представленного городскими вотчинными дворами и слободами феодалов-землевладельцев.

- ◆ Основным признаком города цветущего феодализма XVI — XVII вв. являлась принадлежность его Великому Государю Московскому, который отдавал эту территорию в держание военное, белое, оброчное, черное, своим государевым “холопам” — служилым людям и “сиротам” — черным тяглецам.



- ◆ Мелкие держатели городских “данных” земель занимались преимущественно ремеслами и торговлей, но не порывали окончательно с сельским хозяйством.



## Города Средневековья

- ◆ Г. Шоберг в своем анализе доиндустриальных городов указывает на следующие особенности. Экологическая организация городов зависела от продовольственных и сырьевых продуктов, являясь одновременно рыночным центром и местом мануфактурного производства. В дополнение к этому они могут выполнять политические, религиозные и образовательные функции. Большое количество людей из-за невысокой эффективности сельского хозяйства, неразвитости транспорта в городах выжить не могло.
- ◆ Города того времени характеризовались тесной связью экономической и социальной структур. Скученность населения приводила к серьезным санитарным проблемам. В городах существовала ярко выраженная сегрегация, “невидимые границы” были строго очерчены и неукоснительно соблюдались.
- ◆ Внутригородское расселение определялось исходя из профессиональных и статусных оснований (ремесленные цеха, боярские дворы и т. д.). Ядрообразующее звено городских поселений обычно носило не “деловой”, а религиозный или государственный характер. Центром городов в Европе чаще всего являлись соборы, в мусульманских городах — мечети, в Пекине — “запретный город”, в Москве — Кремль (место сосредоточения религиозной и государственной власти).

## Предпосылки индустриализации

- ◆ К XIII веку английские леса уже серьезно пострадали и при короле Генрихе III в Ньюкасле (через 1000 лет после первых разработок каменного угля римлянами) вновь возобновляется добыча каменного угля. Древесный уголь в кузнечном деле стали заменять каменным в начале XIV века, а первый металл с использованием каменного угля был выплавлен в 1709 году. В середине XVIII века началось широкое применение каменного угля в английской металлургии. В других странах Западной Европы переход на минеральное топливо произошел через сто лет.
- ◆ В начале XVII в. в Европе произошли кардинальные технологические изменения в развитии транспорта, которые в свою очередь повлекли за собой развитие коммерции и экономики в целом. Люди Северной Европы начали колонизацию Нового Света. Это повлекло за собой появление первых городов на атлантическом побережье Северной Америки, рост европейских портовых городов. Население Северной Америки начало увеличиваться стремительными темпами на 20-30% за десятилетие. Именно в XVII-XVIII вв. были накоплены значительные состояния, сыгравшие особую роль в индустриальной революции. В эти годы совершен ряд открытий в медицине, способствовавших установлению причин массовых эпидемий, и найдены эффективные меры борьбы с чумой и оспой.

# Индустриализация и урбанизация

- ◆ Экономическая организация доиндустриальных городов глубоко отличается от экономики индустриальных центров. Первое кардинальное отличие в этой сфере связано с изменением источников энергии. В доиндустриальных городах основными “энергонасителями” выступали тягловые животные и сами люди. С появлением электричества, паровых двигателей многократно увеличились возможности человека.
- ◆ Другое отличие характеризует способ организации производства. В доиндустриальных обществах труд был неспециализированным. Ремесленник участвовал во всех фазах производственного цикла, управлении им и даже торговле. Важнейшую роль в преемственности экономической деятельности играли гильдии. Они монополизировали производство определенного типа, следили за ценами, регулировали воспроизводство профессиональной структуры, выполняли ряд функций охранных агентств и т. д. “Фабричная система” производства стала полным антиподом ремесленничества.
- ◆ *Решающим компонентом классовой структуры городов являлась элита, от принадлежности к тому ли иному отряду элиты зависели возможности человека. Социальная мобильность населения была минимальна, “средний класс” практически не существовал. Церковь играла центральную роль в определении норм, ценностей горожан, а также организующую роль самой повседневной их жизни. Функции государственного управления сводились к контролю за порядком и взысканию сборов для поддержания уровня благосостояния элиты. Неформальный контроль (семейный, цеховой, религиозный) занимал гораздо более важную роль, чем формальный.*
- ◆ В доиндустриальных городах отсутствовали средства массовой информации. В результате этого города были чрезвычайно изолированы друг от друга.

# Индустриализация и урбанизация

- ◆ Британия является страной классического индустриального урбанизма, и именно на примере этой страны особенно хорошо прослеживается эволюция городских поселений того времени. В начале XVIII столетия в английском сельском хозяйстве произошли революционные изменения, связанные главным образом с переходом на трехпольную систему возделывания земель. Это повлекло укрупнение хозяйств и привело к массовым разорениям и ликвидации земельных наделов фермеров и мелких землевладельцев. Кроме того, появились более эффективные технологии выращивания домашних животных, а также хранения кормов для них. Британия покрылась паутиной водных каналов, существенно упростивших доставку товаров в города. Существенные изменения произошли и в производстве товаров, и в жилищной сфере. Началось строительство дешевого жилья для семей в городах. Лондон в 1800 году стал крупнейшим городом мира с населением 900 тыс. человек.
- ◆ Промышленная революция, начавшаяся в XIX веке в Англии, стала катализатором стремительной урбанизации, привела к появлению крупных современных городов: первые индустриальные страны стали также и первыми странами урбанизации. Так, в 1800 г. в преддверии промышленной революции менее четверти англичан жили в городах; столетие спустя, в городах стало жить уже две трети населения. В Европе **уголь вытеснил дрова в качестве основного источника энергии** и питал новые промышленные города.

- ◆ В середине XIX века в российских городах проживало лишь 5% населения страны (около 3,4 млн. человек). За период бурного индустриального роста (1850-1914) городское население увеличилось в три раза. В эти годы в российских городах можно было обнаружить весь спектр проблем, свойственных периоду неконтролируемой форсируемой урбанизации. Достаточно сказать лишь, что в Петербурге на одну комнату приходилось по девять человек. Это больше, чем в Берлине (3,6), Вене (4,2), Париже (2,7).
- ◆ Массовая урбанизация - это главным образом феномен XX века: еще в 1900 г. в городах жило менее 14% населения мира. Позднее основой массовой урбанизации XX-го столетия стало использование нефти, поскольку нефть дала топливо для транспорта и сделала возможным концентрацию технологических процессов. Кроме того, благодаря нефти удлинились коммуникации снабжения городов, которые смогли получать основные ресурсы из любой части мира.
- ◆ Дешевая нефть и экономическая политика опережающего развития городов привели к феноменальному скачку темпов роста городов. Однако признаки городского стресса, очевидные сегодня во всем мире, ставят под сомнение целесообразность дальнейшей экспансии городов, прежде всего самых крупных из них.

- ◆ **Нефть добывалась и использовалась еще вавилонянами. Асфальт применялся в строительном деле (как связующий раствор) и при смолении кораблей. В Египте нефть использовали при мумификации трупов, а в Греции и Риме ее наносили на металлические предметы для защиты от коррозии. Широко использовалась она и как осветительное средство. Видимо, именно нефть горела на башне знаменитого Александрийского маяка.**
- ◆ **В античные времена нефть добывалась на острове Закинф у западных берегов Греции, близ города Акраганта, на Сицилии, почему ее и называли "сицилийским маслом", и на Керченском полуострове. В 1939 году во время раскопок древнего города Тиритаки (Керченский полуостров) была обнаружена запечатанная амфора с нефтью. Судя по форме сосуда, нефть была добыта в IV веке н. э., а химический анализ показал, что эта нефть - местная, добытая из месторождений Керченского полуострова, где сейчас известно около 20 источников, не имеющих промышленного значения.**
- ◆ **При раскопках античного города Танаиса в низовьях Дона в 1955 году найдено около 100 амфор, в которых содержалась нефть. Эти находки были сделаны рядом со сторожевой башней. Нефть могла использоваться в оборонительных целях (греческий огонь) и на маяке. Анализ нагара танаисских светильников также показал, что в них горела нефть, привезенная из Керчи.**

## Особенности урбанизации в России

- ◆ Первый этап охватывал период индустриализации страны, коллективизации сельского хозяйства, а также восстановления и реконструкции народного хозяйства в послевоенное время и продолжался по существу вплоть до начала 70-х гг. Его отличает стремительная концентрация производства в крупных городах, создание новых городов в регионах интенсивного освоения.
- ◆ С середины 70-х гг. назрели предпосылки перехода от экстенсивных форм управления развитием системы городского расселения к интенсивным. В целом этот переход был вызван ослаблением управляемости расселением, истощением ресурсов. Нарастали также многообразные негативные социальные и экологические последствия от чрезмерной индустриализованности процессов урбанизации. Города, воспринимавшиеся как придатки заводов, шахт, рудников, нефтяных и газопромыслов, стали создавать проблемы, неведомые технократическим устремлениям их создателей.
- ◆ В начале 70-х гг. явно усилились интеграционные процессы в системе территориальной организации производства и в расселении. Возросло воздействие крупнейших городов на окружающую территорию, активизировались связи между городами. Начала формироваться специфическая городская культура, сглаживавшая острые углы технократически сконструированного городского пространства.

## Особенности урбанизации в России

- ◆ Социально-экономические и политические трансформации российского общества привели к серьезным изменениям в развитии внутригородских процессов. Среди видимых проявлений этого изменения можно назвать отмеченное статистикой существенное замедление динамики роста крупных городов. Городские власти, подавляющего большинства российских городов, были вынуждены отказаться от модели “жилищного конвейера” - жилищной политики, сложившейся в России с 60-х гг. Инвестиционные потоки, определяющие рост городов, регулируются в настоящее время властями субъектов Федерации, городскими властями и частными инвесторами, а не федеральными органами и отраслевыми министерствами. Все это лишь отдельные штрихи, несомненно, нового этапа развития урбанизации в России, начавшегося с середины 90-х гг.

## Особенности урбанизации в России

- ◆ В числе особенностей урбанизации в России, а также на территории других государств, бывшего СССР можно выделить следующие (Пивоваров Ю. Л. 1994):
  - ◆ 1. Незавершенный односторонний характер развития самого процесса. Урбанизация расценивалась лишь как побочный эффект индустриализации. Миграция из села не сопровождалась созданием подлинно городского образа жизни. Многие горожане продолжали репродуцировать элементы сельского образа жизни.
  - ◆ 2. Высокие темпы роста городского населения.
  - ◆ 3. Крупногородской характер урбанизации.
  - ◆ 4. Асимметричность размещения городского населения между югом и севером, востоком и западом страны.
  - ◆ 5. Деформация функциональной структуры городов, преобладание монопрофильных, узконаправленных центров (городов одной отрасли).
  - ◆ 6. Низкое качество городской среды.
  - ◆ 7. **Экологическое неблагополучие урбанизации. Свыше 100 городов выделяются критическим состоянием окружающей среды.**

# Особенности урбанизации в России

