



Особые экономические  
зоны:

**Федеральный закон от 22 июля 2005 г.**

**№ 116-ФЗ**

**«Об особых экономических зонах в РФ»**



# Особая экономическая зона (сокращённо ОЭЗ):

ограниченная территория с особым юридическим статусом по отношению к остальной территории государства.

Часто особый статус выражается в **льготных налоговых или таможенных условиях** для национальных или иностранных предпринимателей.

Главная цель создания таких зон — решение задач социально-экономического развития государства, отдельных регионов или отраслей.

# Классификация ОЭЗ по видам хозяйственной деятельности:

<p><b>Торговые</b> — являются одной из простейших форм СЭЗ.</p>	<p><b>Промышленно-производственные</b> — относятся к зонам второго поколения. Они возникли в результате эволюции торговых зон, когда в них стали ввозить не только товар, но и капитал.</p>	<p><b>Технико-внедренческие</b> — относятся к зонам третьего поколения (1970-80-е годы). В них концентрируются национальные и зарубежные исследовательские фирмы, пользующиеся единой системой налоговых льгот.</p>	<p><b>Сервисные зоны</b> представляют собой территории с льготным режимом предпринимательской деятельности для фирм и организаций, оказывающих различные финансово-экономические, страховые и иные услуги.</p>	<p><b>Комплексные</b> — образуются путем установления особого, льготного режима хозяйствования на территории отдельных административных образований.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>•Свободные таможенные</li> <li>•Бондовые склады</li> <li>•Свободные порты</li> <li>•Торгово-производственные</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Импортозамещающие</li> <li>•Экспортно-производственные</li> <li>•Промышленные парки</li> <li>•Научно-промышленные парки</li> <li>•Экспортно-импортозамещающие</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Технополисы</li> <li>•Технопарки</li> <li>•Инновационные центры</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Офшорные</li> <li>•Банковских и страховых услуг</li> <li>•Туристических услуг</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Зоны свободного предпринимательства</li> <li>•Специальные экономические зоны</li> <li>•Территории особого режима</li> <li>•Особые экономические зоны</li> </ul>

# Классификация ОЭЗ: По степени организации

---

**Территориальные ОЭЗ** — льготы предоставляются на конкретной территории, часто присутствует развитая инфраструктура. Их виды:

- Анклавные зоны — либеральная политика, но в области лишь одного региона, что снижает их связи с другими регионами страны. Бывают часто свободными портами, зонами свободной торговли, экспортно-производственные зоны
- Открытые зоны — существует политика таможенного контроля, но нет такого особого ограничения, что делает их более связанными с другими регионами. Часто бывают комплексными зонами, зонами услуг: финансовых, туристско-рекреационных.

**Функциональные ОЭЗ** — льготы предоставляются под конкретную деятельность, причём размещаться предприятие может быть в любом месте страны. По факту, компаниям предоставляется свободный экономический режим в зависимости от того, в какие сферы намерено государство привлекать компании. Часто бывают экспорто-ориентированных компаний

**Территориально-функциональные ОЭЗ**

# Классификация ОЭЗ

---

## По принципу национальной экономики

### Национальные

- В рамках одного государства

### Трансграничные

- В рамках двух и более государств

# Классификация ОЭЗ

---

**Налоговые (налоговые «каникулы»)** — частичное или полное освобождение инвесторов от уплаты налогов на собственность и имущество, НДС и т. п.

**Торговые или таможенные (импорт)**, — частичное или полное освобождение от импортных пошлин на полуфабрикаты, сырье и т. п., ввозимых для использования внутри зоны;

**Таможенные (экспорт)** — частичное или полное освобождение от экспортных пошлин на изготовленную внутри зоны продукцию.

**Финансовые** — инвестиционные субсидии, государственные льготные кредиты, сниженные ставки на оплату коммунальных услуг и аренду производственных помещений.

**Административные** — упрощенный порядок регистрации предприятий, упрощенный порядок въезда-выезда иностранных граждан, беспрепятственный вывоз правомерно полученной прибыли иностранными гражданами за рубеж.



# Особые экономические зоны:

Особая экономическая зона может создаваться только на земельных участках, которые находятся в муниципальной или государственной собственности.

**Особая экономическая зона - это часть территории России, где действует особый, льготный режим ведения предпринимательской деятельности.**



# Особые экономические зоны:

- это интегрированный инструмент экономического развития.
- государство создаёт особые территории, которые наделяет особым юридическим статусом и экономическими льготами для привлечения российских и зарубежных инвесторов в приоритетные для России отрасли.
- следуя за интересами инвесторов, государство за счет бюджетных средств строит в особых экономических зонах инновационную, инженерную, транспортную и социальную инфраструктуру.



# ПРЕФЕРЕНЦИИ:

В промышленных, портовых и технико-внедренческих ОЭЗ действует процедура **«свободной таможенной зоны»**.

Иностранные товары размещаются и используются в ОЭЗ без уплаты таможенных пошлин и налога на добавленную стоимость.

Российские товары размещаются и используются на условиях, применяемых к вывозу в соответствии с таможенным режимом экспорта с уплатой акциза и без уплаты вывозных таможенных пошлин.



# ОАО «Особые ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ»:

□ это управляющая компания, в управлении которой находятся действующие и вновь создаваемые особые экономические зоны.

У компании есть две основные цели:

1. привлечение передовых технологий производства и управления, поиск иностранных компаний, обладающих компетенциями в стратегических для России отраслях экономики.
2. формирование территорий экономического роста, создание продукции и услуг, конкурентоспособных на внешних рынках. Привлекаемые технологии производства и управления будут отрабатываться на региональном уровне, а затем масштабироваться в рамках всей страны.



# ФЗ предусматривает создание зон следующих типов:

- **ППЗ – промышленно-производственные зоны** – промышленный рост
- **ТВЗ – технико-внедренческие зоны** – интеллектуальные лаборатории
- **ТРЗ – туристско-рекреационные зоны** – развитие туристического рынка
- **ПЗ – портовые зоны** – развитие портовой инфраструктуры



## Типы ОЭЗ в РФ:

- **ППЗ** – Липецкая область и республика Татарстан;
- **ТВЗ** – Санкт-Петербург, Зеленоград, Дубна, Томск;
- **ТРЗ** – Калининград, Краснодарский край, Ставропольский край, Алтай, Бурятия, Иркутская область.
- **ПЗ** – Красноярск и Ульяновск – аэропортовые, Хабаровский край – морской порт.



# Промышленно- производственные ОЭЗ

- это обширные территории, расположенные в крупных промышленных регионах страны. Близость к ресурсной базе для производства, доступ к готовой инфраструктуре и основным транспортным артериям.
- Размещение производства на территории промышленно-производственных зон позволяет повысить конкурентоспособность продукции на российском рынке за счет снижения издержек.

# ОЭЗ ППТ:

## □ ОЭЗ ППТ «Липецк» Липецкая область

производство энергетического оборудования; производство элементов и систем альтернативной энергетики; производство машин, оборудования, компонентов; производство бытовой техники; производство медицинского оборудования; строительные материалы; производство био- и наноматериалов.

## □ ОЭЗ ППТ «Алабуга» Республика Татарстан

Автомобилестроение; Автокомпоненты; Приборостроение; Нефтехимия; Композитные и строительные материалы; Строительные материалы; Товары массового потребления

## □ ОЭЗ ППТ «Моглино» Псковская область Производство железнодорожного коммунального, сельскохозяйственного оборудования; Производство электротехники и электроники; Производство строительных материалов; Логистический кластер



# ОЭЗ ППТ:

- ОЭЗ ППТ «Тольятти» Самарская область  
Автомобилестроение (автомобили и автокомпоненты); Продукция машиностроения; Строительные материалы; Товары массового потребления
- ОЭЗ ППТ «Калуга» Калужская область
- ОЭЗ ППТ «Титановая долина» Свердловская область  
производство изделий из титана; производство компонентов и оборудования для металлургии; машиностроение; авиастроение; медицинское оборудование и материалы; нефтегазовое оборудование;
- ОЭЗ ППТ «Узловая» Тульская область
- ОЭЗ ППТ «Лотос» Астраханская область
- ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» Московская область



# ОЭЗ технико-внедренческого типа

- Расположение в крупнейших научно-образовательных центрах, имеющих богатые научные традиции и признанные исследовательские школы, открывает возможности для развития инновационного бизнеса, производства наукоемкой продукции и вывода ее на российские и международные рынки.
- Пакет таможенных льгот и налоговых преференций, доступ к профессиональным кадровым ресурсам наряду с растущим спросом на новые технологии и модернизацию различных отраслей российской экономики.

# ТВЗ:

## ОЭЗ «Технополис «Москва» Москва

Микроэлектроника; Энергосберегающие технологии; Биотехнологии и фармацевтика; Информационные и коммуникационные технологии; Машиностроение; Нанотехнологии;

ОЭЗ ТВТ «Дубна» Московская область Информационные технологии; Ядерно-физические и нанотехнологии; Био- и медицинские технологии; Композиционные материалы; Проектирование сложных технических систем

ОЭЗ ТВТ «Исток» Московская область Информационные технологии; Микроэлектроника; Фармацевтическая и медицинская промышленность

## ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» Санкт-Петербург

Информационные технологии и телекоммуникации; Фармацевтика и медицинские технологии; Энергоэффективность; Точное приборостроение

## ОЭЗ ТВТ «Томск» Томск

Информационные технологии и электроника; Нанотехнологии и новые материалы; Медицина и биотехнологии; Ресурсосберегающие технологии

# Туристический тип ОЭЗ:

Расположены в наиболее живописных и востребованных туристами регионах России, предлагают благоприятные условия для организации туристического, спортивного, рекреационного и других видов бизнеса.

[ОЭЗ ТРТ «Байкальская гавань» Республика Бурятия](#)

[ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» Алтайский край](#)

[ОЭЗ ТРТ «Ворота–Байкала» Иркутская область](#)

[Северокавказский туристический кластер - Курорты Северного Кавказа](#)

[ОЭЗ ТРТ «Завидово» Тверская область](#)

Туризм: Лечебно-оздоровительный; Круизный; Горнолыжный; Экскурсионный; Религиозный; Деловой; Спортивный; Водный и др.

# ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ТИП ОЭЗ:

- Находясь в непосредственной близости от основных транспортных путей, логистические ОЭЗ могут стать площадкой для организации судостроительной и судоремонтной деятельности, предоставления логистических услуг, а также базой для новых маршрутов.

## ПОЭЗ «Ульяновск» Ульяновская область

Приоритетные направления развития:

- производство авиационной техники;
- техническое обслуживание и ремонт авиационной техники;
- логистика авиационных грузов авиационный хаб.



# Особые экономические зоны:

Одна особая экономическая зона не может находиться на территории сразу нескольких муниципальных образований.

Кроме того, зона не должна полностью включать в себя всю территорию какого-либо административного образования.



# Особые экономические зоны

Все типы ОЭЗ создаются на 20 лет, только технико-внедренческие – на 15 лет.

Этот срок не продлевается

Было зарегистрировано:

112 резидентов:

- 88 – ТВЗ
- 16 – ППЗ
- 8 – ТРЗ

# Особенности ОЭЗ:

- Локальные размеры (до нескольких десятков кв. км)
- Запрет на проживание в них населения
- Обязательное таможенное обустройство границы
- Все резиденты зон должны быть обязательно зарегистрированы на территории соответствующего муниципального образования как российские юридические лица
- Государство на собственные деньги на паях с частным бизнесом готово строить в зонах инфраструктуру
- Вводятся налоговые льготы для резидентов



# Вводятся налоговые льготы для резидентов:

- беспошлинный импорт товаров, необходимых для производства,
- беспошлинный экспорт товаров собственного производства,
- регионы вправе полностью или частично освобождать резидентов зон от своих налогов.



# На территории ОЭЗ запрещаются следующие ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

- добыча и переработка полезных ископаемых;
- металлургическое производство;
- переработка лома черных и цветных металлов;
- производство и переработка подакцизных товаров, за исключением легковых автомобилей и мотоциклов.

# Сравнительная характеристика типов ОЭЗ:

<b>Показатели</b>	<b>Промышленно производственная ОЭЗ</b>	<b>Технико-внедренческая ОЭЗ</b>
<b>Площадь</b>	Не более 20 кв км	Не более 2 кв км
<b>Резиденты ОЭЗ</b>	Коммерческие организации, заключившие соглашение о ведении промышленно-производственной деятельности (за исключением унитарных предприятий)	Индивидуальные предприниматели или коммерческие организации, заключившие соглашение о технико-внедренческой деятельности (за исключением унитарных предприятий)
<b>Срок, который заключается соглашение</b>	на На время не более срока, оставшегося дл прекращения существования зоны	на На время не более срока, оставшегося дл прекращения существования зоны
<b>Предмет соглашения о ведении деятельности</b>	Резидент обязан инвестировать в производство на территории ОЭЗ сумму, эквивалентную не менее 10 млн евро по курсу Банка России на день представления заявки на заключение соглашения. Причем не менее 1 млн евро в течение года с момента заключения соглашения	Резидент обязан вести технико-внедренческую деятельность

# Сравнительная характеристика типов ОЭЗ:

Показатели	Промышленно производственная ОЭЗ	Технико-внедренческая ОЭЗ
Документы, необходимые для заключения соглашения о ведении деятельности	<ul style="list-style-type: none"><li>- заявка, где содержатся сведения о предполагаемой деятельности, площади земельного участка, объемах капитальных вложений;</li><li>- копия свидетельства о государственной регистрации;</li><li>- копия свидетельства о постановке на учет в налоговой инспекции;</li><li>- копии учредительных документов;</li><li>- бизнес-план;</li><li>- положительное заключение на представленный бизнес-план, подготовленное банком, который соответствует критериям, установленным Федеральным агентством по управлению ОЭЗ</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- заявка, где содержатся сведения о предполагаемой деятельности, о необходимом государственном и муниципальном имуществе;</li><li>- копия свидетельства о государственной регистрации;</li><li>- копия свидетельства о постановке на учет в налоговой инспекции;</li><li>- копии учредительных документов (для юр лиц);</li><li>- бизнес -план</li></ul>



# ЛЬГОТЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ:

- Взносы в фонды социального страхования и обеспечения (ЕСН)
- Налог на прибыль
- Налог на имущество и земельный налог
- Режим свободной таможенной зоны



## Налог на имущество и земельный налог



В течение первых 5 лет резиденты  
промышленно-производственных,  
и технико-внедренческих  
экономических зон  
освобождаются от платы налога  
на имущество и земельного  
налога



# Режим свободной таможенной зоны

На территории ОЭЗ вводится режим так называемой свободной таможенной зоны, который предусматривает две льготы.

**Первая** касается иностранных товаров, они размещаются и используются на территории ОЭЗ без уплаты таможенных пошлин и НДС.

**Вторая льгота** действует в отношении российских товаров. При ввозе товаров на территорию ОЭЗ применяется ставка НДС 0%в.

Кроме того, не нужно платить таможенные пошлины, однако перечислить акциз придется. При этом ввоз товаров на территорию ОЭЗ и их вывоз происходит только с разрешения таможенных органов. То есть территория ОЭЗ является зоной таможенного контроля.



# Проблемы и сомнения существования ОЭЗ:

- Инициатор создания зоны действует на свой страх и риск (на собственные деньги создает привлекательную инфраструктуру, приглашает инвесторов для размещения производственных мощностей, но он не вправе контролировать производственные планы инвесторов).
- Не регламентируется отраслевая специализация инвесторов (в каждую зону приходят те, кому она более всего подходит по особенностям инфраструктуры и условиям ведения бизнеса).
- В России государство ведет отбор инвесторов, реализует разрешительный порядок инвестирования.
- Нецелевое использование средств.
- Реальную деятельность ведет меньшинство зарегистрированных пользователей.



# Оффшор (offshore)

«изолированный», «внебережной» или  
«расположенный в открытом море»

**Оффшор** - объект или территорию, которая, являясь собственностью определенного государства, расположена за его границами.

**Оффшор** - компания, деятельность которой либо совсем не облагается налогами, либо налогообложение происходит по очень низкой ставке, при этом она зарегистрирована в стране, где практика подобного рода является законной.



# Оффшорная зона

**зона (территория, государство) с очень низким уровнем налогообложения, а иногда и безналоговая зона.**

Наиболее известные оффшорные зоны:

Сингапур

Мальта

Кипр

Гибралтар

Макао

Панама

Багамские острова

Каймановы острова и др.



# Оффшорные компании ДОЛЖНЫ ОТВЕЧАТЬ УСЛОВИЯМ:

- принадлежат нерезидентам страны регистрации;
- не имеют реальных офисов в стране регистрации и управляются из за рубежа.
- не имеют права извлекать доходы из местных источников и по этой причине не являются конкурентами для местных компаний;
- не подлежат в стране регистрации никакому или подлежать очень льготному налогообложению;
- сдают только минимальную юридическую отчетность, финансовой отчетности нет;
- ежегодно платят некоторую пошлину за продление регистрации.



# 3 группы оффшоров:

Первая:

традиционные (классические) оффшоры,  
полностью избавляющие зарегистрированные на их  
территории организации,

даже не ведущие дел внутри страны, от обязанностей  
уплаты налогов и сдачи финансовых отчетов.

Такие оффшоры гарантируют защиту информации  
об организации и ее владельцах в обмен на  
ежегодную госпошлину.



## 3 группы оффшоров:

- Вторая группа - включает территории с хорошей репутацией, но уменьшенным по тем или иным причинам налоговым бременем: ставки или сильно снижены, или обращаются в ноль при выполнении ряда условий.

Однако такие юрисдикции могут требовать, например, регулярной сдачи финансовой отчетности, независимых аудиторских экспертиз и так далее.

- Третья – это территории с льготным налогообложением.

Эти оффшоры наиболее респектабельны и предлагают небольшие послабления в уплате налогов исключительно при соблюдении обширного списка требований.



# Преимущества оффшорного бизнеса

- значительная в финансовом выражении экономия на налогообложении
- компания-оффшор приобретает тайну финансового положения и налогового статуса.
- практически отсутствуют бюрократические затруднения,
- сокращаются расходы бюджета на лоббирование и различные потребности «представительств».
- надежно защищена личную собственность
- создан благоприятный валютный режим.
- благоприятные условия для привлечения инвестиций, деятельности на международном финансовом рынке, заключения кредитных договоров.
- упрощенный режим регистрации торговых патентов и товарных знаков.