

Недвижимость у Моря! г.Сочи!

Моб. +7 (962) 559-80-23 Рамиль
E-mail: ramil_beh@icloud.com

5 причин обратиться к нам за помощью в приобретении недвижимости в Сочи.

1.

Экономия времени

- Занимайтесь своими делами, искать недвижимость будем мы
- Мы подбираем Вам варианты и отвечаем на вопросы
- У Вас будет несколько интересных вариантов к приезду
- Покупайте в первый приезд - останется выбрать из выбранного
- Бесплатно возьмем на себя хлопоты по организации ремонта

2.

Экономия до 25% бюджета

- Наши услуги бесплатны, нам платит продавец
- Исключим посредников и накрутки. Предложения напрямую от застройщиков
- Внушительная база срочных продаж, включая скрытые предложения
- Покажем недооцененные предложения, на 20% ниже рынка
- Получим максимально возможную скидку у наших партнеров-застройщиков

3.

Безопасно

- Предлагаем надежные объекты от застройщиков с безупречной репутацией
- Тотальная проверка всех документов
- Собственный юридический отдел гарантирует чистоту сделки

4.

Лучший выбор

- Из 794 новостроек Сочи мы отобрали 121 лучшую
- Лучшее расположение, самые надежные застройщики
- Восхитительные виды из окон и самые удобные планировки
- Идеальное соотношение цены и качества

5.

Удобно

- У Вас персональный менеджер 24/7
- Встретим в аэропорту, оформим в гостиницу
- Покажем все заинтересовавшие объекты
- Организуем досуг



ЖК
"ДОМ У ОЗЕРА"
Сдача 2 кв. 2017г.
От 1 300 000 руб.
От 18 кв./м.

*Благоустроенная
территория.*

Придомовый паркинг.

Детская площадка.

*Охраняемая
территория.*

Зона отдыха.

Зона Барбекю.



**ЖК
"БОСФОР"**

**Сдача 2 кв. 2017г.
От 2 436 000 руб.
От 30 кв./м.**

Дом у моря.

**Открытый и широкий
пляж.**

**Широкая прогулочная
набережная.**

Аквапарк.

Придомовый паркинг.



**ЖК
"НА РУЖЕЙНОЙ"
Дом сдан.
От 2 400 000 руб.
От 24 кв./м.**

Придомовый паркинг.

**Пляж в пешей
доступности.**

**Открытый и широкий
пляж.**

**Рядом находится Сочи
парк и Сочи Автодром.**



**ЖК
"AZART"**

Сдача 1 кв. 2017г.

От 2 929 000

От 32 кв./м.

Придомовый паркинг.

Детская площадка.

**Очень низкая стоимость
обслуживания
20 руб./м².**

**Рядом находится Сочи
парк и Сочи Автодром.**

Выгодное предложение для инвестиций в недвижимость в г. Сочи

На примере рассмотрим ЖК "Дом у Озера"

Приобретая 18 кв./м. За 1 300 000 руб. + Ремонт мебель, техника ~ 350 000 руб.

Ежемесячно в сезон с Мая по Сентябрь Вы получаете ~75 000 руб , уже с вычетами за наше обслуживание*.

С Октября по Апрель ежемесячно 15 000 руб , ком/услуги оплачивает Арендатор.

Итого за год = ~ 480 000 руб.

* Заключив с нами договор, мы готовы Вашу недвижимость сдавать в аренду. Мы представляем поиск клиентов, заселение, уборку, стирку, мелкосрочный ремонт Отправляем Вашу прибыль на Ваш лицевой счет Еженедельно/Ежемесячно как Вам удобно.

480 000 руб в Год это не предел!
Более выгодное предложение для инвестиции в
недвижимость в г.Сочи

На примере рассмотрим ЖК "Босфор"

Приобретая 30кв./м. За 2 436 000 руб.+ Ремонт мебель, техника ~ 550 000 руб.

Вы ежемесячно получаете ~100 000 руб. Уже с вычетами за ком/услуги и наше обслуживание.*

Данный объект сдается круглогодично!

Итого за год = ~ 1 200 000 руб.

** Заключив с нами договор, мы готовы Вашу недвижимость сдавать в аренду.*

*Мы представляем поиск клиентов, заселение, уборка, стирка, мелкосрочный ремонт
Отправляем Вашу прибыль на Ваш лицевой счет Еженедельно/Ежемесячно как Вам удобно.*

О ремонте.

90% рынка в г.Сочи – квартиры без ремонта. А его нужно делать. Даже выбрав ремонтные бригады, нужно приезжать, покупать материалы, снимать квартиру на это время. Потом приезжать, контролировать ремонт
Расходы могут дойти до сотни тысяч рублей.

Если рассматривать шанс сделки с недобросовестными рабочими, то потери могут составить еще несколько сотен тысяч рублей.

Мы предоставляем услугу организации и контроля ремонта.
У нас собственная надежная ремонтная бригада.

Заключив с нами договор, мы закупим материалы, и бригада приступит к работе.

Мы контролируем ход работ и отправляем Вам фото и видео-отчеты.

С нами выгодно, потому что наша бригада зарабатывает не сдельно, а получают ЗП.

У нас скидки в Строительных и мебельных магазинах.

Единственное беспробитришное вложение
денег

- это вложения в недвижимость!

А с нами, Ваша недвижимость будет
работать на Вас!

ЗОНИТЕ!

Тел. +7 (962)