



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
Российской Федерации**
Минэкономразвития России

**Территории опережающего социально-
экономического развития (ТОР)
в монопрофильных муниципальных
образованиях Российской Федерации
(моногородах)**

14 июня 2018 года
г. Новосибирск

НОРМАТИВНАЯ БАЗА

ТОР – созданная в границах моногорода территория, на которой установлен особый правовой режим осуществления предпринимательской деятельности в целях формирования благоприятных условий для привлечения инвестиций, обеспечения ускоренного социально-экономического развития и создания комфортных условий для обеспечения жизнедеятельности населения

Федеральный закон от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ
*Особенности создания ТОР в моногородах
(пункт 3,4,8,9 статьи 17 и статья 34)*

Постановление Правительства
Российской Федерации
от 22 июня 2015 г. № 614
*Порядок создания
и функционирования ТОР
в моногородах*

На 10 лет
(с правом продления на 5 лет)

В границах моногорода

Резиденты – юридические
лица

КАК ПОЛУЧИТЬ СТАТУС TOP?



СТАТУС РЕЗИДЕНТА TOP



коммерческая организация

(кроме ИП, МУП, ГУП, финансовых организаций, градообразующих организаций и их дочерних предприятий)



зарегистрированная и работающая
исключительно в границах моногорода



заключившая соглашение

об осуществлении деятельности на TOP

РЕЗИДЕНТ В ПЕРВЫЙ ГОД РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА:



вложение в реализацию
инвестиционного проекта
не менее 2,5 млн рублей
(если иное не установлено
постановлением
Правительства РФ)



создание **не менее
10 рабочих мест**
или не менее среднесписочной
численности работников за
последние 3 года
(либо за период его
существования, если оно
существует менее 3 лет)



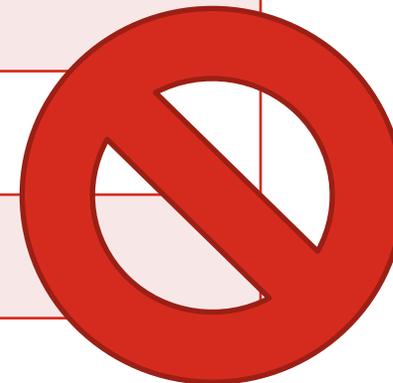
не более 25%
привлечение иностранной рабочей силы



не более 50%
от выручки по проекту контракты
с градообразующим предприятием

ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПРОЕКТОМ РЕЗИДЕНТА НЕ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ:

	1. Производство подакцизных товаров (за исключением легковых автомобилей и мотоциклов)
	2. Добыча нефти и газа, производство нефтепродуктов, предоставление услуг в области добычи нефти и газа
	3. Лесозаготовка
	4. Деятельность трубопроводного транспорта
	5. Торговля оптовая и розничная
	6. Операции с недвижимым имуществом
	7. Основные ВЭД градообразующего предприятия
	8. Занятость 20% или более численности работников всех организаций моногорода



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

	ОБЩИЙ РЕЖИМ	ТОР	СРОК ДЕЙСТВИЯ
НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ, %	20	Не более 5 Не менее 10	1-5 годы 6-10 годы
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО, %	2,2	0	Определяется НПА субъекта РФ
НАЛОГ НА ЗЕМЛЮ, %	1,5	0	Определяется НПА моногорода
СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ, %	30	6 1,5 0,1	10 лет (при получении статуса резидента в первые 3 года)

ТОР в моногородах





МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
Российской Федерации
Минэкономразвития России

Благодарю за внимание!