

БИЗНЕС-ПЛАН

SHINE»

КОНДИТЕРЛІК

ЦЕХЫ



ТҮЙІНДЕМЕ

- Жобаның негізгі тұжырымдамасы ретінде дайын өнімді торттар мен пирожныйлар өндіру үшін шағын кондитерлік цех құру қарастырылған.



*Кондитерлік цех негізінен
торт және пирожныйлар,
яғни олар бисквитті,
үгітіліп тұратын,
қатпарлы, пісірілген
қамырдан және ақуызды,
майлы, қайнатылған крем
түрлерінен әзірленген
өнімдер.*



□ **«SHINE»**
кондитерлік цехінің
негізгі
тұтынушылары –
цех орналасқан қала
тұрғындары және
көрші аймақ
тұрғындары.



Жоспарға сүйене отырып, сегіз сағаттық алты күн жұмыс істеп жылына 6727 кг торт және 3137 кг пирожный әзірлеуді мақсат етіп отырмыз. Яғни ол 2018 жылдан бастап.



*Жобаның минималды тиімділігін ескере отырып
кондитерлік цех 2018 жылы 7,8 млн тг көлемінде пайда
түсіреді.*



Жалпы инвестициялық шығындар мың

тг.

Шығындар	2017 жыл
Өндірістік шығын	1755
Негізгі капитал инвестициясы	1670
Айналым капиталы	775
Барлығы	4200



ЖОБАНЫҢ ҚАРАЖАТЫ

Қаржыландыру көзі	Сомасы, мың тг.	Кезең	Құраушы бөлігі
Жеке қаражат	1000	01.2017	23,8%
Қорытынды жеке қаражат	1000		
Ұзақ мерзімді кредит	3200	05.2017	76,2%
Қорытынды ұзақ мерзімді кредит	3200		
Жалпы	4200		100%



КРЕДИТ АЛУ ТАЛАПТАРЫ

Кредит валютасы	теңге
Пайыздық ставка	14% жылдық
Кредит мерзімі	4 жыл
Пайыз және негізгі қарызды төлеу	айсайын
Негізгі қарызды жабудың льготты кезеңі	6 ай
Жабу түрі	Бірдей бөлікпен



КРЕДИТТІК ТӨЛЕМДЕР

Атауы	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.
Негізгі қарыз	152	914	914	914	305
Пайызы бойынша қарыз	298	368	240	112	9
Жалпы	450	1.282	1.154	1.026	314



АҚША ҚАРАЖАТЫ

- Жеке ақша 10000000 тг.

Жеке ақша - жеке көлікті сатудан тапқан табыс

- Алған кредит сомасы 3200000 тг.



Жобаның 5 жыл ішіндегі тиімділік көрсеткіші

Жеке капитал рентабельділігі	86%
Авансты капитал рентабельділігі	20%



2021 ЖЫЛҒА БАЛАНС ЕСЕБІНІҢ КОЭФФИЦИЕНТІ

Міндеттемені жеке капиталмен жабу коэффициенті	9,5%
Міндеттемені таза капиталмен жабу коэффициенті	92%
Ағымдық ликвидтілік	284%



10% ИНВЕСТИЦИЈАЛЫҚ КАПИТАЛДА ТАЗА ДИСКОНТТАЛҒАН КІРІС
2724 МЫҢ ТҒ.

ІТН (ішкі табыстылық нормасы)	37,7%
инвестицияға модифициаланған ІТН	27,2%
Орташа сатып алу, егер 0%	2 жыл 10 ай
Динамикалық сатып алу, егер 14%	3 жыл 2 ай



ЭКОНОМИКАЛЫҚ ТҰРҒЫДАН ЖОБАНЫҢ ҚАБІЛЕТТІЛІГІ

- ❖ *Ауылды аймақта 4 жаңа жұмыс орнын ашу;*
- ❖ *Қарағанды облысының және цех орналасқан аймақтың бюджетіне қосымша кіріс.*

Жобаның әлеуметтік тиімділігі:

- ▣ *Ауылды аймақтағы тұрғындардың әр түрлі өнімге қанағаттануы.*



Соңғы уақытта тұтынушылар ұннан жасалған кондитерлік дайын және жартылай фабрикат өнімдерді өздері дайындамай сатып алғанды тиімді деп санайды. Осыларды ескере отырып жобамыздың басты мақсаты тұтынушылардың қажеттілігін қамтамасыз ету.



ЖОБА КОНЦЕПЦИЯСЫ

- Негізгі өнімі: торт және пирожныйлар;
- Тұтынушыларға: қол жетімді бағада әрдайым балғын өнім ұсыну;
- Тұтынушылар тобы: цех орналасқан жердегі және көрші аймақ тұрғындары;
- Көлемі: 100 кв метр
- Қосымшы: арнайы тапсырыспен мерекелік торт әзірлеу;
- Дамыту мақсатында: нан және тәтті нан өнімдерін дайындау.



Кондитерлік цехтің ассортименті

Атаулары	Түрі
Торттар	
бисквитті	Шоколадты
	«сказка»
	Жаңғақпен
Үгітіліп тұратын	Цуката және жаңғақпен
Қатпарлы	Қайнатылған креммен
Пирожныйлар	
Бисквитті	Майлы креммен
Үгітіліп тұратын	Тосап және жеміс-жидекпен
Қатпарлы	Қаймақты креммен
Пісірілген (қайнатылған)	эклер



ЖОБАНЫҢ ЖЫЛДЫҚ ЖОСПАРЛАУ КӨЛЕМІ

Жылы Атаулары	2017г.	2018-2025гг.
Торттар	2.418	6.727
Пирожныйлар	1.190	3.137
Жалпы	3.608	9.865



КОНДИТЕРЛІК ЦЕХТАҒЫ ШИКІЗАТТАР:

Негізгі

☐ Жұмыртқа

☐ Ұн

☐ Құм шекер

☐ Май

Қосымша



☐ Сүт өнімдері



Жеміс-жидек



Жаңғақтар



КОНДИТЕРЛІК ЦЕХТЫҢ ӘР ӨНІМГЕ БАҒАСЫ

Атаулары	Түрі	Баға тг\шт
Торттар		
бисквитті	Шоколадты	850
	«сказка»	888
	Жаңғақпен	801
		716
Үгітіліп тұратын	Цуката және жаңғақпен	686
Қатпарлы	Қайнатылған креммен	
Пирожныйлар		
Бисквитті	Майлы креммен	37
Үгітіліп тұратын	Тосап және жеміс-жидекпен	35
Қатпарлы	Қаймақты креммен	42
Пісірілген (қайнатылған)	эклер	47



ЖАБДЫҚТАР

Атауы	Дана	Баға мың тг.
Торговый зал		370
Холодильные витрины		250
Стеллажи	1	60
Инвентарь	1	60
Кондитерский цех		1300
Пекарский шкаф	1	200
Кремовзбивальная машина	1	180



Атауы	Дана	Баға мың тг.
Просеивательная машина	1	150
Машина для замеса	1	400
Холодильник	1	90
Плита газовая	1	50
Весы электронные	1	60
Стол алюминиевый	2	50
Стеллаж металлический	2	40
Производственный инвентарь	1	80
Итого	18	1.670



ПЕРСОНАЛ ЖӘНЕ АЙЛЫҚ ОКЛАДТАРЫ МЫҢ ТГ.

Атауы	Дана адам	Оклад	Жыл соңына
Әкімшілік			
Кондитер	2	40	960
Сатушы	1	30	360
Бухгалтер	0,5 ставки	60	360
Қызмет көрсетуші персонал			
Еден жуушы	0,5 ставки	20	120
Жалпы	4		1.800



2017 ЖЫЛҒА ӨНДІРІС АЛДЫНДАҒЫ ШЫҒЫНДАР

Статья затрат	Всего затрат, тыс. тенге	Затраты в месяц, тыс. тенге					
		1	2	3	4	5	6
Проведение маркетингового исследования и разработка ТЭО	230	60		170			
Аренда помещения	120						
Ремонтные работы вкл. установку необходимых систем	850					60	60
Коммуникационная инфраструктура	50					850	
Закуп оборудования, монтаж	1.670					50	
Доставка оборудования материалов и оснащения	100						1.670
Реклама	50						50
Непредвиденные расходы (ок. 10%)	280	45	45	45	45	45	55
Проценты по кредиту	75					37	38
Итого	3.425	105	45	215	45	1.042	1.937



ҚОРЫТЫНДЫ

Бұл бизнес планды жүзеге асырған жағдайда, кәсіпорын иесі міндетті түрде пайда табады және кәсіпорын орналасқан жердегі және көршілес аймақтағы тұтынушылар мен тұрғындардың тәттіге деген қажеттілігін қанағаттандырады.

Осы дайындаған тәттілер арқылы кәсіпорын өзіне ғана өзгелерге де қуаныш пен шаттық сыйлайды.



*Назарларыңызға
рахмет!!!*

