

ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ  
В  
ФЕРМЕРСКОМ  
СЕКТОРЕ АПК  
ВОЛГОГРАДСК

# СОДЕРЖАНИЕ

## **Введение**

**состояние земельных отношений в фермерском секторе АПК Волгоградской области**

**Агропромышленный комплекс Волгоградской области: структура, значение**

**Современное состояние и перспективы социально-экономического развития сельских территорий Волгоградской области**

**тенденции развития земельных отношений в фермерском секторе АПК Волгоградской области**

## **Заключение**

**Список литературы**

**приложения**

# ВВЕДЕНИЕ

**Цель ВКР состоит в исследовании состояния и тенденции развития земельных отношений в фермерском секторе АПК Волгоградской области, выявлении проблем и перспектив развития земельных отношений, изучении структуры агропромышленного комплекса, анализа эффективности использования ресурсов, рассмотрению современного состояния АПК.**

**Данные цели реализуются с помощью следующих задач:**

**Изучение состояния земельных отношений в фермерском секторе АПК Волгоградской области**

**Рассмотрение агропромышленного комплекса Волгоградской области: структура, значение**

**Современное состояние и перспективы социально-экономического развития сельских территорий Волгоградской области**

**тенденции развития земельных отношений в фермерском секторе АПК Волгоградской области**

**В данной работе применялись следующие методы исследования :**

**изучение и обобщение**

**анализ и синтез**

**логический**

**сравнение**

**Объектом исследования являются  
земельные отношения в  
фермерском секторе АПК  
Волгоградской области**

**Предметом исследования  
состояние и тенденции развития  
земельных отношений**

**В состав АПК области входят более 570 сельхозпредприятий, 42 тыс. крестьянских (фермерских) хозяйств, около 11 тыс. личных подсобных хозяйств населения. Волгоградская область является крупным производителем сельскохозяйственной продукции и поставщиком продовольствия для промышленных регионов Российской Федерации.**

**Развитие агропромышленного комплекса Волгоградской области происходит неоднозначно. С одной стороны имеют место положительные результаты: наметился рост производства в ряде отраслей, растёт количество предприятий, работающих с прибылью. Но с другой стороны остаются и продолжают развиваться негативные процессы. Ключевыми проблемами, характерными для АПК области являются: низкая экономическая эффективность и неустойчивость функционирования сельскохозяйственных товаропроизводителей; низкое естественное плодородие земельных ресурсов области; разрушение производственного потенциала АПК, его моральный и физический износ; ухудшение кормовой базы животноводства; слабое развитие производственной и социальной инфраструктуры на селе. Помимо вышеперечисленных существует множество и других проблем, связанных с земельными отношениями и земельной политикой, агропродовольственными рынками и прочих вопросов функционирования АПК.**

Ранжирование районов Волгоградской области по динамике уровня сельского хозяйства

Район	Показатели							урожайность, 2013, ц/га
	2005-2008 гг		2009-2012 гг		Динамика			
	уровень с/х, балл	урожай ность, ц/га	уровень с/х, балл	урожай ность, ц/га	уровень с/х, %	урожай ность, %	место	
Кумылженский	7,4	14,8	9,1	20,8	23	40	1	14,4
Камышинский	10,1	12,4	11,6	5,8	14,5	27,4	2	13,7
Фроловский	8,3	15,1	9,3	7,5	12,0	16,0	3	13,5
Калачевский	9,6	17,8	10,2	18,8	6,2	5,6	4	17,3
Дубовский	9,8	13,6	10,4	15,6	6,0	15,0	5	11,7
Новониколаевский	10,8	21,4	11,4	31,8	5,6	48,6	6	26,6
Новоаннинский	11,0	23,9	11,3	28,0	2,7	17,2	7	29,3
Алексеевский	10,4	22,1	10,6	25,0	2,0	13,0	8-9	28,5
Октябрьский	11,0	21,0	11,2	20,7	2,0	-1,6	8-9	18,6
Руднянский	8,3	14,0	8,3	17,1	0	22	10-13	18,8
Киквидзенский	9,4	20,1	9,4	25,6	0	27,4	10-13	32,3
Серафимовичский	10,1	21,1	10,1	22,7	0	7	10-13	24,3
Среднее	9,7	18,1	10,2	21,6	5,2	19,3	-	21,9
Городищенский	10,0	16,2	10,0	14,0	0	-12,5	10-13	11,8
Клетский	10,8	22,4	10,5	23,2	-2,8	3,6	14	26,4
Ольховский	10,4	15,3	9,8	15,0	-5,2	-2	15	14,3
Михайловский	12,2	25,2	11,4	26,5	-6,5	5,2	16	24,1
Еланский	11,3	21,8	10,6	25,1	-6,0	15	17	24,6
Суриковинский	9,4	17,8	8,6	17,4	-8,5	-2,5	18	16,5
Иловлинский	9,2	15,4	8,4	14,7	-8,7	-4,6	19	15,3
Даниловский	10,2	18,9	8,5	14,0	-16,7	-26	0	16,0
Среднее	10,4	19,1	9,7	18,8	-6,9	-1,6	-	18,9
По области	9,96	18,5	10,03	20,5	0,7	10,8	-	19,6

**В Волгоградской области ежегодно проходят заседания общественного экспертного совета, на котором заслушивают отчет министерства сельского хозяйства, затем обсуждают такие вопросы, как, чего же удалось достичь в текущем году и какие будут направления развития АПК.**

**От уровня развития АПК зависит экономика не только Волгоградской области, но и страны, министерства, от которого зависит продовольственная безопасность, цены на продукты питания, жизнь граждан в сельской местности.**

**Агропромышленный комплекс Волгоградской области располагает значительным потенциалом.**

**Волгоградская область обладает большими размерами сельхозугодий. Площадь сельскохозяйственных угодий составляет 8,8 млн гектаров, в том числе 5,6 млн гектаров пашни. По размерам сельхозугодий область занимает третье место в Российской Федерации;**

**Наличие на территории региона крупных городов (Волжский, Камышин, Урюпинск, Фролово, Михайловка) обуславливает широкий спрос на продукцию.**

**Так же в настоящее время функционирует 570 сельскохозяйственных предприятий.**

**Наиболее крупными предприятиями сельского хозяйства Волгоградской области являются:**

- ООО «Випойл-Агро» осуществляет выращивание сельскохозяйственной продукции, оказывает услуги сельскохозяйственным товаропроизводителям по уборке урожая силами собственной машинно-тракторной станции.**
- Агропредприятие «Заря» выращивает и поставляет на заводы томаты, кабачки, баклажаны, огурцы, капусту, лук, морковь.**
- ЗАО «Краснодонское» является крупнейшим на юге России поставщиком мяса.**
- Птицефабрики яичного направления: ЗАО «Агрофирма Восток».**
- Птицефабрики бройлерного направления: ОАО «Птицефабрика Кумылженская»**

**Крестьянские (фермерские) хозяйства, как и другие сельскохозяйственные товаропроизводители, напрямую зависят от наличия земельной площади, достаточной для устойчивого развития своего производства. Несмотря на принимаемые органами государственной власти и местного самоуправления меры экономико-правового характера, проблема сельскохозяйственного землепользования пока до конца не решена и продолжает оставаться актуальной.**

**Изменения и дополнения в федеральные законы, постановления Правительства Российской Федерации и иные нормативные правовые акты, регулирующие деятельность крестьянских (фермерских) хозяйств, направлены на устойчивое и позитивное развитие организационно-правовой формы аграрного предпринимательства.**

**Известно, что в свое время пашня скупалась людьми, которые изначально не хотели заниматься сельскохозяйственной деятельностью, а купили за бесценок землю для последующей перепродажи по спекулятивной цене. На этот счет имеются соответствующие правовые акты, но органы местного самоуправления пока стоят в стороне от решения проблемы изъятия через суд земли у таких землевладельцев. Очевидно, что настало время более ответственного подхода к рациональному использованию земель сельскохозяйственного назначения для целей аграрного производства, в том числе для крестьянских(фермерских) хозяйств.**

**Необходимо разработать мероприятия по вводу в производство неиспользуемой пашни для передачи ее фермерам, где они могли бы заниматься производством органической сельскохозяйственной продукции как в растениеводстве, так и в животноводстве.**

**Сегодня следует признать, что земельная реформа в современной России пока не получила логического завершения, и сколько бы не велось разговоров о развитии малого и среднего предпринимательства в аграрном секторе экономики, а к этой категории относятся и фермеры, без кардинального решения земельного вопроса результаты будут ничтожны. 9 ноября 2016 г. исполнится 110 лет со дня начала аграрной реформы П. А. Столыпина, результатом которой стало многократное увеличение производства сельскохозяйственной продукции на основе частной собственности на землю и реального вовлечения в сельскохозяйственную деятельность всех желающих работать на земле. Это было время действительно позитивного развития аграрного предпринимательства на селе. Пока у современных фермеров есть желание заниматься агробизнесом, власти обязаны решать земельный вопрос в пользу фермеров.**