

Открытая лекция по дисциплине
«Архитектурное проектирование»

Вводная лекция к курсовому проекту

«Жилой дом средней этажности»

(3 кредита)

для студентов 3-го курса по специальности
«Архитектура»

ПЛАН ЛЕКЦИИ

- Определение жилого дома средней этажности
- Типы жилых домов средней этажности
- Студенческие проектные разработки.
- Заключение
- Вопросы
- Литература
- Домашнее задание

Основные характеристики жилых домов средней этажности

- 1. Это 4-5 этажей.
- 2. Это дом без лифта.
- 3. Основные используемые планировочные схемы – секционная, коридорная, галерейная а так же смешенные варианты.
- 4. Основные конструктивные схемы: продольные и поперечные несущие стены, каркас с кирпичным заполнением и монолит.

Типы жилых домов средней этажности

- Секционный тип
- В доме может быть несколько секций.
- Каждая секция состоит из входа, лестничной клетки и нескольких квартир от одной до четырех.
- Секции бывают одно, двух, трех, четырех квартирные.
- Квартиры бывают одно, двух, трех, четырех и пяти комнатные.

Особенности секционного типа

- В секционном типе дома секции различаются на:
- Рядовые:
- Торцевые;
- Угловые или поворотные
- Секции – «вставки».

Коридорный тип дома наиболее экономичный вариант

- Один вход и одно лестничная клетка рассчитаны для большого количества квартир (6-10), чем в секционном
- Длина коридора с одним лестничным узлом, должна быть не более 40 метров.
- Недостатком является односторонняя ориентация квартир.

Галерейный тип дома

- Это такой тип дома, где квартиры расположены с одной стороны коридора или галереи, которая может быть открытой или застекленной.
- Галерейные типы домов получили наибольшее развитие в теплых климатических районах, где это оправдано, потому что галереи используются открытые, не отапливаемые.

Жилой дом со смешанной планировкой

- В домах со смешанной планировкой применяются разные типы планировочных решений, например,
- В галерейном доме использована одна секция в торце здания с отдельным входом. Смотрите следующий проект.

Жилые дома, в которых используются несколько типов планировок.

Такие дома называются домами со смешанной планировкой.

- В структурах этих зданий применяют самые различные комбинации типов домов и квартир. Сочетания секционного коридорного или галерейного строения дома или его части. Изменение дома может происходить не только в планах но и по вертикали здания. Например средние этажи - секционный тип дома и верхние этажи – 2-ух уровневые квартиры.

Заключение

- Жилой дом средней этажности относится к наиболее экономичному типу.
- Среди различных типов этих домов наиболее распространенный это секционный тип.
- Он является самым экономичным типом в зданиях средней этажности, но коридорный тип еще дешевле, поэтому в общежитиях, гостиницах часто используется именно этот тип планировки.

Вопросы

- Какие типы жилых домов средней этажности вы знаете?
- Почему жилой дом средней этажности относится к экономичному типу?
- Сколько этажей бывает в доме средней этажности?
- Из чего состоит секция?
- Из чего состоит квартира?
- Какие секции бывают?

Литература

Основная литература

- 1. Кабалин А.В. Жилые здания средней этажности. Строительство, Архитектур Академический Вестник. № 1- 2014.
- 2. Березин Д.В., Меренков А.В. Квартирная вилла: новый тип городского жилища. Челябинск, 2011.
- 3. Иванова Н. Энергоэффективные дома. Загородное обозрение. № 11, 2011. С. 10-17.
- 4. Stimmann H. Constructional and Design Manual. Townhouses. Berlin, 2011.

Дополнительная литература

- 1. Leupen B., Mooig H, Housing Design A. Manual. Nai Publishers. Rotterdam, 2011.
- 2. Архитектурное проектирование жилых зданий. Учеб.для вузов. М.В.Лисициан, Е.С. Пронина. М.: «Архитектура-С» 2006 г. с. 488. .
- 3. Типология зданий и сооружений. Учеб. Пособие. Синявский И. А., Манешина Н.И. М., Издательский центр. «Академия». 2008г. с 176.
- 4. Архитектура. Учебник. Маклакова Т.Г., Нанасова С.М., и др., М.,Издательство АСВ, 2007г. с. 464.
- 5. Строительные нормы и правила. Жилые здания. СНиП РК 3.02.-43-2001 Астана-2009.

Домашнее задание

- 1. Изучение аналоговых материалов
- 2. Изучение литературы, методических материалов
- 3. Подготовка к клаузуре.