

**РАЗДЕЛ II**  
**«ЭКОНОМИЧЕСКИЕ**  
**РЕСУРСЫ**  
**ПРЕДПРИЯТИЯ»**  
**Основные фонды**  
**предприятия**

# План лекции:

1. Основные фонды: экономическая сущность, классификация, стоимостная оценка

2. Износ, амортизация и воспроизводство основных фондов

3. Эффективность использования основных фондов: показатели, пути улучшения использования

# **Вопрос 1.**

**Основные фонды:  
экономическая сущность,  
классификация, стоимостная  
оценка**

# Основные фонды -

средства труда, которые  
многократно участвуют в процессе  
производства,  
сохраняют при этом натурально-  
вещественную форму и  
переносят свою стоимость на  
производимую продукцию частями  
по мере износа  
в виде амортизационных отчислений.

**Основные средства -  
стоимостная (денежная )  
оценка основных  
фондов**

# Основной капитал предприятия-

**это денежные средства,  
инвестированные  
основные фонды  
предприятия**

# Классификация основных фондов

1. По натурально-вещественному составу

2. По роли в торгово-технологическом процессе

3. По степени участия в торгово-технологическом процессе

4. По юридическому оформлению прав

# Классификация основных фондов

## 1. По натурально-вещественному составу

- Здания (магазины, павильоны и т.п.)
- Сооружения (автостоянки, ж/д пути, электросети и т.п.)
- Рабочие и силовые машины и оборудование (холодильное, подъемно-транспортное, фасовочно-упаковочное и т. п.)
- Измерительные и регулирующие приборы и устройства (ККМ, весы, лабораторное оборудование и т.п.)
- Вычислительная техника
- Транспортные средства
- инструменты (тележки, штабелеры и т. п.)
- Производственный, хозяйственный инвентарь (рабочие столы, прилавки, сейфы, стеллажи и т. п.)
- Многолетние насаждения
- Внутрихозяйственные дороги
- Прочее



# Классификация основных фондов

## 2. По роли в торгово-технологическом процессе

- **Производственные** – создают условия для качественного обслуживания потребителя и получения дохода
- **Непроизводственные** - удовлетворяющие социальные и культурно-бытовые потребности работников (детский сад, спортивные сооружения и т.п., находящиеся на балансе предприятия)

# Классификация основных фондов

## 3. По степени участия в торгово-технологическом процессе

- **Активные** основные фонды – непосредственно воздействуют на товар, участвуют в процессе товародвижения (торгово-технологическое, подъемно-транспортное, холодильное оборудование и т. п.)
- **Пассивные** основные фонды – создают необходимые условия для процесса труда и обслуживания покупателей (здания, сооружения, передаточные устройства )

# Классификация основных фондов

## 4. По юридическому оформлению прав

- **Собственные**
- **Арендованные**









# Анализ ОПФ проводится при определении их структуры:

## Производственная структура

- Уд. Вес каждой видовой группы (здания, сооружения т. п.) в их общей стоимости

## Возрастная структура

- Уд. Вес основных средств различных возрастных групп в их общей стоимости

## Технологическая структура

- Распределение ОПФ по структурным подразделениям и их уд вес в общей стоимости



# Учет и оценка ОФ проводится в **натуральном и денежном** выражении

## В натуральном

- Для расчета производственной мощности, баланса оборудования, технического уровня производства

## В денежном

- Для анализа и планирования, расчета амортизационных отчислений, показателей эффективности использования

# Стоимостная оценка ОФ ( в денежном выражении)

Первоначальная стоимость

Восстановительная стоимость

Остаточная стоимость

# Первоначальная стоимость

а) в случае возведения зданий  
или приобретения ОФ – рассчитывается самостоятельно на  
предприятии

- Расходы по покупке
- + Расходы по доставке
- + Расходы на монтаж
- + прочие расходы
- -
  - Сумма НДС и акцизов, принимаемых к вычету

# Первоначальная стоимость

- б) вклад ОФ в уставный капитал
- в) бывшие в употреблении ОФ
- г) безвозмездно полученные ОФ

# Восстановительная

## СТОИМОСТЬ

Определяется в результате переоценки основных фондов (зависит от темпов инфляции и научно-технического прогресса).

Осуществляется методом индексации или прямым пересчетом по рыночным ценам

## Остаточная стоимость

Остаточная стоимость = первоначальная  
(восстановительная) - износ

## **Вопрос 2.**

**Износ, амортизация и  
воспроизводство  
основных фондов**

# Виды износа:

- **Физический**
- **моральный**

# Физический износ





# Моральный износ



# Амортизация

**(это процесс) -**

**постепенный перенос  
СТОИМОСТИ ОСНОВНЫХ  
производственных фондов  
на вновь созданную  
продукцию**

# Амортизационные отчисления (измеряются в рублях) -

производятся предприятием  
ежемесячно,

исходя из норм амортизации и  
балансовой стоимости ОПФ по  
отдельным группам или  
инвентарным объектам,  
состоящим на балансе  
предприятия

# Норма амортизации (измеряется в %) -

**установленный годовой процент погашения стоимости основных фондов (используется для расчета амортизационных отчислений)**

# Способы амортизации основных средств (4 способа)

- **1. Линейный** применяется к зданиям, сооружениям, передаточным устройствам
- **2. Уменьшаемого остатка**
- **3. Списания стоимости по сумме чисел лет**

# Способы амортизации основных средств (4 способа)

$$A = \text{Фактический объем продукции (работ), произведенной с использованием основного средства за месяц (в натуральных измерителях)} * C_{\text{перв.}} : \text{Предполагаемый объем продукции (работ) за весь срок полезного использования основного средства (в натуральных измерителях)}$$

## 4. Списания стоимости пропорционально объему продукции (работ)

# Расчет амортизации

№	Показатели	Значение
<b>Исходные данные</b>		
1	Первоначальная стоимость оборудования, руб.	130 000
2	Срок полезного использования, лет	5
3	Коэффициент ускорения	2
4	Объемы производства продукции по годам, шт.	
4.1		1-ый год 10 000
4.2		2-ой год 18 000
4.3		3-ий год 18 000
4.4		4-ый год 15 000
4.5		5-ый год 14 000
5	Определить амортизацию за первый год	
<b>Расчет амортизации</b>		
<b>Линейный способ</b>		

## Начисление амортизации по основным средствам:

- **Вновь введенным** в эксплуатацию – начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем их введения в эксплуатацию;
- **Выбывшим** из эксплуатации – прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем выбытия



# Воспроизводство основных фондов:

## Простое

- Обновление основных фондов в неизменном масштабе путем замены устаревших и капитального ремонта

## Расширенное

- Обновление ОФ в увеличивающемся объеме, т. е. путем нового строительства, реконструкции, модернизации и т.п.

## **Вопрос 3.**

**Эффективность  
использования основных  
фондов: показатели, пути  
улучшения использования**

- **Показатели эффективности использования основных фондов торгового предприятия**

- **общие**

- Фондоотдача
- Фондоемкость
- Рентабельность ОФ

- **частные**

- Показатели использования производственно-торговых помещений
- Показатели механизации труда
- Показатели производственной мощности

# **Пути улучшения использования ОФ**

- 1. повышение сменности работы**
- 2. улучшение организации торгово-технологического процесса**
- 3. своевременное проведение плановых и капитальных ремонтов**
- 4. своевременное обновление ОПФ, особенно активной части**

# Выводы:

- 1. **ОФ-средства труда, неоднократно участвующие в торгово-техн. процессе**
- 2. **Оф с течением времени подвергаются физическому и моральному износу**
- 3. **Стоимость ОФ переносится на готовый продукт в виде амортизационных отчислений**
- 4. **Анализ эффективности использования ОФ позволяет наметить пути улучшения использования ОФ**