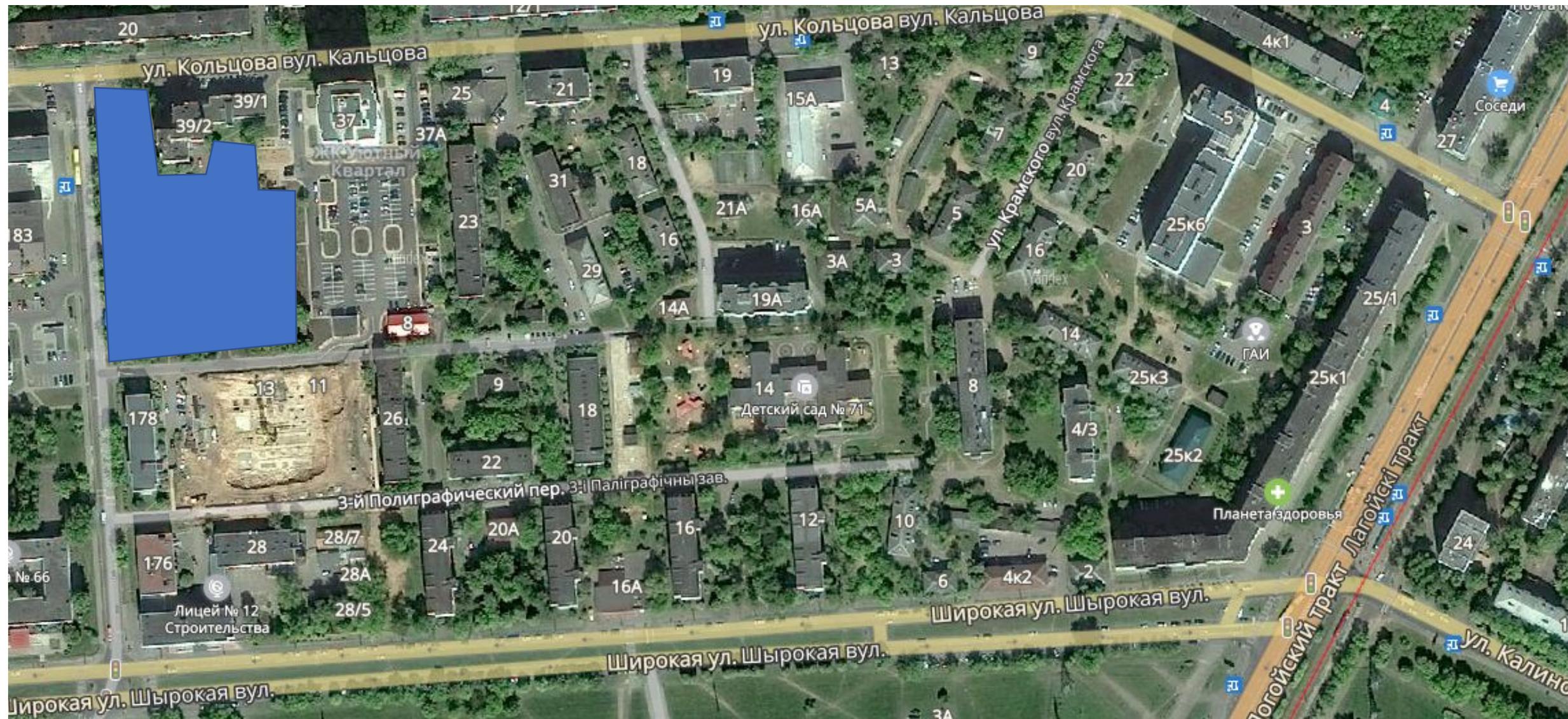


Участок ул. Минина

Концепция - Минина

- Жилая застройка – до 60 000 кв.м
- Класс – комфорт плюс. Монолитные дома средней и высокой этажности с улучшенным благоустройством
- Целевая аудитория:
 - Семьи с детьми – второе жилье
 - Родители студентов
 - Инвесторы
- Соотношение квартир:
 - Студии – 10%
 - Однокомнатные – 25%
 - Двухкомнатные – 25%
 - Трехкомнатные – 30%
 - Четырехкомнатные – 10%
- Средняя цена продажи – USD 1 250 за 1 кв.м
- Старт строительства и продаж – 4 кв. 2021 года
- Встроенно-пристроенные помещения (непродовольственные магазины, медицинский центр) – 7 000 кв.м
- Ставка аренды – USD 11 без НДС

Расположение - Восточная



Концепция - Восточная

- Класс – комфорт плюс. Монолитные дома средней и высокой этажности с улучшенным благоустройством. Площадь – до 11 000 кв.м
- Подземный паркинг по ПДП
- Встроенные помещения – 1 300 кв.м
- Целевая аудитория:
 - Семьи с детьми – второе жилье
 - Родители студентов
 - Инвесторы
- Соотношение квартир:
 - Студии – 10%
 - Однокомнатные – 25%
 - Двухкомнатные – 25%
 - Трехкомнатные – 30%
 - Четырехкомнатные – 10%
- Средняя цена продажи – USD 1 250 за 1 кв.м
- Старт строительства и продаж – 4 кв. 2021 года