



**Возможности
территории опережающего
социально-экономического развития
«Нытва»**

2019 год



ТОСЭР «Нытва» - это:



Льготный налоговый режим на 10 лет (2019-2028):

- ✓ страховые взносы – **7,6%** вместо 30%
- ✓ налог на прибыль – **5%** вместо 20%
- ✓ налог на имущество – **0%** вместо 2,2%
- ✓ земельный налог – **0%** вместо 1,3%
- ✓ льготы по НДС



Сопровождение каждого инвестора по принципу «одного окна»

Земля в аренду без торгов



Широкий перечень видов экономической деятельности для инвестора



Город, комфортный для работы и жизни



Резидент ТОСЭР «Нытва» - это:

Коммерческая организация:

- ✓ зарегистрирована в границах Нытвенского городского поселения
- ✓ заключила соглашение об осуществлении деятельности на ТОСЭР «Нытва»
- ✓ реализует на ТОСЭР «Нытва» инвестиционный проект

Параметры инвестиционного проекта резидента ТОСЭР «Нытва»

(в течение первого года после включения в реестр резидентов)



не менее **10** новых рабочих мест



не менее **2,5** млн.рублей капитальных вложений (без НДС)



Как стать резидентом ТОСЭР «Нытва»



Подача заявки на заключение соглашения об осуществлении деятельности на ТОСЭР в Министерство территориального развития Пермского края



Рассмотрение заявки в течение **15** дней



Заключение соглашения об осуществлении деятельности на ТОСЭР



Включение организации в федеральный реестр резидентов

* Порядок заключения соглашения об осуществлении деятельности на ТОСЭР и типовая форма соглашения утверждены постановлением Правительства Пермского края от 19.04.2017 № 244-п



Виды экономической деятельности, допустимые на ТОСЭР «Нытва»



1. Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях



2. Рыболовство и рыбоводство



3. Добыча прочих полезных ископаемых



4. Производство пищевых продуктов



5. Производство безалкогольных напитков; производство минеральных вод и прочих питьевых вод в бутылках



6. Производство одежды



7. Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения



8. Производство химических веществ и химических продуктов



9. Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях



10. Производство резиновых и пластмассовых изделий



11. Производство прочей неметаллической минеральной продукции



12. Производство металлургическое (за исключением подкласса ВЭД градообразующей организации –24.3



13. Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования



Виды экономической деятельности, допустимые на ТОСЭР «Нытва»



14. Производство компьютеров, электронных и оптических изделий



15. Производство электрического оборудования



16. Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки



17. Производство мебели



18. Производство прочих готовых изделий



19. Ремонт и монтаж машин и оборудования



20. Сбор опасных отходов



21. Обработка и утилизация опасных отходов



22. Деятельность по предоставлению мест для временного проживания



23. Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги



24. Деятельность в области информационных технологий



25. Научные исследования и разработки



26. Деятельность в области здравоохранения



27. Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений



Контакты

По вопросам установления сотрудничества в рамках реализации инвестиционных проектов на территории Нытвы

- ✓ Заместитель председателя Правительства – министр территориального развития Пермского края
Борисов Александр Валерьевич, тел. (342) 253 72 71
- ✓ Первый заместитель министра, начальник управления развития и поддержки местного самоуправления Министерства территориального развития Пермского края
Усачева Светлана Викторовна, тел. (342) 217 14 19

По вопросам выбора земельного участка для реализации инвестиционного проекта

- ✓ Глава Нытвенского муниципального района
Хаертдинов Ринат Менсагирович , тел. (34 272) 3 02 56
- ✓ Первый заместитель главы администрации Нытвенского муниципального района
Безматерных Александр Александрович, тел. (34 272) 3 22 93

Консультации по вопросам порядка заключения соглашений об осуществлении деятельности на ТОСЭР

- ✓ Заместитель начальника управления, начальник отдела развития моногородов и реновации территорий управления развития и поддержки местного самоуправления Министерства территориального развития Пермского края
Ордовер Ирина Борисовна, тел. (342) 235 11 85
- ✓ Заместитель начальника отдела развития моногородов и реновации территорий управления развития и поддержки местного самоуправления Министерства территориального развития Пермского края
Колясова Елена Александровна, тел. (342) 235 11 19

