

Команда «Ну, погоди!»

***НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА:
«Частный дом престарелых»***

День 3

Испытание №4: Аукцион предпринимательских
идей

22.03.2017г.

Далеко не у каждого есть возможность обеспечить в домашних условиях полноценный уход за пожилыми родителями или родственниками. И дело отнюдь не в людской черствости. Престарелый, не совсем здоровый человек, нередко в помутненном сознании требует постоянного присмотра, его нельзя оставить в одиночестве. Порой требуется проводить медицинские и гигиенические процедуры, выполнить которые не хватает ни знаний, ни просто физических сил: здесь требуется медицинский работник и специальное оборудование.



ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Основным видом деятельности Учреждения является предоставление следующих видов социальных услуг по оказанию:

- Социально-медицинские услуги;
- Социально-педагогические услуги;
- Социально-психологические услуги;



- В нашем «Частном доме престарелых» квалифицированный медицинский персонал позаботится о своевременных процедурах. Здесь пожилой человек не будет проводить долгие часы перед экраном телевизора – активное общение, культурная программа помогут дольше сохранить физическую и социальную активность, пробудят интерес к жизни.



Уникальные свойства

Для предпринимателя бизнес идея «Частный дом престарелых» — может оказаться поистине «золотым дном». Этот бизнес пока малоконкурентный, а доход приносит весьма стабильно. В хорошо себя зарекомендовавшие учреждения обычно буквально стоит очередь из желающих лучше пристроить любимых, но неспособных к самообслуживанию родственников. Кроме того, занимаясь помощью пожилым людям, такой предприниматель приносит большую пользу обществу.

SWOT- анализ

Сильные стороны	Слабые стороны
Предложение востребованных рынком услуг	Зависимость от своевременности поставок продуктов питания, материалов
Возможности	Внешние угрозы
Получение стабильного источника дохода	Смены постоянных поставщиков оборудования и расходных материалов

Конкуренты

Конкурентами будут являться частные и государственные дома престарелых Пскова и Псковской области



Псковский специальный дом для одиноких престарелых

Социальная служба · ул. Кузбасской Дивизии, 30А



Дновский дом-интернат Для Престарелых И Инвалидов, Гбусо

5,0 ★★★★★ (2)

Дом престарелых · ул. Космонавтов, 82-А



Опочецкий дом-интернат Для Инвалидов И Престарелых

Дом престарелых · Басковская ул., 50



Ценовая политика

Услуга	Стоимость
Проживание с питанием в двухместном номере (для лиц, обслуживающих себя самостоятельно)	850 руб/сутки
Проживание с питанием в двухместном номере (для лиц, неспособных обслуживать себя самостоятельно)	900руб/сутки
Проживание с питанием в одноместном номере (для лиц, обслуживающих себя самостоятельно)	1250 руб/сутки
Проживание с питанием в одноместном номере (для лиц, обслуживающих себя самостоятельно)	1300 руб/сутки

План продвижения продуктов

- Стартовые инвестиции для открытия небольшого дома престарелых составят около 800 тыс.руб. и включают в себя следующие единовременные расходы:
- Косметический ремонт помещения- 100 тыс.руб.
- Мебель, посуда и прочий необходимый инвентарь-200 тыс.руб.
- Бытовая техника и медицинское оборудование- 300 тыс.руб.
- Реклама и продвижение услуг-100 тыс.руб.
- Приобретение медикаментов и продуктов питания-100 тыс.руб.

Организационный план

Для открытия частного дома престарелых вам понадобится зарегистрировать юридическое лицо, оптимально- ООО



Риски в предпринимательской деятельности

В процессе реализации проекта, а также в период дальнейшего функционирования дом престарелых может столкнуться с различными видами рисков, обусловленных одним из следующих факторов:

- наличие недостаточного количества платёжеспособного спроса
- появление других домов

*Мы будем рады видеть Вас в нашем
«Частном доме престарелых»!*

