




Тема 5

**Оценка осуществимости и
жизнеспособности
инвестиционного проекта**



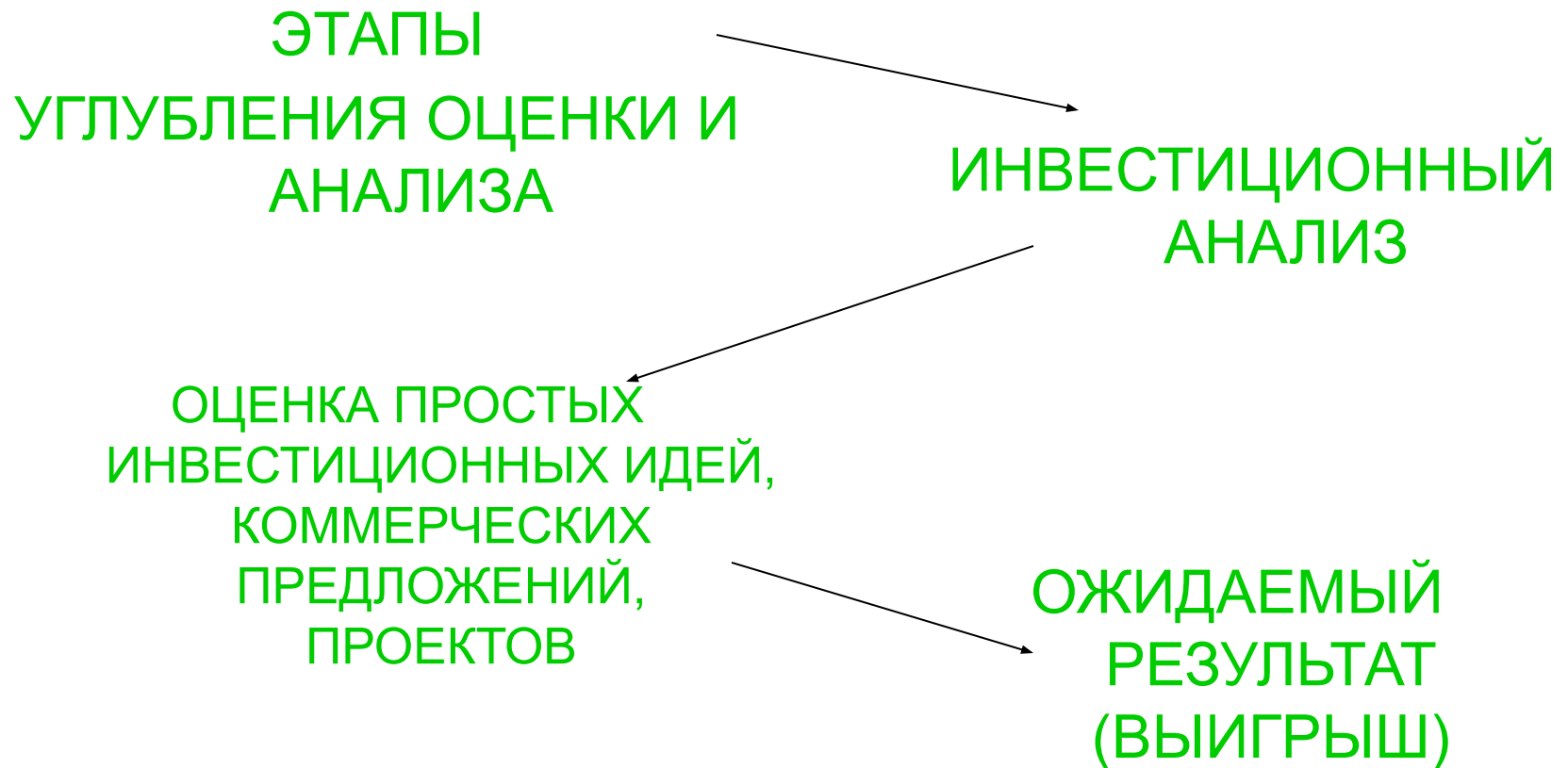
Проектным называют анализ и предварительную оценку инвестиционного проекта, которые проводят всякий раз, когда необходимо обоснование будущих инвестиций

Сущность проектного анализа заключается в определении будущего результата или ценности проекта до начала его реализации

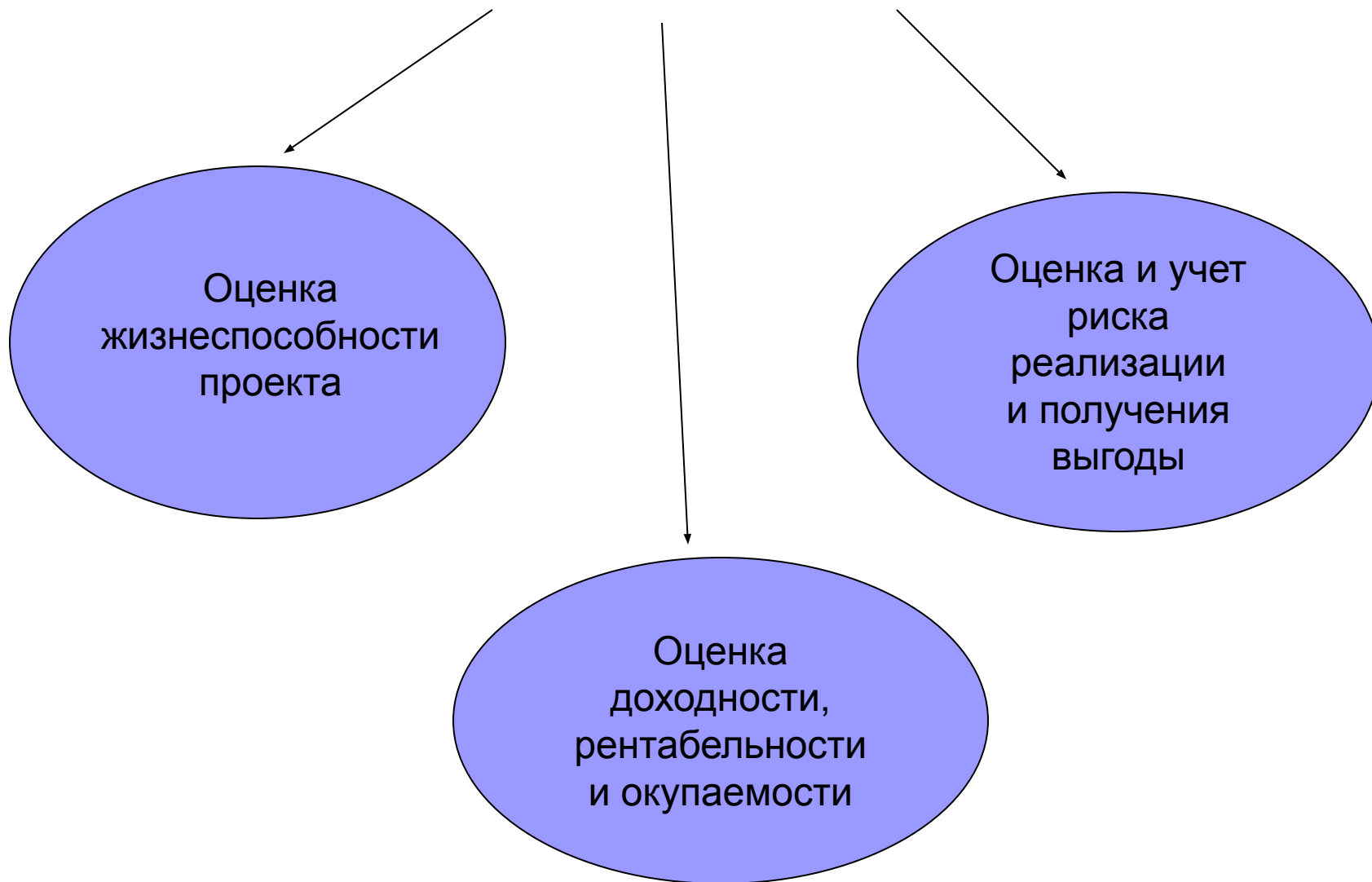
В общем случае схема определения результата или ценности проекта, реализуемой в рамках проектного анализа может быть выражена простой формулой:

$$\text{Результат (ценность)} = \text{Измеренные выгоды} - \text{Измеренные затраты проекта}$$

Инвестиционная идея, предложение, проект



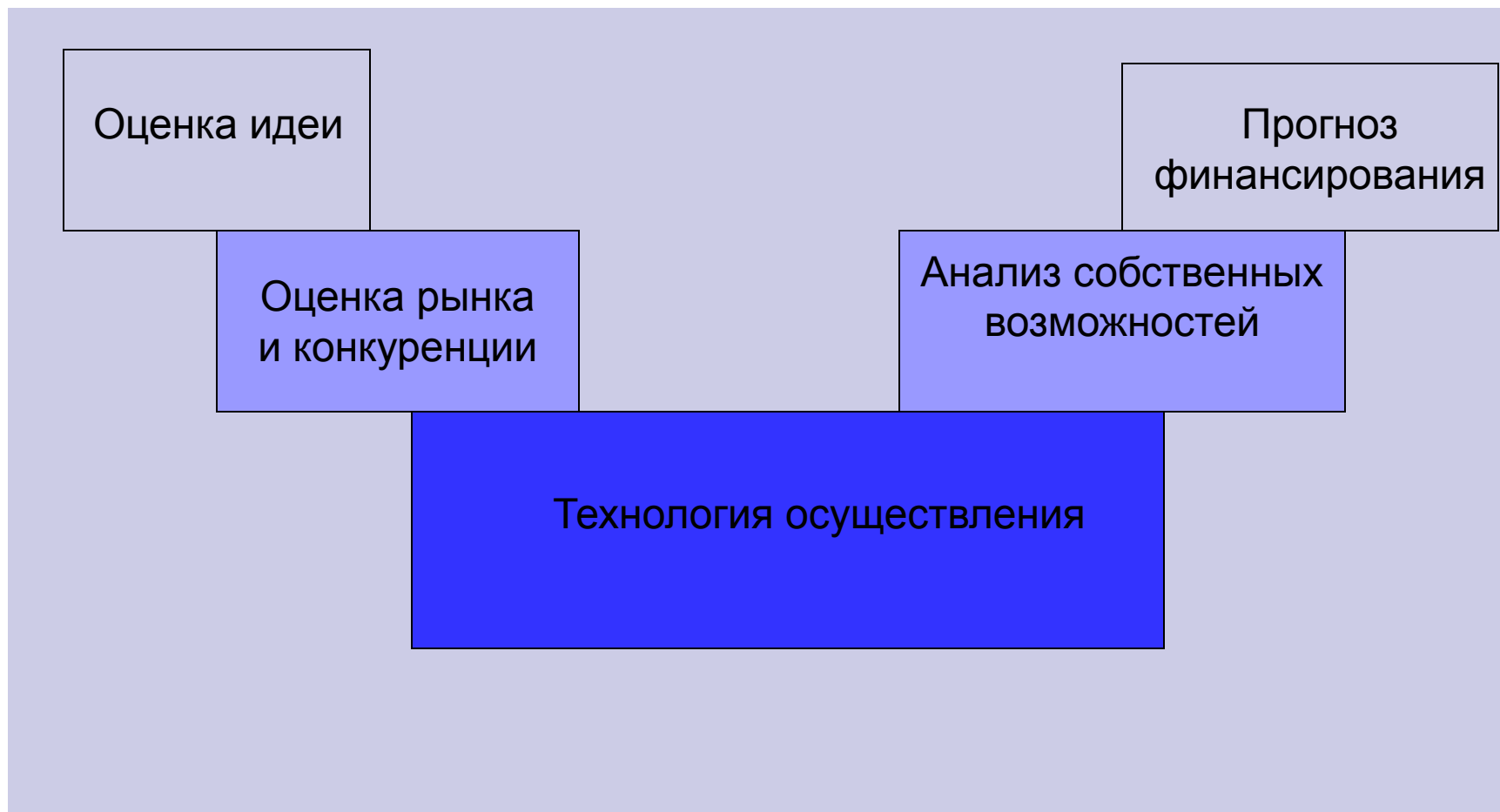
Инвестиционный анализ



Оценка инвестиционной идеи, предложения, проекта включает 2 этапа:

- 1) Предварительная оценка возможности осуществления*
- 2) Конкретные расчеты, подтверждающие выгоду от реализации идеи, предложения, проекта*

Предварительная оценка возможности осуществления



*Конкретные расчеты, подтверждающие
выгоду от реализации идеи, предложения,
проекта*

**ОЦЕНКА
ДОХОДНОСТИ**

**ОЦЕНКА РИСКА И
РИСКОВАННОСТИ**

**ОЦЕНКА
БЕЗОПАСНОСТИ**

**ОЦЕНКА
ЛИКВИДНОСТИ И
ОКУПАЕМОСТИ**