

# Оценка надежности строительной организации при вступлении в члены СРО

Гаврилова М.А.  
6 курс

Самара 2016



# Анализ надежности строительной организации



## Анализ соответствия требованиям СРО

1. Анкета;
2. Заявление о приеме;
3. Копии Уставных документов;
4. Выписка из ЕГРЮЛ;
5. Сведения о квалификационном составе;
6. Сведения о наличии имущества (нежилых помещений);
7. Оплата взносов: вступительный, в компенсационный;
8. Наличие договора страхования гражданской ответственности перед третьими лицами.



## Анализ финансового состояния

1. Коэффициент текущей ликвидности;
2. Коэффициент финансовой независимости (автономии);
3. Коэффициент обеспеченности собственными средствами;
4. Рентабельность продаж;
5. Стоимость чистых активов;
6. Коэффициент маневренности собственных оборотных средств.



# Основные виды деятельности ООО «Техновация»:

- Производство строительных металлических изделий

## Дополнительные виды деятельности:

- 1) розничная торговля по заказам;
- 2) розничная торговля вне магазинов;
- 3) предоставление различных видов услуг;
- 4) производство прочих отделочных и завершающих работ;
- 5) техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;
- 6) оптовая торговля лесоматериалами;
- 7) прочая оптовая торговля;
- 8) розничная торговля строительными материалами, не включенными в другие группировки;
- 9) производство общестроительных работ;
- 10) строительство зданий и сооружений;
- 11) производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий;
- 12) торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями.



# Анализ соответствия требованиям СРО

**Саморегулирование** - это самостоятельная и инициативная деятельность, которая осуществляется субъектами предпринимательской и профессиональной деятельности и содержанием которой, являются разработка и установление стандартов и правил указанной деятельности, а также постоянный контроль за соблюдением данных требований.

## **Задачи:**

1. Повышение качества выполнения строительных работ;
2. Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц, окружающей среде, объектам культурного наследия народов Российской Федерации;
3. Содействие в реализации защиты прав и законных интересов членов СРО.



## Требования НП «МОС (СРО)»:

1. Анкета;
2. Заявление о приеме;
3. Копии Уставных документов;
4. Выписка из ЕГРЮЛ;
5. Сведения о квалификационном составе (со всеми приложениями);
6. Сведения о наличии нежилого помещения под офис (с приложением подтверждающих документов);
7. Оплата взносов: вступительный, в компенсационный;
8. Наличие договора страхования гражданской ответственности перед третьими лицами.



# Анализ финансового состояния

**Финансовый состояние - совокупность показателей отражающих способность предприятия вовремя расплачиваться по долговым обязательствам, а также возможность финансировать собственную производственную и хозяйственную деятельность.**

Коэффициенты:

1. Коэффициент текущей ликвидности (Ктл);
2. Коэффициент финансовой независимости (автономии) (Ка);
3. Коэффициент обеспеченности собственными средствами (Ко);
4. Рентабельность продаж (Рп);
5. Стоимость чистых активов (СЧА);
6. Коэффициент маневренности собственных оборотных средств (КмонСОС).




# На основании 2-х документов:


## Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2015 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Техновация"	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31 12 2015
Вид экономической деятельности	изделий	по ОКПО	81892012
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью	ИНН	6367066834636701001
Единица измерения	тыс руб	по ОКВЭД	28.12
Местонахождения (адрес)	443526, Самарская обл., Волжский, п.Просвет, ул. Рабочая, д. 2 Б	по ОКФС / ОКФС	65 16
		по ОКЕИ	384

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
<b>АКТИВ</b>				
Материальные внеоборотные активы	1150	2485	2551	1629
Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1180			
Запасы	1210	3640	4843	4236
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	333	395	16
Финансовые и другие оборотные активы	1230	33568	4575	1602
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>40026</b>	<b>12364</b>	<b>7483</b>
<b>ПАССИВ</b>				
Капитал и резервы	1370	6959	4177	3567
Другие долгосрочные обязательства	1420			
Кредиторская задолженность	1520	33067	8187	3916
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>40026</b>	<b>12364</b>	<b>7483</b>

Руководитель:   
**Сафонов Владимир Иванович**  
 (расшифровка подписи)


31. Марта 2016 г.



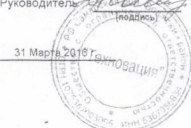
## Отчет о финансовых результатах за период с 1 Января по 31 декабря 2015 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Техновация"	Форма по ОКУД	0710002
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31 12 2015
Вид экономической деятельности	производство строительных металлических изделий	по ОКПО	81892012
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью	ИНН	6367066834636701001
Единица измерения	тыс руб	по ОКВЭД	28.12
		по ОКФС / ОКФС	65 16
		по ОКЕИ	384

Наименование показателя	Код строки	За Январь - декабрь 2015 г.	За Январь - декабрь 2014 г.
Выручка	2110	76688	23962
Расходы по обычной деятельности	2210	(73150)	(23152)
Прочие расходы	2350	(41)	(77)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(695)	(153)
Чистая прибыль (убыток)	2400	2782	610

Руководитель:   
**Сафонов Владимир Иванович**  
 (расшифровка подписи)

31 Марта 2016 г.





## Результаты вычислений:

№ п/п	Обозначение	Нормативное значение	Значение			Соответствие нормативному значению
			31.12.2013 г.	31.12.2014г.	31.12.2015г.	
1	Ка	$\geq 0,5$	0,48	0,34	0,17	Не соответствует
2	К <sub>о</sub>	$\geq 0,1$	0,33	0,17	0,12	Соответствует
3	К <sub>тл</sub>	$\geq 2$	1,5	1,2	1,14	Не соответствует
4	СЧА	$> 0$	3567	4177	6959	Соответствует
5	Р <sub>п</sub>	$> 0$	-	0,04	0,05	Соответствует
6	К <sub>ман.СОС</sub>	$> 0,5$	0,5	0,4	0,6	Соответствует





# Взносы при вступлении в члены СРО:

- 1. Вступительный взнос** - источников формирования финансовых ресурсов СРО, используется на текущую деятельность, развитие и реализацию уставных целей СРО;
- 2. Взнос в компенсационный фонд** - часть средств саморегулируемой организации, которые учитываются отдельно от других ее средств и имеет определенное, строго целевое назначение, например возмещение вреда, причиненного в результате недостатков выполненных работ;
- 3. Членские взносы** - направляются на текущую деятельность, а именно на оплату труда работников СРО, оплату затрат, связанных с эксплуатацией помещений и др.



# Взнос в компенсационный фонд

Планируемая стоимость работ по организации строительства, реконструкции и капитальному ремонту объекта капитального строительства по одному договору, руб.:	Размер взноса в компенсационный фонд, руб.
до 10 000 000	300 000
до 60 000 000	500 000
до 500 000 000	1000 000
до 3000 000 000	2000 000
до 10 000 000 000	3000 000
свыше 10 000 000 000	10 000 000

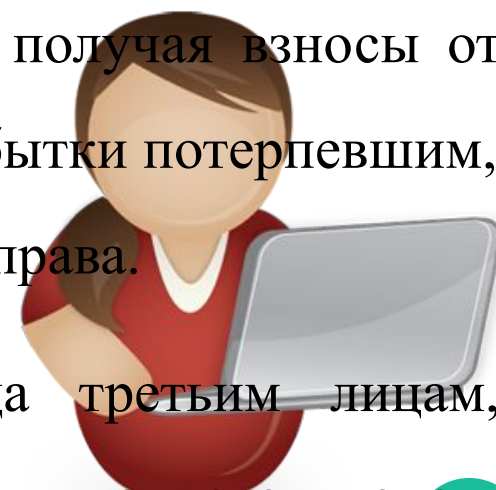


# Страхование гражданской ответственности перед третьими лицами -

это разновидность имущественного страхования, его объектами является риск ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц, а в случаях, предусмотренных законом, также ответственности по договорам – риск гражданской ответственности.

Суть страхования ответственности - страховщик, получая взносы от страхователя, берет на себя ответственность возмещать убытки потерпевшим, т. е. третьим лицам, в случае возникновения у них такого права.

Предметом договора является возмещение вреда третьим лицам, окружающей среде, объектам культурного наследия, причиненного членом



**Спасибо за внимание!**

