

Торгово-
Развлекательный
Центр Радуга
Парк



ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР РАДУГА ПАРК ОСНОВНЫЕ КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

- АДРЕС: г. Екатеринбург, ул. Репина 94
- ЭТАЖНОСТЬ: 1
- ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ (GVA): 130 000 кв.м.
- ОБЩАЯ АРЕНДУЕМАЯ ПЛОЩАДЬ (GLA): 67 000 кв.м.
- ПОСЕЩАЕМОСТЬ В НЕДЕЛЮ: 200 тыс. человек
- ЧАСЫ РАБОТЫ: с 10:00 до 22:00
- ПАРКОВКА: 2 000 м/мест
- ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО КИОСКОВ РПР: 16
- ЯКОРНЫЕ АРЕНДАТОРЫ:

1ая очередь – О`КЕЙ, Hoff, Media Markt, H&M

2ая очередь – Decathlon, Бубль Гум, Леонардо

- РАЗВЛЕКАТЕЛЬНАЯ ЗОНА: Каро Фильм, Наррулон, Парк Отдыха с озером, Колесо обозрения, 10 крупных аттракционов, в том числе экстремальные, более 100 игровых автоматов и видеосимуляторов., веревочный парк маугли, школа танцев .



ЗОНА ОХВАТА

Месторасположение торгово-развлекательного центра характеризуется хорошей транспортной доступностью:

- ул. Репина напрямую соединяет ТРЦ с центром города;
- в непосредственной близости от ТРЦ (1,2 км) находится крупный транспортный узел – пересечение магистральной ул. Серафимы Дерябиной и ЕКАД.
- рядом с ТРЦ располагаются остановки общественного транспорта (автобусы, трамваи – более 10 маршрутов).

ТРЦ «Радуга Парк» расположен на пересечении улиц Репина – Волгоградская – Зоологическая, в Верх-Исетском районе города, на участке, площадь которого составляет 22 га.



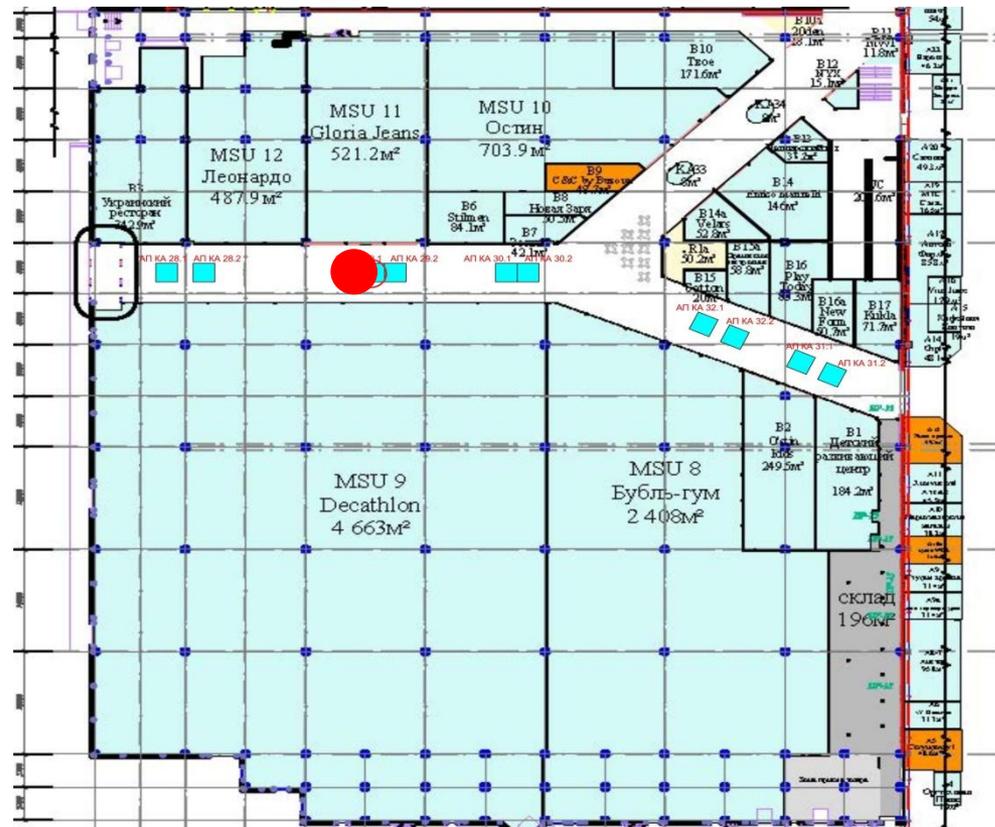
Население прилегающих районов, по данным Муниципального регистра населения (2010 г.) составляет 205,7 тыс. человек или 15% от общего количества жителей Екатеринбурга.

В первичной зоне охвата ТРЦ проживают 328 тыс. человек, во вторичной – 930 тыс.

Месторасположение ТРЦ неповторимо для крупного мегаполиса — на участке застройки находится лесной массив и естественный водоем. Это позволяет уйти от стандартной концепции развлекательной инфраструктуры и создать развитую рекреационно-развлекательную зону на открытой территории проекта. В центре будет организован природный парк, в котором разместятся кафе, аттракционы, детские активные



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН



СТАНДАРТНЫЙ ДИЗАЙН И ХАРАКТЕРИСТИКИ ТОРГОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ (КИОСК)

Kiosk. Торговое оборудование габаритами 5 кв.м.

- для уверенных в себе арендаторов готовых инвестировать в оборудование
- развитие бренда
- максимальная площадь
- сохранность дорогого товара
- Стоимость размещения 65 тыс. руб. в мес.



КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Региональный представитель (Екатеринбург):

Кузнецова Анна

+7-982-710-5-777

a.litovchenko@retailprofile.ru

