

# **Предоставление сведений**

**ФГИС ЕГРН**

**Для обеспечения доступа к системе ФГИС ЕГРН необходимо подтверждение учетной записи на Едином портале государственных услуг (ЕПГУ).**

**Подтвердить учетную запись на ЕПГУ можно следующими способами:**

- Личное обращение. Получение кода активации в специализированном центре обслуживания (Многофункциональный центр государственных и муниципальных услуг, отделение Почты России, офис компании «Ростелеком»);**
- Получение кода активации посредством письма через Почту России;**
- Прохождение процедуры личности с помощью средств электронной подписи.**

После активации учетной записи на ЕПГУ необходимо открыть личный кабинет на портале Росреестра и выбрать раздел «Мои ключи».

The image shows the top section of the Rosreestr website. At the top left, there is a language selector set to 'РУС' and a dropdown menu for 'Челябинская Область'. To the right, there is a link for 'Версия для слабовидящих'. The main header contains the Rosreestr logo, contact information (8 (800) 100-34-34 and (495) 917-38-25), and social media icons. A search bar with a 'Найти' button is also present. Below the header is a navigation menu with links: 'О РОСРЕЕСТРЕ', 'ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ', 'ОТКРЫТАЯ СЛУЖБА', 'ПИСЬМО РУКОВОДИТЕЛЮ', 'ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ', and 'ПРЕСС-ЦЕНТР'. The main content area features three circular icons: a family for 'ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ', two business people for 'ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ', and a surveyor for 'СПЕЦИАЛИСТАМ'.

РУС Челябинская Область Версия для слабовидящих

**РОСРЕЕСТР**  
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

ЕДИНЫЙ СПРАВОЧНЫЙ ТЕЛЕФОН: **8 (800) 100-34-34**  
Звонок из регионов России бесплатный

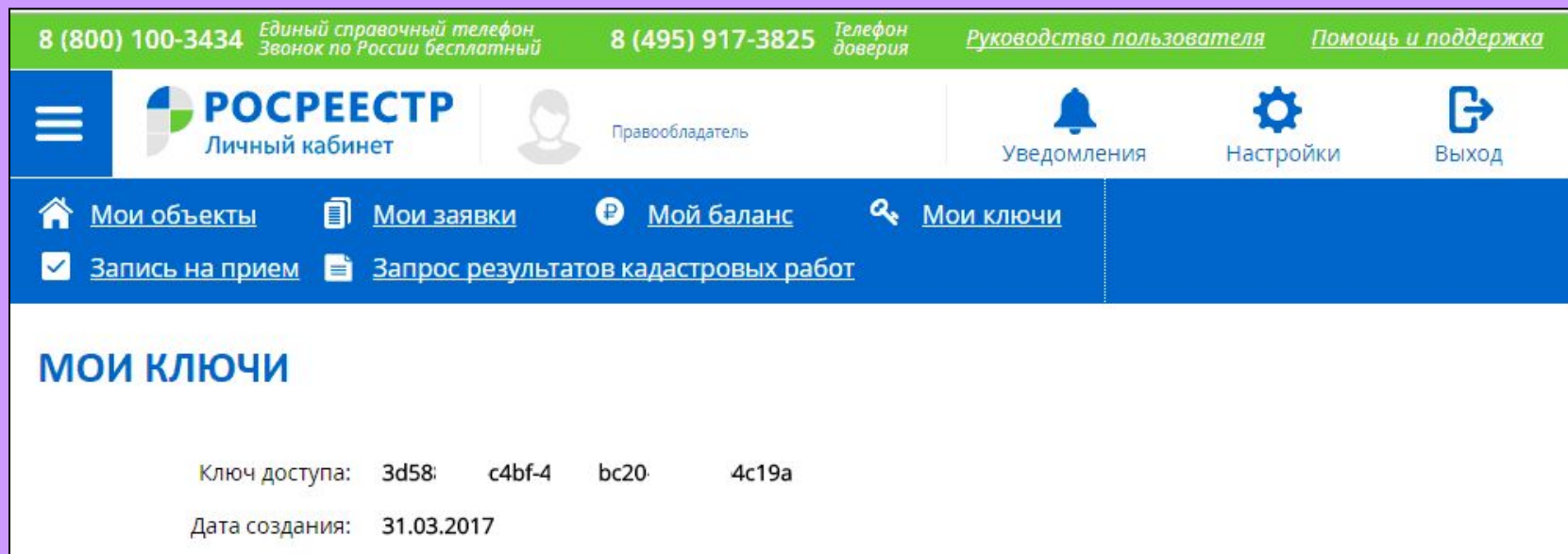
ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ: **(495) 917-38-25**

Будьте с нами:

[О РОСРЕЕСТРЕ](#) | [ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ](#) | [ОТКРЫТАЯ СЛУЖБА](#) | [ПИСЬМО РУКОВОДИТЕЛЮ](#) | [ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ](#) | [ПРЕСС-ЦЕНТР](#)






**ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ**      **ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ**      **СПЕЦИАЛИСТАМ**







В разделе «Мои ключи» ключ доступа к ФГИС ЕГРН будет сформирован путем активации кнопки.



The screenshot displays the user interface of the ROSREESTR personal cabinet. At the top, there is a green header with contact information: 8 (800) 100-3434 (free nationwide call) and 8 (495) 917-3825 (trust phone), along with links for the user manual and help. Below this is a white navigation bar with the ROSREESTR logo, the user's role 'Правообладатель', and icons for notifications, settings, and exit. A blue menu bar contains links for 'Мои объекты', 'Мои заявки', 'Мой баланс', 'Мои ключи' (highlighted), 'Запись на прием', and 'Запрос результатов кадастровых работ'. The main content area, titled 'МОИ КЛЮЧИ', shows the access key '3d58: c4bf-4 bc20 4c19a' and its creation date '31.03.2017'.

8 (800) 100-3434 *Единый справочный телефон  
Звонок по России бесплатный* 8 (495) 917-3825 *Телефон  
доверия* [Руководство пользователя](#) [Помощь и поддержка](#)

 **РОСРЕЕСТР**  
Личный кабинет  Правообладатель  Уведомления  Настройки  Выход

 [Мои объекты](#)  [Мои заявки](#)  [Мой баланс](#)  [Мои ключи](#)  [Запись на прием](#)  [Запрос результатов кадастровых работ](#)

## МОИ КЛЮЧИ

Ключ доступа: 3d58: c4bf-4 bc20 4c19a  
Дата создания: 31.03.2017

Далее для предоставления сведений ФГИС ЕГРН необходимо произвести оплату согласно выбранному объему сведений. Необходимо выбрать раздел «Мой баланс» и вкладку «Предоставление сведений ЕГРН».

После активации кнопки «Внести оплату» будет предложен пакет услуг для физических лиц и необходимо будет выбрать объем предоставляемых сведений согласно тарифу.

8 (800) 100-3434 Единый справочный телефон  
Звонок по России бесплатный

8 (495) 917-3825 Телефон  
доверия

Руководство пользователя Помощь и поддержка

**РОСРЕЕСТР**  
Личный кабинет

Правообладатель

Уведомления

Настройки

Выход

Мои объекты

Мои заявки

**Мой баланс**

Мои ключи

Запись на прием

Запрос результатов кадастровых работ

### МОЙ БАЛАНС

[Подготовка СРЗУ](#) Предоставление сведений ЕГРН

Доступно операций:  
**0**

**ВНЕСТИ ОПЛАТУ**

#### История операций

Вся история Поступления

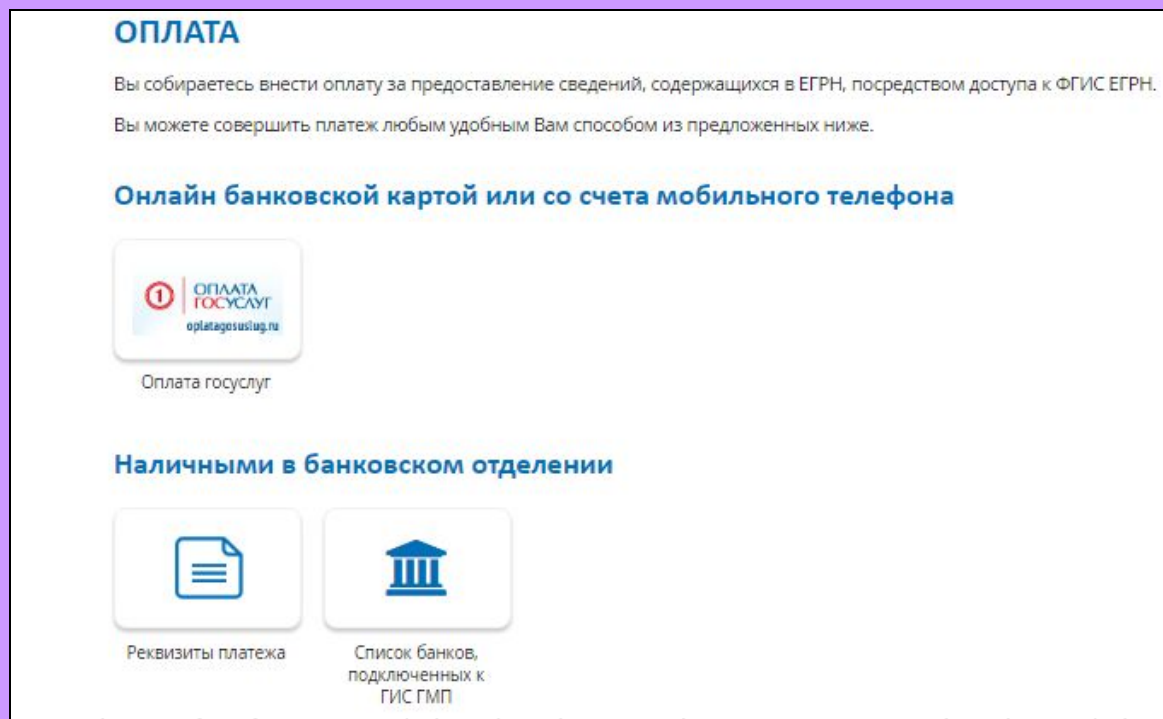
ДАТА	УИН	ТИП ОПЕРАЦИИ	КОЛИЧЕСТВО ОБЪЕКТОВ
------	-----	--------------	---------------------

Сведения об объектах:

100 шт.*	400 р
<b>100 шт.*</b>	<b>400 р</b>
1000 шт.	1700 р
10000 шт.	8000 р
100000 шт.	60000 р
500000 шт.	240000 р

**В качестве оплаты будут предложены 2 способа:**

- **Оплата госуслуг через ЕПГУ в электронном виде посредством банковской карты:**
- **Наличными в банковском отделении согласно представленным реквизитам.**



**Если оплата производится в электронном виде посредством банковской карты, то взимается банковский процент за перевод в размере 2,3% от суммы платежа и может быть дополнительно оплачена банковская квитанция в размере 35 рублей.**

После осуществления платежа сведения об оплате отображаются в Личном кабинете и показывается количество доступных операций (запросов) в ФГИС ЕГРН.

8 (800) 100-3434 *Единый справочный телефон  
Звонок по России бесплатный* 8 (495) 917-3825 *Телефон  
доверия* [Руководство пользователя](#) [Помощь и поддержка](#)

**РОСРЕЕСТР**  
Личный кабинет

Правообладатель

Уведомления

Настройки

Выход

[Мои объекты](#) [Мои заявки](#) [Мой баланс](#) [Мои ключи](#)

[Запись на прием](#) [Запрос результатов кадастровых работ](#)

## МОЙ БАЛАНС

[Подготовка СРЗУ](#) [Предоставление сведений ЕГРН](#)

Доступно операций:  
**100**

[ВНЕСТИ ОПЛАТУ](#)

### История операций

[Вся история](#) [Поступления](#)

ДАТА	УИН	ТИП ОПЕРАЦИИ	КОЛИЧЕСТВО ОБЪЕКТОВ
09.04.2017 18:02	32187677516513750995	Покупка пакета услуг	+100

После получения ключа доступа и произведенного платежа для предоставления сведений ФГИС ЕГРН необходимо открыть форму запроса к ФГИС ЕГРН и активировать ключ доступа: «Главная страница - Электронные услуги и сервисы – Государственные услуги – Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН»

The screenshot shows the website of the Federal Service for Land Management (Rosreestr). The header includes the logo, contact information (8 (800) 100-34-34), a search bar, and social media icons. A navigation bar contains links for 'Государственные услуги', 'Сервисы', 'Помощь и поддержка', and 'Личный кабинет'. The main content area is titled 'Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН' and contains a form with five input fields for a unique access key. Below the form are 'Войти' and 'Очистить' buttons. A sidebar on the right offers a link to 'Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости'.

**РОСРЕЕСТР**  
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

ЕДИНЫЙ СПРАВОЧНЫЙ ТЕЛЕФОН:  
**8 (800) 100-34-34**  
Звонок из регионов России бесплатный

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ:  
**(495) 917-38-25**

Будьте с нами: [f](#) [B](#) [T](#) [✎](#) [RSS](#)

Государственные услуги | Сервисы | Помощь и поддержка | Личный кабинет

Государственные услуги > Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН

### Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН

Введите уникальный ключ доступа:  -  -  -  -

Ключ доступа имеет формат: 6F9619FF-8B86-D011-B42D-00CF4FC964FF  
[Войти посредством единой учетной записи](#)

**Войти** [Очистить](#)

← ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ

Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости




# После активации ключа доступа формируется поле с меню управления запросами

Государственные услуги > Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН


## Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН

 [Поиск объектов недвижимости](#)

 [Мои заявки](#)

 [Запрос по правообладателю](#)

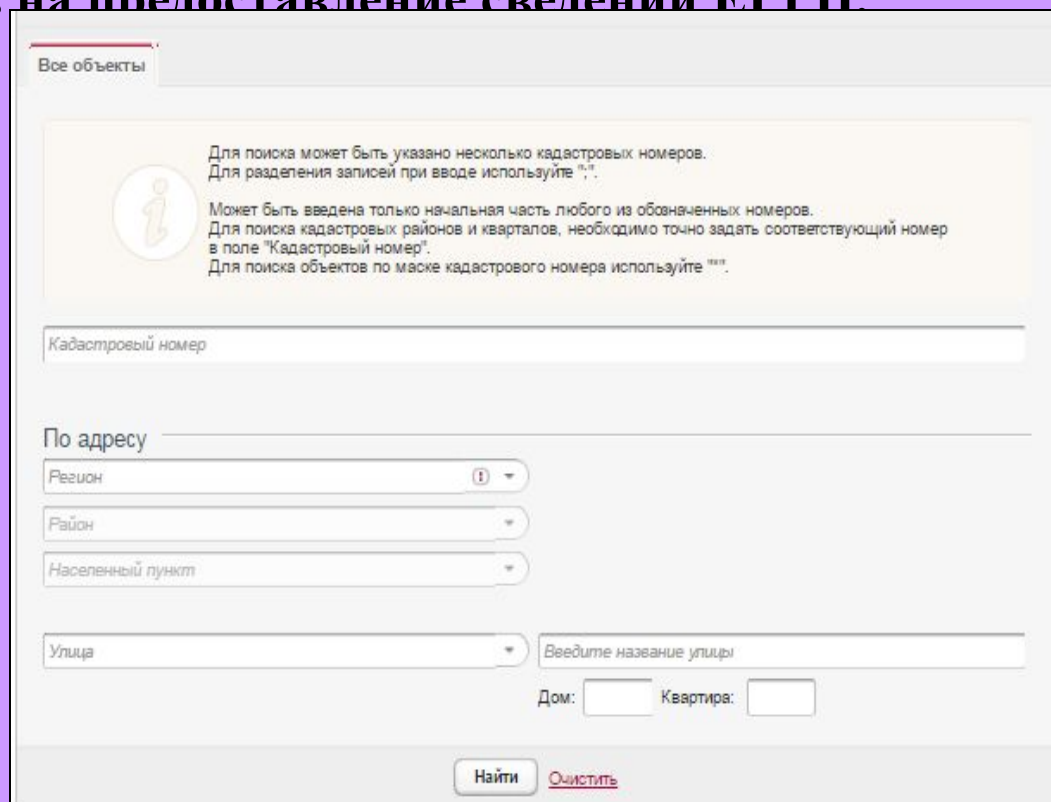
 [Мои счета](#)

 ГОСУДАРСТВЕННЫЕ  
УСЛУГИ

*Получить выписку  
из ЕГРН об основных  
характеристиках и  
зарегистрированных  
правах на объект  
недвижимости*

## Шаг 1

1. Указываются местонахождение объекта недвижимости или кадастровый номер в поле «Поиск объекта недвижимости». В случае если поиск объект недвижимости не осуществляется, то для поиска следует воспользоваться сервисом «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»;
2. Двойным кликом мыши на обозначенном объекте недвижимости сформировать заказ на предоставление сведений ЕГРН.



The screenshot shows a web interface for searching real estate objects. At the top, there is a tab labeled "Все объекты". Below it, a yellow information box contains the following text:

Для поиска может быть указано несколько кадастровых номеров.  
Для разделения записей при вводе используйте ";".

Может быть введена только начальная часть любого из обозначенных номеров.  
Для поиска кадастровых районов и кварталов, необходимо точно задать соответствующий номер в поле "Кадастровый номер".  
Для поиска объектов по маске кадастрового номера используйте "\*\*\*\*".

Below the information box is a search form with the following fields:

- Кадастровый номер
- По адресу
- Регион (dropdown menu with an information icon)
- Район (dropdown menu)
- Населенный пункт (dropdown menu)
- Улица (dropdown menu) and Введите название улицы (text input)
- Дом: (text input) and Квартира: (text input)

At the bottom of the form, there are two buttons: "Найти" and "Очистить".

## Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН

← ГОСУДАРСТВЕННЫЕ  
УСЛУГИ



[Поиск объектов недвижимости](#)



[Мои заявки](#)



[Запрос по правообладателю](#)



[Мои счета](#)

Параметры поиска

[Изменить](#)

Объекты недвижимости: **Все объекты**  
Кадастровый номер: **74:36:0407013:630**  
Адрес: **Челябинская область**

Найдено объектов: **1**

Кадастровый номер	Полный адрес объекта	Тип объекта	Площадь	Категория ЗУ	
<a href="#">74:36:0407013:630</a>	ОКАТО: 75401386000, КЛАДР: 74000001000216100, Челябинская область, г Челябинск, ул Свободы, д 88б, кв 10	Помещение	168.9 кв.м		

*Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него*

## Шаг 2

Следует выбрать вид выписки ЕГРН. В качестве параметров являются виды запросов о предоставлении сведений ЕГРН:

- Выписка об объекте недвижимости;
- Выписка о переходе прав на объект недвижимости.

Вид жилого помещения:	Квартира
Этажность:	-
Кадастровая стоимость:	7008736.89 рублей
Дата внесения кадастровой стоимости:	08.02.2018
Дата последнего обновления информации в ИР-ЕГРН:	07.03.2018

---

Запросить сведения об объекте  
 Запросить сведения о переходе прав на объект

Выбрав необходимый вид выписки, следует нажать кнопку «Отправить запрос» и в меню управления запросами в разделе «Мои заявки» файл можно скачать посредством левой кнопки мыши на значке (иконке) сохранения файла.

## Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН



[Поиск объектов недвижимости](#)



[Мои заявки](#)



[Запрос по правообладателю](#)



[Мои счета](#)

Номер запроса

Дата запроса





Всего запросов: 19


[Очистить фильтр](#) [Обновить](#)

Номер запроса	▼ Дата создания запроса	Статус	Скачать
80-36892201	25.04.2018 15:19	На проверке	
80-28434651	06.02.2018 07:19	Завершена	
80-28416109	05.02.2018 20:49	Завершена	
80-21889219	24.11.2017 20:07	Завершена	

В ФГИС ЕГРН также можно оформить запрос на выписку о правообладателе. Для этого следует выбрать раздел «Запрос по правообладателю». Сведения о правообладателе являются сведениями ограниченного доступа, и запрос следует подписать электронной цифровой подписью.

### Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН

 <a href="#">Поиск объектов недвижимости</a>	 <a href="#">Мои заявки</a>
 <a href="#">Запрос по правообладателю</a>	 <a href="#">Мои счета</a>

 **Внимание!** Все запросы необходимо подписать ЭЦП заявителя. На данный момент эта возможность поддерживается в браузерах:

- Microsoft Internet Explorer - при установленном плагине Microsoft CAPICOM или КриптоПро ЭЦП Browser plugin,
- Google Chrome, Mozilla Firefox, Opera, Apple Safari - при установленном плагине КриптоПро ЭЦП Browser plugin.

Помимо этого, у Вас должен быть установлен сертификат.

На основании данных, указанных Вами в заявлении на предоставление ключа доступа, будет сформирован и отправлен в Росреестр запрос на предоставление сведений о принадлежащих Вам объектах недвижимого имущества.

Окончательная стоимость оказания услуги будет рассчитана исходя из количества принадлежащих Вам объектов.

Запросить сведения:  на текущий момент  в прошлом

[Подписать и отправить запрос](#)

Пожалуйста, выберите сертификат для подписи.

**Шадуря Антон Анатольевич**  
Issuer: ФГБУ "ФКП Росреестра"  
Valid From: 12.12.2017 to 12.03.2019

Государственные услуги > Запрос посред

## Запрос посредством досту



[Поиск объектов недвижимости](#)



[Запрос по правообладателю](#)



**Внимание!** Все за  
На данный момен  
• Microsoft Intern  
или КритоПро  
• Google Chrome  
КритоПро ЭЦ  
Помимо этого, у В

### ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ

*Получить выписку  
из ЕГРН об основных  
характеристиках и  
зарегистрированных  
правах на объект  
недвижимости*

*Получить выписку  
из ЕГРН о  
кадастровой  
стоимости  
объекта  
недвижимости*

*Получить выписку  
из ЕГРН о правах*

На основании данных, указанных Вами в заявлении на предоставление ключа доступа, будет  
сформирован и отправлен в Росреестр запрос на предоставление сведений о принадлежащих Вам



**РОСРЕЕСТР**  
Федеральная служба  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии

ЕДИНЫЙ СПРАВОЧНЫЙ ТЕЛЕФОН:  
**8 (800) 100-34-34**  
Звонок из регионов России бесплатный.

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ:  
**(495) 917-38-25**

Будьте с нами: [f](#) [B](#) [t](#) [@](#) [RSS](#)

[ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ](#) | [СЕРВИСЫ](#) | [ПОМОЩЬ И ПОДДЕРЖКА](#) | [ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ](#)

Государственные услуги

## Запрос посред



[Поиск объектов не](#)



[Запрос по правооб](#)

### Запрос зарегистрирован



Ваш запрос зарегистрирован. Номер запроса **80-36896612**.  
Информация о статусе запроса доступна в сервисе «Мои заявки».

[Продолжить работу](#)



**Внимание!** Все запросы необходимо подписать ЭЦП заявителя.  
На данный момент эта возможность поддерживается в браузерах:

- Microsoft Internet Explorer - при установленном плагине Microsoft CAPICOM или КриптоПро ЭЦП Browser plugin.
- Google Chrome, Mozilla Firefox, Opera, Apple Safari - при установленном плагине КриптоПро ЭЦП Browser plugin.

Помимо этого, у Вас должен быть установлен сертификат.

На основании данных, указанных Вами в заявлении на предоставление ключа доступа, будет

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ  
УСЛУГИ

[Получить выписку  
из ЕГРН об основных  
характеристиках и  
зарегистрированных  
правах на объект  
недвижимости](#)

[Получить выписку  
из ЕГРН о  
кадастровой  
стоимости  
объекта  
недвижимости](#)

[Получить выписку](#)



**Спасибо за внимание!**