

Департамент образования города Москвы
Государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования города Москвы
«Московский городской педагогический университет»
институт менеджмента
кафедра экономики, математики, учетных и финансовых дисциплин

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

На тему: «Инвестиционная политика предприятия и
обоснование ее реализации»

Направление подготовки — 080100.62 Экономика

Студент
Малютин Александр Андреевич

Научный руководитель
К.Т.Н., Доцент, Костылев Владимир Вениаминович

Москва 2015

Объект, предмет, цель и структура работы

- **Объектом** является предприятие ООО «Стройальянс-НКХ».
 - **Предметом** являются результаты инвестиционной деятельности предприятия.
 - **Цель** дипломной работы - разработка рекомендаций по совершенствованию инвестиционной политики компании ООО «Стройальянс-НКХ».
-

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

- Изучение теоретических основ инвестиционной политики предприятия; рассмотрение государственного регулирования и проведение анализа инвестиционной политики России;
 - Анализ инвестиционной политики предприятия;
 - Определение проблемы и перспективы развития инвестиционной деятельности предприятия.
 - Разработка рекомендаций по совершенствованию инвестиционной политики компании ООО «Стройальянс-НКХ».
 - Оценка эффективности предложенных рекомендаций
-

Характеристика предприятия

- ООО «Стройальянс-НХК» - является производителем различных металлоконструкций, а именно: строительного оборудования, дорожно-строительного оборудования, садово-дачного оборудования.
-

Характеристика предприятия

- Предприятие изготавливает такие виды строительного оборудования:
 - Строительные леса всех типов
 - Строительная опалубка
 - Фасадная сетка для строительных лесов
 - Лестницы / Стремянки
 - И многое другое.
 - Дорожно-строительное оборудование:
 - Автобусные остановки
 - Дорожные знаки
 - Лежачий Полицейский (Искусственная дорожная неровность)
 - Сваебойные установки
-

Проблемы, выявленные на предприятии

- Устаревшее оборудование
 - Избыточная численность персонала, работающая на станках (218 человек).
 - Значительный процент брака изготавливаемых изделий – 14%
-

Основные показатели, характеризующие инвестиционную деятельность предприятия

| Показатель | 2012 год тыс. руб | 2013 год тыс. руб | 2014 год тыс. руб |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Финансовые вложения | 784,0 | 884,0 | 927,2 |
| Долгосрочные вложения | 95,0 | 175,4 | 190,1 |
| Краткосрочные вложения | 689,0 | 709,1 | 737,1 |
| Инвестиции в нефинансовые активы | 2754,1 | 3144,1 | 3507,2 |

Рекомендация №1.

- Предприятию рекомендуется приобрести новую производственную линию для изготовления металлоконструкций
-

Инвестиционный план

| № | Показатели | Ед. | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
|-----|---------------------------------------|----------|--------|------|------|------|------|
| п/п | | изм. | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Затраты на приобретение оборудования | Тыс.руб. | 17500 | | | | |
| 2 | Монтажные работы и обучение персонала | Тыс.руб. | 17500 | | | | |
| 3 | Итого затрат по проекту | Тыс.руб. | 35000 | | | | |
| 4 | в т.ч. НДС | Тыс.руб. | 5833,4 | | | | |

Рекомендация №1

- Реализация инвестиционного плана позволит понизить цену единицы продукции на 3,3%, дальнейшее снижение цены будет приводить к убыткам. Указанное снижение цены позволит усилить позицию компании на рынке
 - Чистый дисконтированный доход (NPV) представляет собой оценку сегодняшнюю стоимость потока будущих доходов. Это величина положительна и составляет 6 408,39 тыс. руб.
 - Под внутренней нормой доходности (IRR) понимают ставку, при которой чистый дисконтированный доход равен 0. В нашем случае внутренняя норма доходности составила 28,93%.
 - Срок окупаемости (РВ) составляет 3 года и 30 дней, то есть по данному проекту понадобится 3 года и 30 дней для возмещения суммы первоначальных инвестиций без учета дисконтирования.
 - С учетом дисконтирования, в нашем случае, сумма дисконтированных чистых доходов перекрывает сумму дисконтированных инвестиций (примет положительное значение) через 4 года и 103 дня. Таким образом, необходимо ждать больше 4 лет, чтобы проект окупился.
 - Индекс доходности имеет положительную динамику, к 2019 году на вложенные 100 руб. мы будем получать 145 руб.
-

Рекомендация №2

- Снизить численность обслуживающего персонала.
 - Благодаря тому, что большинство новых станков, которые закупило предприятие, работает в автоматическом режиме и не нуждается в постоянном присутствии около него оператора, численность обслуживающего персонала может быть уменьшена
-

Рекомендация №2

Требуемое количество рабочих на старом оборудовании – 218 человек.

Требуемое количество рабочих на новом оборудовании – 206 человек.

Заработная плата одного рабочего – 25 тыс. рублей в месяц.

Заработная плата 12 рабочих в год:

$12 \times 25000 \times 12 = 3\,600\,000$ рублей

Страховые взносы:

$3600000 \times 34\% = 1\,224\,000$ рублей

Таким образом, выгода от сокращения численности рабочих – 4 824 000 рублей.

Рекомендация №3

- В процессе производства на предприятии забраковывается 14% всех производимых изделий. Это происходит из-за того, что старое оборудование не может обеспечить нужный теплообмен.
 - Благодаря новому оборудованию удастся снизить процент брака на 5%.
-

Рекомендация №3

Объем реализации на предприятии на 2014 год –
108 228 000 рублей.

Себестоимость производимой продукции на 2014 год –
104 061 000 рублей.

Прибыль на 2014 год – 4 167 000 рублей.

Когда предприятие будет производить товар с меньшим количеством брака, то объем реализации будет на 5% больше:

$108\,228\,000 \times 1,05 = 113\,639\,400$ рублей.

Прибыль с новым оборудованием:

$113\,639\,400 - 104\,061\,000 = 9\,578\,400$

Таким образом, из-за уменьшения количества брака прибыль увеличится на 5 411 400 рублей.

Заключение

В работе была рассчитана целесообразность инвестиционного проекта проекта, который показал, что:

- Чистый дисконтированный доход (NPV) представляет собой оценку сегодняшнюю стоимость потока будущих доходов. Это величина положительна и составляет 6 408,39 тыс. руб.
- Под внутренней нормой доходности (IRR) понимают ставку, при которой чистый дисконтированный доход равен 0. В нашем случае внутренняя норма доходности составила 28,93%.
- Срок окупаемости (РВ) составляет 3 года и 30 дней, то есть по данному проекту понадобится 3 года и 30 дней для возмещения суммы первоначальных инвестиций без учета дисконтирования.

Далее, исходя из этого инвестиционного проекта, было предложено еще 2 рекомендации:

Снижение численности персонала, что дает уменьшение себестоимости продукции на 4 824 000 рублей.

Благодаря новому оборудованию снизится процента брака на 5% и прибыль увеличится на 4 511 400 рублей.

Спасибо за внимание!
