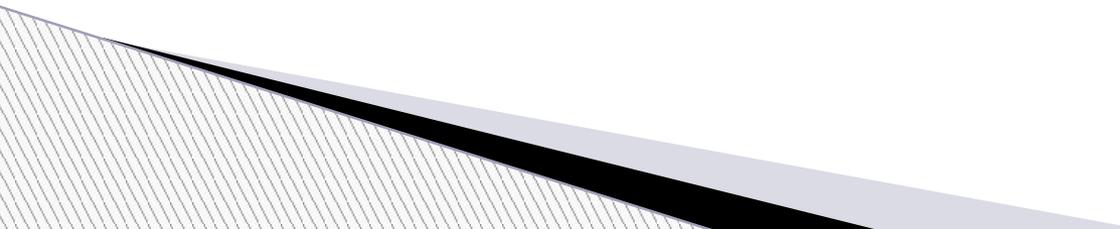


Министерство образования и науки Российской Федерации
федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение
высшего профессионального образования
«ПЕТРОЗАВОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ»
(ПетрГУ)
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ

Тема 6
Организация договорной работы в
коммерческой деятельности.
Коммерческие обязательства по купле-продаже
товаров.

Выполнили студентки группы 86301: Колосова А.
Токусубаева А.

Содержание:

1. Общие положения договора о купле-продаже товаров.
 2. Основные формы договора купли-продажи.
 3. Права и обязанности продавца по договору купли-продажи.
 4. Права и обязанности покупателя по договору купли-продажи.
 5. Организационно-правовые особенности договора розничной купли-продажи.
 6. Организационно-правовые особенности договора поставки.
 7. Договор поставки товаров для государственных нужд.
 8. Организационно-правовые особенности договора контрактации.
 9. Организационно-правовые особенности договора мены.
 10. Хозяйственные связи при выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
- 

1. Договор купли-продажи.

▣ *Договор купли-продажи* – основной гражданско-правовой документ, используемый при оформлении обязательств по возмездной реализации имущества.

С помощью этого договора удовлетворяются личные потребности граждан по приобретению пищевой продукции, одежды, иных товаров потребительского спроса, жилых домов, квартир, дач и т.п., то есть удовлетворяющих прежде всего первый уровень потребностей по классификации Маслоу.

По сравнению с ранее действовавшим законодательством сфера применения договора купли-продажи в настоящее время значительно расширена, так как правила купли-продажи **субсидарно** распространяются на:

- *имущественные права;*
- *результаты интеллектуальной деятельности;*
- *товарные знаки и знаки обслуживания;*
- *фирменные наименования,*

если иное не вытекает из содержания или особенностей соответствующих прав.



□ Сущности, организационно-правовым основам и многим другим условиям договора купли-продажи посвящена гл. 30 «Купля-продажа» ГК РФ.

- Так, в соответствии со ст. 454 ГК РФ по договору купли-продажи одна сторона (продавец) обязуется передать вещь (товар) в собственность другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять этот товар и уплатить за него определенную денежную сумму (цену).

Договор купли-продажи – это **возмездный, двусторонний (взаимный) и консенсуальный договор.**

Возмездным он является потому, что обязанности одной стороны (продавца) передать товар соответствует встречная обязанность другой стороны (покупателя) – произвести оплату этого товара.

Двусторонний (взаимный) характер договора купли-продажи обуславливается тем, что каждая из сторон имеет в отношении другой стороны как права, так и обязанности, то есть одновременно выступает и как кредитор, и как должник.

Консенсуальным договор купли-продажи считается потому, что он признается заключенным с момента достижения между сторонами соглашения по всем существенным условиям договора

Характерные особенности:

- при отчуждении имущества покупатель обязан выплатить продавцу покупную цену в виде определенной денежной суммы;
- смена собственника имущества бесповоротна и окончательна;
- основанием исполнения обязательства по передаче имущества является встречное удовлетворение в виде покупной цены.
- ГК РФ выделяет отдельные виды договора купли продажи:
 - розничная купля продажа,
 - поставка,
 - контрактация,
 - энергоснабжение,
 - Куплю-продажу недвижимости, предприятий, ценных бумаг, имущественных прав.

- Большинство содержащихся в ГК РФ норм о правах и обязанностях сторон, условия договора являются **ДИСПОЗИТИВНЫМИ**.

Это означает, что они применяются лишь в том случае, если участники соответствующих правоотношений не выберут иной вариант поведения (ст. 457-459 ГК РФ и др.). Некоторые положения сформулированы в императивной форме (п. 3 ст. 455; п. 2 ст. 461; ст. 473 ГК РФ и др.).

2. Основные формы договора купли-продажи.

- В гл. 30 ГК РФ не содержится специальной нормы о форме договора купли-продажи.

Исходя из смысла ст. 434 ГК РФ этот договор может быть заключен в любой форме, предусмотренной для совершения сделок, если законом для договоров данного вида не установлена определенная форма.

Устная форма договора купли-продажи.

- Устная форма определяется суммой сделки, моментом ее исполнения и временем действия.

В устной форме договор купли-продажи заключается:

- между гражданами, если сумма сделки не превышает более чем в 10 раз установленный законом минимальный размер оплаты труда, которые периодически пересматривается в сторону повышения;
- между юридическими лицами и между гражданами и юридическими лицами, если договор исполняется непосредственно в момент заключения (п. 2 ст. 159 ГК РФ). Банк России разрешает проводить расчеты между юридическими лицами за наличные деньги на сумму не свыше 10 тыс. руб. Следовательно, только в пределах этой суммы допустимо заключение договора между юридическими лицами в устной форме.

- Определенной разновидностью совершения сделок в устной форме является заключение договора "путем молчания". Это допускается в прямо предусмотренных законом случаях.
- Так, в соответствии с п. 2 ст. 540 ГК РФ договор энергоснабжения, заключенный на определенный срок, считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявила о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора.

Письменная форма договора купли-продажи.

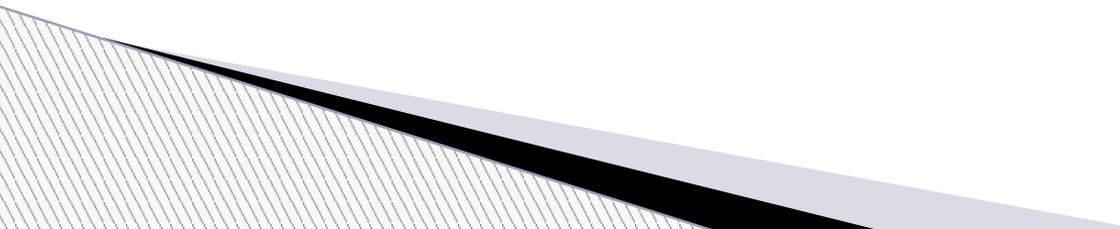
- Письменная форма договора может быть **простой** и **сложной** (требующей нотариального оформления и (или) государственной регистрации).

Простая письменная форма.

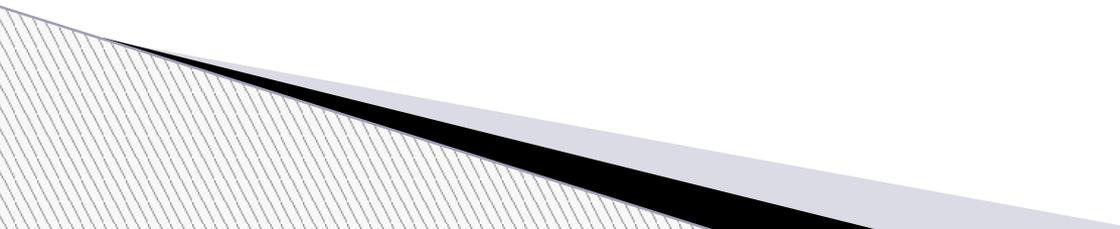
- Простая письменная форма применяется **во всех случаях**, когда законом или соглашением сторон **не допускается устная форма**.
- Следовательно, **во всех** (кроме указанных выше) случаях договоры купли-продажи должны быть заключены в **письменной форме**. Несоблюдение простой письменной формы не всегда автоматически влечет признание договора недействительным.
- Отрицательное последствие заключения договора купли-продажи в устной форме — невозможность для сторон ссылаться на свидетельские показания в случае возникновения спора, что, в принципе, не лишает права ссылаться на имеющиеся письменные документы.
- Однако получить при этом документы, подтверждающие содержание устного договора, в большинстве случаев весьма затруднительно.

- Отдельные договоры **независимо от их суммы**, субъектного состава, совпадения момента исполнения и совершения должны быть заключены **в письменной форме**. Это прямо вытекает из закона.
- Несоблюдение простой письменной формы в этих случаях влечет признание договора **недействительным** с момента его заключения.
- Это правило относится, в частности, к внешнеторговым сделкам (п. 3 ст. 162 ГК РФ). Поэтому для договоров международной купли-продажи соблюдение письменной формы **обязательно**.

□ Договор в письменной форме заключается либо путем составления одного документа, подписанного сторонами, либо при обмене письмами, телеграммами, телефонограммами или иными способами, позволяющими с достоверностью установить вступление сторон в договорные отношения (п. 2 ст. 434 ГК РФ).



При использовании телефона, радио и электронных средств связи договаривающиеся стороны **должны предварительно письменно заключить соглашение**, в котором предусматриваются:

- возможность заключения, изменения, дополнения и расторжения договора;
 - порядок воспроизведения подписи полномочных представителей сторон;
 - процедура согласования разногласий и порядок доказывания подлинности договора и других документов с цифровой (электронной) подписью.
- 

- При заключении договора купли-продажи недвижимости, а также при продаже предприятий простой письменной формы **недостаточно** — требуется их государственная регистрация.
- Нотариальное оформление договора купли-продажи, в том числе недвижимости и предприятий, **не требуется**, если иное не предусмотрено соглашением сторон.
- Отношения сторон (права и обязанности продавца и покупателя товара) полностью устанавливаются в п. 1 гл. 30 (ст. 456-491) ГК РФ.

3. Права и обязанности продавца по договору купли-продажи.

Обязанность продавца включает:

- в срок, обусловленный соглашением сторон, передачу товара, наименование, количество, качество, ассортимент, комплектность, тара и упаковка которого соответствуют условиям договора;

- если иное не установлено договором купли-продажи, передачу покупателю одновременно с товаром его принадлежностей, а также относящихся к нему документов (технический паспорт, сертификат качества, инструкция по эксплуатации и т.п.), предусмотренных законом, иным правовым актом или договором (п. 2 ст. 456 ГК РФ);

- передачу товара, свободного от любых прав третьих лиц. Исключения составляют случаи, когда имеется согласие покупателя принять товар, обремененный такими правами (ст. 460 ГК РФ).

Важное практическое значение имеет **МОМЕНТ исполнения обязанности продавца**, поскольку именно с наступлением этого момента связаны:

- факт исполнения продавцом своей обязанности,
- исчисление срока для взыскания санкций,
- определение момента перехода права собственности от продавца к покупателю и соответственно риска случайной гибели или порчи товара.

Этот момент устанавливается в соответствии с правилами, содержащимися в ст. 458 ГК РФ.

- При указании в договоре наименования товара **недостаточно использовать обобщенные понятия**, например: "женские костюмы". Женские костюмы бывают, как известно, различных размеров, фасонов и т.д. Поэтому практически во всех случаях необходима более **детальная конкретизация** предмета договора, указание наряду с наименованием товара таких его важнейших характеристик, как качество и ассортимент.
- Условие о количестве товаров входит составной частью в предмет договора купли-продажи и признается существенным. Ст. 465 ГК РФ устанавливается, что если договор не позволяет определить количество подлежащего передаче товара, договор считается незаключенным.

Последствия нарушения условия о количестве товара зависят от характера нарушения, т.е. передачи **меньшего** или **большего** количества товара, чем предусмотрено договором (ст. 466 ГК РФ).

В первом случае покупатель вправе:

- потребовать передачи недостающего количества;
- отказаться от переданного товара и его оплаты;
- если товар оплачен, потребовать возврата уплаченной денежной суммы.

Во втором случае, т.е. при получении большего количества товара, покупатель обязан известить об этом продавца, а не получив в разумный срок ответ, вправе принять весь товар и оплатить его по цене, определенной для товара в договоре.

- К важнейшим показателям, характеризующим предмет договора, относится **ассортимент**, под которым понимается соотношение определенных разновидностей товаров в пределах группы товаров по конкретному договору (по видам, артикулам, фасонам, моделям, ростам, размерам, цветам и др.).
- Необходимо различать **групповой** и **развернутый** ассортимент (номенклатуру).

Под **групповым** ассортиментом понимается перечень разнообразных групп однородных товаров.

(Например, ткани шерстяные, шелковые, ситцевые и др.).

Развернутый ассортимент в отличие от группового детализирует каждый вид товара по определенным показателям.

(Например, расцветка, размер, сорт и др.).

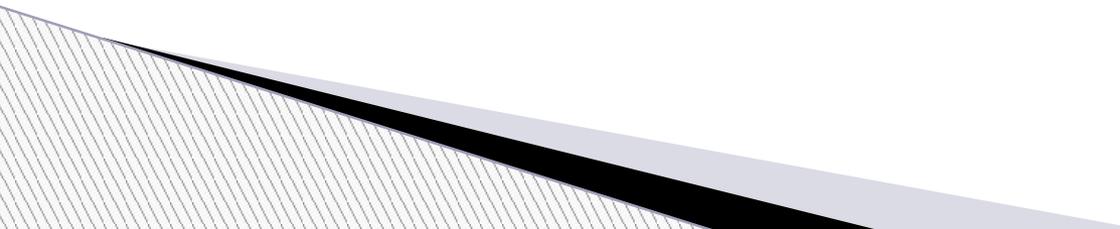
- Необходимо обратить внимание на различие порядка изменения условия об ассортименте в договорах поставки и в договорах купли-продажи.
- В силу статьи 512 ГК РФ **допускается возможность замены** изделий одного ассортимента на другой, но с предварительного согласия покупателя.
- Такое согласие должно быть выражено **в письменной форме** и сообщено до передачи товара.
- Данное правило применяется независимо от того, по чьей инициативе (поставщика или покупателя) происходит замена, поскольку налицо изменение первоначального условия договора об ассортименте. Несколько иначе решается вопрос об изменении ассортимента по договору купли-продажи.
- Согласно п. 4 ст. 468 ГК РФ товары, **не соответствующие условию договора** об ассортименте, считаются принятыми, если покупатель в разумный срок после их получения **не сообщит** продавцу о своем отказе от товаров.
- Следовательно, обязательства продавца считаются выполненными, если покупатель своевременно не направил продавцу извещение о нарушении условий договора.

4. Права и обязанности покупателя по договору купли-продажи.

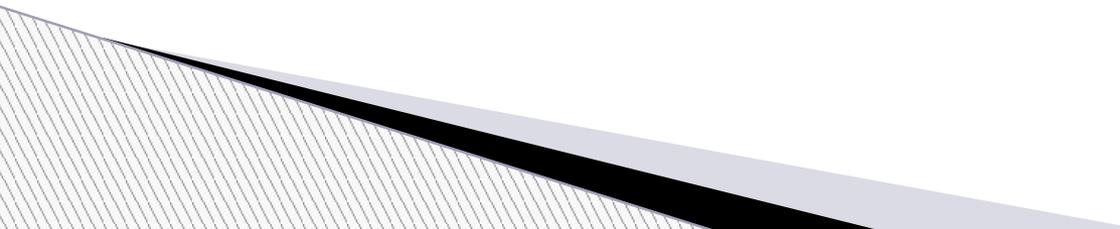
- При нарушении продавцом условий договора об ассортименте товаров покупатель может **предъявить требования**, предусмотренные п. 2 ст. 468 ГК РФ.
- В частности, покупатель вправе **отказаться** как от товаров, не соответствующих условию об ассортименте, так и от всех переданных одновременно товаров.
- Такой отказ **не считается** отказом от исполнения обязательства и не влечет расторжения договора.
- Если покупатель не отказался от товаров, не соответствующих условию об ассортименте, и поставка товаров данного наименования согласно договору должна происходить в следующие периоды поставки, то такие товары **должны засчитываться**.

- Ответственность за недостатки качества возникает лишь тогда, когда недостатки товаров **не были оговорены продавцом** при заключении договора.
- Требования, которые могут быть предъявлены покупателем, зависят от характера выявленных недостатков качества товаров.
- При существенном нарушении требований к качеству (если недостатки неустранимы либо устранимы, но за счет несоразмерных расходов или затрат времени, или проявляются вновь после их устранения) покупатель **вправе** по своему выбору **отказаться** от исполнения договора и потребовать возврата уплаченной за товар денежной суммы **или же потребовать замены товара**.

Во всех остальных случаях покупатель может потребовать от продавца выполнения одного из следующих действий:

1. Соразмерного уменьшения покупной цены;
 2. Безвозмездного устранения недостатков в разумный; срок;
 3. Возмещения своих расходов на устранение недостатков товара.
- 

- Если на товар установлен гарантийный срок, то требования по поводу обнаруженных недостатков предъявляются в пределах этого срока.
- В этом случае ответственность несет **продавец**, если не докажет, что недостатки товара возникли после его передачи покупателю вследствие нарушения последним правил пользования товаром или его хранения, либо действий третьих лиц, либо непреодолимой силы (бремя доказывания лежит на продавце).

- Важнейшие обязанности покупателя — принятие товара и его оплата.
 - Обязанность покупателя по принятию товара включает совершение действий, непосредственно направленных на получение товара.
 - Перечень этих действий во многом зависит от способа передачи товара.
- 

□ Рассмотрим три возможных варианта:

1) обязанность по доставке товара в соответствии с условиями договора лежит на продавце. В этом случае покупатель **должен сообщить продавцу адрес и наименование получателя**, которому должен доставляться товар, и обеспечить его приемку;

□

2) обязанность по вывозу товара в соответствии с условиями договора лежит на покупателе (самовывоз), т.е. товар должен быть передан в месте его нахождения. Покупатель соответственно **должен выделить своего представителя для приемки и транспортные средства** для вывоза товара;

□

3) договором не предусмотрена обязанность по доставке товаров продавцом и вывозу их покупателем. При этих условиях товар **передается транспортной организации или организации связи** для доставки покупателю, который должен обеспечить приемку товара.

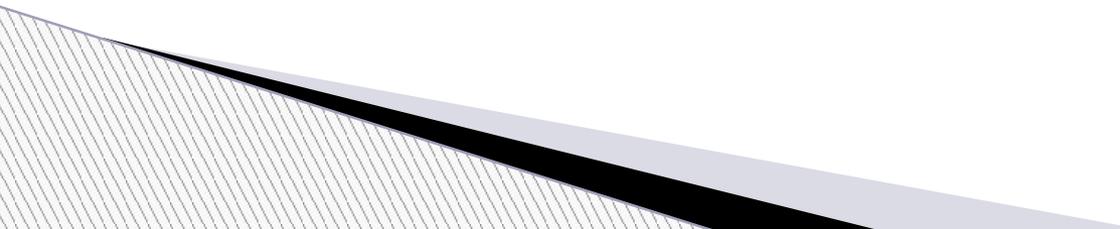
- Покупатель **обязан** принять товар в срок, установленный договором.
- Если же срок не определен соглашением сторон, то применяются правила, предусмотренные п. 2 ст. 314 ГК РФ, т.е. обязательство должно быть исполнено в разумный срок после его возникновения.
- При неисполнении или ненадлежащем исполнении покупателем обязанности по принятию товара продавец может потребовать принятия товара в принудительном порядке либо отказаться от исполнения договора.
- Кроме того, **продавец в обоих случаях вправе взыскать убытки**, вызванные нарушением покупателем своей обязанности по принятию товара.

- Не менее важной, чем принятие товара, является обязанность покупателя **оплатить** полученный товар.
- Эта обязанность обычно конкретизируется включением в договор цены товара, порядка оплаты, формы расчетов и срока оплаты.
- Цена товара определяется по правилам, предусмотренным ст. 485 ГК РФ, в соответствии с которой покупатель обязан оплатить товар по цене, предусмотренной договором купли-продажи, либо, если цена договором не предусмотрена и не может быть определена исходя из его условий, — в соответствии с п. 3 ст. 424 ГК РФ, т.е. по цене, которая при сравнимых обстоятельствах обычно взимается за аналогичные товары.

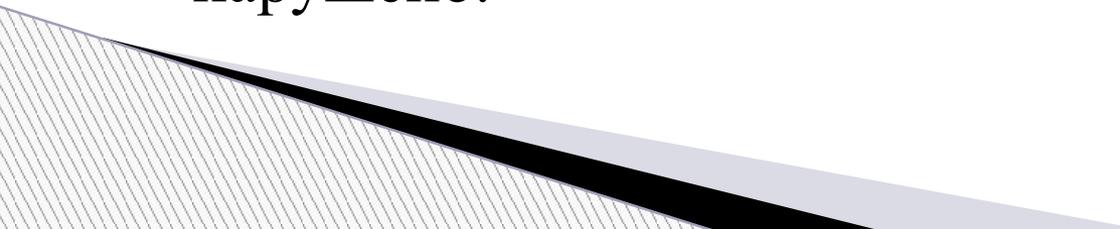
Срок оплаты в договоре купли-продажи может определяться:

- непосредственно до и после передачи товара (п. 1 ст. 486 ГК РФ);
- как предварительная оплата (ст. 487 ГК РФ).

В этом случае срок оплаты не обязательно должен быть максимально приближен к сроку передачи товара продавцом;

- как оплата товара, проданного в кредит (ст. 488 ГК РФ);
 - как оплата товара в рассрочку (ст. 489 ГК РФ).
- 

- Если покупатель **не исполняет** своей обязанности по предварительной оплате товаров, наступают также **правовые последствия**, установленные п. 2 ст. 328 ГК РФ для встречного исполнения обязательства.
- Сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе **приостановить** его либо отказаться от исполнения обязательства и потребовать возмещения убытков.
- Продавец в этом случае **вправе не передавать** товар до его оплаты покупателю либо отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.
- При неисполнении продавцом обязанности по передаче предварительно оплаченного товара **покупатель может потребовать передачи оплаченных товаров либо возврата сумм предварительной оплаты, а также уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами** в соответствии со ст. 395 ГК РФ

- Порядок исчисления убытков установлен ст. 15 ГК РФ, в которой названы два вида убытков — реальный ущерб и упущенная выгода.
 - Реальный ущерб могут составлять расходы, которые лицо произвело или должно произвести для восстановления нарушенного права, и утрата и повреждение имущества потерпевшего.
 - Упущенная выгода — это неполученные доходы, которые лицо получило бы, если бы его право не было нарушено.
- 

- Неустойкой признается денежная сумма, которую должник уплачивает кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства.
- Различают неустойку **законную** (ее размер устанавливается в законе) и **договорную** (размер неустойки определяется соглашением сторон).
- Так, согласно Закону о поставках продукции для федеральных государственных нужд за нарушение условий договора поставки по срокам и (или) количеству поставщик уплачивает неустойку в размере 50% стоимости непоставленных товаров.

В договоре размер неустойки может быть определен в твердой сумме, но чаще определяется в процентном отношении от суммы нарушенного обязательства (например, 20% стоимости товаров ненадлежащего качества). При исчислении неустойки важное значение имеет ее соотношение с убытками.

Неустойка может быть:

- **зачетной** (убытки взыскиваются в части, не покрытой неустойкой),
- **штрафной** (убытки взыскиваются в полном размере независимо от уплаты неустойки),
- **альтернативной** (взысканию подлежат либо убытки, либо неустойка),
- **исключительной** (убытки не взыскиваются, уплачивается только неустойка).

Зачетная неустойка применяется как общее правило, если иное не предусмотрено законом или договором. Остальные виды неустойки применяются только в случаях, прямо предусмотренных законом или соглашением сторон.

5. Организационно-правовые особенности договора розничной купли-продажи.

- По договору розничной купли-продажи продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность по продаже товаров в розницу обязуется передать покупателю товар, предназначенный для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью.

Договор розничной купли-продажи – это **возмездный, двусторонний (взаимный) и консенсуальный договор.**

Возмездным он является потому, что обязанности одной стороны (продавца) передать товар соответствует встречная обязанность другой стороны (покупателя) – произвести оплату этого товара.

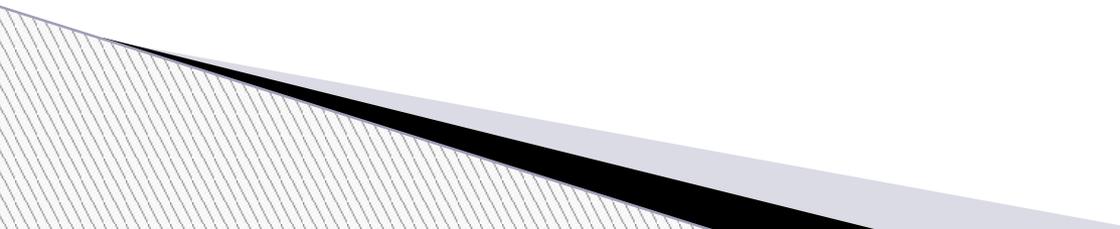
Двусторонний (взаимный) характер договора купли-продажи обуславливается тем, что каждая из сторон имеет в отношении другой стороны как права, так и обязанности, то есть одновременно выступает и как кредитор, и как должник.

Консенсуальным договор купли-продажи считается потому, что он признается заключенным с момента достижения между сторонами соглашения по всем существенным условиям договора

Специфические характеристики:

- Субъектный состав данного договора.
- Закон РФ "О защите прав потребителей" и иные правовые акты, принятые в соответствии с ним.
- Публичность данного договора.
- Предмет – «товар, предназначенный для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью».
- Особые требования к его форме: считается заключенным в надлежащей форме с момента выдачи продавцом покупателю кассового или товарного чека, либо иного документа, подтверждающего оплату товара.
- Закреплении законом преддоговорных обязанностей продавца, которые согласно ст. 495 ГК состоят в предоставлении покупателю информации о товаре.
- Цена - Покупатель в соответствии с п. 1 ст. 500 ГК обязан оплатить товар по цене, объявленной продавцом .

ОБРАЗЕЦ



В соответствии со ст. 503 ГК РФ покупатель, которому продан товар ненадлежащего качества, если его недостатки не были оговорены продавцом, по своему выбору вправе потребовать:

- замены недоброкачественного товара товаром надлежащего качества;
- соразмерного уменьшения покупной цены;
- незамедлительного безвозмездного устранения недостатков товара;
- возмещения расходов на устранение недостатков товара.

6. Организационно-правовые особенности договора поставки.

- По договору поставки поставщик-продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок (сроки) производимые или закупаемые им товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием (ст. 506 ГК РФ).
- Договор поставки — возмездный, консенсуальный и двусторонний.

Особенности, квалифицирующие признаки договора поставки, обусловившие его выделение в ГК РФ в качестве особого вида договора купли-продажи:

Во-первых, специфика субъектного состава.

- В качестве продавца и, как правило, в качестве покупателя выступают **лица, профессионально осуществляющие предпринимательскую деятельность**, связанную с производством товаров либо их реализацией (коммерческие организации и индивидуальные предприниматели).
- Некоммерческие организации могут выступать стороной по договору поставки только в рамках их специальной (целевой) правоспособности.

Во-вторых, специфика цели, ради которой приобретается товар.

Покупателю передаются товары для использования в предпринимательской деятельности и иных целях, **не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием** (для промышленной переработки или потребления, закупки с целью последующей продажи и т.п.)

- Особенности правового регулирования договора поставки предопределяются тем, что он является одним из видов договора купли-продажи. Следовательно, к договору поставки субсидиарно применяются правила, содержащиеся в общих нормах о договоре купли-продажи.

С учетом этого законодателем предусмотрен особый порядок урегулирования разногласий, возникающих на стадии заключения договора поставки, не свойственный другим видам договоров.

Такой порядок установлен ст. 507 ГК РФ, в соответствии с которой сторона, направившая предложение заключить договор и получившая от другой стороны предложения о согласовании отдельных его условий (как правило, протокол разногласий), обязана в 30-дневный срок (если иной срок не установлен законом или соглашением сторон) совершить одно из следующих действий:

- принять меры по согласованию спорных вопросов (соответствующей перепиской или устными переговорами);
- письменно уведомить другую сторону об отказе от заключения договора на предложенных условиях.

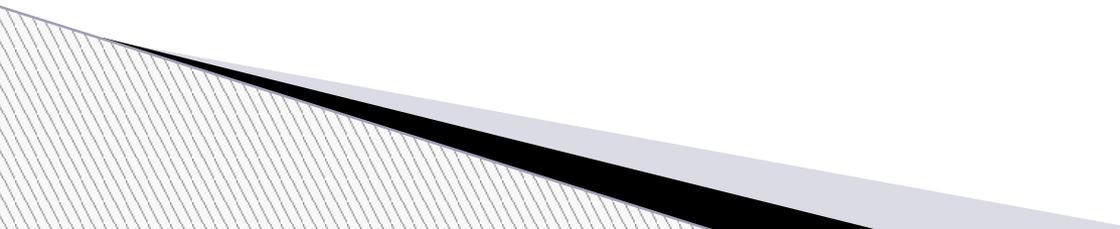
- В случае невыполнения установленных в законе требований сторона, направившая оферту и получившая акцепт на иных условиях, **обязана возместить убытки**, вызванные уклонением от согласования условий договора.
- Такими убытками могут быть признаны, в частности, **расходы стороны**, направившей извещение о согласовании условий предложенного договора, связанные с подготовкой и организацией его исполнения, предпринятые по истечении 30-дневного срока со дня получения лицом, направившим оферту, акцепта на иных условиях (п. 6 Постановления Пленума ВАС РФ № 18).

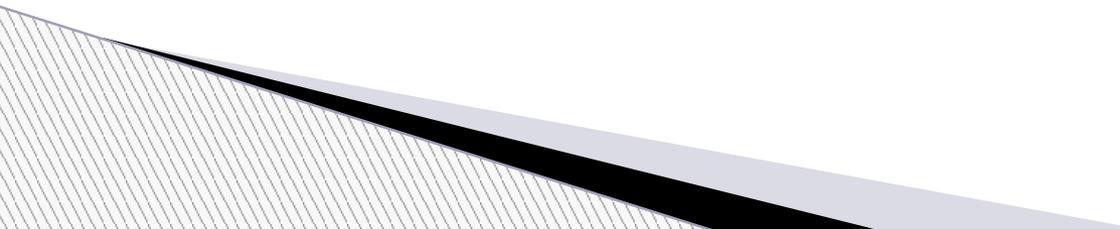
Основными обязанностями поставщика и покупателя (как и по договору купли-продажи) являются:

- для поставщика — передача товара,
- для покупателя — его приемка и оплата.

- В договоре поставки содержатся условия о наименовании, количестве, качестве, комплектности товара, его ассортименте, таре и упаковке.
- При включении в договор этих условий применяются общие положения о купле-продаже, рассмотренные ранее, с учетом особенностей, определяющих специфику договора поставки.

К особенностям исполнения поставщиком обязанности по передаче товара можно отнести:

- порядок и способ поставки товара;
 - периоды поставки;
 - условие о досрочной поставке;
 - восполнение недопоставки товаров.
- 

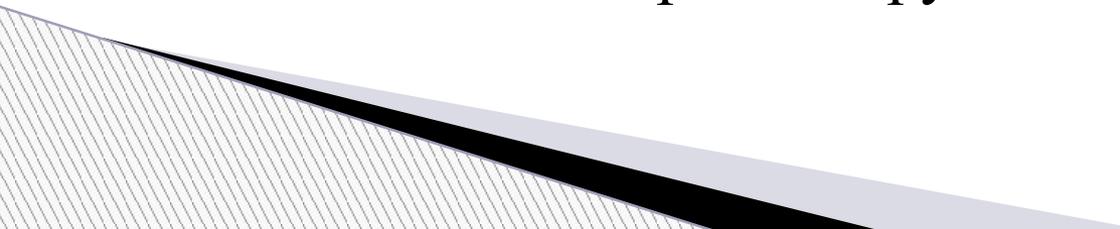
- К числу особенностей договора поставки наряду с рассмотренными относятся правила о его изменении и расторжении.
 - Общее правило состоит в том, что односторонний отказ от договора или одностороннее изменение его условий не допускается. Исключения могут быть предусмотрены в законе или в договоре.
 - Последняя возможность относится только к договорам, связанным с предпринимательской деятельностью.
 - Следовательно, в договор поставки стороны вправе включить любые основания для одностороннего его изменения или расторжения.
 - Применительно к договору поставки в законе указаны случаи, когда одна из сторон вправе отказаться от исполнения договора или в одностороннем порядке изменить его условия. Таким основанием в силу ст. 523 ГК РФ служит существенное нарушение договора.
- 

К числу существенных нарушений поставщика относятся:

- неоднократное нарушение сроков поставки;
- поставка товаров ненадлежащего качества с недостатками, которые не могут быть устранены в приемлемый для покупателя срок.

Нарушение договора поставки покупателем считается существенным в случаях:

- неоднократного нарушения сроков оплаты товаров;
 - неоднократной невыборки товаров.
- 

- Возможность одностороннего отказа от договора или изменения его условий используется прежде всего как реакция на нарушение обязательства, допущенное другой стороной.
 - Подобные акты одностороннего расторжения или изменения договора называют мерами оперативного воздействия.
 - Их следует рассматривать как эффективное правовое средство защиты интересов лиц от негативных последствий нарушения договора.
 - Это позволяет также предотвратить или уменьшить возможные потери от нарушения обязательств.
- 

- В ст. 524 ГК РФ специально регламентируется порядок исчисления убытков при расторжении договора поставки вследствие нарушения одной из сторон условий договора. В связи с этим необходимо различать две ситуации.
- Одна ситуация связана с тем, что вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанности контрагента покупатель приобретает необходимые ему товары у другого продавца, но по более высокой цене, либо поставщик продает товары другому покупателю по более низкой цене.
- В этом случае добросовестная сторона (соответственно покупатель или поставщик) вправе потребовать от стороны, нарушившей обязательство, возмещения убытков в виде разницы между ценой, установленной в договоре, и ценой по совершенной ею взамен сделки (конкретные убытки).

- Возможна и иная ситуация, когда сделка взамен расторгнутого договора вообще не совершалась. Тем не менее сторона, права которой нарушены, вправе потребовать возмещения убытков.
- За основу при расчете убытков могут быть положены цены, обычно взимавшиеся при сравнимых обстоятельствах за аналогичный товар в месте, где должна была состояться передача товара, либо в другом месте, которое может служить разумной заменой, с учетом разницы в расходах по транспортировке товара (абстрактные убытки).

7. Договор поставки товаров для государственных нужд.

- Поставки продукции для федеральных государственных нужд направлены на **формирование государственных материальных резервов** Российской Федерации, на обеспечение обороны и безопасности страны, экспортных поставок продукции для выполнения международных экономических обязательств Российской Федерации, реализации федеральных государственных программ и т.п.

□ Особенности договоров, оформляющих поставку товаров для государственных нужд, связаны главным образом с участием в регулируемых ими правоотношениях особых субъектов гражданского права — Российской Федерации и субъектов Федерации.

К источникам правового регулирования отношений, возникающих при поставке товаров для государственных нужд, относятся:

- параграф 4 гл. 30 ГК РФ;
- Федеральные законы от 23 декабря 1994 г. № 60-ФЗ "О поставках продукции для федеральных государственных нужд";
- от 29 декабря 1994 г. № 79-ФЗ "О государственном материальном резерве";
- от 2 декабря 1994 г. № 53-ФЗ "О закупках и поставках сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд";
- от 27 декабря 1997 г. № 213-ФЗ "О государственном оборонном заказе";
- от 6 мая 1999 г. № 97-ФЗ "О конкурсах на размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд"¹ и др.

Среди подзаконных нормативных актов можно назвать Положение об осуществлении контроля за проведением конкурсов на размещение заказов на поставки товаров (работ, услуг) для государственных нужд, утвержденное приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 29 декабря 2000 г. № 130.

- При заключении договоров между поставщиками (исполнителями) и покупателями согласовываются условия о количестве и качестве товаров, порядке их доставки и принятия покупателем и т.п.
- Таким образом, основанием для поставки товаров для государственных нужд при простой структуре договорных связей является государственный контракт, при сложной — **государственный контракт и договор поставки товаров для государственных нужд.**
- Государственный контракт на поставку товаров для государственных нужд представляет собой соглашение между поставщиком (исполнителем) и государственным заказчиком, по которому поставщик обязуется передать товары государственному заказчику либо по его указанию иному лицу, а государственный заказчик обязуется обеспечить оплату поставленных товаров (ст. 526 ГК РФ).

- Сторонами государственного контракта выступают государственный заказчик и поставщик (исполнитель).

Государственным заказчиком могут быть:

- федеральный орган исполнительной власти;
- федеральное унитарное предприятие;
- государственная организация.

Государственные заказчики вправе на договорной основе передавать соответствующим организациям выполнение части своих функций на условиях, предусмотриваемых Правительством РФ при утверждении государственных заказчиков.

Поставщиками (исполнителями) являются либо организации, признанные победителями торгов, проводившихся в целях размещения государственных заказов, либо организации, принявшие доведенный до них государственный заказ к исполнению. нитель).

- Порядок заключения государственного контракта устанавливается в соответствии со ст. 528 ГК РФ.

К числу особенностей его заключения можно отнести следующие.

Во-первых, по отношению к государственному заказу ограничена возможность отказа от заключения государственного контракта.

Заключение контракта с определенными поставщиками для государственного заказчика является обязательным в случаях:

- размещения государственного заказа на конкурсной основе;
- принятия поставщиком (исполнителем) переданного ему государственным заказчиком государственного заказа.

В свою очередь поставщик (исполнитель) обязан заключить государственный контракт, если он:

- участвовал в конкурсе и стал его победителем;
- добровольно принял переданный ему государственный заказ;
- является унитарным предприятием и получил соответствующий государственный заказ;
- занимает доминирующее положение на рынке определенного товара и размещение заказа не влечет убытков для поставщика от производства товара.

В целях экономического стимулирования поставщикам продукции для федеральных государственных нужд могут предоставляться льготы по налогу на прибыль, целевые дотации и субсидии, а также кредиты на льготных условиях

Во-вторых, предусмотрена особая процедура заключения контракта.

Проект государственного контракта разрабатывается государственным заказчиком и направляется поставщику (исполнителю).

- Сторона, получившая проект, не позднее 30-дневного срока подписывает его и возвращает другой стороне один экземпляр государственного контракта, а при наличии разногласий по условиям государственного контракта в этот же срок составляет протокол разногласий и направляет его вместе с подписанным государственным контрактом другой стороне либо уведомляет ее об отказе от заключения государственного контракта.
- Сторона, получившая государственный контракт с протоколом разногласий, должна в течение 30 дней рассмотреть разногласия, принять меры по их согласованию с другой стороной и известить другую сторону о принятии государственного контракта в ее редакции либо об отклонении протокола разногласий.

В-третьих, спор, возникший в процессе заключения государственного контракта, может быть передан на рассмотрение арбитражного суда: заинтересованная сторона вправе обратиться в арбитражный суд не только с иском о необоснованном уклонении от заключения договора (если его заключение являлось обязательным для другой стороны), но и передать на рассмотрение суда неурегулированные разногласия по условиям государственного контракта.

Кроме того, при необоснованном уклонении поставщика от заключения государственного контракта на поставку продукции для федеральных государственных нужд в случаях, когда обязательность заключения контракта установлена законом, поставщик уплачивает покупателю штраф в размере стоимости продукции, определенной в проекте контракта.

- Порядок возмещения убытков, причиненных в связи с исполнением или расторжением государственного контракта, предусмотрен ст. 533 ГК РФ: убытки, которые причинены поставщику (исполнителю) в связи с выполнением государственного контракта (п. 2 ст. 527 ГК РФ); подлежат возмещению государственным заказчиком **не позднее 30 дней со дня передачи товара** в соответствии с государственным контрактом, если иное не предусмотрено законом или государственным контрактом.
- В случае, когда убытки, причиненные поставщику (исполнителю) в связи с выполнением государственного контракта, не возмещаются, поставщик (исполнитель) вправе отказаться от выполнения государственного контракта и потребовать возмещения убытков, вызванных расторжением государственного контракта.
- Убытки, причиненные покупателю отказом поставщика, возмещаются государственным заказчиком.

8. Организационно-правовые особенности договора контрактации.

- Договором контрактации регулируются отношения, возникающие в связи с **закупками** выращиваемой либо производимой **сельскохозяйственной продукции**.
- Договором контрактации признается такой договор купли-продажи, по которому продавец — производитель сельскохозяйственной продукции обязуется передать выращенную (произведенную) им сельскохозяйственную продукцию покупателю-заготовителю, в качестве которого выступает лицо, осуществляющее закупки такой продукции для переработки и продажи, а заготовитель обязуется оплатить полученную сельскохозяйственную продукцию.
- Рассматриваемый договор является возмездным, консенсуальным и взаимным.

- Из содержания ст. 535 ГК РФ можно выделить квалифицирующие признаки договора контрактации, позволяющие отграничить его от иных договоров купли-продажи.
- К ним относятся:

Во-первых, субъектный состав договора.

В качестве продавца выступает производитель сельскохозяйственной продукции, т.е. лицо, которое ее выращивает или производит в собственном хозяйстве.

Это могут быть коммерческие организации и индивидуальные предприниматели, специализирующиеся на такой деятельности, а также крестьянские (фермерские) хозяйства.

В последнем случае договор подписывает глава хозяйства.

Покупателем по договору контрактации является заготовитель, т.е. лицо, осуществляющее профессиональную предпринимательскую деятельность по закупкам сельскохозяйственной продукции для ее последующей продажи и переработки (молокозаводы, производители консервов, оптовые торговые организации и т.д.). Заготовителем может быть и индивидуальный предприниматель.

Во-вторых, квалифицирующим признаком договора контрактации служит объект договора.

- По договору контрактации передается сельскохозяйственная продукция, которая непосредственно производится или выращивается в сельскохозяйственном производстве.
- Поэтому объектом данного договора не могут быть товары, представляющие собой продукты переработки выращенной (произведенной) сельскохозяйственной продукции (кисломолочные продукты, фруктовые консервы, крупы и т.п.), а также продукция, которая не была выращена или произведена в собственном хозяйстве лица, ее реализующего (в этом случае обычно заключается договор розничной купли-продажи или поставки).
- На основе заключенного договора контрактации осуществляется хозяйственная деятельность по выращиванию или производству продукции. Договор контрактации может быть заключен и на продукцию, имеющуюся в наличии.

В-третьих, признаком такого договора следует считать цель приобретения сельскохозяйственной продукции — последующая переработка или продажа.

- Если, например, такая продукция приобретается гражданином для личного потребления, отношения сторон оформляются договором купли-продажи.

Основным источником правового регулирования договорных отношений по контрактации служит параграф 5 гл. 30 ГК РФ. Особенностью же правового регулирования этих отношений является то, что при отсутствии специальных правил в параграфе 5 гл. 30 ГК РФ и соответствующих условий в договоре применяются сначала правила о договоре поставки, а при их отсутствии — общие положения о купле-продаже.

- Основные права и обязанности сторон по договору контрактации регулируются нормами, содержащимися в параграфе 3 гл. 30 ГК РФ и в общих положениях о купле-продаже.
- Тем не менее существуют особенности, обусловленные, главным образом предметом договора, т.е. спецификой выращивания сельскохозяйственной продукции (зависимость от климатических условий и др.).
- **Производитель** этой продукции в отличие от ее заготовителя **рассматривается как экономически слабая сторона договора.**
- Поэтому к заготовителю предъявляются **более высокие** требования, чем к покупателю по договору купли-продажи.
- Так, к основным обязанностям заготовителя относятся обязанности по принятию продукции и ее оплате.

Применительно к принятию продукции в ГК РФ предусмотрены дополнительные требования:

- обязанность по обеспечению вывоза сельскохозяйственной продукции при получении ее у производителя по месту нахождения продукции, если иное не предусмотрено соглашением сторон;

- недопустимость отказа заготовителя от сельскохозяйственной продукции при доставке ее производителем в место нахождения заготовителя или в иное указанное им место. Отказ допускается только при нарушении производителем условий договора о количестве, качестве, ассортименте, таре и (или) упаковке;

- в договоре может быть предусмотрена обязанность заготовителя, осуществляющего переработку сельскохозяйственной продукции, возвращать по требованию производителя отходы такой переработки с оплатой по цене, определенной договором.

- Производитель **обязан** передать заготовителю выращенную (произведенную) сельскохозяйственную продукцию в количестве и ассортименте, предусмотренных договором контрактации (ст. 537 ГК РФ).
- Условие о количестве и ассортименте продукции, подлежащей передаче заготовителю, является существенным условием договора, при отсутствии которого договор должен признаваться незаключенным.
- Стороны устанавливают в договоре порядок исполнения обязанности по передаче продукции, порядку ее затаривания и (или) упаковки, срокам и (или) периодам передачи, по форме и порядку расчетов и др.

- Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых обязательств по договору выражается в **возмещении убытков**, **уплате** предусмотренной законом или договором **неустойки**, а также **процентов**, предусмотренных ст. 395 ГК РФ, в случаях, установленных ГК РФ применительно к договору поставки.

Так, за просрочку оплаты полученной сельскохозяйственной продукции применяется неустойка в виде уплаты пеней в размере 1 % от неоплаченной суммы за каждый день просрочки (Указ Президента РФ от 22 сентября 1993г. № 1401 "Об упорядочении расчетов за сельскохозяйственную продукцию и продовольственные товары").

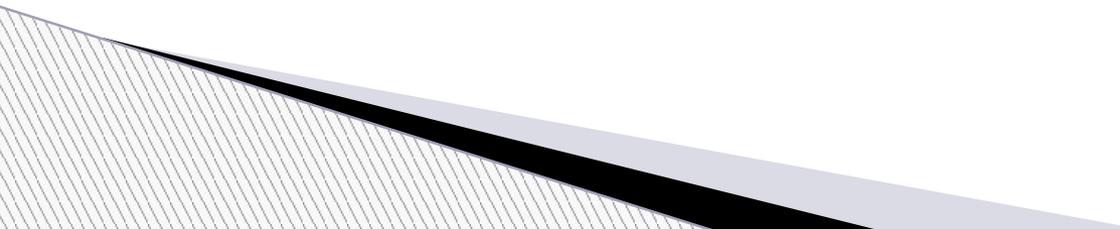
□ Есть особенность и в порядке наступления ответственности производителя продукции по договору контрактации:

согласно ст. 538 ГК РФ производитель сельскохозяйственной продукции, не исполнивший либо ненадлежащим образом исполнивший обязательство, несет ответственность **только при наличии его вины**.

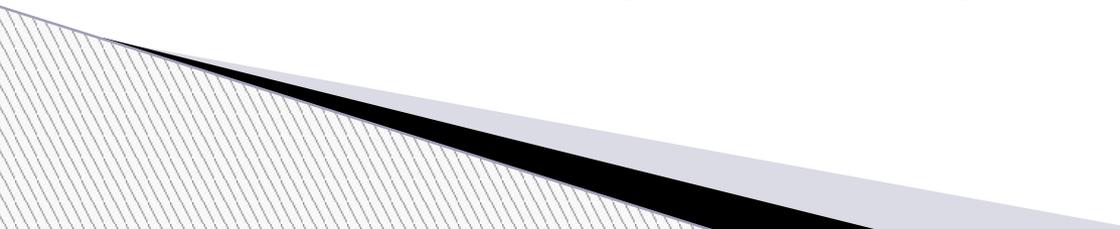
9. Организационно-правовые особенности договора мены.

- По договору мены каждая из сторон обязуется передать в собственность другой стороны один товар в обмен на другой (ст. 567 ГК РФ). Договор мены регулируется нормами, содержащимися в гл. 31 ГК РФ, а также не противоречащими ей статьями гл. 30 ГК РФ, относящимися к договору купли-продажи.
- Договор мены может быть как потребительским общегражданским (между гражданами, между некоммерческими организациями), так и коммерческим (между предпринимателями), в зависимости от предмета договора.

ОБРАЗЕЦ

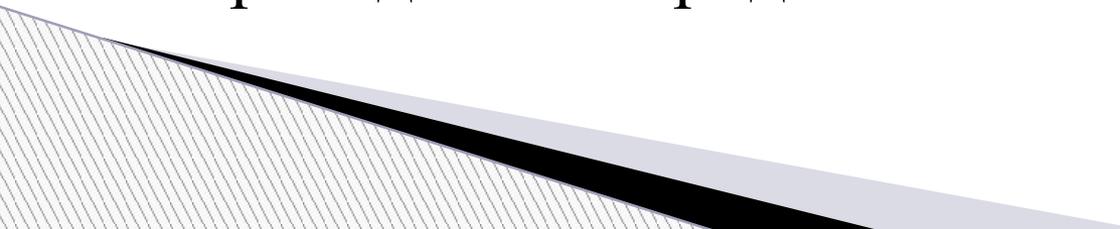


- В условиях стабильной экономики договор мены имеет ограниченное распространение по сравнению с договором купли-продажи. Однако в конце 80-х — начале 90-х гг. отношения натурального обмена получили широкое распространение. Сделки, которыми оформлялись эти отношения, именовались бартерными сделками (бартером).
- Таким образом, стало широко практиковаться отождествление договора мены и бартерного договора (или бартерной сделки), хотя юридически это не вполне корректно.
- Во-первых, в ГК РФ термин "бартер" не используется, а во-вторых, определение товарообменных сделок как бартерных более распространено во внешнеторговых отношениях и регулируется в основном подзаконными актами.

- Договор мены является **консенсуальным, возмездным и взаимным**.
 - Он считается заключенным с момента достижения сторонами соглашения относительно всех существенных условий и начало его действия не связано с фактической передачей товара.
 - Об этом свидетельствует ст. 567 ГК РФ, где говорится, что стороны обязуются передать (а не передают, что было бы характерно для реального договора) в собственность обмениваемые товары.
 - Договор мены является возмездным, поскольку каждая из сторон за исполнение своих обязанностей по договору должна получить от другой стороны встречное представление обмениваемого товара.
 - Договор мены является взаимным, поскольку каждая из сторон этого договора несет обязанности в пользу другой стороны и считается должником другой стороны в том, что обязана сделать в ее пользу, и одновременно ее кредитором в том, что имеет право от нее требовать.
- 

- Предметом договора мены могут быть только вещи. Условие о предмете — единственное существенное условие договора мены.
- Таким существенным условием является количество и наименование обмениваемых товаров.
- Договор мены считается заключенным, если стороны согласовали и предусмотрели в тексте договора условия о количестве и наименовании обмениваемых товаров.
- Все остальные условия определяются в соответствии с диспозитивными нормами о купле-продаже, которые содержатся в гл. 30 ГК РФ.
- Так, в договоре мены могут быть предусмотрены требования к качеству, ассортименту, комплектности обмениваемых товаров, к таре и упаковке.

- По договору мены стороны обмениваются товарами.
- Обмен имущественными правами или обмен товаров на имущественные права не может быть предметом договора мены, поскольку его законодательное определение исключает признание имущественных прав товаром.
- Согласно ст. 567 ГК РФ стороны передают обмениваемый товар в собственность.
- Имущественные права в самостоятельном виде не могут принадлежать кому-либо на праве собственности или ином вещном праве, т.е. не могут признаваться объектами договора мены.
- Имущественные права — самостоятельные объекты гражданских прав. Они не относятся к категории вещей и не могут признаваться товаром по договору купли-продажи или обмениваемыми товарами по договору мены (и. 1 ст. 455 ГК РФ).

- Договор мены универсален, его участниками могут быть любые субъекты гражданских прав — физические и юридические лица, публично-правовые образования (Российская Федерация, субъекты Федерации, муниципальные органы).
 - Публично-правовые образования нередко осуществляют обмен зданиями, сооружениями, нежилыми помещениями в целях размещения соответствующих органов власти и управления, а также государственных и муниципальных учреждений.
 - Такой обмен возможен, если имущество находится в ведении публично-правовых образований, а не принадлежит юридическим лицам.
- 

- Права и обязанности сторон договора мены определяются предметом договора: каждая из сторон обязуется передать в собственность другой стороне один товар в обмен на другой.
- Права и обязанности сторон определяются в соответствии с нормами о договоре купли-продажи (не противоречащими специальным правилам о договоре мены и существу мены).
- Вместе с товаром стороны должны передать принадлежности передаваемой вещи, а также относящиеся к ней документы (технический паспорт, сертификат качества и т.п.), предусмотренные законодательством и договором.

- Важным обстоятельством исполнения договора мены является установление момента перехода права собственности на обмениваемые товары.
- Если договором (или законом) этот момент не предусмотрен, право собственности на обмениваемые товары переходит к сторонам одновременно с исполнением обязательств (ст. 570 ГК РФ).

- По договору мены передаваемый товар должен быть **свободным** от каких-либо **прав третьих лиц**, если только покупатель не согласился принять товар, обремененный правами третьих лиц.
- При нарушении продавцом этой обязанности он должен возместить потерпевшей стороне убытки и возвратить полученный от нее товар.
- Если в ходе торговых операций возникнет ситуация, когда третья сторона может изъять товар, полученный лицом по договору мены (эвикция), то это лицо при наличии оснований, предусмотренных ст. 461 ГК РФ, может потребовать от другой стороны возврата товара, полученного в обмен, и (или) возмещения убытков (ст. 571 ГК РФ).

- В ГК РФ не регламентирована форма договора мены, поэтому при заключении такого договора следует применять общие правила оформления сделок (ст. 158—165 ГК РФ).
- Для договора мены между физическими лицами на сумму до десяти минимальных размеров оплаты труда возможна устная форма; договор мены с участием юридического лица должен быть заключен в письменной форме.
- Однако в тех случаях, когда к форме договора купли-продажи предъявляются особые требования, эти требования должны быть учтены и при заключении договора мены.
- Например, договор мены недвижимости должен быть заключен в письменной форме в виде единого документа, а переход права собственности на недвижимость в результате договора мены должен пройти государственную регистрацию.

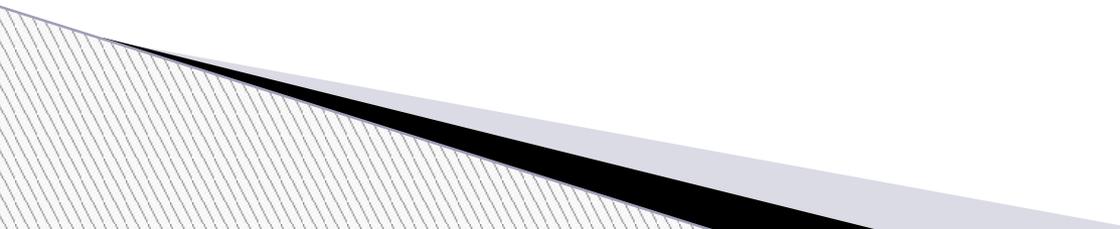
Если предметом мены является предприятие (ст. 132 ГК РФ), то договор мены должен быть составлен с учетом требований статей ГК РФ, регулирующих продажу предприятия (ст. 560,561 ГК РФ), т.е. договор мены должен быть составлен в письменной форме в виде единого документа, к нему должны быть приложены:

- акт инвентаризации,
- бухгалтерский баланс,
- заключение независимого аудитора о составе и стоимости предприятия,
- перечень всех долгов (обязательств) предприятия с указанием кредиторов, вида, размера и сроков их требований.

Договор мены предприятия, как и договор продажи, а также переход права собственности на предприятие в результате договора мены подлежат государственной регистрации.

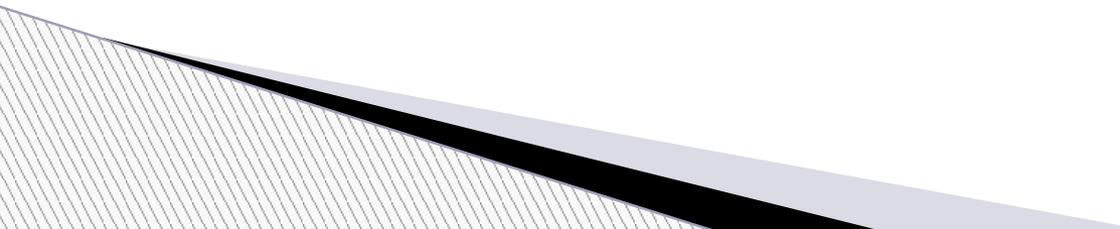
- Договор мены движимых вещей может быть заключен в любой форме, предусмотренный для совершения сделок.
- Так, для обмена движимыми товарами необязательно составлять договор мены в виде единого документа, подписанного сторонами.
- Это можно сделать путем обмена документами с использованием почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от договаривающейся стороны (п. 2 ст. 434 ГК РФ).

10. **Хозяйственные связи при выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.**

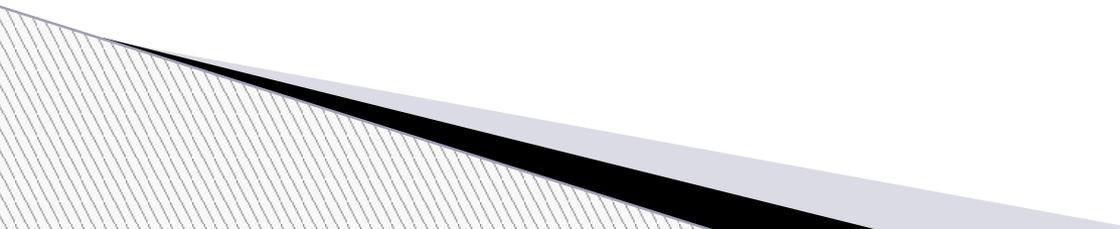
- **Договоры на выполнение НИР и ОКР являются важными гражданско-правовыми формами организации процессов как использования, так и создания многих научно-технических результатов.**
- 

□ По договору на выполнение научно-исследовательских работ (НИР) исполнитель обязуется провести обусловленные техническим заданием заказчика **научные исследования**, а по договору на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ (ОКР) - **разработать образец** нового изделия, конструкторскую документацию на него или новую технологию, а заказчик обязуется принять работу и оплатить ее.

- Стороны договора на выполнение НИР и ОКР именуется, подобно сторонам в подрядных договорах, исполнителем и заказчиком.
- Сходство проявляется и в структуре договорных связей.
- При выполнении ОКР исполнитель вправе самостоятельно, если иное не предусмотрено договором, привлекать к его исполнению третьих лиц.
- К таким отношениям применяются правила о генеральном подрядчике и субподрядчике (ст. 706 ГК).
- Что касается научных исследований, то их специфика требует, чтобы исполнитель проводил их лично.
- Он вправе привлекать соисполнителей НИР только с согласия заказчика (п. 1 ст. 770 ГК).

- Предметом договора на выполнение НИР является проведение научных изысканий, а договора на выполнение ОКР - разработка конструктивного решения изделия, создание образца изделия, воплощающего это решение, либо новых приемов, операций и методов работы, т.е. новой технологии.
 - В рамках договоров на выполнение НИР ведутся фундаментальные и поисковые теоретические исследования, выявляется принципиальная возможность постановки и решения практических задач.
 - Прикладные НИР вплотную примыкают к работам конструкторского и технологического характера, но не совпадают с ними. ОКР, в отличие от НИР, преследуют цель решения сугубо утилитарных задач.
- 

- Особенностью предмета договоров на выполнение НИР и ОКР является его обусловленность техническим заданием заказчика, которое, однако, нередко разрабатывается самим исполнителем.
- Техническое задание является документом, определяющим направление научно-исследовательской или конструкторской разработки.

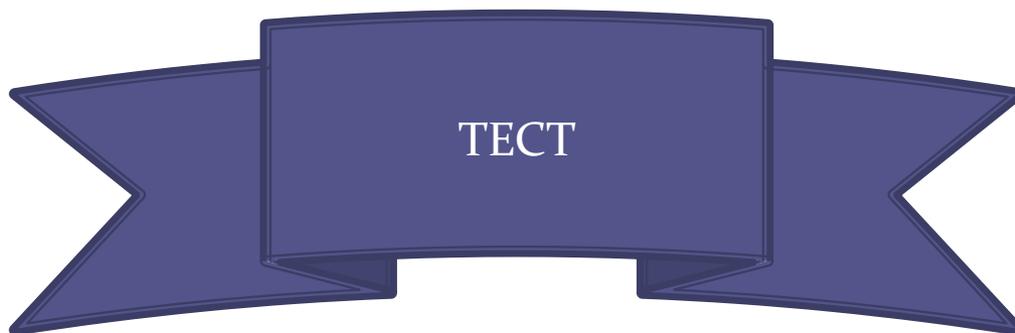
- Нечеткость или необоснованность этого задания может привести к отрицательным последствиям для работы в целом либо к выполнению бесполезной работы.
 - Поэтому заказчик обычно поручает разработку технического задания более сведущему в соответствующей области исполнителю, а затем согласовывает его в качестве основы проведения НИР и ОКР.
 - Поскольку заказчик нередко заинтересован в конечном результате целого комплекса работ, договор с исполнителем может охватывать весь их цикл - от проведения исследований до опытно-конструкторских разработок и изготовления образца изделия.
- 

- Содержание договора на выполнение НИР и ОКР образуют права и обязанности исполнителя и заказчика.

Исполнитель обязан:

- выполнить работы в соответствии с согласованным с заказчиком техническим заданием и передать заказчику их результаты в предусмотренный договором срок;
- своими силами и за свой счет устранять допущенные по его вине в выполненных работах недостатки, которые могут повлечь отступления от технико-экономических параметров, предусмотренных в техническом задании или в договоре;
- немедленно информировать заказчика об обнаруженной невозможности получения ожидаемых результатов или нецелесообразности продолжения работы.

Тест по пройденной теме.



ИНКОТЕРМС 2010

Список основной литературы

1. Гражданский кодекс Российской Федерации. Части первая, вторая, третья и четвертая (по состоянию на 2011 г., с комментариями и методическими указаниями). - М.: Эксмо, 2012.
2. Вахнин И.Г. Теория и практика договорного регулирования/ И.Г.Вахнин - М.: ИКД «Зерцало-М», 2009 – 272с.;
3. Минько Э. В. Основы коммерции [Электронный ресурс] М.: Юнити-Дана 2010.- с., URL: <http://old.biblioclub.ru/book/83030/>, Яз. рус.- (Дата обращения: 04.10.2013).
4. Яковлев Г. А. Основы коммерции: Учеб. Пособие. – М.: ИНФРА-М, 2012 – 246 с.

Список дополнительной литературы:

1. Федеральный закон от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности";
2. Федеральный закон от 18 июля 2011 г. №242-ФЗ "О защите прав потребителей".
3. Карасева М.В. Основы договорного права: электронный учебник/ М.В. Карасева– М.: Российская академия им. Г.В, Плеханова, 2009 – 224с.
4. Коммерческая деятельность производственных предприятий (фирм): Учебник / Под ред. О. А. Новикова, В.В. Щербакова. - СПб.: СПбГУЭФ, 2009.
5. Круглова Н. Ю. Основы бизнеса: Учебник для вузов. 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Высш. образование, 2009.
6. Минько Э. В., Минько А. Э. Основы коммерции: Учеб. пособие. 2-е изд. Стандарт третьего поколения. - СПб.: Питер, 2013. - 336 с.: ил.
7. Минько Э. В., Минько А. Э. Теория организации производственных систем: Учеб. пособие. М.: Экономика, 2009.
8. Пугинский Б.И. Теория и практика договорного регулирования/ Б.И. Пугинский - М.: ИКД «Зерцало-М», 2008 – 224с.
9. Цветков И.В. Договорная работа / И.В. Цветков – М.: Проспект, 2010 – 126с.