

Объекты гражданско-правовых отношений

Ст. 128 ГК РФ:

- вещи, включая наличные деньги и документарные ценные бумаги, иное имущество, в том числе безналичные денежные средства, бездокументарные ценные бумаги, имущественные права;
- результаты работ и оказание услуг;
- охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность);
- нематериальные блага.

Объекты гражданско-правовых отношений

- **Вещами** в гражданском праве признаются материальные, физически осязаемые объекты, имеющие экономическую форму товара.
- Не являются вещами:
 - входящие в состав имущества права требования и пользования («бестелесное имущество»),
 - безналичные деньги и бездокументарные ценные бумаги,
 - интеллектуальная собственность.

Объекты гражданско-правовых

отношений. Классификация вещей:

1) по индивидуальной определенности:

- индивидуально-определенные;
- родовые вещи (вещи, определяемые родовыми признаками).

2) по сохранению потребительских свойств в процессе использования:

- потребляемые;
- непотребляемые.

3) по возможности физического раздела вещи на части:

- делимые;
- неделимые.

4) сложные вещи.

5) главная вещь и ее принадлежность.

6) по происхождению:

- вещи, созданные трудом человека;
- вещи, созданные природой (т.е. имеющие естественное происхождение).

Объекты гражданско-правовых отношений

7) в зависимости от способа получения прироста имущества:

- плоды;
- продукция;
- доходы.

8) по оборотоспособности:

- разрешенные в обороте;
- ограниченные в обороте;
- изъятые из оборота.

9) по необходимости регистрации прав:

- движимые;
- недвижимые («по природе»; «в силу закона»).

Объекты гражданско-правовых отношений

- **Индивидуально-определенные вещи** являются уникальными, обладают такими признаками, по которым их можно отличить от других таких же вещей.
- **Родовые вещи** характеризуются числом, весом, иными единицами измерения, т.е. представляют собой известное количество вещей одного рода.

Индивидуально-определенная вещь в отличие от родовых юридически незаменима, поэтому обязательство, предметом которого является такая вещь, прекращается в случае ее гибели.

Деление вещей на индивидуально-определенные и родовые имеет значение для определения юридической природы договора. Так, предметом займа могут быть только родовые вещи, а договоров аренды и безвозмездного пользования - только индивидуально-

Объекты гражданско-правовых

отношений

- **Потребляемые вещи** в процессе использования перестают существовать как таковые либо утрачивают свои первоначальные потребительские свойства полностью или частично.
- **Непотребляемые вещи** при использовании не уничтожаются полностью и в течение длительного времени могут служить по назначению.

Это деление имеет значение для выявления правовой сущности гражданско-правовых договоров. Так, предметом договора аренды и безвозмездного пользования может быть только непотребляемая вещь, так как при прекращении этих договоров должна быть возвращена та же вещь, которая была получена во владение и пользование, что невозможно сделать с потребляемой вещью.

Объекты гражданско-правовых отношений

Различие между вещами **делимыми и неделимыми** проводится в зависимости от их естественных свойств, обуславливающих возможность физического раздела вещи на части, каждая из которых сохраняет способность служить той цели, которой служила неразделенная вещь.

Классификация вещей на делимые и неделимые имеет правовое значение для решения вопросов собственности, исполнения обязательств, ответственности. Так, при переходе в собственность нескольких лиц неделимой вещи, она становится общей собственностью. Делимые вещи могут быть разделены между собственниками с выделением каждому из них его доли в натуре.

Объекты гражданско-правовых

отношений

Сложная вещь характеризуется следующими признаками:

- она состоит из разнородных вещей, поэтому в качестве сложной не может рассматриваться совокупность (определенное количество) однородных вещей (стадо коров, библиотека и т.п.);
- составляющие части, из которых состоит сложная вещь, физически не связаны между собой (телевизор, состоящий из разнородных деталей, с правовой точки зрения - не сложная вещь);
- совокупность вещей образует единое целое, которое используется по общему назначению;
- каждая из частей, составляющих сложную вещь, может использоваться самостоятельно по тому же назначению, что и вместе с ней.

Объекты гражданско-правовых отношений

Главная вещь и ее принадлежность представляют собой отделимые друг от друга разнородные вещи. Различие между ними состоит в том, что главная вещь может использоваться по назначению и без принадлежности, а принадлежность по этому общему для них назначению без главной вещи использоваться не может.

Правовое значение деления вещей на главную и принадлежность состоит в том, что принадлежность следует судьбе главной вещи ([ст. 135 ГК](#)). Это означает, что по сделке, объектом которой является главная вещь, должна быть передана и ее принадлежность.

Объекты гражданско-правовых отношений

Плоды, продукция и доходы представляют собой прирост имущества, полученный от его использования. Различие между ними проводится в зависимости от способа их получения.

- **Плоды** имеют естественное (природное) происхождение, являются результатом органического развития животных и растений.
- **Продукция** - это имущество, полученное в результате обработки, переработки вещи или иного целенаправленного ее использования .
- **Доходы** представляют собой денежные и иные поступления, которые приносит имущество, находясь в обороте .

Объекты гражданско-правовых

отношений

К **недвижимым вещам** (недвижимое имущество, недвижимость) относятся земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.

С 01.01.2017 г. - к недвижимым вещам относятся жилые и нежилые помещения, а также предназначенные для размещения транспортных средств части зданий или сооружений (машино-места), если границы таких помещений, частей зданий или сооружений описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

К недвижимым вещам относятся также подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты.

Объекты гражданско-правовых отношений

Регистрация прав на недвижимость и сделок с ней, которая предусмотрена законом (ст. 131 ГК; Федеральный закон от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним») является юридическим актом признания и подтверждения государством возникновения, ограничения (обременения), перехода или прекращения прав на недвижимость и служит главным доказательством существования зарегистрированных прав.

Зарегистрированные права могут быть оспорены только в судебном порядке.

Обязательства в гражданских

правоотношениях

Обязательство - правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Субъектами обязательства являются должник и кредитор.

Содержанием обязательств являются права и обязанности субъектов обязательства.

Объектами обязательств являются определённые действия.

Основаниями возникновения обязательств являются договор, а также причинение вреда, неосновательное обогащение и некоторые иные юридические факты и фактические составы .

Обязательства в гражданских правоотношениях

Виды обязательств

- По структуре :
 - *простые* (одно право и одна обязанность)
и *сложные* (совокупность прав и обязанностей),
 - на *односторонние* и *взаимные* .
- По количеству участников:
 - обязательства личного характера,*
 - обязательства со множественностью лиц:*
 - активная множественность
 - пассивная множественность
 - смешанная множественность.
- По содержанию:
 - *определённые* и *альтернативные* .

Обязательства в гражданских правоотношениях

- По объекту обязательства :
 - *имущественные*
 - *неимущественные.*
- По основаниям возникновения
 - *договорные*
 - *внедоговорные .*
- Тесно связанные между собой обязательства подразделяются на *основные* и *дополнительные* (акцессорные).

Обязательства в гражданских правоотношениях

Исполнением обязательства считается совершение активных действий (реже - воздержание от определённых действий), составляющих объект обязательства.

Обязательства должны исполняться надлежащим образом, в соответствии с требованиями закона и иных правовых актов, а при их отсутствии - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

Односторонний отказ от исполнения обязательств и одностороннее изменение его условий, как правило, не допускаются.

Обязательство должно быть исполнено в срок, а если срок не может быть определён - в разумный срок.

Обязательства в гражданских правоотношениях

Обеспечение обязательств:

- неустойка,
- залог,
- удержание имущества должника,
- поручительство,
- банковская гарантия,
- задаток,
- другие способы.

В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательства должник несёт гражданско-правовую ответственность. По общему правилу должник обязан возместить кредитору убытки (реальный ущерб и упущенную выгоду).

Обеспечение обязательств

- **Неустойкой (штрафом, пеней)** признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения. По требованию об уплате неустойки кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков.
- Соглашение о неустойке должно быть совершено в письменной форме независимо от формы основного обязательства.
- Несоблюдение письменной формы влечет недействительность соглашения о неустойке.

Обеспечение обязательств

- В силу **залога** кредитор по *обеспеченному залогом обязательству* (залогодержатель) имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником этого обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества (предмета залога) преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит заложенное имущество (залогодателя).
- Залог между залогодателем и залогодержателем возникает на основании договора.
- Залогодателем может быть как сам должник, так и третье лицо.
- Предметом залога может быть всякое имущество, за исключением неразрывно связанных с личностью кредитора, в частности требований об алиментах, о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, и

Обеспечение обязательств

- **Удержание вещи:** кредитор, у которого находится вещь, подлежащая передаче должнику либо лицу, указанному должником, вправе в случае неисполнения должником в срок обязательства по оплате этой вещи или возмещению кредитору связанных с нею издержек и других убытков удерживать ее до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено.
- Кредитор может удерживать находящуюся у него вещь, несмотря на то, что после того, как эта вещь поступила во владение кредитора, права на нее приобретены третьим лицом.

Обеспечение обязательств

- По договору **поручительства** поручитель обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части.
- Договор поручительства может быть заключен в обеспечение как денежных, так и неденежных обязательств, а также в обеспечение обязательства, которое возникнет в будущем.
- Договор поручительства должен быть совершен в письменной форме.
- Смерть должника, реорганизация юридического лица-должника не прекращают поручительство.
- Поручительство прекращается, если кредитор отказался принять надлежащее исполнение, предложенное должником или поручителем.

Обеспечение обязательств

- По **независимой гарантии** гарант принимает на себя по просьбе другого лица (принципала) обязательство уплатить указанному им третьему лицу (бенефициару) определенную денежную сумму в соответствии с условиями данного гарантом обязательства независимо от действительности обеспечиваемого такой гарантией обязательства.
- Независимые гарантии могут выдаваться банками или иными кредитными организациями (банковские гарантии), а также другими коммерческими организациями.
- В независимой гарантии должны быть указаны:
дата выдачи; принципал; бенефициар; гарант; основное обязательство, исполнение по которому обеспечивается гарантией; денежная сумма, подлежащая выплате, или порядок ее определения; срок действия гарантии;

Обеспечение обязательств

- **Задатком** признается денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения.
- Соглашение о задатке независимо от суммы задатка должно быть совершено в письменной форме.
- При прекращении обязательства до начала его исполнения по соглашению сторон либо вследствие невозможности исполнения задаток должен быть возвращен.

Обязательства в гражданских правоотношениях

Прекращение обязательств:

- надлежащее исполнение,
- зачёт,
- отступное,
- новация,
- прощение,
- совпадение сторон,
- невозможность исполнения,
- смерть гражданина,
- ликвидация юридического лица.

Прекращение обязательств

- По соглашению сторон обязательство может быть прекращено предоставлением **отступного** - уплатой денежных средств или передачей иного имущества.
- Обязательство прекращается полностью или частично **зачетом** встречного однородного требования, срок которого наступил либо срок которого не указан или определен моментом востребования.

Не допускается зачет требований:

- о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью;
- о пожизненном содержании;
- о взыскании алиментов;
- по которым истек срок исковой давности;
- в иных случаях.

Прекращение обязательств

- Обязательство прекращается соглашением сторон о замене первоначального обязательства, существовавшего между ними, другим обязательством между теми же лицами (**новация**), если иное не установлено законом или не вытекает из существа отношений.
- Обязательство прекращается **совпадением должника и кредитора** в одном лице, если иное не установлено законом или не вытекает из существа обязательства.
- Обязательство считается прекращенным с момента получения должником уведомления кредитора о **прощении долга**, если должник в разумный срок не направит кредитору возражений против прощения долга.

Прекращение обязательств

- Обязательство прекращается **невозможностью исполнения**, если она вызвана наступившим после возникновения обязательства обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает.
- Обязательство прекращается **смертью должника**, если исполнение не может быть произведено без личного участия должника либо обязательство иным образом неразрывно связано с личностью должника.
- Обязательство прекращается **смертью кредитора**, если исполнение предназначено лично для кредитора либо обязательство иным образом неразрывно связано с личностью кредитора.
- Обязательство прекращается ликвидацией юридического лица (должника или кредитора).

Обязательства в гражданских правоотношениях

Ст. 153 ГК РФ:

Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Сделки могут быть двух- или многосторонними (договоры) и односторонними.

Односторонней считается сделка, для совершения которой в соответствии с законом, иными правовыми актами или соглашением сторон необходимо и достаточно выражения воли одной стороны.

Для заключения договора необходимо выражение согласованной воли двух сторон (*двусторонняя сделка*) либо трех или более сторон (*многосторонняя сделка*).

Обязательства в гражданских правоотношениях

Сделки под условием

- Сделка считается совершенной под отлагательным условием, если стороны поставили возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит.
- Сделка считается совершенной под отменительным условием, если стороны поставили прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит.
- Если наступлению условия недобросовестно воспрепятствовала сторона, которой наступление условия невыгодно, то условие признается наступившим.
- Если наступлению условия недобросовестно содействовала сторона, которой наступление условия

Обязательства в гражданских правоотношениях

- Сделка, для которой законом или соглашением сторон не установлена письменная (простая или нотариальная) форма, может быть совершена устно.
- Сделка в письменной форме должна быть совершена путем составления документа, выражающего ее содержание и подписанного лицом или лицами, совершающими сделку, или должным образом уполномоченными ими лицами.
- Двусторонние (многосторонние) сделки могут совершаться следующими способами (ст. 434 ГК РФ):
 - путем составления одного документа, подписанного сторонами,
 - путем обмена письмами, телеграммами, телексами, телефаксами и иными документами, в том числе электронными документами, передаваемыми по каналам связи, позволяющими достоверно установить, что

Обязательства в гражданских правоотношениях

- Должны совершаться в простой письменной форме, за исключением сделок, требующих нотариального удостоверения:
 - 1) сделки юридических лиц между собой и с гражданами;
 - 2) сделки граждан между собой на сумму, превышающую десять тысяч рублей, а в некоторых случаях, предусмотренных законом, - независимо от суммы сделки.

Обязательства в гражданских правоотношениях

Договор - соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении и прекращении гражданских прав и обязанностей.

- Договор является двухсторонней (многосторонней) сделкой.
- Граждане и юридические лица свободны в заключении договора.
- Условия договора определяются по усмотрению сторон, кроме тех условий, которые предписаны законом или иными правовыми актами.
- Гражданский кодекс РФ предусматривает множество видов договоров.

Обязательства в гражданских правоотношениях

Виды договоров

- По договору купли-продажи (глава 30 ГК РФ) продавец обязуется передать вещь (товар) в собственность покупателю, а покупатель обязуется принять товар и уплатить за него определённую денежную сумму (цену).
- По договору мены (глава 31) каждая из сторон обязуется передать в собственность другой стороны один товар в обмен на другой.
- По договору дарения (глава 32) даритель безвозмездно передаёт одаряемому вещь в собственность, либо имущественное право к себе или к третьему лицу, либо освобождает или обязуется освободить её от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом.
- По договору аренды (имущественного найма) (глава 34) арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование.

Обязательства в гражданских правоотношениях

правоотношениях

- По договору безвозмездного пользования (ссуды) (глава 36) ссудодатель обязуется передать или передаёт вещь в безвозмездное временное пользование ссудополучателю, а последний обязуется вернуть вещь в том же состоянии с учётом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором.
- По договору подряда (глава 37) подрядчик обязуется выполнить по заданию заказчика определённую работу и сдать её результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.
- По договору возмездного оказания услуг (глава 39) исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определённые действия или осуществлять определённую деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги.
- По договору перевозки груза (глава 40) перевозчик обязуется доставить вверенный ему отправителем груз в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение

Обязательства в гражданских правоотношениях

- Договор считается заключенным, если между сторонами, в требуемой в подлежащих случаях форме, достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.

Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

- Договор заключается посредством направления оферты (предложения заключить договор) одной из сторон и ее акцепта (принятия предложения) другой стороной.
- Договор признается заключенным в момент получения лицом, направившим оферту, ее акцепта.
- Если стороны договорились заключить договор в определенной форме, он считается заключенным после придания ему условленной формы

Обязательства в гражданских

правоотношениях

- Изменение и расторжение договора возможны по *соглашению сторон*, если иное не предусмотрено законом.
- По требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут *по решению суда* только:
 - 1) при существенном нарушении договора другой стороной;
 - 2) в иных случаях, предусмотренных ГК РФ, другими законами или договором.
- Существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора.
- Соглашение об изменении или о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор

Обязательства в гражданских правоотношениях

Перемена лиц в обязательстве

- Уступка требования (цессия);
- Перевод долга.
- Право (требование), принадлежащее на основании обязательства кредитору, может быть передано им другому лицу по сделке (уступка требования) или может перейти к другому лицу на основании закона.
- Для перехода к другому лицу прав кредитора не требуется согласие должника, если иное не предусмотрено договором.
- Если договором был предусмотрен запрет уступки, сделка по уступке может быть признана недействительной по иску должника только в случае, когда доказано, что другая сторона сделки знала или должна была знать об указанном запрете.
- Не допускается переход к другому лицу прав, неразрывно связанных с личностью кредитора, в частности требований об алиментах и о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью.

Обязательства в гражданских правоотношениях

- Уступка требования (цессия) кредитором (цедентом) другому лицу (цессионарию) допускается, если она не противоречит закону.
- Права кредитора по обязательству переходят к другому лицу при наступлении следующих обстоятельств:
 - 1) в результате универсального правопреемства в правах кредитора;
 - 2) по решению суда о переводе прав кредитора на другое лицо, если возможность такого перевода предусмотрена законом;
 - 3) вследствие исполнения обязательства поручителем должника или не являющимся должником по этому обязательству залогодателем;
 - 4) при суброгации страховщику прав кредитора к должнику, ответственному за наступление страхового случая;
 - 5) в других случаях, предусмотренных законом.

Обязательства в гражданских правоотношениях

- Зачастую «договором цессии» в РФ называют соглашение, по которому передаются права и обязанности по договору долевого участия в строительстве жилья от одного дольщика к другому с согласия строительной компании. На самом деле, поскольку в таких соглашениях идёт речь не только об уступке прав, но и о передаче обязанностей, договорами цессии они именоваться не могут.
- Договором цессии также называют договор перестрахования, в соответствии с которым страховщик передаёт перестраховщику часть рисков вместе с частью страховой премии.
- Типична передача прав требований коллекторским агентствам или банкам. Летом 2012 года Верховный суд РФ своим Пленумом существенно поменял направление судебной практики по уступке права требования по кредитному договору и фактически запретил передачу долга от банка к не имеющей банковской лицензии организации (коллектору) без договорённости с должником.

Обязательства в гражданских правоотношениях

- Договор цессии может быть оформлен даже договором купли-продажи, однако в любом случае для легитимности должен быть определён предмет передачи:
 - по какому договору передаются права,
 - за какой срок,
 - в каком объёме.
- Вместе с заключением договора цессии передаются оригиналы документов, служащих обоснованием задолженности, в том числе предыдущие договоры цессии данной задолженности, если таковые были. Если передача документов невозможна или не состоялась — суд может привлечь лицо, у которого они остаются, в качестве третьей стороны для предоставления оригиналов документов в процесс, в котором будет устанавливаться обоснованность данных требований.

Обязательства в гражданских правоотношениях

- Перевод долга с должника на другое лицо может быть произведен по соглашению между первоначальным должником и новым должником.
- В обязательствах, связанных с осуществлением их сторонами предпринимательской деятельности, перевод долга может быть произведен по соглашению между кредитором и новым должником, согласно которому новый должник принимает на себя обязательство первоначального должника.
- Перевод должником своего долга на другое лицо допускается с согласия кредитора и при отсутствии такого согласия является ничтожным.

Налоговые последствия перемены лиц в обязательстве

- Допустим, фирма «А» поставила фирме «В» товар, но оплаты в установленный договором срок не получила. Фирма «С» выразила готовность произвести оплату фирме «А» за фирму «В». Перемена лиц в обязательстве на основании главы 24 ГК РФ может быть произведена либо путем уступки права требования, либо путем перевода долга.
- Есть ли разница для фирмы «А» в порядке исчисления и уплаты НДС при перемене лиц в обязательстве путем уступки права требования и путем перевода долга?

- При уступке права требования меняется кредитор, а должник остается прежний.
- При переводе долга меняется должник, а кредитор остается прежний.
- Для перехода прав кредитора от фирмы «А» к фирме «С» достаточно заключить между ними в соответствующей письменной форме договор об уступке прав требования, в соответствии с условиями которого фирма «А» (кредитор) передает фирме «С» (новому кредитору) право требования с фирмы «В» (должника) оплаты за поставленный фирмой «А» товар.
- О перемене лица в обязательстве необходимо уведомить должника, поскольку на основании п. 1 ст. 385 ГК РФ должник вправе не исполнять обязательство новому должнику до предоставления ему доказательства перехода требования к этому лицу.
- При переводе долга заключается договор между фирмами «В» и «С», в соответствии с которым фирма «В» переводит свой долг перед фирмой «А» на фирму «С». Поскольку перевод долга возможен только с согласия кредитора, на практике чаще всего заключают договор с участием трех сторон (кредитор, должник и новый должник)

- В момент подписания между фирмой «А» и фирмой «С» договора об уступке права требования кредитора к фирме «В» (должнику) у фирмы «А» возникает объект налогообложения по НДС. Обязательства фирмы «В» по оплате товара фирме «А» прекращаются (условно говоря, за фирму «В» расплатилась фирма «С» вне зависимости от того, получила ли фирма «А» от фирмы «С» плату за переданное право требования кредитора в момент подписания договора об уступке права требования.) Фирма «А» должна исчислить НДС с цены реализации имущественного права в том налоговом периоде, в котором подписан договор об уступке права требования.
- При заключении договора о переводе с согласия кредитора долга перед фирмой «А» от фирмы «В» к фирме «С» для кредитора (фирмы «А») не происходит каких-либо изменений в налоговом учете, так как поставленный товар не оплачен. Изменился только должник: от фирмы «В» обязательства по оплате товара перешли к фирме «С». Обязательства по исчислению и уплате НДС для фирмы «А» возникнут на основании п.п. 1 п. 1 ст. 167 НК РФ в момент получения от фирмы «С» оплаты (частичной оплаты) поставленных фирме «В» товаров.

Обязательства в гражданских правоотношениях

Недействительность сделки

Сделка недействительна по основаниям, установленным законом, в силу признания ее таковой судом (оспоримая сделка) либо независимо от такого признания (ничтожная сделка).

Оспоримая сделка может быть признана недействительной, если она нарушает права или охраняемые законом интересы лица, оспаривающего сделку, в том числе повлекла неблагоприятные для него последствия.

При недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности возвратить полученное в натуре (в том числе тогда, когда полученное выражается в пользовании имуществом, выполненной работе или предоставленной услуге) возместить его стоимость.

Обязательства в гражданских правоотношениях

- Ничтожная сделка
 - Мнимая сделка,
 - Притворная сделка,
 - Сделка, совершенная недееспособным гражданином,
 - Сделка, совершенная несовершеннолетним до 14 лет.
- Срок исковой давности по требованиям о применении последствий недействительности ничтожной сделки и о признании такой сделки недействительной составляет 3 года.
- Срок исковой давности по требованию о признании оспоримой сделки недействительной и о применении последствий ее недействительности составляет 1 год.

Обязательства в гражданских

правоотношениях

- Условия, при наличии которых нельзя признать предпринимательский договор недействительным:

- сторона, которая приняла от контрагента исполнение по договору, связанному с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, и при этом полностью или частично не исполнила свое обязательство, не вправе требовать признания договора недействительным.
- Данное положение применяется с 01.06.2015 г. Теперь действия стороны, которая приняла исполнение, но ссылается на недействительность сделки, расцениваются как злоупотребление правом.

Последствия недействительной сделки

- В 2013 году организация приобрела и ввела в эксплуатацию стреловой кран. Спустя 2 года сделка по приобретению крана была признана недействительной сторонами без судебного разбирательства. При этом подписано соответствующее дополнительное соглашение к договору купли-продажи, денежные средства организацией-продавцом возвращены. Обе организации применяют общий режим налогообложения.
- Как правильно отразить эту хозяйственную ситуацию в бухгалтерском и налоговом учете организации-покупателя?

- В соответствии со ст. 168 ГК РФ сделка, не соответствующая требованиям закона или иным правовым актам, является ничтожной, причем независимо от признания ее таковой судом (п. 1 ст. 166 ГК РФ). Такая сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью, и недействительна с момента ее совершения (п. 1 ст. 167 ГК РФ).
- При недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности возвратить полученное в натуре возместить его стоимость в деньгах.
- При этом сам факт признания сделки недействительной не является достаточным основанием для внесения изменений в бухгалтерский и налоговый учет участников сделки и перерасчета их налоговых обязательств (к таким выводам приходят судебные органы, отмечая, что последствия недействительной сделки возникают после проведения реституции).
- Основным последствием признания сделки недействительной является реституция, т. е. возвращение сторон в первоначальное состояние, в котором они пребывали до совершения сделки. В данном случае это означает возврат покупателем объекта основных средств (стрелового крана), а продавцом - оплаченной стоимости

- Ранее приобретенный для использования в производственной деятельности организации стреловой кран был принят к бухгалтерскому учету в качестве объекта основных средств, поскольку отвечал требованиям, установленным п. 4 ПБУ 6/01 "Учет основных средств".
- Для целей налогового учета объект был признан амортизируемым имуществом в соответствии с п. 1 ст. 256 НК РФ.
- Сумма НДС, предъявленная продавцом, была отражена в бухгалтерском учете покупателя и принята к налоговому вычету в порядке, предусмотренном п. 1 ст. 172 НК РФ.
- За время эксплуатации крана начислялись амортизация, а также налог на имущество организаций, суммы которых были учтены в бухгалтерском и налоговом учете при исчислении налога на прибыль.
- Последствия признания сделки недействительной необходимо отразить в бухгалтерском и налоговом учете ее участников на момент проведения реституции, т. е. на дату приемки-передачи объекта основных средств и дату возврата продавцом ранее полученных за него денежных средств соответственно.

Бухгалтерский учет

- Дебет 01, субсчет "Выбытие основных средств" Кредит 01, субсчет "Основные средства в эксплуатации" - списана первоначальная стоимость выбывающего стрелового крана;
- Дебет 02 "Амортизация основных средств" Кредит 01, субсчет "Выбытие основных средств" - списана сумма амортизации, начисленная за время эксплуатации стрелового крана;
- Дебет 91, субсчет "Прочие расходы" Кредит 01, субсчет "Выбытие основных средств" - списана остаточная стоимость стрелового крана;
- Дебет 51 "Расчетные счета" Кредит 76 - возвращены продавцом денежные средства, ранее оплаченные за стреловой кран покупателем;
- Дебет 76 Кредит 91, субсчет "Прочие доходы" - возвращенные денежные средства признаны в составе прочих доходов;
- Дебет 91, субсчет "Прочие расходы" Кредит 68 "Расчеты по налогам и сборам", субсчет "Расчеты по НДС" - начислен НДС.

Налог на прибыль организаций

- После признания сделки недействительной и возвращения основного средства организации-продавцу сумма договорной стоимости крана (без НДС), ранее оплаченная покупателем и подлежащая возврату продавцом, для целей исчисления налога на прибыль организаций на дату передачи продавцу признается внереализационным доходом организации в соответствии со ст. 250 НК РФ.
- При этом сумма остаточной стоимости крана включается в состав внереализационных расходов на основании п. 1 ст. 265 НК РФ.
- Таким образом, разница между признанными организацией внереализационным доходом и внереализационным расходом в сумме амортизации, начисленной за время эксплуатации объекта амортизируемого имущества, будет учтена при определении налоговой базы по налогу на прибыль организаций.

НДС

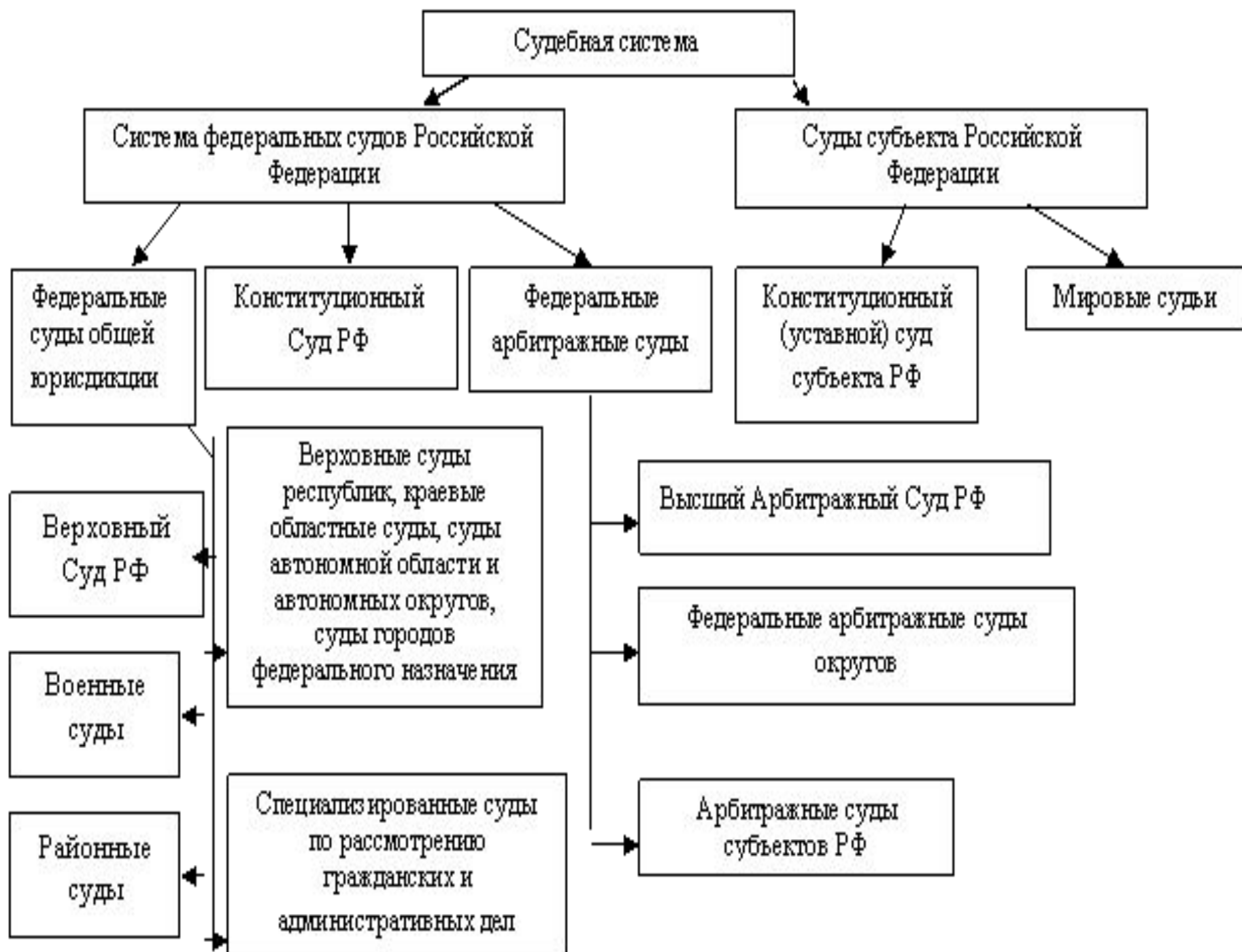
- После передачи стрелового крана организации-продавцу и возврата им оплаченных за него денежных средств сумма НДС, ранее правомерно предъявленная к налоговому вычету в порядке, предусмотренном п. 1 ст. 172 НК РФ, должна быть уплачена в бюджет.
- При возврате крана продавцу у покупателя не возникает необходимости внесения уточнений в налоговую декларацию по налогу на добавленную стоимость за налоговый период, в котором основное средство было принято к учету, а сумма предъявленного по нему НДС - к вычету.

Налог на имущество организаций

- Обязательным критерием при исчислении данного налога является факт нахождения имущества на балансе налогоплательщика, независимо от признания сделки по купле-продаже такого имущества впоследствии недействительной. Поэтому при признании сделки таковой сумма начисленного ранее налога не пересчитывается.
- Обязанность по исчислению налога на имущество прекращается при списании имущества, признаваемого объектом налогообложения, с баланса налогоплательщика.

Арбитражный суд в РФ

- Арбитражные суды осуществляют правосудие в сфере экономической – в частности, предпринимательской, – деятельности.
- Являются федеральными судами и входят в судебную систему Российской Федерации.
- Разрешают экономические споры, возникающие из гражданских, административных и иных правоотношений.
- Осуществляют свою деятельность на



СТАТИСТИКА ПО АРБИТРАЖНЫМ СУДАМ СУБЪЕКТОВ В РФ

КОЛИЧЕСТВО РАССМОТРЕННЫХ ДЕЛ ПО КАТЕГОРИЯМ СПОРОВ

4% дела, связанные с применением налогового законодательства

4% дела о взыскании с организаций и граждан обязательных платежей и санкций



! Более 1 500 000 дел было рассмотрено в течение 2015 года в арбитражных судах субъектов Российской Федерации

66% дела о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договорам



ОБЩАЯ СУММА ИСКОВЫХ ТРЕБОВАНИЙ



По всем рассмотренным делам сумма составила – **4 164 591 091 тыс. рублей.**

По итогам рассмотрения дел в пользу истцов было взыскано

– **1 913 319 551 тыс. рублей.**



Таким образом: средняя сумма исковых требований

– **2 775 000 рублей;**

средняя сумма взысканий по исковым требованиям – **1 275 000 рублей.**



КОЛИЧЕСТВО ОБЖАЛОВАННЫХ ДЕЛ

В 2015 году арбитражными апелляционными судами было рассмотрено 280 594 дела.

По 41 811 делам – отменены или изменены судебные акты арбитражных судов первой инстанции.



При этом:

по 25 790 делам были отменены решения;

по 8 148 делам – отменены определения;

по 7 873 делам – изменены судебные акты.



Фонд поддержки правовой культуры