

КАК КУПИТЬ КВАРТИРУ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ



ЗА 1 ДЕНЬ



ДИСТАНЦИОННОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ

Шаг 1.

Удаленно подбираем жилой комплекс

Шаг 2.

Ипотечный специалист  **:**

- + Подбирает выгодную ипотечную программу
- + Получает от Вас необходимые документы
- + Заполняет анкету для банка
- + Одобрят Вас в выбранном банке
- + Подбирает выгодную страховую компанию

Шаг 3.

Бронируем квартиру

Шаг 4.

**Вы приезжаете только на
подписание ДДУ**

ДИСТАНЦИОННОЕ ПОДПИСАНИЕ ДДУ



Подбираем жилой комплекс

Вы

Самостоятельно получаете одобрение
в банке своего региона



Бронируем квартиру, согласовываем
дату подписания и отправку ДДУ

Вы

Подписываете ДДУ в день подписания
кредитного договора



Отправляется пакет документов для
регистрации в РОСРЕЕСТРЕ

ПОДПИСАНИЕ ДДУ

Удаленно подбираем жилой комплекс

Вы приезжаете в Санкт-Петербург

МЫ :

- + Организовываем встречу в аэропорту или на вокзале
- + Подбираем варианта проживания на время заключения сделки
- + Организовываем показ выбранных объектов
- + Бронируем выбранную квартиру

Сопровождаем на всех этапах подписания ДДУ

Помогаем принять квартиру при подписании акта-приема передачи

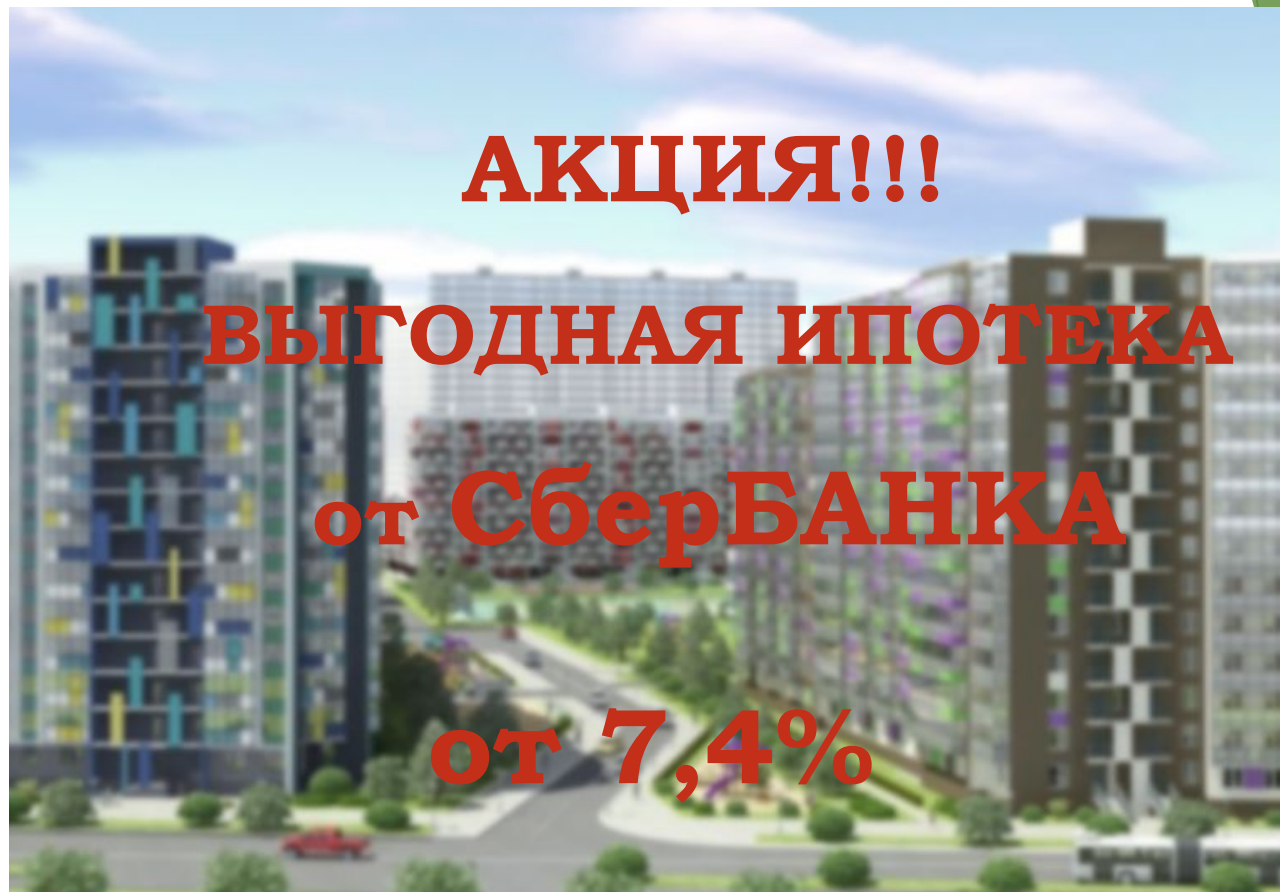


АКЦИЯ!!!
ВЫГОДНАЯ ИПОТЕКА
от БАНКА ВТБ
6%

Условия программы:

- Первоначальный взнос от 15%
- Срок кредитования до 30 лет
- Ставка на первый год кредитования 6%

Срок подписания ДДУ до 31 декабря включительно



Условия программы:

- Зарплатный проект СберБанка
- Первоначальный взнос от 15%
- Срок кредитования до 7 лет

НЕВСКИЙ р-н СТ. М. РЫБАЦКОЕ

СКИДКА 2 %

Клиенты из региона

+

*студент/молодая семья/
пенсионер*

- ✓ 5 минут транспортом
- ✓ Срок сдачи: 1 кв. 2019 - 1 кв. 2020г
- ✓ Отделка в ПОДАРОК

Тип квартиры	Стоимость
Студия от 23м ²	от 1,53 млн.руб.
1 ккв от 33м ²	от 2,12 млн.руб.
2 ккв от 53м ²	от 3,60 млн.руб.
3 ккв от 71м ²	от 4,47 млн.руб.

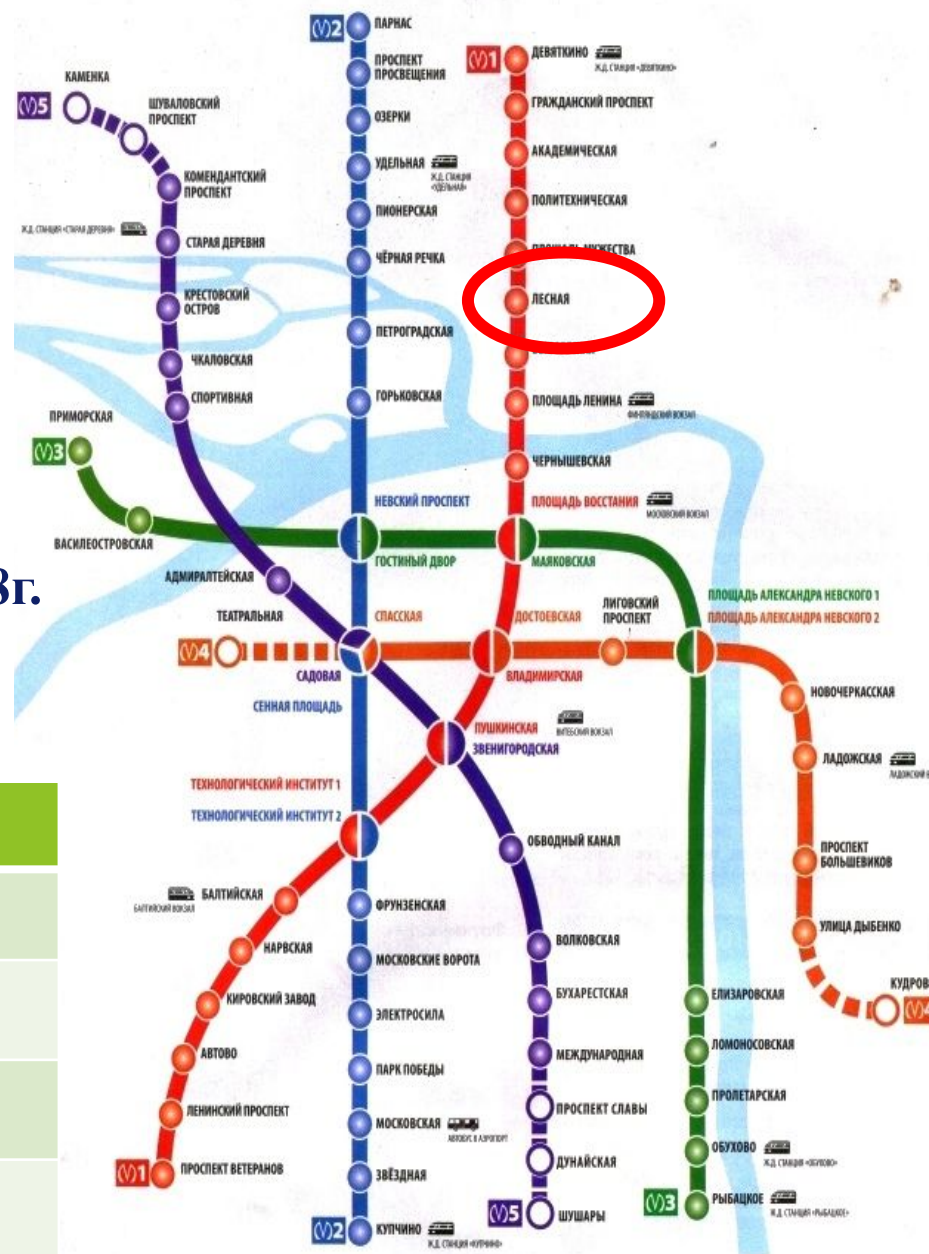


ВЫБОРГСКИЙ р-н ст. м. ЛЕСНАЯ

ИПОТЕКА 0 % первый взнос

- ✓ 7 минут транспортом
- ✓ Срок сдачи: 3 кв. 2018 – 4 кв. 2018г.
- ✓ Отделка в ПОДАРОК

Тип квартиры	Стоимость
Студия от 23м ²	от 2,41 млн.руб.
1 ккв от 33м ²	от 3,40 млн.руб.
2 ккв от 53м ²	от 5,40 млн.руб.
3 ккв от 71м ²	от 9,20 млн.руб.



МОСКОВСКИЙ р-н ст. м. ЗВЕЗДНАЯ

Программа лояльности для продающих «ВТОРИЧКУ»

- ✓ 5 минут транспортом
- ✓ Срок сдачи: 4 кв. 2019 г.
- ✓ Отделка в ПОДАРОК

Тип квартиры	Стоимость
Студия от 25м ²	от 2,50 млн.руб.
1 ккв от 34м ²	от 3,14 млн.руб.
2 ккв от 50м ²	от 4,41 млн.руб.
3 ккв от 76м ²	от 6,90 млн.руб.



**При 100% оплате
либо ипотеке
скидка 15%**

- ✓ 15 минут пешком
- ✓ Срок сдачи: Сдан - 4 кв. 2018г
- ✓ Отделка в ПОДАРОК

Тип квартиры	Стоимость
Студия от 24м²	от 1,71 млн.руб.
1 ккв от 36м²	от 2,50 млн.руб.
2 ккв от 49м²	от 3,45 млн.руб.
3 ккв от 64м²	от 4,28 млн.руб.



ВСЕВОЛОЖСКИЙ р-н ст. м. ДЫБЕНКО

**Рассрочка
беспроцентная
до марта 2019 г.**

- ✓ 15 минут пешком
- ✓ Срок сдачи: Сдан - 3 кв. 2018г
- ✓ Отделка в ПОДАРОК

Тип квартиры	Стоимость
Студия от 24м ²	от 2,18 млн.руб.
1 ккв от 32м ²	от 3,01 млн.руб.
2 ккв от 49м ²	от 4,31 млн.руб.
3 ккв от 75м ²	от 6,77 млн.руб.



ИПОТЕЧНЫЕ СТАВКИ НА ВТОРИЧНЫЙ РЫНОК СНИЖЕНЫ!!

ТИП ДОМА	Комнаты от 12 кв.м. (млн.руб.)	Студия от 21 кв.м. (млн.руб.)	1 ккв от 30 м ² (млн.руб.)	2 ккв от 45 м ² (млн. руб.)	3 ккв от 56 м ² (млн.руб.)
ХРУЩЕВКА/ БРЕЖНЕВКА 60-е года	1,0	-	2,7	3,2	3,7
ПАНЕЛЬ 70- 80-е года	-	-	3,0	3,4	4,3
КИРПИЧ- МОНОЛИТ 2000-е года	1,3	2,5	3,2	4,4	5,5