

Парк 300-летия Омска



Содержание:

- 1. История парка
- 2. Социальное исследование
- 3. Экспертная оценка
- 4. Анализ геоданных
- 5. Дендрологическое исследование
- 6. Экономический анализ
- 7. Соцкультурный и маркетинговый анализ



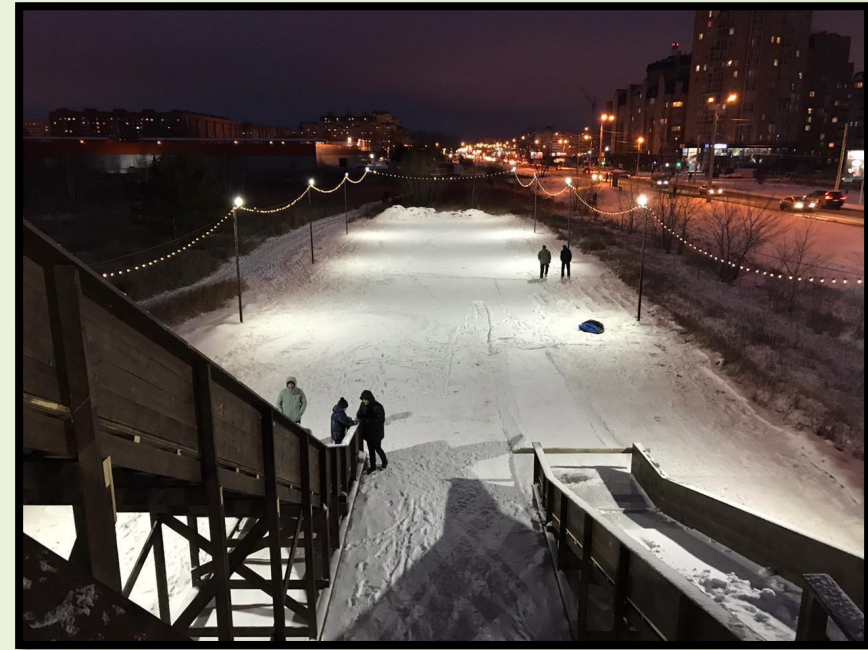
Местоположение



□ Парк 300-летия
расположился
в Кировском округе
Омска. Найти его можно
в квартале бульвара
Архитекторов и улиц
Ватутина, Комарова
и Перелёт.

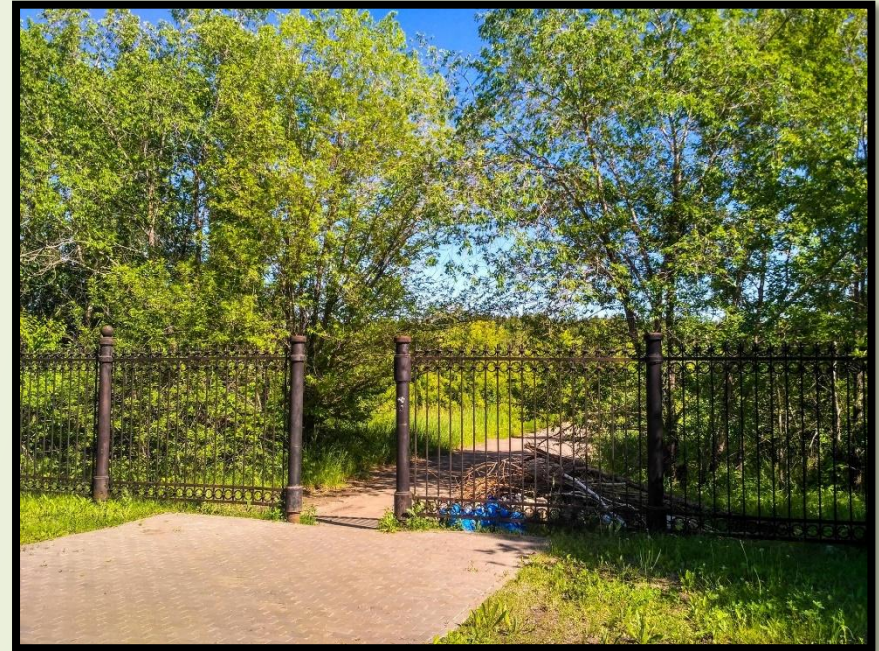
История парка

- Парк 300-летия в Омске — городская зона отдыха, построенная к юбилею города. Он располагается в Кировском административном округе и является очень популярным среди его жителей. Зона отдыха окружена крупными улицами со всех сторон — Ватутина, Комарова, Перелёта и бульвар Архитекторов образуют квартал. Строительство парка 300-летия Омска длилось около 15 лет, поэтому открытие было действительно долгожданным. Парк работает с 2016 года и по сей день обновляется. В данный момент здесь работает несколько зон отдыха, а территория активно озеленяется. В летний период жители города также арендуют беседки с мангальными зонами в парке 300-летия Омска.
- **Известно, что парк 300-летия Омска имеет спортивный уклон — большинство площадок идеально подходят для активного отдыха. Площадь парка составляет чуть менее квадратного километра.**



История парка

- Сообщается, что заложен парк 300-летия Омска был еще в 2001 году — тогда город праздновал 285-ый юбилей. Существовало множество проектов и планов преобразования этой территории, а обсуждения велись несколько лет. Властями Омска планировалось создать на этом месте национально-культурный комплекс. Также брались во внимание и сторонние проекты. Например, в 2007 году был создан самый масштабный из них — архитекторы из Москвы предложили сделать парк тематическим и более развлекательным.
- Постепенно территории, которые планировалось отдать парку, были сданы в аренду, а проекты парка в Омске, которые были приняты к рассмотрению, так и не были реализованы. Парк 300-летия Омска превратился в спортивную зону с густым озеленением и был открыт к юбилею города.



Инфраструктура

- Несмотря на то, что большинство идей по облагораживанию парка 300-летия в Омске не были претворены в жизнь, зону отдыха все же сделали комфортной для горожан. Одним из заметных преимуществ этого парка в Омске является растительность. Территория располагается среди густого леса, а в самом парке можно наблюдать кедровую аллею, по которой прогуливаются посетители зоны отдыха.
- Основным же преимуществом парка 300-летия Омска является наличие многочисленных спортивных площадок. В парке располагается несколько уличных тренажеров, искусственное поле для игры в футбол, а также целый спортивный комплекс, предназначенный для сдачи ГТО. В нем оборудованы специальные дорожки для бега и прочие площадки для тестирования и проверки физических умений.



Инфраструктура

- Известно, что с момента открытия парк набрал определенную популярность среди жителей близлежащего района. Для них и других горожан в парке 300-летия Омска часто проводятся различные мероприятия. Во-первых, это показательные спортивные соревнования — парк оснащен соответствующим оборудованием. Во-вторых, это развлекательные события. Довольно часто при хорошей погоде в парке 300-летия Омска проходят открытые показы фильмов. Государственные праздники, которые, как правило, отмечаются достаточно широко, также не обходят стороной омский парк. В период празднований в парке 300-летия Омска часто проводятся шоу-программы и концерты для местных жителей.





Социальное исследование



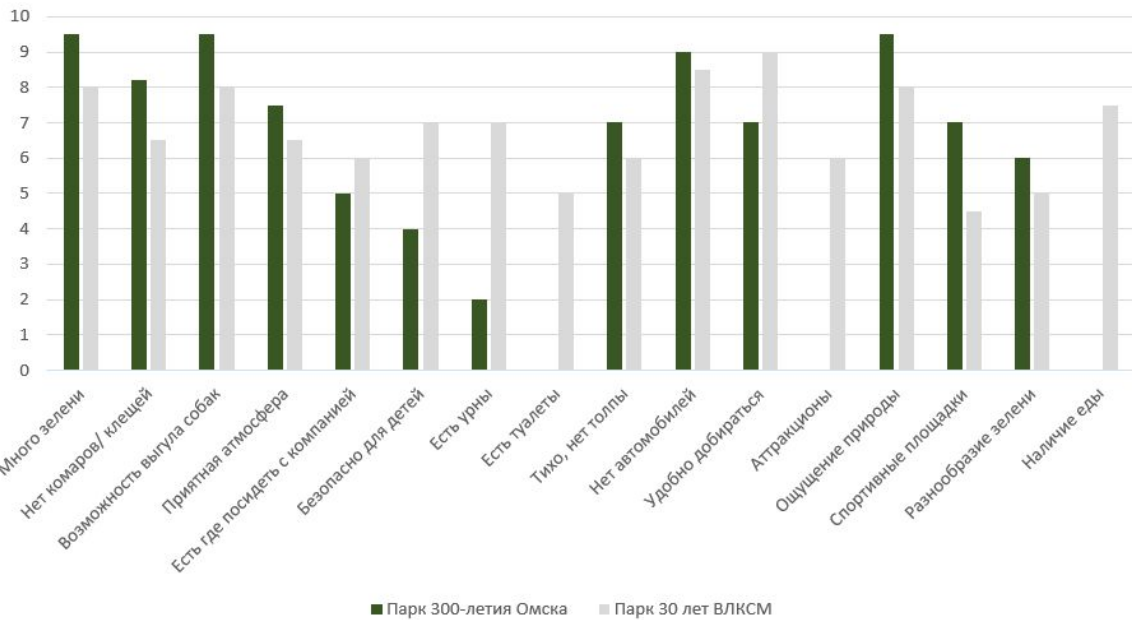
Задачи:

- Выявление отношения к паркам и скверам города
- Определение предпочтений
- Ранжирование парков и скверов, сезонность
- Определение «лучшего» и «худшего» парка

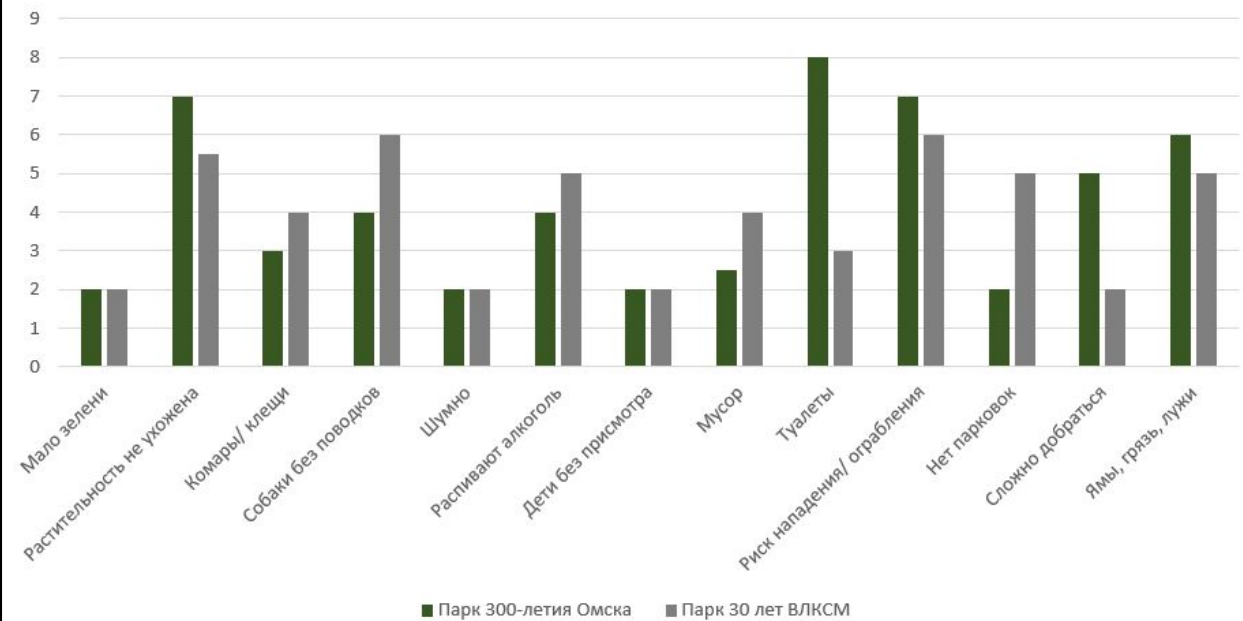
Социальный опрос и наблюдения показали, что парк посещают люди всех возрастов. Молодежь занимается спортом на спортивной площадке, люди средних лет приходят в беседки и на горку с детьми зимой. Так же люди всех возрастов занимаются бегом и лыжными прогулками в парке

Сравнение парка 300-летия Омска и парка 30 лет ВЛКСМ

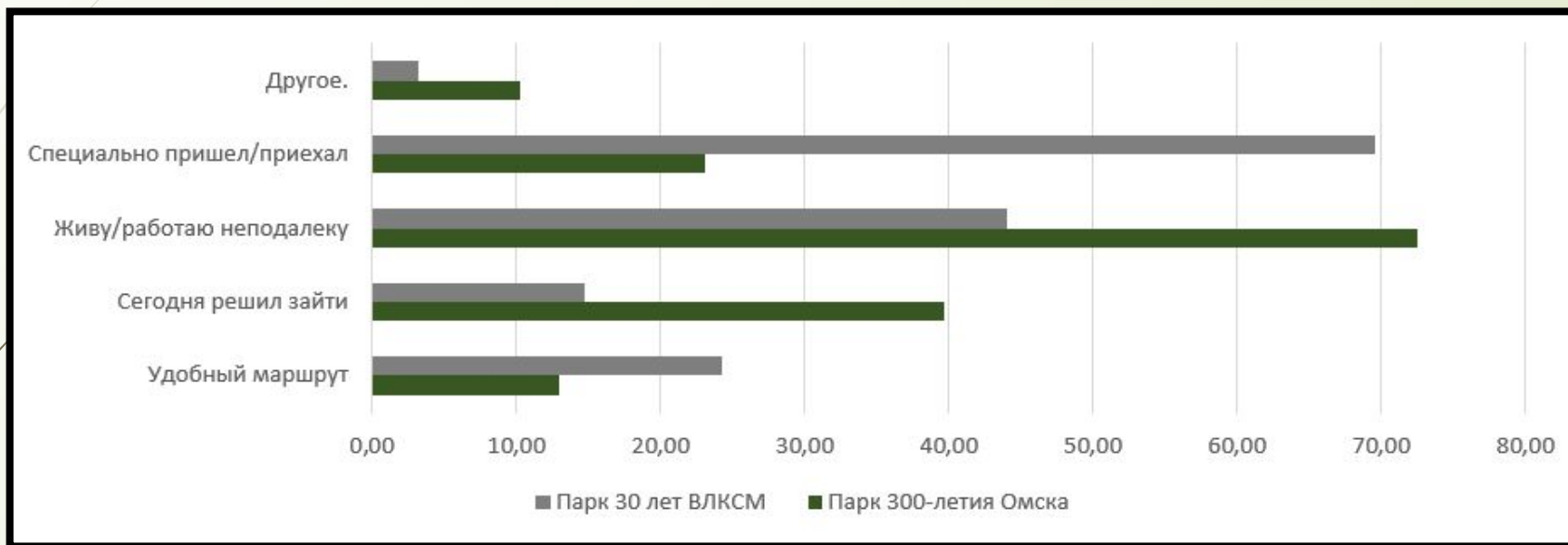
Что нравится в парке



Что не нравится в парке



Сравнение причин посещения парков 300-летия г. Омска и 30 лет ВЛКСМ



- Наибольшая доля ответов отдана пункту «живу/ работаю неподалеку».
- Фактически основные посетители парка- это жильцы близлежащих микрорайонов.
- Из-за особенностей расположения и недавнего открытия парка, мало Омичей знают о существовании парка 300-летия Омска.

Сезонность парка

Парк 300-летия города Омска относится к категории всесезонных парков , из-за спортивного оснащения функционирующего и отличающегося в любое период года ,а так же примерно одинаковым числом посещения в разные периоды года.

Самый популярный

30-летия ВЛКСМ

Зеленый остров

Советский парк

300-летия Омска

Самый лучший

30-летия ВЛКСМ

Парк победы

Советский парк

300-летия Омска

Самый худший

300-летия Омска

Зеленый остров

Пиратский остров

Советский парк



Резюме

Огромное значение на посещаемость парка оказывает его безопасность, а также его доступность. Нечеткая концепция парка, неполное использование природных ресурсов и расположения парка, в случае «парка 300-летия Омка» исключает возможность развития отличительных черт парка, которые могут способствовать популяризировать его.

Главные отрицательные черты состояния парка на данный момент.

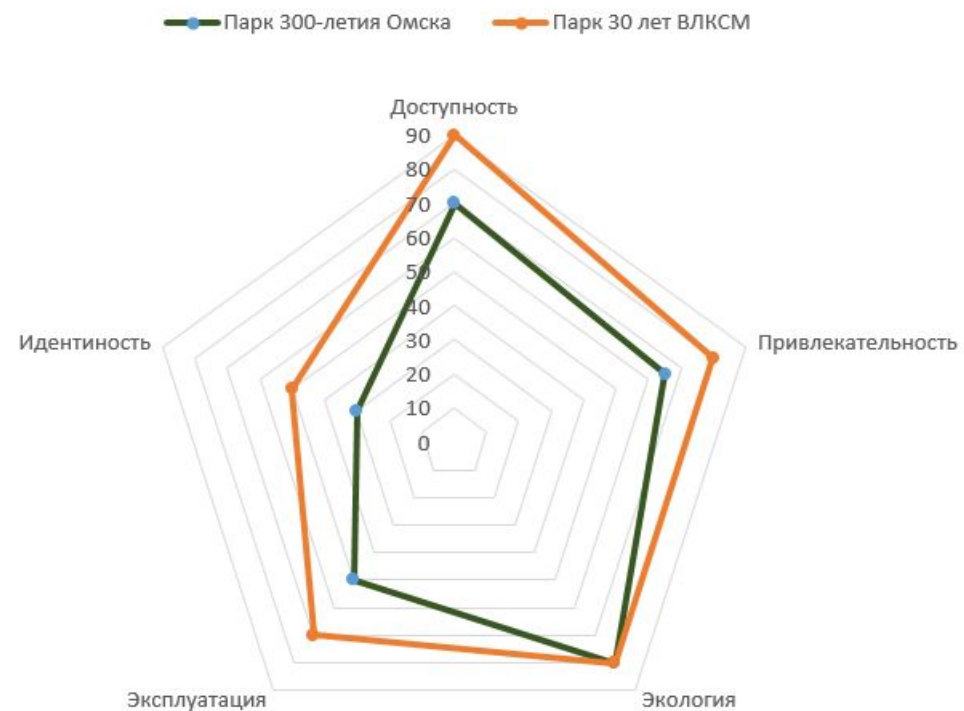
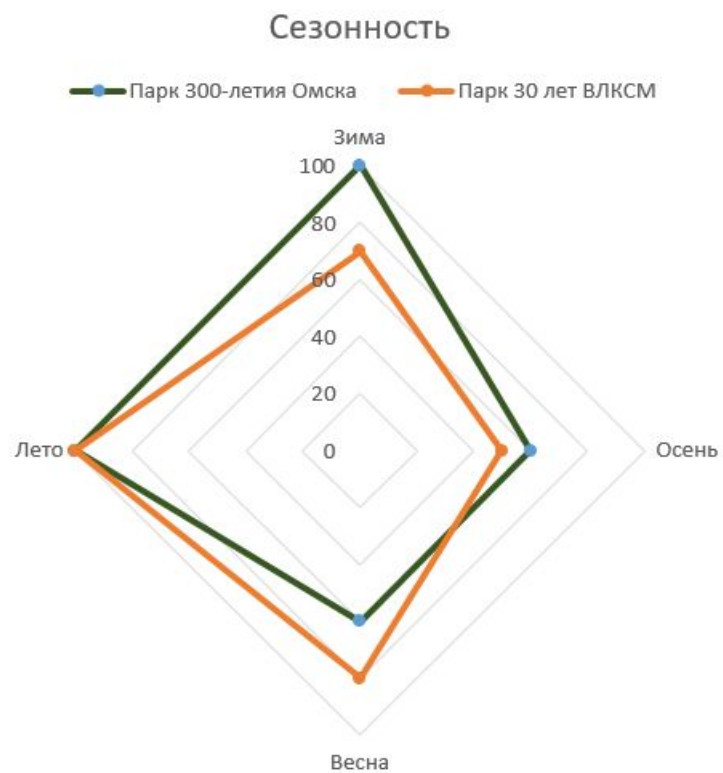
- Похожесть парков друг на друга, отсутствие идентичности
- Отсутствие дизайна территории
- Небезопасность инфраструктуры на территории
- Небольшое количество «точек интереса»



Рекомендации

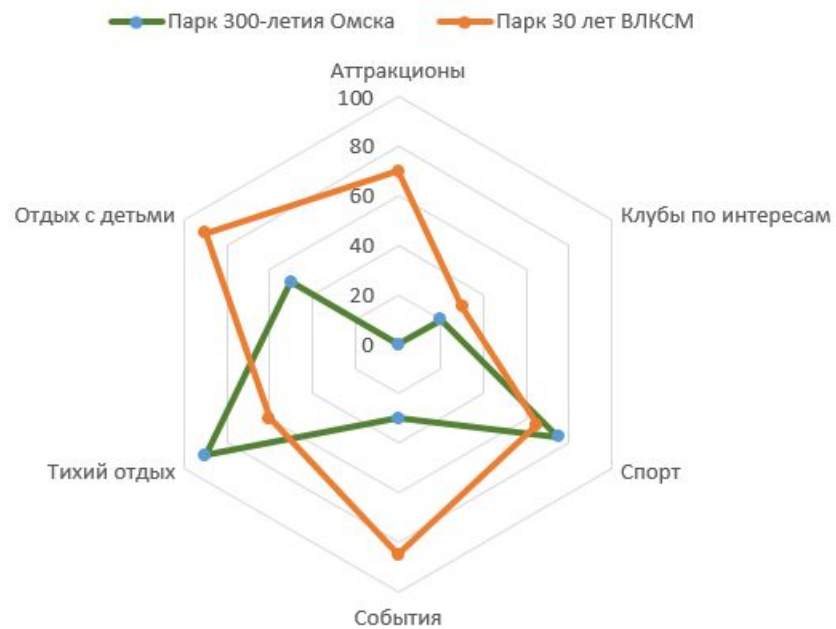
- В первую очередь необходима четкая разработка концепции парка, его дизайна и инфраструктуры, а также нужно:
 - Предусмотреть услуги и активности парка в зимний период
 - Особое внимание к информационной политике парка: соц.сети, навигации системе информации.
 - Необходима реконструкция и реставрация озеленение парка:
 - Выборочное прореживания деревьев
 - В идеале было бы завершить строительство на прилегающих к парку территориях, дабы заброшенные стройки не портили вид и впечатление

Экспертная оценка

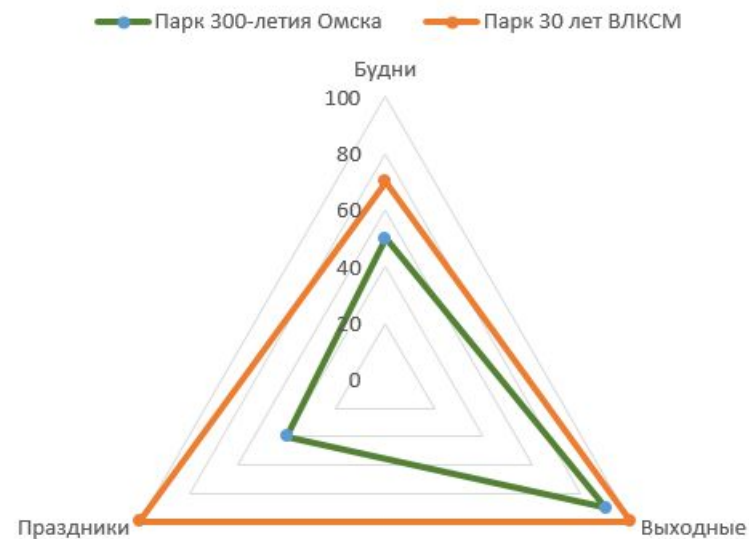


Экспертная оценка

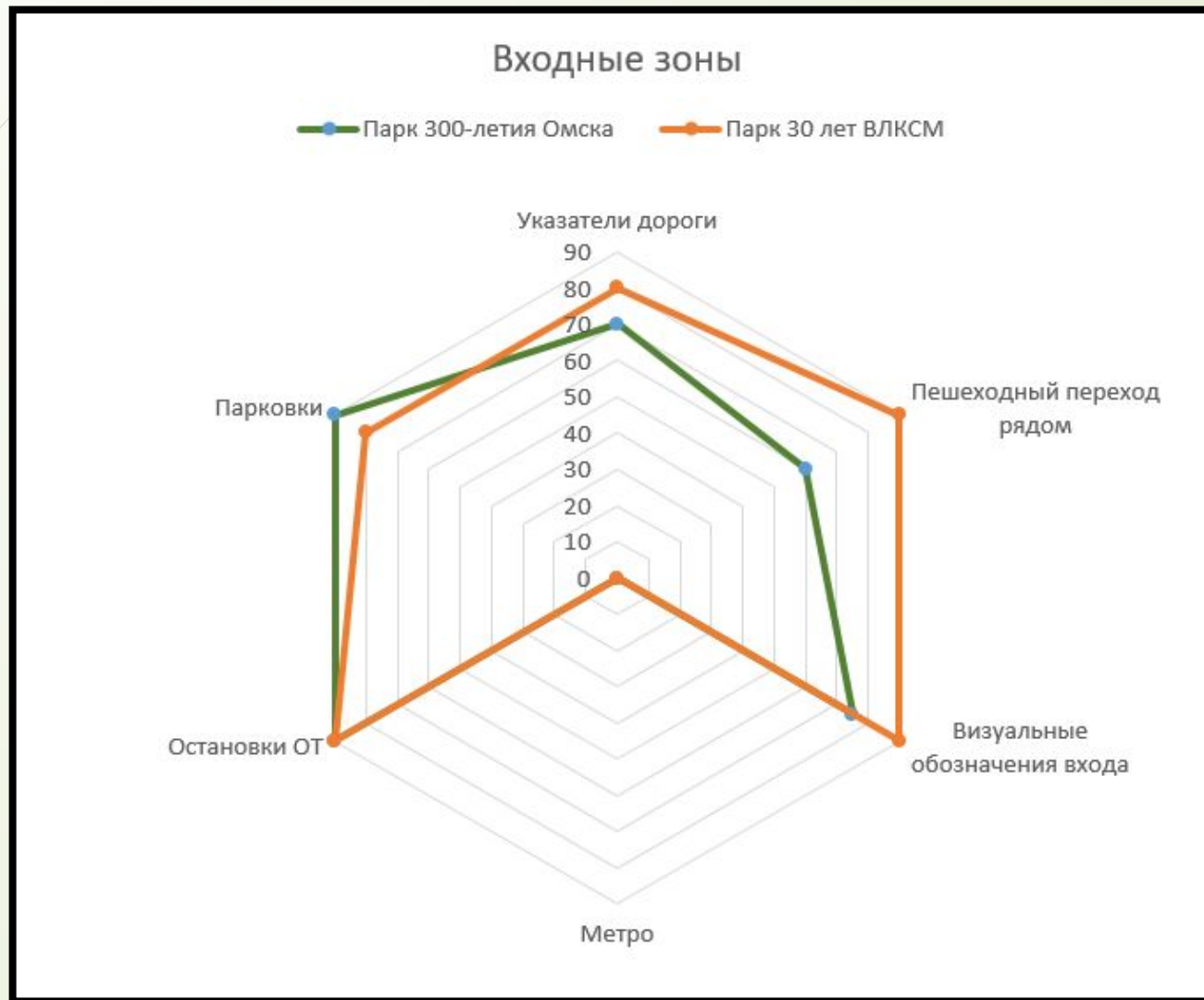
Инфраструктура



Активность парка

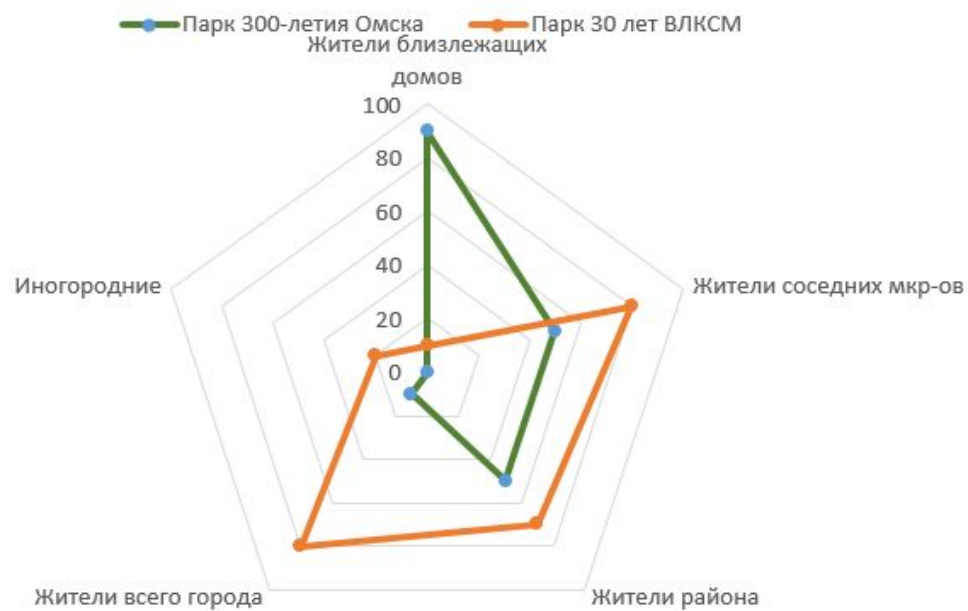


Экспертная оценка

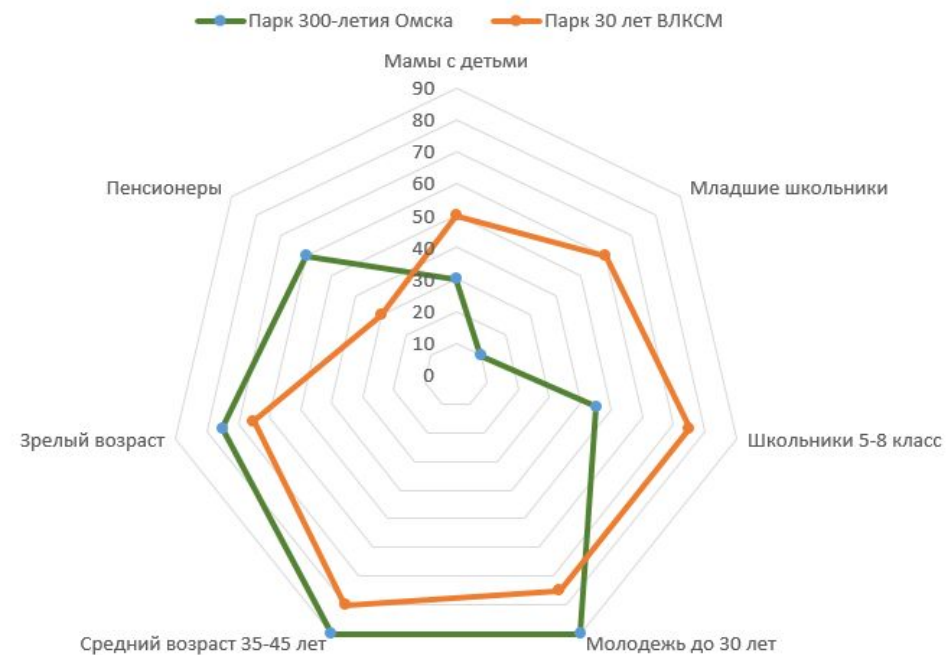


Экспертная оценка

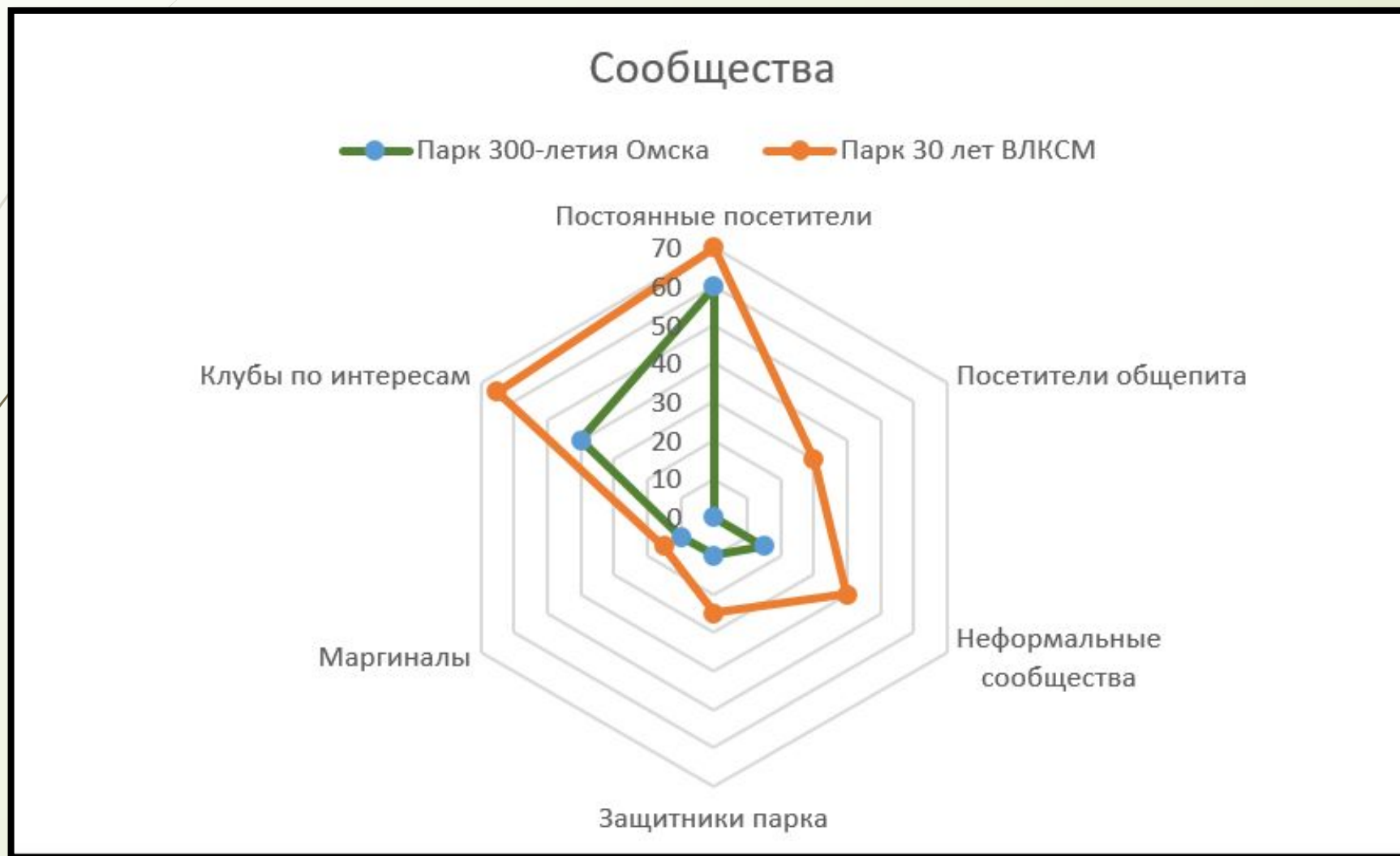
Посетители



Социально-возрастные группы



Экспертная оценка



Экспертная оценка

Природа/ ландшафт



Название диаграммы



Резюме по экспертной оценке

- Резюме
- • Парк находится в состоянии «выживания». В условиях дефицита средств необходима выработка целостной системы и концепции развития и эффективной модели управления.
- • «Зеленая» функция ушла на второй план. Благоустройство проводится только через дополнительные субсидии. В штате нет специалистов – садовников и дендрологов.
- • Похожесть парков друг на друга, полная унификация, отсутствие идентичности территорий- одинаковый дизайн (плохого качества), одинаковые мероприятия (за редким исключением), одинаковый набор услуг: аттракционы, детские площадки, беседки, прокат спортивного инвентаря.
- • Отсутствие коммуникаций между учреждениями культуры, спорта и молодежной политики при проведении совместных мероприятий.
- • Крайне низкая культура оформления парка, его рекламной, информационной продукции (афиши и т.п) связано с отсутствием штатного специалиста или средств на качественные услуги в этой области в сторонних организациях. Графический дизайн является бесплатным бонусом к печати (причина стилистически невыдержанного и непривлекательного продукта).

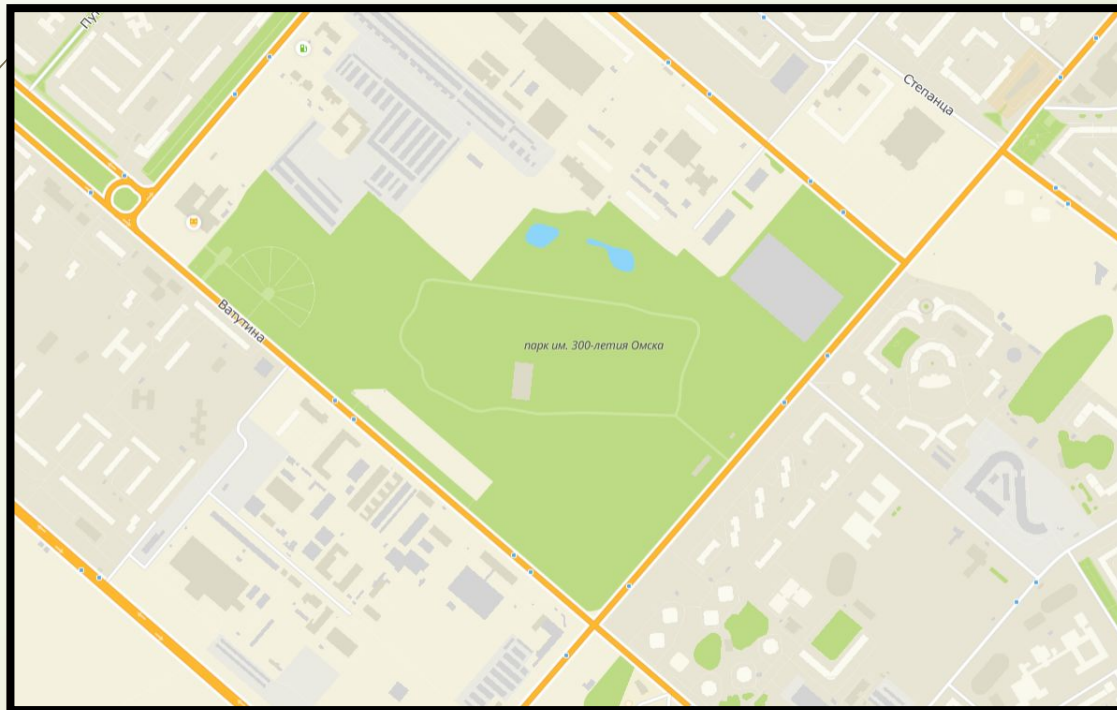


Рекомендации

- 1. Необходима концепция развития и проект реконструкции парка и сооружений находящихся на его территории .
- 2. Предусмотреть услуги и активности парка в зимний период
- 3. Особое внимание к информационной политике парка:соц.сети, навигация, система информации.
- 4. Необходима реконструкция и реставрация озеленение парка:
 - • Выборочные прореживания деревьев
 - • Формирование полуоткрытых пространств в центре парка и оформление пейзажных групп растительности
 - • Создание качественного защитного озеленения по периметру парка
 - • Перед реконструкцией необходим дендрологический и почвенный анализ и картирование территории
- 5.Так же желательно развитие концепции парка в спортивно-оздоровительном ключе

Анализ геоданных

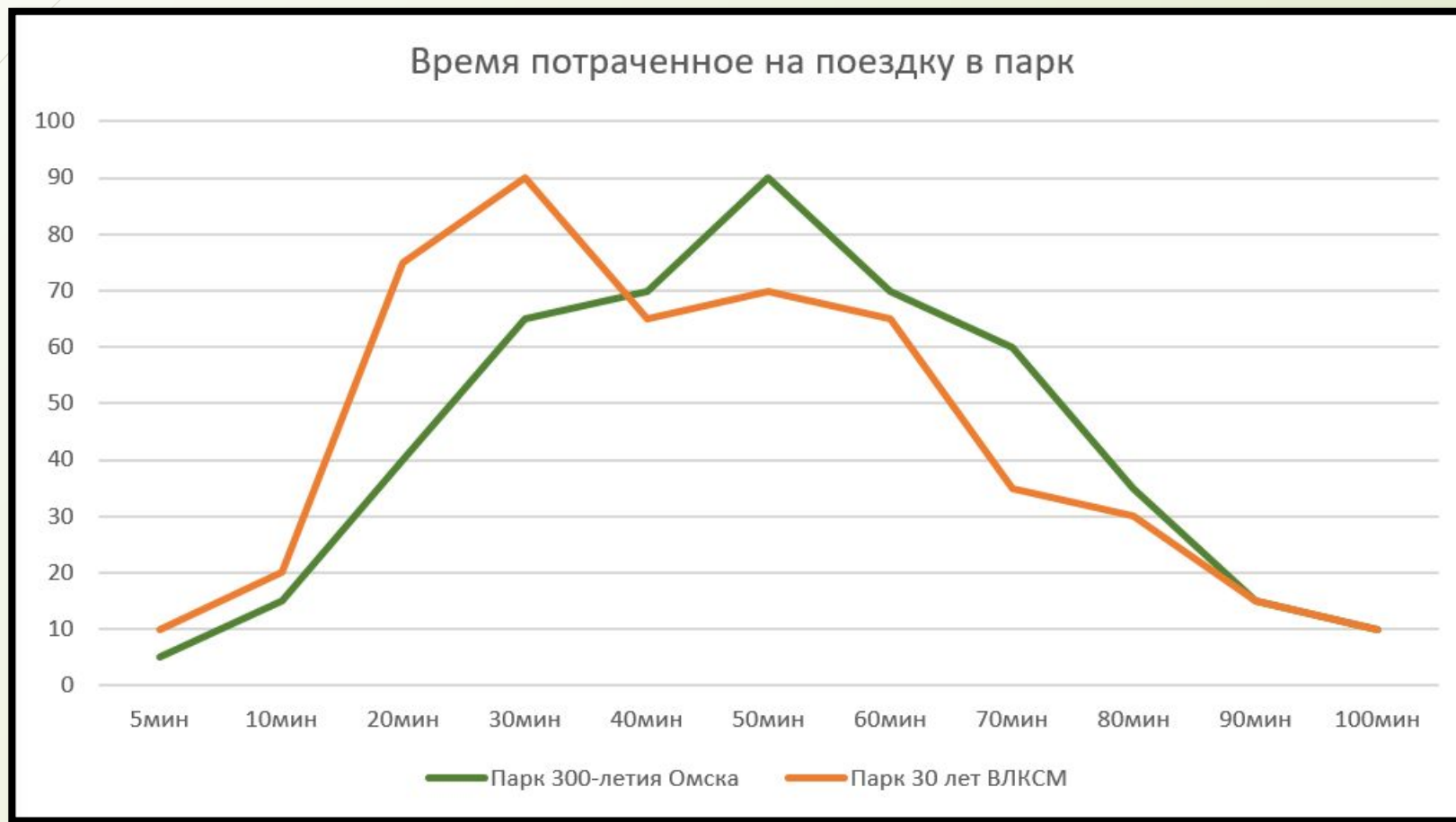
- **Постановка задачи и подготовка данных**
- Главный вопрос исследования – какова аудитория парков. Чтобы оценить расстояние, которые приходится преодолевать жителям использованы данные из 2ГИС. На этих приложениях построены маршруты от каждого дома до нескольких парков. Из маршрутов получились разные расстояния и время поездки. Сгруппировав расстояния в «пояса» шириной 250м, получили для каждого свой график посещения.



Фрагмент карты жилых зон

У парка имеется 2 входа. С улицы ватутина расположен главный вход с парковкой и примыкающим к ней картингом, далее расположены мангальные зоны с беседками. Второй вход с бульвара архитекторов, возле него расположена горка для зимних катаний, контактный зоопарк и спортивная площадка. Движение по парку может осуществляться по закольцованной дорожке. В центре парка находится футбольно/баскетбольное поле.

- На приведенном графике мы видим, что в среднем добираться до парка 300-летия Омска дольше, чем до парка 30 лет ВЛКСМ.



Дендрологическое исследование

- Парк представляет собой лесопарковый ландшафт с пространственной структурой закрытого типа.
- Древесные насаждения представлены различными, преимущественно местными породами: сосна обыкновенная, тополь чёрный, берёза пушистая, ель обыкновенная и др. В кустарниковом ярусе: черёмуха обыкновенная, барбарис, боярышник кроваво-красный, сирень обыкновенная, жасмин и др.





Обитатели парка.

- Орнитофауна парка представлена большей частью синантропными видами: голубь сизый, сорока, грач, серая ворона, домовая и полевой воробьи, синица большая, трясогузка белая, обыкновенная овсянка, поползень обыкновенный и др. Часто встречается большой пёстрый дятел, в последние годы он всё больше становится синантропом, осваивая парки и лесополосы города Омска, особенно те в которых много сухостоя. Среди млекопитающих наиболее многочисленны представители отряда грызунов. На лужайках обитают полевая мышь и обыкновенная полёвка. Рядом с прилегающими жилыми зданиями обитают мышь домовая и крыса серая. В сосновых насаждениях обитает белка обыкновенная. Пресмыкающиеся и земноводные представлены двумя видами — ящерицей прыткой и лягушкой остромордой.




Резюме

- Видовое богатство парка достаточно для формирования эстетически привлекательного ландшафта, но природная особенность парка практически не выделяется, совсем ухудшает вид состояние деревьев в парке на данный момент.
-
- Первоочередные мероприятия для улучшения состояния зеленых насаждений парка
 - Санация. Принятие решений по деревьям с признаками аварийности (укрепление особо декоративных экземпляров, рубка погибших и «безнадежных» экземпляров, замена на новые крупномеры там, где это необходимо. Приведение посадок в соответствие с нормами высадки
- Уход за деревьями растениями.
 - Устранение пневой и корневой поросли, нежелательных стволов и стволиков, формирование оптимальной вторичной кроны у крупных деревьев, устранение деревьев с низкой жизненностью и мелкими размерами.
 - Оформление пристволовых кругов, внесение удобрений.
- Определение места и роли зеленых изгородей в парке. Создание многоуровневой изгороди по внешнему периметру парка.
- Создание единой системы- концепции цветочного оформления. И устранение мелких маловидовых и разнотилевых посадок цветочных культур.



Экономический анализ

- Инфраструктура
- функционируют площадки с тренажёрами для занятий воркаутом;
- — установлен комплекс уличных тренажеров;
- — в рамках реализации проектов ПАО «Газпром», оборудованы: детская площадка с малыми игровыми формами, хоккейная коробка, площадка для игры в футбол/баскетбол;
- — функционирует картинг— оборудована площадка для фитнеса;
- — оборудована площадка для проведения исторических реконструкций;
- — обустроена площадка для проведения свадебных и праздничных мероприятий;
- — организованы массовые физкультурно-оздоровительные зарядки и занятия йогой;
- — иногда проводятся массовые городские мероприятия разнообразные по направленности — социальные, культурные, образовательные и спортивные.
- — работает контактный зоопарк и прокат тюбингов в зимний период.



Социокультурный и маркетинговый анализ парка 300-летия Омска

- Парк 300-летия Омска носит характер районного парка, куда и так будут ходить жители левого берега, но возможно стоит развить его привлекательность для всех Омичей, что, возможно, окажется выгодным вложением.
- Территория вокруг загромождёна инфраструктурными объектами и недостроенными объектами. Не хватает открытых чистых пространств, четкого зонирования и архитектурного рисунка
- Обладает хаотичной системой проведения мероприятий и событий
- Слабая навигация парка (отсутствует)
- Информационная политика парка на некоторых уровнях отсутствует.
- Малое разнообразие видов досуга.

Рекомендации

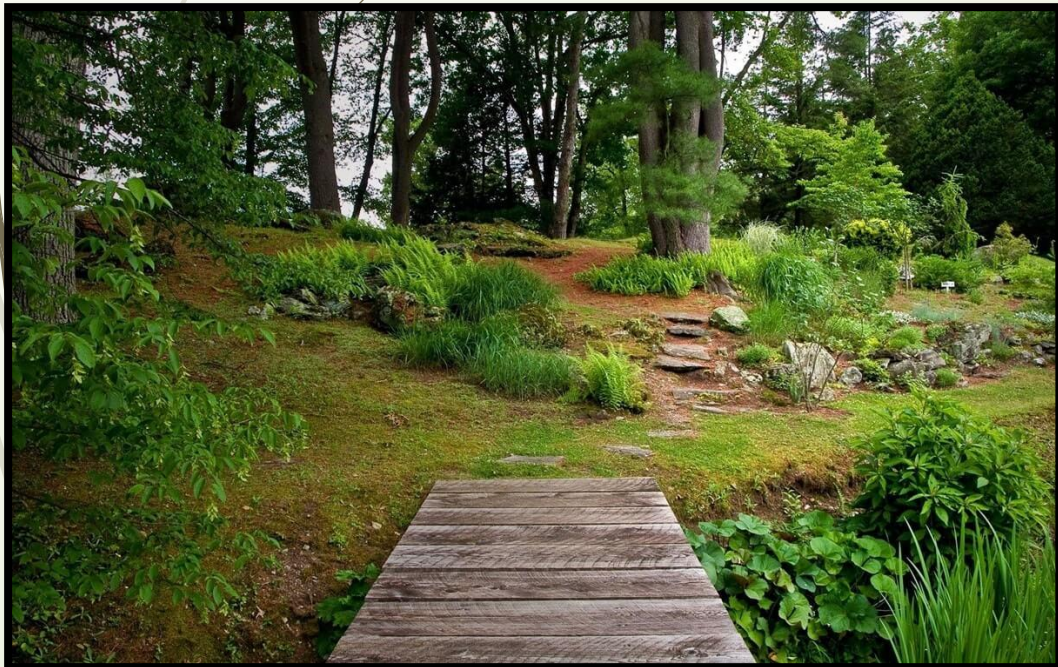
- В целом парк выполняет свои функции, но для дальнейшего развития необходимо задуматься о ландшафтно-дизайнерском решении и навигации.
- Проект предполагает максимальное сохранение природного ландшафта. При этом помимо рекреационной будут выделены зоны для занятий спортом, проведения культурно-массовых мероприятий, фудкорт (место, в которое переместят все заведения общепита) и детская площадка с аттракционами. Рассматривается возможность установки колеса обозрения и аэротрубы.



Существующий проект.

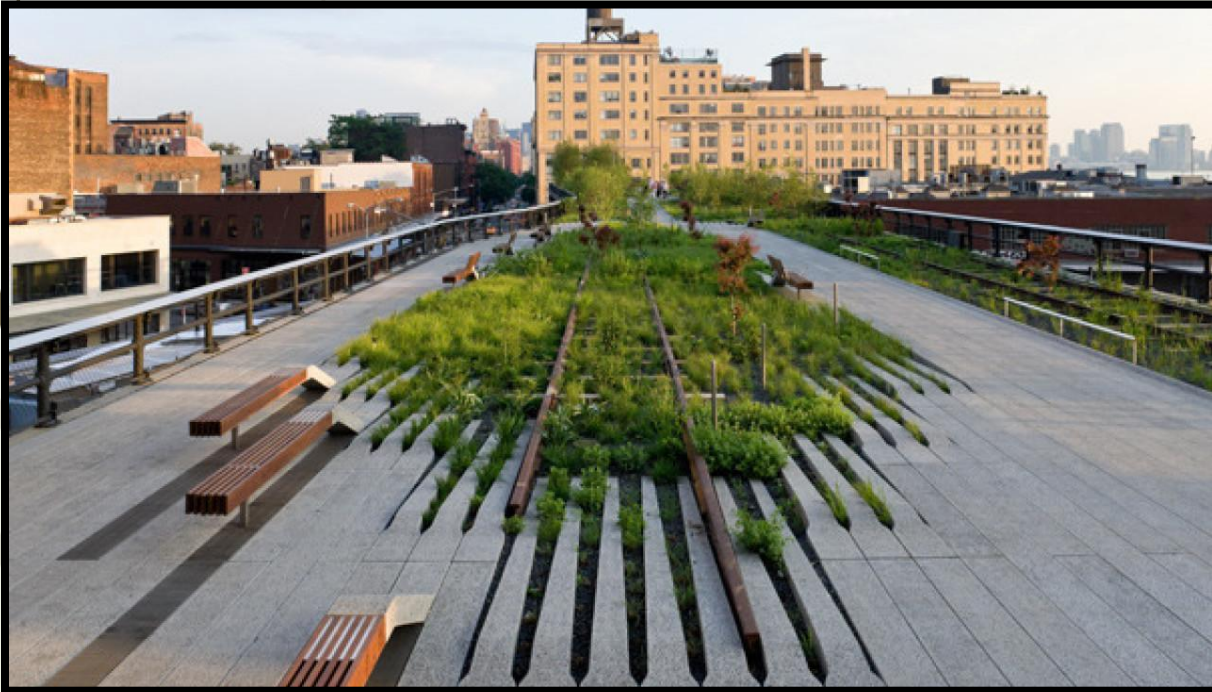
Пространственная концепция

- Усовершенствуется система велодорожек со специальным покрытием. Для пешеходов планируется организовать по парку маршрут через точки досуга.
- В холодное время года, помимо традиционных катков, обустройства лыжных трасс, снежных городков и скульптур.
- Внедрение экостиля в ландшафт парка. Сохранение нетронутости в природе парка, но адаптация дорожек и мест для отдыха под современный лад



Пространственная концепция

- Позаимствовать решение парка можно у московского парка «Зарядье»



Концепция парка

- Плавно перетекающие белые формы и стекло не только органично вписываются в пейзаж парка, но и буквально являются частью его ландшафта.
- Демонстрация характерной для нашего региона растительности и максимальное сохранение его нетронутости
- При этом, избавление от натоптанных неаккуратных тропинок.

