



Собственность. "Пучок" прав. Типы, виды, проблемы.

Ахметзянова К.И.
группа 11-406



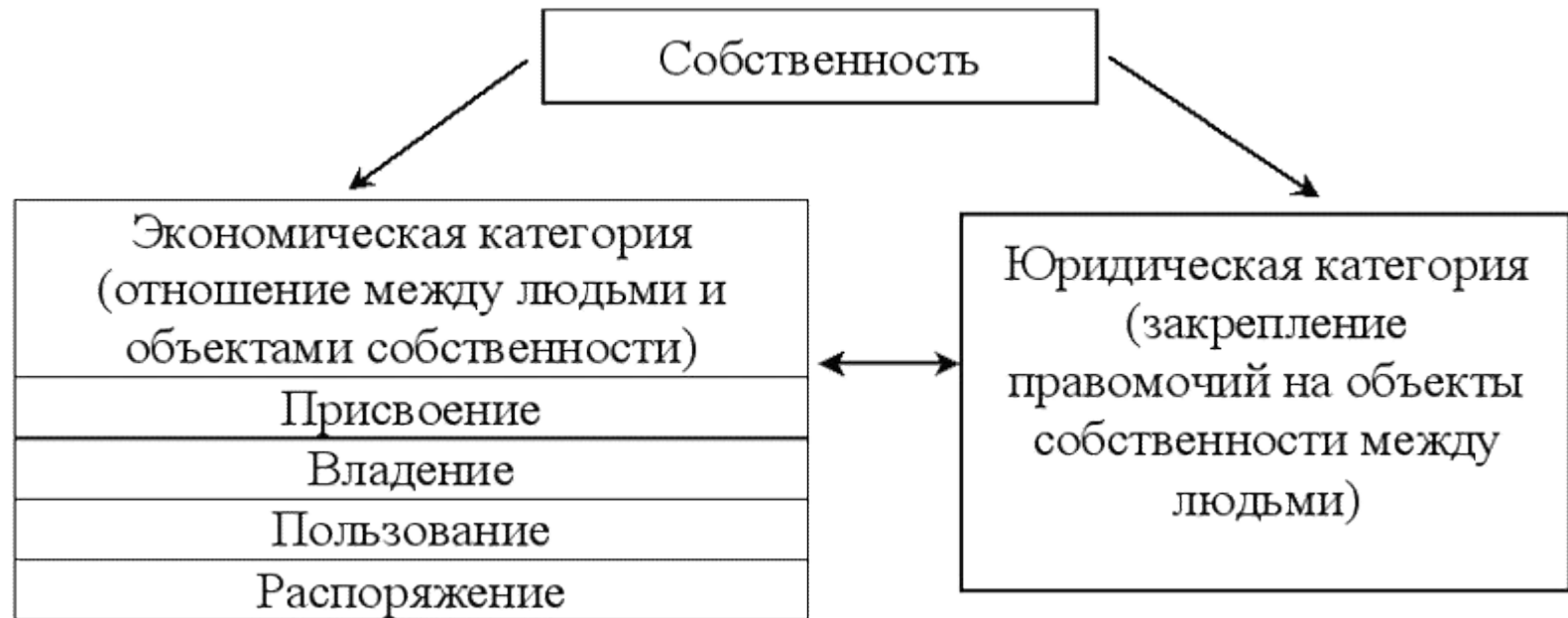
Определение

Собственность - это признаваемое обществом право отдельных граждан и их объединений владеть, пользоваться и распоряжаться определенным объемом (частью) любых видов экономических ресурсов.

Выделяют следующее содержание собственности:

Экономическая категория - исторически развивающиеся общественные отношения по поводу распределения(присвоения), описывающие принадлежность субъекту, у которого имеется исключительное право на распоряжение, владение и пользование объектом собственности. Совокупность вещей, принадлежащих данному субъекту(собственнику), составляет имущество соответствующего лица.

Юридическая категория - наиболее полный комплекс прав, которыми может обладать субъект права в отношении своего имущества. В ряде теорий признается также собственность на некоторые права. Конституция РФ и Гражданский кодекс РФ признают и гарантируют любые формы собственности.



Пол Хейне



“Право собственности -
возможность
контролировать
использование ресурсов и
распределять возникающие
затраты и выгоды”

Правовые предпосылки

- Континентальное право Европы – право частной собственности - *священно и неприкосновенно, неограниченно и неделимо* (некий неделимый монолит)
- Англосаксонская правовая система - допускала *возможность раздробления* права собственности на какой-либо объект на частичные правомочия нескольких лиц (совокупность частичных правомочий)

$$\text{ПС} = \text{ПВ} + \text{ПП} = \text{ПР}$$

Право собственности(ПС) включает:

Право распоряжения(ПР) собственностью. Это право на использования вещи или блага, на передачу этого права другому собственнику.

Право владения(ПВ) собственностью. Это закрепляемое и охраняемое на законодательном уровне право физического обладания вещью или благом.

Право пользования(ПП) собственностью. Это закрепляемое и охраняемое на законодательном уровне право использования вещи или блага для хозяйственной деятельности или удовлетворения личных потребностей и нужд.

Определение права собственности – А. Оноре (1961)

- 1) **право владения**, т.е. исключительного физического контроля над вещью;
- 2) **право пользования**, т.е. личного использования вещи;
- 3) **право управления**, т.е. решения, как и кем вещь может быть использована;
- 4) **право на доход**, т.е. на блага, проистекающие от предшествующего личного пользования вещью или от разрешения другим лицам пользоваться ею (иными словами-право присвоения);

«Перечень Оноре» (продолжение)

- 5) **право на «капитальную стоимость»** вещи, предполагающее право на отчуждение, потребление, изменение или уничтожение вещи;
- 6) **право на безопасность**, т.е. иммунитет от экспроприации;
- 7) **право на переход вещи по наследству** или по завещанию;

«Перечень Оноре» (продолжение)

- 8) бессрочность;
- 9) запрещение вредного использования;
- 10) ответственность в виде взыскания, т.е. возможность отобрания вещи в уплату долга;
- 11) остаточный характер, т.е. ожидание «естественного» возврата переданных кому-либо правомочий по истечении срока передачи или в случае утраты ею силы по любой иной причине.

Основные виды собственности

а) по форме присвоения		
Индивидуальная Личное подсобное хозяйство, трудовое хозяйство, индивидуальная трудовая деятельность, личная собственность.	Коллективная Кооперативы, коллективные предприятия, арендные предприятия, товарищества, акционерные предприятия, ассоциации и т. д.	Государственная Общегосударственная, муниципальная, образования на территории государства.
б) по форме права собственности		
<u>Частная</u> Граждан, юридических лиц (предприятий, объединений, организаций).	<u>Государственная</u> Федеральная, республик и других образований в составе государства, муниципальная.	<u>Совместная</u> Совместных предприятий и организаций