

План реализации мероприятий программы

По краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области, на 2014-2015 годы запланировано отремонтировать **79** многоквартирных домов.

План реализации мероприятий программы по муниципальным образованиям

- МО "Северодвинск" - 44 многоквартирных дома;
- МО "Коношское" - 9 многоквартирных дома (в т.ч. 1 многоквартирный дом со способом формирования на спецсчете по адресу: п. Коноша, пр. Октябрьский, д.112);
- МО "Каргопольское" - 1 многоквартирный дом;
- МО "Плесецкое" - 3 многоквартирных дома;
- МО "Ильинское" - 4 многоквартирных дома;
- МО "Муравьёвское" - 1 многоквартирный дом;
- МО "Верхнеуфтюгское" - 1 многоквартирный дом;
- МО "Никольское" - 3 многоквартирных дома;
- МО "Урдомское" - 4 многоквартирных дома;
- МО "Коскогорское" - 3 многоквартирных дома;
- МО "Приморское" - 2 многоквартирных дома;
- МО "Вельское" - 4 многоквартирных дома.

План-график проведения конкурсов

В соответствии с «Порядком привлечения региональным оператором, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 182 Жилищного Кодекса Российской Федерации, органами местного самоуправления, муниципальных образований Архангельской области, муниципальными бюджетными учреждениями муниципальных образований Архангельской области подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме», утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 09 сентября 2014 г. № 356-пп был

Конкурсы

По состоянию на 20 февраля 2015 года проведено **три** открытых конкурса (один в 2014 году, два в 2015 году) по привлечению подрядных организаций на право заключения договоров на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области, в 2014-2015 годах (в рамках утвержденного постановлением Министерства ТЭК и ЖКХ АО краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах от 28 октября 2014 года № 62-п).

Конкурсы

Наименование муниципального образования	Запланировано отремонтировать многоквартирных домов, ед.	Ведутся работы по капитальному ремонту многоквартирных домов, ед.	В стадии заключения договоры на выполнение работ по капитальному ремонту, ед.	По оставшимся объектам, конкурс в стадии подготовки, ед.
МО "Северодвинск"	44	29	13	2
МО "Коношское"	9-1	2	3	4-1=3
МО "Каргопольское"	1	1	0	0
МО "Плесецкое"	3	1	0	2
МО "Ильинское"	4	4	0	0
МО "Муравьевское"	1	0	0	1
МО "Верхнеуфтюгское"	1	1	0	0
МО "Никольское"	3	3	0	0
МО "Урдомское"	4	4	0	0
МО "Коскогорское"	3	0	0	3
МО "Приморское"	2	0	2	0
МО "Вельское"	4	0	1	3
итого	79-1=78	45	19	15-1=14

Конкурсы

По результатам конкурсов с организациями победителями заключено **11** договоров на выполнение работ по капитальному ремонту.

Заключение договоров

в 2014 году:

победитель ООО "Компания "Дорожный Арсенал"

Адреса объектов: Муниципальное образование "Коношское", Коношского муниципального района, г. Коноша: ул. Тельмана, д. 1; ул. Строителей, д. 1.

победитель ООО "Фирма "Мастер"

Адреса объектов: Муниципальное образование "Северодвинск", г. Северодвинск: ул. Георгия Седова, д. 4; ул. Ленина, д. 21/47; ул. Ломоносова, д. 76; ул. Советская, д. 60; ул. Советская, д. 64; ул. Советская, д. 66.

победитель ООО "Фирма "Мастер"

Адреса объектов: Муниципальное образование "Северодвинск", г. Северодвинск: ул. Торцева, д. 2/2г; ул. Торцева, д. 67; пр. Труда, д. 11; пр. Труда, д. 17.

победитель ООО "Фирма "Мастер"

Адреса объектов: Муниципальное образование "Северодвинск", г. Северодвинск: ул. Гоголя, д. 3; ул. Гоголя, д. 5; ул. Ломоносова, д. 46; ул. Мира, д. 6; ул. Ломоносова, д. 16.

победитель ООО "Сантехсервис"

Адреса объектов: Муниципальное образование "Северодвинск", г. Северодвинск: ул. Комсомольская, д. 49; пр. Ленина, д. 30/47; пр. Ленина, д. 34/42; пр. Ленина, д. 35/37; пр. Ленина, д. 37; пр. Ленина, д. 39/36; пр. Ленина, д. 43; пр. Ленина, д. 45; ул. Лесная, д. 49; ул. Лесная, д. 53; ул. Лесная, д. 55; ул. Лесная, д. 57/13.

победитель ООО "Фирма "Мастер"

Адреса объектов: Муниципальное образование "Северодвинск", г. Северодвинск: пр. Морской, д. 3; ул. С. Ордженикидзе, д. 26.

Заключение договоров

В 2015 году:

победитель ООО "ИдеалСтрой"

Адреса объектов: Муниципальное образование
"Каргопольское", Каргопольского муниципального
района, г. Каргополь, ул. Советская, д. 54.

победитель ООО "Сторй-Трест"

Адреса объектов: Муниципальное образование
"Плесецкое", Плесецкого муниципального района, п.
Плесецк, ул. Ленина, д. 76а.

победитель ООО "Сторй-Трест"

Заключение договоров

В срок до 13 марта 2015 года будет заключено 6 договоров на выполнение работ по капитальному ремонту с победителями конкурса:

победитель ООО "Северная Энергетическая Компания"

Адреса объектов: Муниципальное образование "Северодвинск", г. Северодвинск: ул. Кирилкина, д. 5; пр. Морской, д. 50, корп. А; пр. Морской, д. 68/2; ул. Юбилейная, д.53; ул. Южная, д. 16.

победитель ООО "Ремстройперспектива"

Адреса объектов: Муниципальное образование "Северодвинск", г. Северодвинск: ул. Октябрьская, д. 5; ул. Октябрьская, д. 5 А; ул. Свободы, д.4; ул. Железнодорожная, д.2в.

победитель ООО "Северная Энергетическая Компания"

Адреса объектов: Муниципальное образование "Северодвинск", г. Северодвинск: ул. Карла Маркса, д.25; ул. Ломоносова, д.80; ул. Ломоносова, д.84; пр. Труда, д.28.

победитель ООО "Северная Энергетическая Компания"

Адреса объектов: Муниципальное образование "Коношское", Коношского муниципального района, г. Коноша: ул. Речная, д.4, ул. Молодежная, д.18; пр. Октябрьский, д. 15.

победитель ООО "Строй-Трест"

Адреса объектов: Муниципальное образование "Приморское", п. Лайский Док, ул. Центральная, д.20; п. Лайский Док, ул. Центральная, д.21

победитель ООО "Северная Энергетическая Компания"

Адреса объектов: Муниципальное образование "Вельское", г. Вельск, ул. Гагарина, д.40

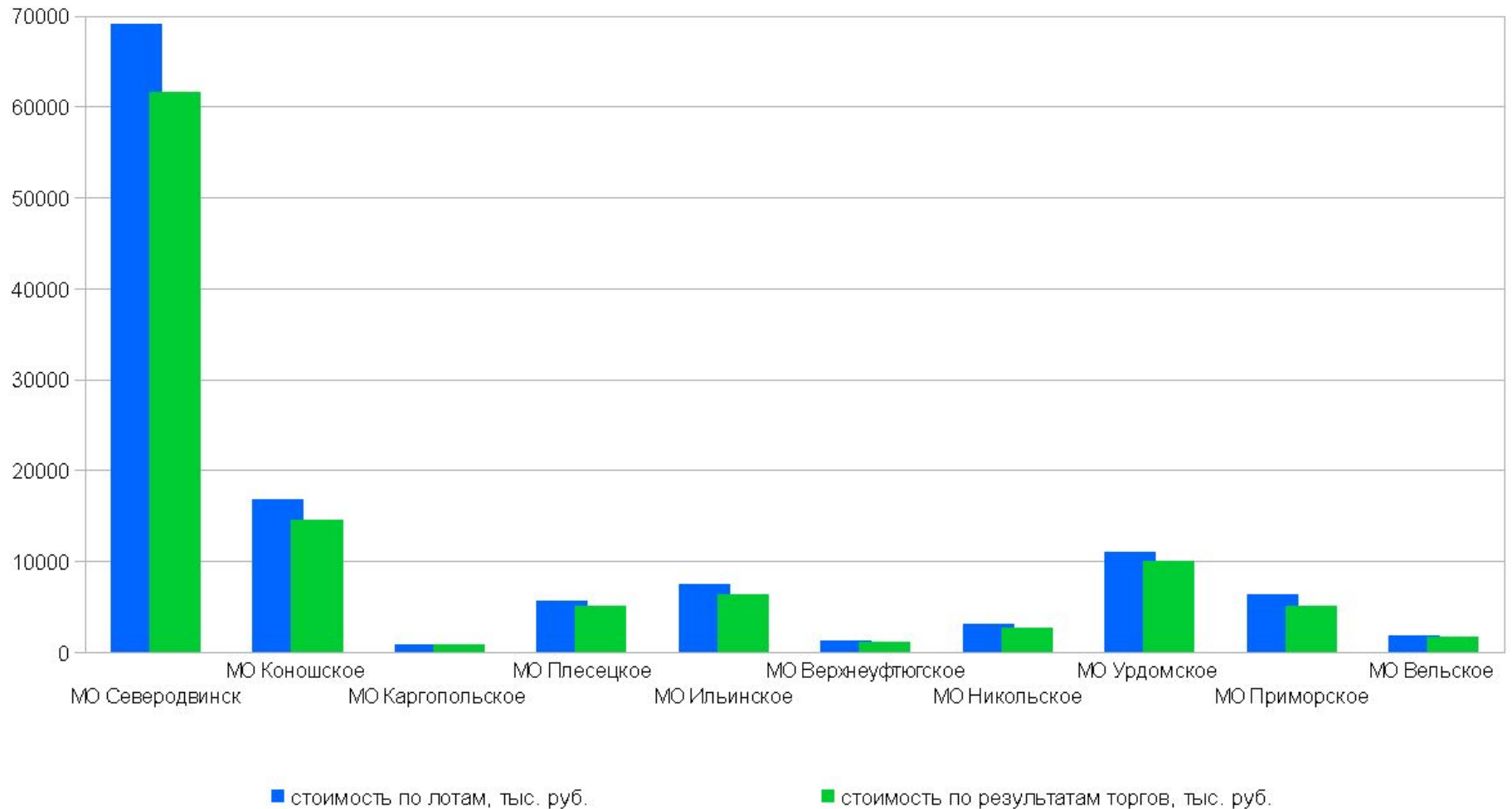
Экономия от торгов

Общая экономия от проведенных торгов составляет 14 525 212,12 руб.

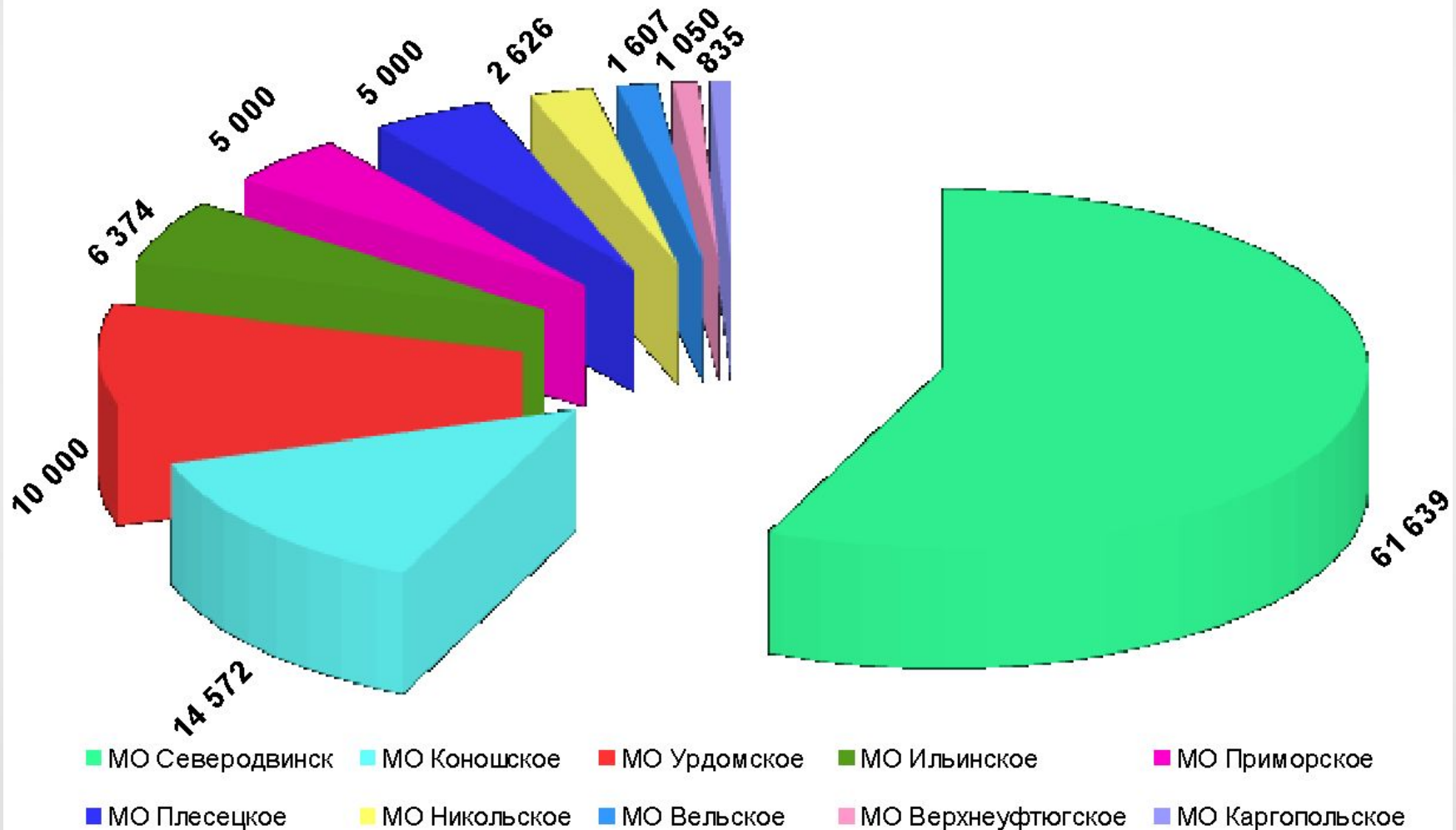
Наименование муниципального образования	Стоимость по лотам, руб.	Стоимость по результатам торгов, руб.	Экономия от проведенных торгов, руб.
МО "Северодвинск"	69 089 497,69	61 638 580,00	7 450 917,69
МО "Коношское"	16 835 704,77	14 572 092,60	2 263 612,17
МО "Каргопольское"	880 257,19	835 000,00	45 257,19
МО "Плесецкое"	5 611 894,52	4 999 999,99	611 894,53
МО "Ильинское"	7 404 058,10	6 374 328,50	1 029 729,60
МО "Верхнеуфтюгское"	1 181 142,68	1 050 000,00	131 142,68
МО "Никольское"	3 049 830,96	2 625 671,50	424 159,46
МО "Урдомское"	10 997 141,81	10 000 000,00	997 141,81
МО "Приморское"	6 352 159,00	5 000 000,00	1 352 159,00
МО "Вельское"	1 826 649,89	1 607 451,90	219 197,99
Итого	123 228 336,61	108 703 124,49	14 525 212,12

Экономия по проведенным конкурсам в разрезе муниципальных образований

тыс. руб.



Заключение договоров по итогам проведения конкурсов по муниципальным образованиям



Перспективный план на 2015 год

В настоящее время ведется работа по согласованию объемов работ и подготовки смет по оставшимся 14 объектам, формирование конкурсной документации так же в стадии подготовки. После проведения процедуры отбора подрядных организаций на выполнение работ по капитальному ремонту и определения победителя в срок до 30.05.2015 года будут заключены договоры, планируемая дата окончания выполнения работ до 01.09.2015.

Перспективный план на 2015 год

До 01.04.2015, исходя из минимального взноса на капитальный ремонт, будет сформирован краткосрочный план региональной программы на 2015 год. Реализация мероприятий программы будет начата после проведения конкурсных процедур по отбору подрядных организаций и заключения договоров с победителями конкурсов в срок до 01.06.2015, до 01.01.2016 программа будет реализована.