



ПАМЯТКА о предоставлении субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Основание предоставления субсидий:
Постановление Правительства Российской Федерации
от 14 декабря 2005 года № 716 «О предоставлении
субсидий на оплату жилого помещения
и коммунальных услуг»



КОМУ МОЖЕТ БЫТЬ НАЗНАЧЕНА СУБСИДИЯ ?

Субсидии предоставляются гражданам Российской Федерации:

- пользователям жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- нанимателям жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- членам жилищно-строительных кооперативов;
- собственникам жилого помещения.

Субсидии предоставляются перечисленным гражданам по месту их постоянного жительства, с учётом зарегистрированных с ними членов их семей. По месту пребывания субсидия не назначается.

Субсидия назначается при отсутствии задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг или при заключении соглашений по её погашению.

КАКИЕ ДОКУМЕНТЫ ТРЕБУЮТСЯ?



Министерство социального развития
и семейной политики Краснодарского края

- письменное заявление;
- документы, удостоверяющие личность и гражданство Российской Федерации всех членов семьи;
- документы, подтверждающие основание владения и пользования жилым помещением (свидетельство о праве собственности или другое);
- справка о составе семьи;
- документы, подтверждающие доходы заявителя и всех членов его семьи за 6 месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления о назначении субсидии;
- Документы, содержащие сведения о платежах за жилищно-коммунальные услуги (квитанции, расчётные книжки, счета об оплате и др.), начисленных за последний месяц перед подачей заявления о предоставлении субсидии и о наличии (отсутствии) задолженности (2 месяца и более) по оплате жилого помещения и коммунальных услуг;
- реквизиты расчетного счета кредитной организации на имя получателя субсидии;

Заявитель несёт ответственность за достоверность представленных сведений и документов.



ОБ ИСЧИСЛЕНИИ ДОХОДА СЕМЬИ

При исчислении совокупного дохода семьи учитываются все виды полученных заявителем и членами его семьи доходов в денежной и натуральной форме, за исключением:

- государственной социальной помощи;
- ранее предоставленных сумм субсидий;
- уплаченных членами семьи алиментов;
- ежемесячных денежных выплат и некоторых других видов доходов.

Компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг подлежит зачёту в доход семьи.



КАК ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ РАЗМЕР СУБСИДИИ?

Если расходы на оплату жилья и коммунальные услуги, исчисленные в пределах региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг **превышают 22 % совокупного дохода семьи** (для многодетных семей – 15%), то сумма превышения компенсируется субсидией.

Таким образом, размер субсидии зависит от региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, дохода семьи и не должен превышать фактические расходы семьи на оплату жилищно-коммунальных услуг, понесенные семьей в период получения субсидии.

Для малоимущих семей, которые имеют среднедушевой доход ниже прожиточного минимума, размер субсидии увеличивается за счёт использования в расчёте поправочного коэффициента.

Этот коэффициент исчисляется путём деления среднедушевого дохода семьи на среднедушевой прожиточный минимум семьи.



СРОК НАЗНАЧЕНИЯ И ВЫПЛАТЫ СУБСИДИИ

При предоставлении всех необходимых документов по 15-е число месяца субсидия назначается с 1-го числа месяца обращения, а при предоставлении документов после 15-го числа – с 1-го числа следующего месяца.

Субсидия на оплату жилья и коммунальных услуг назначается сроком на 6 месяцев.



ОБЯЗАННОСТЬ ПОЛУЧАТЕЛЯ СУБСИДИИ

Получатель субсидии в течение одного месяца после изменения основания проживания, гражданства, состава семьи, материального положения его и (или) членов его семьи (если эти изменения повлекли утрату права на получение субсидии) обязан представить в управление социальной защиты населения соответствующие документы.

По окончании выплаты субсидии заявитель в течение 10 дней обязан представить в управление социальной защиты населения платежные документы о фактических расходах на оплату ЖКУ в период получения субсидии.

Необоснованно полученные средства засчитываются в счёт бедующей субсидии, либо добровольно возвращаются получателем субсидии, либо взыскиваются в судебном порядке.



КУДА НУЖНО ОБРАЩАТЬСЯ ЗА НАЗНАЧЕНИЕМ СУБСИДИЙ?

Субсидия назначается управлением социальной защиты населения по месту постоянного жительства заявителя

<http://www.sznkuban.ru/otraslszn.html>