

Marco Polo Tower Hamburg





In 2011 endete im neuen Landkreis den Hamburg Hafencity der Bau des Marco Polo Tower nach Projekt Benisch Architekten. Hafensity ist Europas größtes innovatives Projekt. Dieser neue Landkreis den Hamburg befindet sich an der Stelle der Industriezone den Hafen. Seit 2005 werden dort Gebäude, Promenade und Parks nach dem Projekt von vielen berühmten Architekten gebaut.

Neuer Turm steht im Quartal Strandkai an der Elbpromenade zwischen der Philharmonie Herzog und de Meron und dem Wissenschaftszentrum Rem Koolhaas, und mit ihnen bildet das wichtige Ensemble, die Flussfassade der Stadt.

Die Innenansichten des Turmes



Die Höhe des Turmes ist 55 Meter

17 Stockwerke, 2 unterirdische Stockwerke

Die Wohnungen befinden sich auf den 15 oberen Stockwerken

Die Geschäfte und die Vorhalle befinden sich auf den unteren Stockwerken

Die Innenansichten des Turmes



Die Wohnungen haben sehr flexible Planieren
Innen befindet sich eine kleine Menge von
Ständen und tragenden Wänden und man kann
die Wohnungen vereinigen

Die aufhängende Balkone schützen Räume vor
direkten Sonnenstrahlen und bilden aus
Wohnungen als ob einzelne Häuser mit Höfen

Die Umweltverträglichkeit

Stadt hat harte Forderungen für Umweltwerte des Baugebiets, zum Beispiel:

Die Werkstatt des deutschen Architekten Stefan Benisch hat Luftreiniger entwickelt, die Lärmschutz bieten

Marko Polos Tower ist eine Immobilie mit möglichst niedrigen CO₂-Emissionen



Die Umweltverträglichkeit

Die vintoförmige Terrassenkonstruktion schützt Wohnungen vor überzogenen Sonnenstrahlen

Die spezielle Anlage, die auf dem Haus installiert ist, konvertiert die angesammelte Wärme in die Kühle und kühlt die Oberfläche des Hauses

