



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ  
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «МИСиС»

**Кафедра экономики и менеджмента малого  
предпринимательства**

**Кафедра промышленного менеджмента**

ОБЩЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС «МОЙ БИЗНЕС- МОЯ  
РОССИЯ»

ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ ШЛАКОБЛОКОВ  
ООО «МАЛАХИТ»

**Чибизовой Юлии Сергеевной**

# СОДЕРЖАНИЕ

- Сведения об организации
- Характеристика объекта бизнеса
- Анализ рынка
- Маркетинговый план
- Производственный план
- Оценка рисков
- Финансовый план



## СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ

Общество с ограниченной ответственностью «Малахит»

392028 г. Тамбов, Энергетиков проезд, д.7, офис №1

*Целью нашего завода по производству шлакоблоков:* сделать доступным строительство домов своими руками, без применения специализированной техники, для всех желающих, так же стать в ближайшем будущем самой успешной фирмой в России и не останавливаясь на достигнутом, покоряя Мировой рынок, в данной отрасли.





## ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

Шлакоблок - это строительные блоки (стенные камни) производимые методом вибропрессования бетона в форме. Составы бетонов, в шлакоблоке исходя из его названия - это шлак, зола, отходы горения угля и другие подобные материалы.



## Преимущества шлакоблоков



- Несложная техника выполнения кладки;
- Разнообразный состав наполнителя для бетонной смеси.;
- Длительный срок службы.;
- Высокая звукоизоляция;
- Высокая производительность;
- Низкая себестоимость.



## Средние цены на продукцию производства шлакоблоков

№п./п.	Наименование продукции (1шт.)	Стоимость (руб.)
1.	Камень стеновой пустота 19%	39,00
2.	Блок перегородный1 М150	28,50
3.	Блок пескобетонный М150	34,50
4.	Блок керамзитобетонный М150 Перегородный	27,90
5.	Блок керамзитобетонный М75	40,00
6.	Плитка Тротуарная	18,00
7.	Камень облицовочный	38,00

## АНАЛИЗ РЫНКА

Промышленность строительных материалов – динамично развивающаяся отрасль.

В Тамбовской области по данной отрасли мы выделили несколько основных конкурентоспособных организаций.

Факторы конкурентоспособности	ООО «Малахит»	Конкуренты		
		№1 ООО «Инвестиционная Индустрия»	№2 ООО «Строительные материалы и работы»	№3 ООО «Агрострой»
1. Качество	Высокое	Высокое	Высокое	Хорошее
2. Уровень цены	Средний	Высокий	Средней	Низкий
3. Местонахождение	392028 г. Тамбов, Энергетиков проезд, д.7	392526, Тамбовский р-н, п. Строитель, ул. Промышленная, стр.16	393950, Тамбовская обл. г. Моршанск, ул. Высокая, 1	393520, Тамбовская обл. Ржаксинский р-н, с. Каменка, ул. Заводская, 25

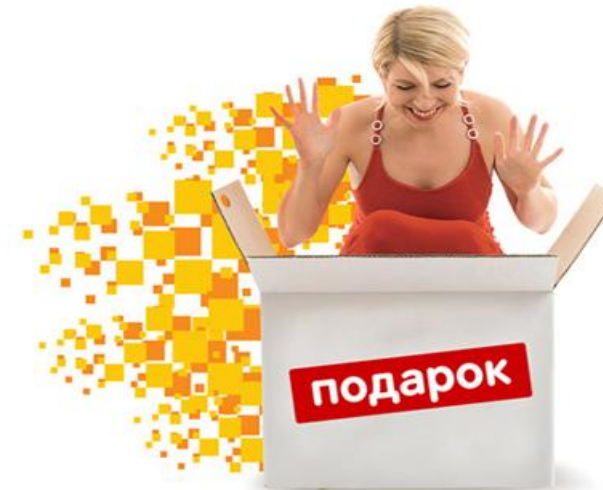




Для стимулирования продаж мы будем использовать «Натуральное стимулирование» В этом случае вместо снижения цены мы предлагаем получить бесплатно какой-либо подарок. Задействуется сильный стимул получить что-то задаром.



Подарок будет зависеть от потраченной суммы, например скидка на следующие приобретения нашего товара или бесплатная доставка по городу

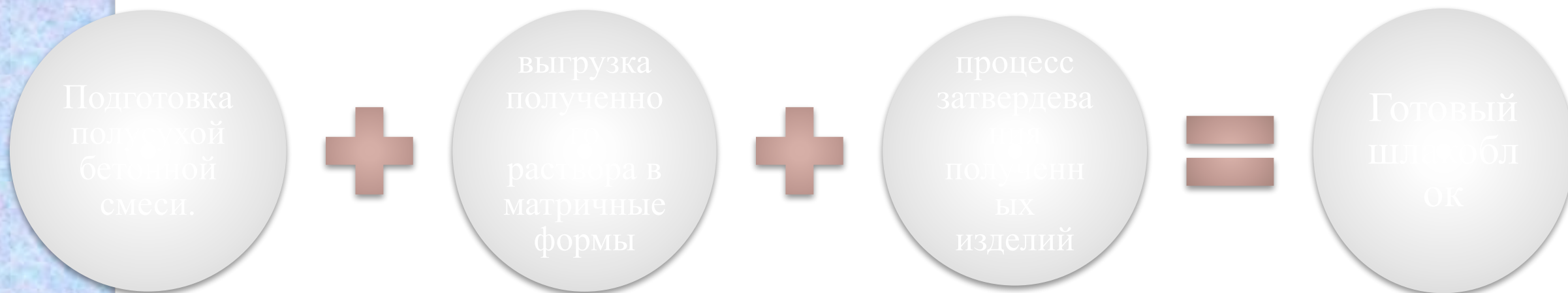




**Индексы промышленного производства  
в % среднемесечном значению 2013-2015г.**

# ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН

Схема изготовления и производства шлакоблока на оборудовании состоит из трех последовательных этапов:





# Оборудование необходимое для работы

Название	Тип	Ед. изм.	Стоимость(руб)
Автопогрузчик б/у	Оборудование	шт.	150 000,00
бункер для инертных	Оборудование	шт.	25 000,00
камера ТВО	Оборудование	шт.	12 000,00
Линия «Форманта»	Оборудование	шт.	625 000,00
комплект матрица	Оборудование	шт.	21 000,00
поддоны	Оборудование	шт.	300,00
силос для цемента	Оборудование	шт.	54 000,00
стеллажи	Оборудование	шт.	300,00



## ОЦЕНКА РИСКОВ

Риски при ведении данного вида бизнеса состоят в следующем:

- высокий уровень зависимости от наличия постоянных потребителей;
- высокий уровень зависимости от источника дешевого сырья;
- высокий уровень капитализации инвестиций.



Меры по предотвращению этих рисков:

- подготовка квалифицированных кадров
- четкое календарное планирование и управление
- заключение контрактов на условия «под ключ», предусматривающих санкции за срыв.
- страхование.



## ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

В ООО «Малахит» формируется план по центрам затрат и доходов, разработка плана по заказам, а также по функциональным центрам.

Период	Наименование вида услуг	Объем реализации в месяц (шт.)	цена	Выручка от реализации (руб.)
1-12 месяц инвестирования	Камень стеновой	120000	39,00 руб.	От 4680000 руб.
1-12 месяц инвестирования	Блок перегородочный	100000	28,50 руб.	От 2850000 руб.
13-24 месяц функционирования	Камень стеновой	130000	42,00 руб.	От 5460000 руб.
13 – 24 месяц функционирования	Блок перегородочный	120000	33,00 руб.	От 3960000 руб.

Доходы





## Расходы проекта (в руб.)

Наименование статьи расходов	Кол-во (шт)	Стоимость			
		В месяц	В год	Единовременная покупка	Итого расходы в год
Покупка (аренда) здания, помещения	От 120 кв.м	75000	900000	150000	1050000
Покупка оборудования	10			920675	920675
Приобретение расходных материалов	1	6000	72000	12000	84000
Сайт, хостинг, покупка необходимых скриптов	1			49000	49000
Постоянные затраты на рекламу	12	20000	240000	45000	285000
Зарплата	12	66000	792000		792000
- в т.ч. налоги	12	60630	728560		728560
Непредвиденные расходы				66000	66000
<b>Итого:</b>		<b>227630</b>	<b>2714560</b>	<b>672000</b>	<b>3975235</b>

Производство шлакоблоков как бизнес является высокодоходным и перспективным при грамотной организации производства, несмотря на ужесточившиеся условия деятельности на рынке. Число граждан, желающих самостоятельно построить дом и купить строительные материалы, всегда очень много.

Всегда существуют строительные компании, желающие уменьшить себестоимость продукции за счет снижения затрат на доставку путем покупки строительных материалов местного производителя. Следовательно, количество заказов на покупку шлакоблоков будет постоянным.



**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!!!**

