

ЭТАПЫ СДЕЛКИ И ВИДЫ ВЗАИМОРАСЧЕТОВ

ТРЕНД

единый центр недвижимости



ПРИНЯТИЕ АВАНСА/ЗАЛОГА В КОМПАНИЮ

- Обеспечительный платеж принимается в размере комиссии в компанию, а не на руки продавцу!
- Обеспечительный платеж необходимо принять в размере своей комиссии.
- Стандартный обеспечительный платеж по рынку за объект продажи – минимум 50000 рублей
- Исключение – сопровождение, одобрение ипотеки, подбор

ДОКУМЕНТООБОРОТ С КЛИЕНТОМ

- Договор с покупателем (ПК) или продавцом (ПР);
- Дополнительное соглашение (по изменению цены, комиссии);
- Акт предоставления объекта/клиента;
- Акт выполненных работ;
- Отзыв о проделанной работе

БАНКОВСКАЯ ЯЧЕЙКА/
ЭКСПЕРТ-СЕЙФИНГ

АККРЕДИТИВ/ ЭСКРОУ
СЧЕТ

СЧЁТ У НОТАРИУСА И
ДЕПОЗИТ

НАЛИЧНЫЕ