

# Анализ торгов по банкротству и активности Электронных Торговых Площадок

3 квартал 2017 гг.



Подготовлено

Руководитель департамента управленческого консалтинга и  
сопровождения проектов

ООО БСР-Консалтинг

Мальцев Алексей

# Анализ активности электронных площадок



## Активность ЭТП, не проводивших торги в 3 кв. 2017

- Ru-Trade24
- АрбиТрейд
- МФБ
- Открытая торговая площадка
- Сибирская электронная площадка
- ЭТП Агенда
- ЭТС24
- «Электрон-Март»
- Бизнес-Групп
- Владимирский Тендерный Центр

## Количество лотов в 3 квартале года

2015	2016	2017
20	20	20
12	13	14



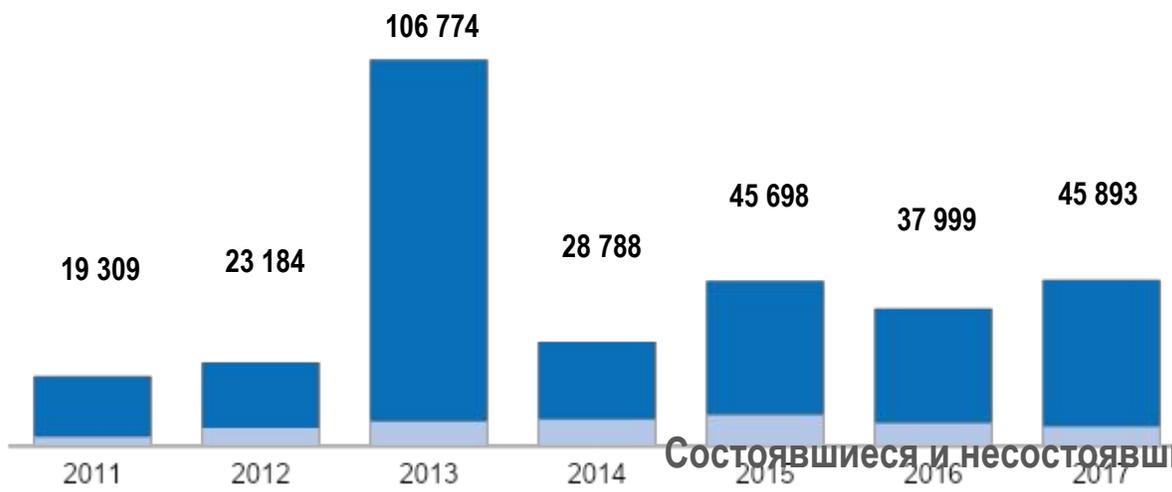
## Активность ЭТП, не проводивших торги в 1 - 3 кв. 2017

- РИД
- Электронная площадка №1
- Электронная площадка Группы компаний ВИТ
- «Поволжский аукционный дом»
- «Торговая и инвестиционная Система Тендер»
- Электронный капитал
- «Электрон-Март»
- Бизнес-Групп
- Владимирский Тендерный Центр
- Межрегиональная Электронная Торговая Площадка
- РИД
- Электронная площадка Группы компаний ВИТ

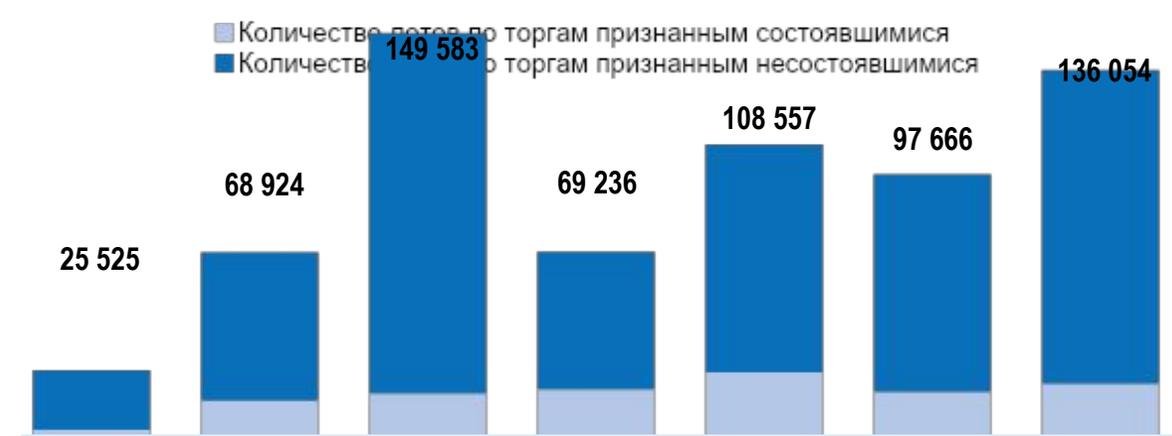
## Количество лотов за 1-3 кв. года

2015	2016	2017
20	20	20
12	13	14

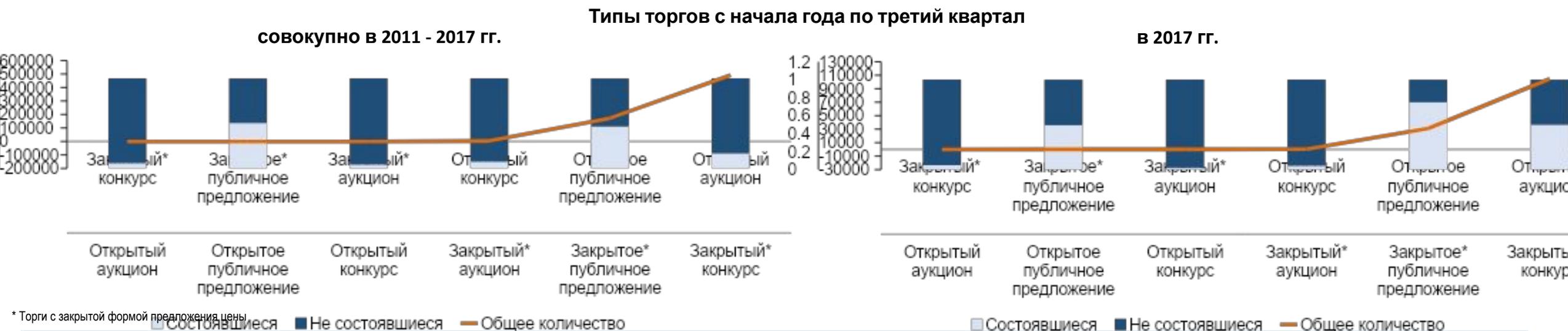
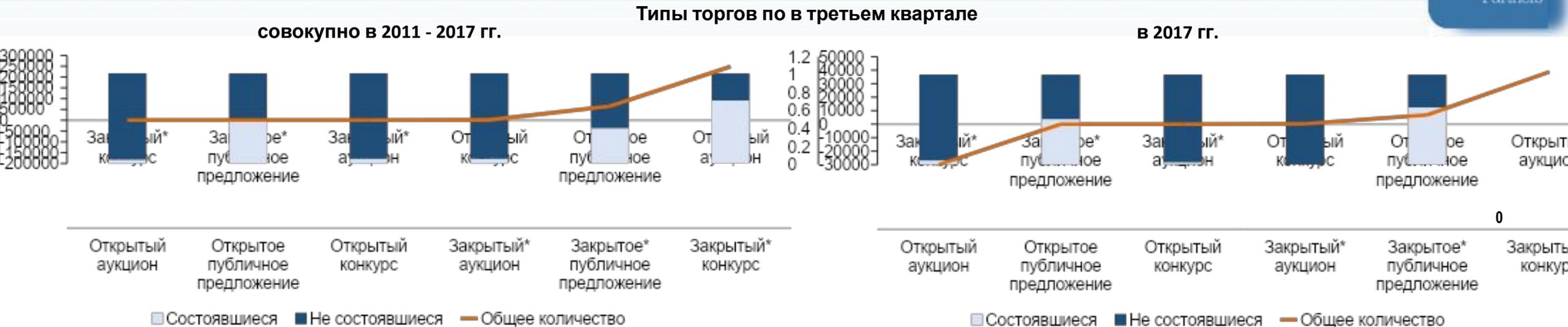
## Состоявшиеся и несостоявшиеся торги в третьем квартале 2017 г.



## Состоявшиеся и несостоявшиеся торги в 1 - 3 кварталах 2017 г.



- В 2011 - 2017 годах прослеживается четкая динамика: средний размер успешно реализованного лота снизился с 5,1 до 2,6 млн. руб.
- При этом выставляется все больше лотов с высокой стоимостью, из-за чего средняя цена выставленного лота увеличилась с 6,3 до 22,7 млн. руб.
- При прочих равных условиях формирование крупных лотов ведет к риску признания торгов не состоявшимися



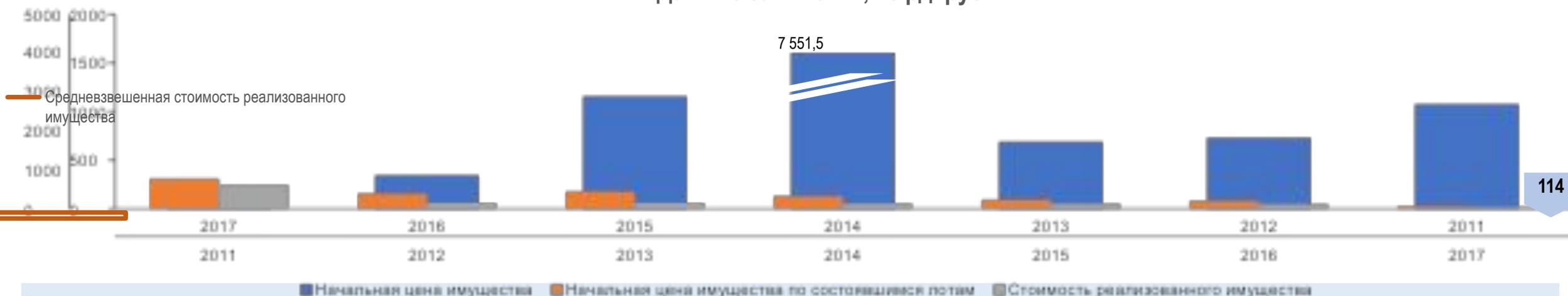
\* Торги с закрытой формой предложения цены

- Самая высокая доля несостоявшихся торгов приходится на открытые аукционы. При этом они показывают наиболее высокий шанс на повышение цены лота: до 2016 г. прирост цены реализации постоянно увеличивался и достиг 296% от начальной цены. Однако в 1-3 кв. 2017 г. он составил всего 90%
- Возможным объяснением высокой доли несостоявшихся аукционов может являться изначально высокая оценка реализуемого актива по сравнению с рыночными ожиданиями инвесторов в условиях макроэкономической нестабильности
- Публичное предложение дает наибольший шанс на сделку за счет фактора снижения цены до уровня ожиданий большинства инвесторов

Данные за 3 кв., млрд. руб.



Данные за 1 – 3 кв., млрд. руб.

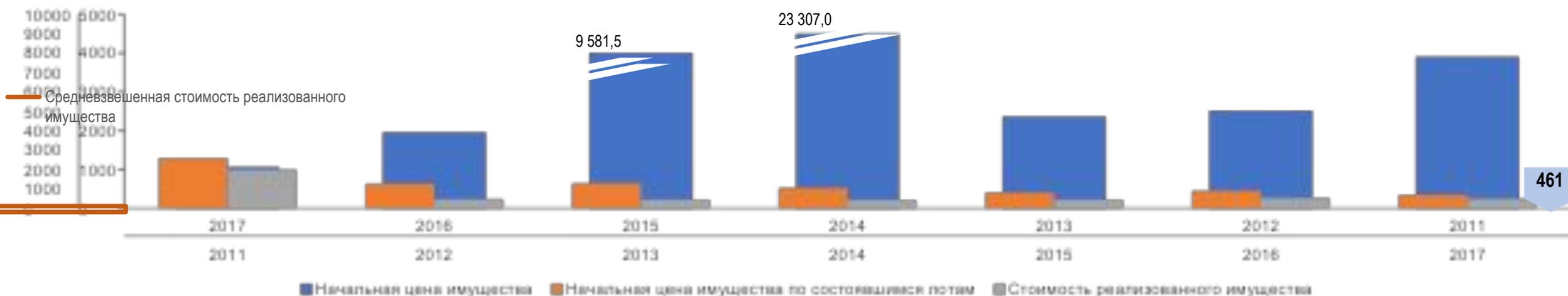


- В среднем в первом полугодии реализуется в 5 раз больше имущества, чем в третьем квартале года
- В 2017 г. первое полугодие продажи имущества показали существенный рост по сравнению с предыдущим годом – более 4 раз по состоявшимся торгам, однако третий квартал оказался самым слабым за последние 5 лет
- С учетом сокращения показателя роста цены лота в аукционах это может свидетельствовать о повышении уровня консерватизма среди потенциальных покупателей и откладывании принятия решений о покупках до завершения периода макроэкономической неопределенности

Данные за 3 кв., млн. руб.



Данные за 1 – 3 кв., млн. руб.



- Средняя цена лота в 3 квартале 2017 г. сократилась ~25% по сравнению с предыдущим годом и ниже среднего уровня за 2011-2017 гг. на 32%
- В первом полугодии произошел ряд крупных продаж существенно выше среднегодового уровня, из-за чего средняя стоимость лота в 1-3 кв. 2017 г. в 4,2 раза превосходит показатель предыдущего года
- В том числе это привело к тому, что средний размер лота за 1-3 кв. в период 2011-2017 гг. стал в 1,9 раза превосходить средний размер лота в 3 кв. года

# Стоимость реализованного имущества по типам аукционов

Общая стоимость

Данные за третий квартал, млн. руб.

Средняя стоимость



Общая стоимость

Данные за 1 – 3 кв., млн. руб.

Средняя стоимость



- В первом полугодии 2017 г. прошел ряд открытых аукционов с существенным объемом реализации, почти в 10 раз превосходящим показатели предыдущего года
- Это также отразилось на средней стоимости лота – он вырос до 2 млрд. руб.
- Без эффекта этого фактора общий объем реализации в 1-3 кв. 2017 г. уступает уровню 2016 г.
- Несколько крупных сделок придали существенный импульс рынку при более слабых показателях по прочим рядовым сделкам

# Изменение цены продаж по типам аукционов

Изменение стоимости лота в третьем квартале, % к первоначальной цене



Изменение стоимости лота в 1 - 3 кв., % к первоначальной цене



Общее сравнение типов аукционов:

Количество лотов по типам, признанным состоявшимися (1 -3 кв. 2011 -2017 гг.):

Открытое предложение – 87 211

Открытый аукцион – 29 394

Открытый конкурс – 158

Динамика цены:

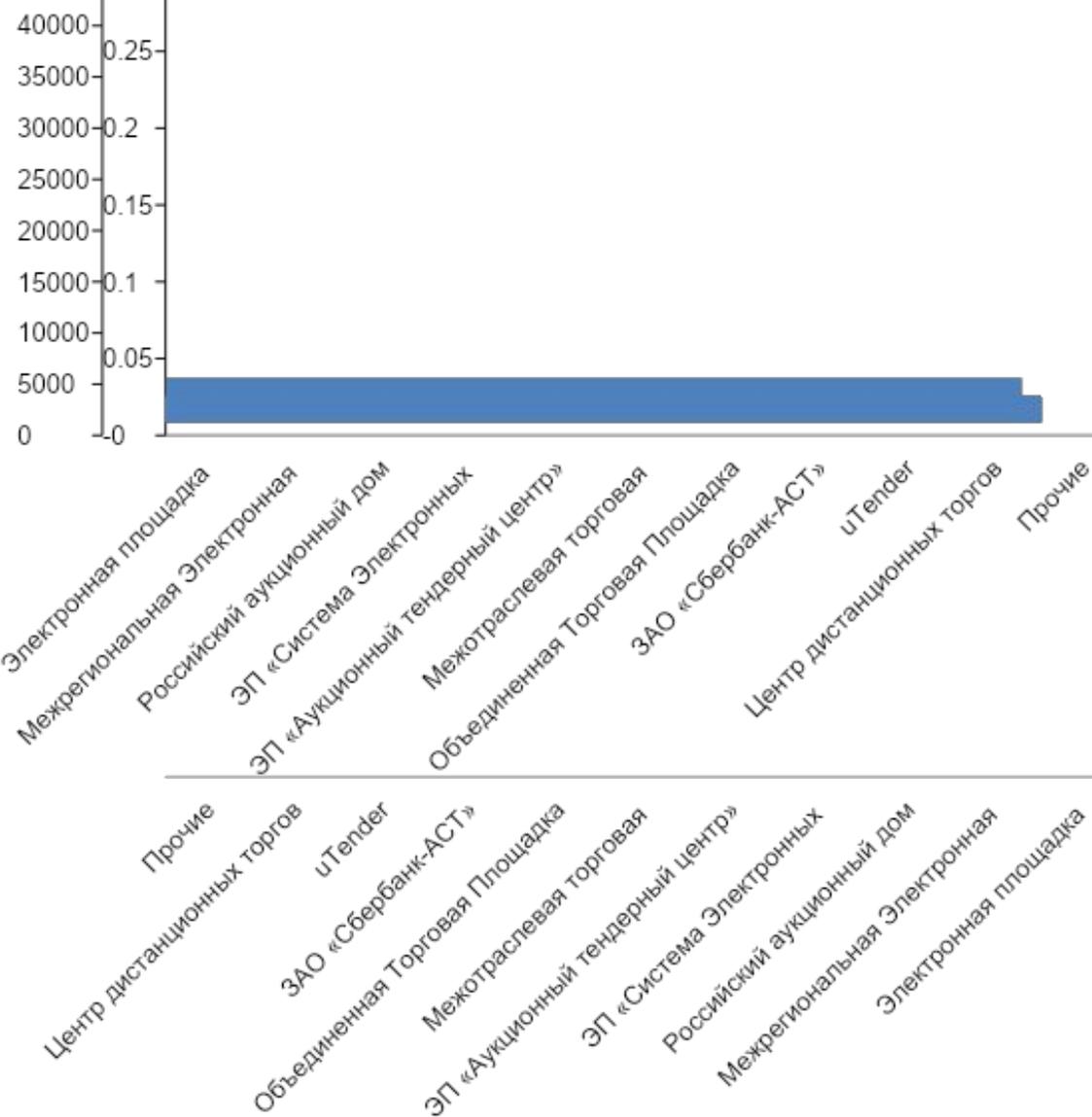
ОП – (-63%) ОА – (+59%) ОК – (-42%)

Стоимость реализованного имущества:

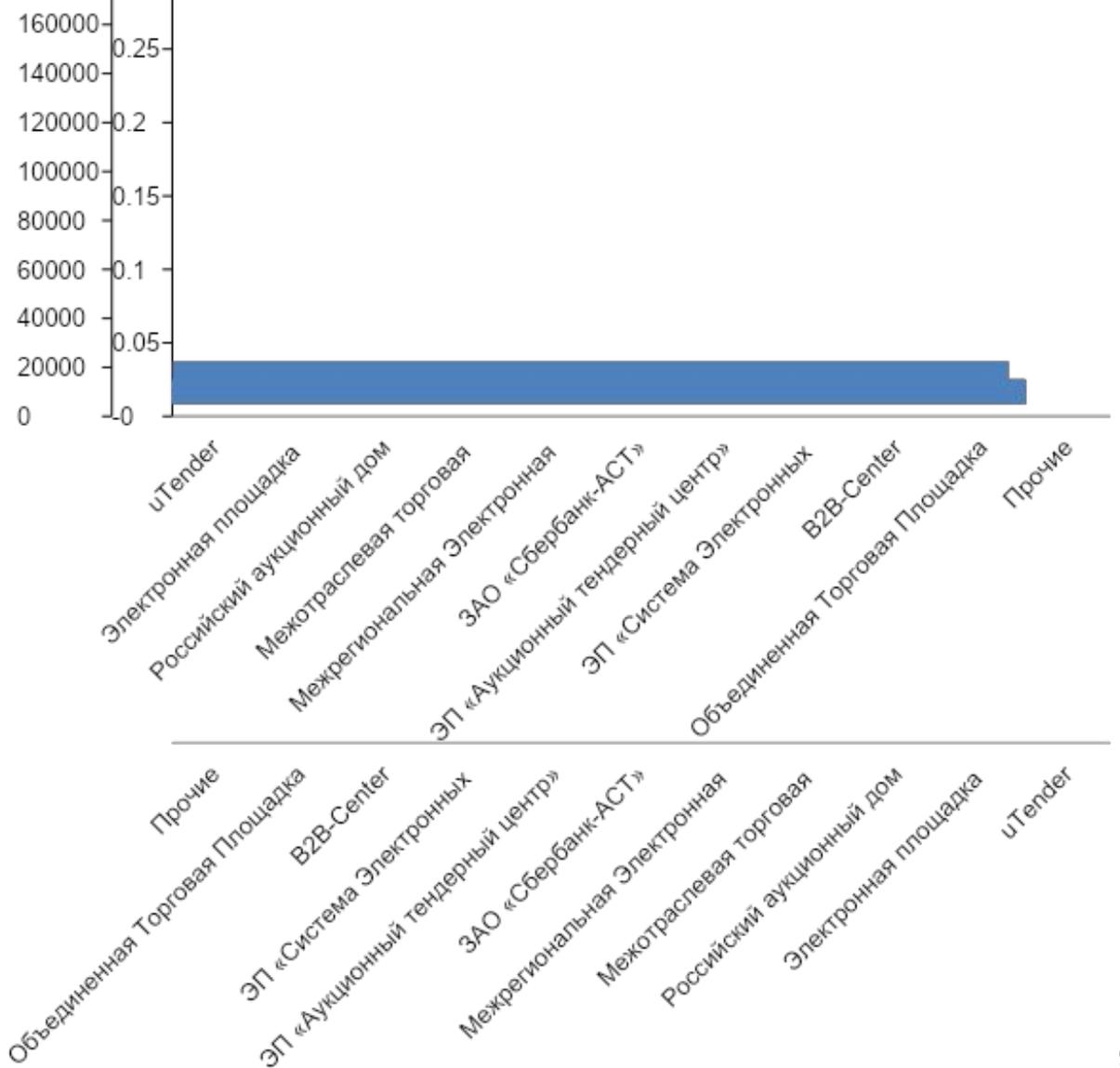
ОП – до 3 млн.руб. ОА – от 3 до 10 млн.руб. ОК – свыше 10 млн.руб.

# Рейтинг ЭТП. ТОП-10 по количеству опубликованных лотов

Количество опубликованных лотов, 1 – 3 кв. 2017 г.



Количество опубликованных лотов, 1 – 3 кв. 2011-2017 гг.



Количество успешных лотов, 1 – 3 кв. 2017 г.



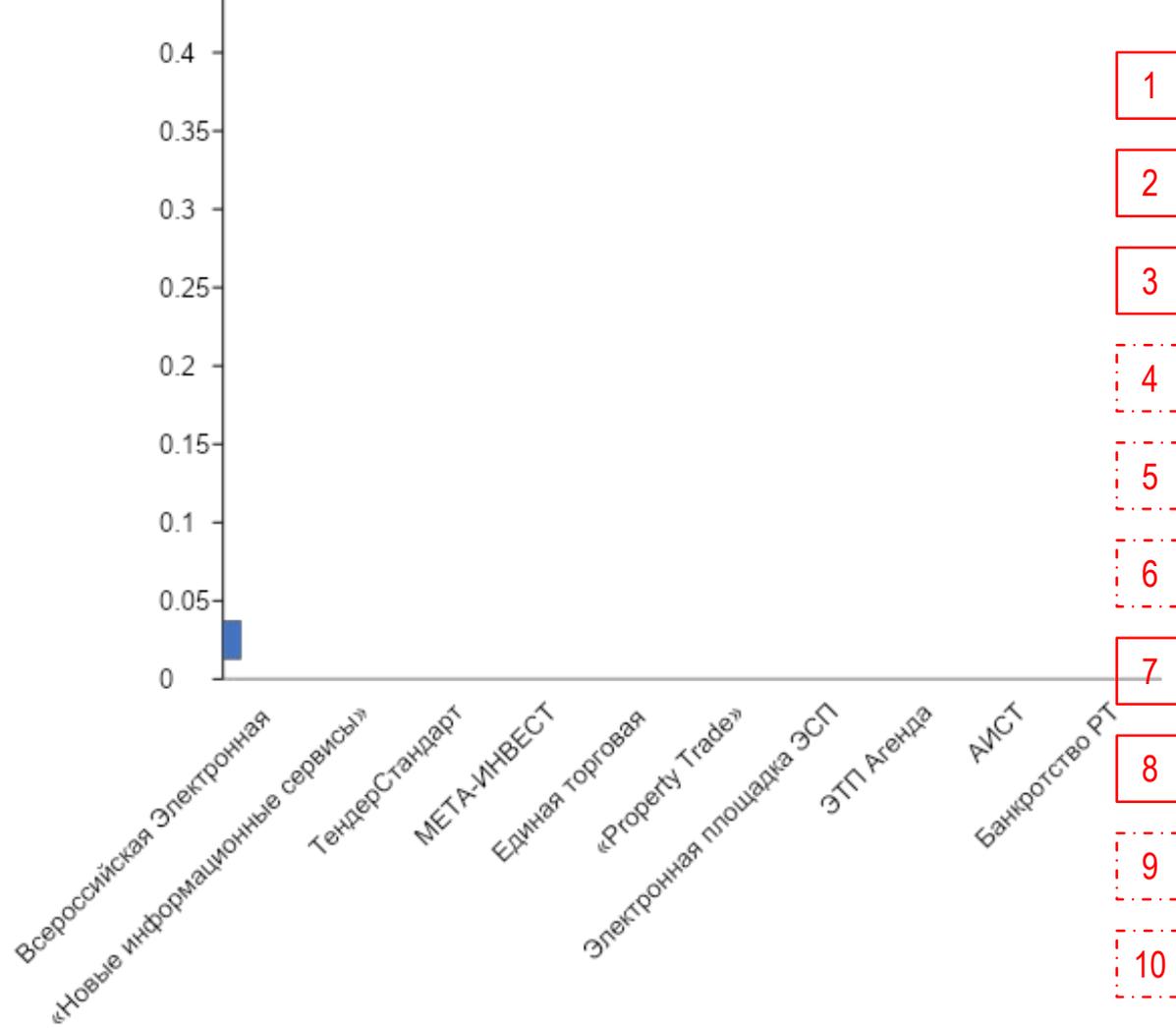
Количество успешных лотов, 1 – 3 кв. 2011-2017 гг.



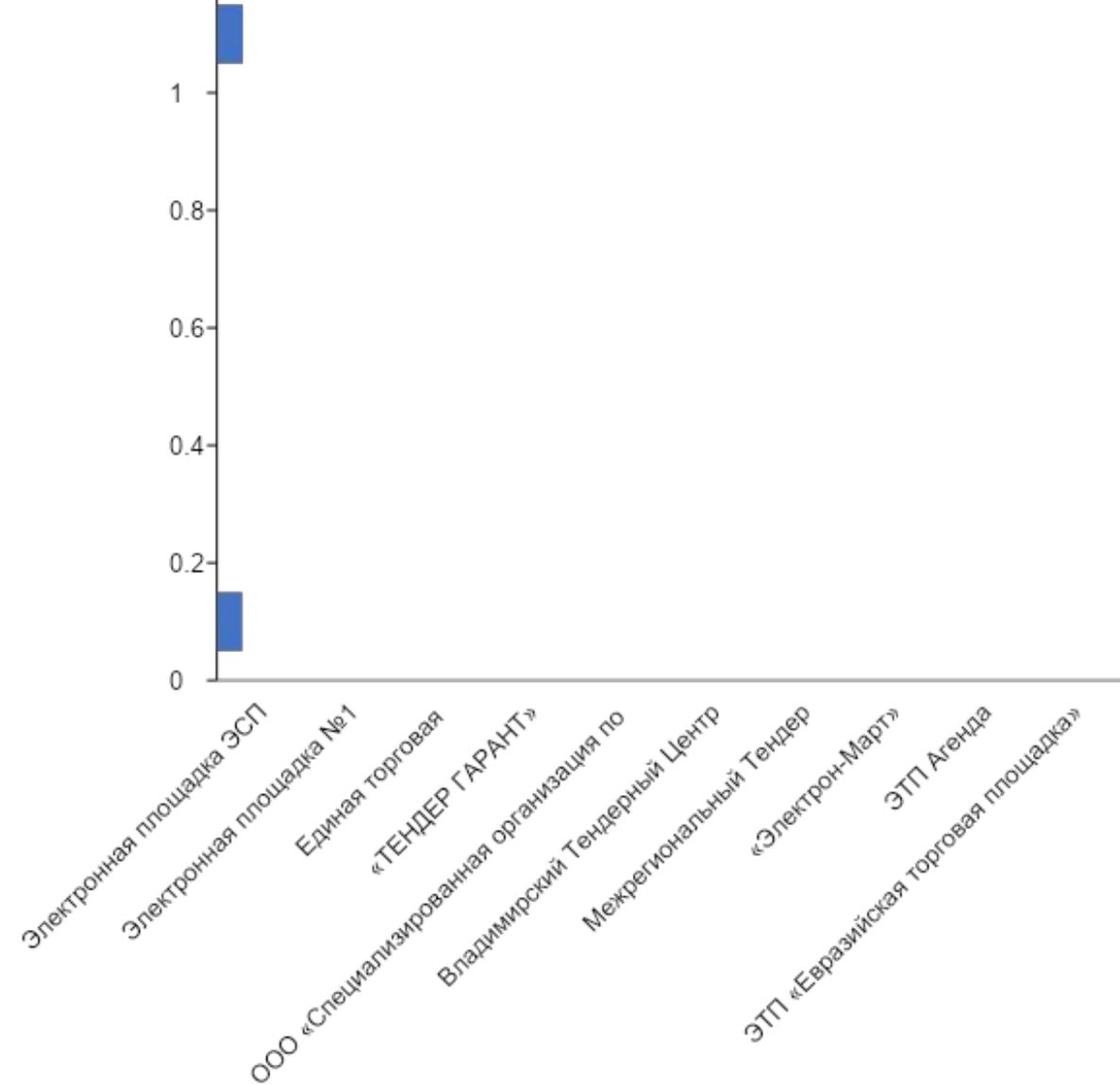
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10

- |                        |                                   |                                 |                      |                    |         |                    |                      |                                 |  |                        |
|------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|----------------------|--------------------|---------|--------------------|----------------------|---------------------------------|--|------------------------|
| Межотраслевая торговая | Межрегиональная Электронная       | Российский аукционный дом       | Электронная площадка | ЗАО «Сбербанк-АСТ» | uTender | B2B-Center         | Аукционы Сибири      | ЭП «Аукционный тендерный центр» | ООО «Специализированная организация по | Прочие                 |
| Прочие                 | Специализированная организация по | ЭП «Аукционный тендерный центр» | Аукционы Сибири      | B2B-Center         | uTender | ЗАО «Сбербанк-АСТ» | Электронная площадка | Российский аукционный дом       | Межрегиональная Электронная            | Межотраслевая торговая |

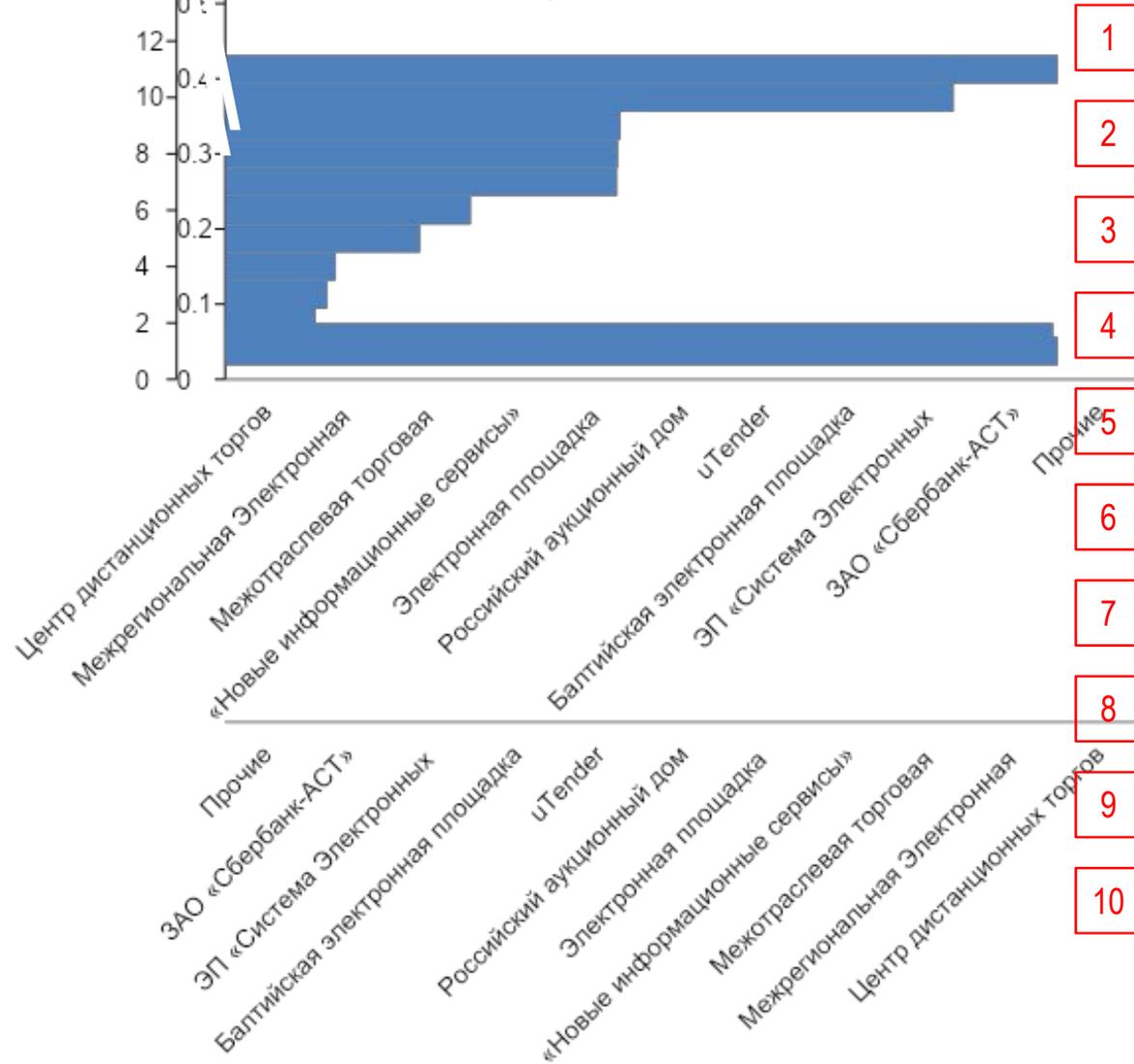
Доля лотов, признанных состоявшимися, 1 – 3 кв. 2017 г.



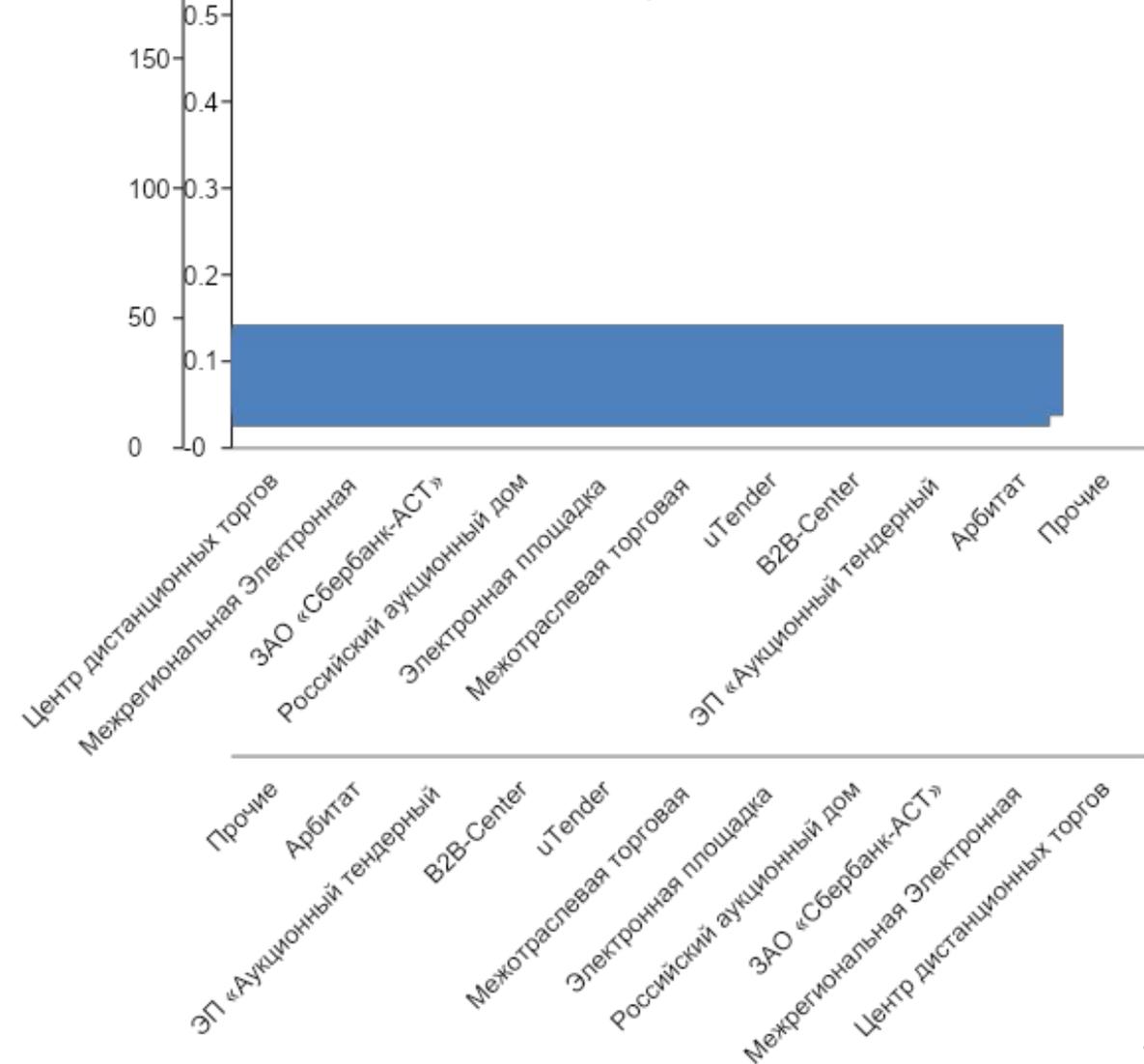
Доля лотов, признанных состоявшимися, 1 – 3 кв. 2011-2017 гг.



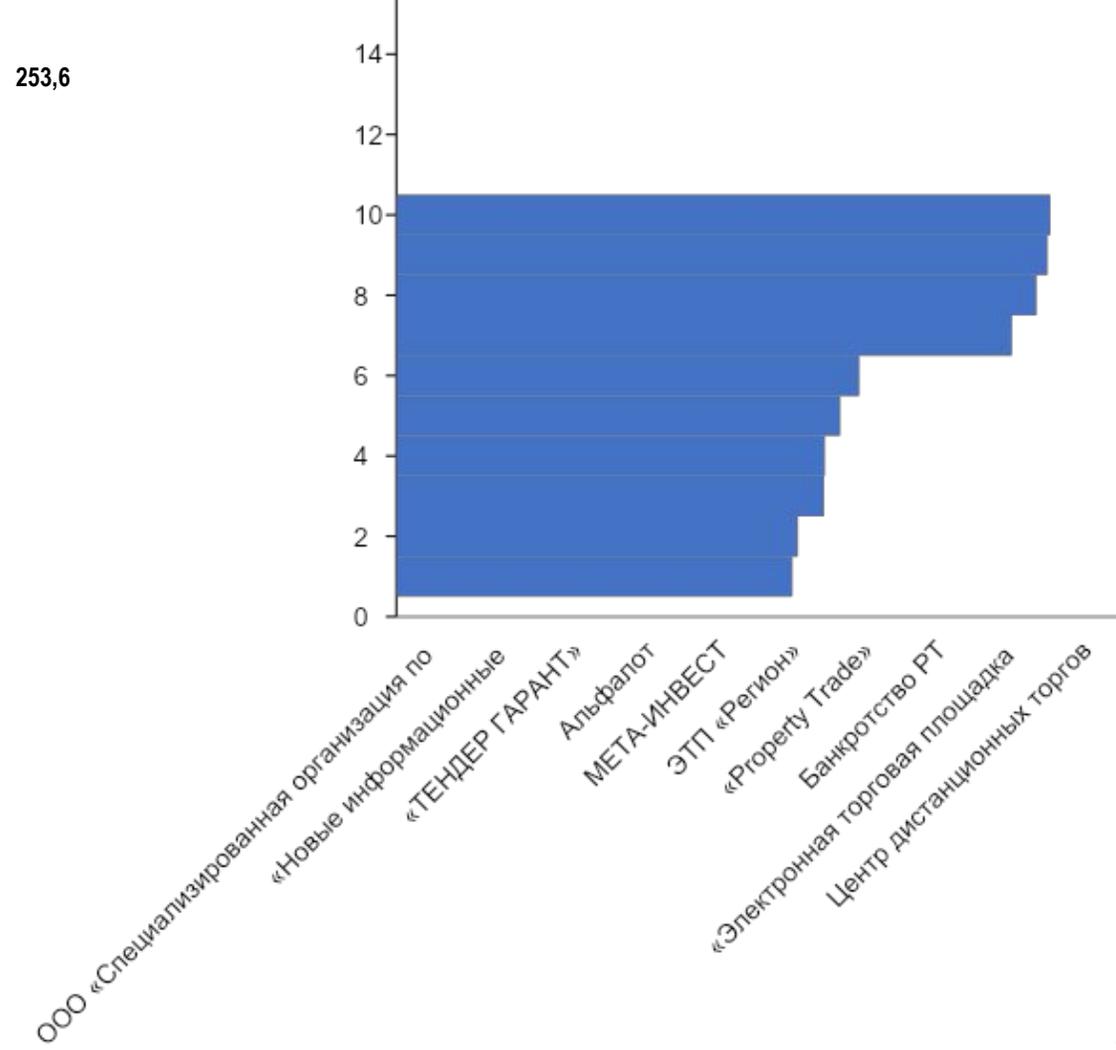
Стоимость реализованного имущества, 1 – 3 кв. 2017 г., млрд. руб.



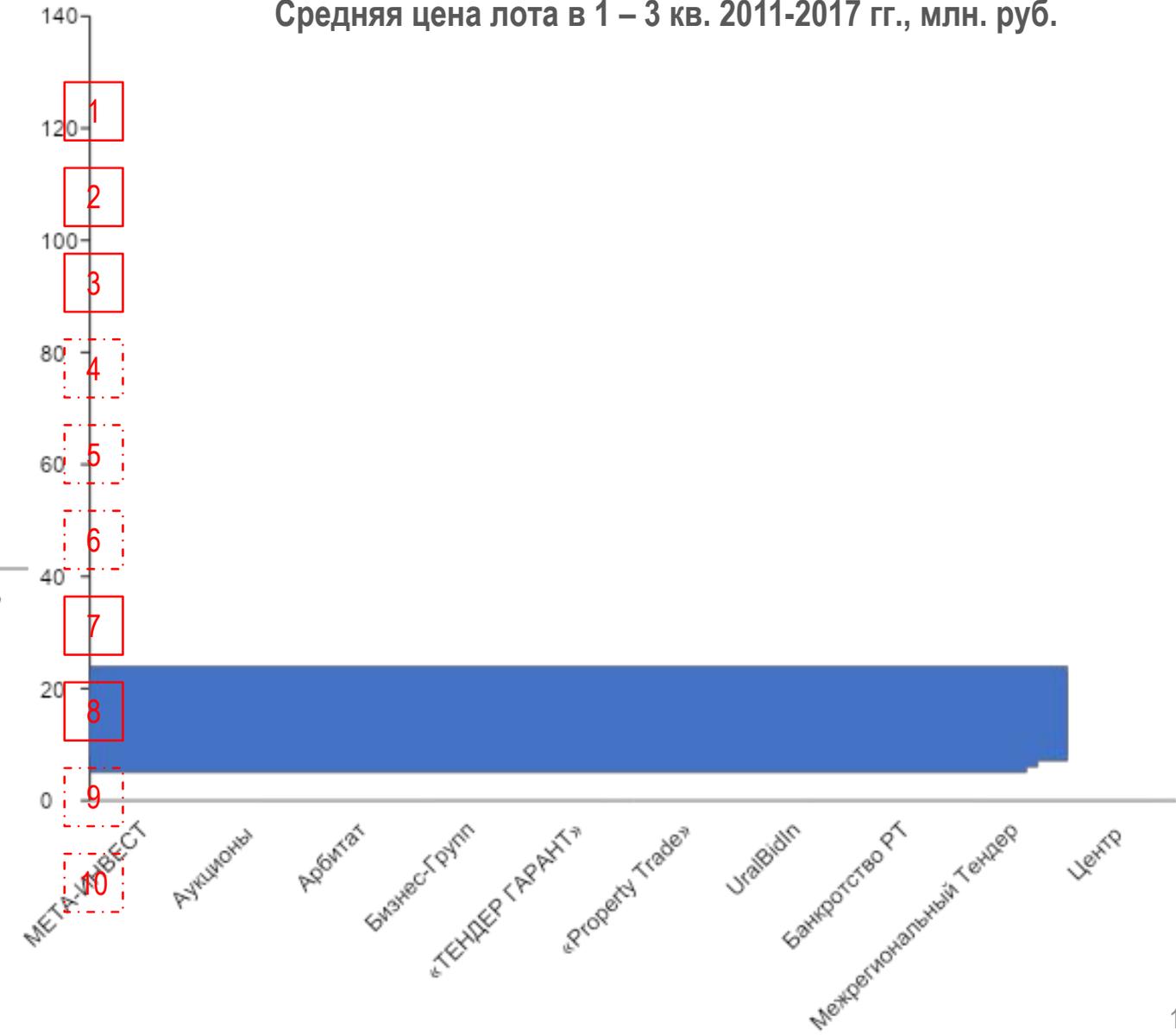
Стоимость реализованного имущества, 1 – 3 кв. 2011-2017 гг., млрд. руб.

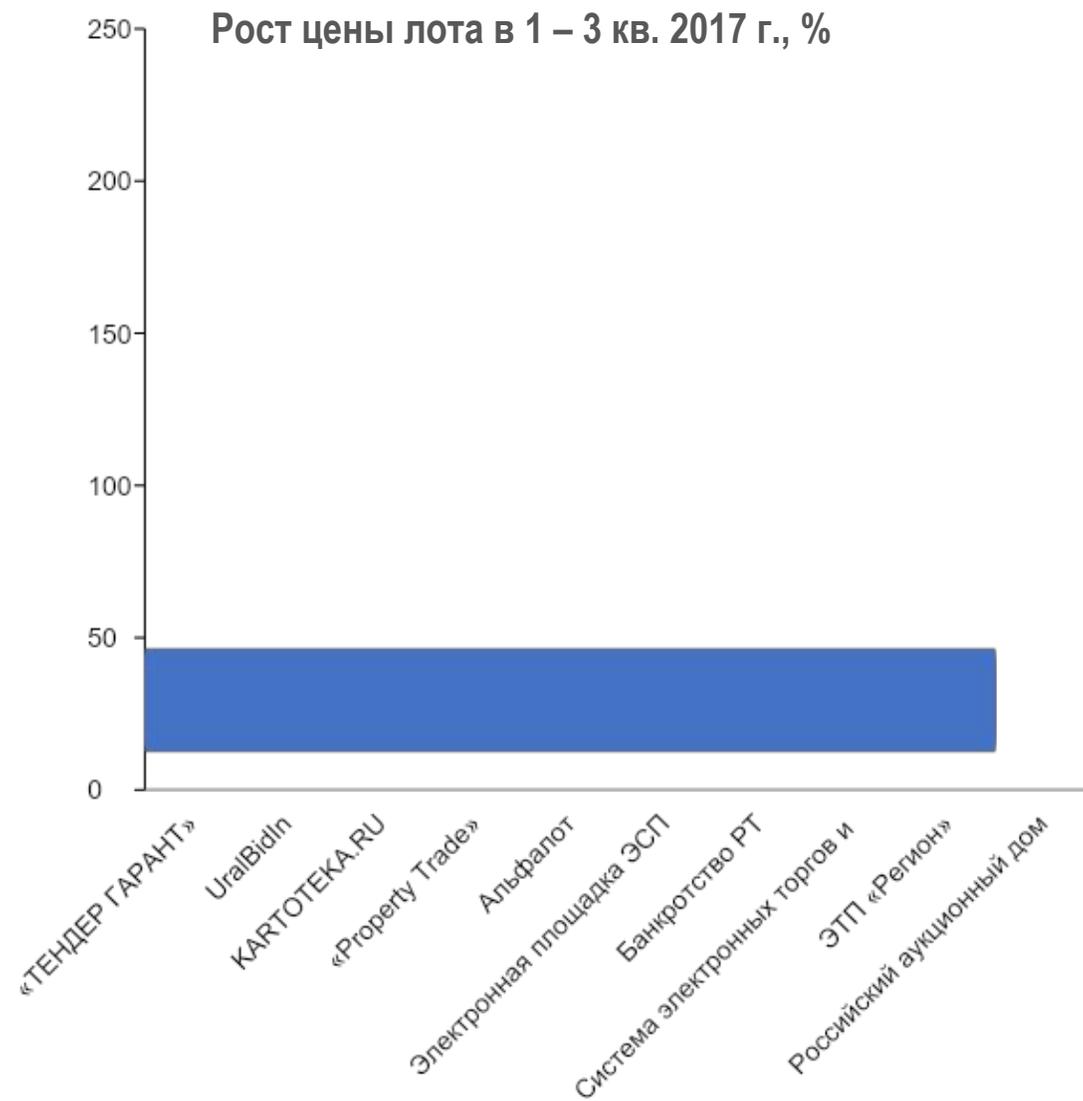


Средняя цена лота в 1 – 3 кв. 2017 г., млн. руб.

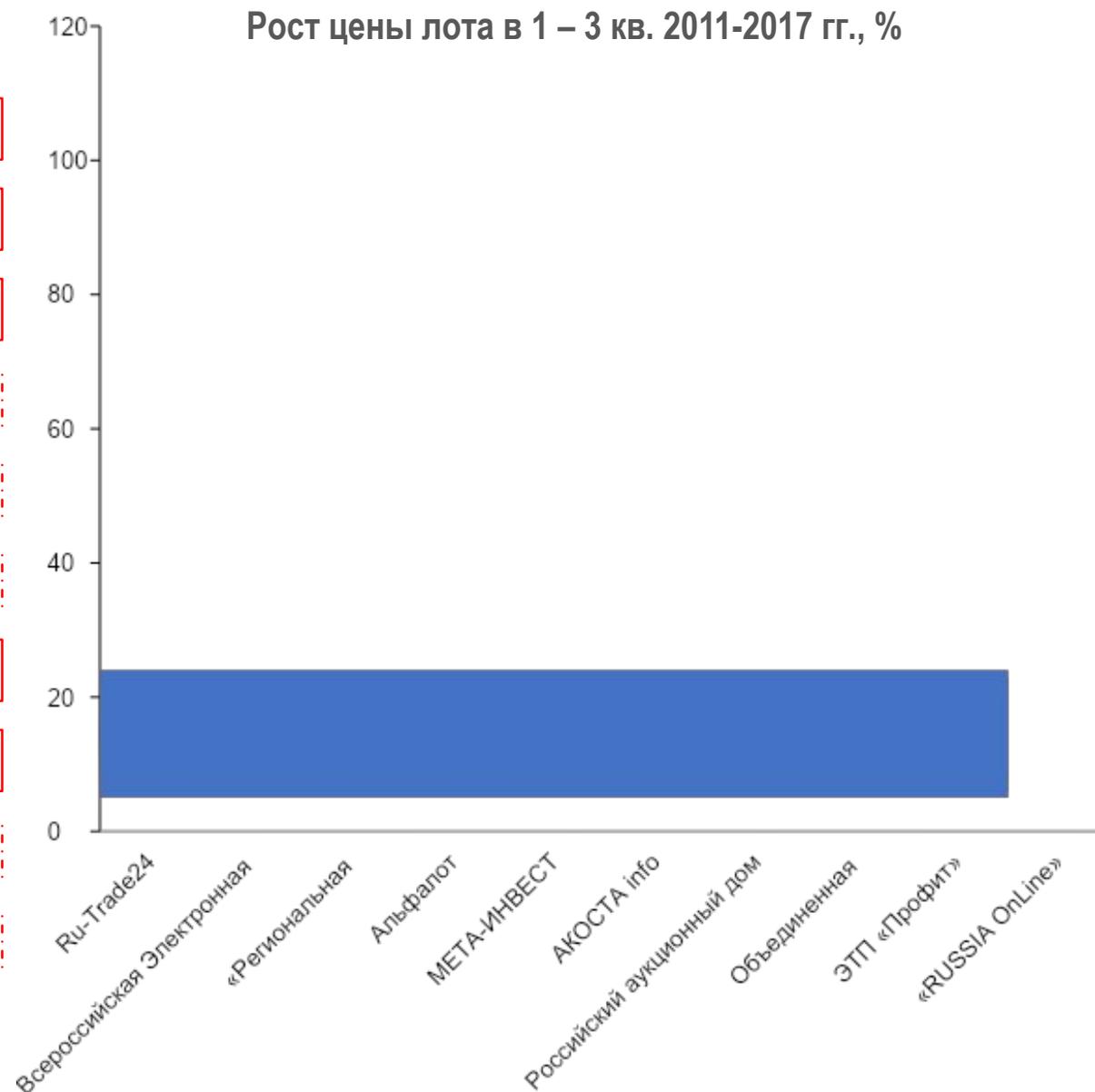


Средняя цена лота в 1 – 3 кв. 2011-2017 гг., млн. руб.

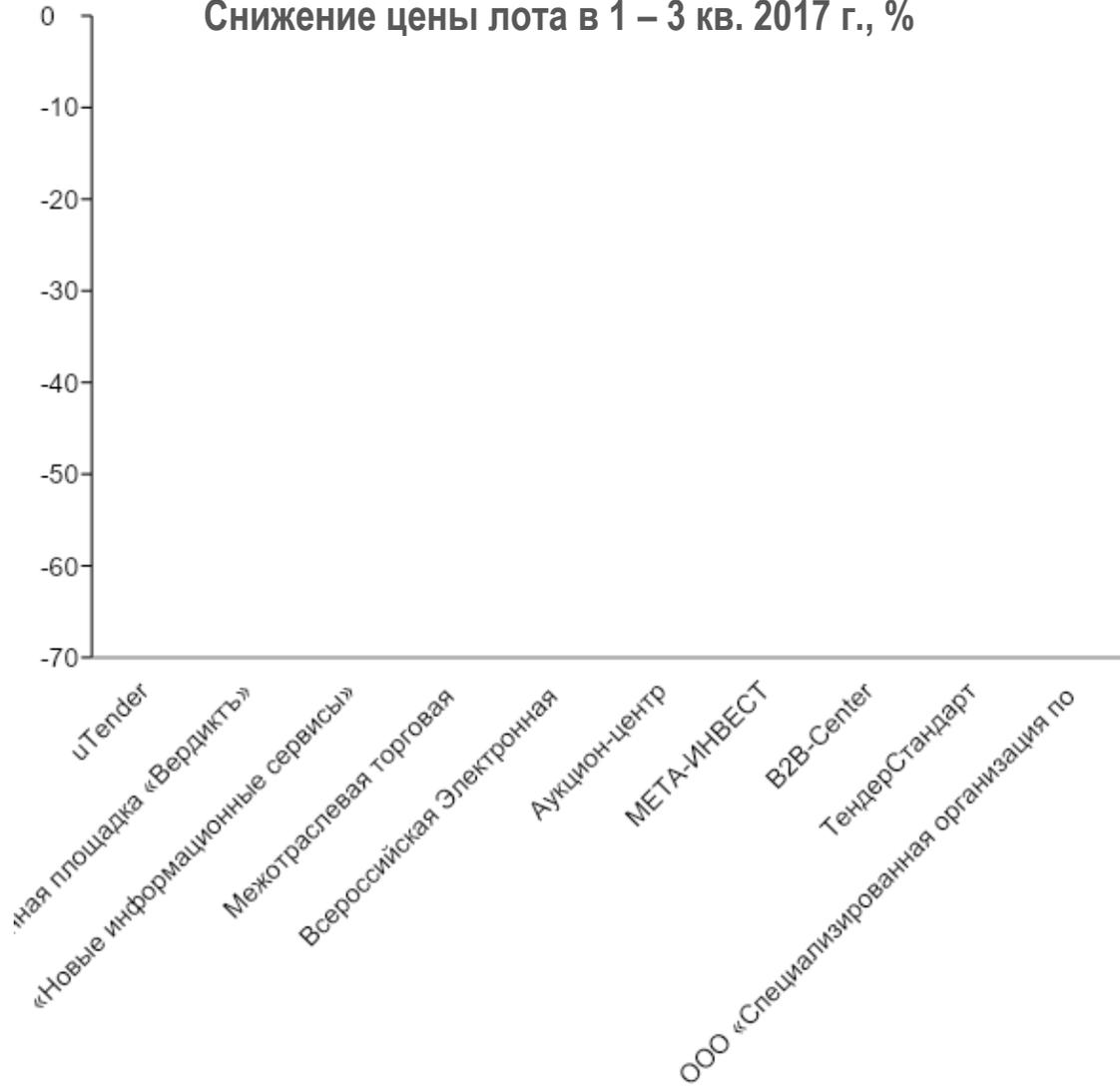




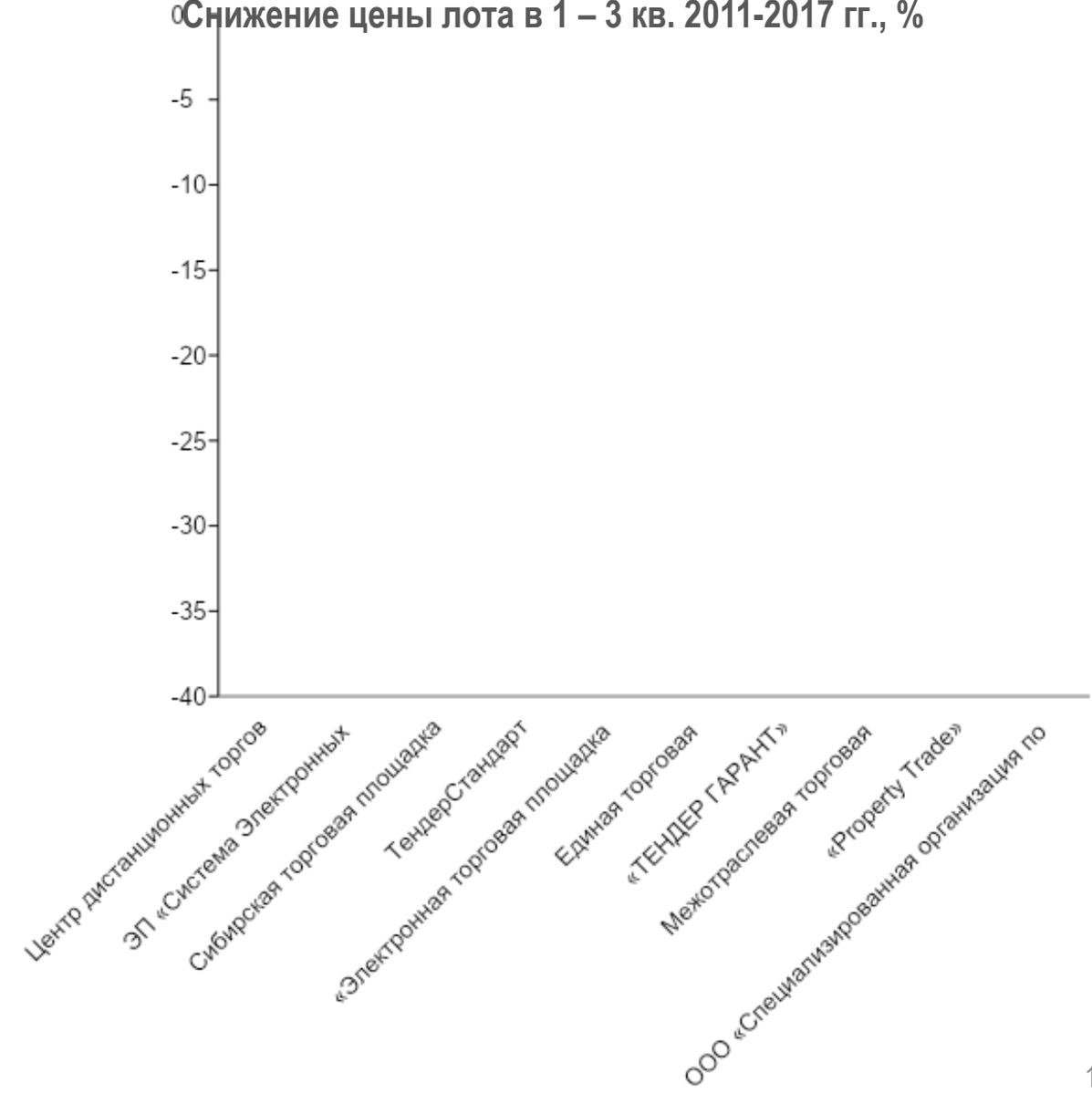
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10



Снижение цены лота в 1 – 3 кв. 2017 г., %



Снижение цены лота в 1 – 3 кв. 2011-2017 гг., %



# Рейтинг ЭТП. ТОП-10 по совокупности показателей работы

1-3 кв. 2017 г.

Общее количество баллов	Позиция	Площадка	Вес	Баллы										
	Опубликовано лотов		Ст		%		Ко		%		С			
			ои		сн		ли		Ло		ре			
			м		и		че		то		дн			
			ос		же		ст		в		я			
			ть		ни		во		по		це			
			ре		я		ло		то		на			
			ал		це		то		рг		ло			
			из		н		в		ам		та			
			ов		ы		по		пр					
			ан				то		из					
			но				рг		на					
			го				ам		нн					
			и				пр		ы					
			му				из		м					

1-3 кв. 2011 - 2017 г.

Общее количество баллов	Позиция	Площадка	Вес	Баллы										
	Опубликовано лотов		Ст		%		Ко		%		С			
			ои		сн		ли		Ло		ре			
			м		и		че		то		дн			
			ос		же		ст		в		я			
			ть		ни		во		по		це			
			ре		я		ло		то		на			
			ал		це		то		рг		ло			
			из		н		в		ам		та			
			ов		ы		по		пр					
			ан				то		из					
			но				рг		на					
			го				ам		нн					
			и				пр		ы					
			му				из		м					
			ш				на		со					
			ес				ст		оя					
			ств				ы		в					
			а				х							
			Ст		%		Ко		%		С			
			ои		сн		ли		Ло		ре			
			м		и		че		то		дн			
			ос		же		ст		в		я			
			ть		ни		во		по		це			
			ре		я		ло		то		на			
			ал		це		то		рг		ло			
			из		н		в		ам		та			
			ов		ы		по		пр					
			ан				то		из					
			но				рг		на					
			го				ам		нн					
			и				пр		ы					
			му				из		м					
			ш				на		со					
			ес				ст		оя					
			ств				ы		в					
			а				х							
			Ст		%		Ко		%		С			
			ои		сн		ли		Ло		ре			
			м		и		че		то		дн			
			ос		же		ст		в		я			
			ть		ни		во		по		це			
			ре		я		ло		то		на			
			ал		це		то		рг		ло			
			из		н		в		ам		та			
			ов		ы		по		пр					
			ан				то		из					
			но				рг		на					
			го				ам		нн					
			и				пр		ы					
			му				из		м					
			ш				на		со					
			ес				ст		оя					
			ств				ы		в					
			а				х							
			Ст		%		Ко		%		С			
			ои		сн		ли		Ло		ре			
			м		и		че		то		дн			
			ос		же		ст		в		я			
			ть		ни		во		по		це			
			ре		я		ло		то		на			
			ал		це		то		рг		ло			
			из		н		в		ам		та			
			ов		ы		по		пр					
			ан				то		из					
			но				рг		на					
			го				ам		нн					
			и				пр		ы					
			му				из		м					
			ш				на		со					
			ес				ст		оя					
			ств				ы		в					
			а				х							
			Ст		%		Ко		%		С			
			ои		сн		ли		Ло		ре			
			м		и		че		то		дн			
			ос		же		ст		в		я			
			ть		ни		во		по		це			
			ре		я		ло		то		на			
			ал		це		то		рг		ло			
			из		н		в		ам		та			
			ов		ы		по		пр					
			ан				то		из					
			но				рг		на					
			го				ам		нн					
			и				пр		ы					
			му				из		м					
			ш				на		со					
			ес				ст		оя					
			ств				ы		в					
			а				х							
			Ст		%		Ко		%		С			
			ои		сн		ли		Ло		ре			
			м		и		че		то		дн			
			ос		же		ст		в		я			
			ть		ни		во		по		це			
			ре		я		ло		то		на			
			ал		це		то		рг		ло			
			из		н		в		ам		та			
			ов		ы		по		пр					
			ан				то		из					
			но				рг		на					
			го				ам		нн					
			и				пр		ы					
			му				из		м					
			ш				на		со					
			ес				ст		оя					
			ств				ы		в					
			а				х							
			Ст		%		Ко		%		С			
			ои		сн		ли		Ло		ре			
			м		и		че		то		дн			
			ос		же		ст		в		я			
			ть		ни		во		по		це			
			ре		я		ло		то		на			
			ал		це		то		рг		ло			
			из		н		в		ам		та			
			ов		ы		по		пр					
			ан		</									



Для расчета эффективности были использованы показатели. Ключевой рейтинг составлен на ранжировании (от большего к меньшему) = "Позиция", где 1-я позиция ТОП с наибольшим значением по "Ранжирование" и дальнейшим ранжированию (от большего к меньшему) = "Вес показателя по "Позиции", где 1-й позиция наибольшее кол-во баллов, уменьшаются все показатели

Наименование ОТП	Объем продаж, руб.				Средняя рекламация, руб.				% рекламаций				Кол-во рекламаций, шт.				% рекламаций				Средняя цена, руб.				Итого 1-3 кв. 2011-2012гг.					
	Данные для сравнения		Позиция		Данные для сравнения		Позиция		Данные для сравнения		Позиция		Данные для сравнения		Позиция		Данные для сравнения		Позиция		Данные для сравнения		Позиция		Общая величина баллов		Позиция			
	YTD 2011-2012	18%	YTD 2011-2012	18%	YTD 2011-2012	38%	YTD 2011-2012	38%	YTD 2011-2012	38%	YTD 2011-2012	38%	YTD 2011-2012	18%	YTD 2011-2012	18%	YTD 2011-2012	38%	YTD 2011-2012	38%	YTD 2011-2012	38%	YTD 2011-2012	88%	YTD 2011-2012	YTD 2011-2012				
Экспресс-сервис г/дства - сервис Ин-вентуриалог Ст-вия Теккер	1	51	8.1	1	59	8.2	1	59	8.2	1	59	8.2	1	59	8.2	1	59	8.2	1	59	8.2	1	59	8.2	1	59	8.2	1	59	
Экспресс-сервис г/дства Группы компаний ММ	1	29	8.4	1	29	8.2	1	29	8.2	1	29	8.2	1	29	8.2	1	29	8.2	1	29	8.2	1	29	8.2	1	29	8.2	1	29	
Сибирский экспресс-сервис г/дства	41	25	8.0	1	25	8.2	1	25	8.2	1	25	8.2	1	25	8.2	1	25	8.2	1	25	8.2	1	25	8.2	1	25	8.2	1	25	
Арктик	28	25	8.7	1	25	8.2	58%	2	8.4	1	25	8.2	3%	27	8.2	18 288	2	8.2	18 288	2	8.2	18 288	2	8.2	18 288	2	8.2	18 288	2	8.2
Экспресс-сервис г/дства "Барнаул" - сервис г/дства	2 585	25	10	71	40	2.8	-7%	26	7.8	2 424	12	24	55%	2	5.7	21 523	2	8.4	21 523	2	8.4	21 523	2	8.4	21 523	2	8.4	21 523	2	8.4
Ив-Текст	7	29	8.5	1	29	1.8	25%	8	5.2	1	29	8.2	14%	41	1.2	11 545	25	8.4	11 545	25	8.4	11 545	25	8.4	11 545	25	8.4	11 545	25	8.4
-Экспресс-Матч	42	28	1.8	3	26	1.2	31%	15	2.2	16	42	2.8	22%	6	5.5	126 421	26	8.2	126 421	26	8.2	126 421	26	8.2	126 421	26	8.2	126 421	26	8.2
Индустриальный Теккер и Ив-р	119	40	1.4	18	24	1.8	41%	25	1.8	39	45	2.8	22%	6	5.2	287 427	26	1.8	287 427	26	1.8	287 427	26	1.8	287 427	26	1.8	287 427	26	1.8
ЭИП Акват	1 482	25	2.8	245	22	4.2	-15%	22	4.2	582	21	5.8	48%	3	5.8	242 215	25	1.2	242 215	25	1.2	242 215	25	1.2	242 215	25	1.2	242 215	25	1.2
Ст-вия экспресс-сервис и ин-вентуриалог в/дства "В.И.И.И.И."	4 817	25	2.0	225	41	4.2	21%	15	4.2	143	48	2.8	4%	25	8.2	2 882 215	2	4.4	2 882 215	2	4.4	2 882 215	2	4.4	2 882 215	2	4.4	2 882 215	2	4.4
Теккер-Стар	2 274	26	2.2	428	20	4.8	22%	40	2.4	275	24	5.8	18%	40	1.2	1 122 828	2	1.4	1 122 828	2	1.4	1 122 828	2	1.4	1 122 828	2	1.4	1 122 828	2	1.4
-Новый ин-вентуриалог в/дства	11 513	0	5.8	1 178	12	18.8	-18%	22	5.4	2 575	11	5.8	22%	12	4.1	2 528 222	21	5.8	2 528 222	21	5.8	2 528 222	21	5.8	2 528 222	21	5.8	2 528 222	21	5.8
Экспресс-сервис г/дства "Ранж"	2 288	46	1.2	125	45	2.2	21%	16	5.8	52	44	2.8	12%	28	2.2	2 225 222	21	5.2	2 225 222	21	5.2	2 225 222	21	5.2	2 225 222	21	5.2	2 225 222	21	5.2
Уральский экспресс-сервис г/дства	2 482	25	2.2	1 175	22	3.8	-2%	28	5.2	242	25	8.8	21%	22	2.7	1 571 125	2	2.4	1 571 125	2	2.4	1 571 125	2	2.4	1 571 125	2	2.4	1 571 125	2	2.4
Акулий-центр	7 251	0	4.5	1 888	28	8.4	-12%	24	12.2	122	17	2.4	18%	20	2.8	1 271 225	21	1.8	1 271 225	21	1.8	1 271 225	21	1.8	1 271 225	21	1.8	1 271 225	21	1.8
Акулий-Сибирь	12 427	11	5.1	5 241	14	5.8	2%	22	7.2	2 142	2	18.2	28%	27	2.2	1 481 423	4	2.2	1 481 423	4	2.2	1 481 423	4	2.2	1 481 423	4	2.2	1 481 423	4	2.2
МФБ	1 828	28	2.4	226	48	4.4	-1%	25	8.2	225	26	4.8	21%	24	2.5	1 412 423	2	1.2	1 412 423	2	1.2	1 412 423	2	1.2	1 412 423	2	1.2	1 412 423	2	1.2
Экспресс-сервис г/дства ТОО "БЕЛСИН АУДИОННЫЙ ЦЕНТР"	711	41	2.1	124	45	2.2	-18%	22	5.2	22	43	2.4	12%	45	1.4	1 428 423	2	1.2	1 428 423	2	1.2	1 428 423	2	1.2	1 428 423	2	1.2	1 428 423	2	1.2
Шарлотинский Экспресс-сервис г/дства	2 257	28	2.2	1 118	22	5.2	48%	2	18.2	822	22	8.2	28%	25	2.4	1 822 217	45	2.8	1 822 217	45	2.8	1 822 217	45	2.8	1 822 217	45	2.8	1 822 217	45	2.8
КАРЮКАЛЬДИ	5 214	15	4.0	74	25	5.4	22%	0	2.4	482	22	5.2	5%	25	8.4	1 271 824	45	2.2	1 271 824	45	2.2	1 271 824	45	2.2	1 271 824	45	2.2	1 271 824	45	2.2
Барнаул-сервис экспресс-сервис г/дства	225	45	1.7	126	45	2.4	24%	46	2.8	75	45	2.2	22%	2	5.8	1 274 222	46	2.8	1 274 222	46	2.8	1 274 222	46	2.8	1 274 222	46	2.8	1 274 222	46	2.8
Микро-сервис-сервис г/дства "Фабрика"	7 528	6	5.8	22 225	6	11.2	24%	40	2.2	18 228	1	11.8	22%	21	2.2	1 822 825	45	2.2	1 822 825	45	2.2	1 822 825	45	2.2	1 822 825	45	2.2	1 822 825	45	2.2
Экспресс-сервис г/дства "Пром-"	2 282	28	2.4	1 828	24	5.8	74%	2	11.4	82	28	5.2	12%	25	2.4	1 271 427	4	2.4	1 271 427	4	2.4	1 271 427	4	2.4	1 271 427	4	2.4	1 271 427	4	2.4
Острел-сервис г/дства	182	40	1.5	22	22	2.8	24%	15	2.8	18	42	2.8	18%	45	1.2	1 222 212	41	2.8	1 222 212	41	2.8	1 222 212	41	2.8	1 222 212	41	2.8	1 222 212	41	2.8
Максимильский Экспресс-сервис г/дства	2	48	8.2	4	25	1.4	15%	15	2.8	2	24	8.2	18%	1	5.2	1 275 145	4	2.2	1 275 145	4	2.2	1 275 145	4	2.2	1 275 145	4	2.2	1 275 145	4	2.2
ООО "Специализированный сервис по обслуживанию экспресс-сервис - Санкт-Петербург Экспресс-сервис г/дства	2 188	16	4.2	5 245	12	9.2	21%	22	1.4	2 244	18	2.2	22%	2	5.2	2 822 228	25	4.8	2 822 228	25	4.8	2 822 228	25	4.8	2 822 228	25	4.8	2 822 228	25	4.8
-Экспресс-сервис г/дства "Варшавия"	5 211	21	4.1	1 288	22	8.2	18%	21	7.8	1 818	21	7.8	18%	24	2.5	1 222 228	2	4.2	1 222 228	2	4.2	1 222 228	2	4.2	1 222 228	2	4.2	1 222 228	2	4.2
Облачный Экспресс-сервис г/дства	12 228	8	5.2	2 182	22	11.2	14%	2	11.2	1 274	12	2.2	12%	24	8.5	1 228 222	2	4.8	1 228 222	2	4.8	1 228 222	2	4.8	1 228 222	2	4.8	1 228 222	2	4.8
Сибирский экспресс-сервис г/дства	2 225	15	4.7	2 425	12	2.8	21%	41	2.8	1 222	15	2.8	12%	22	2.8	2 242 222	26	4.2	2 242 222	26	4.2	2 242 222	26	4.2	2 242 222	26	4.2	2 242 222	26	4.2
Иванов	121 111	1	8.1	12 217	2	11.8	-4%	25	6.8	2 222	6	18.8	2%	22	8.8	2 225 222	26	5.8	2 225 222	26	5.8	2 225 222	26	5.8	2 225 222	26	5.8	2 225 222	26	5.8
Экспресс-сервис г/дства "Ст-вия Экспресс-сервис Группы компаний" КС ПИИИ	2 822	2	5.4	4 224	17	5.8	21%	48	2.2	1 244	12	5.2	7%	22	8.7	2 227 822	22	8.8	2 227 822	22	8.8	2 227 822	22	8.8	2 227 822	22	8.8	2 227 822	22	8.8
-ИЗСМ Ойла	4 225	15	4.2	2 221	24	11.2	18%	1	11.2	1 222	28	7.2	12%	22	2.1	2 274 222	22	2.1	2 274 222	22	2.1	2 274 222	22	2.1	2 274 222	22	2.1	2 274 222	22	2.1
Максимильский Экспресс-сервис Ст-вия	75 214	5	5.7	25 122	2	12.8	28%	8	2.2	18 227	2	11.4	22%	12	4.8	2 225 822	21	7.8	2 225 822	21	7.8	2 225 822	21	7.8	2 225 822	21	7.8	2 225 822	21	7.8
Ст-вия Экспресс-сервис	5 288	28	4.2	2 222	25	7.2	28%	28	7.2	227	22	7.2	12%	48	1.5	2 822 222	26	7.8	2 822 222	26	7.8	2 822 222	26	7.8	2 822 222	26	7.8	2 822 222	26	7.8
Экспресс-сервис г/дства "Акулий-индустриальный центр"	24 222	2	5.5	2 221	2	18.8	-12%	25	4.8	2 445	2	18.8	12%	42	1.1	2 428 222	2	5.8	2 428 222	2	5.8	2 428 222	2	5.8	2 428 222	2	5.8	2 428 222	2	5.8
МОСИА ФА	2 222	24	2.1	2 112	27	7.8	28%	5	18.2	821	27	8.4	21%	22	2.8	2 228 222	25	8.2	2 228 222	25	8.2	2 228 222	25	8.2	2 228 222	25	8.2	2 228 222	25	8.2
-Экспресс-сервис г/дства БЛЕК ИРО-ГОССТАДИ	2 222	28	2.8	2 221	25	2.2	22%	40	2.2	882	22	8.8	22%	17	4.2	4 122 421	8	2.2	4 122 421	8	2.2	4 122 421	8	2.2	4 122 421	8	2.2	4 122 421	8	2.2
ИВ-Сам	12 422	2	5.2	12 188	2	18.2	-12%	25	4.2	2 822																				