

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ ГОРОД ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕВАСТОПОЛЬ



Подготовила: Шергина Наталья,
ИГиМП501Б-зф-со

Нормативная основа

- 1) Глава 30 НК РФ
- 2) Закон города Севастополя от 26 ноября 2014 года N 80-ЗС «О налоге на имущество организаций»



Налог на имущество
организаций на территории
города Севастополя введен
в действие с 01.01.2015 года

Структура доходов бюджета города Севастополя за 1 полугодие 2016 года после введения налога на имущество

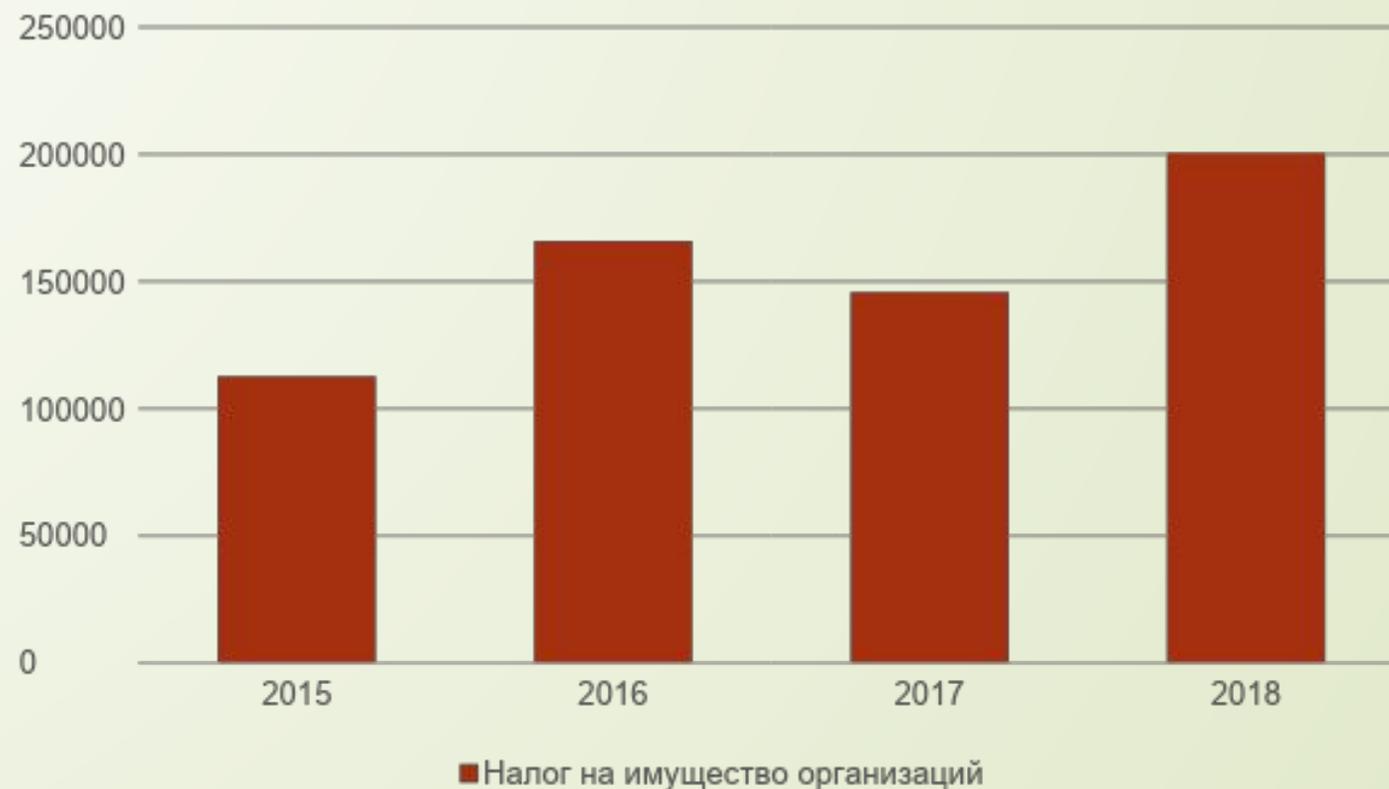


* По данным Контрольно-счетной палаты города Севастополя

Статистика поступлений НИО в бюджет города Севастополя за 2015-2018 годы в сравнении с общими доходами бюджета

Год	Общий объем доходов бюджета (тыс.руб.)	Объем поступлений НИО (тыс.руб.)	Процент НИО в общем объеме бюджета
2015	21 244 824,0	112 786,8	0.53%
2016	21 807 007,2	165 858,4	0.76%
2017	30 925 448,4	145 717,3	0.47%
2018	39 481 608,5	200 712,0	0.51%

Динамика налога на имущество организаций в городе Севастополе за 2015-2018 годы





Источники:

1. Закон города Севастополя от 20 июля 2016 года N 265-ЗС «Об исполнении бюджета города Севастополя за 2015 год»
2. Закон города Севастополя от 22 июня 2017 года N 350-ЗС «Об исполнении бюджета города Севастополя за 2016 год»
3. Закон города Севастополя от 22 июня 2018 года N 424-ЗС «Об исполнении бюджета города Севастополя за 2017 год»
4. Закон города Севастополя от 01 июля 2019 года N 513-ЗС «Об исполнении бюджета города Севастополя за 2018 год»



Статистика налогоплательщиков НИО за 2015-2018 годы

Количество налогоплательщиков налога на имущество организаций значительно колебалось в период с 2015 по 2018 годы и составляло от 630 до полутора тысяч.

Количество налогоплательщиков, использующих налоговые льготы от числа всех налогоплательщиков значительное (чуть больше половины, за исключением 2018 года).

К примеру, в 1 квартале 2016 года было подано **1120 деклараций**, к уплате задекларировано 112,8 млн. рублей.



Нормативный правовой акт, в котором был бы утвержден перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база устанавливается как кадастровая стоимость, в городе Севастополь еще не принят.

Размеры налоговых ставок

Налоговая ставка - **1,0 процент**, за исключением:

- имущества садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан, а также в отношении имущества садоводческих, огороднических, дачных и гаражно-строительных кооперативов - **0,1 процента**
- организаций, занимающихся производством сельскохозяйственной продукции, за исключением выбравших единый сельскохозяйственный налог, сельскохозяйственным производственным кооперативам - **0,5 процента** при условии, что выручка от реализации произведенной ими продукции (работ, услуг) от основной деятельности составляет не менее 70 процентов общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг)
- железнодорожных путей общего пользования, магистральных трубопроводов, линий энергопередачи, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов - **1,0 процента**

Налоговые льготы

Освобождаются от уплаты налога на 2017 - 2021 годы организации в отношении имущества (за исключением имущества, сдаваемого налогоплательщиком в аренду), используемого для осуществления на безвозмездной основе следующих видов экономической деятельности:

- Деятельность музеев
- Деятельность по охране исторических мест и зданий, памятников культуры



Порядок и сроки уплаты

Авансовые платежи по налогу по итогам отчетных периодов уплачиваются **не позднее 30 календарных дней с даты окончания** соответствующего **отчетного периода**.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается **не позднее 30 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом**.

Порядок уплаты налога на имущество организаций Законом города Севастополь «О налоге на имущество организаций» не установлен.

ВЫВОДЫ

- 1) Доля доходов бюджета от налога на имущество организаций в городе Севастополе незначительна и составляет менее 1 процента, что приносит городу в среднем 156 млн.руб.
- 2) Законом установлены 4 налоговые ставки налога на имущество организаций от 0,1 до 1,0 процента.
- 3) Ряд организаций освобождены от уплаты налога на имущество. Это музеи и организации, осуществляющие деятельность по охране исторических мест и зданий, памятников культуры. При этом должны выполняться определенные условия.
- 4) Наблюдается увеличение доходов от налога на имущество организаций.
- 5) Налог на имущество организаций в городе Севастополе можно увеличить путем ввода в эксплуатацию новых объектов недвижимости и увеличения налоговых ставок, поскольку они, в сравнении с другими регионами, являются довольно низкими.