



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ОТЧЕТ

**«О результатах оценки эффективности реализации  
государственной программы Омской области**

**«Создание условий для обеспечения граждан доступным и  
комфортным жильем и  
жилищно-коммунальными услугами  
в Омской области» за 2020 год»**

**Заместитель Председателя Правительства Омской области,  
Министр строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области  
Заев Антон Александрович**



## ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ



**ЦЕЛЬ.** Создание условий для развития жилищной сферы, обеспечение повышения доступности жилья в соответствии с платежеспособным спросом граждан и стандартами обеспечения их жилыми помещениями, повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению в отношении жилищного фонда и объектов социального назначения, повышение уровня благоустройства территорий муниципальных образований Омской области



**ЗАДАЧА 1.** Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям и молодым учителям, нуждающимся в улучшении жилищных условий



**ЗАДАЧА 2.** Создание условий для развития массового строительства жилья экономического класса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, индивидуального жилищного строительства в целях обеспечения населения Омской области комфортным жильем по доступным ценам



**ЗАДАЧА 3.** Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы категориям граждан, установленным федеральным и областным законодательством, нуждающимся в улучшении жилищных условий





## ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

4

**ЗАДАЧА 4.** Создание условий для развития ипотечного жилищного кредитования, деятельности участников рынка ипотечного жилищного кредитования и повышения доступности ипотечных жилищных кредитов

5

**ЗАДАЧА 5.** Создание условий для развития сектора арендного жилья экономического класса, строительство многоквартирных домов в целях формирования муниципального жилищного фонда в Омской области для сокращения жилищного фонда, непригодного для проживания

6

**ЗАДАЧА 6.** Создание опережающих предложений по предоставлению земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства путем подготовки документов территориального планирования и документации по планировке и межеванию территорий

7

**ЗАДАЧА 7.** Создание обеспечение условий для повышения качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению





## ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОГРАММЫ





# СТРУКТУРА ПРОГРАММЫ

**ПОДПРОГРАММА 1.** Обеспечение жильем молодых семей. Степень реализации 100%

**ПОДПРОГРАММА 7.** Создание условий для обеспечения граждан доступными и качественными жилищно-коммунальными услугами в Омской области. Степень реализации 98,70%

**ПОДПРОГРАММА 6.** Формирование документов территориального планирования и подготовка документации по планировке территории. Степень реализации 96,40%

**ПОДПРОГРАММА 5.** Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда. Степень реализации 88,89%



**ПОДПРОГРАММА 2.** Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства. Степень реализации 100%

**ПОДПРОГРАММА 3.** Обеспечение жильем отдельных категорий граждан. Степень реализации 66,63%

**ПОДПРОГРАММА 4.** Развитие ипотечного жилищного кредитования. Степень реализации не рассчитывалась





# ЭФФЕКТИВНОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ (ДАЛЕЕ – МО) И ВЫПОЛНЕНИЕ ИНДИКАТОРОВ ПОДПРОГРАММ

## Подпрограмма 1. Обеспечение жильем молодых семей

МО. Оказание государственной поддержки молодым семьям при приобретении или строительстве жилья

100%

Подпрограммой определены 2 индикатора, из которых выполнено 2

## Подпрограмма 2. Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства

МО. Реализация регионального проекта «Жилье», направленного на достижение целей федерального проекта «Жилье»

100%

Подпрограммой определены 2 индикатора, из которых выполнено 2

## Подпрограмма 3. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан

МО. Предоставление государственной поддержки категориям граждан, установленным федеральным и областным законодательством, в целях улучшения их жилищных условий

83,25%

МО. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений

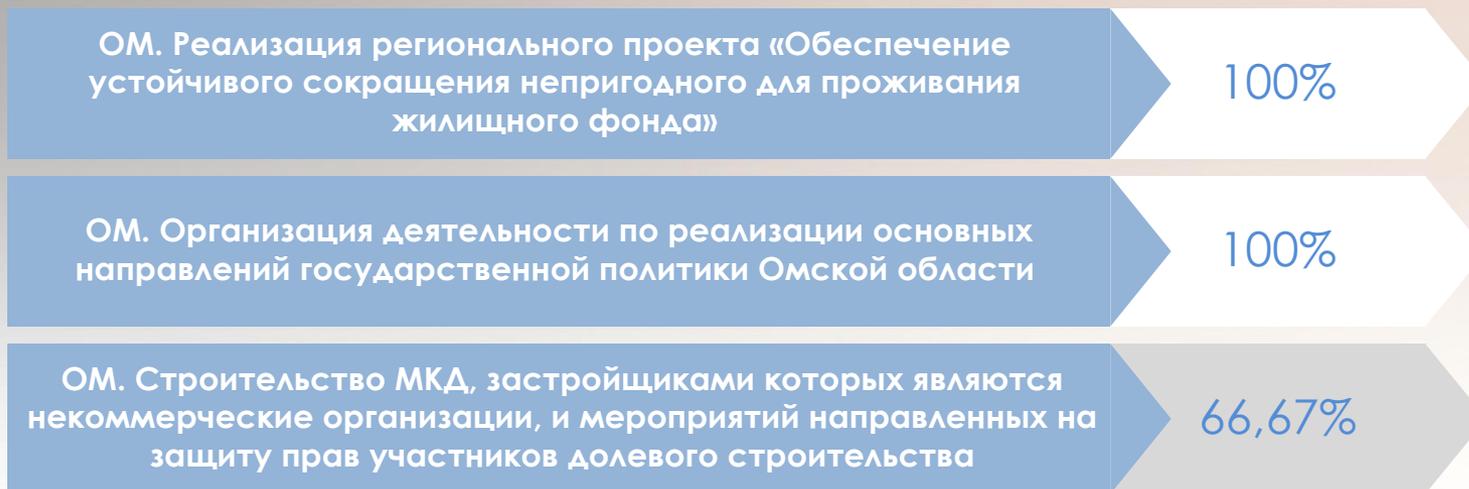
50%

Подпрограммой определены 6 индикаторов, из которых выполнено 2



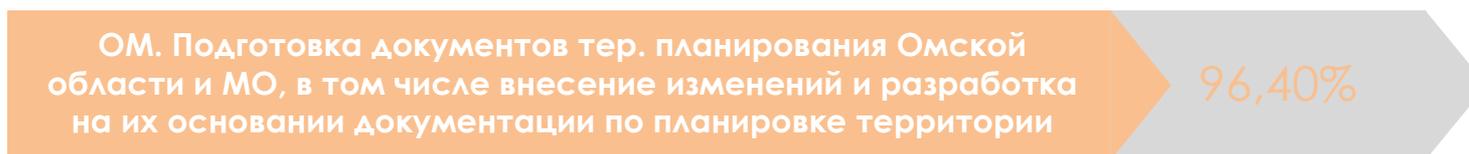
# ЭФФЕКТИВНОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ (ДАЛЕЕ – МО) И ВЫПОЛНЕНИЕ ИНДИКАТОРОВ ПОДПРОГРАММ

## Подпрограмма 5. Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда



Подпрограммой определены 8 индикаторов, из которых выполнено 6

## Подпрограмма 6. Формирование документов территориального планирования и подготовка документации по планировке территории



Подпрограммой определены 5 индикаторов, из которых выполнено 2



# ЭФФЕКТИВНОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ (ДАЛЕЕ – МО) И ВЫПОЛНЕНИЕ ИНДИКАТОРОВ ПОДПРОГРАММ

**Подпрограмма 7.** Создание условий для обеспечения граждан доступными и качественными жилищно-коммунальными услугами в Омской области



Подпрограммой определены 19 индикаторов, из которых выполнено 15





# ДОСТИЖЕНИЕ ЗНАЧЕНИЙ ОЖИДАЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ

№	Наименование ожидаемого результата реализации государственной программы (подпрограммы)	Единица измерения	Значение ожидаемого результата реализации государственной программы (подпрограммы)		Степень достижения планового значения ожидаемого результата реализации государственной программы (подпрограммы)
			План	Факт	
<b>Государственная программа</b>					
1	Годовой объем ввода жилья в эксплуатацию	тыс. кв.м	567	544	0,96
2	Годовой объем ввода жилья экономического класса в эксплуатацию	тыс. кв.м	299	302	1
3	Годовой объем ввода в эксплуатацию жилья индивидуальными застройщиками	тыс. кв.м	137	259	1
4	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя Омской области, введенная в эксплуатацию за год	кв.м на 1 чел.	0,24	0,28	1
5	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя Омской области	кв.м на 1 чел.	25,1	26,2	1
6	Коэффициент доступности жилья	лет	2,7	2,9	0,93
Ожидаемые результаты реализации государственной программы					98,17
<b>Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей»</b>					
7	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет оказания государственной поддержки (нарастающим итогом)	семей	491	545	1
8	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия при реализации подпрограммы (от общего количества молодых семей - участников подпрограммы)	процентов	10	16	1



## ДОСТИЖЕНИЕ ЗНАЧЕНИЙ ОЖИДАЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ

Подпрограмма 2 «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства»					
9	Количество проектов по софинансированию строительства объектов инженерной инфраструктуры, автомобильных дорог и объектов социальной инфраструктуры на территории строительных площадок, предусматривающих строительство жилья экономического класса (нарастающим итогом)	единиц	11	12	1
10	Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	тыс. кв.м	62,1	70,9	1
11	Количество семей, получивших государственную поддержку при строительстве индивидуальных жилых домов (нарастающим итогом)	семей	115	111	0,97
Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»					
12	Число граждан, улучшивших жилищные условия в соответствии с федеральным и областным законодательством	чел.	163	89	0,55
13	Количество детей-сирот, улучшивших жилищные условия по договорам найма специализированных жилых помещений жилищного фонда Омской области	чел.	195	204	1
14	Количество детей-сирот (по состоянию на начало финансового года), имеющих и не реализовавших свое право на обеспечение жилым помещением	чел.	2418	5542	0,00



## ДОСТИЖЕНИЕ ЗНАЧЕНИЙ ОЖИДАЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ

### Подпрограмма 4 «Развитие ипотечного жилищного кредитования»

15	Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств	процентов	40	40	1
16	Количество предоставленных ипотечных жилищных кредитов гражданам	единиц	10900	25900	1

### Подпрограмма 5 «Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда»

17	Количество жилых помещений в жилых домах муниципального специализированного жилищного фонда, предоставленных гражданам (начиная с 2014 года нарастающим итогом)	единиц	69	69	1
18	Доля площади расселенного аварийного жилищного фонда	процентов	9,8	12,0	1

### Подпрограмма 6 «Формирование документов территориального планирования и подготовка документации по планировке территории»

19	Актуальность Схемы территориального планирования Омской области с целью исполнения федерального законодательства и создания благоприятного инвестиционного климата на территории Омской области	процентов	95	95	1
20	Доля муниципальных образований Омской области, обеспеченных актуальными генеральными планами	процентов	64	49	0,77
21	Количество территорий городских и сельских поселений Омской области, обеспеченных планово-картографической основой (нарастающим итогом), с целью обеспечения градостроительной деятельности органов местного самоуправления Омской области и эффективности использования земельных участков на территории Омской области	единиц	1304	1101	0,84



## ДОСТИЖЕНИЕ ЗНАЧЕНИЙ ОЖИДАЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ

### Подпрограмма 7 «Создание условий для обеспечения граждан доступными и качественными жилищно-коммунальными услугами в Омской области»

22	Доля многоквартирных домов, отремонтированных в соответствии с краткосрочными планами реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области	процентов	65	100	1
23	Доля площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда Омской области	процентов	55,1	57,7	1
24	Доля водопроводных сетей, нуждающихся в замене, в общем протяжении всех водопроводных сетей	процентов	33,7	33,7	1
25	Доля потерь в электросетях крупных региональных территориальных сетевых организаций	процентов	9,15	9,15	1
26	Удельный расход тепловой энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв.м общей площади)	Гкал/кв.м	0,1738	0,2209	0,73
27	Удельный расход электрической энергии, используемой при передаче тепловой энергии в системах теплоснабжения	кВт.ч/Гкал	5,92	6,00	0,99
28	Удельный расход электрической энергии, используемой для передачи (транспортировки) воды в системах водоснабжения (на 1 куб.м)	кВт.ч/куб.м	0,6280	0,6280	1
29	Удельный расход холодной воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя)	куб.м/чел.	36,567	45,880	0,75
30	Удельный расход электрической энергии на общедомовые нужды в многоквартирных домах, оборудованных всеми видами благоустройства	кВт.ч./кв.м	48,33	48,33	1
31	Количество заключенных концессионных соглашений, предусматривающих мероприятия по модернизации систем коммунальной инфраструктуры	единиц	5	3	0,60
32	Доля населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения	процентов	88,5	88,5	1
33	Уровень газификации природным газом	процентов	33,0	35,2	1



## ЭФФЕКТИВНОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

$80 \leq E < 100\%$   
 $70 \leq R \leq 100\%$

В соответствии с пунктом 19 приложения № 9 «Порядок предоставления оценки эффективности реализации государственной программы Омской области» (постановление Правительства Омской области от 26 июня 2013 года № 146-п)

$E = 91,77\%$

Эффективность реализации государственной программы по целевым индикаторам

$R = 94,90\%$

Итоговая степень достижения плановых значений ожидаемых результатов реализации государственной программы



**УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО**





ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**БЛАГОДАРЮ ЗА ВНИМАНИЕ!**



