

**Какие  
возможности  
дает  
приобретение  
недвижимости?**



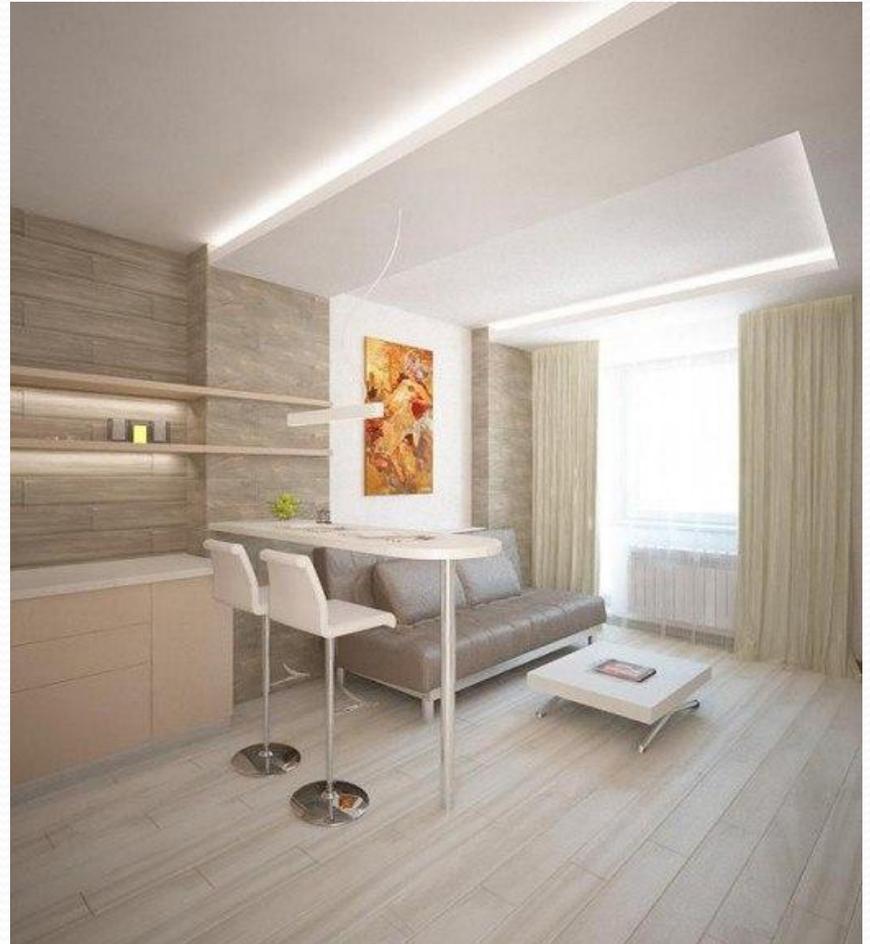
## Выгодные инвестиции:

Инвестирование в объекты долевого строительства являются наиболее безопасным способом замораживания денежных средств, чем банк.

При правильном выборе объекта долевого строительства для вложения средств вкладчик имеет возможность заработать около 30% годовых.



При правильном выборе объекта недвижимости на вторичном рынке доход от сдачи объекта в аренду может составлять около 10-15% от суммы вложений.



**Решить  
жилищный  
вопрос –  
основная задача  
каждой семьи.**

Существуют множество  
подходов к решению  
каждого отдельного  
жилищного вопроса с  
максимальной выгодой  
для всех сторон.



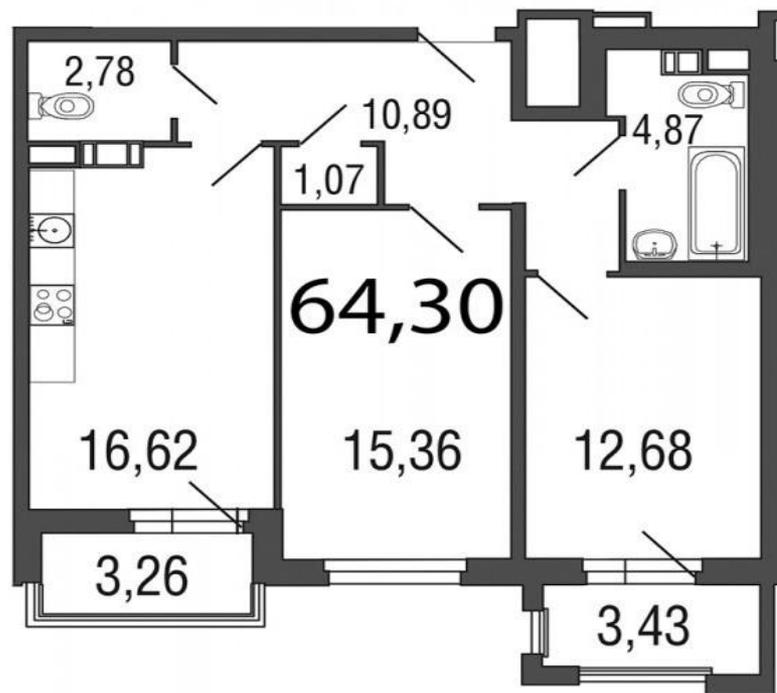
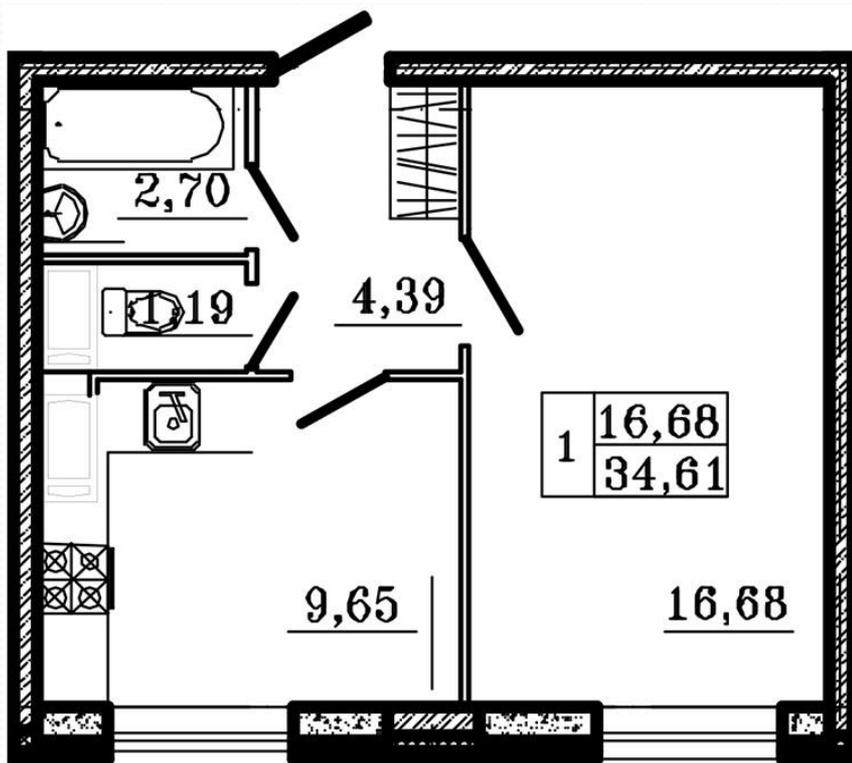
# Преобразование неработающих активов

В связи с падением цен на рынке обычного вторичного жилья выгоднее сейчас реализовать квартиру в доме, годов постройки до 2000 и рассмотреть варианты приобретения готовой площади в новом доме, как для проживания, так и для последующей реализации с целью увеличения квадратных метров.



. Удобные современные планировки помогут разместиться, как молодой паре, так и большой семье

## Однокомнатная квартира    Трехкомнатная квартира



## Инвестирование материнского капитала

Стоит ли ждать, когда  
обесценится материнский  
капитал?

Или все-таки лучше узнать,  
как его правильно  
использовать?



Вторичное жилье с 2000 года постройки чаще имеет собственную инфраструктуру и перспективы дальнейшего развития новых районов, что создает комфортные условия проживания абсолютно для любого человека.



## Частная собственность и приватизированн ое жилье

Приобретать жилье по договору долевого участия, переуступке прав или находящееся в частной собственности безопаснее, чем приватизированное жилье, так как есть больше возможностей отследить количество подводных камней.



Решенный жилищный вопрос и ключи в руках от новой квартиры – залог успешного будущего!

