



Львівська
міська
рада

ЛКП «Граніт»

Звіт за виконану роботу у
2015році.



Площа житлового фонду ЛКП «Граніт» Залізничного району складає **242,4 тис.кв.м.** Чисельність населення - **12,4 тис.чол.**

Житловий фонд у ЛКП «Граніт» Залізничного району це стара історична забудова, декілька нових будинків, приватний сектор: а саме:

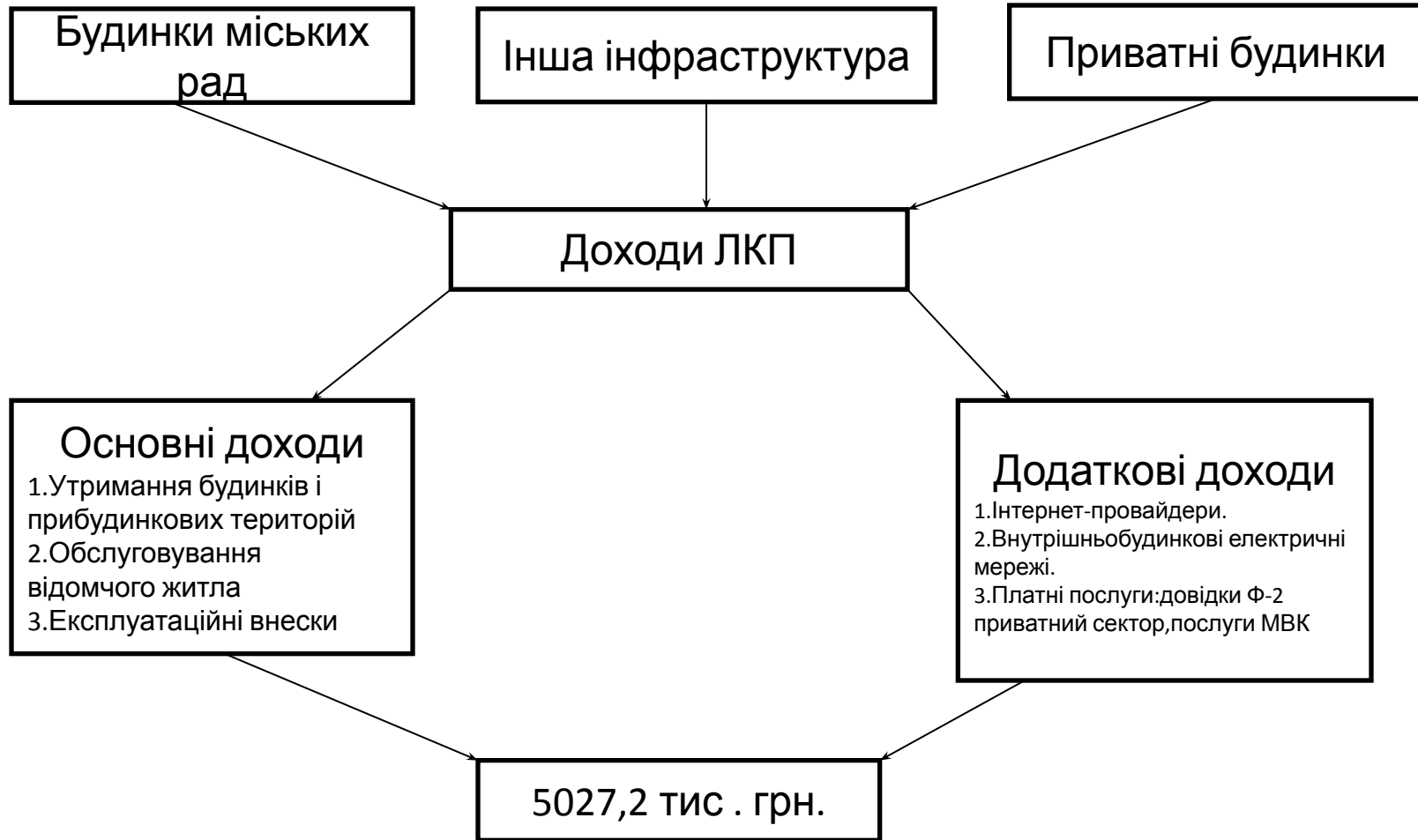


Житловий фонд по ЛКП «Граніт». налічує - 5686 квартир.

Структура доходів ЛКП «Граніт».



Львівська
міська
рада

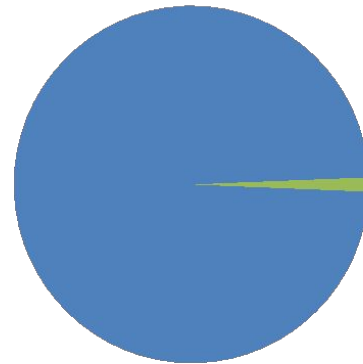




Основним джерелом доходу фінансово – господарської діяльності ЛКП є збір коштів за утримання будинків та прибудинкових територій.

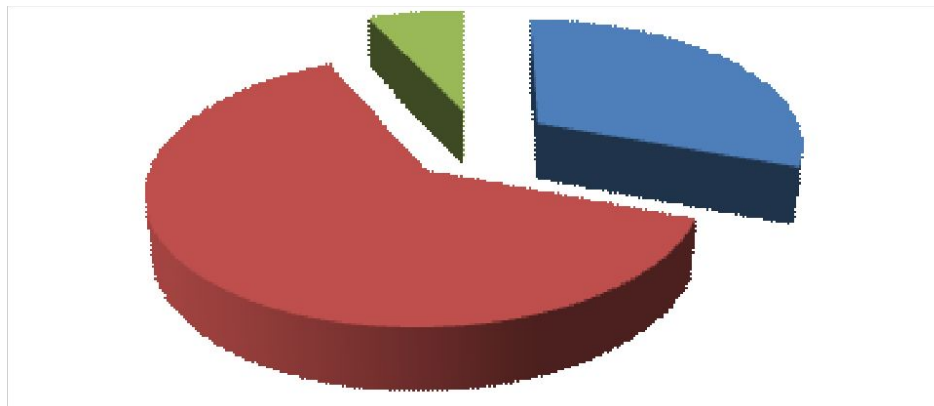
Дохідна частина ЛКП «Граніт» складається з :

Доходи від основної діяльності – 4723,5 тис. грн. з пільгами і субсидіями.



■ Послуги з утримання будинків та прибудинкових територій -4531,6

Доходи від додаткової діяльності – **303,8** тис.грн.



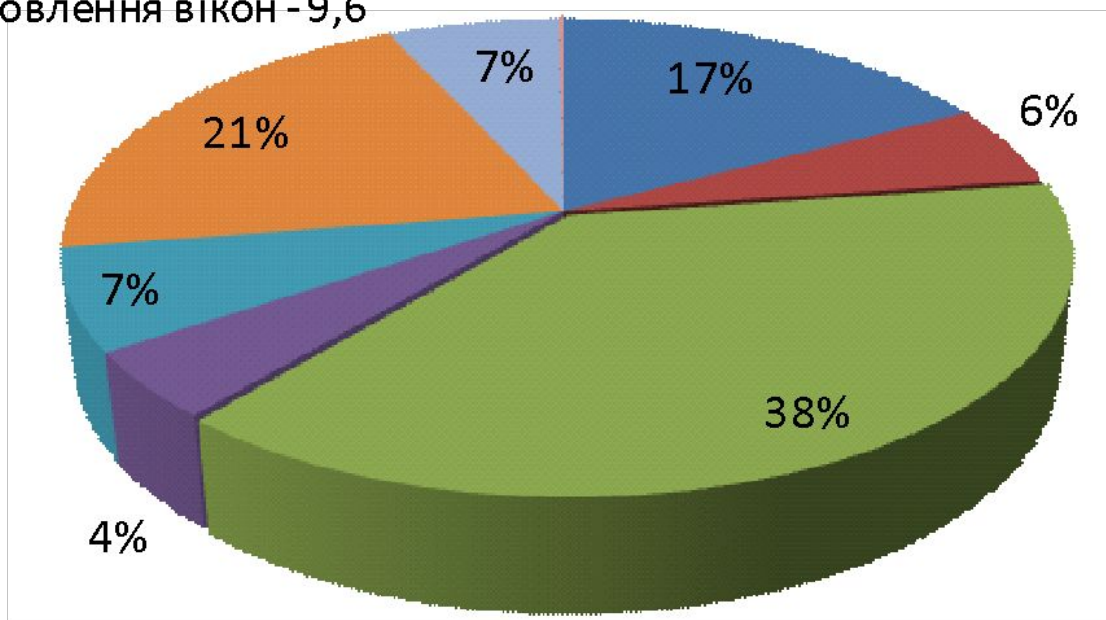
■ інтернет-провайдери -46,4

■ відшкодування за внутрішньобудинкові мережі -94,4



Витратна частина ЛКП «Граніт» включає в себе такі основні видатки:

- Податки -995,6
- Електроенергія мзк -320,0
- Виплата зарплати -2210,7
- Аварійні -261,8
- Інше(обслуг. банків, повірка, суди) -400,0
- утилізація та вивізТПВ -1193,6
- матеріали -382,0
- встановлення вікон - 9,6

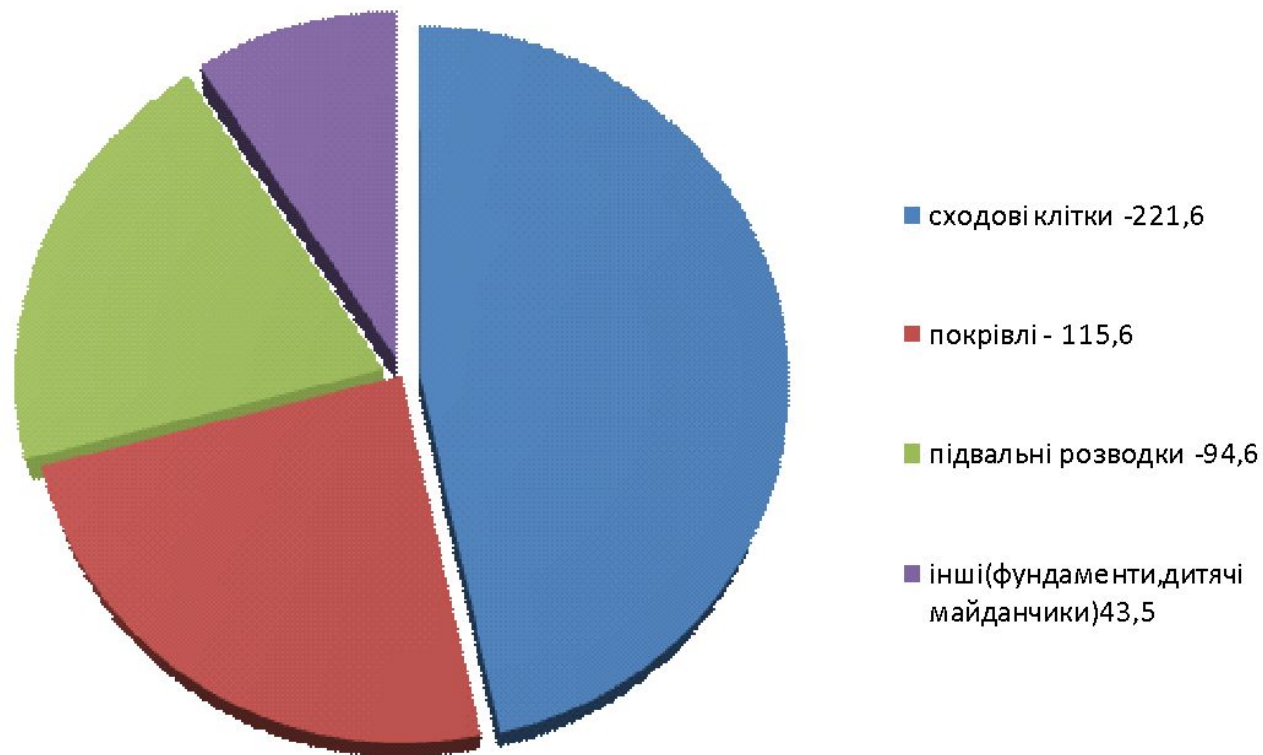




Львівська
міська
рада

На поточний ремонт житлового фонду у 2015 році було витрачено :

445,6 тис. грн.

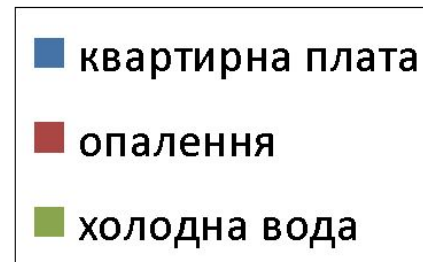
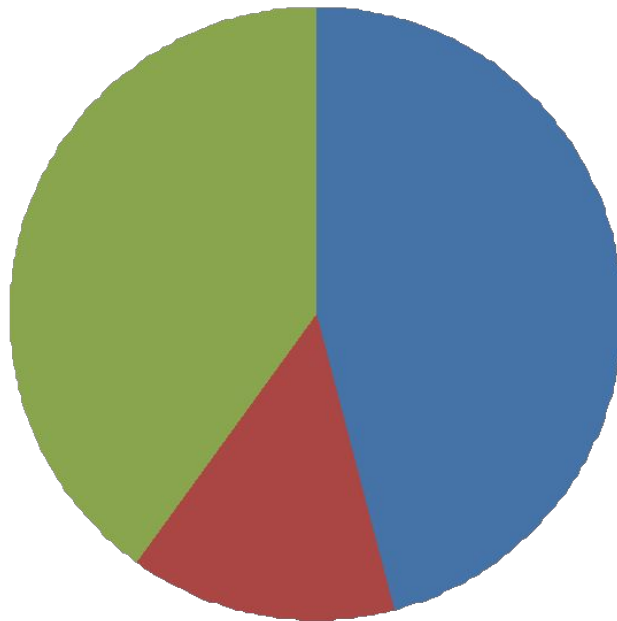




Львівська
міська
рада

Заборгованість мешканців, більше 3 – ох місяців станом на 01.01.2016р.
становить: 827,25 тис. грн.

Квартирна плата	Гаряча вода і опалення	Холодна вода
484,3 тис . грн.	0,35 тис . грн.	342,6 тис . грн.



подано 57 справ до Залізничного районного суду на суму 106,48 тис. грн.



Аналіз боржників із сумою заборгованості більше 3000 грн

показник	К-сть квартир	Сума боргу, тис. грн.
Квартплата	9	80,2
Холодне водопостачання	7	54,42
теплопостачання	12	92,1



В будинках комунальної власності, які розташовані на території ЛКП “Граніт” є 564 сходових кліток загальною площею 137,1 тис.м²

Рік	К-сть, буд.	Обсяг, кв.м	Сума, тис. грн
2013	28	8872,6	106,5
2014	53	18568	219,6
2015	47	16671	221,6
ВСЬОГО	128	44111,6	547,7



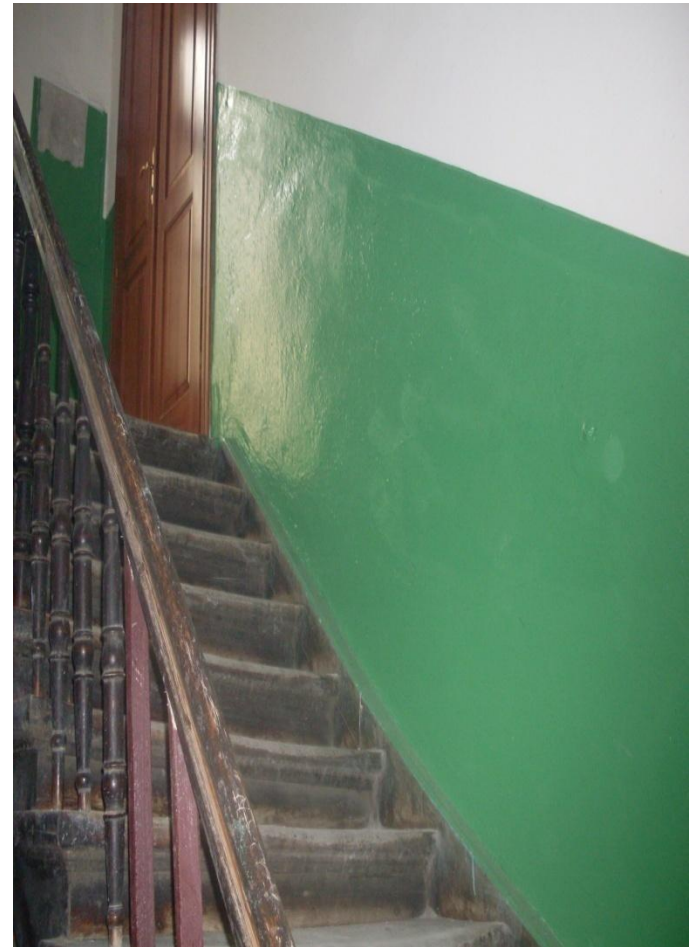
Львівська
міська
рада

Ремонт сходових кліток

М.Вовчка,29



Одеська,5





Львівська
міська
рада

Ремонт сходових кліток

Головацького, 12



Яр.Мудрого, 29





Загальна площа покрівель складає 145936,9 м², з них:

- шатрова покрівля (шиферна, металева, черепиця) 131639,9 м²;**
- м'яка покрівля 14297 м².**

Рік	К-сть, буд.	Обсяг, кв.м	Сума, тис. грн
2013	73	1639,4	92,7
2014	89	2524	109,8
2015	114	2843	115,6
ВСЬОГО	276	7006,4	318,1



Львівська
міська
рада

Ремонт покрівель

Голубовича, 28





Львівська
міська
рада

Ремонт покрівель

Олени Степанівни, 23





Львівська
міська
рада

Ремонт покрівель

Хотинська,9





Львівська
міська
рада

Ремонт покрівель(жолоба)

Бортнянського,55





Львівська
міська
рада

Ремонт покрівель (водостічна труба)

М.Вовчк,22

О.Степанівни,246





Львівська
міська
рада

Ремонт відмостки

Залізнична, 38



Ремонт відмостки



Львівська
міська
рада

Залізнична, 38





Підвальні розводки

Рік	К-сть, буд.	Обсяг, м/п	Сума, тис. грн
2013	65	52	41,7
2014	84	98	72,7
2015	127	136,9	94,9
ВСЬОГО	276	286,9	209,3



Львівська
міська
рада

Підвальні розводки(водопровід, каналізація)

Городоцька,62

Залізнична,34





Львівська
міська
рада

Підвальні розводки(водопровід, каналізація)

О.Степанівни,12



Комарова,20





Львівська
міська
рада

Пластикові вікна

Братів Міхновських, 50

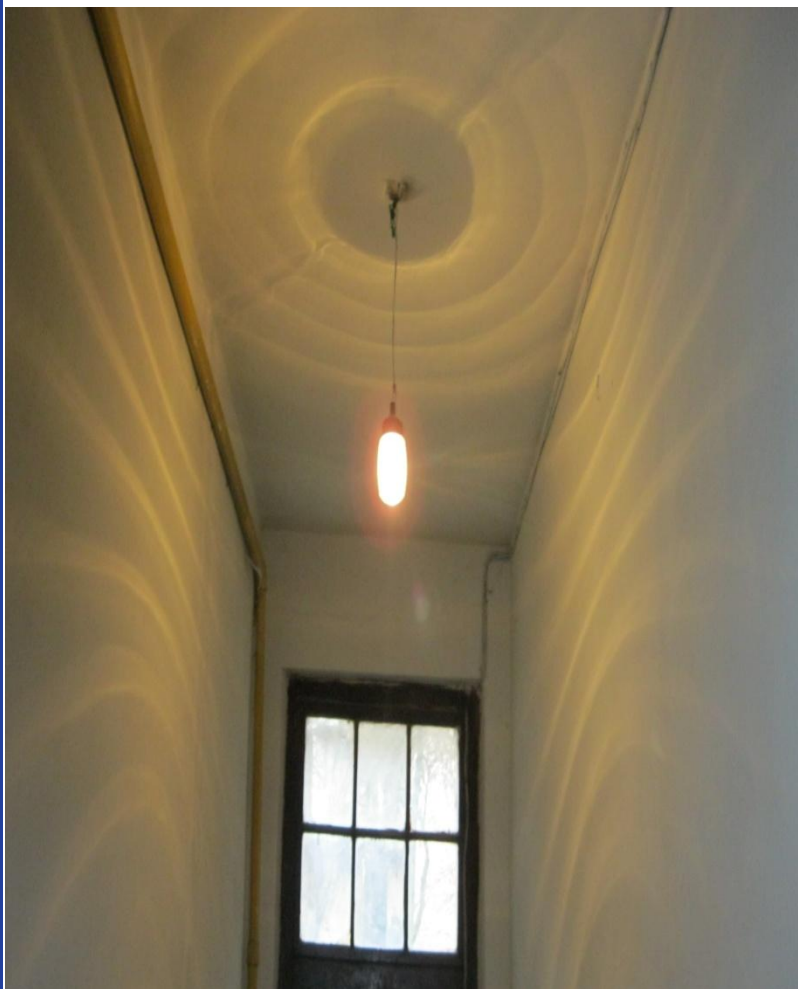




Львівська
міська
рада

Світлодіодні лампи

Бр. Міхновських, 24



Залізнична, 10





Львівська
міська
рада

Заміна та ремонт вхідних дверей

Ясна,3



Залізнична,64





Львівська
міська
рада

Бортнянського, 20а





Львівська
міська
рада

Бортнянського, 37





Львівська
міська
рада

**Дякую за увагу.
З повагою директор
ЛКП “Граніт” Стасів Галина Іванівна
тел. 233-20-07**