

**Сборник презентаций для
подготовки
к зачёту по ОПАН
Часть 3**

**СДАВАЙ
ЗАЧЁТ
БЕЗ
ЗУБРЕЖКИ**



36. НОТАРИАТ: ЗАДАЧИ, СТРУКТУРА, КОМПЕТЕНЦИЯ

Нотариат – это система специальных уполномоченных органов, осуществляющих на профессиональной основе от имени государства нотариальные действия в случаях и порядке, установленных действующим российским законодательством.



Основные задачи нотариата:

- охрана прав и законных интересов граждан, государственных и негосударственных учреждений, организаций, общественных объединений;
- охрана всех форм собственности;
- предупреждение правонарушений путем предварительного и своевременного удостоверения договоров и иных сделок, совершения исполнительных действий и т. д.
- укрепление законности и правопорядка;
- оформление наследственных прав,
- совершения исполнительных надписей и иных нотариальных действий.



Компетенция нотариусов, занимающихся частной практикой, и нотариусов, работающих в государственных нотариальных конторах, за некоторым исключением, **одинакова**. Их объединяют правила совершения нотариальных действий и правовая сила нотариальных актов. Нотариус, занимающийся частной практикой, имеет личную печать с изображением герба РФ и совершает нотариальные действия от имени государства.



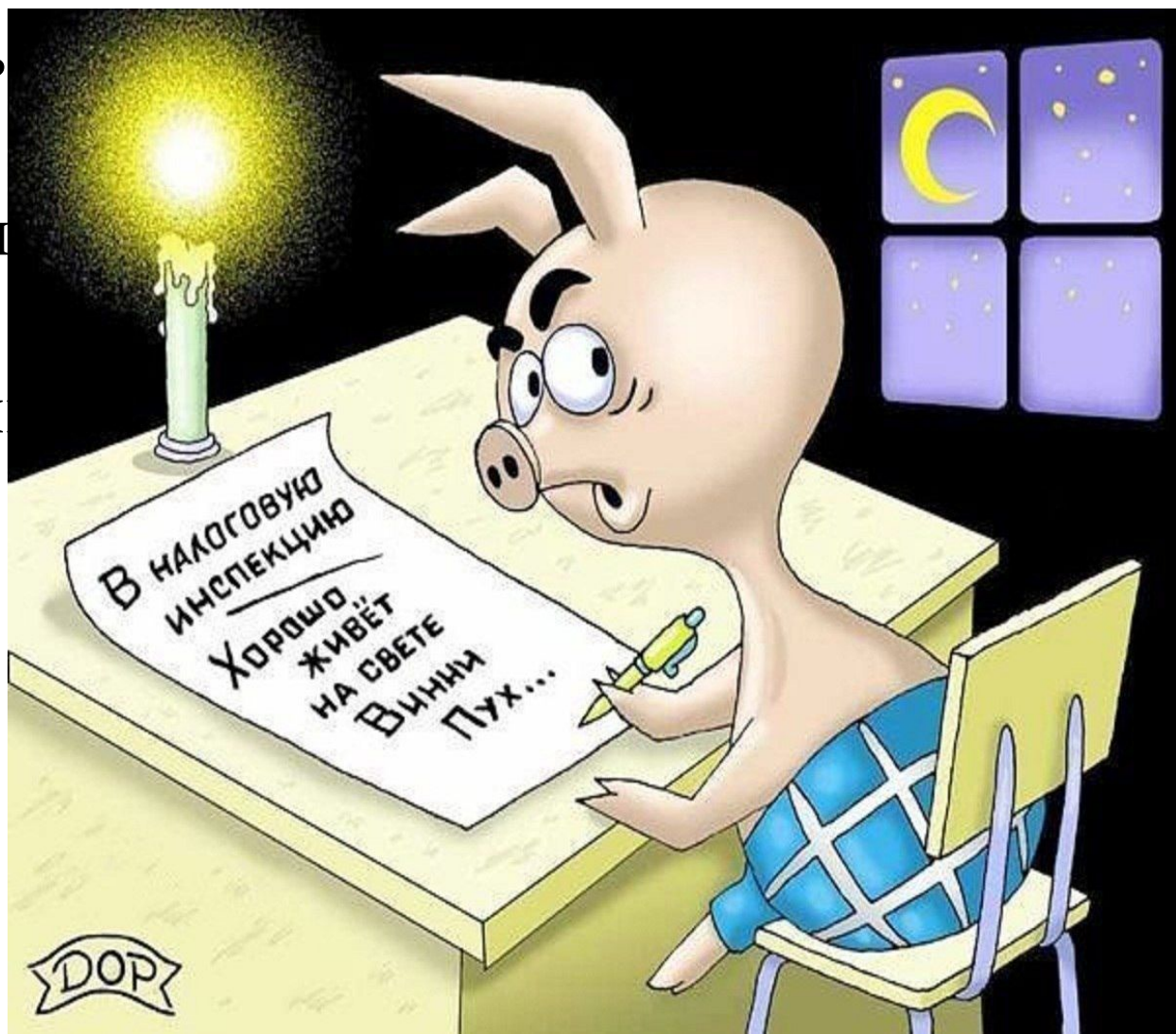
Нотариат осуществляет следующие функции:

- социальные, характеризующие место нотариата в системе органов гражданской юрисдикции и правовой системе России;
- содержательные, отражающие характер нотариальной деятельности.



Социальные функции нотариата

1. предупредитель-
но-практическая
2. правореализаци-
онная
3. правоохранитель-
ная
4. фискальная

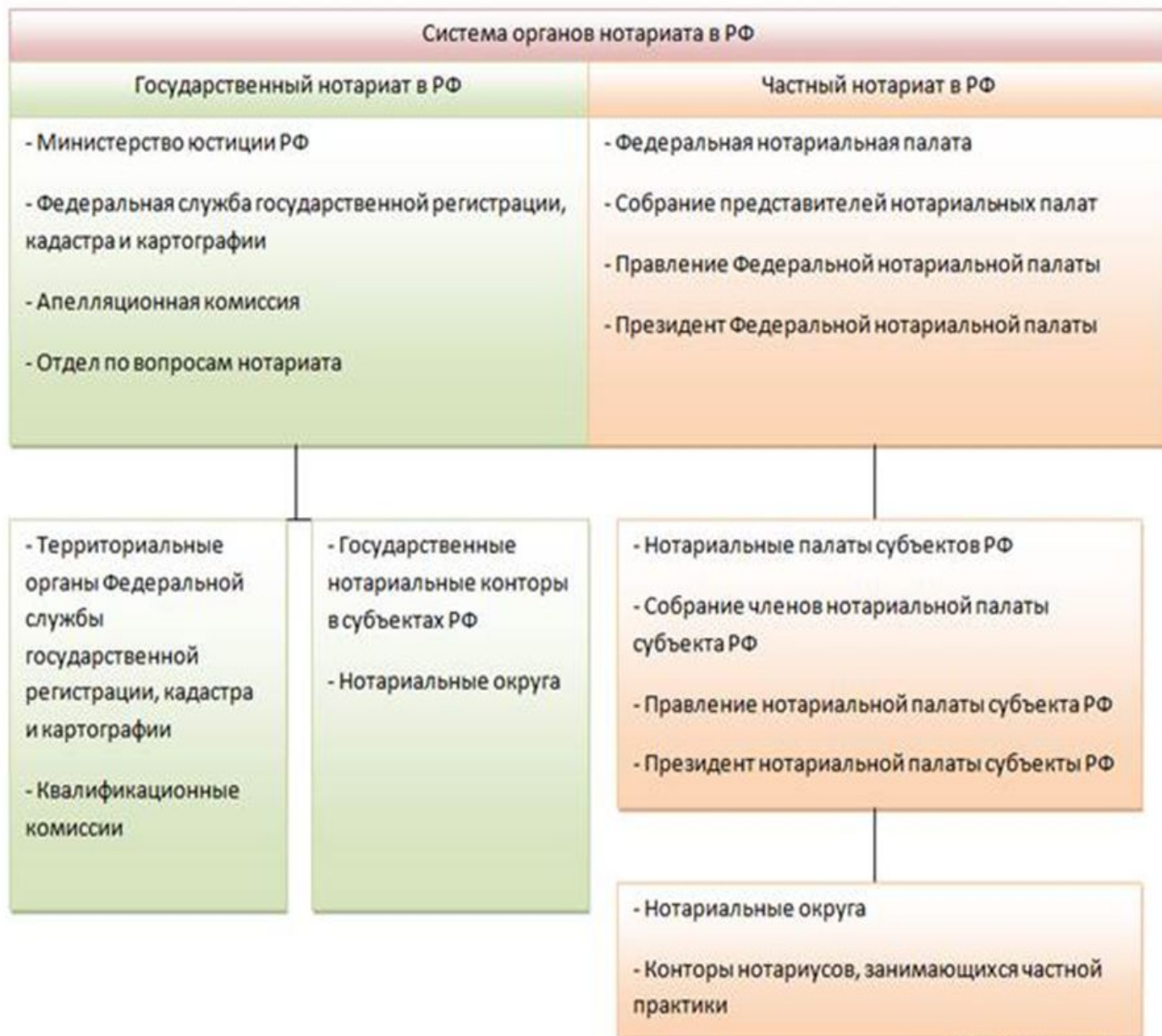


Функции, отражающие содержание и специфику нотариальной деятельности:

- правоустановительная
- удостоверительная
- охранительная
- юрисдикционная



Система органов нотариата в РФ

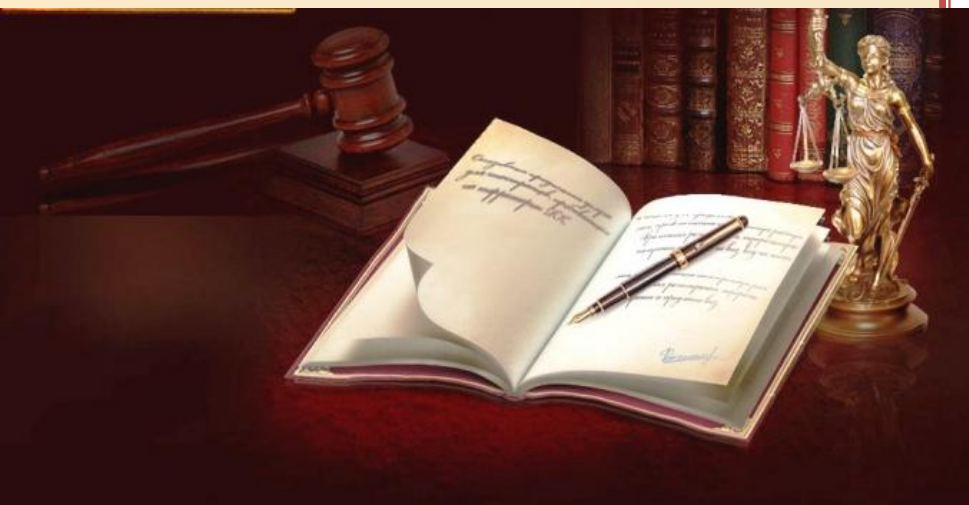


37. ПРАВОВАЯ ОСНОВА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НОТАРИАТА



Нотариат в Российской Федерации призван обеспечивать в соответствии с:

- ✓ Конституцией РФ,
- ✓ конституциями (уставами) субъектов РФ,
- ✓ настоящими Основами защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц путем совершения нотариусами предусмотренных законодательными актами нотариальных действий от имени Российской Федерации.



Нотариальная деятельность не является предпринимательством и не преследует цели извлечения прибыли.

Цель деятельности нотариата:

- ♦ защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц путем совершения нотариусами предусмотренных законодательными актами нотариальных действий от имени Российской Федерации



Первым упоминанием о нотариате следует считать **Псковскую судную грамоту**, относящуюся к XV веку. Далее в истории российского нотариата следует такой документ как **Белозерская таможенная грамота 1497 года**

«Царский Судебник» 1550 года совершил следующий шаг в развитии нотариата России. Согласно данной

букве закона, удостоверение некоторых сделок возлагалось уже на судейство

Судебник 1550 года.



По приказу Екатерины II в 1775 году в России нотариальные функции были возложены на суды.



Очередной раз реорганизовала
нотариат судебная реформа 1864 года
в России.

В 1866 году было принято
Положение, учреждающее должность
нотариуса.

Чтобы претендовать на эту
должность, кандидату необходимо
было внести денежный залог и
успешно пройти испытания.

В соответствии с Положением 1866
года деятельность нотариусов
подразделялась на **нотариальную** и
крепостную. **Нотариальная**
заклучалась в составлении актов и
свидетельствовании различных
документов, а **крепостная** сводилась к
утверждению и регистрации



ПОЛОЖЕНИЕ О НОТАРИАЛЬНОЙ ЧАСТИ

УТВЕРЖДАЮ
Александр II. Николаевичъ
Императоръ и Самодержецъ
Всероссійскій

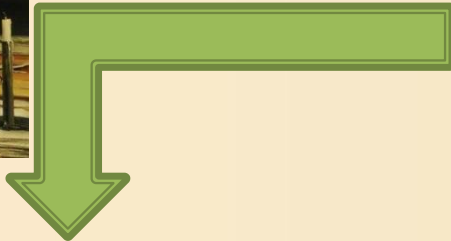
С.-Петербургъ
14 апреля 1866



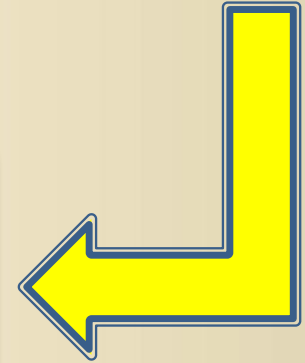
В 1917 году Декрет №1 о суде упразднил все судебные установления, включая нотариат.



В 1919 году появились нотариальные столы при губернских отделах юстиции, пришедшие на смену нотариальным отделам местных Советов.



Нотариальные функции в 1920 году были возложены на уездные и губернские отделы юстиции



Положение от 4 сентября 1922 года о государственном нотариате, завершило в России формирование нотариата в качестве самостоятельного государственного учреждения.



Значительно расширило компетенцию нотариальных органов Положение о государственном нотариате РСФСР от 24 августа 1923 года, ставшее следствием принятия Гражданского кодекса РСФСР.

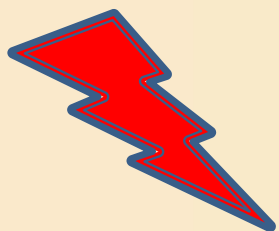


1926 года ЦИК и СНК СССР
издают постановление
“Об основных принципах
организации государственного
нотариата”

**4 октября 1926 года и
20 июля 1930** года были
изданы Положения о
государственном нотариате
РСФСР.



- ✓ В настоящее время в России законодательство, регулирующее нотариальную деятельность, состоит из:
- ✓ международных правовых актов;
- ✓ Конституции РФ
- ✓ федеральных законов;
- ✓ конституций, уставов и законов субъектов РФ;
- ✓ НПА, изданных уполномоченными на то органами государственной власти.



ОСНОВЫ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О НОТАРИАТЕ



Конституция Российской Федерации



Основы законодательства России о нотариате являются основным актом организационно-правового характера, определяют:

- современную организацию нотариата,
- правовой статус нотариуса,
- компетенцию и порядок деятельности нотариуса,
- размер ставок государственной пошлины и тарифов по нотариальным действиям.

38. ТРЕБОВАНИЯ К КАНДИДАТУ НА ДОЛЖНОСТЬ НОТАРИУСА

Нотариус - лицо, специально уполномоченное на совершение нотариальных действий



Требования к кандидату:

1. **Гражданство РФ.** Закон не предусматривает возможность назначения на должность иностранного гражданина либо лица без гражданства.



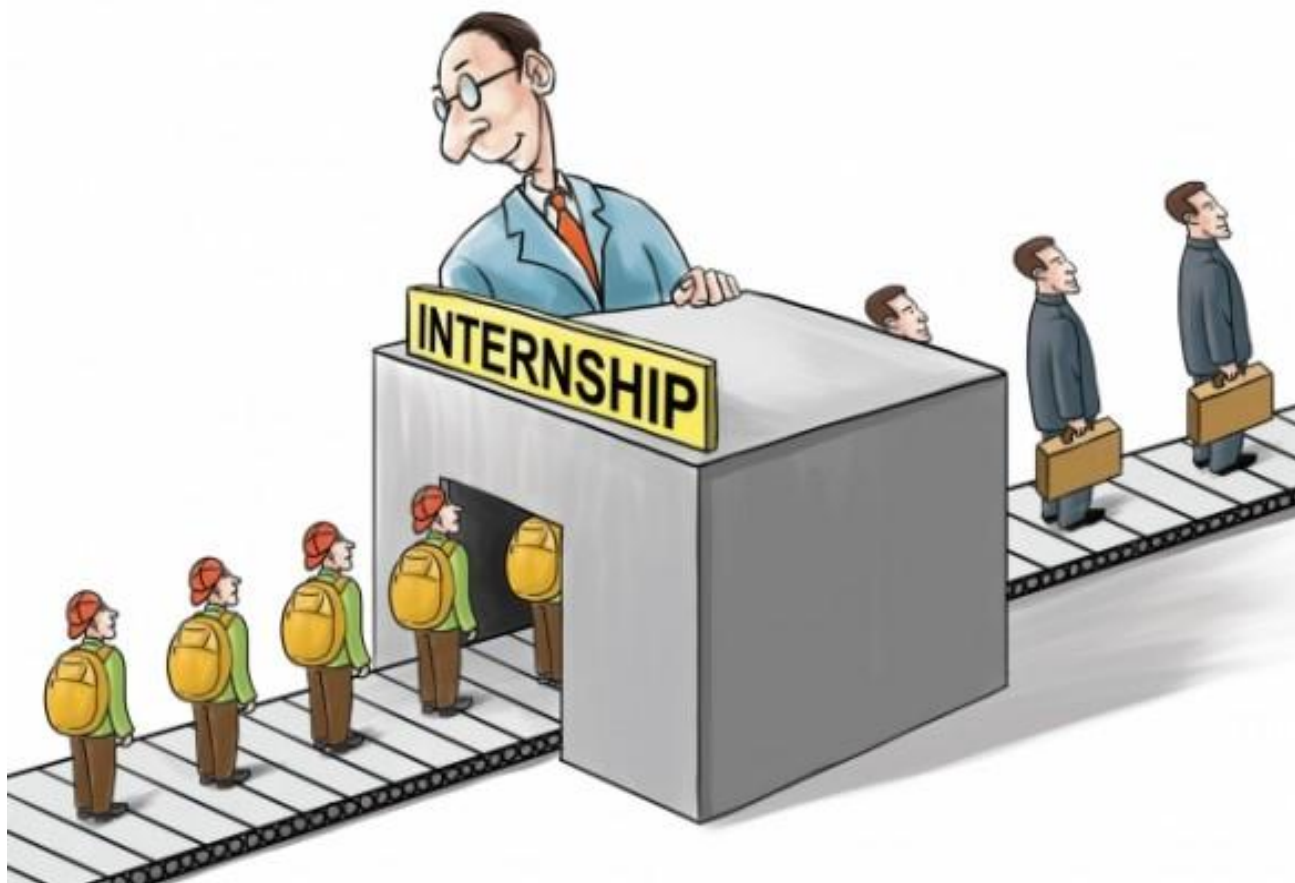
Возраст от 25 лет, но не
старше 75 лет



2. Наличие высшего юридического образования. Лицо, претендующее на должность нотариуса, должно представить в органы юстиции диплом бакалавра, диплом специалиста или диплом магистра по специальности «Юриспруденция».



3. Прохождение стажировки сроком не менее одного года в государственной нотариальной конторе или у нотариуса, занимающегося частной практикой. По результатам прохождения стажировки нотариус выдаёт стажеру мотивированное заключение



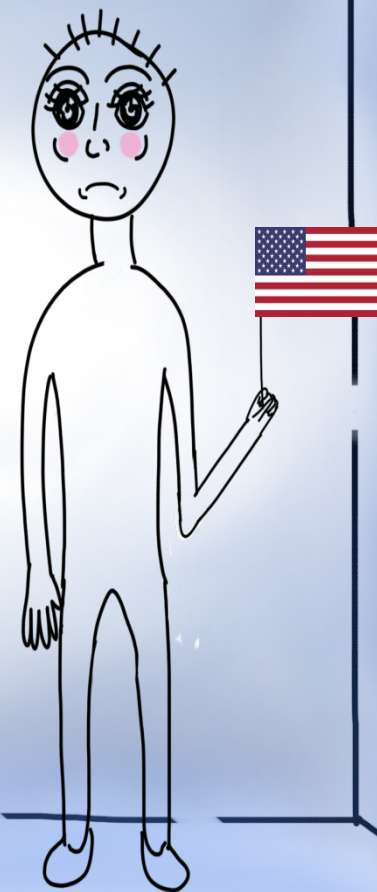
4. Сдача квалификационного экзамена

- Какой курс и группа?
- А можно мне еще подготовиться?



Нотариусом в Российской Федерации не может быть
лицо:

Имеющее
гражданство
(подданство)
иностранного
государства или
иностранных
государств.

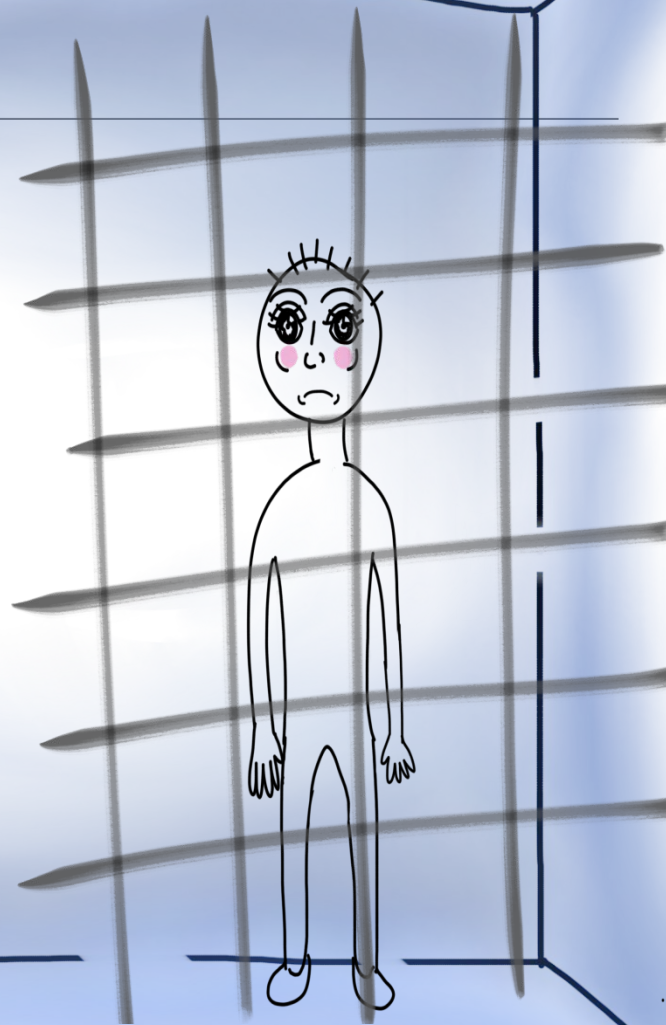


Признанное недееспособным
или ограниченное в
дееспособности решением суда,
вступившим в законную силу

Состоящее на учете в
наркологическом или
психоневрологическом
диспансере в связи с
лечением от алкоголизма,
наркомании,
токсикомании,
хронических и затяжных
психических расстройств



Осужденное к
наказанию,
исключающему
возможность
исполнения
обязанностей
нотариуса, а также в
случае наличия не
снятой или не
погашенной
судимости за
умышленное
преступление



Представившее
подложные документы
или заведомо ложные
сведения при назначении
на должность нотариуса



Ранее освобожденное от полномочий нотариуса на основании решения суда, в том числе в связи с неоднократным совершением дисциплинарных проступков или нарушением законодательства (за исключением случаев сложения нотариусом полномочий в связи с невозможностью исполнять профессиональные обязанности по состоянию здоровья)

39. НАДЕЛЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЯМИ НОТАРИУСА

Основами законодательства РФ о нотариате предусмотрено, что наделение нотариуса полномочиями производится на основании рекомендации нотариальной палаты Министерством юстиции РФ или по его поручению органом юстиции на конкурсной основе из числа лиц, имеющих лицензию.

Целью конкурса является отбор на должность нотариусов наиболее подготовленных лиц, имеющих необходимые профессиональные знания, способных обеспечить правовую защиту прав и законных интересов граждан и юридических лиц.

КОНКУРС!

- ✓ **Конкурс объявляется** распоряжением органа юстиции не позднее **10 дней** со дня открытия вакантной должности нотариуса с указанием **сроков** проведения конкурса, места и времени заседания конкурсной комиссии, а также срока приема документов на конкурс
- ✓ **Дата начала** конкурса устанавливается не ранее чем через **месяц** и не позднее чем через **2 месяца** после объявления конкурса.
- ✓ Для проведения конкурса приказом органа юстиции при органе юстиции образуется конкурсная комиссия в количестве 8 **человек**.
- ✓ Комиссия создается из равного количества работников органа юстиции и членов нотариальной палаты, являющихся нотариусами.
- ✓ Если в указанный срок в орган юстиции не поступили сведения о включении в состав комиссии членов нотариальной палаты, руководитель органа юстиции вправе утвердить состав конкурсной комиссии с соблюдением условия равенства представителей от органа юстиции и нотариальной палаты.
- ✓ **Председателем конкурсной комиссии** является руководитель органа юстиции или его заместитель.

Наделение нотариуса полномочиями осуществляется путем назначения его на вакантную должность и оформляется приказом органа юстиции. При этом назначение нотариуса государственным или частным зависит от наличия вакансий, так как в каждом нотариальном округе имеется определенное количество должностей нотариусов, занимающихся частной практикой, и нотариусов, работающих в государственных нотариальных конторах.

Нотариус, впервые назначенный на должность, приносит присягу следующего содержания:

«Торжественно присягаю, что обязанности нотариуса буду исполнять в соответствии с законом и совестью, хранить профессиональную тайну, в своем поведении руководствоваться принципами гуманности и уважения к человеку».

*Законодательством республик в составе РФ может быть предусмотрен иной текст присяги нотариуса.

40. СТАТУС НОТАРИУСА

НОТАРИУС – ЭТО?..



Нотариус

Материал из Википедии — свободной энциклопедии

Но́тариус (лат. *notarius* — *писарь, секретарь*) — лицо, специально уполномоченное на совершение **нотариальных действий**, среди которых свидетельствование верности копий документов и выписок из них, свидетельствование подлинности подписи на **документах**, свидетельствование верности **перевода** документов с одного языка на другой, а также некоторые другие действия, нормы которых отличаются друг от друга в различных странах.



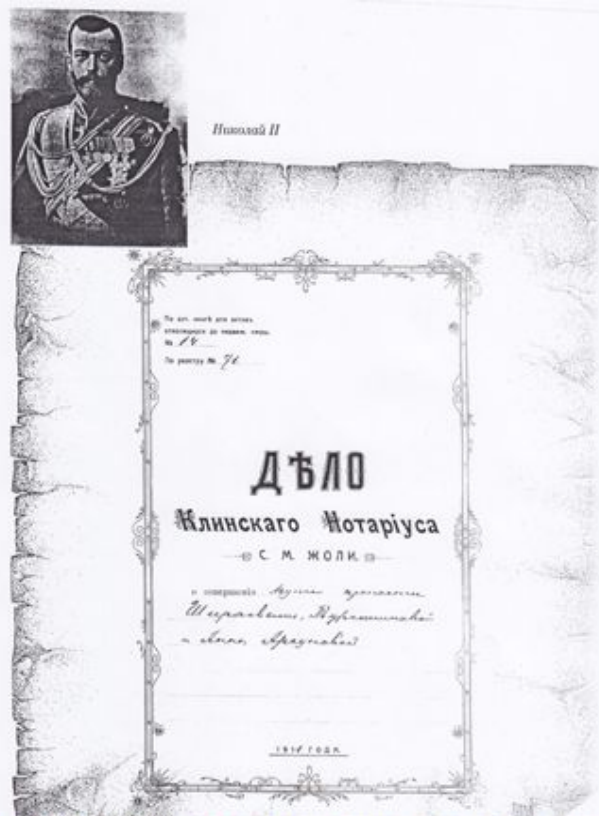
НОТА́РИУС — ЛИЦО, СПЕЦИАЛЬНО УПОЛНОМОЧЕННОЕ НА СОВЕРШЕНИЕ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ, СРЕДИ КОТОРЫХ СВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЕ ВЕРНОСТИ КОПИЙ ДОКУМЕНТОВ И ВЫПИСОК ИЗ НИХ, СВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЕ ПОДЛИННОСТИ ПОДПИСИ НА ДОКУМЕНТАХ, СВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЕ ВЕРНОСТИ ПЕРЕВОДА ДОКУМЕНТОВ С ОДНОГО ЯЗЫКА НА ДРУГОЙ, А ТАКЖЕ НЕКОТОРЫЕ ДРУГИЕ ДЕЙСТВИЯ, НОРМЫ КОТОРЫХ ОТЛИЧАЮТСЯ ДРУГ ОТ ДРУГА В РАЗЛИЧНЫХ СТРАНАХ.

ИСТОРИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ НОТАРИАТА:

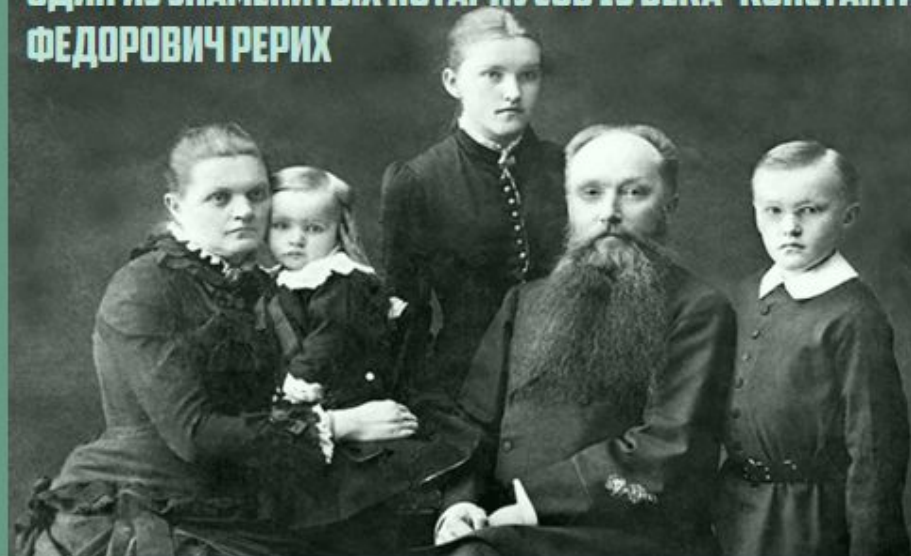
ПЕРВОЕ УПОМИНАНИЕ О НОТАРИАТЕ СОДЕРЖАЛОСЬ
В ПСКОВСКОЙ СУДНОЙ ГРАМОТЕ (XV ВЕК)

ОНА СОДЕРЖАЛА ПОЛОЖЕНИЕ, СОГЛАСНО КОТОРОМУ
ОТДАВАЛОСЬ ПРЕДПОЧТЕНИЕ ПИСЬМЕННОМУ АКТУ
ПЕРЕД ВСЕМИ ДРУГИМИ

ДНЁМ ОБРАЗОВАНИЯ НОТАРИАТА РОССИИ СЧИТАЕТСЯ
27 АПРЕЛЯ 1866 ГОДА. В ЭТОТ ДЕНЬ
ИМПЕРАТОР АЛЕКСАНДР II ПОДПИСАЛ «ПОЛОЖЕНИЕ
О НОТАРИАЛЬНОЙ ЧАСТИ», КОТОРЫМ ВПЕРВЫЕ В
ИСТОРИИ РОССИИ НОТАРИАТ БЫЛ ВЫДЕЛЕН В
ОТДЕЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ ИНСТИТУТ.



ОДИН ИЗ ЗНАМЕНИТЫХ НОТАРИУСОВ 19 ВЕКА - КОНСТАНТИН
ФЕДОРОВИЧ РЕРИХ



НОТАРИУС ЗАНИМАЕТ ДОЛЖНОСТЬ, КОТОРАЯ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ, ЧТО ВЫРАЖАЕТСЯ В ОТНОШЕНИЯХ НОТАРИУСА С ГОСУДАРСТВОМ КАК ПУБЛИЧНЫМ ИНСТИТУТОМ ОФИЦИАЛЬНОЙ ВЛАСТИ:

1. ГОСУДАРСТВО ПЕРЕДАЕТ НОТАРИУСУ ЧАСТЬ СВОЕЙ ФУНКЦИИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЗАЩИТЫ ПРАВ И ЗАКОННЫХ ИНТЕРЕСОВ ГРАЖДАН И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ,
2. ГОСУДАРСТВО УЧРЕЖДАЕТ ПУБЛИЧНУЮ ДОЛЖНОСТЬ НОТАРИУСА ЗАКОНОДАТЕЛЬНО, ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЕЕ ФОРМ И ПРЕДЕЛОВ, А, СТАЛО БЫТЬ, И ПРЕДЕЛОВ ВМЕШАТЕЛЬСТВА ГОСУДАРСТВА В СФЕРУ ЧАСТНОПРАВОВЫХ ИНТЕРЕСОВ ГРАЖДАНСКОГО ОБОРОТА;
3. ГОСУДАРСТВО В ЛИЦЕ ОРГАНОВ ЮСТИЦИИ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ ОРГАНАМИ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ, УЧРЕЖДАЕТ КОНКРЕТНЫЕ ДОЛЖНОСТИ НОТАРИУСОВ В НОТАРИАЛЬНЫХ ОКРУГАХ.



НОТАРИУС В РФ ОБЛАДАЕТ ОБЩИМ И СПЕЦИАЛЬНЫМ ПРАВОВЫМ СТАТУСОМ



**ОБЩИЙ, ПРОИЗВОДНЫЙ ОТ
КОНСТИТУЦИИ И ПРИСУЩИЙ КАЖДОМУ
ГРАЖДАНИНУ**



**СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ СТАТУС
ВОЗНИКАЕТ С МОМЕНТА НАЗНАЧЕНИЯ НА
ДОЛЖНОСТЬ**



ПОБЕДИТЕЛИ КОНКУРСА НА ЗАМЕЩЕНИЕ ВАКАНТНЫХ ДОЛЖНОСТЕЙ НОТАРИУСА (САНКТ ПЕТЕРБУРГ)

ОГРАНИЧЕНИЯ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НОТАРИУСА



Предпринимательство

НОТАРИУС ДОЛЖЕН СОБЛЮДАТЬ КОДЕКС ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ЭТИКИ

**ПРИМЕР: 2.1.2. ИСПОЛНЯЙ СВОЙ СЛУЖЕБНЫЙ
ДОЛГ НАДЛЕЖАЩИМ ОБРАЗОМ;
2.1.3. СОВЕРШАЙ НОТАРИАЛЬНОЕ ДЕЙСТВИЕ,
ЕСЛИ ТЫ УВЕРЕН, ЧТО ДЕЙСТВУЕШЬ В РАМКАХ
ЗАКОНА**

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ СТАТУС ПОДРАЗУМЕВАЕТ:

**ЛИЧНАЯ ПЕЧАТЬ, ШТАМПЫ И БЛАНКИ
НОТАРИУСА. ЭЛЕКТРОННАЯ ПОДПИСЬ
НОТАРИУСА**



Печать нотариуса

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА НОТАРИАТА
МОГУТ ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР АРЕНДЫ О
ПЕРЕХОДЕ ГОС-НОЙ СОБСТВЕННОСТИ В
ПОЛЬЗОВАНИЕ**



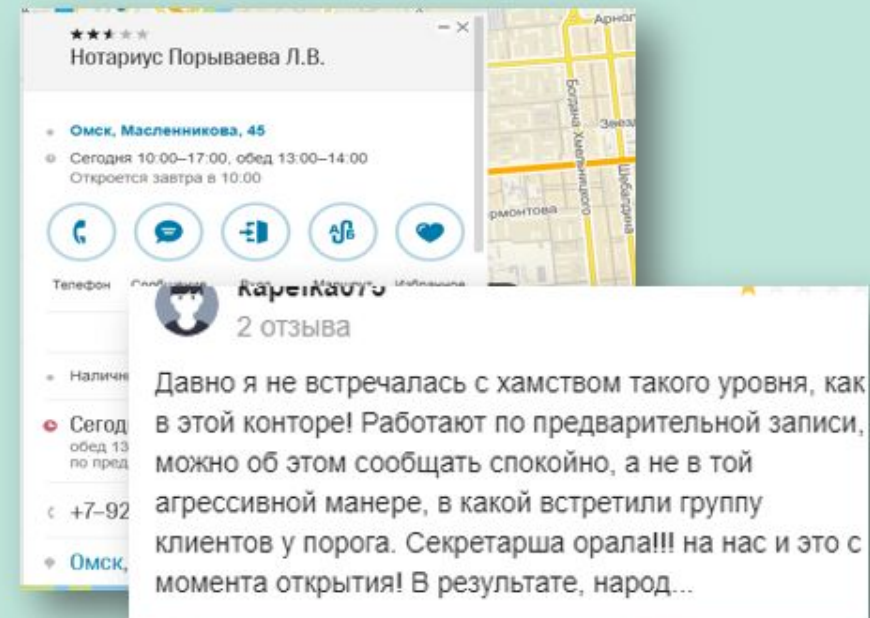
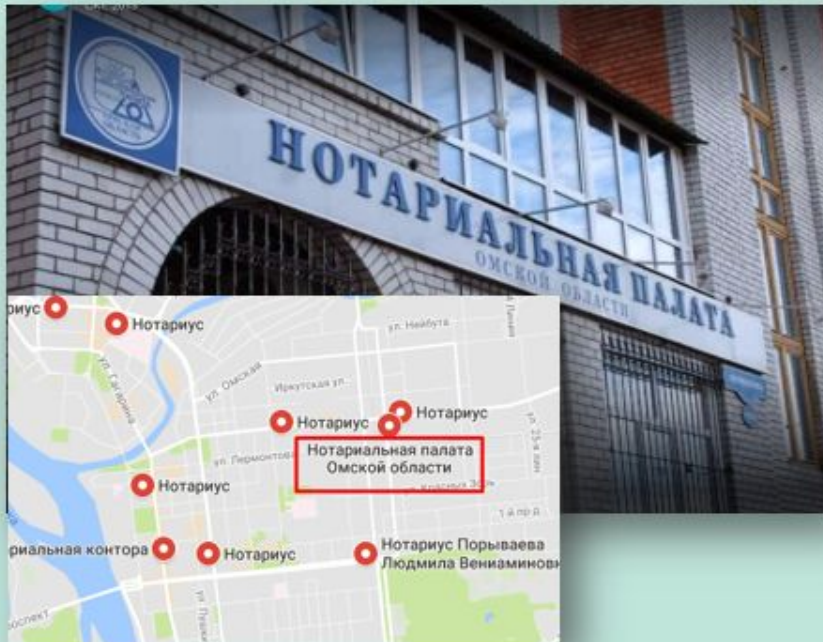
СТАТУС МОЖЕТ НЕМНОГО ОТЛИЧАТЬСЯ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ТОГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИЛИ ЧАСТНОПРАКТИКУЮЩИЙ НОТАРИУС:

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ

1. ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НОТАРИУС ОТНОСИТСЯ К ГОСУДАРСТВЕННОМУ СЛУЖАЩЕМУ НАДЕЛЕННОМУ СПЕЦИАЛЬНЫМИ ПРАВАМИ, КОТОРЫЙ ВЫПОЛНЯЕТ ЗАДАЧИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ОРГАНА – ГОС-НОЙ НОТАРИАЛЬНОЙ КОНТОРЫ

ЧАСТНОПРАКТИКУЮЩИЙ

1. НОТАРИУС, ЗАНИМАЮЩИЙСЯ ЧАСТНОЙ ПРАКТИКОЙ ТАКЖЕ НАДЕЛЯЕТСЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМИ ПРАВАМИ И ОБЯЗАННОСТЯМИ (МОЖЕТ ИМЕТЬ КОНТОРУ, ОТКРЫВАТЬ РАСЧЁТНЫЕ СЧЕТА, ВЫСТУПАТЬ В СУДЕ И Т.Д.). ДОЛЖЕН БЫТЬ ЧЛЕНОМ НОТАРИАЛЬНОЙ ПАЛАТЫ СУБЪЕКТА



41. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ НОТАРИУСА

Права нотариуса

Нотариус имеет право:

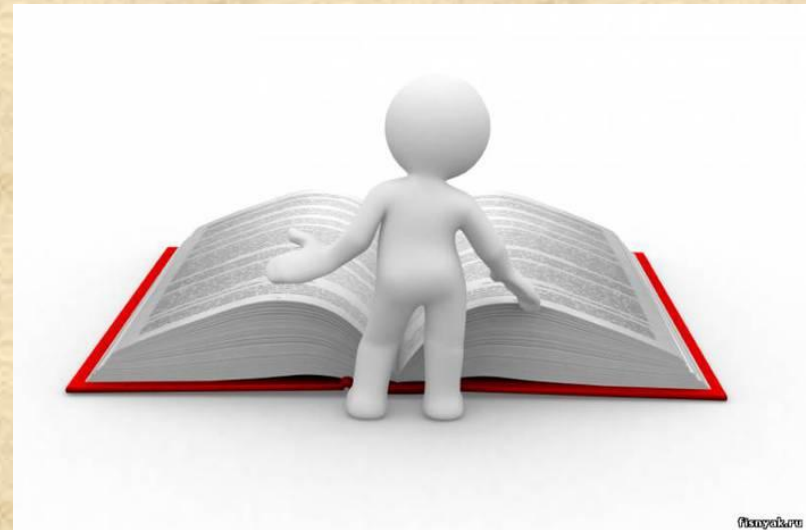
- **совершать** предусмотренные настоящими Основами **нотариальные действия** в интересах физических и юридических лиц, обратившихся к нему, за исключением случаев, когда место совершения нотариального действия определено законодательством Российской Федерации или международными договорами;
- **составлять проекты сделок**, заявлений и других документов, изготавливать копии документов и выписки из них, а также давать разъяснения по вопросам совершения нотариальных действий;



- **истребовать от физических и юридических лиц сведения и документы** (в том числе содержащие персональные данные), необходимые для совершения нотариальных действий;
- **представлять** в установленных федеральным законом случаях и порядке **заявление** о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и иные необходимые документы в федеральный орган исполнительной власти;



- получать бесплатно в форме электронного документа сведения из единого государственного реестра юридических лиц и единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.
- Законодательством субъектов Российской Федерации нотариусу могут быть предоставлены и иные права.





Нотариус обязан:

- Нотариус **обязан оказывать** физическим и юридическим лицам **содействие** в осуществлении их прав и защите законных интересов, разъяснять им права и обязанности, предупреждать о последствиях совершаемых нотариальных действий, с тем чтобы юридическая неосведомленность не могла быть использована им во вред.



- Нотариус выполняет свои обязанности в соответствии с настоящими Основами, законодательством субъектов Российской Федерации и присягой. Нотариус обязан **хранить в тайне сведения**, которые стали ему известны в связи с осуществлением его профессиональной деятельности. Суд может освободить нотариуса от обязанности сохранения тайны, если против нотариуса возбуждено уголовное дело в связи с совершением нотариального действия.



- Нотариус **обязан отказать в совершении нотариального действия** в случае его несоответствия законодательству Российской Федерации или международным договорам.



● Нотариус **обязан** не реже 1 раза в 4 года **повышать** (в том числе с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий) **квалификацию** в осуществляющей образовательную деятельность организации, образовательная программа которой аккредитована Федеральной нотариальной палатой.



42. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ НОТАРИУСА

- Нотариус, занимающийся частной практикой, **несет полную имущественную ответственность за реальный ущерб**, причиненный неправомерным отказом в совершении нотариального действия, а также разглашением сведений о совершенных нотариальных действиях.
- Нотариус, занимающийся частной практикой, несет полную имущественную ответственность также за вред, **виновно причиненный его работниками или лицом, временно замещающим нотариуса**, при исполнении ими обязанностей, связанных с осуществлением нотариальной деятельности. Нотариус, занимающийся частной практикой, вправе предъявить лицу, временно его замещавшему, регрессный иск в размере вреда, причиненного по вине такого лица и



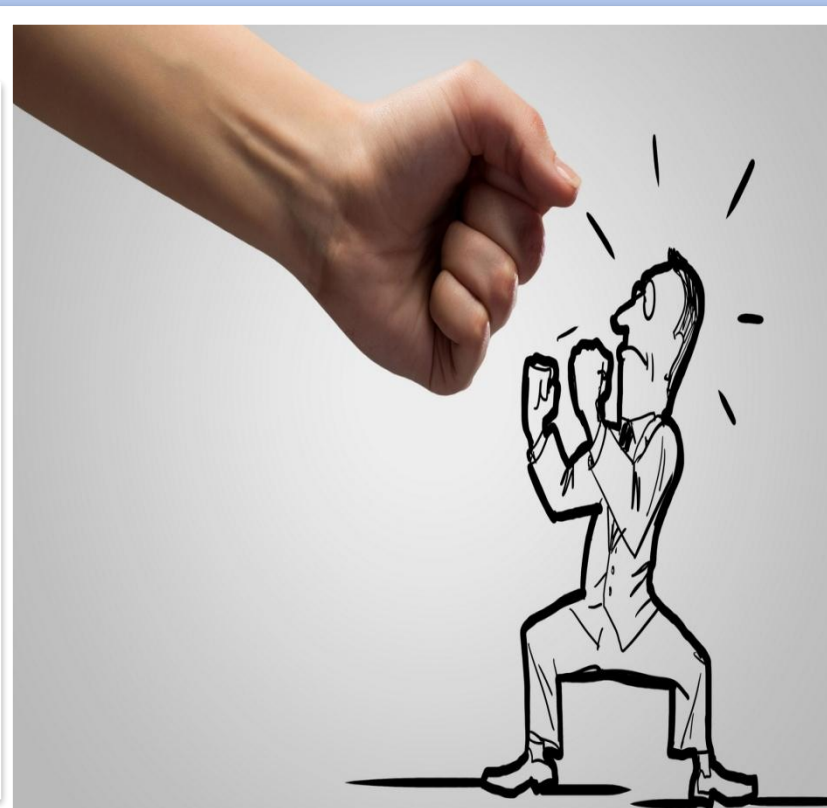
Государство несет ответственность за вред, причиненный действиями (бездействием) нотариуса, работающего в государственной нотариальной конторе, в соответствии со статьей 1069 Гражданского кодекса Российской Федерации.

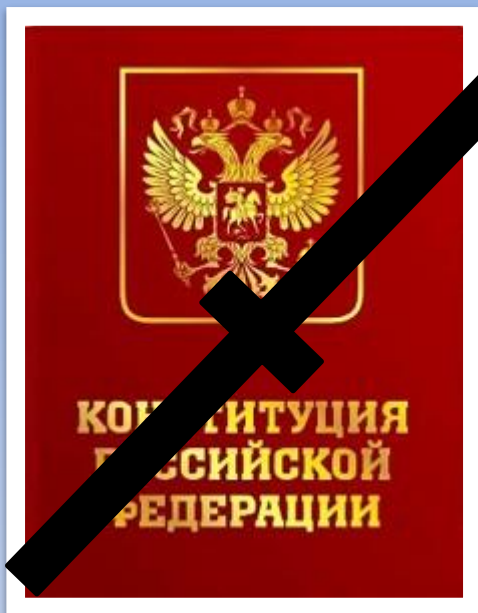
- Государство, органы государственной власти **не несут ответственность за вред, причиненный действиями (бездействием) нотариуса, занимающегося частной практикой.**



Также нотариус несет дисциплинарную ответственность за нарушения, предусмотренные Кодексом профессиональной этики нотариусов в Российской Федерации

Дисциплинарные проступки и меры дисциплинарной ответственности.





**нарушение
тайны
совершения
нотариального
действия**



**осуществление
нотариальной деятельности
без страхования риска
профессиональной
ответственности**

отсутствие без уважительных причин постоянного места для совершения нотариальных действий **более двух месяцев подряд** или **более шести месяцев** в течение календарного года;



использование сведений, ставших известными в связи с совершением нотариального действия, в ущерб интересам обратившегося лица или в целях получения прямой или косвенной выгоды для нотариуса или другого лица



совершение действий, в том числе во внеслужбное время, которые наносят ущерб профессиональной деятельности нотариуса или подрывают доверие и престиж профессии в обществе

отказ в предоставлении льгот по уплате нотариального тарифа, предусмотренных действующим законодательством

СОГЛАСИЯ СУПРУГОВ	1000 РУБ.
СОГЛАСИЯ НА ВЫЕЗД ДЕТЕЙ	от 700 РУБ.
ЗАВЕЩАНИЯ (отмена завещания)	1000 РУБ.
ДОВЕРЕННОСТИ	800 РУБ.
ПЕРЕДОВЕРИЯ	от 1000 РУБ.

**несоблюдение
культуры** поведения при
осуществлении
профессиональной
деятельности, в том числе
исполнение
профессиональных
обязанностей в состоянии
алкогольного или иного
токсического опьянения, под
воздействием психотропных
препаратов



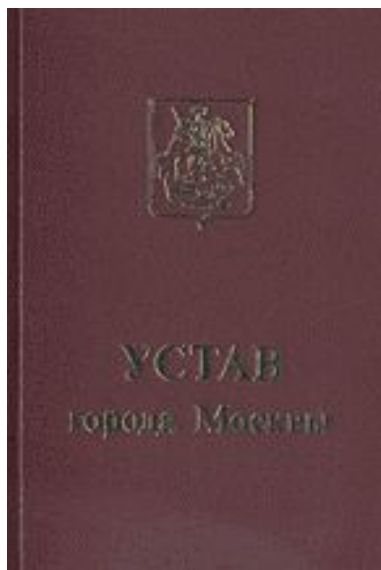
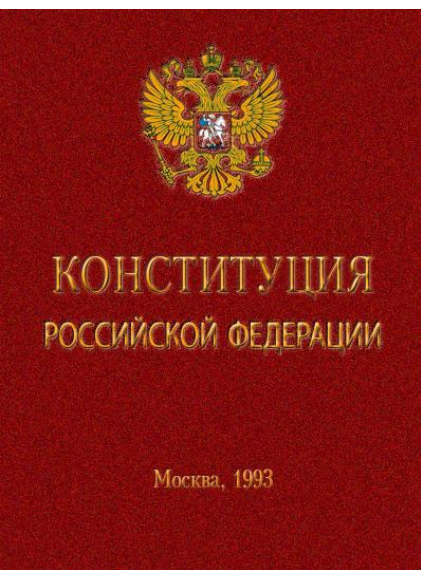
**совершение
действий,**
препятствующих
реализации права
лица на обращение к
другому нотариусу

43. ГАРАНТИИ НОТАРИАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Гарантии нотариальной деятельности регламентируются в законе «Основы законодательства Российской Федерации о нотариате»



- Нотариус беспристрастен и независим в своей деятельности и руководствуется КРФ, КsbРФ, настоящими Основами, иными НПА РФ и sbРФ, принятыми в пределах их компетенции, а также международными договорами.



- Нотариусу при исполнении служебных обязанностей, запрещается разглашать сведения, оглашать документы, которые стали им известны в связи с совершением нотариальных действий, в том числе и после сложения полномочий или увольнения, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Основами.



- Сведения (документы) о совершенных нотариальных действиях могут выдаваться только лицам, от имени или по поручению которых совершены эти действия, если иное не установлено настоящей статьей

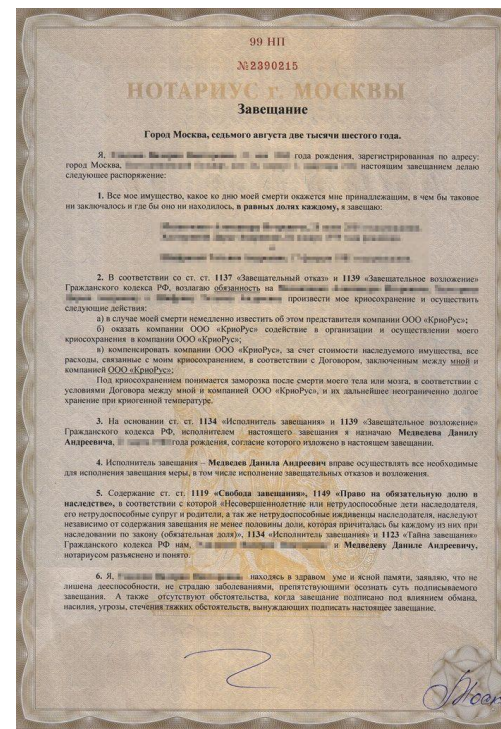
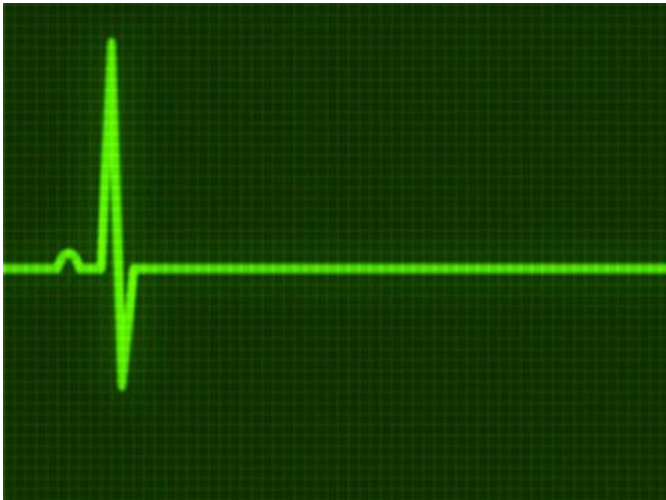


Сведения о совершенных нотариальных действиях выдаются по требованию:

- Суда.
- Прокуратуры.
- Органов следствия в связи с находящимися в их производстве уг, гржд или адм делами + по требованию судебных приставов.



- Справки о выдаче свидетельств о праве на наследство и о нотариальном удостоверении договоров дарения направляются в налоговый орган в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах. Справки о завещании выдаются только после смерти завещателя.



- При совершении нотариальных действий согласие субъекта на обработку его персональных данных для совершения нотариальных действий не требуется.



Нотариус не вправе:

- заниматься предпринимательской и другой оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной или иной творческой деятельности;
- оказывать посреднические услуги при заключении договоров.



44. ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ НОТАРИУСА

Полномочия нотариуса приостанавливаются в случае:

(Ст 14 Основ)

отсутствия у
нотариуса договора
страхования
гражданской
ответственности
или несоответствия
заключенного
договора
требованиям
настоящих Основ
до дня заключения
такого договора;





избрания меры пресечения в виде заключения нотариуса под стражу или его домашнего ареста до дня отмены или истечения срока применения указанной меры пресечения;



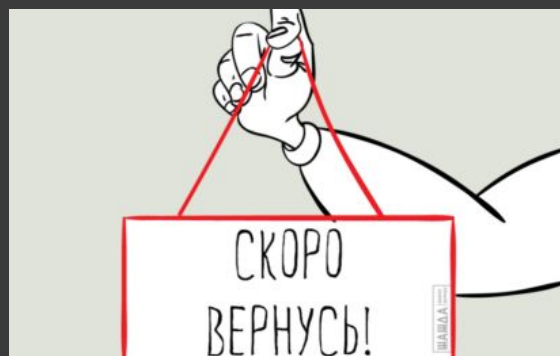
временного
отстранения от
исполнения
обязанностей в
порядке,
установленном
уголовно-
процессуальным
законодательств
ом до дня
отмены или
истечения срока
применения
указанной меры
принуждения.





избрания нотариуса депутатом ГД ФС РФ, депутатом законодательного (представительного) ОГВ субъекта РФ, осуществляющим деятельность на проф. постоянной основе, или депутатом представительного органа мун. образования, осуществляющим деятельность на проф. постоянной основе.

Приостановление полномочий нотариуса производится судом по представлению нотариальной палаты.



Прекращение полномочий нотариуса

(Статья 12 Основ)

Частная практика

Государственная нотариальная контора



совершение
умышленного
преступления

ограничения
дееспособности
или признания
недееспособным

неоднократное
совершение
дисциплинарных
проступков,
нарушение
законодательства
, невозможности
исполнять
профессиональн
ые обязанности
по состоянию
здоровья

Сложение
полномочий
нотариуса по
достижении им
семидесятипяти
летнего
возраста
осуществляется
без решения
суда.



45. СТАТУС ПОМОЩНИКА НОТАРИУСА И СТАЖЁРА

Согласно ст. 8 Основ законодательства РФ о нотариате нотариус вправе иметь нотариальную контору, что предполагает наличие определенных штатов и сотрудников. В определенных случаях полномочия нотариуса вправе осуществлять иные лица



Стажёр нотариуса



Гражданин

С **высшем** юридическим образованием

Ещё **НЕ сдал** квалификационный экзамен

Срок стажировки от **6 мес. до 1 года**

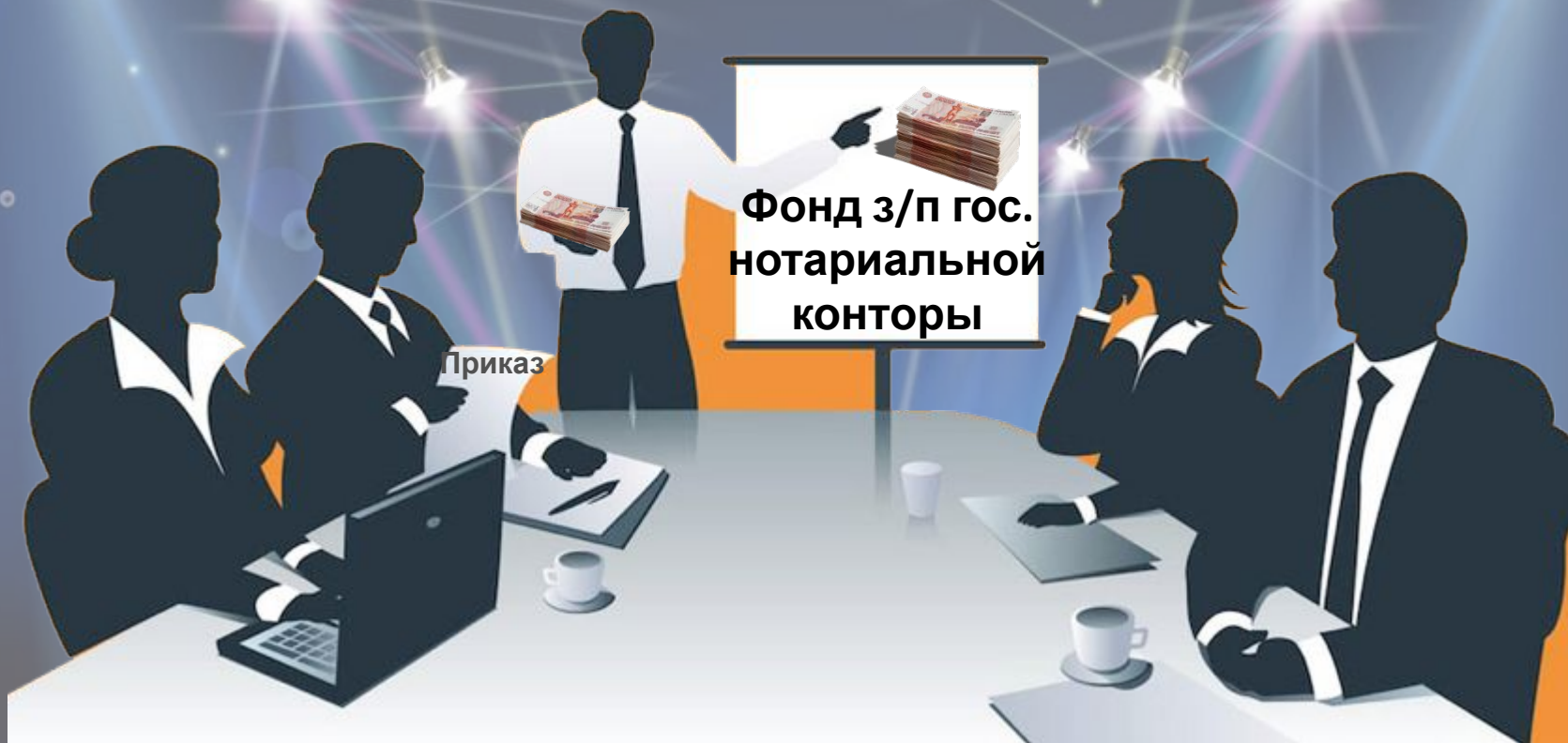
(у нотариуса) Стажёр адвоката:

- ✓ Имеет высшее юридическое образование
- ✓ Дееспособный гражданин
- ✓ Не имеет непогашенную или неснятую судимость за совершение умышленного преступления
- ✓ Срок стажировки - от 1 года до 2 лет.



Тихо!
Идёт подготовка к экзамену

Порядок прохождения стажировки определен Приказом Министерства юстиции РФ от 21 июня 2000 г. «Об утверждении порядка прохождения стажировки лицами, претендующими на должность нотариуса».



Оплата труда стажера в государственной нотариальной конторе производится из фонда заработной платы государственной нотариальной конторы.

Обязанности

Граждан:

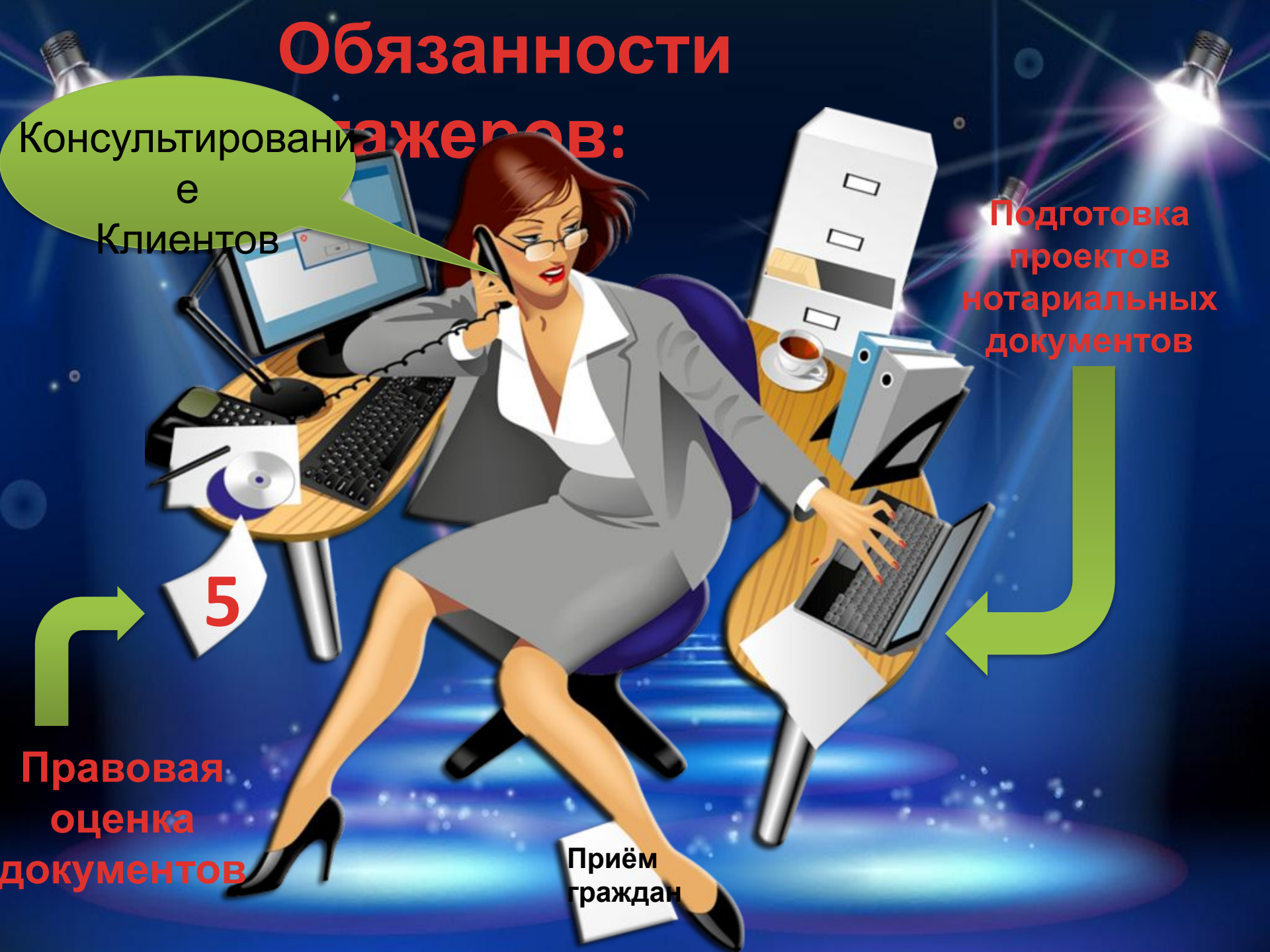
Консультирование
и
Клиентов

Подготовка
проектов
нотариальных
документов

5

Правовая
оценка
документов

Приём
граждан



Помощник



- ✓ Дееспособный
- ✓ Не состоит на учёте в наркологическом или психоневрологическом диспансере
- ✓ Не имеет не снятой или не погашенной судимости

Помощник адвоката :

- ✓ высшее, незаконченное высшее или среднее юридическое образование

Права и обязанности помощника нотариуса определяются настоящими Основами, трудовым законодательством и трудовым договором между нотариусом и помощником нотариуса.

Помощник нотариуса:

- вправе участвовать в подготовке совершения нотариальных действий,
- составлять проекты нотариально оформляемых документов,
- давать разъяснения по вопросам совершения нотариальных действий,
- совершать иные действия

Помощник нотариуса может **замещать** временно отсутствующего нотариуса.

Юридические услуги



Особенности назначения на должность помощника нотариуса.

Назначение на должность помощника нотариуса в государственной нотариальной конторе

осуществляется в порядке, установленном федеральным органом юстиции

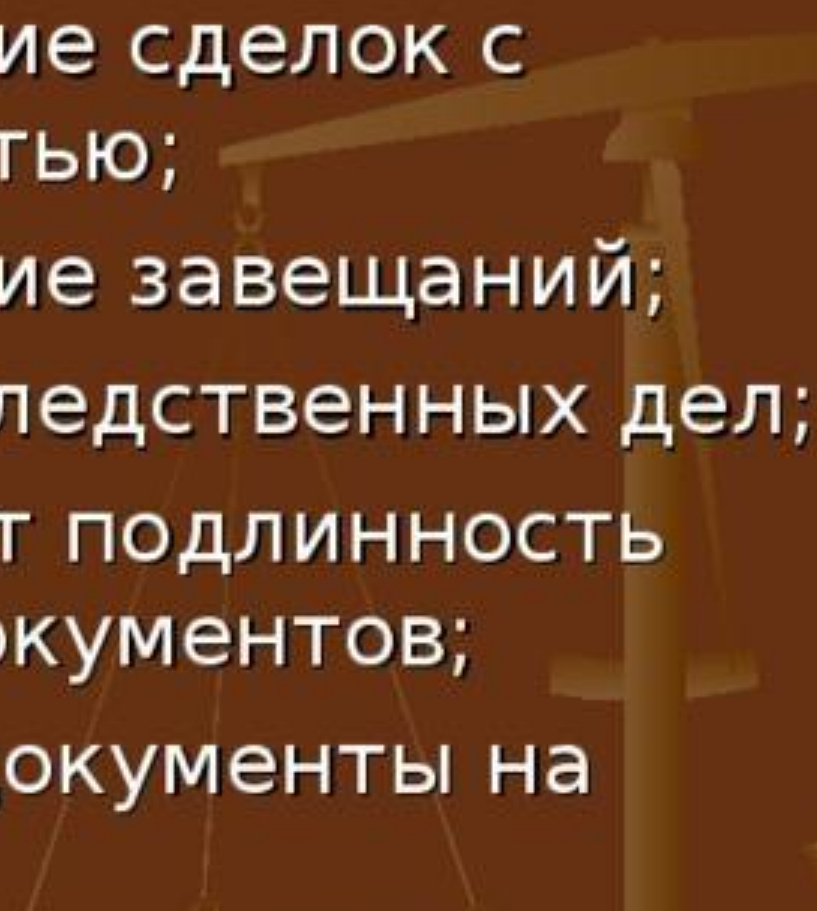
Назначение на должность помощника нотариуса, занимающегося частной практикой

НП должна рассмотреть обращение нотариуса и направить ответ в течение 5 рабочих дней со дня

с согласия
нотариальной
палаты

46. ПОЛНОМОЧИЯ НОТАРИУСА

Полномочия нотариуса

- Удостоверение сделок с недвижимостью;
 - Удостоверение завещаний;
 - Ведение наследственных дел;
 - Удостоверяет подлинность подписей, документов;
 - Принимает документы на хранение.
- 

НД нотариусов

- 1) удостоверяют сделки;



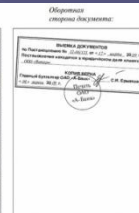
- 2) выдают свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов;



- 3) налагают и снимают запрещения отчуждения имущества;



- 4) свидетельствуют верность копий документов и выписок из них;



- 5) свидетельствуют подлинность подписи на документах;



- 6) свидетельствуют верность перевода документов с одного языка на другой;



- 7) удостоверяют факт нахождения гражданина в живых;



- 8) удостоверяют факт нахождения гражданина в определенном месте;



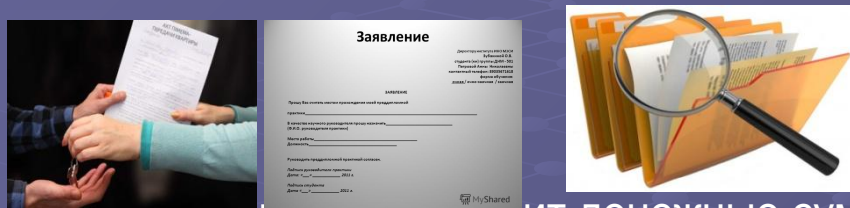
- 9) удостоверяют тождественность гражданина с лицом, изображенным на фотографии;



- 10) удостоверяют время предъявления документов;



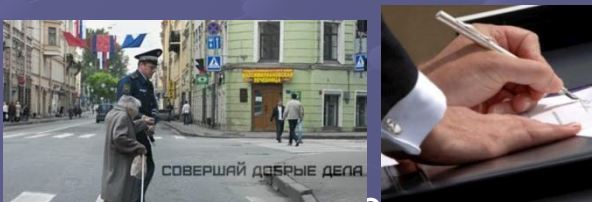
- 11) передают заявления и (или) иные документы физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам;



- 12) принимают в депозит денежные суммы и ценные бумаги;



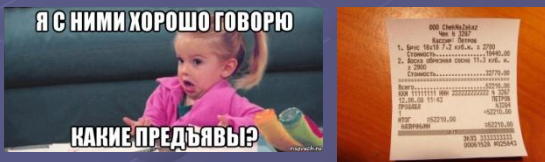
- 13) совершают исполнительные надписи;



- 14) совершают протесты векселей;



- 15) удостоверяют неоплату чеков;



48. НОТАРИАЛЬНЫЕ ПАЛАТЫ И ИХ ПОЛНОМОЧИЯ

НОТАРИАЛЬНЫЕ ПАЛАТЫ

not@ry.ru

Информационный нотариальный портал

Нотариальные палаты



Федеральная нотариальная палата является некоммерческой организацией, представляющей профессионально-нотариальных палат в составе Российской Федерации, автономной администрации автономных округов, областей, городов Санкт-Петербурга и Москвы на их обязательных

- [Адыгейская республиканская](#)
- [Алтайская краевая](#)
- [АН "НП ЯНАО"](#)
- [Архангельская областная](#)
- [Астраханская областная](#)
- [Белгородская областная](#)
- [Брянская областная](#)
- [Владимирская областная](#)
- [Волгоградская областная](#)
- [Вологодская областная](#)
- [Воронежская областная](#)
- [Дагестанская республиканская](#)
- [Еврейская автономная область](#)
- [Забайкальская краевая](#)
- [Ивановская областная](#)
- [Ингушская республиканская](#)
- [Иркутская областная](#)
- [Кабардино-Балкарская республиканская](#)
- [Калининградская областная](#)
- [Калмыцкая республиканская](#)
- [Калужская областная](#)
- [Камчатская краевая](#)
- [Карелия республиканская](#)
- [Кемеровская областная](#)
- [Кировская областная](#)
- [КОНП](#)
- [Костромская областная](#)
- [Краснодарская краевая](#)

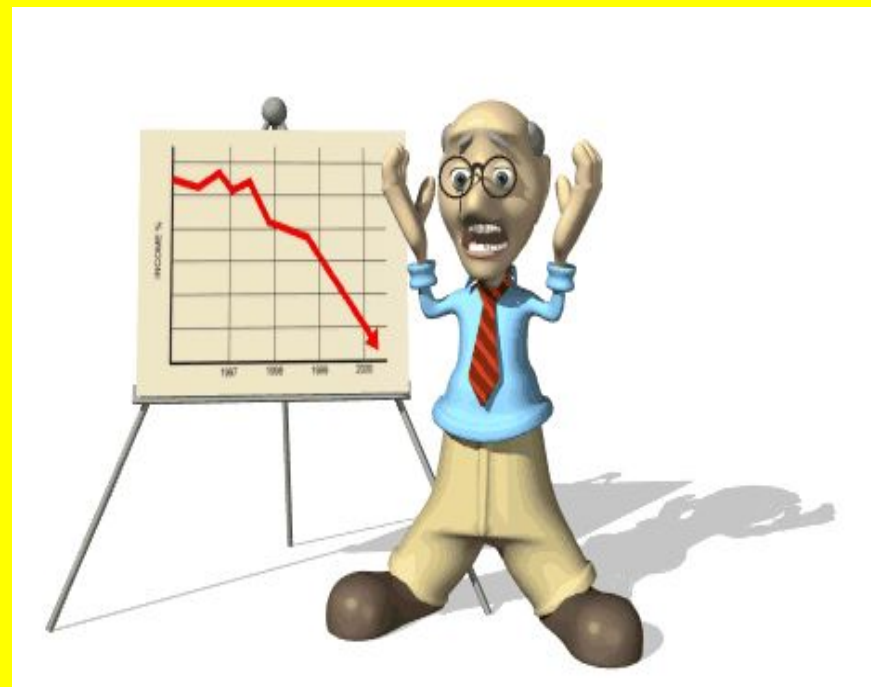
**НОТАРИАЛЬНЫЕ ПАЛАТЫ
СУБЪЕКТОВ РФ**

- **Нотариальная палата** – это некоммерческая организация, представляющая собой профессиональное объединение, основанное на обязательном членстве нотариусов, занимающихся частной практикой и организующая работу на принципах самоуправления в соответствии с федеральным законодательством, законодательством соответствующего субъекта Российской Федерации и со своим уставом. Членами нотариальной палаты могут быть также лица, **сдавшие квалификационный экзамен**, но **не** являющиеся нотариусами.

- Административное единство системы нотариата обеспечивается министерством юстиции РФ, его территориальными органами субъекта РФ, а также нотариальными палатами действующими как на федеральном, так и на региональном уровне.



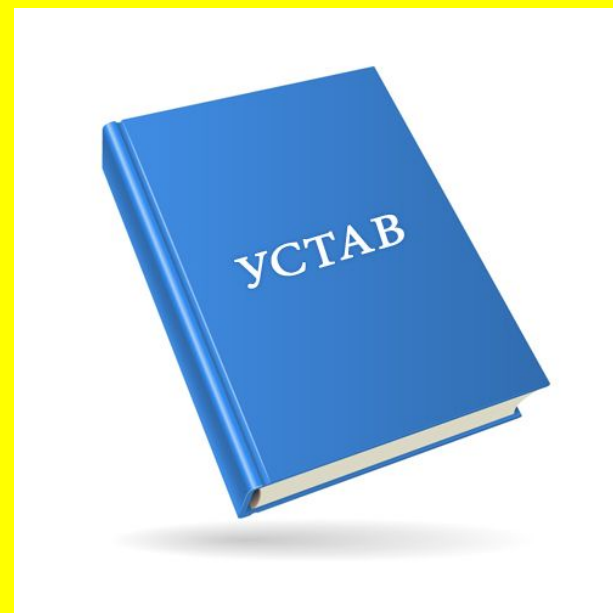
- Нотариальная палата может осуществлять предпринимательскую деятельность постольку, поскольку это необходимо для выполнения ее уставных задач.



- Имущество нотариальной палаты не облагается налогом на имущество предприятий.



- Устав нотариальной палаты принимается собранием членов нотариальной палаты и регистрируется в порядке, установленном для регистрации уставов общественных объединений.



Полномочия нотариальной палаты

- Нотариальная палата **представляет и защищает интересы нотариусов**, оказывает им помощь и содействие в развитии частной нотариальной деятельности;



- Организует стажировку лиц, претендующих на должность нотариуса, и повышение профессиональной подготовки нотариусов;



- Возмещает затраты на экспертизы, назначенные судом по делам, связанным с деятельностью нотариусов;



- Организует страхование нотариальной деятельности;





- Ежегодно устанавливает обязательные для применения нотариусами **размеры платы за оказание услуг правового и технического характера**, не превышающие предельных размеров платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера, установленные Федеральной нотариальной палатой;


Нотариальные действия и тарифы

Нотариальные действия совершаются нотариусами. Расширенная информация и консультация на портале «Советы нотариуса».

Все (30) [Удостоверение](#) (11) [Свидетельствование](#) (7) [Принятие](#) (4) [Совершение](#) (4) [Регистрация](#) (1)
[Представление](#) (2)

-
- 1) [Удостоверение сделок](#) 

 - 2) [Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов](#) 

 - 3) [Наложение и снятие запрещения отчуждения имущества](#) 

 - 4) [Свидетельствование верности копий документов и выписок из них](#) 

- Законодательством республик в составе Российской Федерации могут быть предусмотрены и **другие полномочия нотариальной палаты.** Некоторые нотариальные палаты имеют дополнительные полномочия.

- К примеру, Московская городская нотариальная палата осуществляет специфическую функцию: **работа со средствами массовой информации.** Цель этой функции — оперативное освещение публично-правового статуса нотариуса, его места и роли в защите гарантированных Конституцией прав и законных интересов юридических лиц.

Органы нотариальной палаты



- Компетенция органов нотариальной палаты **регламентируется гражданским**

Статья 123.16-3. Нотариальные палаты

1. Нотариальными палатами признаются некоммерческие организации, которые представляют собой профессиональные объединения, основанные на обязательном членстве, и созданы в виде нотариальной палаты субъекта Российской Федерации или Федеральной нотариальной палаты для реализации целей, предусмотренных законодательством о нотариате.

2. Нотариальная палата субъекта Российской Федерации является некоммерческой организацией, представляющей собой профессиональное объединение, основанное на обязательном членстве нотариусов, занимающихся частной практикой.

3. Федеральная нотариальная палата является некоммерческой организацией, представляющей собой профессиональное объединение нотариальных палат субъектов Российской Федерации, основанное на их обязательном членстве.

4. Особенности создания, правового положения и деятельности нотариальных палат субъектов Российской Федерации и Федеральной нотариальной палаты определяются законодательством о нотариате.

- Президент, правление и ревизионная комиссия нотариальной палаты избираются **общим собранием членов нотариальной палаты.**
- Выборы президента и правления нотариальной палаты осуществляются тайным голосованием.



В случае признания выборов президента нотариальной палаты несостоявшимися или в случае

досрочного прекращения полномочий президента нотариальной палаты выборы президента нотариальной палаты назначаются через три месяца со дня окончания срока действия данных выборов или со дня прекращения полномочий президента нотариальной палаты.

В случае, если в результате голосования по выборам президента нотариальной палаты при числе кандидатов в президенты более двух ни одно лицо не набрало большинство голосов, второе заседание проводится в тот же день, на котором участвовало большинство избирателей.

Решения общего собрания членов нотариальной палаты принимаются простым большинством голосов (более 50 процентов голосов) участвующих в его заседании лиц с правом решающего голоса.

Решения иных органов нотариальной палаты принимаются простым большинством голосов (более 50 процентов голосов) участвующих в заседании соответствующего органа лиц, если иное не предусмотрено уставом нотариальной палаты.

Членские взносы и другие платежи членов нотариальной палаты

- ✓ Размер членских взносов и других платежей членов нотариальной палаты устанавливается в установленном порядке и осуществляется в установленном порядке общим собранием членов палаты не реже чем один раз в два года.
- ✓ Размер членских взносов устанавливается с учетом потребности палаты в средствах на осуществление ее деятельности с учетом мнения членов палаты о состоянии ее бюджета доходов и расходов.
- ✓ Члены нотариальной палаты не имеют права требовать возврата членских взносов и других платежей членов палаты для целей, указанных в настоящей статье, членский взнос в размере тарифа, взимаемого за регистрацию в Едином государственном реестре недвижимости в электронной форме.

компенсационные выплаты из компенсационного фонда;

Возврат внесенных в нотариальную палату членских взносов и других платежей членов нотариальной палаты не допускается, за исключением излишне уплаченных сумм.

Обязанность нотариусов представлять сведения нотариальной палате...

- Нотариальная палата **может истребовать от нотариуса (лица, замещающего временно отсутствующего нотариуса)** представления сведений о совершенных нотариальных действиях, иных документов, касающихся его финансово-хозяйственной деятельности, а в необходимых случаях - личных объяснений в нотариальной палате, в том числе и по вопросам несоблюдения требований профессиональной этики.
- Нотариальная палата вправе передать **полученную информацию учреждениям**, осуществляющим страхование деятельности нотариуса.
- **Должностные лица нотариальной палаты обязаны сохранять тайну** совершения нотариальных действий. За разглашение тайны и причинение нотариусу, занимающемуся частной практикой, ущерба виновные несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

49. ФЕДЕРАЛЬНАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА

- Федеральная нотариальная палата является **некоммерческой организацией**, представляющей собой **профессиональное объединение нотариальных палат субъектов** в составе РФ



- Федеральная нотариальная палата является **юридическим лицом** и организует свою деятельность на **принципах самоуправления**



- Федеральная нотариальная палата **может осуществлять предпринимательскую деятельность** постольку, поскольку это необходимо для **выполнения ее уставных задач.**



- Имущество Федеральной нотариальной палаты **не облагается налогом на имущество предприятий**

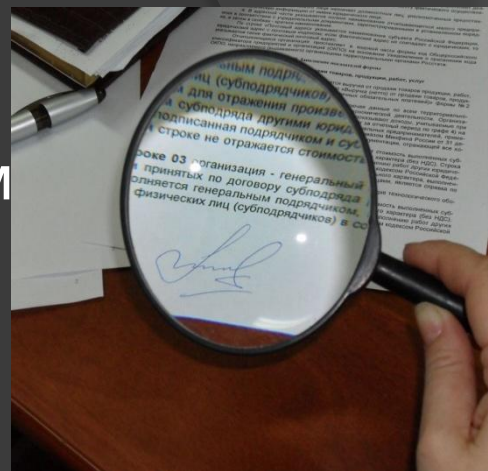


Полномочия Федеральной нотариальной палаты

- представляет интересы нотариальных палат в **ОГВ и управления, предприятиях, учреждениях, организациях**
- обеспечивает **защиту социальных и профессиональных прав нотариусов, занимающихся частной практикой**



участвует в проведении экспертиз проектов законов Российской Федерации по вопросам связанным с нотариальной деятельностью



обеспечивает повышение квалификации нотариусов, стажеров и помощников нотариусов



○ организует **страхование** нотариальной деятельности



○ представляет **интересы** нотариальных палат в **международных организациях**



Органы Федеральной нотариальной палаты

- ◎ собрание **представителей** нотариальных палат
- ◎ **президент** Федеральной нотариальной палаты (Корсик Константин Анатольевич)
- ◎ **правление** Федеральной нотариальной палаты



● **ревизионная комиссия** Федеральной
нотариальной палаты



● **иные органы, создание которых
предусмотрено уставом Федеральной
нотариальной палаты**

- ◎ **Компетенция** органов Федеральной нотариальной палаты **регламентируется гражданским законодательством**, настоящими **Основами и уставом** Федеральной нотариальной палаты



Членские взносы и другие платежи членов Федеральной нотариальной палаты

- **Размер членских взносов** и других платежей членов Федеральной нотариальной палаты, необходимых для выполнения ее функций, ежегодно **определяется собранием представителей нотариальных палат**



- Членский взнос **не может быть менее чем один процент** от валового дохода от нотариальной деятельности нотариусов, являющихся членами соответствующих нотариальных палат

Если решение об определении размера членских взносов собранием представителей нотариальных палат **не принято**, членские взносы считаются установленными в минимальном размере



- Нотариальные палаты помимо внос вносят в Федеральную нотариальную палату внос в размере **пятидесяти процентов нотариального тарифа**, взимаемого за регистрацию уведомлений о **залоге движимого имущества**, направленных в электронной форме



- **Возврат** внесенных членом нотариальной палаты взносов **не допускается**, за исключением излишне уплаченных сумм.



50. НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ

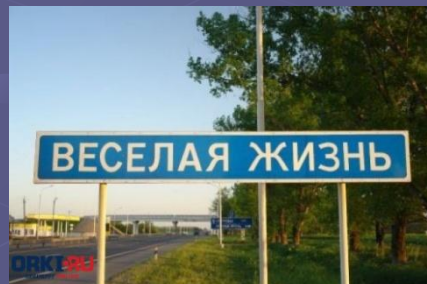
По понятиям раскидаем

- **Нотариальные действия** — юридически значимые действия, совершаемые нотариусами, должностными лицами местных ОИВ, а также уполномоченными должностными лицами консульских учреждений.



Юр. Сила

НД в России совершают в соответствии с Основами законодательства РФ о нотариате нотариусы, работающие в ГНК или занимающиеся частной практикой. В случае, если в населённом пункте нет ни одного нотариуса, закон наделяет главу местной администрации правом совершать ряд НД. При этом вне зависимости от того, кто именно (государственный или частнопрактикующий нотариус, глава администрации поселения) совершил НД (в рамках своих полномочий), юр. сила документа признаётся одинаковой.



**Сами нотариальные
действия мы
рассматривали в
вопросе 46
(слайды 87, 88, 89)**



Перейти к этим слайдам