

Министерство образования Новосибирской области
государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение Новосибирской области
«НОВОСИБИРСКИЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»

ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ (НА ПРИМЕРЕ ГОРОДА ЧАДАН)

ВЫПОЛНИЛ: СТУДЕНТ 391 ГР СОЯН А.Э.

Целью является оценка эффективности управления муниципальным имуществом (на примере Администрации Дзун-Хемчикского района города Чадан).

Для достижения поставленной цели в процессе исследования необходимо решить следующие **основные задачи**:

- рассмотреть правовые нормы формирования и эффективного управления муниципальным имуществом;
- охарактеризовать систему управления муниципальной собственностью;
- провести анализ управления муниципальной собственностью Дзун-Хемчикского района города Чадан ;
- дать оценку эффективности предложений по совершенствованию системы управления муниципальной собственностью Дзун-Хемчикского района города Чадан.

Объектом исследования является администрация города Чадан.

Предметом исследования является деятельность Администрации Дзун-Хемчикского района города Чадана в сфере управления муниципальной собственностью.

Муниципальное имущество — это имущественный комплекс муниципального образования, в который входят земельные участки, движимое и недвижимое имущество ●

Управление муниципальной собственностью — есть деятельность органов местного самоуправления, направленная на удовлетворение интересов и потребностей населения муниципального образования, осуществляемая в определенных федеральным законодательством формах и пределах, посредством формирования, эффективного использования, обеспечения учета, сохранности и воспроизводства муниципальной собственности

Методика определения эффективности управления муниципальным

Методика и ее авторы	Содержание методики	Группы показателей	Достоинства	Недостатки
Оценка эффективности управления муниципальным имуществом Т.Ю. Лушниковой и А.М. Ахатовой	Включает в себя оценку эффективности использования трех групп муниципального имущества, а также оценку эффективности управления муниципальным имуществом	Имущество, переданное на праве хозяйственного ведения; имущество, переданное на праве оперативного управления; имущество казны и др	Позволяет охарактеризовать ситуацию с муниципальным имуществом со всех сторон; способствует анализу данных в динамике, сравнительному анализу; имеются нормативные значения показателей	В данной методике указаны только показатели оценки, сами этапы оценки, их содержание не раскрыты
Оценка эффективности использования муниципальным имуществом Н.Г. Филатовой	Основана на экономической эффективности как отношении полученного бюджетом результата от управления МС к общим расходам на управление; социальной эффективности как корреляции уровня доверия населения к проводимой местными органами власти политики			