

# **ЛОТ № 1**

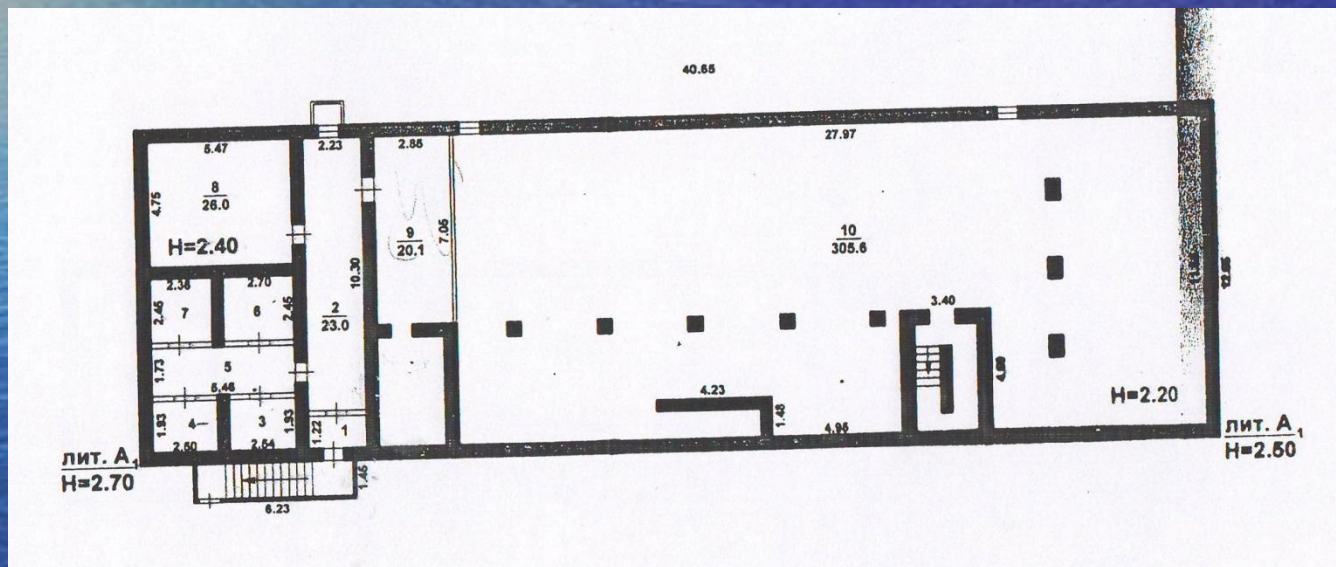
**Нежилое здание общей площадью  
1358,2 кв. м с земельным участком  
площадью 5875 кв.м по адресу:  
ул. Молодежная, 40, г. Волжский  
Волгоградской области**

# ФОТОГРАФИИ





# ПЛАН ПОДВАЛА

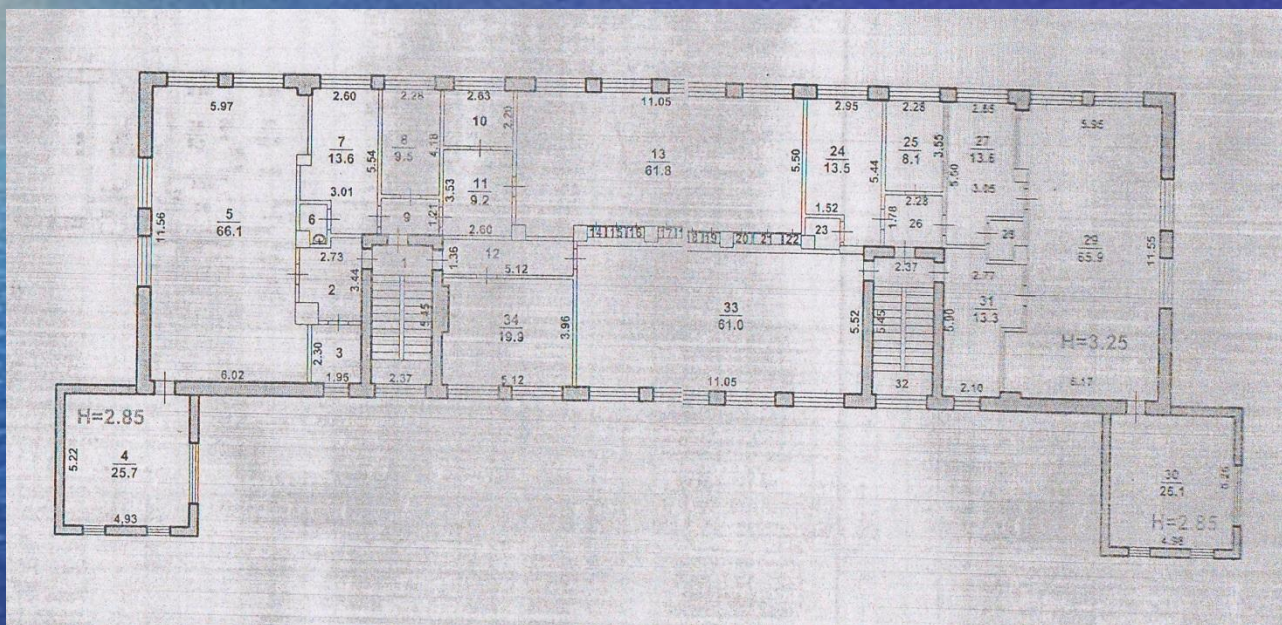








# ПЛАН 2 этажа





# ЭКСПЛИКАЦИЯ

литер по плану этаж	№ помещения	№ по плану	назначение частей помещений: жилья, комнаты, канцелярские, кладовые, торговые и т.п.	дошкол.образ.учреж.		канцелярские		лечебные		прочие		Итого	высота помещений
				основная	вспомогател.	основная	вспомогател.	основная	вспомогател.	основная	вспомогател.		
А	подвал	1	хоз.помещение								2,7	2,7	2,40
		2	хоз.помещение								23,0	23,0	2,40
		3	хоз.помещение								4,9	4,9	2,40
		4	хоз.помещение								4,8	4,8	2,40
		5	хоз.помещение								9,4	9,4	2,40
		6	хоз.помещение								6,6	6,6	2,40
		7	хоз.помещение								5,8	5,8	2,40
		8	хоз.помещение								26,0	26,0	2,40
		9	хоз.помещение								20,1	20,1	2,20
		10	хоз.помещение								305,6	305,6	2,20
			<b>Итого:</b>							<b>408,9</b>	<b>408,9</b>		
А	1	1	тамбур								1,0	1,0	3,05
А	2	2	лестничная клетка								11,0	11,0	3,05
А	3	3	умывальник								9,0	9,0	3,05
А	4	4	коридор								3,9	3,9	3,05
А	5	5	служебное							14,0	14,0	3,05	
А	6	6	служебное							25,8	25,8	2,85	
а	7	7	подсобное								1,2	1,2	3,05
а	8	8	коридор								2,4	2,4	3,05
а	9	9	тамбур								1,9	1,9	3,05
А	10	10	служебное							51,2	51,2	3,05	
А	11	11	служебное							11,9	11,9	3,05	
А	12	12	туалет								1,4	1,4	3,05
А	13	13	кладовая								0,7	0,7	3,05
А	14	14	служебное							4,2	4,2	3,05	
А	15	15	коридор								7,9	7,9	3,05
А	16	16	туалет								6,9	6,9	3,05
А	17	17	умывальник								9,3	9,3	3,05
А	18	18	коридор								20,4	20,4	3,05
А	19	19	служебное							63,6	63,6	3,05	
А	20	20	служебное							15,8	15,8	3,05	
А	21	21	подсобное								2,1	2,1	3,05
А	22	22	туалет								3,0	3,0	3,05
А	23	23	тамбур								1,2	1,2	3,05
А	24	24	тамбур								1,3	1,3	3,05
А	25	25	коридор								6,2	6,2	3,05
А	26	26	подсобное								6,7	6,7	3,05
А	27	27	кладовая								4,0	4,0	3,05
А	28	28	кладовая								1,3	1,3	3,05
А	29	29	умывальник								2,3	2,3	3,05
А	30	30	коридор								3,0	3,0	3,05
А	31	31	служебное							66,8	66,8	3,05	



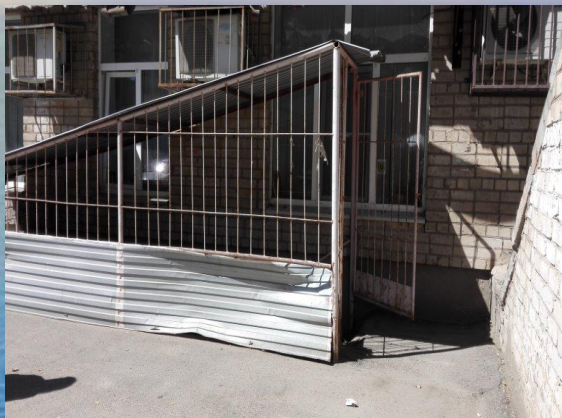


# **ЛОТ № 2**

**Нежилое помещение общей площадью  
369,8 кв. м, расположенное в подвале  
жилого дома по адресу: пр. Ленина, №97,  
г. Волжский Волгоградской области**



# ФОТОГРАФИИ









# ЭКСПЛИКАЦИЯ

Дата записи	Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Номер комнаты	Назначение помещения	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. , предназначенная под помещения										Итого	Высота помещения
						основная	вспомога- тельная	основная	вспомога- тельная	основная	вспомога- тельная	основная	вспомога- тельная	основная	вспомога- тельная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	A1	под вал	XII	1	Коридор		20,1										2,30
				2	Коридор		18,9										2,30
				3	Коридор		18,6										2,30
				4	Раздевалка		18,7										2,30
				5	Раздевалка		7,0										2,30
				6	Раздевалка		17,9										2,30
				7	Коридор		72,8										2,30
				8	Туалет		9,3										2,30
				9	Подсобное		9,1										2,30
				10	Подсобное		8,6										2,30
				11	Подсобное		49,1										2,30
				12	Подсобное		22,0										2,30
				13	Спортзал	48,4											2,30
				14	Спортзал	49,3											2,30
					<b>Итого по помещению:</b>	<b>97,7</b>	<b>272,1</b>									<b>369,8</b>	

# **ЛОТ № 3**

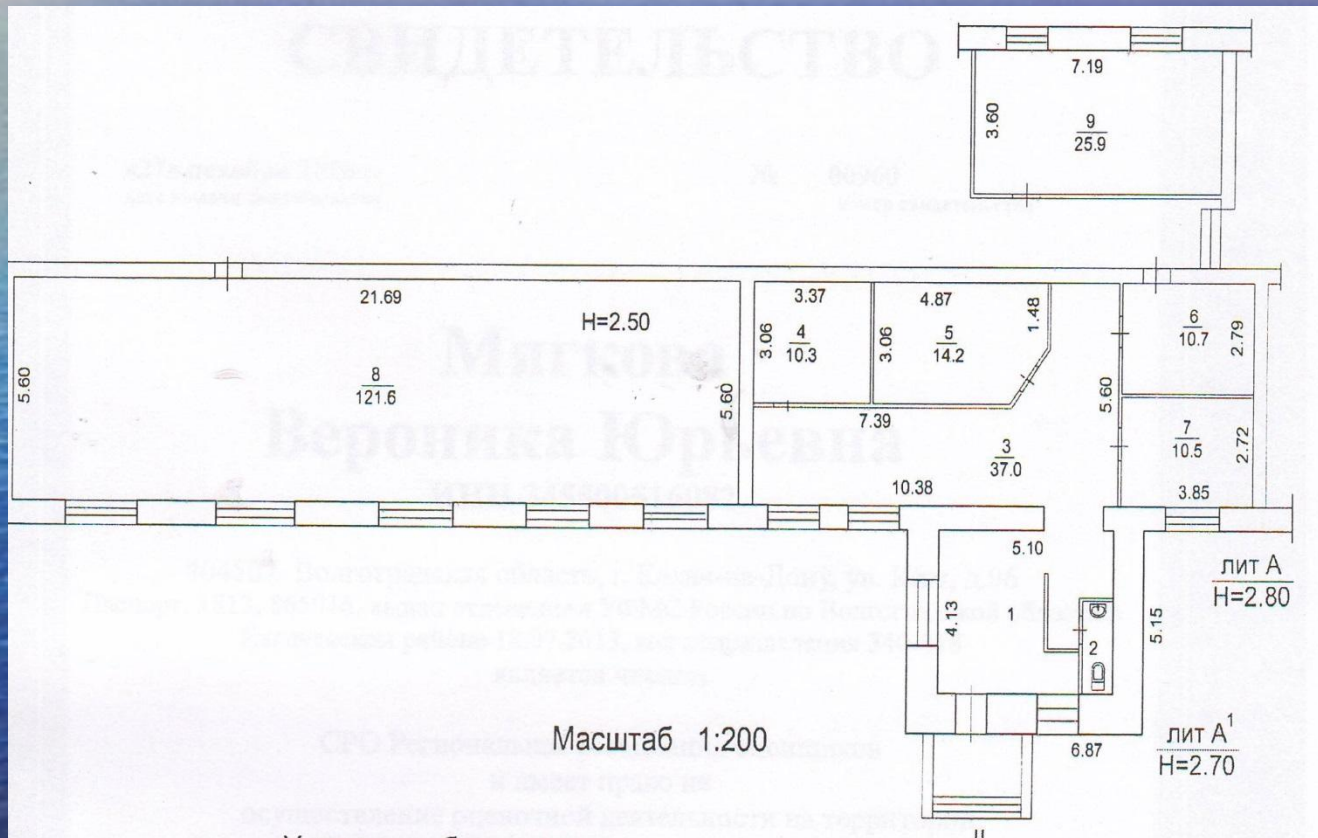
**Нежилое помещение общей площадью  
246,1 кв. м, расположенное на первом  
этаже жилого дома по адресу:  
ул. Пушкина, 36, помещение № 2,  
г. Волжский Волгоградской области**



# ФОТОГРАФИИ



# ПЛАН НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ





# **ЛОТ № 4**

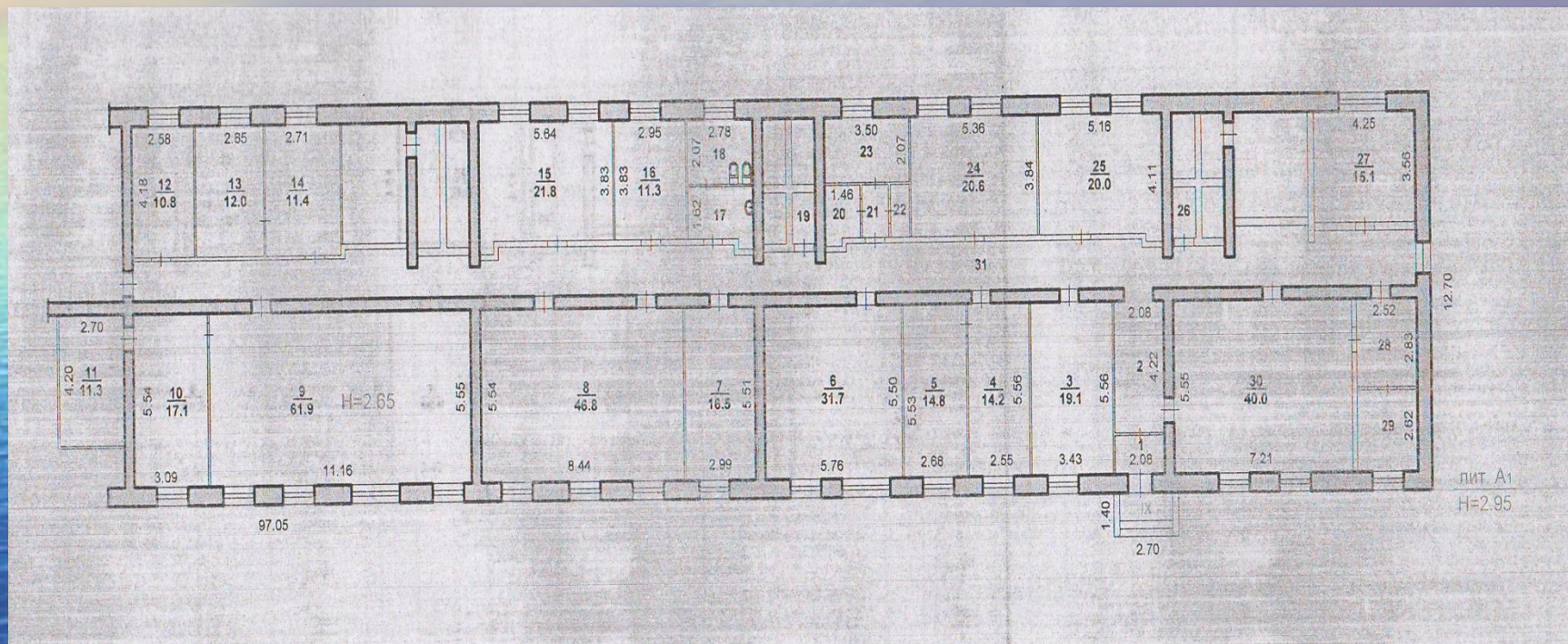
**Нежилое помещение общей площадью  
527,3 кв. м, расположенное в подвале  
жилого дома по адресу: ул. Пушкина, 92,  
пом.9, г. Волжский Волгоградской  
области**

# ФОТОГРАФИИ





# ПЛАН НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ





# ЭКСПЛИКАЦИЯ

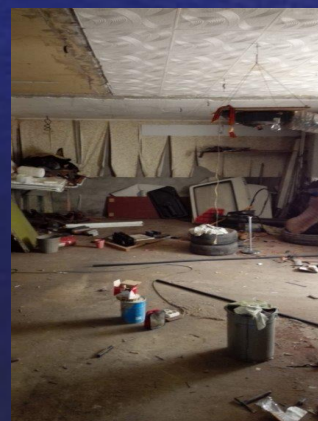
Литер по плану	этаж	№ помещения	№ по плану	назначение частей помещений: жилого, комнаты, санузла, коридоры, торговые и т.п.	жилая				бытового обслуживания		торговых		ИТОГО	высота помещений
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
A <sub>1</sub>	подв	IX	1	коридор		2,4						2,4	2,65	
A <sub>1</sub>			2	коридор		8,8						8,8	2,65	
A <sub>1</sub>			3	кабинет	19,1							19,1	2,65	
A <sub>1</sub>			4	кабинет	14,2							14,2	2,65	
A <sub>1</sub>			5	кабинет	14,8							14,8	2,65	
A <sub>1</sub>			6	кабинет	31,7							31,7	2,65	
A <sub>1</sub>			7	кабинет	16,5							16,5	2,65	
A <sub>1</sub>			8	подсобное		46,8						46,8	2,65	
A <sub>1</sub>			9	мастерская			61,9					61,9	2,65	
A <sub>1</sub>			10	кабинет	17,1							17,1	2,65	
A <sub>1</sub>			11	подсобное		11,3						11,3	2,65	
A <sub>1</sub>			12	подсобное		10,8						10,8	2,65	
A <sub>1</sub>			13	кабинет	12,0							12,0	2,65	
A <sub>1</sub>			14	коридор		11,4						11,4	2,65	
A <sub>1</sub>			15	мастерская			21,8					21,8	2,65	
A <sub>1</sub>			16	кабинет	11,3							11,3	2,65	
A <sub>1</sub>			17	умывальник		4,6						4,6	2,65	
A <sub>1</sub>			18	туалет		5,8						5,8	2,65	
A <sub>1</sub>			19	подсобное		1,6						1,6	2,65	
A <sub>1</sub>			20	подсобное		2,1						2,1	2,65	
A <sub>1</sub>			21	коридор		1,9						1,9	2,65	
A <sub>1</sub>			22	кладовая		1,0						1,0	2,65	
A <sub>1</sub>			23	кабинет	7,2							7,2	2,65	
A <sub>1</sub>			24	кабинет	20,6							20,6	2,65	
A <sub>1</sub>			25	кабинет	20,0							20,0	2,65	
A <sub>1</sub>			26	подсобное		1,6						1,6	2,65	
A <sub>1</sub>			27	кабинет	15,1							15,1	2,65	
A <sub>1</sub>			28	подсобное					7,1			7,1	2,65	
A <sub>1</sub>			29	подсобное					6,6			6,6	2,65	
A <sub>1</sub>			30	торговый зал					40,0			40,0	2,65	
A <sub>1</sub>			31	коридор		80,2						80,2	2,65	
				Итого :	199,6	190,3	83,7		40,0	13,7		527,3		



# **ЛОТ № 5**

**Встроенное нежилое помещение общей площадью 181,2 кв. м, расположенное на цокольном этаже жилого дома по адресу:  
б-р Профсоюзов, дом №30, пом. XI,  
г. Волжский Волгоградской области**

# ФОТОГРАФИИ





# ПЛАН НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

