

LSR

ЛСР Группа

- «Группа ЛСР» ведет свою историю с 1993 г.. Первым было приобретено ОАО «Стройдеталь». Предприятие включало в себя заводы по производству столярной продукции, бетона, железобетонных изделий и металлоконструкций.
- В 1994 г. основано ОАО «Строительная корпорация «Возрождение Санкт-Петербурга», приоритетной деятельностью которого стало строительство объектов в центральной части Санкт-Петербурга. В этих же целях в 1996 г. было приобретено ОАО «Ленстройреконструкция», главный в советские времена застройщик центра города. Под именем «Ленстройреконструкция» «Группа ЛСР» развивалась в течение почти десяти лет, объединяя в себе, новые предприятия, занимающиеся добычей и производством строительных материалов (кирпичные заводы, бетонные заводы, панельные).
- В 2007 году «Группа ЛСР» успешно провела IPO, разместив собственные ценные бумаги на Лондонской бирже, а также РТС и ММВБ. Первая СК в России!
- 15500 сотрудников на сегодняшний день!
- География: Санкт-Петербург, Москва и Екатеринбург.
- В 2001 году приобретено ЗАО «Гатчинский ДСК» — одно из крупнейших в регионе предприятий крупнопанельного домостроения. На базе этого предприятия в том же году создано ООО «Гатчинский ДСК» — на сегодняшний день ведущий девелопер жилья эконом-класса.



ГОРОДСКАЯ
ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ



ЛСР
Недвижимость

Структура холдинга

Недвижимость

ь

- ЛСП. Недвижимость - Северо-Запад
- ЛСР. Недвижимость - Москва
- ЛСР. Недвижимость - Урал
 - ЛСР. Европа

Строительство

о

- ЛСР. Строительство - Северо-Запад
- ЛСР. Строительство - Москва
- ЛСР. Строительство - Урал
- ЛСР. Грузоподъемные работы
- ЛСР. Управление проектами

Стройматериалы

- ЛСР. Базовые материалы - Северо-Запад
- ЛСР. Базовые материалы - Москва
- ЛСР. Стеновые материалы - Северо-Запад
- ЛСР. Стеновые материалы - Москва
 - ЛСР. Железобетон - Северо-Запад
 - ЛСР. Цемент - Северо-Запад

«ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад»

- За годы работы введено в эксплуатацию более 80 объектов.
- Банк земель, планируемых под жилищное строительство, составляет более 800 га. На этих участках будет возведено порядка 7 млн м² жилой и коммерческой недвижимости.
- На сегодняшний день строится и продается 10 жилых комплексов на территории Санкт-Петербурга.
- «ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад» первой среди крупных застройщиков Санкт-Петербурга перешла на реализацию квартир путем заключения Договоров Долевого Участия в рамках Федерального Закона № 214-ФЗ «О Долевом участии в строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости». Это является гарантией надежности сделки и соблюдения сроков ввода объектов в эксплуатацию. Гарантия на каждый дом — 5 лет.

Основные преимущества

- Огромный опыт строительства. Надежность.
- Все квартиры сдаются с полной отделкой.
- Комплексное освоение территорий.
- Различные способы оплаты и скидки:
 - ✓ Рассрочка от 10% ПВ до 36 месяцев (ЮА)
 - ✓ Рассрочка с остатком до 25% (Вива 50%)
 - ✓ Аукционные рассрочки
 - ✓ Скидки при 100 %
 - ✓ Ипотека от большинства банков
 - ✓ Скидка региональным клиентам 50000 рублей
 - ✓ Скидки за повторную покупку и партнерам
 - ✓ Скидка 20000 при военной ипотеке
- Стандарт «масс-маркета» с элементами комфорта.
- Современные технологии строительства.

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНАЯ БЕСШОВНАЯ ТЕХНОЛОГИЯ

