

*** Объекты
гражданских прав.**

**Основы вещного
права.**

Лекция 3

* ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ.

Объекты гражданских прав:

- * вещи, включая деньги и ценные бумаги;
- * иное имущество, в том числе имущественные права;
- * работа и услуги;
- * информация;
- * результаты интеллектуальной деятельности; нематериальные блага.
- * (ст.128 ГК РФ)

* Вещи классифицируются

* По оборотоспособности:

- * Изъятые из оборота (не могут быть предметом правовых сделок (вооружение, ядерное вооружение)).
- * Ограниченные в обороте (ружьё, наркотические вещества).
- * Обращающиеся свободно вещи.

* По движимости

- * Движимые
- * Недвижимые.

* По потребляемости

- * Потребляемые
- * Непотребляемые

* По определенности

- * Индивидуально-определенные
- * С родовыми признаками

* По сложности

- * Сложные
- * Простые

* Ценные бумаги являются особым объектом гражданских прав.

* Именные

- * депозитный и сберегательный сертификат
- * облигация
- * акция
- * чек
- * вексель
- * коносамент (во внешнеторговом обороте)

* Ордерные

- * Чек
- * Вексель
- * Коносамент
- * Предъявительские
- * Облигации государственного займа
- * Сберегательная книжка
- * Чек
- * Вексель
- * Коносамент
- * Облигация
- * Акция

Ценная бумага - документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при его предъявлении (ст. 142 ГК РФ).

Признаки ценной бумаги:

- Установленная форма
- Обязательные реквизиты
- Удостоверяет имущественные права
- Учитывается в специальном реестре

*Информация

Новым объектом гражданских прав является информация - в широком смысле совокупность определённых сведений и данных об окружающем мире.

Гражданско-правовому регулированию подлежит лишь информация, обладающая действительной или потенциальной **коммерческой ценностью** в силу неизвестности её третьим лицам и отсутствия доступа к ней на законных основаниях и владелец которой принимает меры к сохранению её конфиденциальности.

- * ГП охраняет информацию, служебную или коммерческую тайну, поэтому разглашение её против воли предпринимателя влечёт для лиц, допустивших её разглашение, а также незаконными методами получивших её, обязанность возместить причинённые этим убытки.

*К нематериальным благам, как объектам ГП относятся: имя, честь, достоинство, право на личную, семейную тайну, неприкосновенность частной жизни, деловая репутация и др.

* ПРЕСТУПЛЕНИЕ В СФЕРЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

* Преступления против собственности

- * Кража
- * Мошенничество
- * Присвоение или растрата
- * Грабёж, разбой
- * Вымогательство
- * Хищение предметов, имеющих особую ценность
- * Причинение имущественного ущерба путём обмана или злоупотребления доверием
- * Неправомерное завладение автомобилем или иным ТС без цели хищения
- * Умышленное уничтожение или повреждение имущества
- * Уничтожение или повреждение имущества по неосторожности

* Преступления в сфере экономической деятельности

- * Воспрепятствование законной предпринимательской деятельности
- * Регистрация незаконных сделок с землёй
- * Незаконная банковская деятельность
- * Лжепредпринимательство
- * Легализация (отмывание) денежных средств или иного имущества, приобретённых незаконным путём
- * Приобретение или сбыт имущества, добытого заведомо преступным путем
- * Незаконное получение кредита
- * Злостное уклонение от погашения кредиторской задолженности
- * Принуждение к совершению сделки или к отказу от её совершения
- * Незаконное использование товарного знака
- * Незаконное получение и разглашение сведений, составляющих коммерческую или банковскую тайну
- * Подкуп участников и организаторов профессиональных соревнований и зрелищных коммерческих конкурсов
- * Незаконное злоупотребление при выпуске ценных бумаг
- * Изготовление или сбыт поддельных денег и ценных бумаг
- * Контрабанда
- * Неправомерные действия при банкротстве

* **Объективная сторона** преступления состоит в умышленном увеличении неплатёжеспособности, совершённом руководителем либо собственником коммерческой организации или индивидуальным предпринимателем, причинившим значительный ущерб или другие тяжкие последствия.

* (умышленное уклонение - деяние совершённое в особо крупном размере лицом, ранее судимым за аналогичные преступления)

* **Субъективная сторона** данного преступления заключается в том, что преступление совершается исключительно с прямым умыслом в корыстных личных целях.

* **Субъект преступления**

* руководитель или собственник или индивидуальный предприниматель.

* **Субъект преступления** - физическое лицо, достигшее 16 лет.

* **Структура
преступления**

- * **Право собственности** - юридическое понятие, система правовых норм, регулирующих общественные отношения собственности (объективный смысл).
- * В субъективном смысле право собственности складывается из трех компонентов (В-П-Р):
- * **Владение-Пользование-Распоряжение**

* **Основы вещного права**

Право Собственности

- * **Право владения** имуществом - право собственника фактически обладать вещью и удерживать его в сфере своего хозяйственного господства. Оно не требует, чтобы собственник находился в непосредственном контакте с вещью.
- * **Право пользования** имуществом - право извлекать из неё полезные свойства, включая право присваивать доходы, плоды, продукцию. Право пользования может переходить от собственника к несовладельцу (аренда).
- * **Право распоряжения** имуществом - право собственника определять юридическую судьбу имущества, вещи.

* **Право владения имуществом** - право собственника фактически обладать вещью и удерживать его в сфере своего хозяйственного господства. Оно не требует, чтобы собственник находился в непосредственном контакте с вещью.

* **Законное владение** - владение, которое возникает на основании действующих нормативных актов или соглашения сторон.

* **Незаконное владение** - владение вещью без достаточных правовых оснований.

* приобретение вещи без соответствующих **отчётных документов** (без соответствующего оформления);

* **тайное или открытое хищение** имущества;

* **самовольное заселение**, самозахват дома или квартиры.

* **Незаконное владение может быть добросовестным или недобросовестным.**

* **Добросовестный незаконный владелец** - лицо, которое не знало и не могло знать о незаконности своего владения.

* **Недобросовестный незаконный владелец** - лицо, которое знало или должно было знать о незаконности своего владения.

Право владения может переходить от собственника к несобственнику (хранение).

- * На движимое имущество (деньги, ценные бумаги) право собственности возникает с момента передачи вещи из рук в руки
- * На недвижимые вещи - с момента гос. регистрации.

Собственник имущества может передать свое имущество в доверительное управление, что не влечёт переход права собственности на это имущество.

* **Первоначальные:**

- * право собственности на вновь изготовленную вещь;
- * право собственности на плоды, продукцию, доходы, полученные в результате использования имущества;
- * право собственности на вещь, изготовленную путём переработки;
- * обращение в собственность общедоступных для сбора вещей (ягоды, рыба);
- * приобретение права собственности на бесхозные вещи, находку, безнадзорных животных, клад;
- * приобретательная давность.

* **Производные:**

- * национализация - обращение имущества в госсобственность, находящегося в собственности физ.лиц;
- * приватизация - государство отдаёт свою собственность гражданам или юр.лицам;
- * конфискация - безвозмездное изъятие имущества по решению суда в виде санкций;
- * обращение взыскания на имущество собственника по его обязательствам (в случае банкротства);
- * реквизиция - возмездное изъятие имущества по решению госорганов в случае стихийных бедствий, аварий, эпидемий и др.обстоятельств, носящих чрезвычайный характер. Собственник может оспорить оценку этого имущества;
- * реорганизация или ликвидация юр.лица - право собственности на имущество реорганизованного юр.лица переходит к другим юр.лицам;
- * выкуп недвижимого имущества в связи и изъятием земельного участка, на котором располагалось это имущество;
- * выкуп бесхозяйственно содержимого жилого помещения;
- * выкуп бесхозяйственно содержимых культурных ценностей;
- *

Способы защиты права собственности - совокупность предусмотренных законодательством гражданско-правовых средств, применяемых в связи с нарушением права лица владеть, пользоваться или распоряжаться своим имуществом. Защита права собственности осуществляется судами общей юрисдикции, арбитражными судами, третейскими судами.

Выделяют:

- * **вещно-правовые** - непосредственно связаны и направлены на защиту прав собственности
 - * **виндикационные** - требование невладеющего собственника к незаконно владеющему несобственнику о возврате вещи в её натуральном виде. Основаниями для предъявления В.иска должны быть следующие условия:
 - * истребуемое имущество должно находиться в фактическом обладании другого лица;
 - * предметом иска могут быть только индивидуально-определённые вещи и вещи, обладающие родовыми признаками;
 - * необходимо, чтобы имущество, которого лишился собственник, не утратило своих основных свойств и качественных характеристик;
 - * невладеющий собственник и незаконный владелец не должны быть связаны договорными обязательствами;
 - * **негаторные** - требование владеющего своим имуществом собственника об устранении препятствий осуществлений его правомочий (владение, пользование, распоряжение);
 - * **иск о признании права собственности**
- * **обязательственно-правовые** - защита имущественных прав собственника, возникающих в результате заключения договора;
- * способы, связанные с **восстановлением права собственности** - имеет свою специфику: восстановление права собственности происходит по решению суда;
- * способы защиты права собственности **принудительно изъятого имущества** - мы имеем право на возмещение убытков и возмещение стоимости изъятого имущества;
- * **способы самозащиты** - мы можем путём предъявления иска защитить свои права собственника.

*** Способы защиты права собственности**

* Субъекты права собственности:

- * Физические лица
 - * Юридические лица
 - * Государство РФ
 - * Субъекты РФ
 - * Муниципальные образования
-
- * Имущество может принадлежать на праве собственности не одному лицу, а двум и более. Закон предоставляет право **В-П-Р** как единолично, так и совместно с другими лицами. В таких случаях возникает **общая** собственность, которая подразделяется на **долевую** и **совместную**.
 - * **Общая совместная** собственность возникает по различным основаниям, например, по отношению к лицам, состоящим в браке (выдел доли по решению суда), а также в порядке наследования, при совместной покупке, при других основаниях.
 - * **Общая долевая** возникает в силу закона или по соглашению сторон. Это означает, что общее имущество делится на доли.

Прекращение права собственности

- * Все производные исходят из факта перехода имущества от одного лица к другому лицу. Это означает, что для возникновения права собственности у одного лица должно прекратиться право собственности у другого. Именно поэтому указанные способы являются основаниями прекращения права собственности в результате добровольного или принудительного отчуждения своего имущества другим лицам.
- * В связи с уничтожением, гибелью, порчей, с исчезновением объекта, в связи с потреблением (плоды).