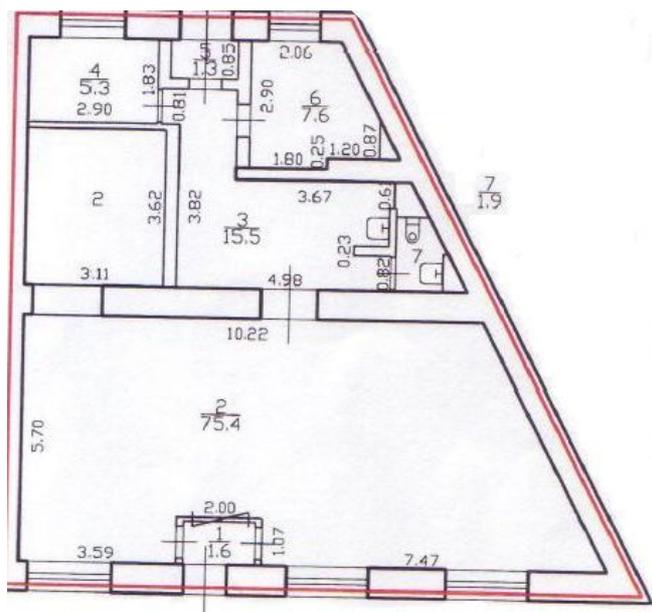




## Большой проспект, метро Спортивная

Предлагается к продаже универсальное торговое помещение street-retail площадью 110 квадратных метров, с отдельным входом и витринами на Большой проспект, от двери помещения до входа в метро менее 150 метров. Помещения хорошо подойдет под арендный бизнес, либо под банк, магазин, шоу-рум, расположено в проходном месте и имеет эффективную планировку. 6 квт по договору. Свободно от арендных обязательств. Собственность. Арендная ставка 300 000 рублей.



## Характеристики помещения

- > Площадь помещения: 110 кв.м.
- > Высота потолков: 3,15 м.
- > Чистовая отделка.
- > Мощность: до 15 кВт.
- > Планируемая месячная арендная плата: 2500 руб./кв.м.
- > Стоимость продажи: 32 000 000 рублей



## Контакты

Семко Андрей  
Tel. +7 964 368 62 08