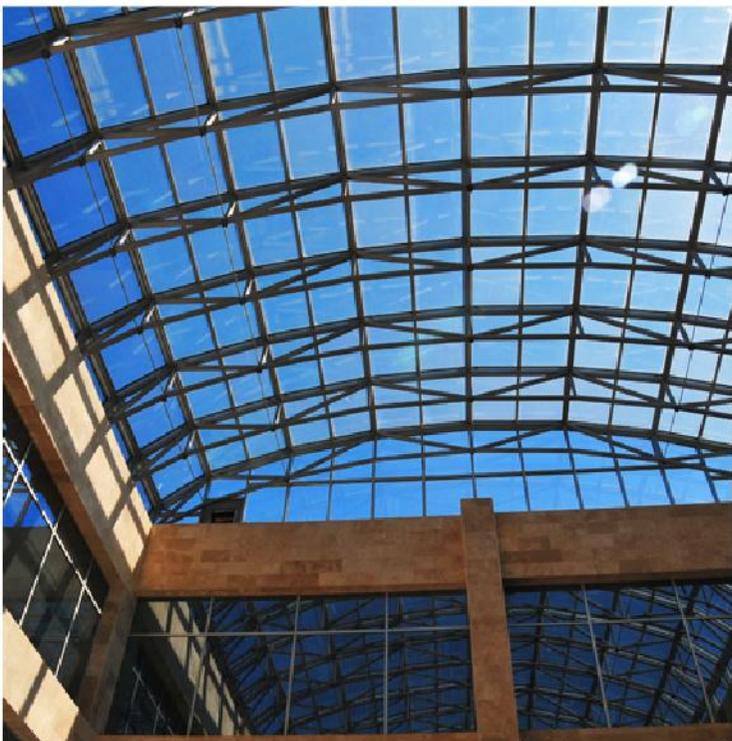
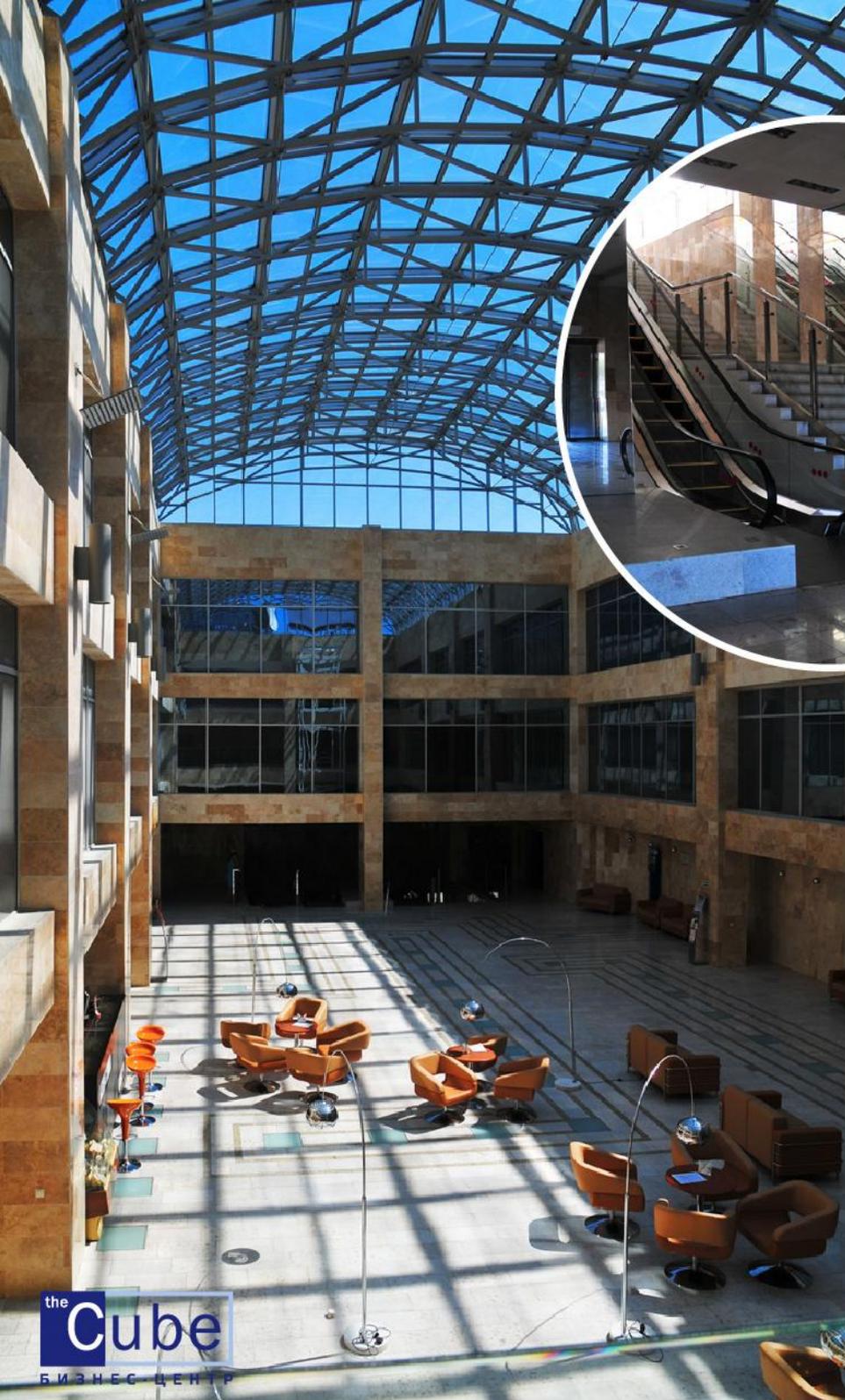


the **Cube**
БИЗНЕС-ЦЕНТР



Бизнес-центр класса «В+»



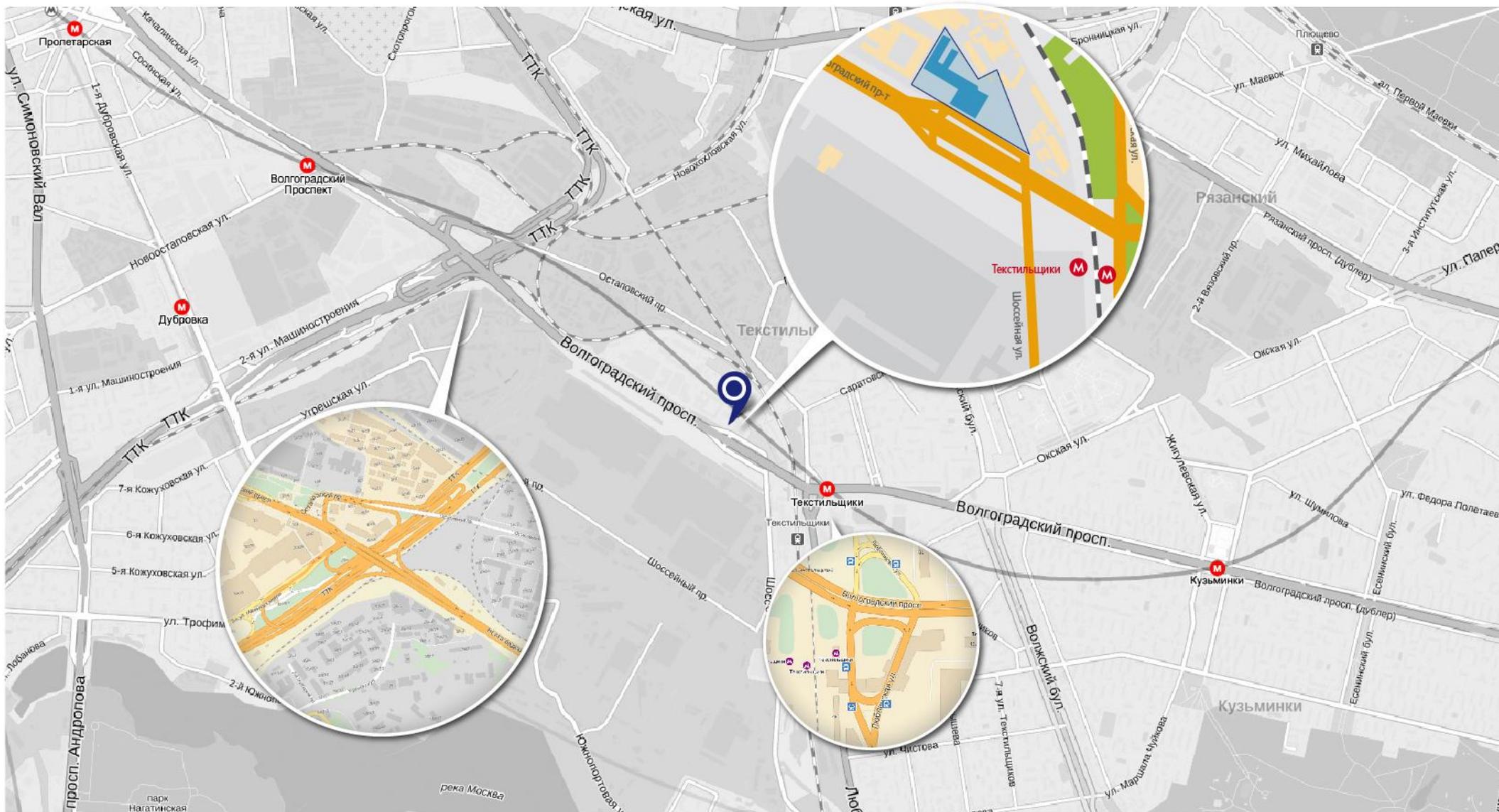
О ПРОЕКТЕ

Бизнес-центр «CUBE» это многофункциональный комплекс общей площадью 28 700 кв.м., представляющий все условия, необходимые для организации и развития бизнеса

Бизнес Центр полностью отвечает высоким требованиям современных бизнес центров класса «В +»

На территории Бизнес-центра есть офисные помещения площадью от 50 кв. м. до 6000 кв.м., с удобной офисной планировкой и возможностью перепланировки под арендатора

В инфраструктуру Бизнес-центра входит: профессиональный оператор питания, кафе, банкомат, минимаркет, терминалы оплаты связи, Интернет, телефония



РАСПОЛОЖЕНИЕ

Адрес: Волгоградский пр-т, 47

Метро: Текстильщи

Район: ЮВАО

Подъездные пути: Волгоградский пр-т, ул. Люблинская, ТТК

Доступность: 5 минут пешком от метро



ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Коммуникации: системы водо-, тепло-, энергоснабжения; система приточно-вытяжной вентиляции

Отделка: ковролин, подвесные потолки, пластиковые окна, обои под покраску

Санузлы: общие на этаже

Лифты: 3 лифта OTIS

Пожарная безопасность: система пожарного оповещения и эвакуации

Провайдер: Оптоволоконные линии коммерческого провайдера

Безопасность: огороженная территория, охрана по периметру, система контроля доступа

Паркинг: на охраняемой территории

Инфраструктура: профессиональный оператор питания, кафе, минимаркет, терминалы оплаты связи, интернет, телефония



КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Арендная ставка: договорная

В общую арендную ставку включены:
НДС и эксплуатация, кроме коммунальных платежей и электричества

Договор: Субаренда

Сроки: от 11 месяцев, возможно заключение долгосрочного договора

Предложение от собственника

Контактная информация:
+7 (495) 78 111 78