



Форэскиз

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

ТОО «**RDC.KZ**», ГСЛ «№
0000068



Республика Казахстан, г.
Астана, БЦ "Аффари", ул.
А. Мамбетова, 24,
5-ый этаж, офис № 1
+7(7172)**266-266**,
272-266
+7(7172)**272-200**

Категория А

АЗС S общ. = 298 м² - 1 этаж
6 постов
1 пост - ДТ **Arctic** и Лт.
1 пост - газ **LNG/SNG**

Состав: торговая зона
фастфуд
с/у общий и для МГН
намазхана
аптека
комната матери и ребенка
шиномонтаж

ТРЦ S общ. - 3760 м² - 2 этажа

Состав: коммерческие помещения
автостанция
фудкорт
детская игровая зона

Гостиница S общ. - 2770 м² - 4 этажа
57 номеров (люкс,
полулюкс, стандарт)

Состав: ресторан
фитнес номерной
фонд

СТО (легк. авто)
S общ. - 252 м² - 1 этаж
4 поста

Мойка S общ. - 167 м² - 1
этаж 4 поста

Стоянка (легк. авто) 87 м/м

Категория А/2

АЗС S общ. = 298 м² - 1 этаж

ТРЦ S общ. - 3760 м² - 2 этажа

Гостиница S общ. - 2770 м² - 4 этажа

СТО (легк. авто)
S общ. - 252 м² - 1 этаж

Мойка S общ. - 167 м² - 1
этаж

Стоянка (легк. авто) 87 м/м

Топливохранилище 890 м²

Склад 878 м²

Категория В

АЗС S общ. = 298 м² - 1 этаж
3 поста
2 поста - ДТ **Arctic** и
Лт.

Состав: торговая зона
2 поста газ **LNG/SNG**
фастфуд
с/у общий и для МГН
намазхана
аптека
комната матери и ребенка
шиномонтаж

Хостел S общ. - 561 м² - 4 этажа
21 номер - 50-70 мест

Состав: кафе
номерной фонд
прачечная
душевые

СТО (груз. авто)
S общ. - 433 м² - 1 этаж
2 поста

Мойка S общ. - 433 м² - 1
этаж 2 поста

Стоянка охраняемая
(для большегрузных авто) 61 м/м

Склад 878 м²

Топливохранилище 890 м²

Категория С

АЗС S общ. = 298 м² - 1 этаж
3 поста
2 поста - ДТ **Arctic** и
Лт.

Состав: торговая зона
2 поста газ **LNG/SNG**
фастфуд
с/у общий и для МГН
намазхана
аптека
комната матери и ребенка
шиномонтаж

Топливохранилище 890 м²

Топливохранилище 890 м²

Общие данные по проекту

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

RDC
DESIGN & BUILD

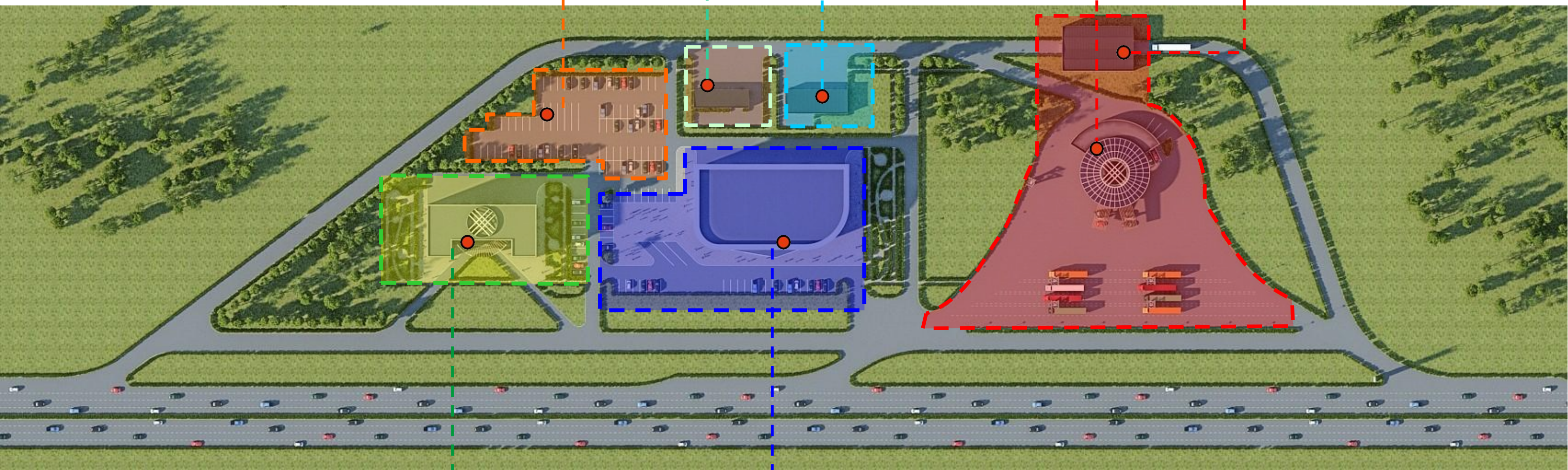
Концепция генерального плана
КАТЕГОРИЯ «А»

Парковки
87 м/м

Автомойка
на 4 поста
Суч. 0,1
га

СТО для легк.
авто. на 4 поста
Суч. 0,1га

АЗС / АГЗС
на 6 постов(бенз), 4-5 поста(ДТ/Газ)
3-5 постов EV. charging
Суч. 1,04га
Топлиохранилище



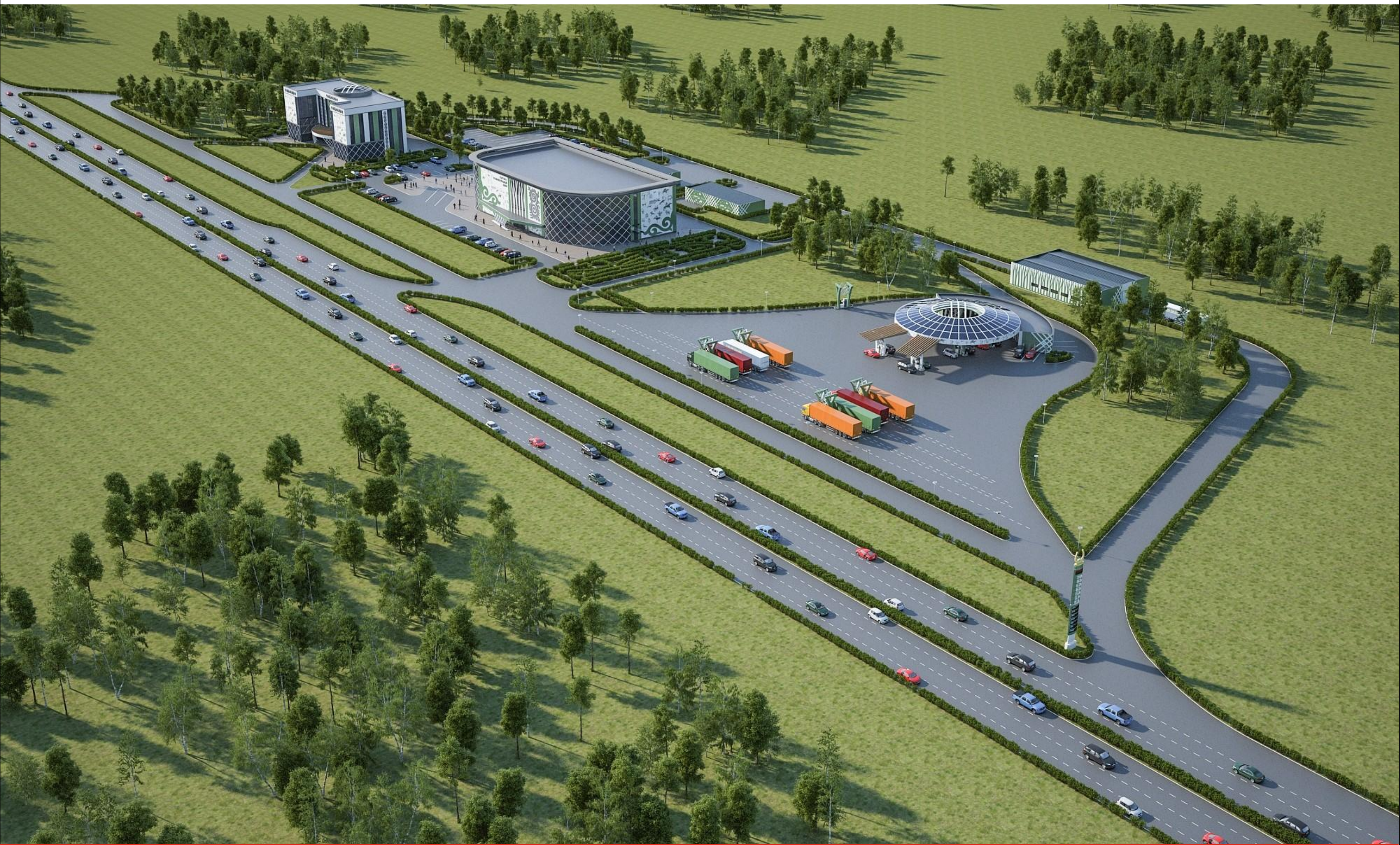
Суч. 0,37га
Гостиница

Суч. 0,76
га
ТРЦ

Генеральный план

Автозаправочная станция, автомойка, пункт
замены масла, СТО и гостиница

RDC
DESIGN & BUILD





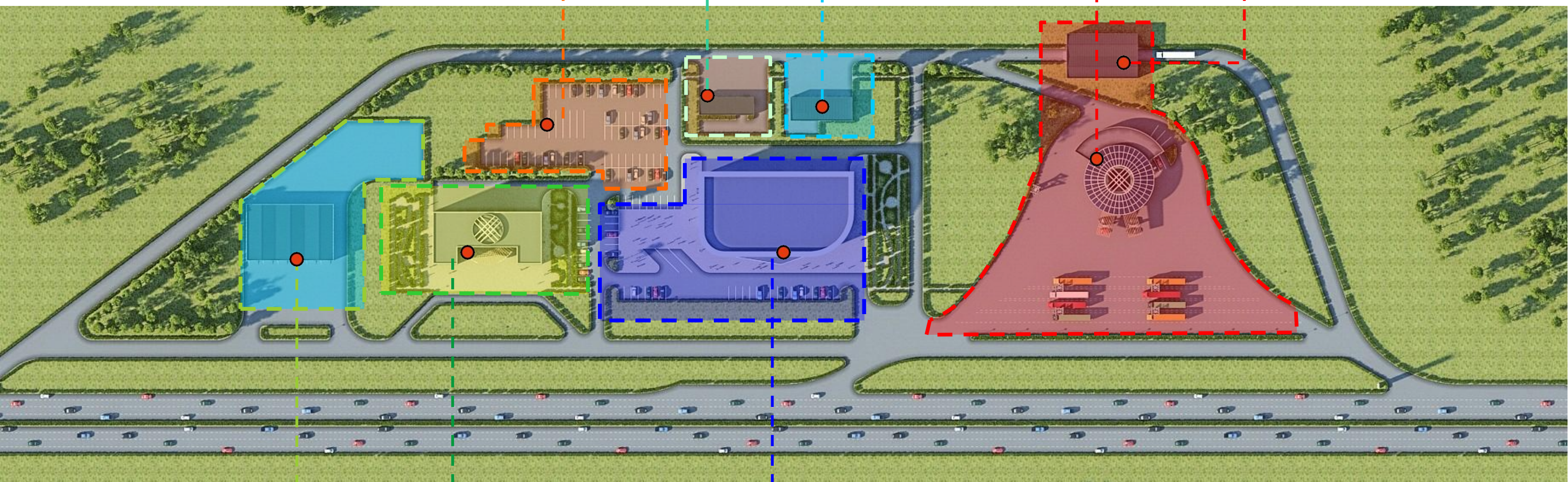
Концепция генерального плана
КАТЕГОРИЯ «А/2»

Парковки
87 м/м

Автомойка
на 4 поста
Суч. 0,1
га

СТО для легк.
авто. на 4 поста
Суч. 0,1га

АЗС / АГЗС
на 6 постов(бенз), 4-5 поста(ДТ/Газ)
3-5 постов EV. charging
Суч. 1,04га
Топлиохранилище



Суч. 0,38
Ангар

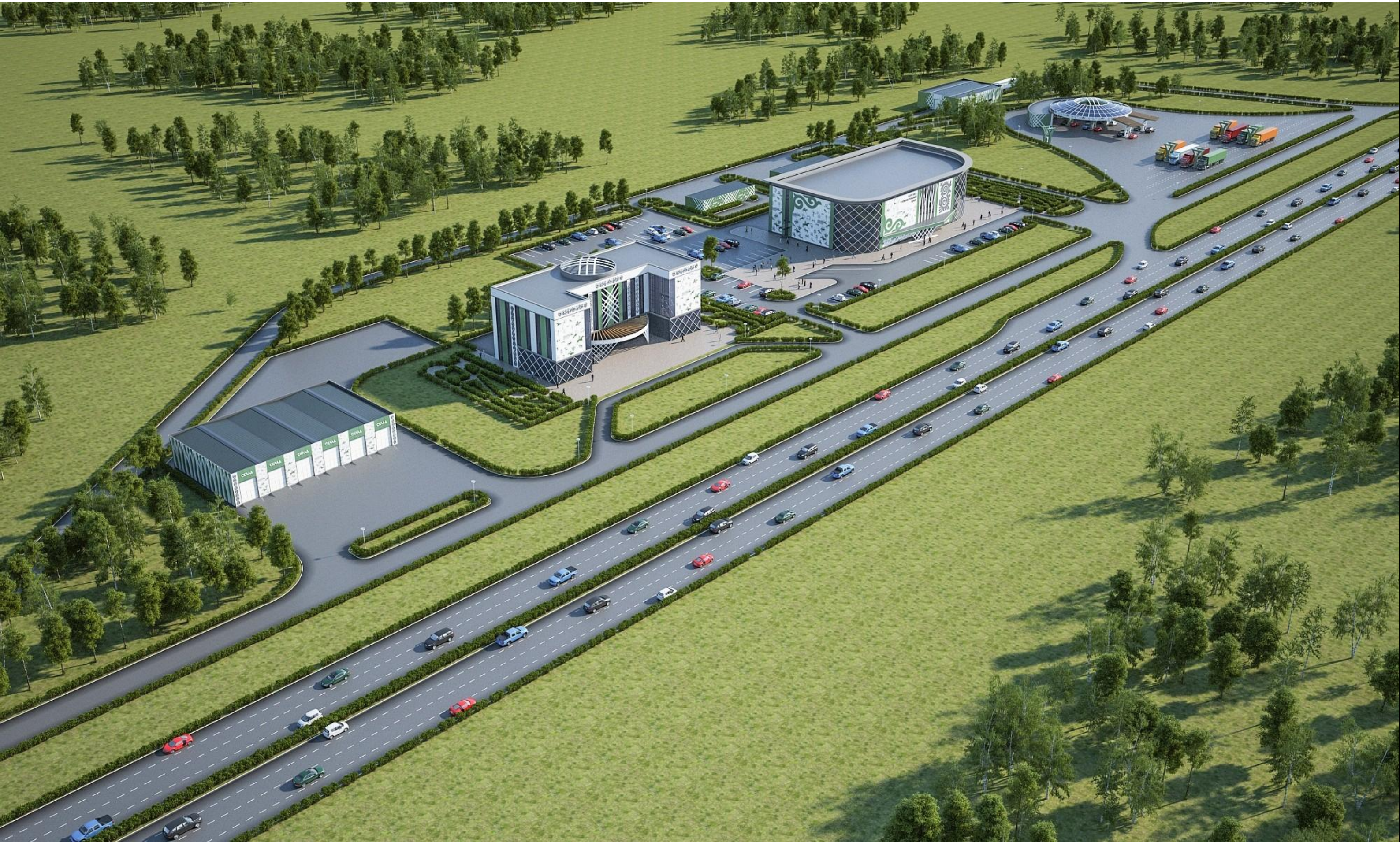
Суч. 0,37га
Гостиница

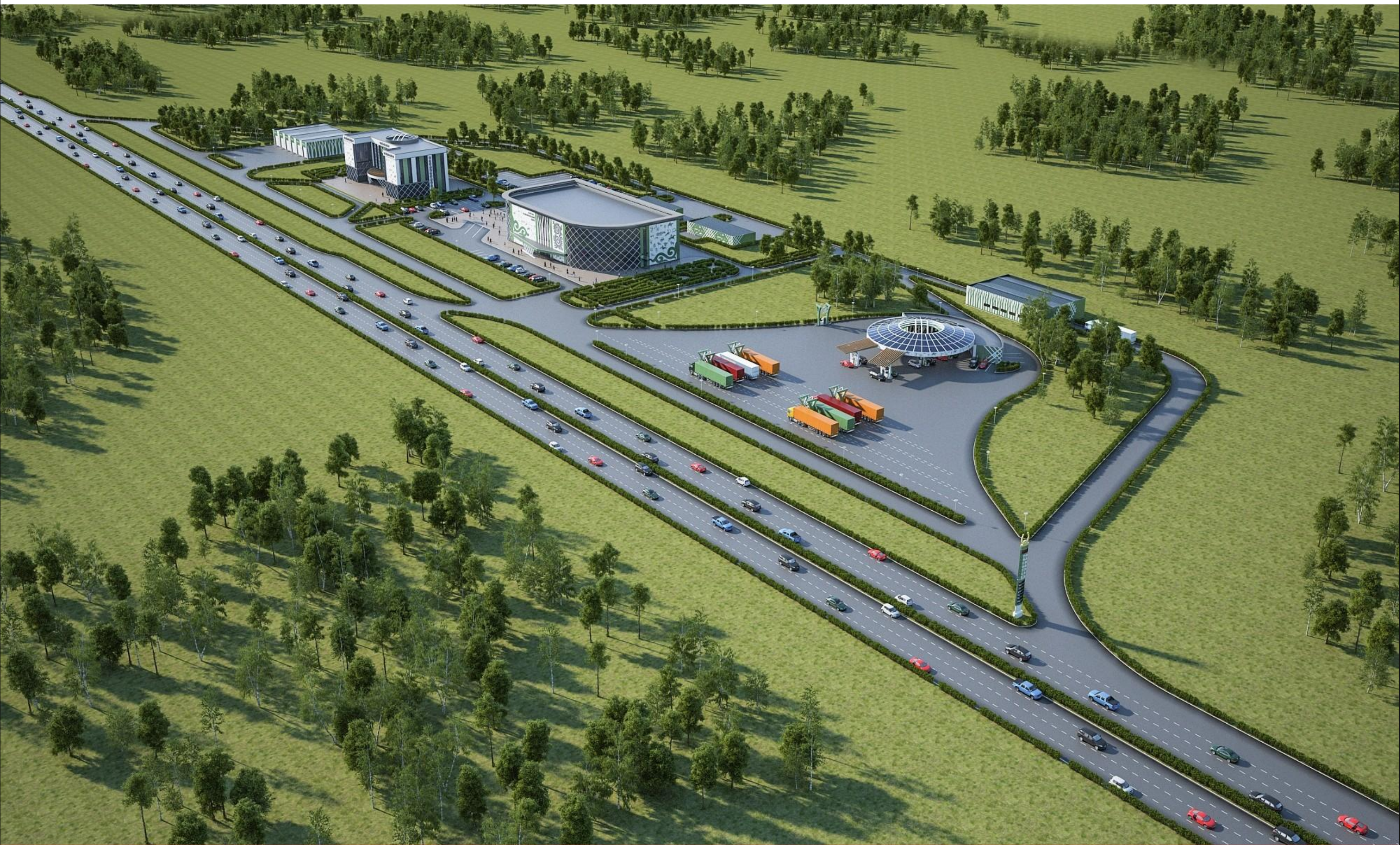
Суч. 0,76
га
ТРЦ

Генеральный план

Автозаправочная станция, автомойка, пункт
замены масла, СТО и гостиница

RDC
DESIGN & BUILD



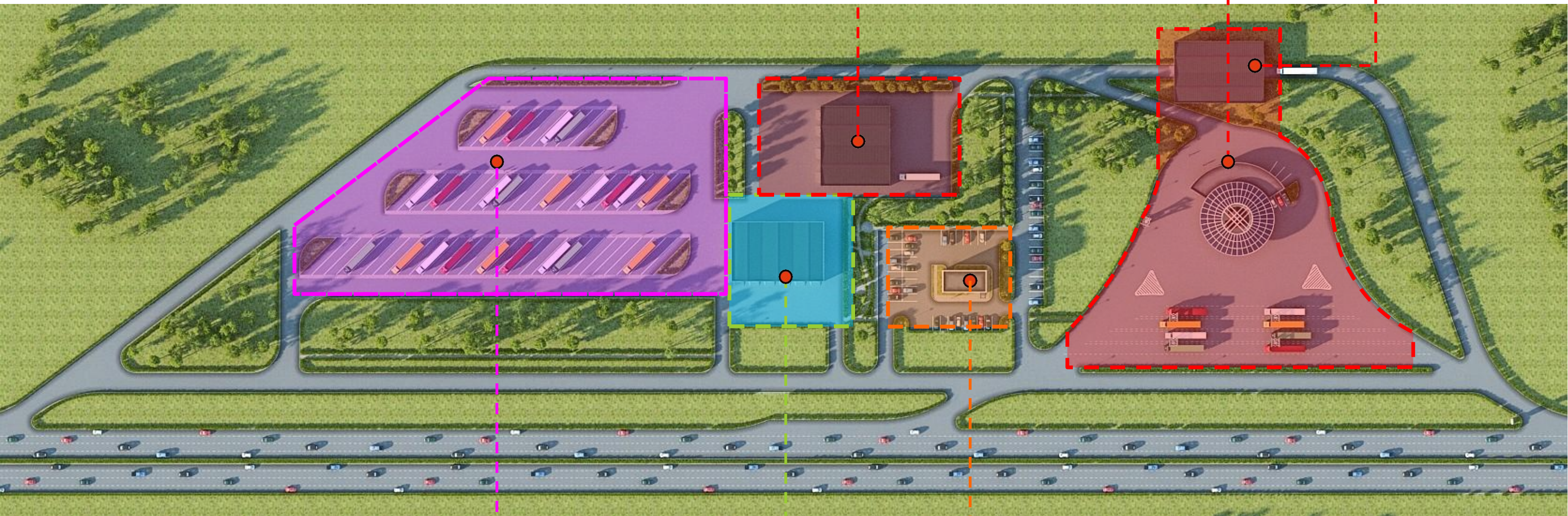


Концепция генерального плана
КАТЕГОРИЯ «В»

СТО и Мойка для
большегрузных авто.
на 4 поста
Sуч. 0,4га

АЗС / АГЗС
на 4 поста(бенз), 4-5 поста(ДТ/Газ)
3-5 постов EV charging
Sуч. 1,04га

Топливохранилище



Sуч. 1,3
га
Стоянка на 61 м/м для
большегрузных авто

Ангар
Sуч. 0,28
га

Хостел
Sуч. 0,23
га

Генеральный план

Автозаправочная станция, автомойка, пункт
замены масла, СТО и гостиница

RDC
DESIGN & BUILD





Концепция генерального плана
КАТЕГОРИЯ «С»

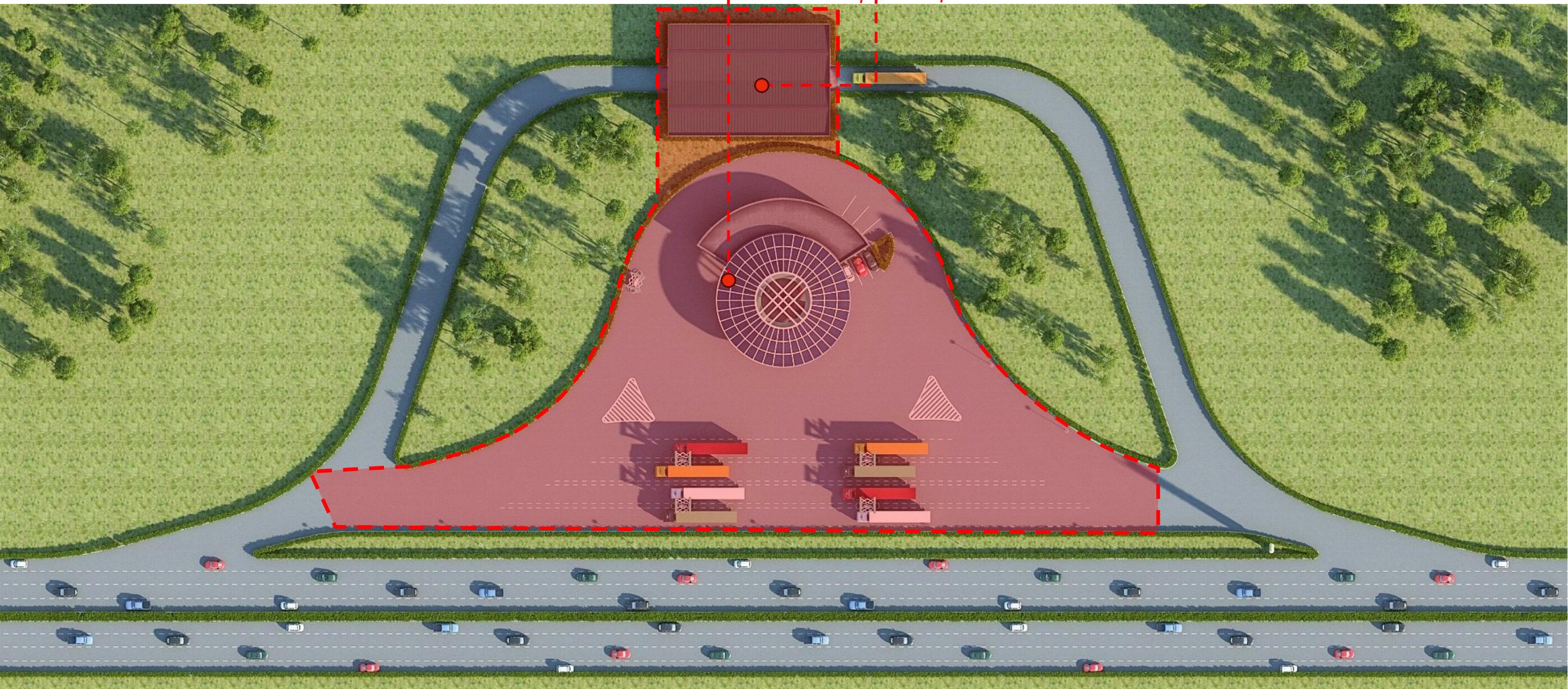
АЗС / АГЗС

на 4 поста(бенз), 4-5 поста(ДТ/Газ)

3-5 постов EV charging

Суч. 1,04га

Топливохранилище



Генеральный план

Автозаправочная станция, автомойка, пункт
замены масла, СТО и гостиница

RDC
DESIGN & BUILD

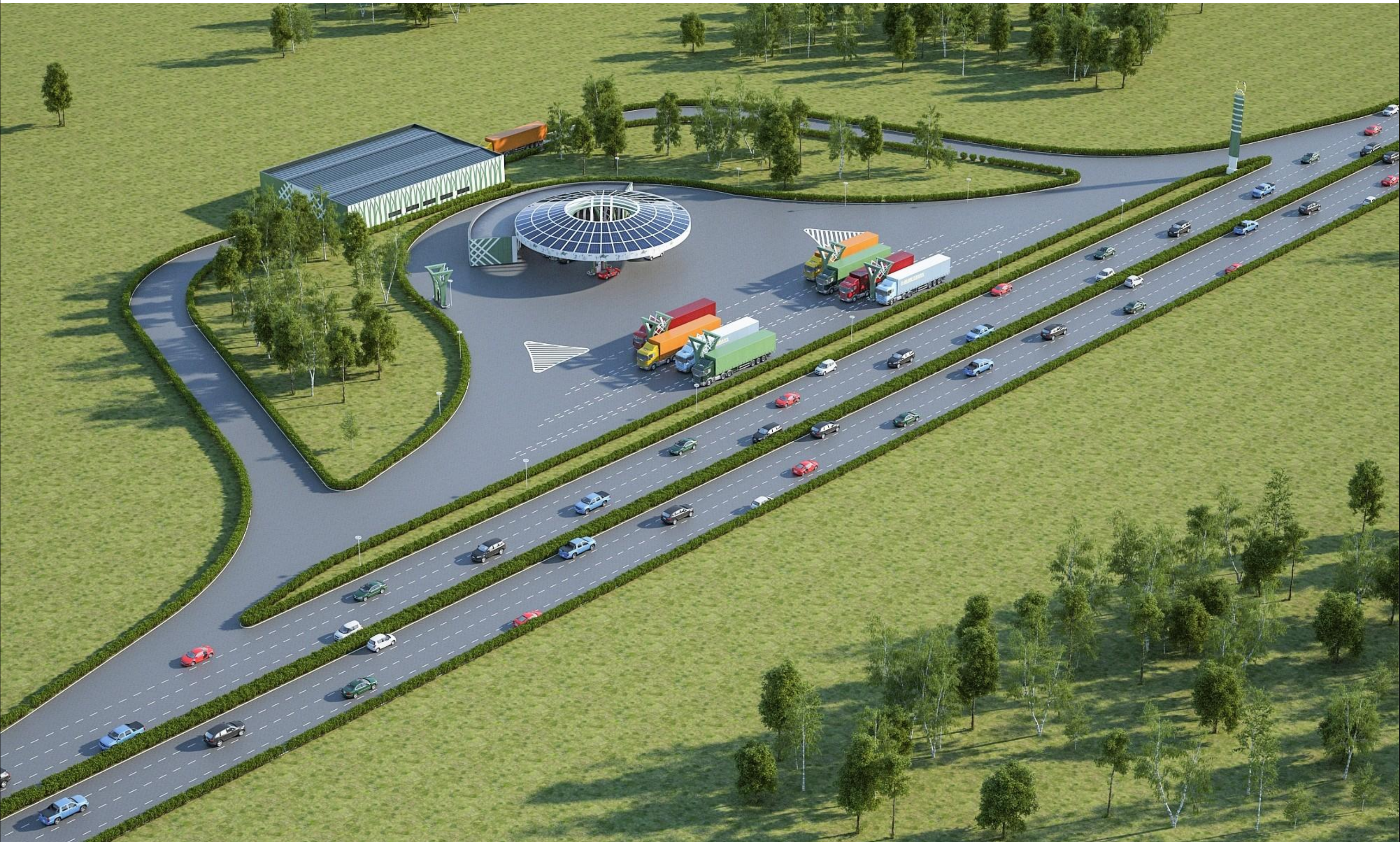
Общий вид



Общий вид

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

RDC
DESIGN & BUILD







План автозаправочной станции

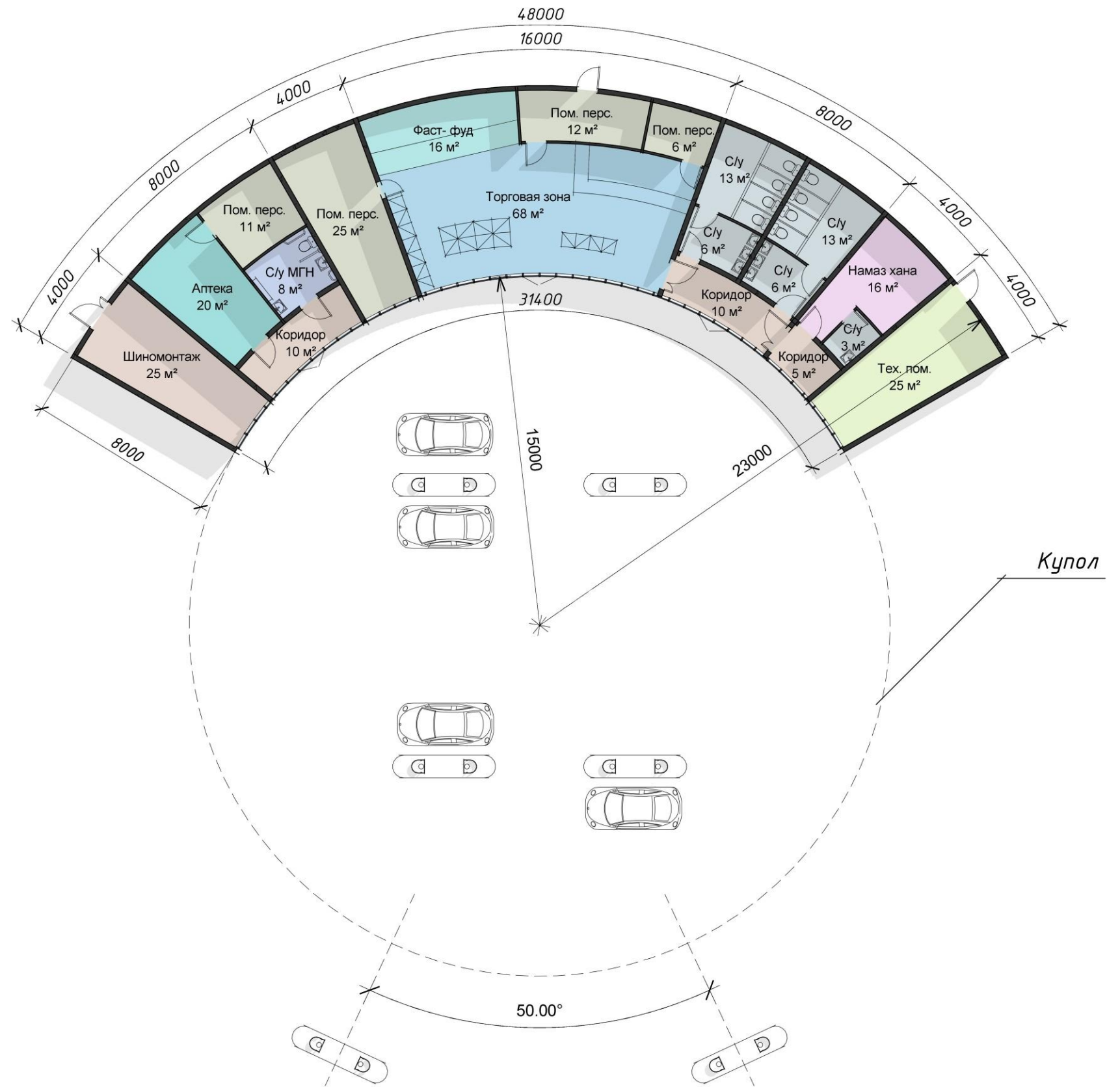
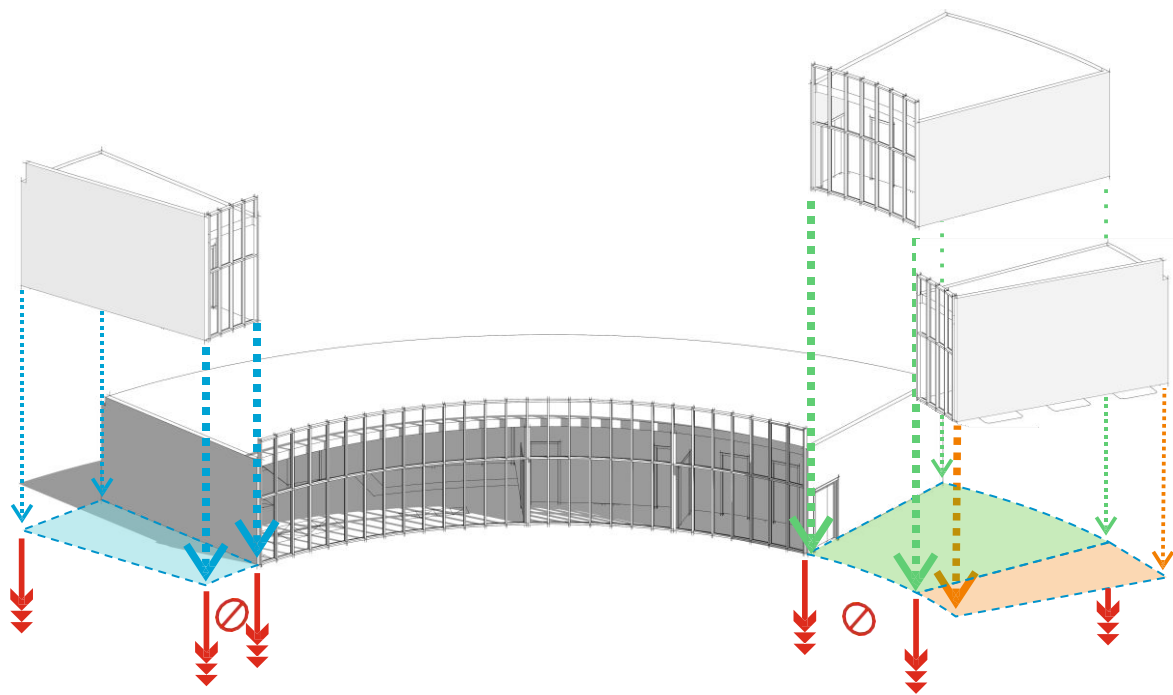


Схема блокировки



План автозаправочной станции

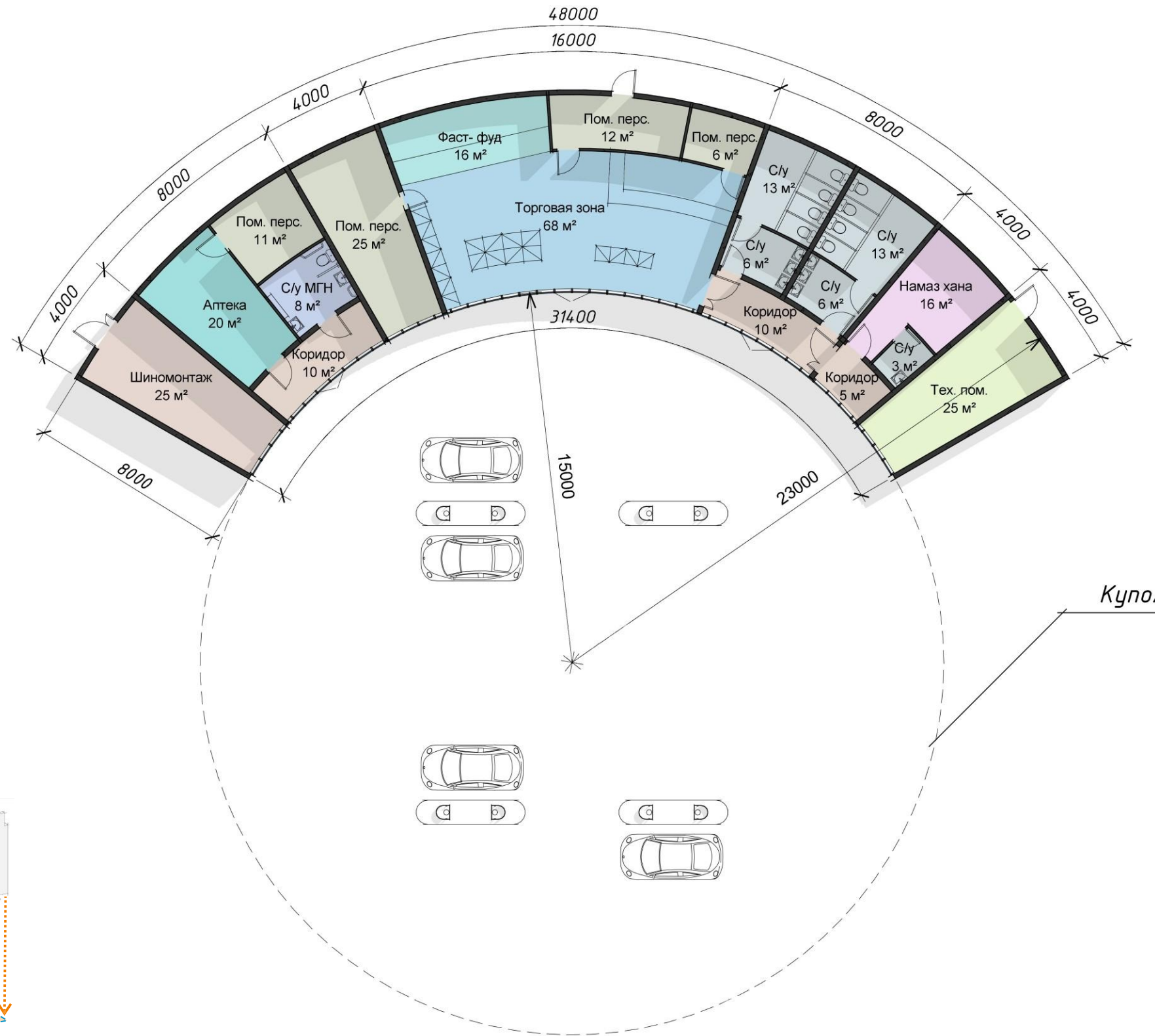
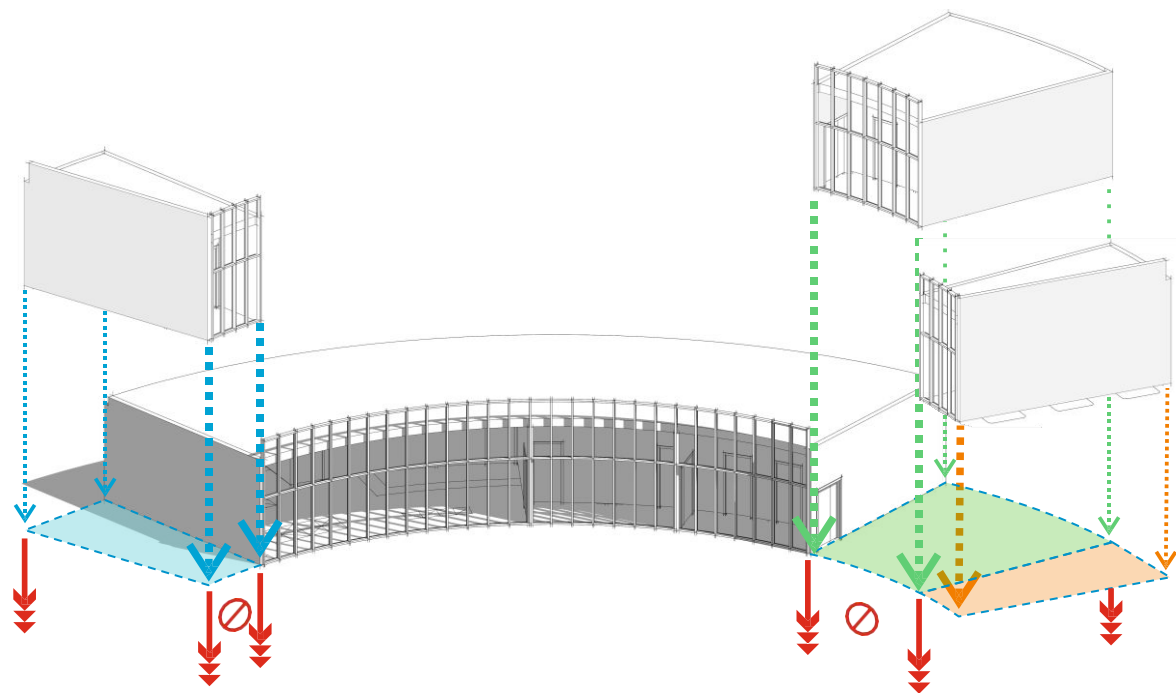


Схема блокировки



План автозаправочной станции (4 поста 8 колонок)
категория В и С

Автозаправочная станция категории А/В/С

RDC
DESIGN & BUILD



A3C
категория А

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

RDC
DESIGN & BUILD



A3C
категория А

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

RDC
DESIGN & BUILD



A3C
категория А

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

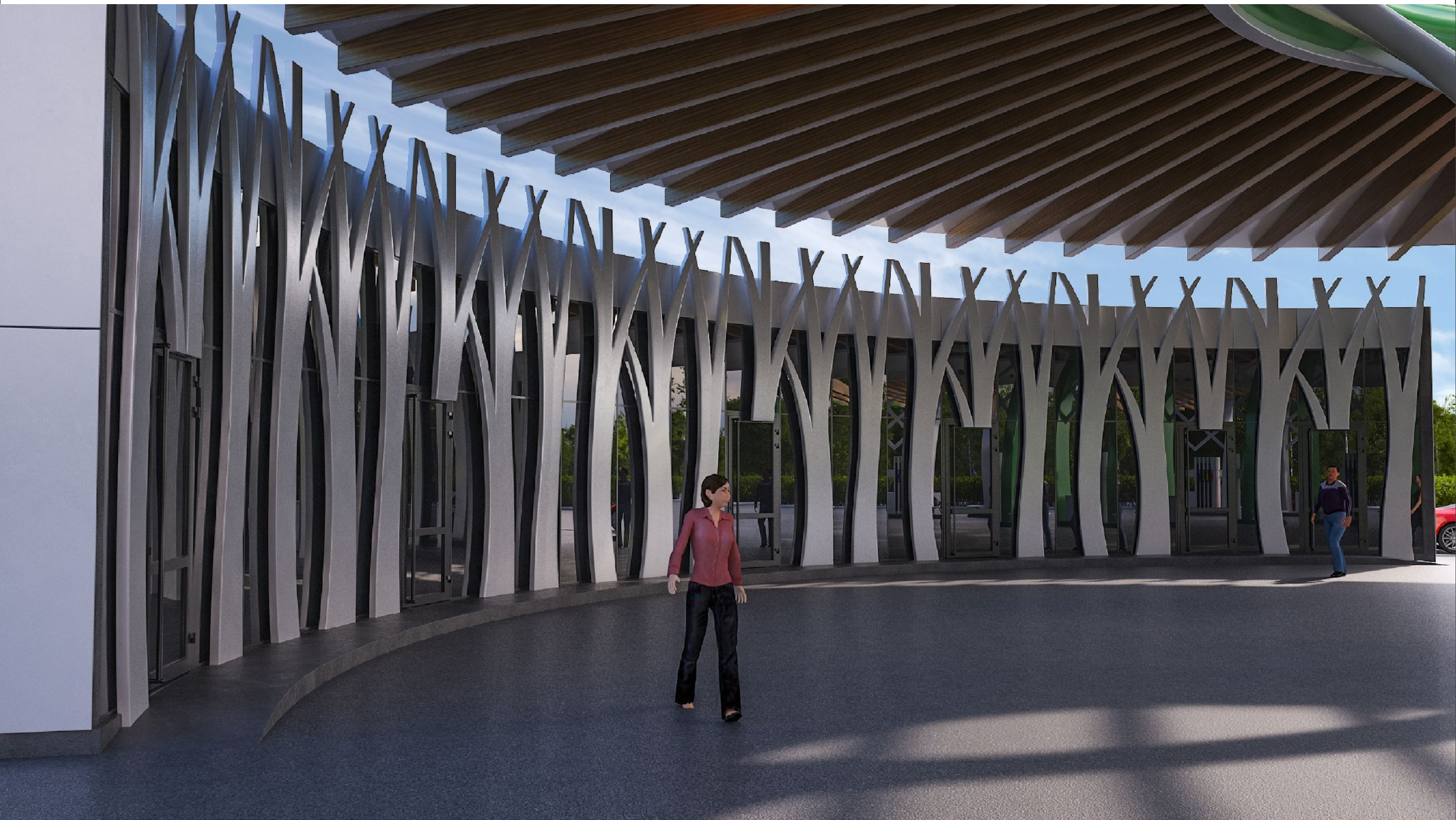
RDC
DESIGN & BUILD



A3C
категория B и C

Автозаправочная станция категории A/B/C

RDC
DESIGN & BUILD



A3C

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

RDC
DESIGN & BUILD



ТРЦ

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

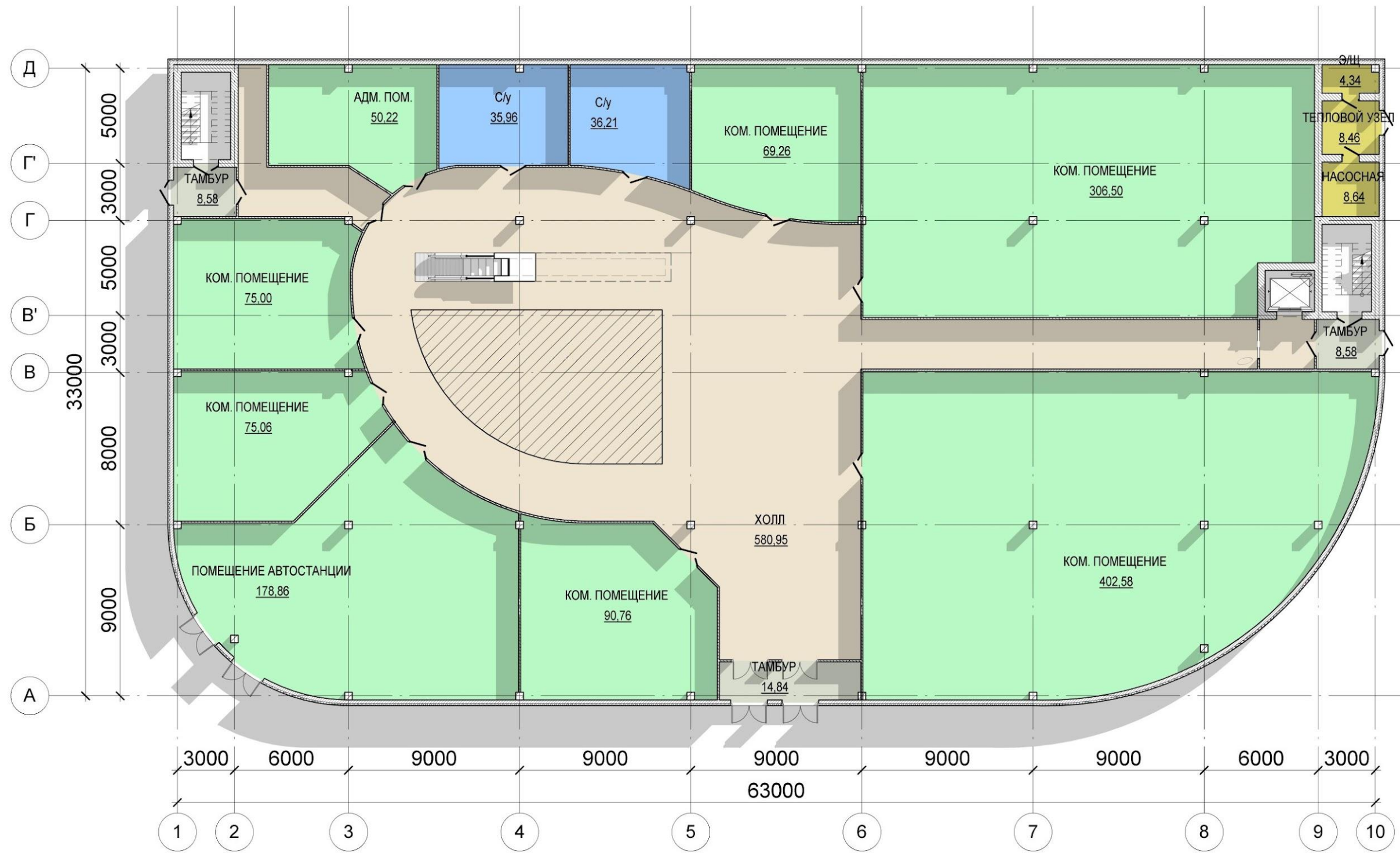
RDC
DESIGN & BUILD



ТРЦ

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

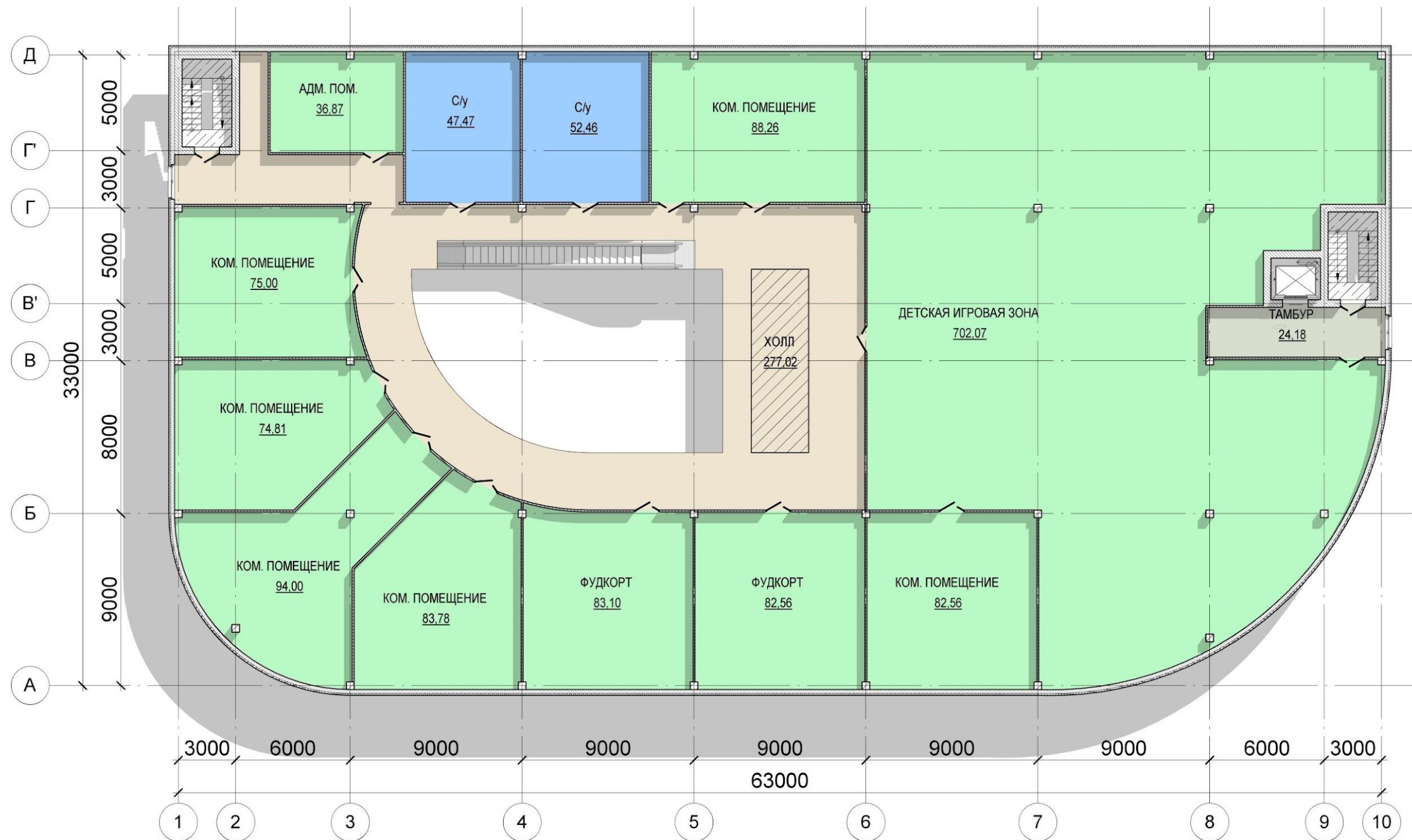
RDC
DESIGN & BUILD



План ТРЦ 1-ый этаж

Автозаправочная станция категории **A/B/C**





План ТРЦ 2-ой этаж

Автозаправочная станция категории **A/B/C**



Гостиница

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

RDC
DESIGN & BUILD



План 1 этажа гостиницы

Автозаправочная станция категории **A/B/C**



План типового этажа гостиницы

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

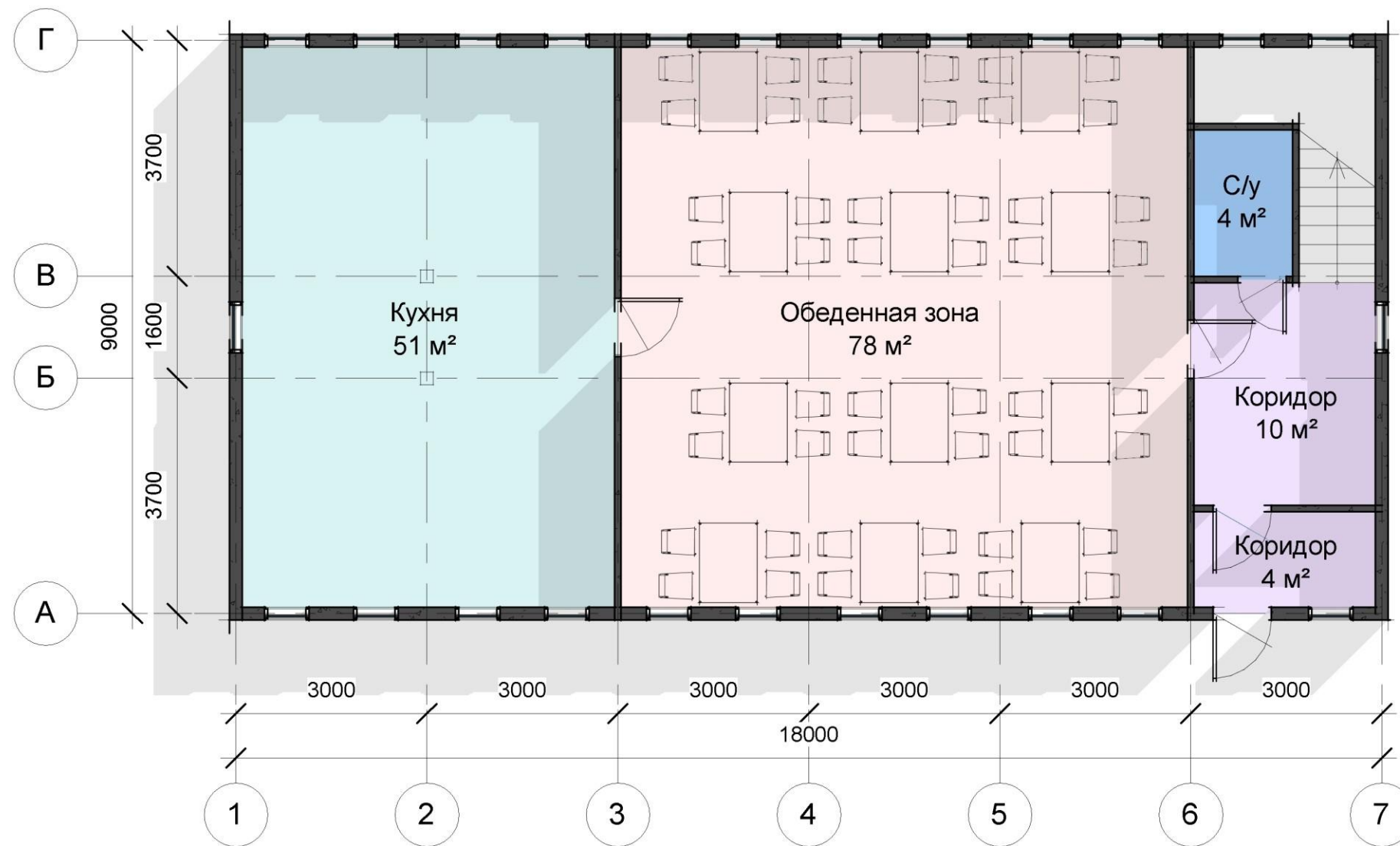
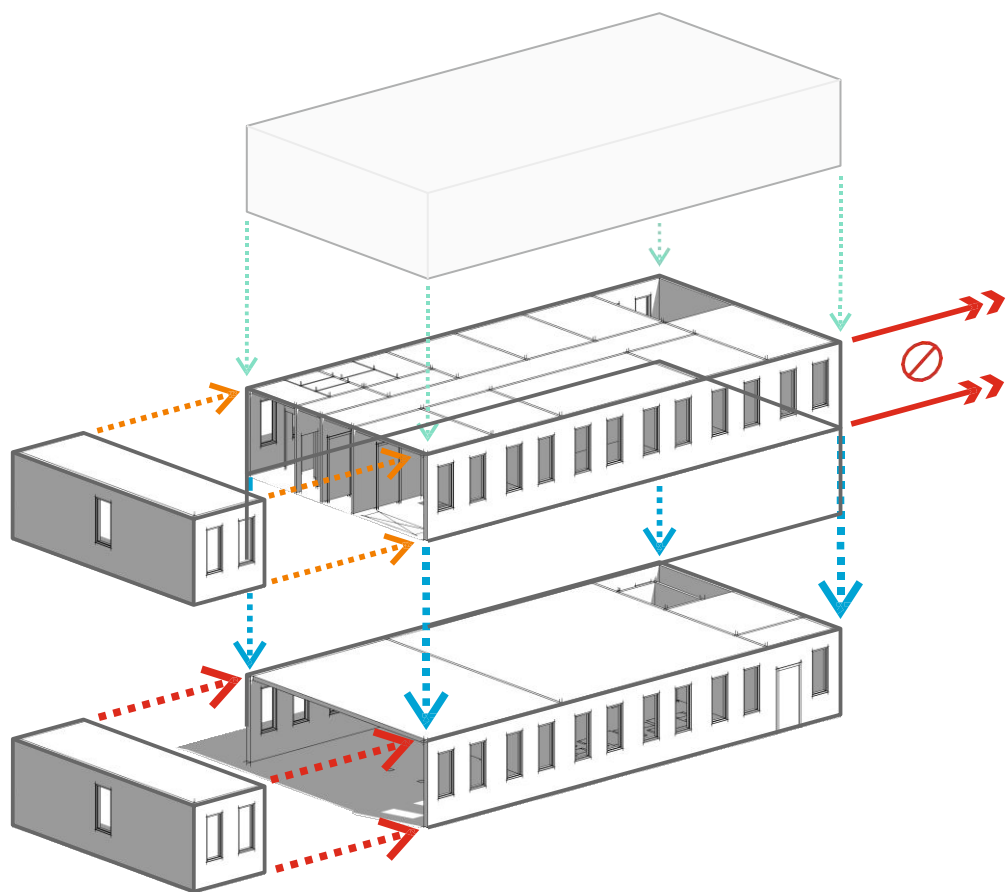


Хостел

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

RDC
DESIGN & BUILD

Схема блокировки

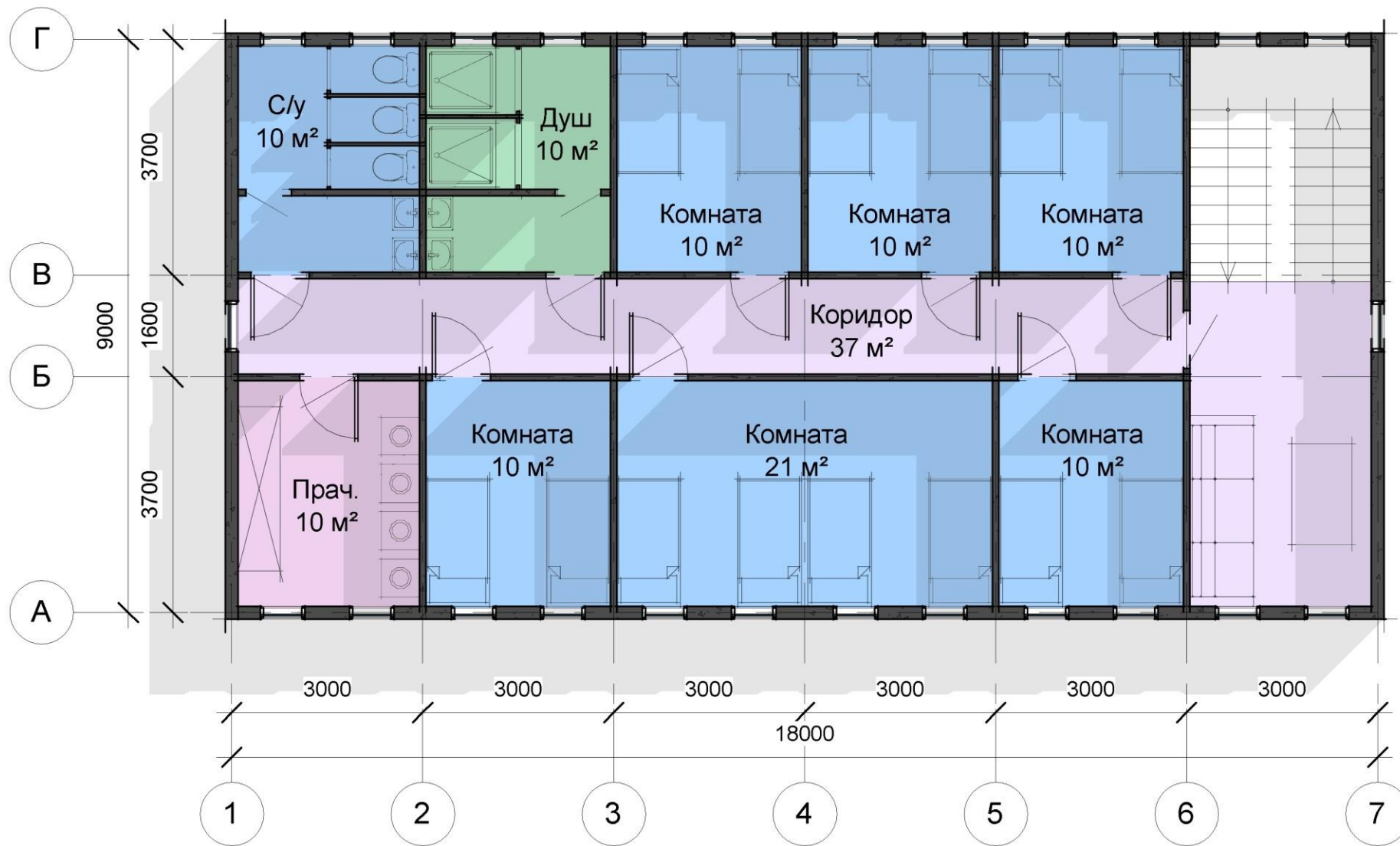
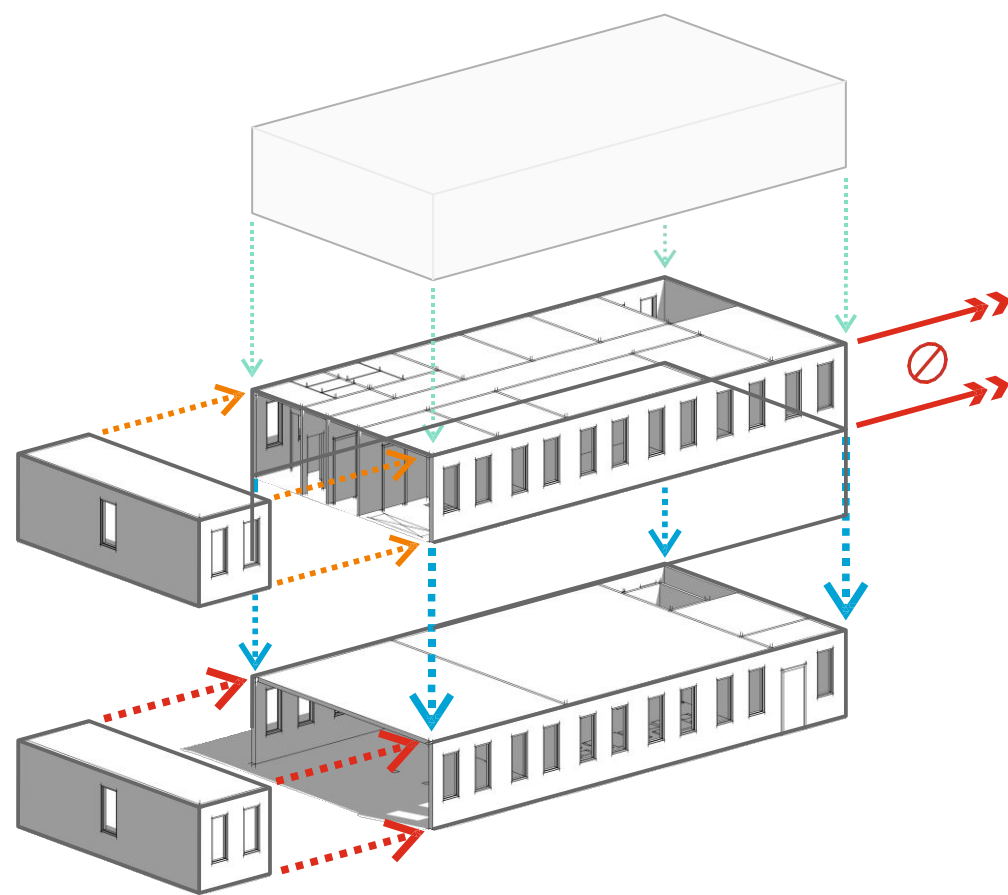


План хостела 1-ый этаж

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

RDC
DESIGN & BUILD

Схема блокировки



План типового этажа хостела

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

RDC
DESIGN & BUILD

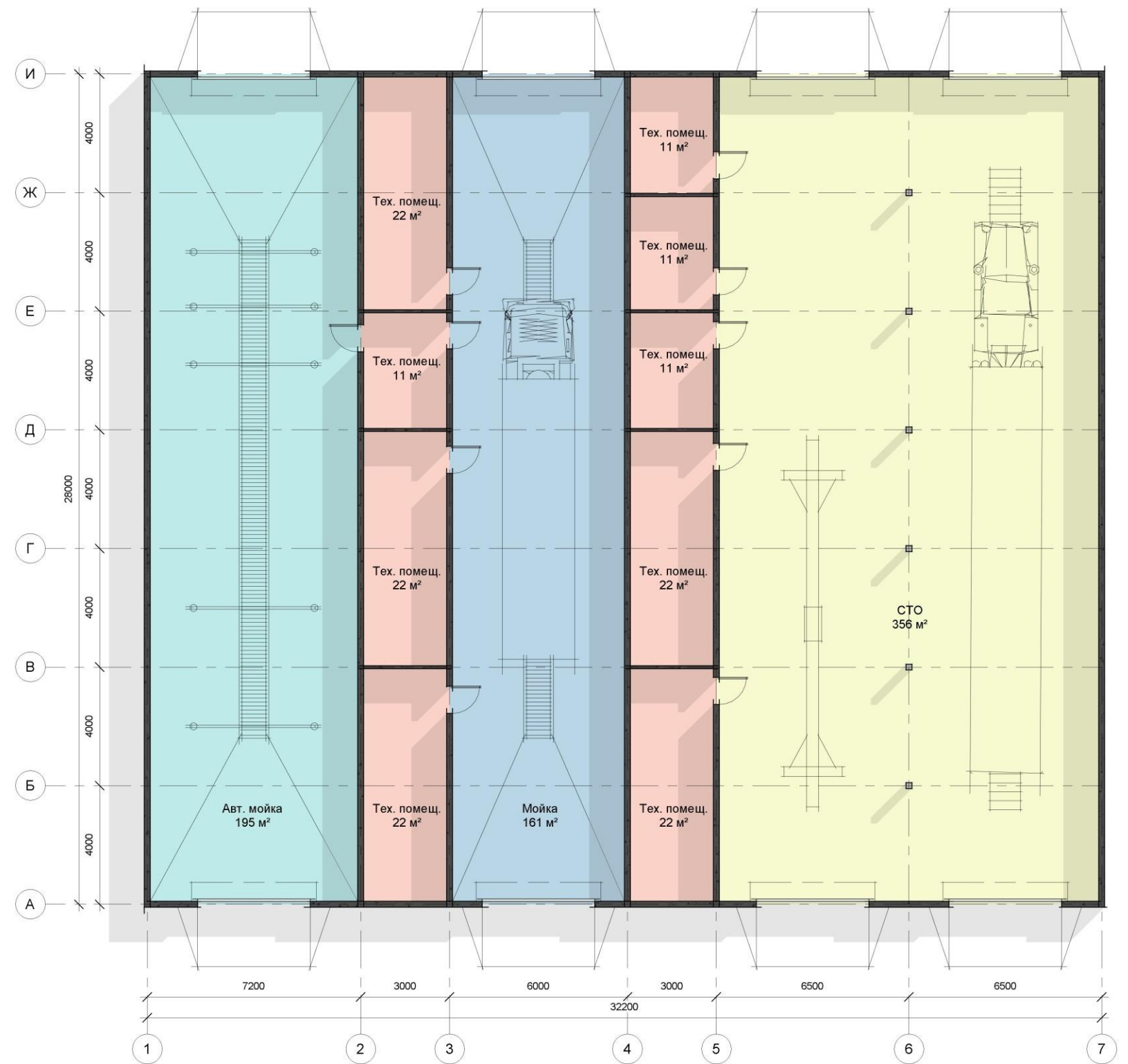
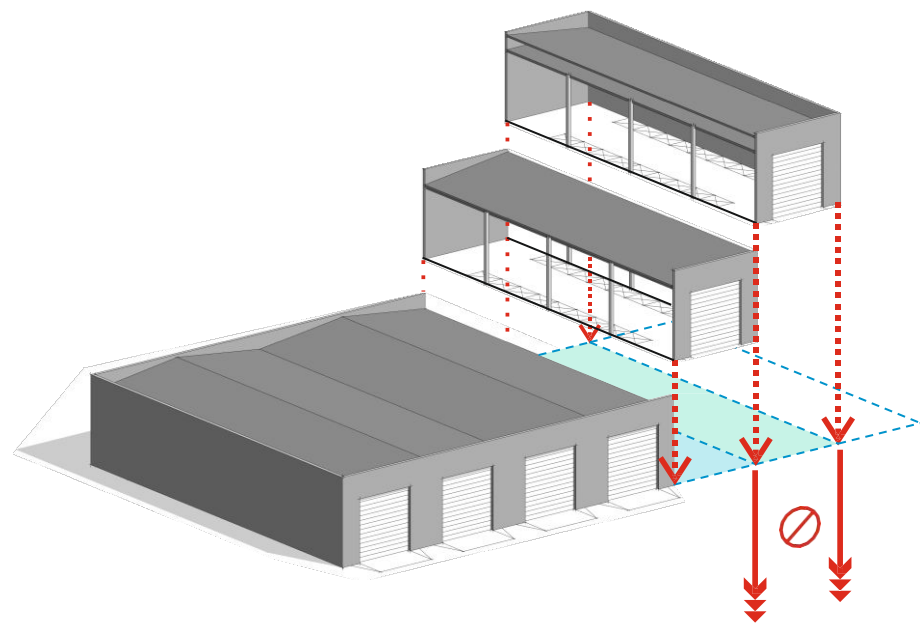


СТО

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

RDC
DESIGN & BUILD

Схема блокировки





Автомойка

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

RDC
DESIGN & BUILD

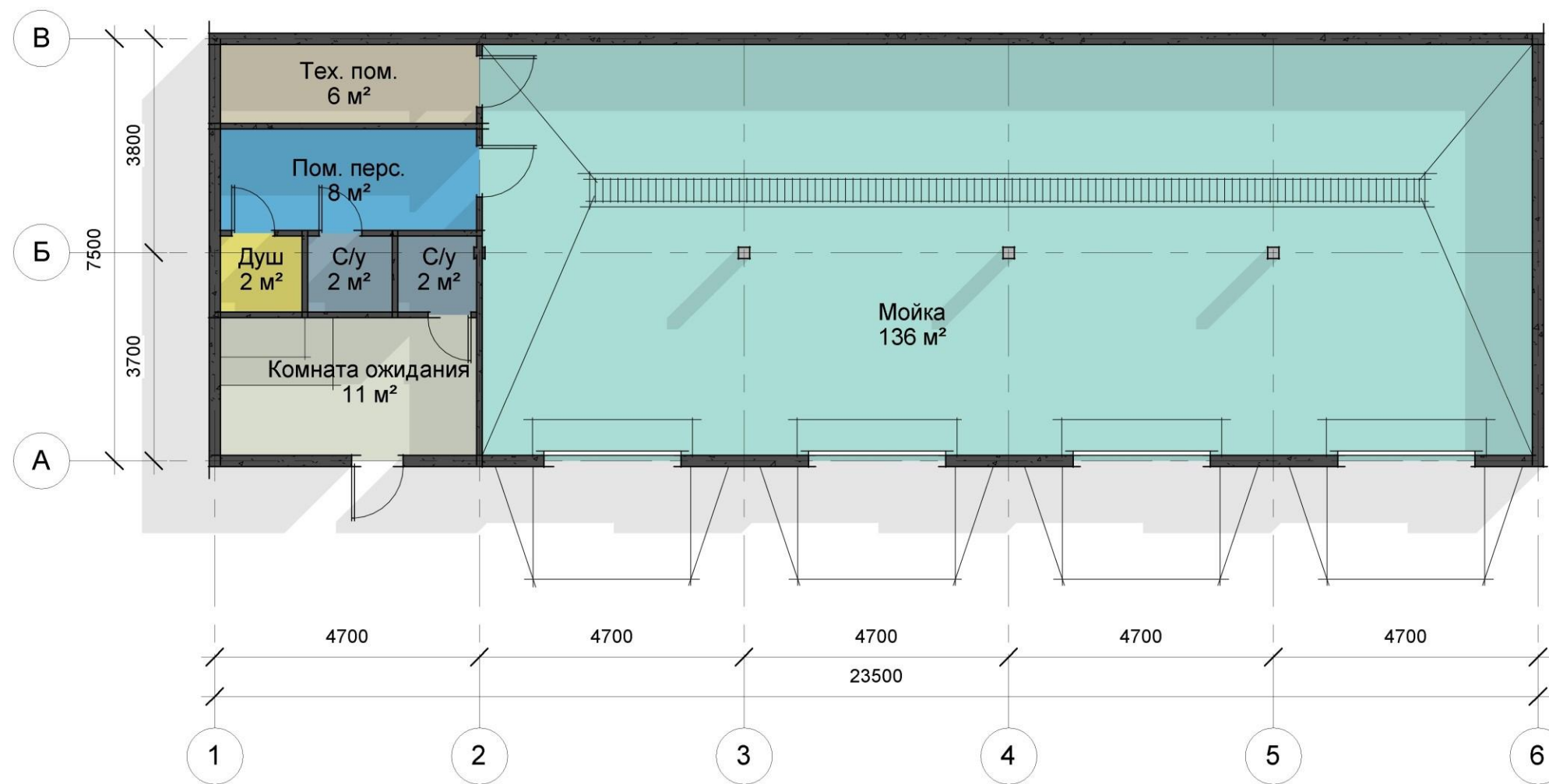
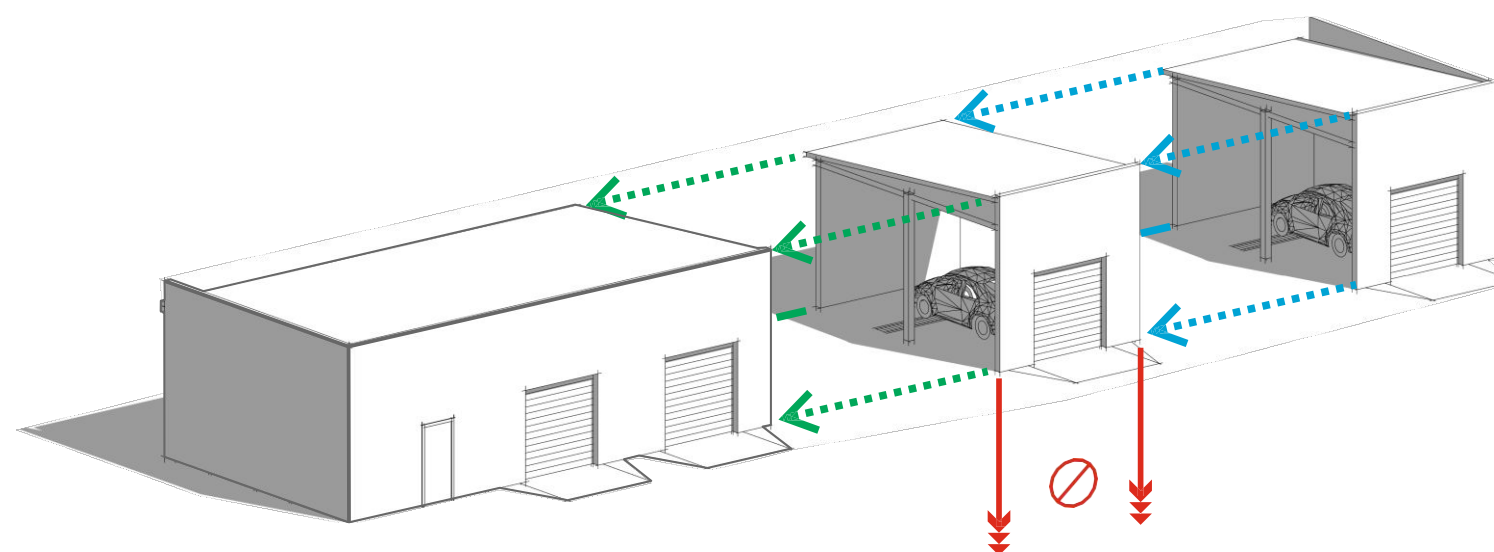


Схема блокировки



План автомойки

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

RDC
DESIGN & BUILD



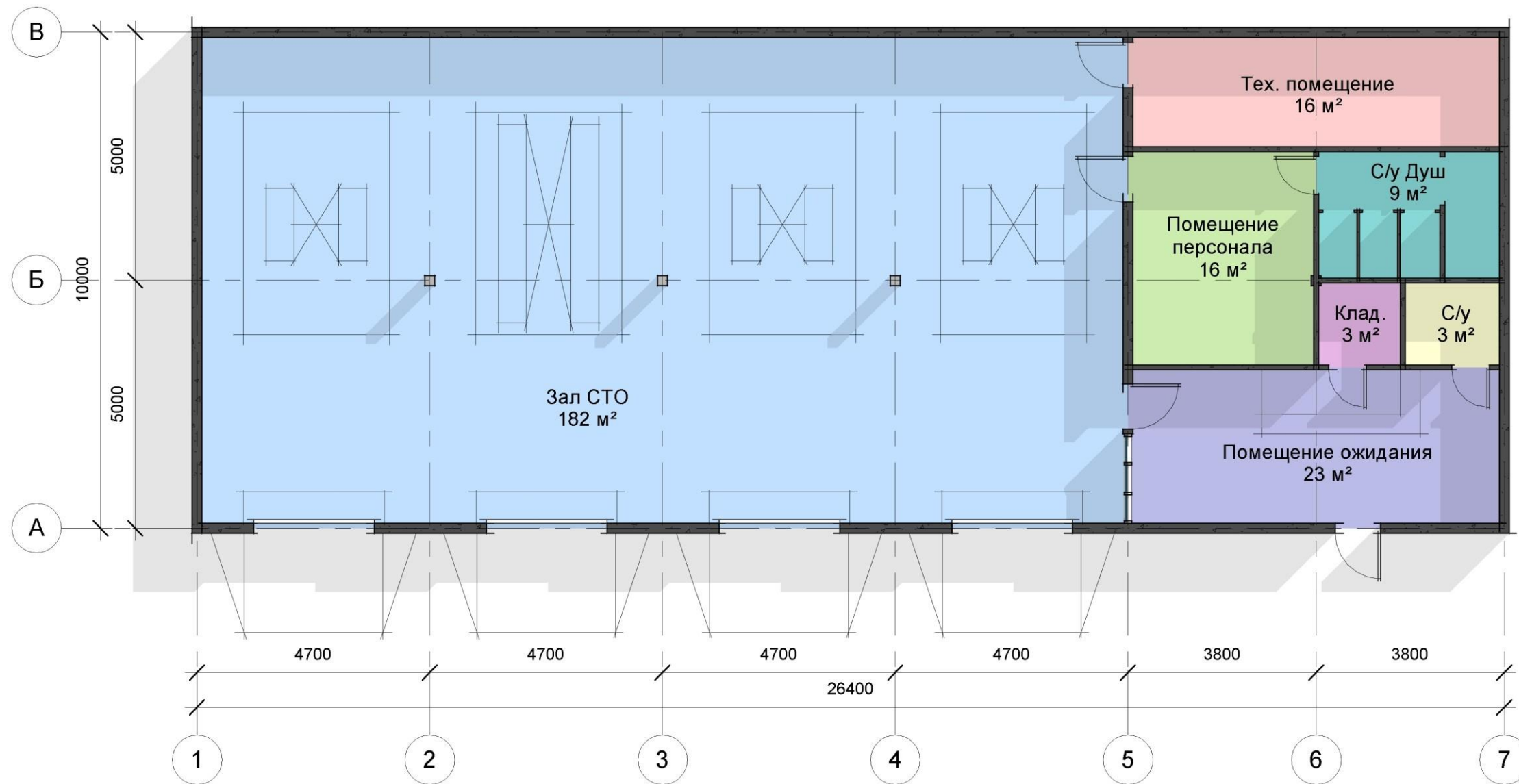
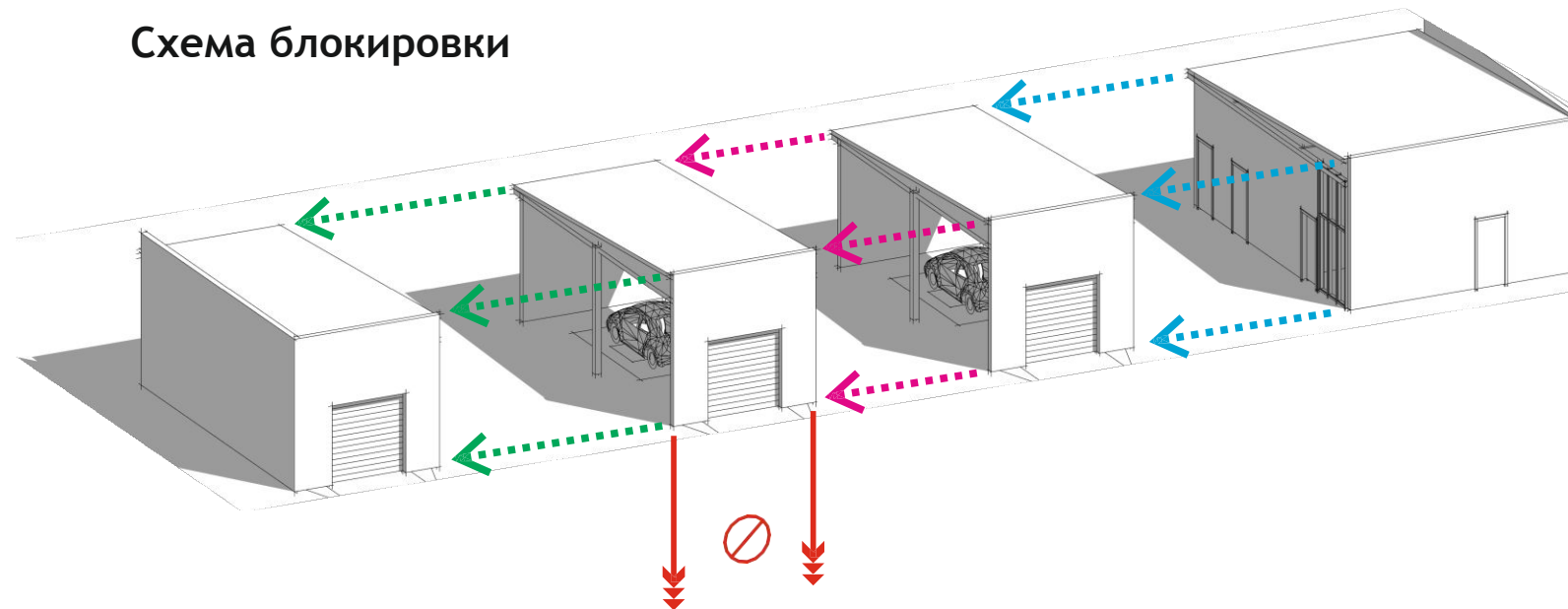


Схема блокировки



План СТО

Автозаправочная станция категории А/В/С

RDC
DESIGN & BUILD

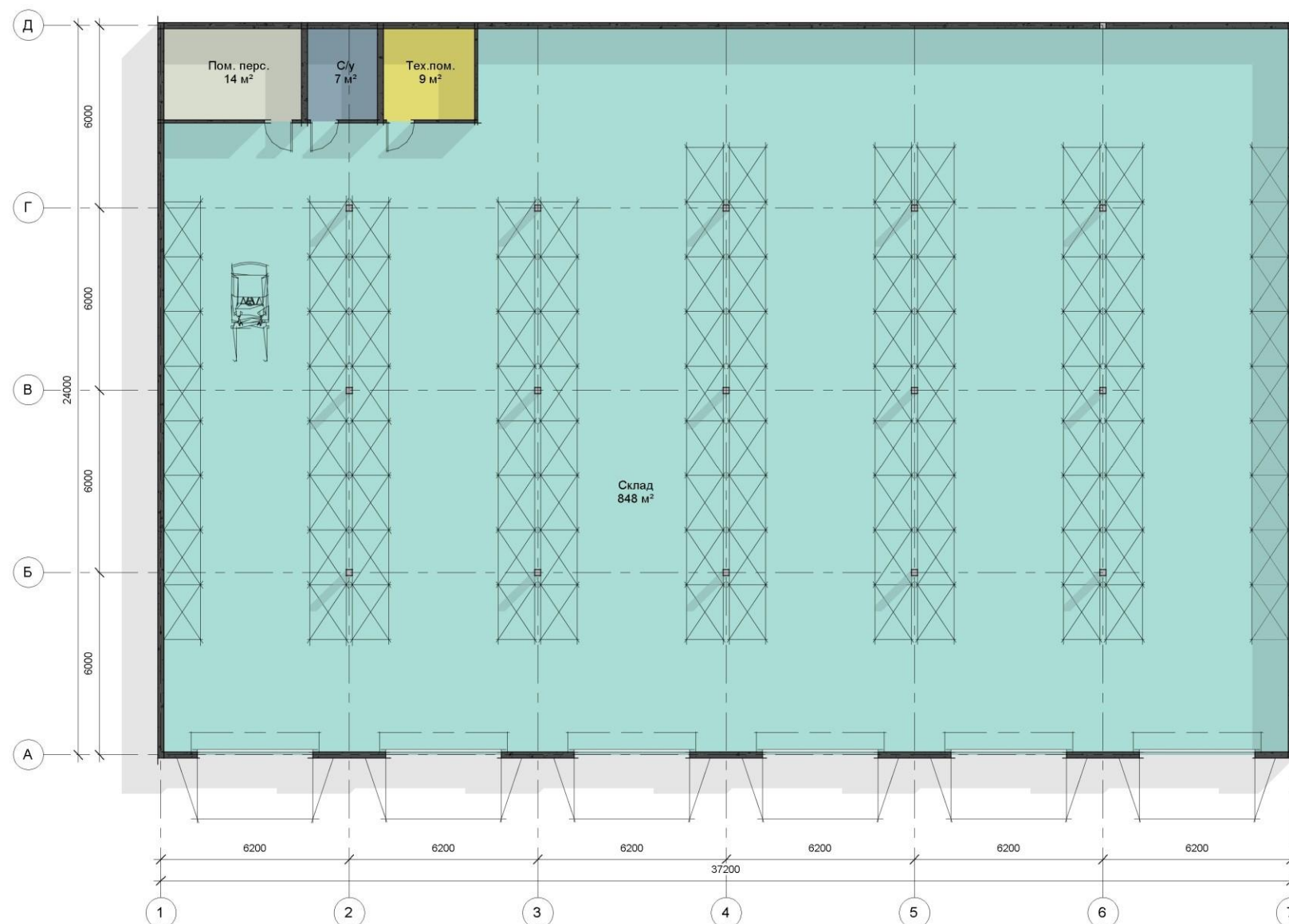
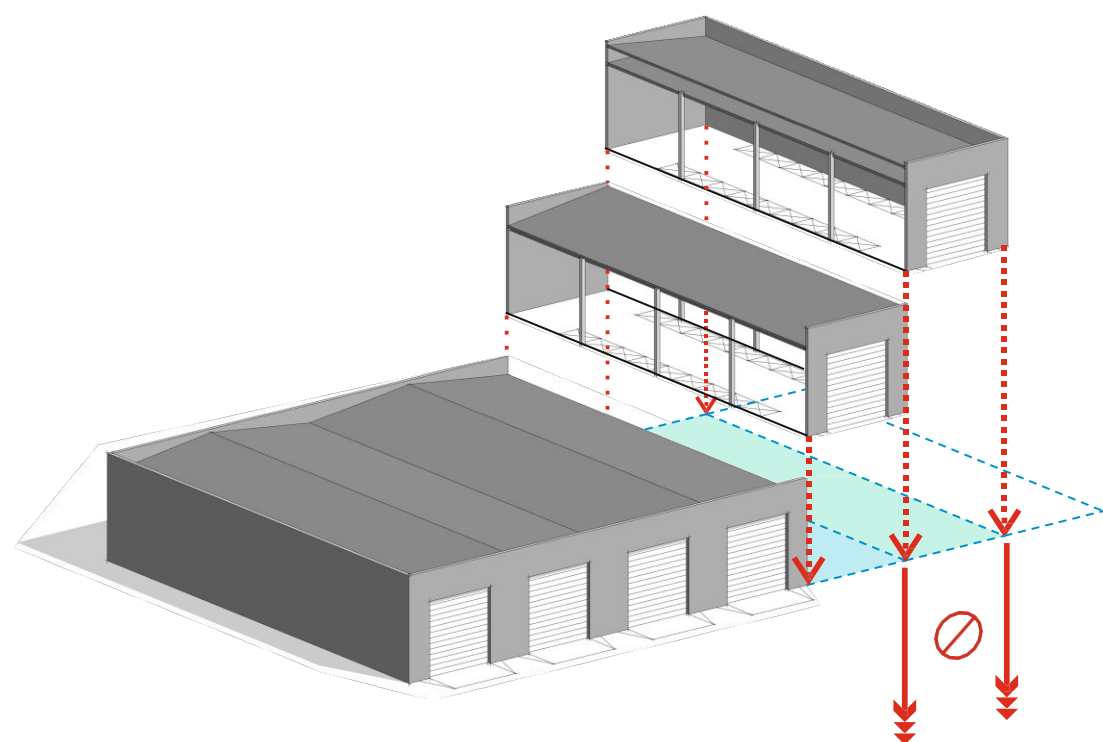


Склад

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

RDC
DESIGN & BUILD

Схема блокировки



План склада

Автозаправочная станция категории **A/B/C**

RDC
DESIGN & BUILD



План топливохранилища

Автозаправочная станция категории **A/B/C**