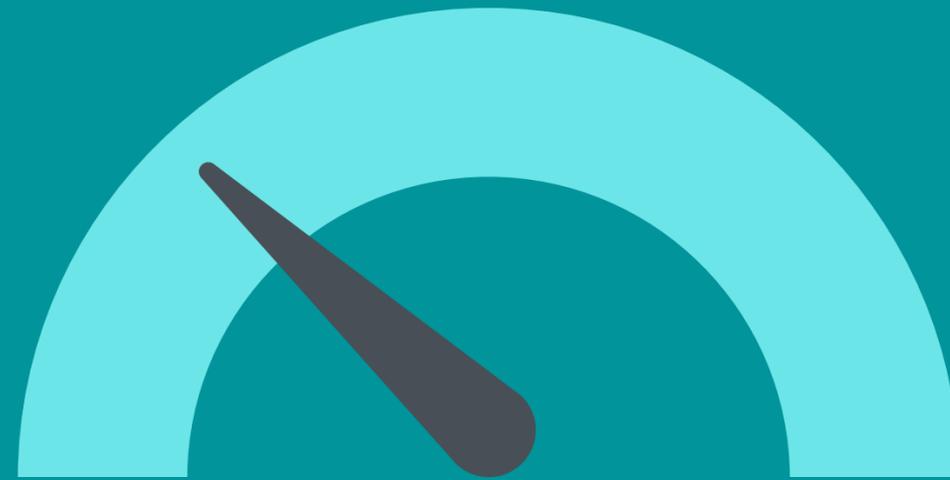


# СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНСОРЦИУМ

---



ЛидерСтрой  
Small team, big ideas



# СОДЕРЖАНИЕ ПРЕЗЕНТАЦИИ ЛИДЕРСТРОЙ

Состав "ЛидерСтрой"

Опыт работ "ЛидерСтрой"

Компетенции "ЛидерСтрой"

Клиенты "ЛидерСтрой"

Предложение о сотрудничестве

Выгода от работы с нами

Отличия от конкурентов

ЛидерСтрой в цифрах

Планы на 2022 год

Наша команда

# СОСТАВ ЛИДЕРСТРОЙ

- ООО "Ленстройщебень"
- ООО "Виталстрой"
- ООО "Строймонтаж"
- ООО "Стройтел"
- ООО "ЗЭМК"

ООО

# "ЛЕНСТРОЙЩЕБЕНЬ"

ООО ЛСЩ (Ленстройщебень) инн 7811646687.

- Специализируется на комплексном освоении песчаных и гранитных карьеров.
- Развивает гранитный карьер Губановское на правах партнёра.
- Готовится к участию в разработке песчаного карьера, который по расстоянию будет являться самым ближним к Санкт-Петербургу.
- Обладает собственным парком самосвалов и погрузчиков для оперативной доставки до потребителя.
- За 2021 год поставила более 1 мил кубов нерудных материалов (песок, щпс, щебень)
- Выручка за 2021 г составила 197 миллионов рублей.

Количество сотрудников в штате и по договорам гпх -18 человек.

- На 2022 г заключены контракты на поставку строительного песка на 2 миллиона кубов для генподрядчиков на строительстве объекта ГПК Усть-Луга.

В стадии подписания контракты на вывоз 2,5 миллионов кубов земли с объекта ГПК Усть-Луга на полигон Вистино.



## ООО «Виталстрой» инн 5040164808

- Балансодержатель грузового и специального автопарка для консорциума.
- Специализируется на сдаче в аренду легкового и грузового автотранспорта.
- Выручка за 2021 год составила 77 миллионов рублей.
- Автопарк составляет 27 грузовых автомобилей марок шахман, урал, маз.
- Количество сотрудников в штате и по доогворам ГПХ – 5 человек.
- В течении 2022 года планируется увеличение парка грузовых автомобилей до 100 единиц, а также приобретение экскаваторов, бульдозеров, и виброкатков общим количеством 20 единиц.

ООО

"ВИТАЛСТРОЙ"



## ООО «СТРОЙМОНТАЖ» инн 7604303378

- Крупная строительная компания, специализирующаяся на земляных работах, дорожном строительстве, содержании и ремонте дорог.
- Общий объем земельных работ и строительства дорог по КС за 2021 год составил более 400 миллионов рублей.
- Компания имеет в штате всех необходимых специалистов.
- Выручка компании за 2021 год составила 455 миллионов рублей.
- Количество сотрудников в штате и по договорам ГПХ – 40 человек

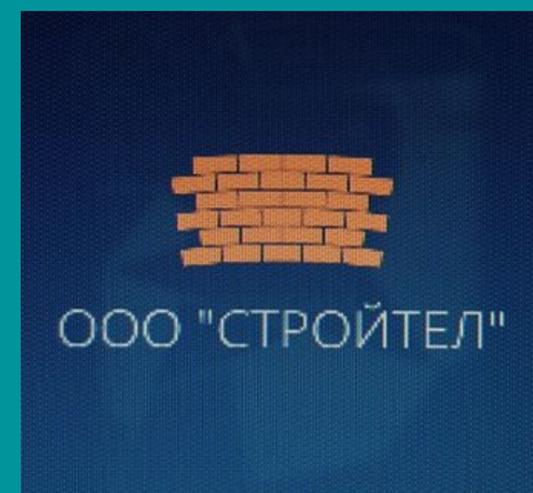
На 2022 год компанией заключено договоров на реконструкцию автомобильных дорог на 1 миллиард рублей. В стадии заключения договоров находится портфель заказов в СПб и Лен. обл. общей суммой на 2 миллиарда руб.

ООО  
"СТРОЙМОНТАЖ"  
СТРОЙ  
МОНТАЖ

**ООО «Стройтел» инн 9728012551**

- Проектная организация, обладающая сро на инженерные изыскания и подготовку проектной документации.
- Выручка компании за 2021 год составила 46 миллионов рублей.
- В компании трудятся специалисты по геодезии, инженеры – проектировщики, инженеры ПТО и сметчики общей численностью 12 человек.

ООО  
"СТРОЙТЕЛ"



## ООО «ЗЕМК» инн 5908026690

- Завод производит металлоконструкции, столбы освещения, электрические столбы и электроподстанции, сигнальные шкафы.
- Производство находится в городе Пермь, на собственном заводе.
- Выручка компании за 2021 год составила 256 миллионов рублей.
- Завод обладает собственным ОКБ.
- Количество сотрудников в штате и по договорам ГПХ – 35 человек

## ООО "ЗЭМК"



# Показатели ЛИДЕРСТРОЙ



## ПОСТАВКА

За 2021 год поставлено клиентам 1,5 миллиона кубов песка и 100 тысяч щпс и щебня..



## СТРОИТЕЛЬСТВО

Построено и введено в эксплуатацию 4000 метров дорог на объекте ГПХк Усть-Луга



## ТЕХНИКА

Общий парк техники составляет 35 единиц.



## ФИНАНСЫ

Общий оборот за 2021 год составил более 1 миллиарда рублей.

# НАШИ КОМПЕТЕНЦИИ



Цифровой подход  
к строительству и  
проектированию



Дружная и  
компетентная  
команда



Рациональный  
подход к деньгам  
заказчика



Работа по  
принципу "Одно  
окно"



Гарантийное  
обслуживание за  
собственный счет

# Наши Клиенты



**РусХимАльянс**  
Заказчик ГПХк Усть-Луга



**ГеоСпецСтрой**  
Буровая компания



**КСМ**  
Подрядчик Газпрома и  
Русхимальянса

# Предложение о сотрудничестве

## Земляные работы

Проектирование и выполнение земляных работ любой сложности.  
Водоотведение.  
Собственный парк техники. Собственная геодезическая служба.  
Контроль объемов с помощью дронов.  
Онлайн камеры для заказчика

## Дорожное строительство

Строительство дорог.  
Прокладка коммуникаций.  
Благоустройство.  
Изготовление ограждений, столбов освещения,  
металлоконструкций на собственном заводе.  
Ежедневный отчет заказчику.

## Поставка щебня и песка

Поставка песка и щебня любых фракций по жд и автотранспортом с партнерских карьеров по всей России.  
Отсрочка платежа.  
Соблюдение графика поставки со штрафами.  
Собственная лаборатория качества материала.

## Сварочные работы

Сварочные работы любой сложности.  
Сварщики НАКС.  
Гарантия на шов.  
Контроль качества.

# ВЫГОДА

## НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА

Ежедневный финансовый отчет для заказчика. Вы видите каждый день как и на что расходуются Ваши деньги.

Собственная служба проектирования, которая позволяет вносить изменения в проект после начала работ.

Прямые контракты с изготовителями материалов позволяют держать низкие закупочные цены.

Собственный парк техники позволяет в кратчайшие сроки провести мобилизацию.

Наша главная ценность - команда профессионалов.

# ОТЛИЧИЯ ОТ КОНКУРЕНТОВ КЛИЕНТ ВСЕГДА ПРАВ.

Мы привержены идеи цифровизации строительного процесса. На каждом этапе мы всегда считаем и избегаем лишних затрат. Наш клиент является полноценным участником контроля качества работ в режиме онлайн. Большое внимание мы уделяем гарантийному обслуживанию наших объектов. Широкий спектр банковских и финансовых инструментов позволяет совместно с клиентом проработать оптимальную схему финансирования.

И да, мы действительно считаем что клиент всегда прав!



# ЛидерСтрой в цифрах

## Строительство

За 2021 год построено и введено в эксплуатацию 6 км дорог.

Произведено земляных работ общим объемом 500 тыс. кубов.

## Финансы

Общая выручка ЛидерСтроя составил 1 032 000 000 руб.  
Денежные средства в депозитах, на счетах и в финансовых вложениях 84 000 000 руб.  
Запасы материалов на складах - 245 000 000 руб.

Основные средства - 169 000 000 руб.

## Команда

Количество постоянных сотрудников 35 человек.  
Офисы в Санкт-Петербурге, Ярославле, Кингисеппе, Перми.

## Продажи

За 2021 год поставлено покупателям более 1,6 миллиона кубов строительного песка, щпс, щебня.

# ПЛАНЫ НА 2022

Увеличение выручки  
до 3 миллиардов рублей

## Новые рынки

Создание подразделения по торговле металлом.

Выход на строительный рынок Республики Крым.

## Парк техники

Увеличение парка самосвалов и гусеничной техники до 100 единиц.



# Наша команда

**Давыдов**

**Артур**

**Ильчинович**  
президент

ЛидерСтрой

**Злобин Павел**

**Юрьевич**

Директор по строительству

**Лемберг Лев**

**Николаевич**  
Операционный

директор

# КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Email:

[liderstroj1@gmail.com](mailto:liderstroj1@gmail.com)