



**ПГС**

**ПРОМ  
ГРАЖДАН  
СТРОЙ**

**Квартиры по государственной  
программе «Жилье для Российской  
семьи» 35000р/м2 с отделкой**

**Ипотека от 10,9%**

**Беспроцентная рассрочка платежа от  
застройщика на 18 месяцев**



ПРОМ  
ГРАЖДАН  
СТРОЙ

## Ипотека от банков-партнеров



АО «Ипотечная  
корпорация  
РБ»





**ПГС**

**ПРОМ  
ГРАЖДАН  
СТРОЙ**

## **Форма оплаты**

- Беспроцентная рассрочка до 18 месяцев
- Программа «Меняем старое на новое»
- Работа со всеми видами сертификатов
- Материнский капитал
- Военная ипотека

# ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ЖИЛЬЕ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ



Стоимость квартиры в жилом комплексе «ЛЕСНАЯ»  
35 000 руб. за 1 кв.м с отделкой

140А квартал, Октябрьский район, в 10 минутах ходьбы от 43, 44 кварталов

## Кто может стать участником программы?



С полным перечнем Вы можете ознакомиться в Центре недвижимости ОАО «Промгражданстрой»



Граждане, проживающие в жилье, где на одного члена семьи приходится не более 18 кв. метров общей площади жилых помещений



Граждане, проживающие в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания и подлежащими сносу или реконструкции



Граждане-участники накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих или реконструкции



Семьи, имеющие двух и более несовершеннолетних детей и являющиеся получателями материнского капитала



Ветераны боевых действий



Граждане, для которых основным местом работы является работа в государственных органах и муниципальных учреждениях, являющихся научными организациями

Общий перечень категорий граждан устанавливается Правительством Российской Федерации, субъекты определяют конкретные критерии и приоритетные категории граждан

## Основные преимущества:



Низкие процентные ставки



Доступный первоначальный взнос



Учет материнского капитала в первоначальном взносе



Возможность снижения переплаты по кредиту



Возможность уменьшения ежемесячного платежа



Приобретение строящегося жилья без повышения процентной ставки

## Как стать участником программы?



Адрес Центра недвижимости:

ул. Ключевская, 63 (остановка «20а квартал»)

Сайт: [www.pgs03.ru](http://www.pgs03.ru), e-mail: [info@pgs03.ru](mailto:info@pgs03.ru)

Тел: 8 (3012) 410-210

# КАЧЕСТВО, КОТОРОМУ ДОВЕРЯЮТ!





**ПРОМ  
ГРАЖДАН  
СТРОЙ**



## ПУБЛИЧНОСТЬ

В любой момент времени Вы можете узнать о ходе строительства Вашей квартиры, приехав на строительную площадку, или удаленно на сайте компании



## ДОСТУПНОСТЬ

Адекватная ценовая политика компании позволяет предложить **лучшее соотношение цены и качества квартир**



## ПРОДУМАННАЯ СТРАТЕГИЯ

основана на глубоком анализе рынка и потребностей будущих собственников квартир

## НАДЕЖНОСТЬ

Более 40 лет на строительном рынке Республики. Компания строит жилые дома, строго соблюдая строительные нормы и правила, обеспечивая высокое качество строительства



## ВЫСОКОЕ ДОВЕРИЕ

у клиентов и репутация надежного партнера. Интересы клиентов надежно защищены государственной регистрацией договоров и страхованием объектов недвижимости



# Жилой комплекс «Лесная»



## 140а квартал

экологически чистый район  
в 10-15 мин. пешком  
до 44, 43, 41 кв.



## 1, 2, 3-комнатные

площадь квартир от 29 до 77 м<sup>2</sup>



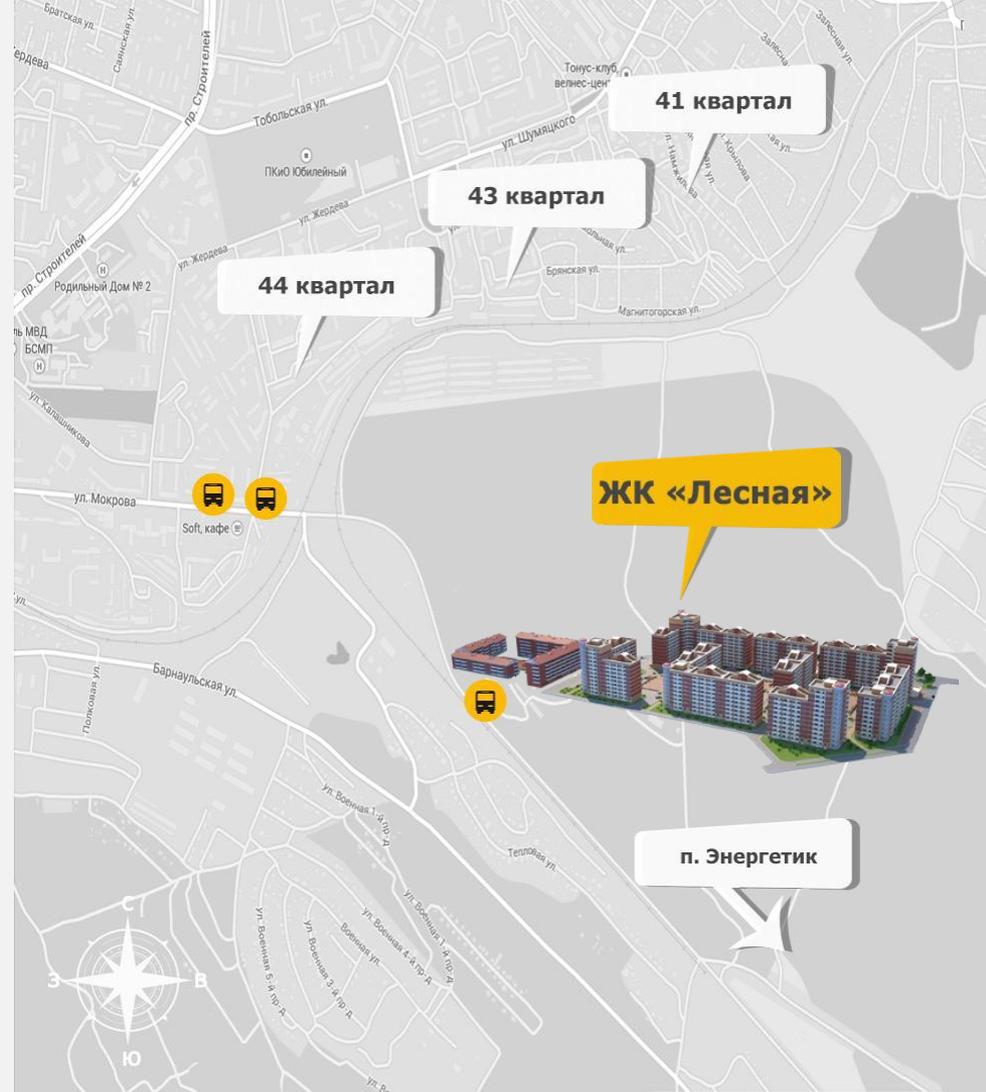
## 35 000 руб. за м<sup>2</sup>

по программе «ЖРС»



## 2 квартал 2016г.

ввод объекта в эксплуатацию





ПРОМ  
ГРАЖДАН  
СТРОЙ

Строительная компания «ПРОМГРАЖДАНСТРОЙ», образованная в 1974 году, сегодня является одной из ведущих строительных компаний в Республики Бурятия.

ОАО «ПРОМГРАЖДАНСТРОЙ» осуществляет полный цикл работ на самом высоком профессиональном уровне: от создания концепции, градостроительного и архитектурного проектирования, возведения объектов до их продажи и последующей эксплуатации

ОАО «ПРОМГРАЖДАНСТРОЙ» создает для своих клиентов условия абсолютной безопасности и комфорта, применяя только самые современные технологические решения и инженерные системы.

ОАО «ПРОМГРАЖДАНСТРОЙ» из года в год подтверждает репутацию надежного и неравнодушного к судьбам людей застройщика.

Более 43% покупателей квартир при принятии решения о покупке опираются на надежный имидж "ПРОМГРАЖДАНСТРОЙ". До 37% покупателей квартир приходят по рекомендации знакомых, ранее купивших квартиры в ЖК «Ангара-2» и ЖК «Лесная». Многие из них возвращаются в "ПРОМГРАЖДАНСТРОЙ", чтобы купить вторую или третью квартиру.

Дома 1, 2, 3, 4  
сданы

Дома 9, 10, 11  
СРОК СДАЧИ 31.03.2016

Дома 5, 6, 7, 8  
сданы

В ПРОДАЖЕ



# 9 ДОМ

## 2-12 этажей



31,8 м<sup>2</sup> 1-комнатные квартиры

56,3 м<sup>2</sup> 2-комнатные квартиры



# 10 ДОМ

## 2-12 этажи



- 27,8 м<sup>2</sup>**   **40,5 м<sup>2</sup>**   **1-комнатные квартиры**
- 50,9 м<sup>2</sup>**   **57,2 м<sup>2</sup>**   **2-комнатные квартиры**
- 72,7 м<sup>2</sup>**   **3-комнатные квартиры**







ПРОМ  
ГРАЖДАН  
СТРОЙ

Успевайте купить большую и уютную квартиру по государственной программе «Жилье для российской семьи»

Остались вопросы?  
Звоните!

 **410-210**

 г. Улан-Удэ,  
ул. Ключевская, 63  
центр недвижимости

 [www.pgs03.ru](http://www.pgs03.ru)

