



Мотивация

Недвижимость 3.0

с 01.11.2016г.

# 1. План Продаж от SPEND

**от 200 000 до 1 000 000 руб:**

- формируется: +20% от spend клиентов прошлого месяца
- Но не опускается ниже 500 000 руб.

**от 1 000 000 руб до 2 000 000руб:**

- Формируется: +10% от spend клиентов прошлого месяца
- Но не опускается ниже 1 000 000 руб.

**от 2 000 000 руб до 3 000 000руб:**

- Формируется: +5% от spend клиентов прошлого месяца

**от 3 000 000 руб до 4 000 000руб:**

- Формируется: +2,5% от spend клиентов прошлого месяца

**от 4 000 000 руб до 5 000 000руб:**

- Формируется: +2% от spend клиентов прошлого месяца

**от 5 000 000 руб и более:**

- Формируется: +1% от spend клиентов прошлого месяца

**\*План уменьшается соразмерно рабочим дням отпуска, если заявление написано заранее.**

## 2. Пороги для Комиссионных от Spend клиентов

Регион/Город	Мин. Spend для плана и % на 1 клиента, руб
Москва + МО	20 000
СПб + ЛО	20 000
Краснодарский Край	20 000
Башкортостан	20 000
Ростовская область	15 000
Татарстан	10 000
РФ1	5 000

### 3. Расчет Комиссионных

Все оплаты по клиентам с оборотом по регионам.

1. План <500 000 р., = выплата 10% и 5%
2. План >500 000 р., выплата:
  - Индивидуальный процент менеджера.
  - От магазинов полный %
  - От аккаунтов % x0.5.
  - Екатеринбург и Новосибирск: % x2

# % на ноябрь.

Менеджер	% от плана	Менеджер	% от плана
Азаров Виталий Иванович	3,24%	Кондратюк Михаил Александрович	3,73%
Аксенов Максим Валерьевич	2,77%	Кулешов Алексей Александрович	3,46%
Акунович Инна Викторовна	3,77%	Макаров Алексей Сергеевич	3,53%
Анихнов Антон Андреевич	3,66%	Макеева Татьяна Сергеевна	3,96%
Ардашев Анатолий Леонидович	2,67%	Мацуев Сергей	3,35%
Вакуленко Дмитрий Сергеевич	4,04%	Малаховский Виктор Александрович	3,42%
Власов Илья Сергеевич	4,23%	Мережин Василий Евгеньевич	3,46%
Высоцкий Андрей Вадимович	4,14%	Наумов Александр Викторович	3,91%
Галиев Эдуард	4,02%	Нуриджанян Марине Ашотовна	3,84%
Голубев Кирилл	3,35%	Петрова Елена Геннадьевна	3,42%
Грунин Дмитрий Андреевич	3,63%	Пылайкина Екатерина Валерьевна	3,57%
Гуляев Николай Геннадьевич	3,09%	Романов Валентин Юрьевич	3,56%
Деломудрова Екатерина Дмитриевна	3,86%	Садыкова Альбина Артуровна	3,34%
Ефимова Елена Сергеевна	3,14%	Селезнев Михаил Александрович	3,41%
Изотов Олег Валерьевич	3,12%	Соколов Владимир Васильевич	3,70%
Каракозиди Мария Александровна	2,91%	Тонких Полина Юрьевна	3,91%
Киселева Алена Борисовна	3,94%	Фортус Вероника Алексеевна	4,11%
Комиссаров Владимир	4,04%	Хохотва Алёна Андреевна	3,49%

## 4. Бонус (исключен для отпусков)

- При выполнении плана на 90-99% % x0.75
- При перевыполнении плана:
  - 110-119% - премия 10 000 р.,
  - <120% премия 20 000 р.

Thank you for  
your attention!