



**ЛЕГИОН**  
юридическая компания

# Снижение налоговых платежей на земельные участки

ООО «СОДЕРЖАНИЕ»  
КП №12-042002 от 20.04.2022 г.



## РЕЗУЛЬТАТЫ РАСЧЕТА ЭКОНОМИИ

№ п/п	Информация об объекте тип объекта/адрес	До оспаривания КС		После оспаривания КС		Уровень снижения	Экономия за 1 год руб.	Экономия за 2 года руб.
		Кадастровая стоимость	Налог (при ставке 1,5 %)	Рыночная стоимость	Налог (при ставке 1,5%)			
1	<b>22:63:040112:1</b> <b>З/У</b> Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Ленина, дом 147 <b>S = 11 647</b>	38 912 976	583 694	26 788 100	401 821	31,2%	<b>181 873</b>	<b>363 746</b>

\* Данная предварительная оценка действительна в течение 14 дней.



## СТОИМОСТЬ УСЛУГ

Этапы работ	Стоимость, руб.	График платежей
Предварительный анализ документов по объектам оспаривания полученным от Клиента.	<b>176 000руб.</b>	<b>40%</b> - аванс  <b>60%</b> - Оплата после решения комиссии (положительное) по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, либо <b>после Решения суда об установлении кадастровой стоимости в размере рыночной, вступившее в законную силу</b> в отношении объекта недвижимости
Заказ и получение справок, иных документов по объектам оспаривания		
Подготовка отчетов об оценке рыночной стоимости объектов оспаривания. Подготовка электронной версии отчета подписанного ЭЦП		
Обращение в комиссию по рассмотрению споров о определении кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества (в случае наличия данной комиссии в регионе)		
Представление интересов Клиента в Суде: Подготовка и подача административного искового заявления, участие в судебном процессе, получение решения суда.		
Участие в заседаниях суда апелляционной инстанции. Получение определения суда апелляционной инстанции, судебного решения с отметкой о вступлении в силу.		



# Цифры и факты о компании ЮК «ЛЕГИОН»



**13 место**

Среди крупнейших российских  
юридических компаний



**4,18 млрд руб.**

Сумма выигранных дел



**100 млн. руб.**

Ответственность юристов и  
оценщиков. Риски клиентов  
застрахованы



**100%**

Экспертов и юристов в  
штате



**Работаем в 29 регионах РФ**



**2000**

выигранных дел

## Преимущества работы с Юридической компанией "Легион":

- **Гарантия исполнителя:** 100% гарантия по условиям договора.
- **Минимальное участие заказчика в процедуре.**
- **Отлаженный процесс работы с четкими этапами исполнения:** отчетность на каждом этапе о проделанной работе, заказчик постоянно находится в курсе движения дела.
- **Индивидуальный Личный кабинет клиента:** Заказчик онлайн отслеживает состояние своего дела.
- **Индивидуальный подход в выборе системы оплаты услуг:** оплата производится при достижении Исполнителем определенных этапов работ.



Utair



**Храмова Елена Сергеевна**

Менеджер по работе с ключевыми  
клиентами

+7 (499) 490-20-74 (доб. 46)

E-mail: [hramova@legion-expert.ru](mailto:hramova@legion-expert.ru)

**ООО «Юридическая компания  
ЛЕГИОН»**

г. Москва, ул. Солянка, 13/3, с. 1  
+7 499 490-20-74

г. Челябинск, пр-т Ленина, 79 Б  
+7 351 200-32-74

**Буду рада ответить на все Ваши вопросы, обсудить предложение и условия.**



**ЛЕГИОН**  
юридическая компания