

Государственная градостроительная политика

Выполнила: Гильванова Земфира

*Новая
градостроительная
политика Москвы*



ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ПОЛИТИКИ госграда Москвы

Города и системы расселения России концентрируют огромный производственный и социальный потенциал страны, определяют решающие условия для ее экономического и духовного прорыва в XXI век как великой державы. Россия является одной из самых урбанизированных стран мира: количество городов - 1032, численность городского населения - 107793,7 тыс. человек (73,1% от общей численности), сельского - 39708,7 тыс. человек

В предстоящие годы роль и значимость градостроительной деятельности значительно возрастут. Это будет обусловлено повышением деловой, социальной и строительной активности, ресурсной обеспеченности таких долгосрочных направлений развития территорий и поселений, как совершенствование инфраструктуры, застройка и реконструкция городов, улучшение экологического состояния городской среды, обустройство сельских населенных пунктов.



Поддержани
е и
дальнейшее
обеспечение
устойчивого
функционир
ования
городов и
других
поселений
Российской
Федерации -
стратегическ
ая цель
государствен
ного
развития



Основные направления градостроительной политики в переходный и последующий периоды

- - развитие, преобразование и модернизация сложившейся системы расселения и сети городских и сельских поселений с учетом новой геополитической ситуации;
- - формирование федеральной транспортно-коммуникационной инфраструктуры, удовлетворяющей внешние и внутренние потребности страны;
- - создание предпосылок для преодоления острых проблем развития крупных и крупнейших городов
- - повышение социально-экономического уровня малых и средних городов и сельских поселений;
- - сохранение и восстановление историко-культурного и природного наследия России;
- - ориентация на современную теорию градостроительства, поддержка развития фундаментальных и прикладных научных исследований, расширение информационно-статистической базы градостроительной деятельности

Актуальные и приоритетные задачи градостроительной политики

- : - комплексная реформа городского землепользования на основе правил и планов правового зонирования, с упорядочением правоотношений всех субъектов, действующих в этой сфере, развитием законодательной и методической баз, градостроительного кадастра городских земель;
- - переход от массивов застройки на свободные территории (часто в пригородных зонах) к стратегии комплексной реконструкции городов, в том числе и в первую очередь их центральных и срединных зон, модернизации районов типовой массовой застройки первых лет сборного домостроения;
- - реформа проектно-градостроительного дела с упорядочением полномочий органов местного самоуправления в сфере градостроительства.