

Пленум Верховного суда РФ от 11.06.2020 № 6 о прекращении обязательств

Юрий Сбитнев
Партнер АБ «Эксиора»





Ранее принятые разъяснения Президиума ВАС РФ по вопросам прекращения обязательств:

- ✓ Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 21 декабря 2005 года № 102 «Обзор практики применения арбитражными судами ст. 409 ГК РФ» о прекращении обязательств путем предоставления отступного
- ✓ Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 21 декабря 2005 года № 103 «Обзор практики применения арбитражными судами ст. 414 ГК РФ» о новации
- ✓ Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 21 декабря 2005 года № 104 «Обзор практики применения арбитражными судами норм Гражданского кодекса РФ о некоторых основаниях прекращения обязательств»
- ✓ Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 29.12.2001 от 29 декабря 2001 года № 65 «Обзор практики разрешения споров, связанных с прекращением обязательств зачетом встречных однородных требований»

**Пленум Верховного суда РФ № 6 от 11.06.2020
в целом сохранил преемственность правовых позиций**



Пленум ВС РФ о прекращении обязательств разъясняет:

- ✓ Отступное (ст. 409 ГК РФ)
- ✓ Прекращение обязательств зачетом (ст. 410 ГК РФ)
- ✓ Новацию
- ✓ Прощение долга
- ✓ Прекращение обязательств невозможностью исполнения (ст. ст. 416, 417 ГК РФ)
- ✓ Прекращение обязательств ликвидацией юридического лица (ст. 419 ГК РФ)



П. 1 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 11.06.2020 № 6 «О некоторых вопросах применения положений ГК РФ о прекращении обязательств»

” Перечень оснований прекращения обязательств не является закрытым, поэтому стороны могут в своем соглашении предусмотреть не упомянутое в законе или ином правовом акте основание прекращения обязательства и прекратить как договорное, так и внедоговорное обязательство, а также определить последствия его прекращения, если иное не установлено законом или не вытекает из существа обязательства ”





Варианты формулировки

Стороны пришли к соглашению о прекращении обязательства Должника перед Кредитором, вытекающего из договора _____ N _____ от "___" _____ г. (далее - Договор) и поименованного в п. 1.2 Соглашения, **и замене его на другое обязательство по передаче имущества, поименованного в п. 1.3 Соглашения**

«Должник в счет исполнения обязательства, вытекающего из договора _____ N _____ от "___" _____ г. (далее - Договор) и поименованного в п. 1.2 Соглашения, **передает** Кредитору имущество в порядке и на условиях, определенных Соглашением»

«Должник в счет исполнения обязательства, вытекающего из договора _____ N _____ от "___" _____ г. (далее - Договор) и поименованного в п. 1.2 Соглашения, **обязуется передать** Кредитору имущество в порядке и на условиях, определенных Соглашением, либо исполнить первоначальное обязательство по заключенному Договору»

Отступное





Понятие (ст. 409 ГК РФ)

До 2015 года (зачеркнуто – после ред.)	После ред. ФЗ от 08.03.2015
По соглашению сторон обязательство может быть прекращено предоставлением взамен исполнения отступного (уплатой денег, передачей имущества и т.п.). Размер, сроки и порядок предоставления отступного устанавливаются сторонами (ст. 409 ГК РФ)	<i>Обязательство может быть прекращено предоставлением отступного - уплатой денег, передачей иного имущества (ст. 409 ГК РФ)</i>

**Обязательство
прекращается в момент
предоставления
отступного**

**по модели
реального договора
(п.2 ст. 433 ГК РФ)**



Предмет отступного

Вещи

- **выполнение работ**
 - **оказание услуг**
 - **иное предоставление** (ценные бумаги, права требования, передача результатов интеллектуальной деятельности и т.д.)
- (п. 2 Пленума № 6)



**Движимое
имущество**

**Недвижимое
имущество**



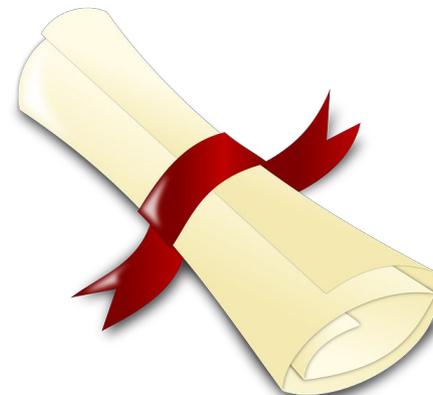
Особенности передачи недвижимого имущества. Часть 1

Требуется ли для прекращения обязательства переход права собственности (титула)?

«В силу ст. 8.1, п. 1 ст. 131, п. 2 ст. 223 ГК РФ в случае передачи в качестве отступного недвижимого имущества обязательство по предоставлению отступного считается исполненным с момента государственной регистрации права собственности у приобретателя недвижимой вещи в едином государственном реестре органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней».

Определение СКЭС Верховного Суда РФ от 29.12.2016 N 304-ЭС16-11714

«кредитор, заключивший с должником соглашение об отступном, предусматривающее предоставление в качестве отступного объектов недвижимости, в случае неисполнения этого соглашения в установленный срок не вправе обращаться с требованием о государственной регистрации за ним права собственности на указанные объекты»



Постановление Президиума ВАС РФ № 2826/14 от 17.06.2014



п. 5 Пленума № 6 от 11.06.2020

*” Если по соглашению сторон в качестве отступного передано недвижимое имущество, однако должник уклоняется от регистрации перехода права собственности на этот объект, **кредитор вправе потребовать осуществления такой регистрации** ”*



Особенности передачи недвижимого имущества. Часть 2

п. 5 Пленума № 6 от

11.06.2020

Если по соглашению сторон в качестве отступного передано недвижимое имущество, однако должник уклоняется от регистрации перехода права собственности на этот объект...

Условия:

«Иск покупателя о государственной регистрации перехода права подлежит удовлетворению при условии исполнения обязательства продавца по передаче имущества»

(п. 61 Постановления Пленума Верховного Суда РФ N 10, Пленума ВАС РФ N 22 от 29.04.2010)



**Требуется ли
составление
передаточного акта?**



Особенности передачи недвижимого имущества. Часть 3

Постановление Президиума ВАС РФ от 12.01.2010 N 10885/09

Также не может быть признан обоснованным довод суда кассационной инстанции о том, что отсутствие акта приема-передачи нежилого помещения от ООО к предпринимателю свидетельствует о фактическом непоступлении этого помещения во владение последнего и препятствует осуществлению регистрации перехода права собственности. Согласно п. 7 договора купли-продажи продавец передает, а покупатель принимает нежилое помещение в момент подписания договора, **который по обоюдному согласию сторон одновременно имеет силу акта приема-передачи этого объекта.**

Варианты формулировки:

” недвижимое имущество **передается** кредитору в целях прекращения обязательств по договору»...

«данное соглашение имеет силу акта приема-передачи объекта недвижимости»

” должник **обязуется передать** кредитору недвижимое имущество в целях прекращения обязательств по договору ...

”

**Передаточный акт
обязателен**



Особенности передачи недвижимого имущества. Часть 3

” должник **обязуется передать** кредитору недвижимое имущество в целях прекращения обязательств по договору... ”

Будущая недвижимая вещь

По модели новации: замена старого обязательства на новое с иным предметом

По модели отступного с возникновением альтернативного обязательства (с сохранением первоначального обязательства в качестве альтернативного предоставления)

Недвижимая вещь под арестом

заключение договора об отступном в отношении имущества, на которое наложен арест, **является правомерным, нелегитимными могут быть признаны только действия по фактической передаче** в собственность другого лица имущества

(см. Определение СКЭС ВС РФ от 02.11.2016 N 306-ЭС16-4741)

Работы, услуги и иное предоставление в качестве отступного

”

*правила об отступном **не исключают**, что в качестве отступного будут выполнены работы, оказаны услуги или осуществлено иное предоставление*

”

п. 2 Пленума № 6 от 11.06.2020 г.





С какого момента прекращается обязательство при выполнении работ в качестве отступного?

✓ основанием для возникновения обязательства заказчика по оплате выполненных работ является **факт сдачи** подрядчиком заказчику их результата

(п. 8 Информационного письма Президиума ВАС РФ от 24.01.2000 № 51, постановления Президиума ВАС РФ от 09.03.2011 № 13765/10, от 27.03.2012 № 12888/11, от 23.07.2013 № 4030/13)

✓ риски неисполнения обязанности по организации и осуществлению приемки результата работ по умолчанию несет заказчик

(постановление Президиума ВАС РФ от 03.12.2013 № 10147/13)



Возможно ли отступное без фактической передачи?
Постановление Президиума ВАС РФ от 28.05.2013 N 17739/12

«действующее законодательство не ограничивает круг того, что может быть передано в качестве отступного на основании статьи 409 ГК РФ, и не исключает возможность предоставления в качестве отступного права собственности на вещь (титула) без предоставления самой вещи»

Условие:

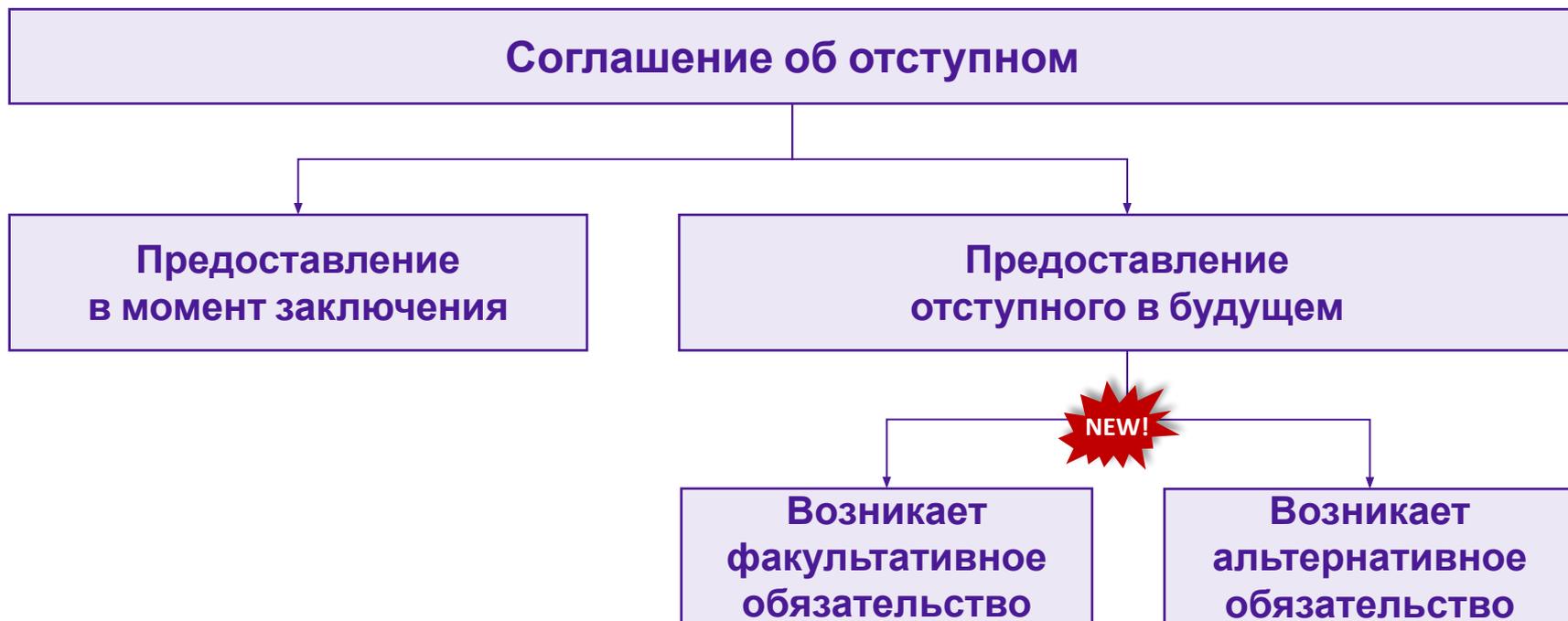
- ✓ такое имущество должно быть индивидуально определённым
- ✓ или индивидуализировано, если обладает родовыми признаками





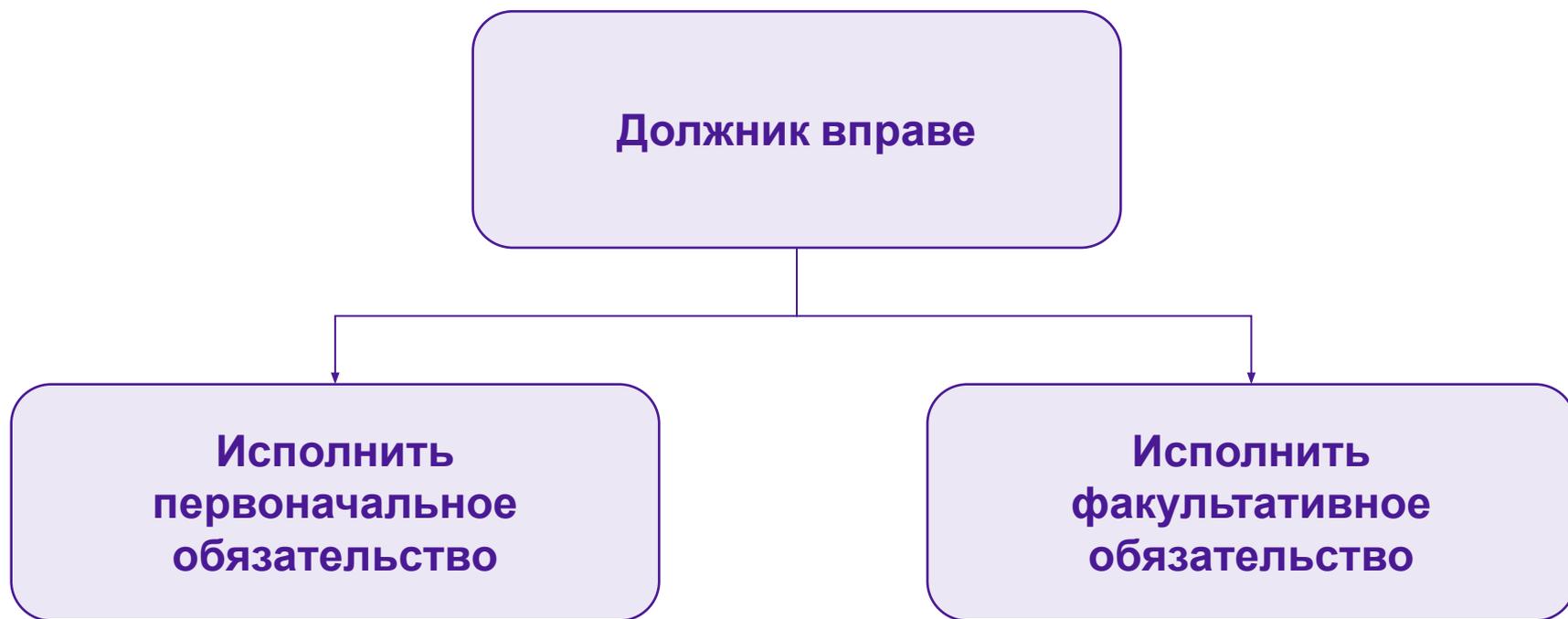
В отличие от зачета, являющегося односторонней сделкой, отступное предполагает наличие **двух** элементов:

- 1. Соглашение об отступном**
- 2. Предоставление и принятие отступного взамен исполнения обязательства**





Соглашение об отступном по общему правилу толкуется в пользу выбора факультативного обязательства (п.2 ст. 320.1 ГК РФ)*



* Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 22.11.2016 N 54 "О некоторых вопросах применения общих положений ГК РФ об обязательствах и их исполнении"

Особенности исполнения отступного по модели факультативного обязательства:

1. Кредитор **не вправе** требовать исполнения первоначального обязательства до истечения срока предоставления отступного (п. 2 Письма № 102)

А. По истечению срока кредитор вправе отказаться от отступного и потребовать исполнения первоначального обязательства (п. 4 Пленума № 6 от 11.06.2020)

В. Если кредитор не отказался и принял отступное после согласованного срока:

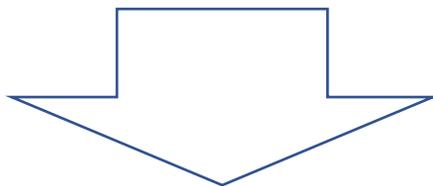
- ✓ Вправе ли просить убытки?
- ✓ Можно ли предусмотреть в соглашении об отступном (возмещение неустойки, убытков)?





Особенности исполнения отступного по модели факультативного обязательства:

2. Кредитор **не вправе** требовать передачи отступного



кредитор вправе воспользоваться средствами защиты, установленными на случай неисполнения первоначального обязательства, включая взыскание неустойки и (или) процентов за просрочку исполнения первоначального обязательства, которые начисляются начиная с первого дня просрочки исполнения первоначального обязательства»

(п. 5 Пленума № 6 от

11.06.2020)





Особенности исполнения отступного по модели альтернативного обязательства:

” стороны также вправе заключить соглашение, которое порождает право кредитора по своему выбору потребовать либо исполнения первоначального обязательства, либо иного указанного в соглашении предоставления. В этом случае к отношениям по исполнению обязательства применяются правила об альтернативных обязательствах (ст. 308.1, 320 ГК РФ)

(п. 6 Пленума № 6 от 11.06.2020)



✓ **Право кредитора требовать исполнения по своему выбору**

✓ **Использовать средства защиты**

✓ **Выбор нельзя отозвать**



” По смыслу статьи 308.1 ГК РФ при выборе управомоченным лицом одной из альтернативных обязанностей обязательство перестает быть альтернативным и считается, что оно состояло из выбранного действия (воздержания от действия) с момента его возникновения

п. 42 Постановления Пленума ВС РФ от 22.11.2016 № 54 ”



На альтернативное денежное обязательство подлежит начислению процент по ст. 395 ГК РФ не с момента выбора, а с момента, как если бы оно изначально было бы денежным.

Если отступное не соответствует соглашению сторон?



Общее правило:

Если предложенное отступное не соответствует соглашению сторон, а при отсутствии специальных указаний в соглашении – обычно предъявляемым требованиям, кредитор вправе отказаться от приемки ненадлежащего отступного и воспользоваться средствами защиты, установленными на случай нарушения первоначального обязательства

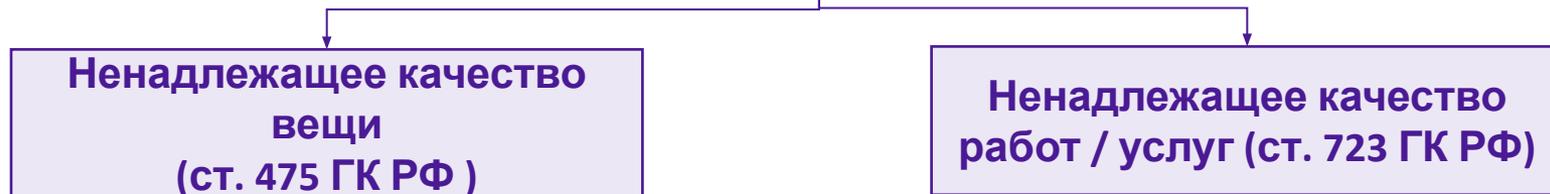
(п. 6 Пленума № 6 от 11.06.2020 г.)



Указывайте в соглашении и в передаточном акте состояние передаваемого отступного



” В случае если в принятом кредиторов отступном будут обнаружены **скрытые недостатки, то он вправе воспользоваться средствами защиты, предусмотренными правилами о соответствующем этому предоставлению договоре, если иное не вытекает из существа обязательства или предмета предоставления (п. 6 Пленума № 6 от 11.06.2020)** ”



Возможно ли просить возмещения убытков, если ненадлежащее отступное привело к повреждению либо гибели вещей кредитора?

+ изъятие вещи у кредитора (ст. 461 ГК РФ)

+ обременения 3-х лиц (ст. 460 ГК РФ)

→ Возврат к первоначальному обязательству?

ИЛИ

Право на возмещение убытков по новому?



Преимущественное право

Если взамен обязательства по уплате денег в качестве отступного предоставляется имущество, в отношении которого действует преимущественное право покупки, лицо, обладающее этим правом, может воспользоваться средствами защиты, предусмотренными на случай нарушения такого преимущественного права (п. 7 Пленума № 6 от 11.06.2020, п. 7 Письма № 102)

- ✓ Долевая собственность
- ✓ Доли в уставном капитале ООО / приобретение размещаемых акций непубличных АО / доля в складочном капитале в товариществе на вере / пай члена кооператива

Последствия:
перевод прав и
обязанностей
приобретателя



по какой цене?





Какие обязательства прекращаются?

п. 2 Пленума № 6 от 11.06.2020

- ✓ Договорные
- ✓ Внедоговорные (обязательства из неосновательного обогащения и причинения вреда) **NEW!**
- ✓ Обязательства по возврату полученного на основании недействительной сделки (если не нарушает прав третьих лиц)

Условие: Обязательство должно существовать (определение СКЭС ВС РФ от 26.10.2015 № 305-ЭС15-8046)

- ✓ Обязательство, основанное на оспоримой сделке
- ✓ Натуральные обязательства
- ✓ Обязательства, связанные с личностью кредитора (по возмещению вреда жизни и здоровью, алиментные и т.д.)





Обязательства по стадии существования

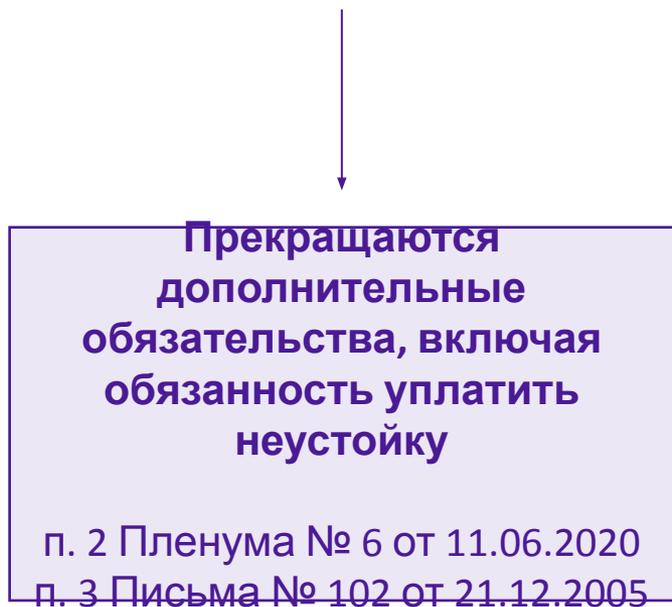
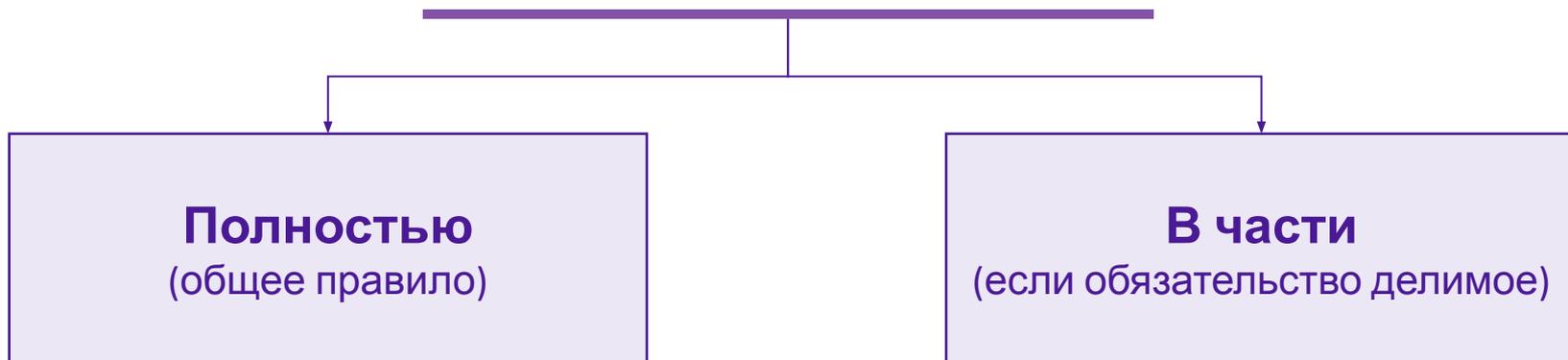


Соглашение об отступном, заключенное в письменной форме после истечения срока исковой давности, в зависимости от его содержания **может быть квалифицировано в качестве признания долга** (п. 9 Пленума № 6 от 11.06.2020)





Объем погашения обязательства



NB: для погашения в части следует указать, прекращается основное или дополнительное требование, и какая его часть прекращается



Форма соглашения об отступном



Соглашение об изменении или о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, если из закона, иных правовых актов, договора или обычаев не вытекает иное (п.1 ст. 452 ГК РФ)

Постановление Президиума ВАС РФ от 25.09.2007 N 7134/07

Соглашение об отступном не изменяет и не расторгает договор, а является способом прекращения обязательства. Поэтому применение судами к порядку заключения соглашения об отступном статьи 452 ГК РФ, которой предусмотрен порядок изменения и расторжения договора, неправомерно.

Законом не установлено требования о нотариальном удостоверении сделки отступного или других специальных требований к ее форме. Соглашением сторон об отступном от 17.03.2005 его ***нотариальное удостоверение также не предусмотрено.***



Форма соглашения об отступном



**п. 8 Пленума № 6 от 11.06.2020
года**

”

Следует учитывать, что в отношении первоначального договора и договора, на основании которого предоставляется отступное, могут быть установлены разные требования к форме, в частности, в связи с тем, что возникающий между сторонами договор подпадает под признаки обязательства иного вида или в отношении сделок с имуществом, которое передается в качестве отступного, установлены специальные требования к форме. В таком случае к соглашению об отступном подлежат применению наиболее строгие из этих правил о форме сделки (п. 1 ст. 452 ГК РФ)

”

Данное правило подлежит применению и в случае, если стороны установили более строгую форму на основании договора





Вопросы и ответы

Зачет





Условия осуществления зачета

1. Встречность требований
2. Однородность требований
3. Наступление срока исполнения активного требования

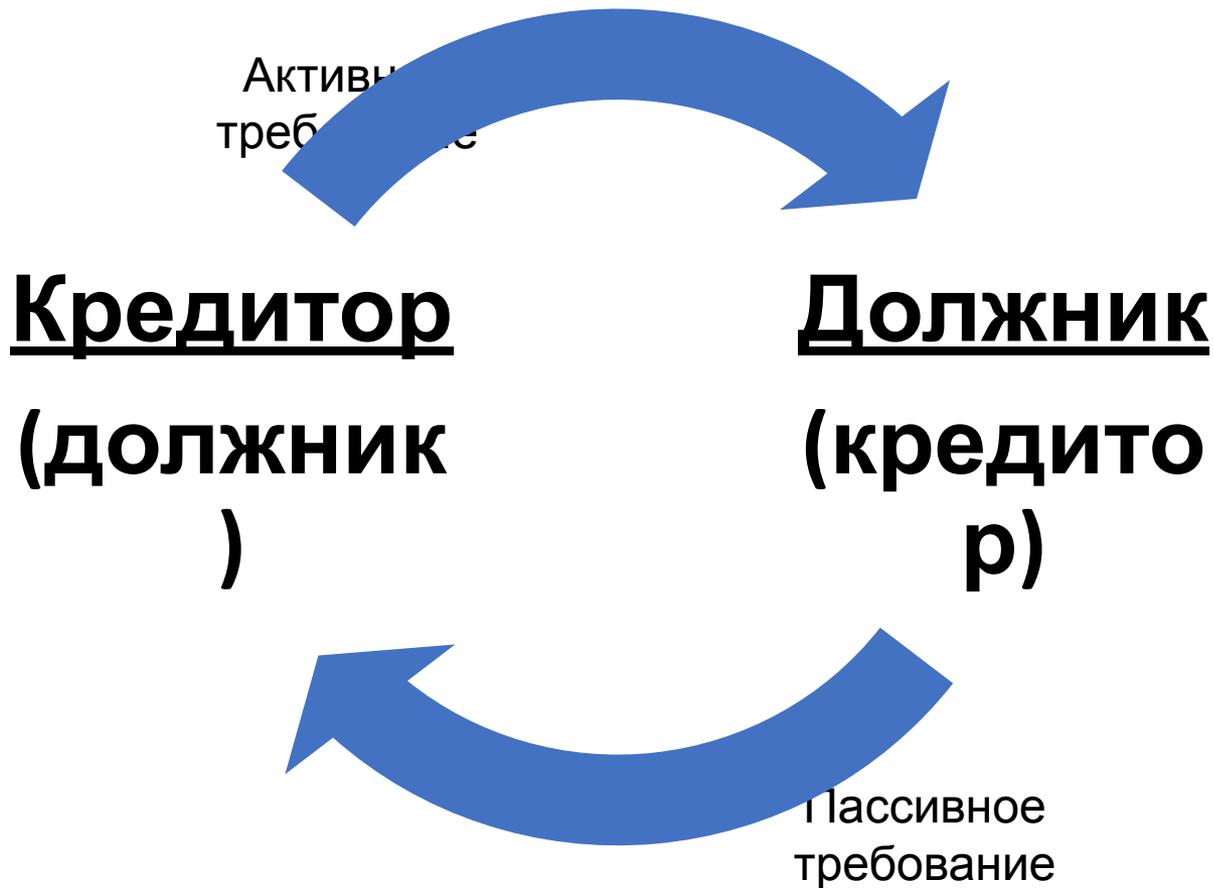
Не распространяется на:

FREE

- ✓ Договорный зачет
- ✓ Соглашения о взаимозачетах последовательных не встречных обязательств



Встречность требований. Часть 1





Встречность требований. Часть 2

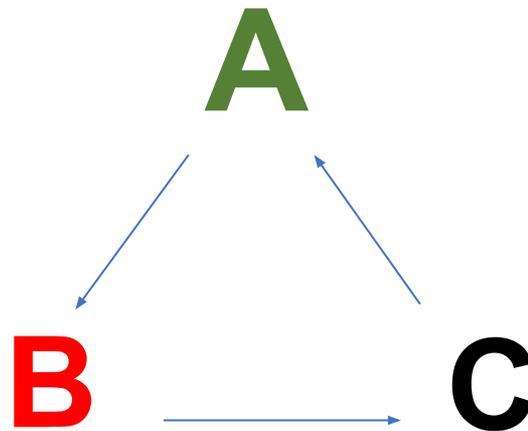
” В случаях предусмотренных законом или договором, зачетом могут быть прекращены требования, не являющиеся встречными, например, согласно положениям п. 4 ст. 313 ГК РФ (п. 11 Пленума № 6 от 11.06.2020)

п.4 ст. 313 ГК

РФ
«В случаях, если в соответствии с настоящей статьей допускается исполнение обязательства третьим лицом, оно вправе исполнить обязательство также посредством внесения долга в депозит нотариуса или произвести зачет с соблюдением правил, установленных настоящим Кодексом для

должника».

Пленум сохранил ограничение на зачет кредитором своего права требования к третьему лицу и должником (п. 1 ст. 313 ГК РФ)



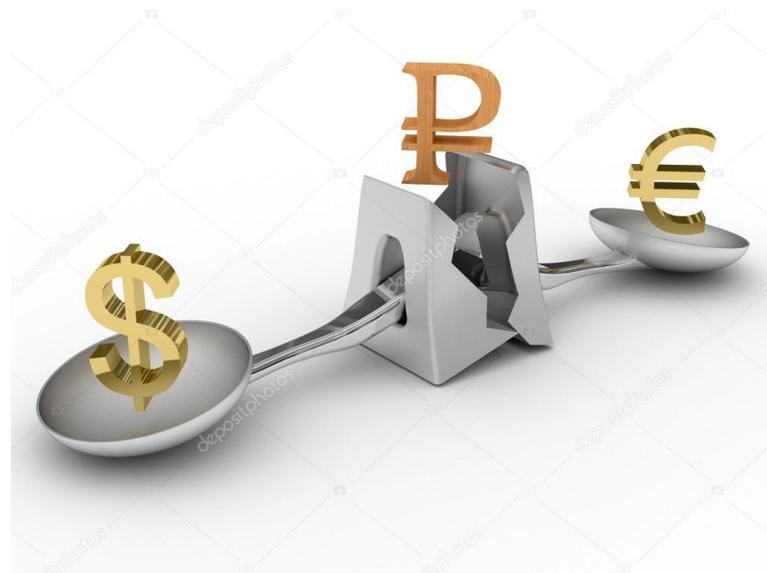
Однородность требований. Часть 1

” стороны после осуществления зачета **должны оказаться в том же положении**, как если бы оба обязательства были прекращены исполнением (п. 12 Пленума № 6 от 11.06.2020)

Однородным должен быть **предмет** требований

Требования
должны быть
однородны к
моменту
заявления о
зачете

Основания
могут быть
различны





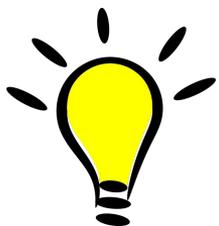
Однородность требований. Часть 2

Должно ли быть требование бесспорным?

Бесспорность зачитываемых требований и **отсутствие возражений** сторон относительно как наличия, так и размера требований **не определены ГК РФ в качестве условий зачета**

*(Определение СКЭС Верховного Суда РФ от 29.08.2017 N 305-ЭС17-6654;
Постановление Президиума ВАС РФ от 07.02.2012 N 12990/11)*

При осуществлении такого зачета лицо, получившее уведомление о зачете, вправе предъявить иск о взыскании суммы, в отношении которой был произведен зачет, ссылаясь на неправомерность совершенного зачета применительно к положениям ст. 333 ГК РФ (о несоразмерности неустойки), ст. 401 ГК РФ (об освобождении от ответственности за нарушение обязательства), ст. 404 ГК РФ (о вине кредитора), ст. 406 ГК РФ (о просрочке кредитора) и т.д.



Минимизация
риска
оспаривания:

**установите в договоре
автоматическое прекращение
взаимных обязательств**

(п. 21 Пленума № 6 от 11.06.2020 г.)





Наступление срока исполнения активного требования.

Часть 1

” Для зачета в силу ст. 410 ГК РФ необходимо, чтобы по активному требованию **наступил срок исполнения**, за исключением случая, когда такой срок не указан или определен моментом востребования (п. 13 Пленума № 6 от 11.06.2020) ”



**Аналогичные требования
не выдвигаются для
пассивного требования,
при условии если оно
может быть исполнено
досрочно**



Наступление срока исполнения активного требования.

Часть 2

*” зачет не влечет юридических последствий, на которые он был направлен, в частности, если зачет противоречит условиям договора либо по активному требованию истек срок исковой давности
(п. 18 Пленума № 6 от 11.06.2020)* ”



Уведомлять об этом кредитора по активному требованию в ответ на заявление о зачете –
не обязательно





Наступление срока исполнения активного требования.

Часть 3



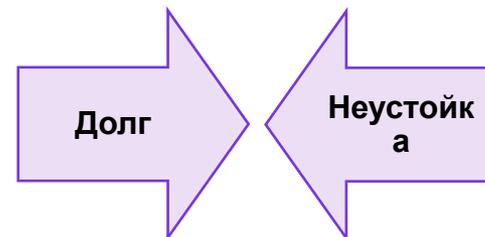
Пропустили срок
исковой давности
для зачета?



Предложите
контрагенту
заключить
соглашение об
отступном или о
новации



Установите запрет на
односторонний зачет в
договоре





Наступление срока исполнения активного требования.

Часть 4

” Заявление о зачете встречного однородного требования, поступившее до наступления срока исполнения обязательства, не прекращает соответствующие обязательства с наступлением упомянутого срока (п. 18 Информационного письма № 65 от 29.12.2001) ”



”

п. 13 Пленума № 6 от 11.06.2020

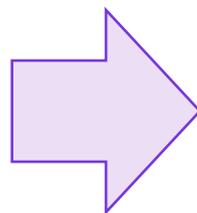
Если лицо получило заявление о зачете от своего контрагента до наступления срока исполнения пассивного требования при отсутствии условий для его досрочного исполнения или до наступления срока исполнения активного требования, то после наступления соответствующих сроков зачет считается состоявшимся в момент, когда обязательства стали способны к зачету, то есть наступили установленные законом условия для зачета

”



Порядок осуществления зачета

Заявление о зачете



Должно быть
доставлено либо
считаться
доставленным
(ст. 165.1 ГК РФ)

”

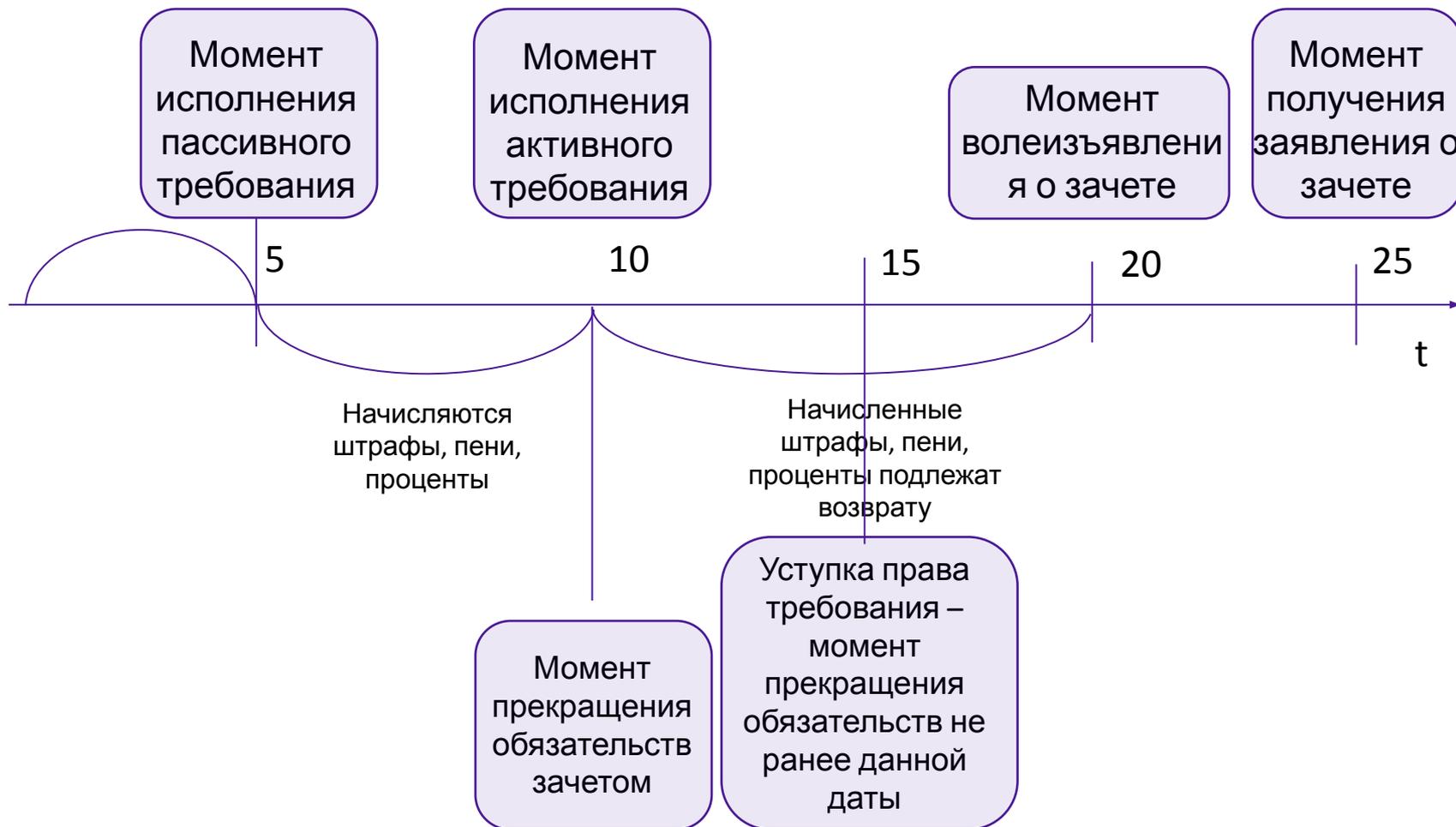
п. 19 Пленума № 6 от 11.06.2020 г.

«Обязательства считаются прекращенными зачетом в размере наименьшего из них не с момента получения заявления о зачете соответствующей стороной, а с момента, в который обязательства стали способными к зачету»

”



Момент прекращения обязательства зачетом





Объем погашения

В отличие от отступного, зачет приводит к полному прекращению обязательств при их равенстве, в ином случае – требования погашаются в той части, в которой они покрывают друг друга

1. При зачете в части – зачет осуществляется по правилам ст. 319 ГК РФ (издержки – проценты – сумма основного долга)
2. При наличии нескольких встречных однородных обязательств следует учитывать положения ст. 319.1 ГК РФ





Если контрагент обратился в суд. Часть 1

п. 1 Информационного письма № 65 от 29.12.2001

«Обязательство не может быть прекращено зачетом встречного однородного требования, срок которого наступил после предъявления иска к лицу, имеющему право заявить о зачете. В этом случае зачет может быть произведен при рассмотрении встречного иска, который принимается судом на основании п.1 ч. 3 ст.110 АПК РФ»

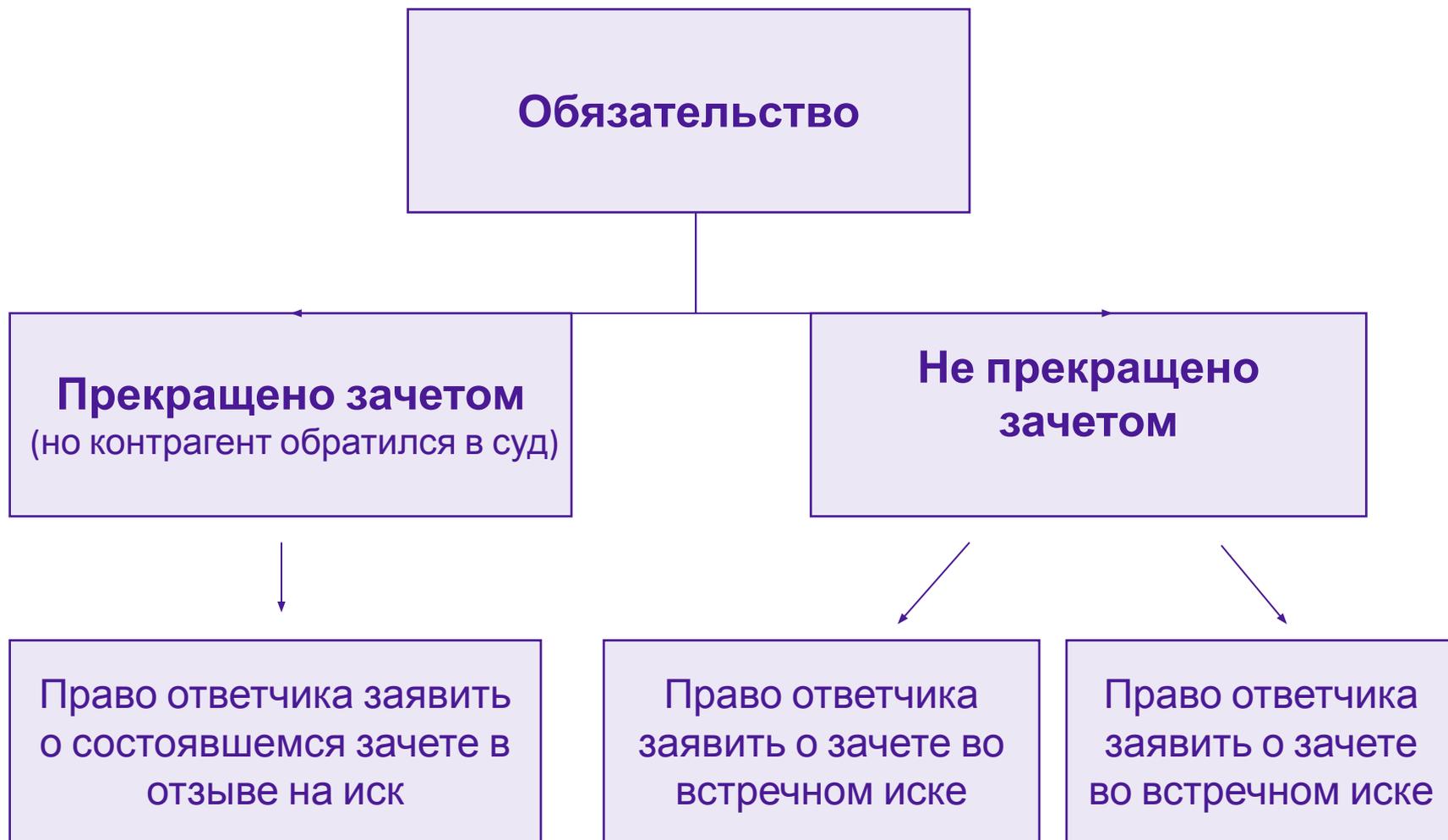


п. 19 Пленума № 6 от 11.06.2020

«обязательства могут быть прекращены зачетом после предъявления иска по одному из требований. В этом случае сторона по своему усмотрению вправе заявить о зачете как во встречном иске, так и в возражении на иск, юридические и фактические основания которых исследуются судом равным образом».

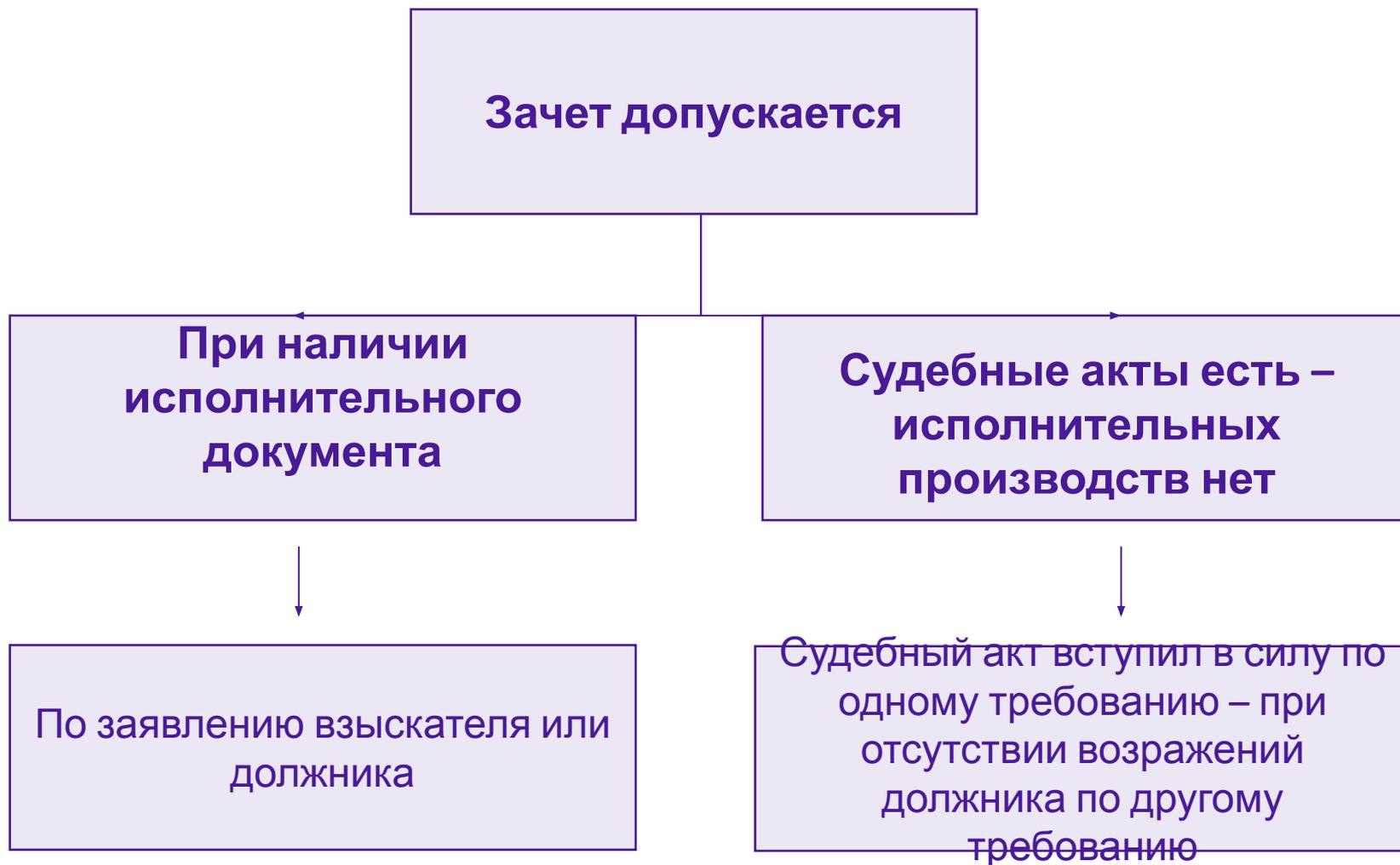


Если контрагент обратился в суд. Часть 2





Если контрагент обратился в суд. Часть 3





Вопросы и ответы



Новация





Понятие (ст. 414 ГК РФ)

Обязательство прекращается соглашением сторон о замене первоначального обязательства, существовавшего между ними, другим обязательством между теми же лицами (новация), если иное не установлено законом или не вытекает из существа отношений

” Если в результате **новации договорного обязательства** соглашение сторон **утратило признаки первоначального договора**, то с момента новации к отношениям сторон **применяются правила о договоре, возникшем в результате новации, или правила о непоименованных и смешанных договорах** (п. 28





Правовые последствия

По общему правилу первоначальное обязательство прекращается вместе со всеми дополнительными (штрафы, пени, неустойки, проценты).

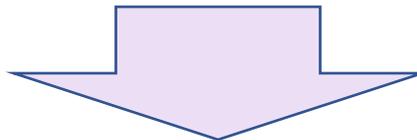
Иное может быть
предусмотрено договором
НОВАЦИИ



”

*Если в обеспечение первоначального обязательства было выдано поручительство или представлен залог лицом, не являющимся должником по этому обязательству, то в результате новации **указанные обеспечения прекращаются** (п. 26 Пленума № 6 от 11.06.2020)*

”



Обеспечение сохраняется при условии, что поручитель или залогодатель прямо выразили согласие на их сохранение.



Условия новации

- ✓ **Обязательство должно существовать и быть действительным**
(ничтожный договор – ничтожна новация)
- ✓ **Соглашение сторон о новации и замене обязательства другим**
(воля сторон должна быть определено направлена на замену существовавшего между ними обязательством другим обязательством)
- ✓ **Согласованность предмета и (или) основания обязательства**
(изменение размера долга, сроков исполнения – новацией не является (п. 22 Пленума № 6 от 11.06.2020))
- ✓ **Сомнения толкуются в пользу отступ**
Допустимость замены первоначального обя
на новое





Существенные условия НОВАЦИИ

” Помимо указания на **первоначальное обязательство** в соглашении о новации должны быть согласованы **предмет нового обязательства и иные условия**, необходимые для договора соответствующего вида (п. 1 ст. 432 ГК РФ)

п. 27 Пленума № 6 от 11.06.2020 ”

- 1 Указание на первоначальное (новируемое) обязательство и идентификация его из иных обязательств по договору
- 2 Указание на предмет нового обязательства и существенные условия, присущие данному договорному типу
- 3 Четкое и недвусмысленное указание на волю сторон на прекращение первоначального обязательства и создание **НОВОГО**



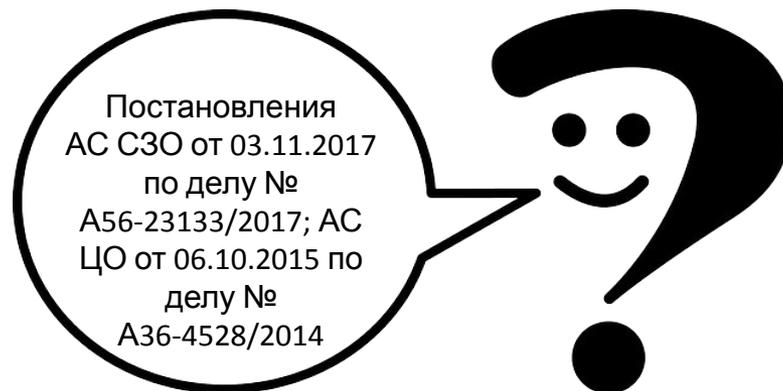
Новация в заемное обязательство. Часть 1

” По соглашению сторон долг, возникший из договоров купли-продажи, аренды или иного основания, включая обязательства из неосновательного обогащения, причинения вреда имуществу или возврата полученного по недействительной сделке, может быть заменен **заемным обязательством** ”

п. 24 Пленума № 6 от 11.06.2020

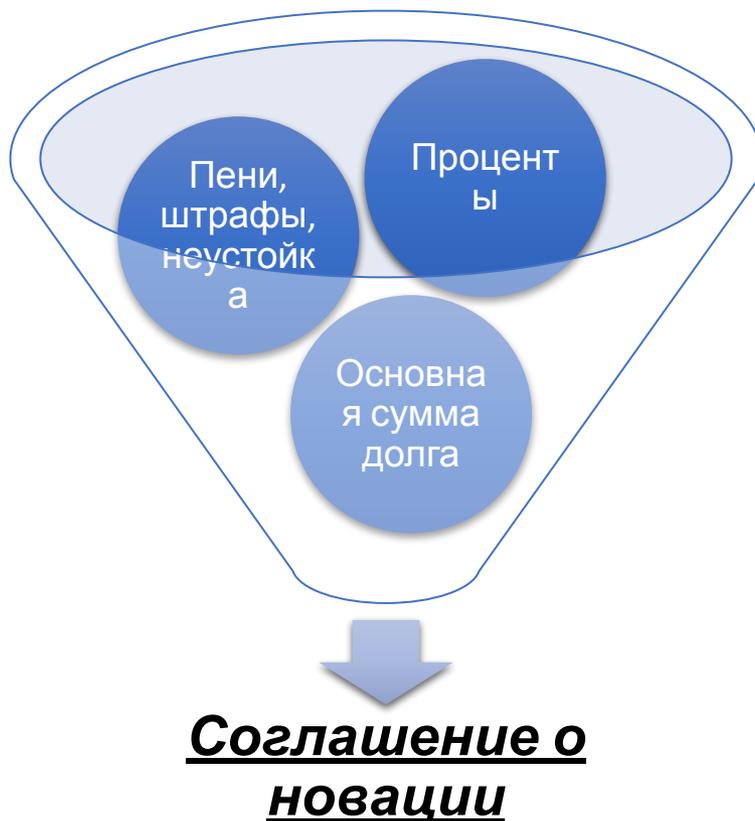
В случае новации обязательства в заемное в качестве основания для оспаривания не может выступать непоступление предмета займа в распоряжение заемщика

(п. 24 Пленума № 6 от 11.06.2020)



Новация в заемное обязательство. Часть 2

1. Единая сумма долга в соглашении о новации



- ✓ Разногласия с контрагентом
- ✓ ст. 333 ГК РФ
- ✓ Возражения по первоначальному обязательству

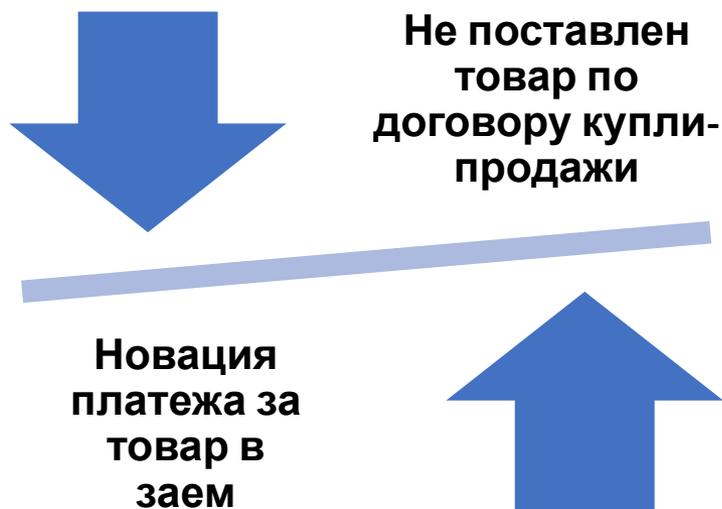


Новация в заемное обязательство. Часть 3



” В случае новации договорного обязательства должник по такому обязательству не лишается прав на возражения и иные способы защиты, предусмотренные ст. 328 ГК РФ, например, на приостановление своего исполнения (п. 2 ст. 328 ГК РФ)

п. 23 Пленума № 6 от 11.06.2020 ”



п. 2 ст. 328 ГК РФ

Если предусмотренное договором исполнение обязательства произведено не в полном объеме, сторона, на которой лежит встречное исполнение, **вправе приостановить исполнение** своего обязательства или **отказаться от исполнения** в части, соответствующей **непредоставленному исполнению.**



Новация в заемное обязательство. Часть 4

” Если иное не указано в соглашении о новации, то к иным (не прекращающимся новацией) правам и обязанностям сторон, возникшим до новации, применяются правила о первоначальном договоре.

Например, если обязательство, являвшееся встречным к новимуемому, было исполнено ненадлежащим образом, то кредитор по такому обязательству сохраняет право на использование соответствующих этому обязательству мер защиты

п. 28 Пленума № 6 от 11.06.2020



Новация в заемное обязательство. Часть 5

2. Начисление процентов на сумму долга в порядке ст. 809 ГК РФ

” С момента заключения соглашения о новации у должника **возникает обязанность по уплате процентов** за пользование займом, если иное не предусмотрено законом или таким соглашением (п.1 ст. 809 ГК РФ)

п. 23 Пленума № 6 от 11.06.2020

Положение о начислении
чрезмерно высокого и
экономически
необусловленного процента
может быть признано
недействительным на
основании ст. 10 ГК РФ

Постановление АС ДВО от 26.01.2017
по делу № А73-12392/2015





Новация в заемное обязательство. Часть 6

3. Срок исковой давности исчисляется заново

” Истечение срока исковой давности по первоначальному обязательству не препятствует заключению соглашения о новации.

Срок исковой давности по обязательству, возникшему в результате новации, начинает течь заново с момента, определяемого на основании правил об исковой давности (ст. 200 ГК РФ)

п. 23 Пленума № 6 от 11.06.2020

”



Форма соглашения о новации

” Следует учитывать, что в отношении первоначального договора и договора, возникающего между сторонами в результате совершения новации, могут быть установлены разные требования к форме, например, в связи с тем, что возникающий договор относится к иному договорному типу или в отношении сделок с имуществом, которое должник обязан предоставить во исполнение нового обязательства, установлены специальные требования к форме.

В таком случае к соглашению о новации подлежат применению наиболее строгие из таких правил о форме сделки (п. 1 ст. 452 ГК РФ)

п. 23 Пленума № 6 от 11.06.2020

”

Вопросы и ответы

