

# **Семинар по теме 2.2. 000**

**Задача 1.** Гражданка М. обратилась в арбитражный суд с иском об обязанности общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» внести в устав последнего изменения в состав участников и размер принадлежащих им долей, а также об обязанности ответчика осуществить в межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы государственную регистрацию внесенных в устав изменений в течение 30 дней с момента вступления в силу судебного решения.

Являясь участницей ООО «Комфорт» М. приобрела долю у Б., которым в адрес общества одновременно были направлены два заявления: о выходе из общества и о намерении продать свою долю.

Проанализировав данные обстоятельства, суд пришёл к выводу о том, что на момент заключения договоров продажи доли Б. утратил право на долю и не мог ею распоряжаться с момента подачи заявления о выходе из общества, в связи с чем отказал в иске.

Необходимо дать оценку решения арбитражного суда, определив при этом в соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» момент утраты прав на долю участника ООО.

# **Как правильно продать долю в ООО**

# Шаг 1. Проверьте устав ООО на предмет запрета на продажу доли третьим лицам (абз. 2 п. 2 ст. 21 закона об ООО).

Ситуация 1. Устав не запрещает отчуждать доли третьим лицам



Долю можно продать, если соблюсти преимущественные права остальных участников (и общества, если это предусмотрено уставом) (абз. 5 п. 4 ст. 21 закона об ООО).

Ситуация 2. Отчуждать доли третьим лицам запрещено



Участник может предложить выкупить свою долю другим участникам (абз. 1 п. 4 ст. 21 закона об ООО)



Если они откажутся – потребовать от общества выкупить долю за ее действительную стоимость (п. 2 ст. 23 закона об ООО). После выкупа доли в течение года обществу нужно будет ее распределить (п. 2 ст. 24 закона об ООО).



Продажа доли третьим лицам невозможна.

## Шаг 2. Определите круг лиц, имеющих преимущественное право покупки доли (п. 4 ст. 21 закона об ООО).

Преимущественным правом пользуются только участники общества

Участники обладают этим правом в силу закона. Независимо от того, что говорит устав (п. 4 ст. 21 закона об ООО).

Они смогут приобрести долю, предложенную третьему лицу, пропорционально размерам своих долей. Иные правила может закреплять устав

На то, чтобы воспользоваться правом, у участников будет 30 дней с даты получения оферты. Устав может предусматривать более продолжительный срок (абз. 2, 5 п. 5 ст. 21 закона об ООО).

Преимущественным правом пользуются участники и общество

Участники обладают этим правом в силу закона, независимо от того, что говорит устав (п. 4 ст. 21 закона об ООО).

Общество получает такое право, только если это прописано в уставе. Оно может воспользоваться им в течение 7 дней после того, как истечет срок преимущественного права у участников (абз. 3 п. 5 ст. 21 закона об ООО).

Устав может предусматривать более продолжительный срок (абз. 5 п. 5 ст. 21 закона об ООО).

# Шаг 3. Определите цену, по которой покупатели смогут приобрести долю (ст. 435 ГК РФ, п. 4 ст. 21 закона об ООО)

Выкупную цену доли устанавливает продавец



Эту цену нужно указать в оферте, адресованной участникам и обществу (п. 5 ст. 21 закона об ООО).

Выкупная цена доли определена уставом и одинакова для всех участников



Устав может определять цену, по которой любой из участников (или само общество) смогут выкупить долю (абз. 3 п. 4 ст. 21 закона об ООО)



Продать долю третьему лицу можно будет по цене не ниже установленной в оферте для общества и его участников (п. 7 ст. 21 закона об ООО)

## **Шаг 4. Направьте в общество нотариально удостоверенную оферту (п. 5 ст. 21 закона об ООО)**

- О намерении продать долю участник извещает других участников (и общество) посредством оферты, которая содержит цену и другие условия продажи.
- Оферту нужно нотариально удостоверить.
- Требование о нотариальном удостоверении – новое, оно действует с 2016 года.
- Оферта считается полученной всеми участниками, когда ее получит общество.

# Шаг 5. Получите акцепты или отказы от покупки доли. Либо дождитесь окончания срока преимущественного права (ст. 438 ГК РФ, п. 5, 6 ст. 21 закона об ООО)

Участник полностью реализовал свое право

Участник может приобрести всю положенную ему долю, т. е. в размере, пропорциональном размеру его доли (абз. 2 п. 5 ст. 21 об ООО)

Иной размер приобретаемой доли может определять устав.

Участник частично реализовал свое право

Участник может купить только часть положенной ему доли, если такую возможность предусматривает устав (абз. 5 п. 4 ст. 21 закона об ООО).

Невыкупленную часть доли могут приобрести другие участники (и общество). Только после этого ее могут купить третьи лица (абз. 5 п. 4 ст. 21, п. 7 ст. 21 закона об ООО)

Участник отказался от выкупа доли

Участники могут просто не ответить на оферту в течение 30 дней с даты ее получения. Либо ответить отказом в письменной форме. Подпись на отказе должна быть заверена у нотариуса (абз. 3 п. 6 закона об ООО).

Далее само общество может реализовать свое преимущественное право, если это предусматривает устав (абз. 3 п. 5 ст. 21 закона об ООО)

Продавец доли отозвал оферту

Продавец может отозвать свою оферту не позднее дня, когда общество получило ее. После этой даты для отзыва оферты потребуется согласие всех участников. Иное может предусматривать устав (абз. 1 п. 5 ст. 21 закона об ООО)



Преимущественное право прекращается в день, когда:

- истек срок, в который участники (и общество) могли реализовать свое преимущественное право или
- получены отказы всех участников (и общества) от преимущественного права.

Устав может предусматривать иные правила (п. 6 ст. 21 закона об ООО).

# Шаг 6. Заключите договор купли-продажи, удостоверьте его у нотариуса (п. 11 ст. 21 закона об ООО)

## Договор с участниками или обществом

подлежит нотариальному удостоверению (п. 11 ст. 21 Закона) с 2016 года. Иначе сделка будет считаться недействительной

Договор нужно составить в качестве единого документа. Оферты и акцепта недостаточно. Это правило тоже новое (п. 11 ст. 21 закона об ООО).

При продаже доли обществу, она может оставаться на нем в течение года. За это время ее нужно распределить между участниками.

Ее также можно предложить всем или некоторым участникам или третьим лицам, если это не запрещает устав (п. 2 ст. 24).

Сведения о смене участника - в ЕГРЮЛ. Заявление подаст сам нотариус (п. 14 ст. 21 Закона).

Вносить изменения в устав не нужно, если в нем не перечислены все участники общества

## Договор с третьими лицами

подлежит нотариальному удостоверению (п. 11 ст. 21 закона об ООО). Сделка будет считаться недействительной, если стороны не выполняют условие о ее нотариальной форме.

Если участники (и общество) не воспользовались преимущественным правом, участник может заключить договор с третьим лицом (п. 7 ст. 21 закона об ООО).

Если это предусмотрено уставом, участник должен получить согласие участников на продажу доли (п. 10 ст. 21 закона № 14-ФЗ)

Информацию о новом соотношении долей вносят в ЕГРЮЛ. Заявление подаст сам нотариус (п. 14 ст. 21 закона об ООО)

**Задача 2.** ПАО «Магнитострой» в соответствии со ст. 10 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» обратилось в арбитражный суд с иском об исключении граждан П. и А. из состава участников ООО «РИФ».

Основанием для обращения явился тот факт, что обладая соответственно 50% и 3% долями в уставном капитале общества, П. и А. predeterminedили принятие общим собранием общества решения о продаже недвижимого имущества общества ООО «Риф-Магнитогорск», участниками которого они являются.

Арбитражный суд отказал в иске, указав при этом на то, что истцом избран неверный способ защиты своих прав. Кроме того, в судебном решении отмечалось, что ни решение собрания участников общества, ни сама сделка по отчуждению недвижимого имущества не оспаривались истцом в судебном порядке.

Необходимо дать оценку принятого судом решения и установить какой способ мог быть использован истцом по делу.

## **Статья 10. Исключение участника общества из общества**

Участники общества, доли которых в совокупности составляют не менее чем десять процентов уставного капитала общества, вправе требовать в судебном порядке исключения из общества участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность общества или существенно ее затрудняет.

## **п. 2 ст. 23. Приобретение обществом доли или части доли в уставном капитале общества**

В случае принятия общим собранием участников общества решения о совершении крупной сделки или об увеличении уставного капитала общества в соответствии с п. 1 ст. 19 Закона общество обязано приобрести по требованию участника общества, голосовавшего против принятия такого решения или не принимавшего участия в голосовании, долю в уставном капитале общества, принадлежащую этому участнику.

Данное требование подлежит обязательному нотариальному удостоверению по правилам, предусмотренным законодательством о нотариате для удостоверения сделок, и может быть предъявлено участником общества в течение сорока пяти дней со дня, когда участник общества узнал или должен был узнать о принятом решении. В случае, если участник общества принимал участие в общем собрании участников общества, принявшем такое решение, подобное требование может быть предъявлено в течение сорока пяти дней со дня его принятия.

**Задача 4.** Гражданка П. обратилась в арбитражный суд с иском о признании права собственности на долю в уставном капитале ООО «Стройконструкция» в размере  $2/5$  номинальной стоимостью 4 000 рублей, заявив ходатайство о привлечении в процесс в качестве 3-х лиц межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы и гражданина Ш.

Отказав в удовлетворении заявленного требования за недоказанностью факта внесения истицей вклада в уставный капитал общества при его учреждении, суд также отметил, что по смыслу ч.1 ст. 4 АПК РФ надлежащим ответчиком по делу может являться владелец спорной доли, но не общество, поскольку ему не принадлежит доля в уставном капитале.

Необходимо определить: соответствует ли довод суда в части отсутствия правовой связи у истца с ООО «Стройконструкция» по данному делу с позиций соответствующих положений ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»?







