



Министерство образования и науки РС(Я)
Северо-Восточный федеральный университет имени М.К.
Аммосова
Автомобильный факультет

КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА РАБОТ

Выполнил:
Николаев Максим Александрович,
Студент 3 курса группы Сад-14а

г. Якутск, 2016 г.

Контроль качества выполненных работ Приемка выполненных работ производится на основании контроля качества.

КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА — действия (комплекс мер), включающие проведение измерений, анализ испытаний совокупности свойств и характеристик продукции и их сравнение с установленными требованиями для определения соответствия полученных и требуемых величин параметров качества. Контроль качества выполненных работ позволяет оперативно определять отклонения технологических показателей от норм и своевременно принимать меры по их устранению. Контроль качества на каждом этапе строительного производства " гарантирует высокое качество выполненных работ. Контроль качества проводят и для проверки соответствия требованиям заказчика, если они отличаются от требований нормативной документации.



Приемка выполненных работ.

Приемка выполненных строительных работ подразделяется на:

- а) приемку работ, скрывааемых-последующими работами и конструкциями (скрытые работы) с целью определения возможности дальнейшего производства работ;
- б) приемку законченных конструктивных элементов.

Приемка этих работ с составлением соответствующих актов производится по мере их окончания и готовности конструктивных элементов, но не реже 1 раза в месяц.

В процессе приемки производятся освидетельствования в натуре, контрольные замеры, производственные и лабораторные испытания согласно действующих СНиПов.

Приложение N ____
к Договору подряда N ____
от "___" _____ г.

АКТ N ____
сдачи-приемки работ

1. Во исполнение Договора подряда N ____ от "___" _____ г. (далее - Договор) Подрядчик сдал, а Заказчик принял следующие выполненные работы:

Наименование выполненных работ	Фактические сроки окончания работ	Цена	Качество выполненных работ	Замечания Заказчика

2. Качество выполненных работ проверено Заказчиком в присутствии Подрядчика и соответствует/не соответствует требованиям Заказчика и/или условиям Договора.

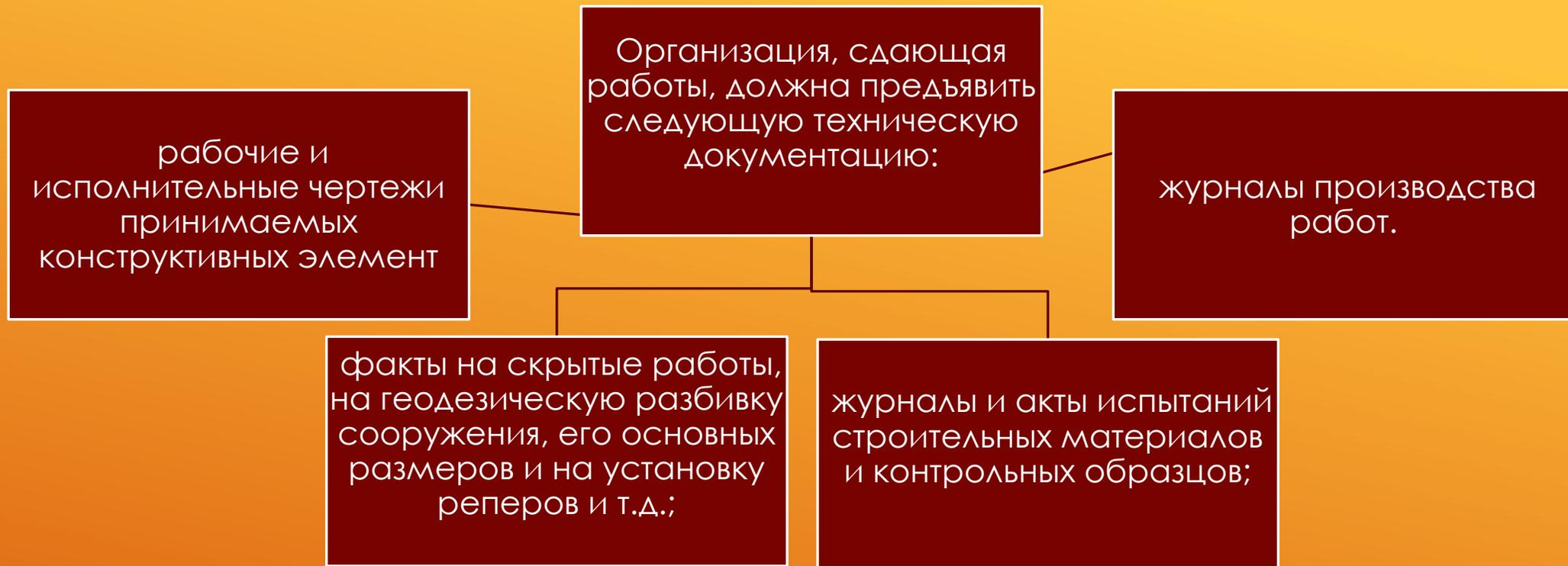
3. В случае если качество выполненных работ не соответствует требованиям Заказчика и/или условиям Договора:

Выявленные Заказчиком недостатки результата работ: _____.

3.1. Сроки устранения выявленных недостатков: _____.

3.2. Порядок устранения выявленных недостатков: _____.

Примечание: вышеуказанные сроки отсчитываются с момента:



В актах приемки выполненных работ дается оценка качеству работ, устанавливается их соответствие рабочим чертежам, правилам производства работ и допускам в соответствии с действующими СНиПами.

Акты приемки работ и приложения к ним составляются в двух экземплярах: первый экземпляр хранится у заказчика (технадзора), а второй — у организации, выполнявшей работы. Эти материалы используются при приемке законченного строительством работ.

- ▶ Приемка законченной строительством работ осуществляется специальной комиссией с участием представителей: подрядной строительной организации, заказчика, районных органов и др. Она должна производиться в период времени, благоприятный для визуального обследования объектов, взятия проб грунта, строительных материалов, производства вырубок дорожной одежды и испытания ее прочности и пр..


**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
(Главгосстройнадзор Московской области)
187831, г. Москва, Сталкинский пер., д. 7 тел. 829-16-64, факс 629-52-34

Утверждено распоряжением
№ [REDACTED]

Номер дела [REDACTED]

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации

г.о.ХИМКИ
(подпись составителя)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Обществу с ограниченной ответственностью [REDACTED]
(наименование застройщика или заказчика)

Свидетельство о государственной регистрации серии [REDACTED]
(номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, налоговый режим, фискальный отчетный идентификатор, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

разрешение на строительство № RU [REDACTED]
выданное администрацией г.о. Химки Московской области [REDACTED]
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

и подтверждает, что объект капитального строительства (реконструкции) Здание корпуса [REDACTED]
(наименование объекта капитального строительства)

расположенный по адресу:
Строительный адрес: Московская область, г. Химки, ул. [REDACTED]
(полный или строительный)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям действующих технических регламентов и проектной документации (инфр № 706.00, разработанной [REDACTED]).

Наименование должности,
ФИО должностного лица (лиц)
Главгосстройнадзора Московской области

Начальник
Территориального отдела № 3 [REDACTED]
(подпись, раскрасочный подпись)

Наименование должности,
ФИО представителя
застройщика или заказчика,
получающего заключение

Место печати [REDACTED]
(подпись, раскрасочный подпись)

Акт приемки строительных работ содержит:

- а) краткую техническую характеристику принимаемых объектов;
- б) основные технико-экономические показатели и их соответствие утвержденному проекту;
- в) данные об утверждении проектной и сметной документации;
- г) данные о соответствии выполненных работ проекту и требованиям СНиПа;
- д) общую оценку качества выполненных работ;
- е) заключение о готовности объектов и решение комиссии о приемке их в эксплуатацию.

АКТ № 2-0531-4 от 31 мая 2014 г.

выполненных работ / оказанных услуг по счету № 1-0404-1 от 04 апреля 2014 г.

г. Москва

31 мая 2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Покупатель" ОГРН 1107746000002, в лице Генерального директора Петрова Петра Петровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Клиент" и Общество с ограниченной ответственностью "Компания" ОГРН 1107746000001, в лице Генерального директора Иванова Петра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", совместно именуемые "Стороны", составили и подписали настоящий Акт о том, что Исполнитель выполнил работы (оказал услуги) в соответствии с условиями счета № 1-0404-1 от 04 апреля 2014 г., а именно:

№	Выполненные работы / Оказанные услуги	Цена, руб.	Кол-во	Ед. изм.	НДС	Сумма, руб.
1	Ремонт помещения	1000.00	12	шт	18%	12000.00
2	Вынос мусора	2000.00	2	шт	18%	4000.00
3	Прокладка электрического кабеля	120.00	32	шт	18%	3840.00
Итого, в т. ч. НДС (18%)=3026.44 руб.:						19'840.00
Девятнадцать тысяч восемьсот сорок рублей, 00 копеек						

Исполнитель выполнил все обязательства в полном объеме в срок с надлежащим качеством.

Клиент претензий к Исполнителю не имеет.

Оплата производится в соответствии с условиями счета № 1-0404-1 от 04 апреля 2014 г.

Подписи Сторон

Исполнитель
ООО "Компания"
Генеральный директор
Иванов П. В.



Клиент
ООО "Покупатель"
Генеральный директор
Петров П. П.



ИСПОЛЬЗОВАННАЯ ЛИТЕРАТУРА

- <http://servisexpert.ru/services/priemka-vypolnennykh-stroitelno-montazhnykh-i-otdelochnykh-rabot/kontrol-kachestva-vypolnennykh-rabot/>
- <http://online-buhuchet.ru/akt-vypolnennyx-rabot/>