

ДОМ №5 в Жилом Комплексе «Снегири»

СТАРТ ПРОДАЖ

2022





О КОМПАНИИ



- 01 .** Компания образована в 2012 году и объединила специалистов – талантливых людей. Вместе мы строим красивые и уютные дома из качественных материалов.
- 02 .** За период с 2016 по 2021г. нашей компанией было построено и введено в эксплуатацию пять многоквартирных многоэтажных жилых дома, общей жилой площадью свыше 30 000 м² в г. Стерлитамак.
- 03 .** Свыше 800 семей нашего родного города стали полноправными хозяевами новых комфортабельных квартир в современных благоустроенных домах.



01



Жилой Комплекс «СНЕГИРИ»

Особой гордостью нашей компании является новый жилой комплекс «Снегири»
возводимый в тихом живописном районе Стерлитамака

Количество квартир в доме - 216, общей площадью 10 307,33 м²



Снегири
жилой комплекс





Снегири
жилой комплекс





Снегири
жилой комплекс



Расположение дома

Возводится в г. Стерлитамаке на пересечении улиц Сагитова и Набережной, удобно расположен в тихом месте района «Старого города».

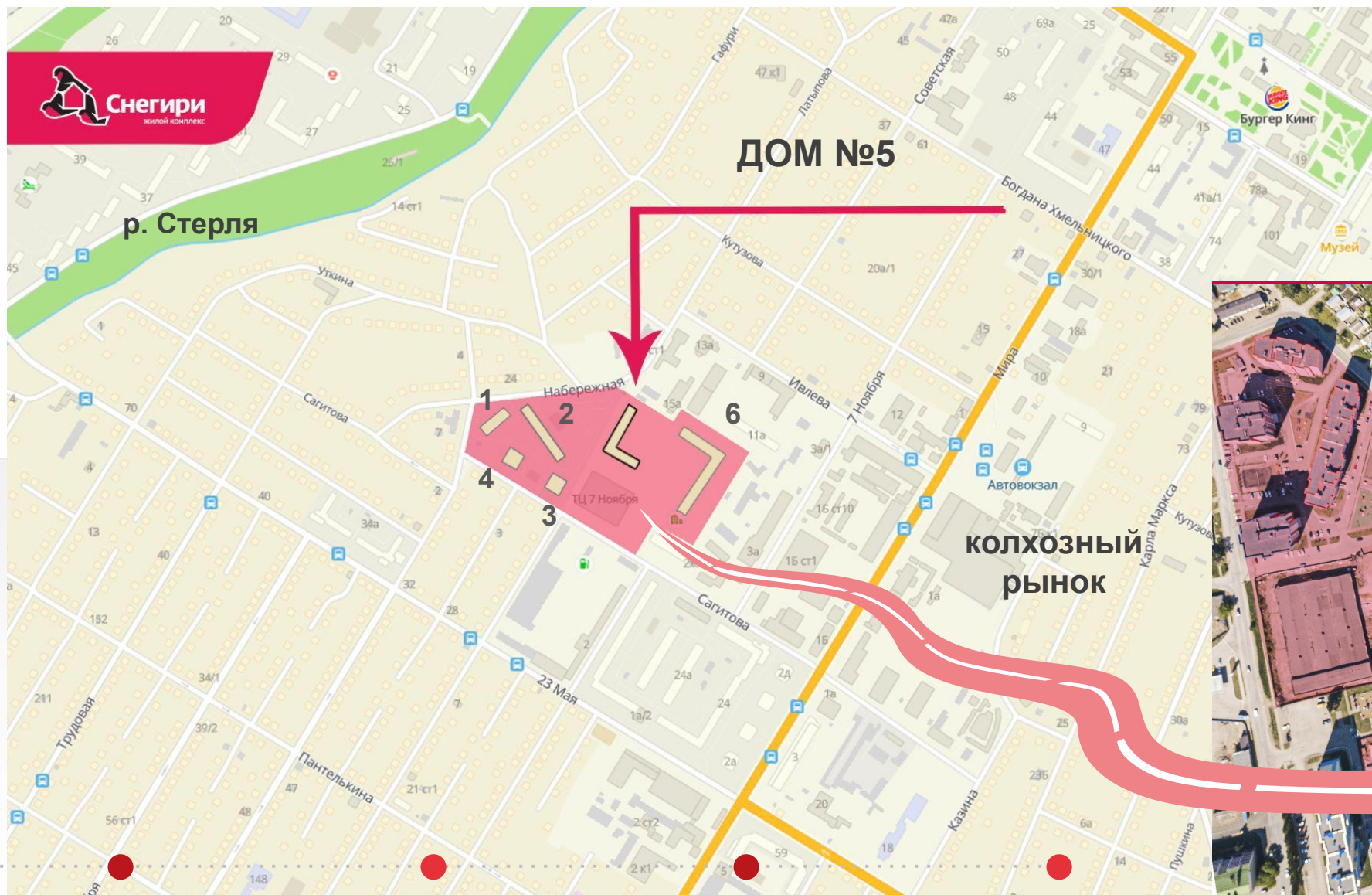
Первый дом сдан

Второй дом сдан

Третий дом сдан

Четвертый дом сдан

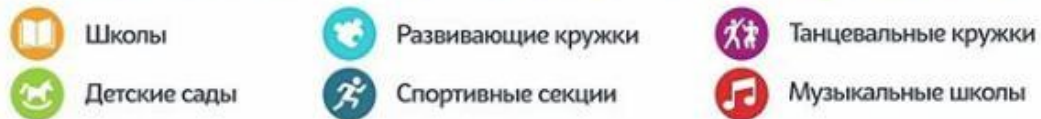
Сдача шестого дома



Инфраструктура

☛ Район ЖК "Снегири" продолжает активно развиваться, здесь продолжают появляться магазины, фитнес центры, кафе, частные детские сады и многое другое.

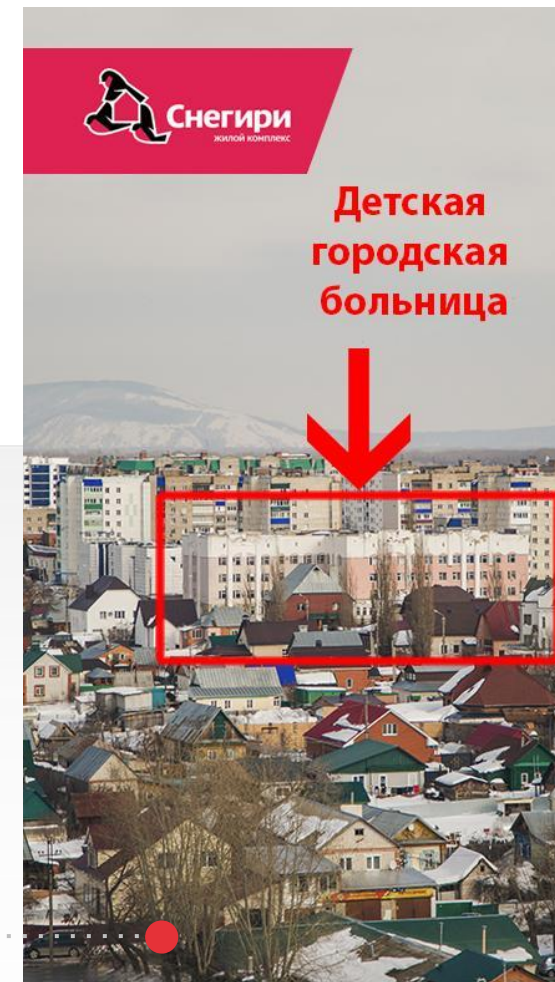
♦ Особое внимание мы хотим уделить социальной инфраструктуре, а именно рядом расположенные школам, поликлинике и детским садам.



03

Инфраструктура





03

Инфраструктура

Набережная реки Стерля
500м.



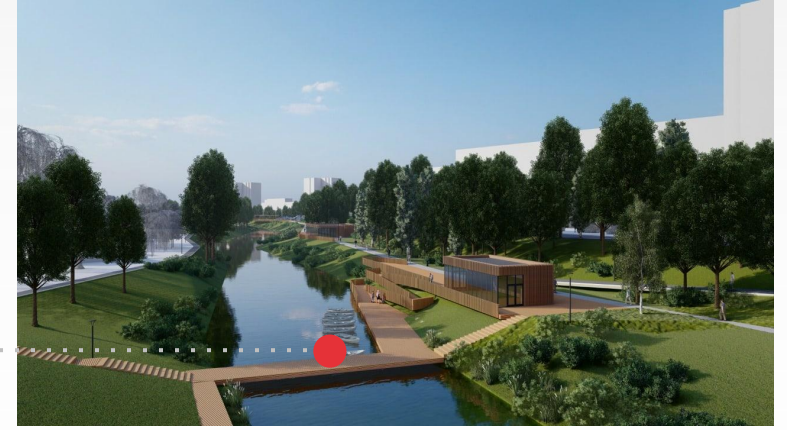
Снегири
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



03

Инфраструктура

Набережная реки Стерля
500м.



Озеленение

ЖК «Снегири»

Озеленение в ЖК «Снегири». Двор мечты невозможно представить без зелени — особенно сейчас, когда экологическая осознанность людей возрастает, тяга пусть даже к самым небольшим уголкам природы становится всё сильнее.

Рябина



Спирея



Липа



Сирень



ЛИПА

Является одним из самых распространенных деревьев, используемых для озеленения городов.

РЯБИНА

Радует глаз темно-зеленой листвой, которая осенью переливается всеми оттенками золота и меди.

СИРЕНЬ

Высаженная под окнами и перед домом, защищает жилище от пыли и выхлопных газов.

СПИРЕЯ

Неприхотливый и гибкий декоративный листопадный кустарник. Отличается красивым и эффектным внешним видом, морозоустойчивостью

ГАЗОННЫЕ ТРАВЫ

Смешиваются газонные и луговые травы (мятник луговой, овсянка красная, полевица тонкая)

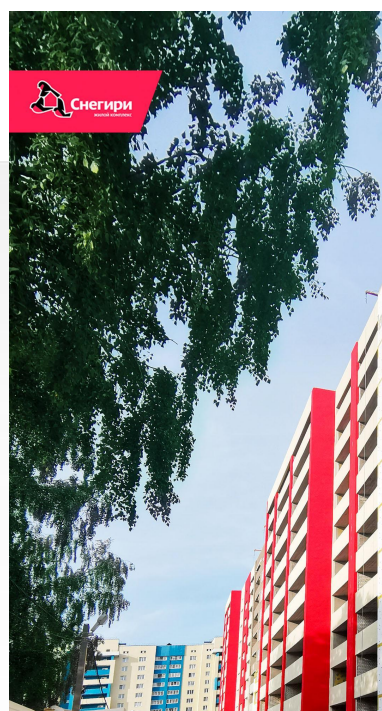


04





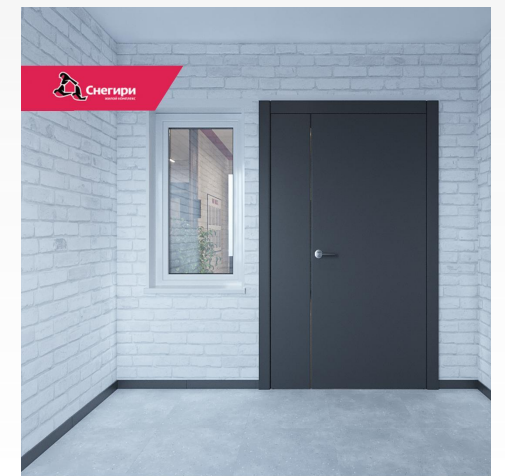
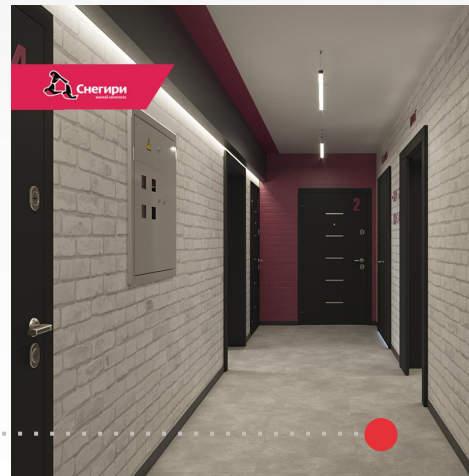
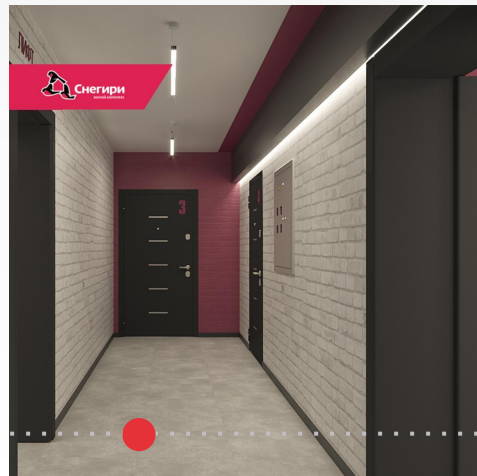
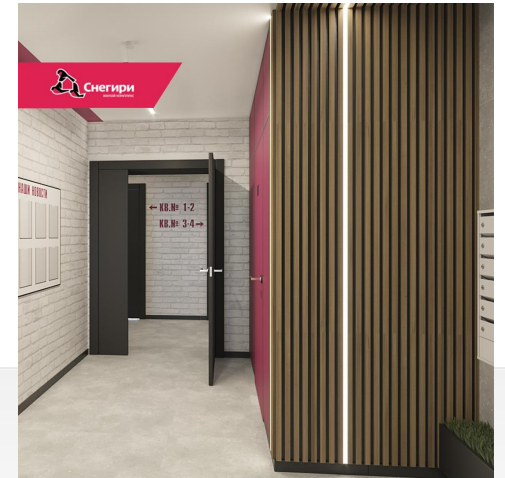
04



05

Места Общего Пользования (МОП)

За последнее время компания Стройиндустрия сделала качественный скачок в строительстве и преобразование коснулось не только внешнего вида домов, но и внутреннего пространство подъездов. Зоны будут разделены, как функциональным наполнением, так и цветовым решением и многоуровневой подсветкой. Интерьер холла (коридоров) строиться на контрастном сочетании цвета в стили жилого комплекса и четкой геометрии, что помогает дополнительно создать ощущение нового.



05

Места Общего Пользования (МОП)



Собственная котельная



3 котла серии "RSP" имеют закрытую топку, оборудованы наддувной горелкой с системой предварительного смешения газ-воздух, мощностью 500кВт



07

Лоджии

Фасадное утепление лоджии 👍

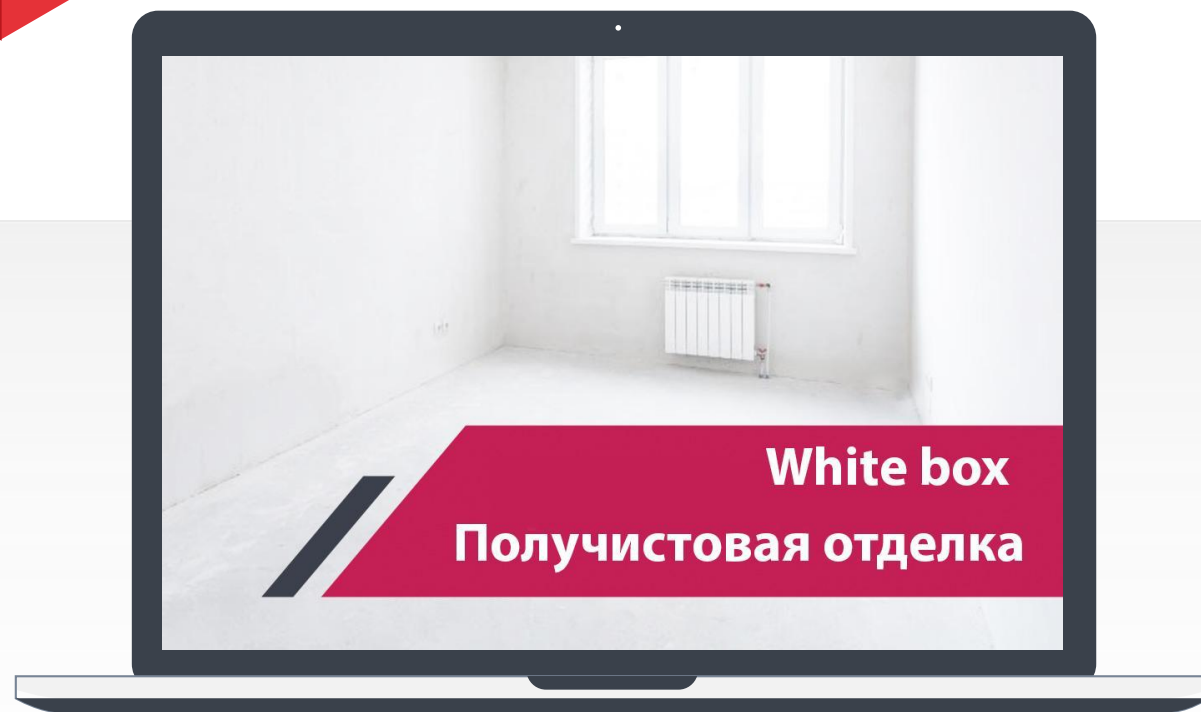
☀️ Отделка лоджии со стороны улицы считается наиболее эффективным способом сохранения тепла и профилактики появления конденсата.



08

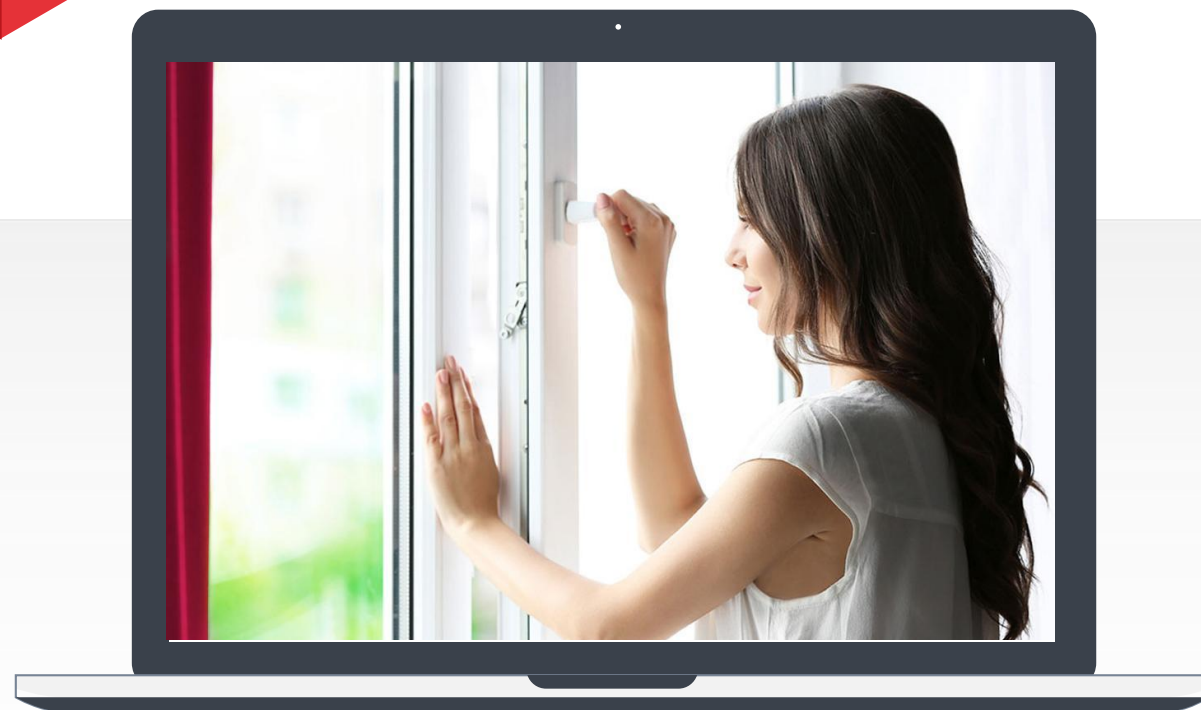
Получистовая отделка

- выполнена стяжка полов;
- выровнены по маякам и отштатлеваны стены и потолки;
- проведены все коммуникации, установлены радиаторы;
- застеклены лоджии, установлена железная дверь.
- Вы занимаетесь лишь финишной отделкой. А, значит, делаете сразу всё «под себя» с меньшими затратами, контролируя процесс ремонта. А так как все грязные работы уже выполнены, то и у вас в квартире, и в подъезде будет заметно чище.



Пластиковые окна

- Три створки позволят мыть окно без проблем, так как открываются все три створки. И теперь ваши окна будут чистые, в самых дальних уголках с внешней стороны.
- Кроме 2-х воздушных камер, нанесена специальная пленка, которая позволит улучшить защиту от теплопотери.
- Безопасность. Чтобы ребенок был застрахован от случайного выпадения из проема, предусмотрена специальная защита на пластиковые окна от детей.
- Механизм открывания трехстворчатого окна, поворотно-откидной и открываются все три створки! Самое удобное решение, но и наиболее дорогое.



10

Количество этажей с учетом техподполья и чердака - 11



91

1 комнатные



108

2х комнатные



17

3х комнатные



216

всего квартир





10

Планировки

дом №5 в ЖК «Снегири»

секция 1



10

Планировки

дом №5 в ЖК «Снегири»

секция 2



10

Планировки

дом №5 в ЖК «Снегири»

секция 3





02

Планировки

дом №5 в ЖК «Снегири»

секция 4





10

Планировки

дом №5 в ЖК «Снегири»

секция 5



11

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

☎ 8 3473 30 20 30

8 800 550 54 51
ЗВОНОК БЕСПЛАТНЫЙ

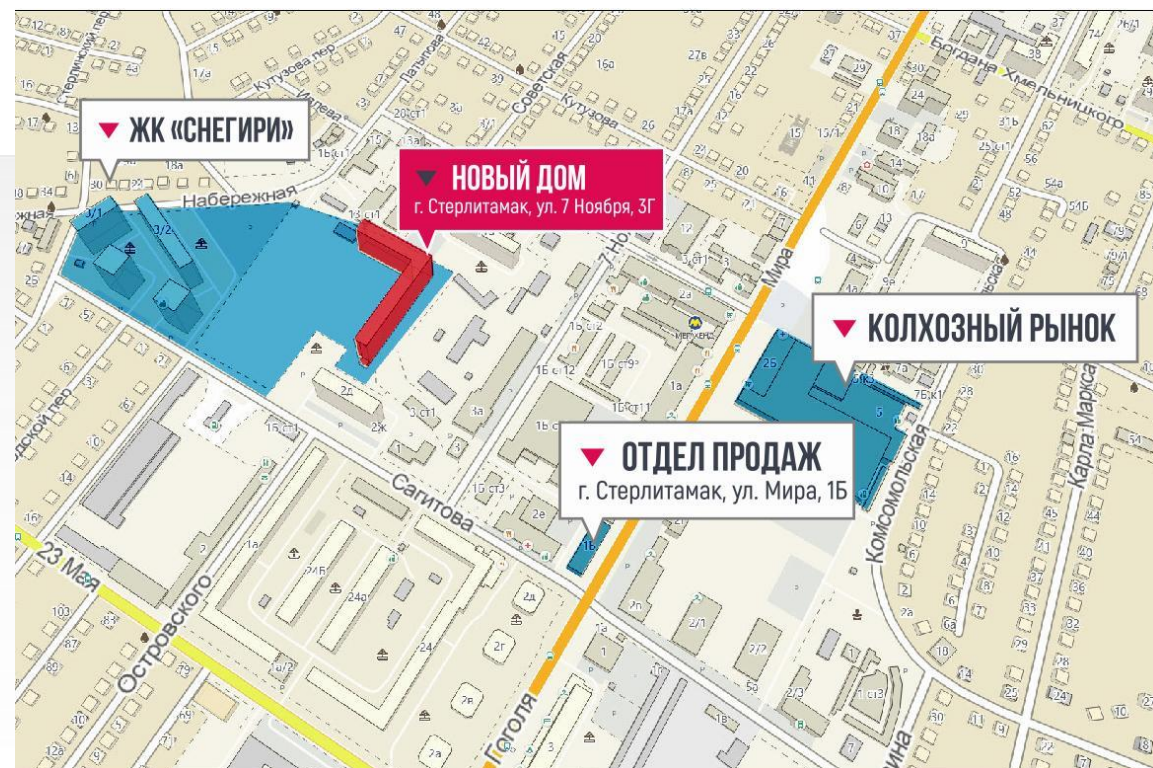
📍 г. Sterlitaмаk, Мира, 1Б

📧 vk.com/str_i

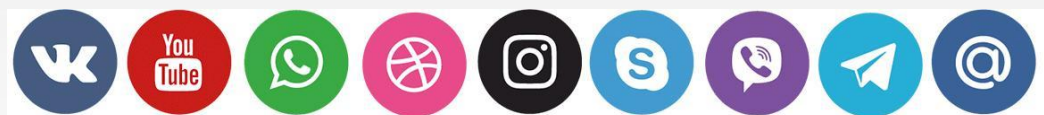
✉ info@str-i.ru

🌐 www.str-i.ru

📷 @strojindustrija



СПАСИБО!



2022