

Как не слить бюджет в контекстной рекламе



Шкала эффективности настройки контекстной рекламы



Целевая аудитория



- ✓ Проанализируйте клиентскую базу
- ✓ Почему выбрали вас
- ✓ Что нравится и что не нравится
- ✓ Сферы деятельности клиентов
- ✓ Масштабы компании
- ✓ Используйте Яндекс Метрику

Пример ошибочного определения целевой аудитории

- ✓ Тематика : **Строительство домов из бруса в Волгоградской области**
- ✓ Возраст целевой аудитории : **50+**



Немного промахнулись)



Целевая аудитория

30 – 45 лет

УТП — уникальное торговое предложение



Акция №1

Было :

Закажи одну бутылку и получи вторую в подарок!

Показы — **1113**

Клики — **136**

Стало :

2 бутылки в подарок при заказе кулера!

Показы — **1260**

Клики — **43**

* Текущие и последующие цифры приведены условно, но пропорционально реальным цифрам, чтобы не разглашать коммерческие данные клиента.

Акция №2

Было :

**При заказе воды 19 л — 100
пластиковых стаканчиков в
подарок**

Показы — **1029**

Клики — **53**

Стало :

**При заказе воды 19 л — 100
бумажных стаканчиков в
подарок**

Показы — **996**

Клики — **84**

Акция №3

Было :

**При заказе от 3-х бутылей —
цена 100 р. за бутыл!**

Показы — **1240**

Клики — **72**

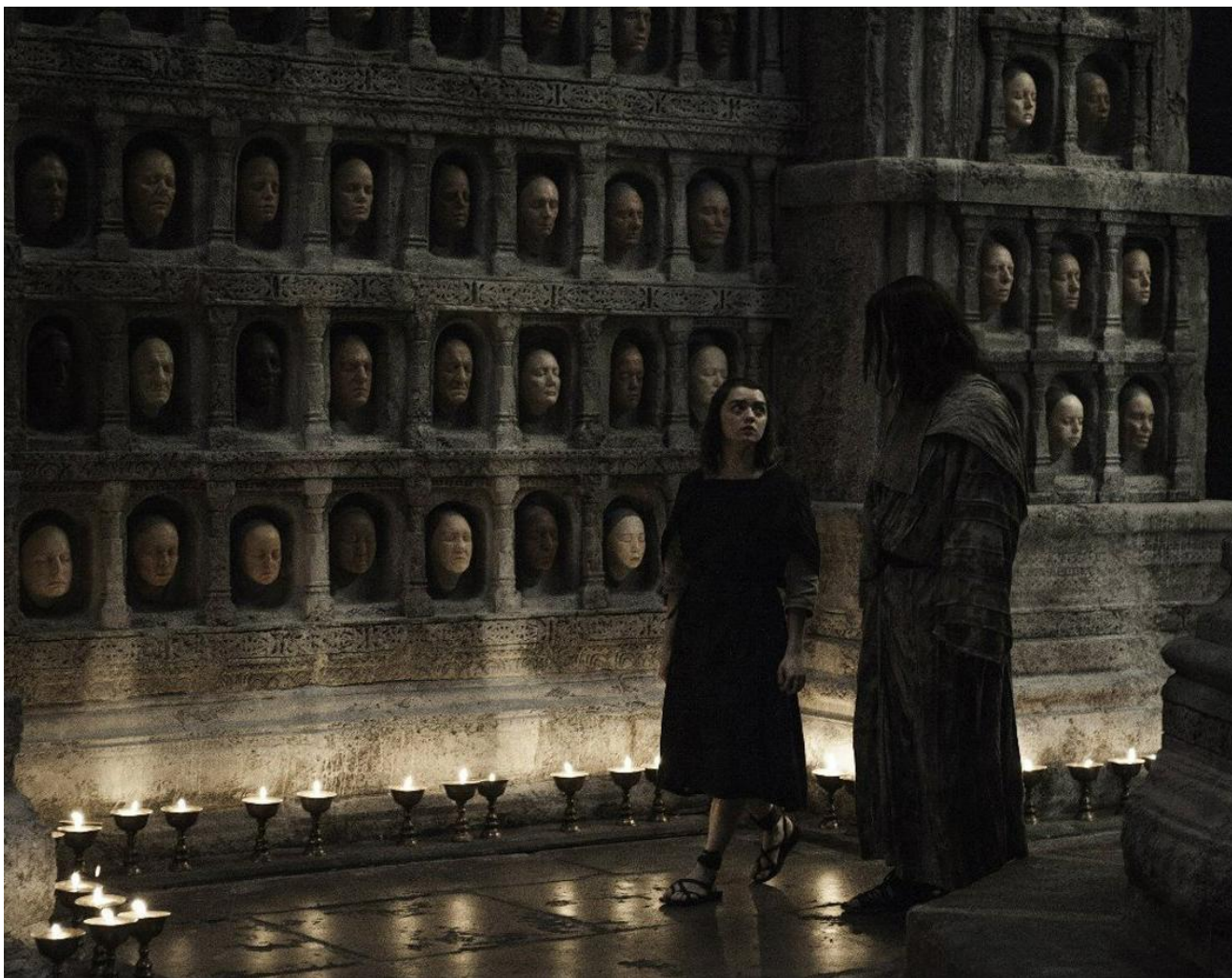
Стало :

**Летняя цена — 3 бутыл
за 300 рублей!**

Показы — **1197**

Клики — **104**

Таргетированная реклама



- ✓ Телефонные базы
- ✓ E-mail базы
- ✓ Мас адреса телефонов
- ✓ Ретаргет на аудиторию сайта
- ✓ Look a like
- ✓ Геотаргет

Работа с сайтом

Доработка сайта агентства недвижимости

Новостройки Ижевска Акции Отделка под ключ Мебелировка Доверительное управление Застройщики Контакты Ижевск

CENSORED

Главный офис :
Ижевск, **CENSORED**

Доп. офис :
Ижевск, **CENSORED**

+7 (3412) **CENSORED**
CENSORED@mail.ru

ЗАКАЗАТЬ ЗВОНОК

Поиграем? Я подберу вам новый дом!

Главная > Новостройки Ижевска > Жилой комплекс "Ежевика" дом 2

ПЛАНИРОВКИ

ЦЕНЫ

РАСПОЛОЖЕНИЕ

НОВОСТРОЙКИ В ЭТОМ РАЙОНЕ

Жилой комплекс "Ежевика" дом 2

[Индивидуальное предложение](#) [Рассчитать ипотеку](#) [Скачать прайс](#)

Блок с ценами

Квартира	м²	Цена	Заявка
Студия	от 27 м²	от 1 400 000 руб.	Узнать о наличии
1-комнатная	от 33 м²	от 1 640 000 руб.	Узнать о наличии
2-комнатная	от 57,5 м²	от 2 800 000 руб.	Узнать о наличии
3-комнатная	от 67 м²	от 3 350 000 руб.	Узнать о наличии



Оформили блоки

«Описание», «Расположение», «Территория» и «Особенности»

Описание

Сердце **ЖК "Ежевика"** - центральная площадь. На 3130 кв.м территории будут расположены: современные детские игровые площадки для всех возрастов, оборудованные места отдыха с беседками и гамаками, торговый центр и множество кафе. Для создания уюта внутри жилого комплекса высадят почти 60 000 кв.м зеленых насаждений: газоны, многолетние цветущие кустарники и полноразмерные деревья. Непривычное для Ижевска обилие зелени!



Расположение

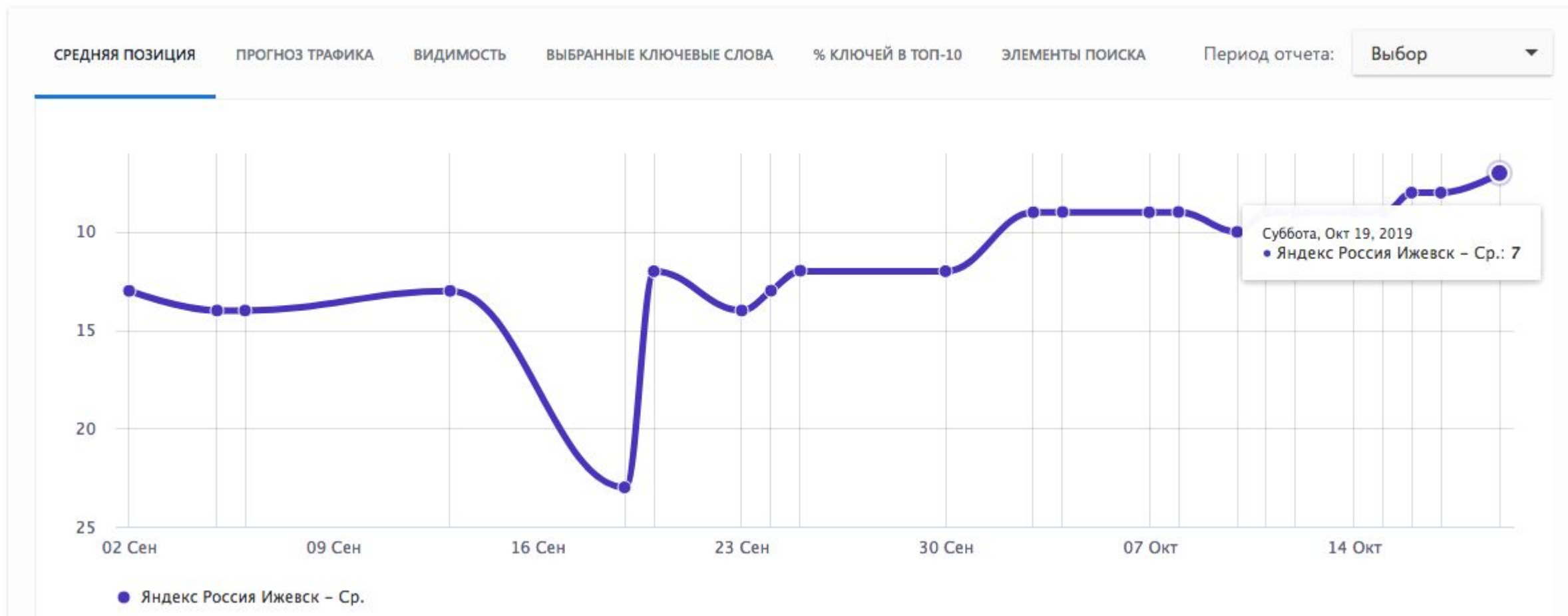
Второй дом микрорайона расположен торцом к улице 10 лет Октября, за автосалоном «Кит». В непосредственной близости находятся: детские сады №№ 29, 52, 54, 63, 90, 162, 169, 187, 214; школы №№ 16, 64, 61, 72, 92, 93, школа танцев Ю Lady, школа кадетского движения города Ижевска; больницы и мед центры: ГКБ №7, ГКБ №8, МПЦМТ, Клиника Симанова, Доктор плюс, Добрый доктор, Академия здоровья. торговые и бизнес центры: Нова Парк, Инвест Парк, Талисман, Столица, Петровский.



Поиграем? Я подберу вам новый дом!



Рост позиций сайта



Рост посещаемости сайта

Источники, сводка

100 % визитов из 12 619



Сохранить



Сегодня

Вчера

Неделя

Месяц

Квартал

Год

1 сен — 20 окт 2019

Детализация: по неделям

Сегмент

Сравнить сегменты

Точность: 100%

Атрибуция: Последний переход

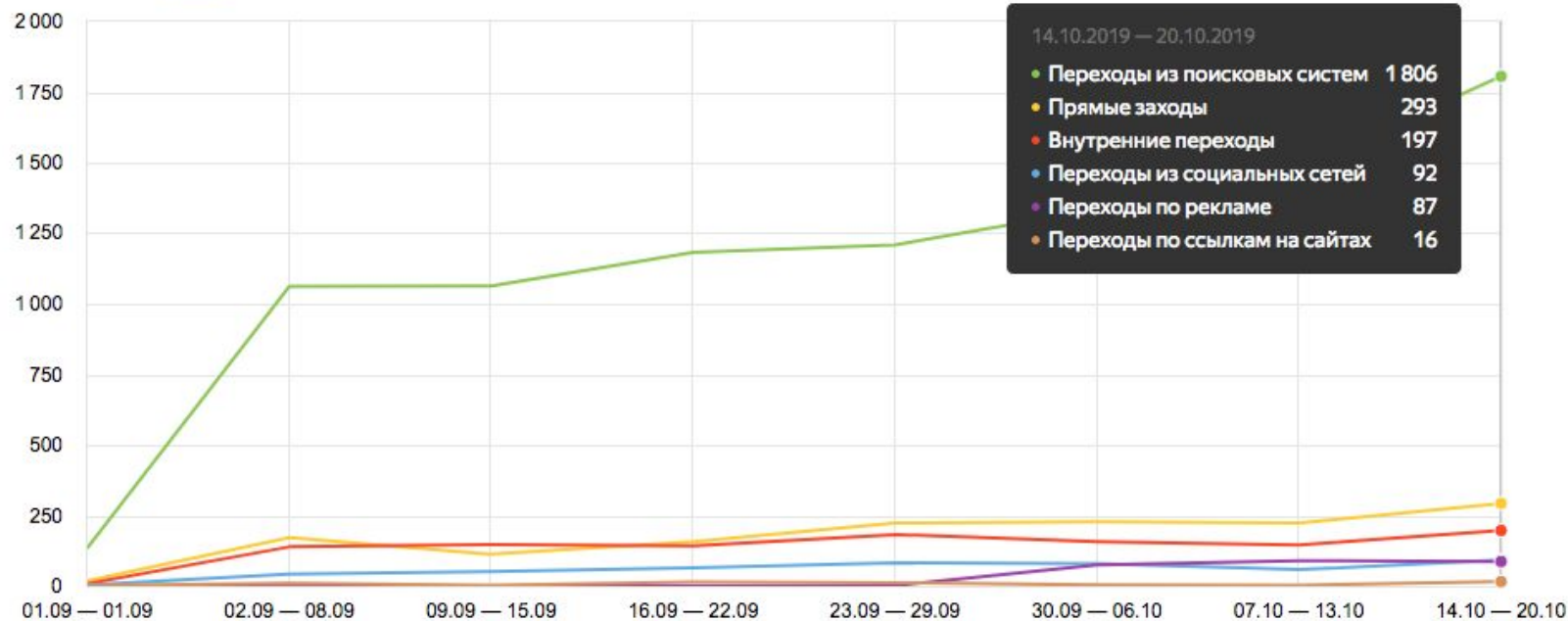


Визиты, в которых + для людей, у которых +

Визиты



7/7



- ☒ Переходы из поисковых систем
- ☒ Прямые заходы
- ☒ Внутренние переходы
- ☒ Переходы из социальных сетей
- ☒ Переходы по рекламе
- ☒ Переходы по ссылкам на сайтах

CRM или Call-tracking



4 простых шага



- ✓ Определите ЦА
- ✓ Сформируйте УТП
- ✓ Подготовьте свой сайт
- ✓ Протестируйте менеджеров



- ✓ Пришлите запрос на почту info@it-don.ru с пометкой «Жираф» и получите бесплатный аудит вашей рекламной кампании или поискового продвижения сайта.
- ✓ Сканируйте QR-код, отправляйте заявку.