

ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ЛЕКЦИЯ 2.



Работы по договорам о подготовке проектной документации и выполнении инженерных изысканий должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий

Не требуется членство в саморегулируемых организациях:

- 1) государственных и муниципальных унитарных предприятий;
- 2) коммерческих организаций, в уставных (складочных) капиталах которых доля государственных и муниципальных унитарных предприятий
- 3) юридических лиц, созданных публично-правовыми образованиями;
- 4) юридических лиц, в уставных (складочных) капиталах которых доля публично-правовых образований составляет более пятидесяти процентов.

СРО бывают:

- 1) саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания;
- 2) саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации;
- 3) саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Для приема в члены саморегулируемой организации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в саморегулируемую организацию следующие документы:

1) заявление о приеме в члены саморегулируемой организации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

2) копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

3) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам во внутренних документах саморегулируемой организации;

4) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов-членов НОПРИЗ;

5) документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей.

Сведения о физическом лице, включаются соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций соответственно в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, при условии его соответствия следующим минимальным требованиям:

- 1) наличие высшего образования по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства;
- 2) наличие стажа работы соответственно в организациях, выполняющих инженерные изыскания, осуществляющих подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем три года;
- 3) наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет;
- 4) повышение квалификации специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет;
- 5) наличие разрешения на работу (для иностранных граждан).



НАЦИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР СПЕЦИАЛИСТОВ

Запрос уведомления

Применить фильтр

Очистить фильтр

Рег. номер	ФИО	Дата включения в реестр	Дата исключения	Вид осуществляемых физическим лицом работ	Статус
<input type="text" value="Рег. номер"/>	<input type="text" value="Карельский Александр Викторо"/>	<input type="text" value="Дата включения в реестр"/>	<input type="text" value="Дата исключения"/>	<input type="text" value="Организация выполнения работ по подготовке проектной документации"/>	<input type="text" value="Действует"/>
П-084761	Карельский Александр Викторович	29.08.2018			

Отображено 1 - 1 из 1

* - Решение принято в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 688/пр "О порядке ведения национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства" и вступает в силу с 1 июля 2017 года.

Саморегулируемая организация Союз «Инновационные технологии проектирования»
(СРО Союз «ИТП»)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

197101, Санкт-Петербург, Большая Монетная ул., д.16 корп.1 литер В, тел.(800)100-67-42,
www.gosstro.ru, адрес эл. почты: gostro@gostro.ru

Номер в государственном реестре СРО-П-152-30032010

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Обследование и экспертиза
зданий и сооружений»
(фамилия, имя (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное
наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Обследование и экспертиза зданий и сооружений»;
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	000 "ОЭЗиС" 2901227339
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1122901011122
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	163046, г. Архангельск, пр. Обводной канал, дом 13 корп. 3 офис 301
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	226
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	18.07.2012
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	18.07.2012; №82/12
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	18.07.2012
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой	

ВЫПИСКА СРО

организации (число, месяц, год)		
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации		
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
18.07.2012	11.12.2018	-
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):		
а) первый	V	стоимость работ по одному договору не превышает 25 000 000 руб.
б) второй		стоимость работ по одному договору не превышает 50 000 000 руб.
в) третий		стоимость работ по одному договору не превышает 300 000 000 руб.
г) четвертый		стоимость работ по одному договору составляет 300 000 000 руб. и более
д) пятый**		отсутствует
е) простой*		отсутствует
* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):		
а) первый	V	предельный размер обязательств по договорам не превышает 25 000 000 руб.
б) второй		предельный размер обязательств по договорам не превышает 50 000 000 руб.
в) третий		предельный размер обязательств по договорам не превышает 300 000 000 руб.
г) четвертый		предельный размер обязательств по договорам составляет 300 000 000 руб. и более
д) пятый*		отсутствует
* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	-	
* указывается сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия		

Директор Союза «ИТП»

МП

(подпись)

Пороцкий К.Ю.



1. К особо опасным и технически сложным объектам относятся:

- 1) объекты использования атомной энергии (в том числе ядерные установки, пункты хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пункты хранения радиоактивных отходов);
- 2) гидротехнические сооружения первого и второго классов, устанавливаемые в соответствии с [законодательством](#) о безопасности гидротехнических сооружений;
- 3) сооружения связи, являющиеся особо опасными, технически сложными в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации в области связи;
- 4) линии электропередачи и иные объекты электросетевого хозяйства напряжением 330 килвольт и более;
- 5) [объекты](#) космической инфраструктуры;
- 6) объекты инфраструктуры воздушного транспорта, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с воздушным [законодательством](#) Российской Федерации;
- 7) объекты капитального строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации о железнодорожном транспорте;
- 8) объекты инфраструктуры внеуличного транспорта;
- 9) портовые гидротехнические сооружения, относящиеся к объектам инфраструктуры морского порта, за исключением объектов инфраструктуры морского порта, предназначенных для стоянок и обслуживания маломерных, спортивных парусных и прогулочных судов;
- 10.1) тепловые электростанции мощностью 150 мегаватт и выше;
- 10.2) подвесные канатные дороги;

11) опасные производственные объекты, подлежащие регистрации в государственном реестре в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов:

- а) опасные производственные объекты I и II классов опасности, на которых получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества;
- б) опасные производственные объекты, на которых получают, транспортируются, используются расплавы черных и цветных металлов, сплавы на основе этих расплавов с применением оборудования, рассчитанного на максимальное количество расплава 500 килограммов и более;
- в) опасные производственные объекты, на которых ведутся горные работы (за исключением добычи общераспространенных полезных ископаемых и разработки россыпных месторождений полезных ископаемых, осуществляемых открытым способом без применения взрывных работ), работы по обогащению полезных ископаемых.

2. К уникальным объектам относятся объекты капитального строительства, в проектной документации которых предусмотрена хотя бы одна из следующих характеристик:

- 1) высота более чем 100 метров, для ветроэнергетических установок - более чем 250 метров;
- 2) пролеты более чем 100 метров;
- 3) наличие консоли более чем 20 метров;
- 4) заглубление подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли более чем на 15 метров;

Требуется лицензия минкульта (положение №349 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия народов РФ»)

П Е Р Е Ч Е Н Ь

работ, составляющих деятельность по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1. Разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3508134

4

2. Разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Реставрация, консервация и воссоздание оснований, фундаментов, кладок, ограждающих конструкций и распорных систем.

4. Реставрация, консервация и воссоздание металлических конструкций и деталей.

5. Реставрация, консервация и воссоздание деревянных конструкций и деталей.

6. Реставрация, консервация и воссоздание декоративно-художественных покрасок, штукатурной отделки и архитектурно-лепного декора.

7. Реставрация, консервация и воссоздание конструкций и деталей из естественного и искусственного камней.

8. Реставрация, консервация и воссоздание произведений скульптуры и декоративно-прикладного искусства.

9. Реставрация, консервация и воссоздание живописи (монументальной, станковой).

10. Реставрация, консервация и воссоздание исторического ландшафта и произведений садово-паркового искусства.

11. Ремонт и приспособление объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации."

ЛИЦЕНЗИЯ ФСБ

- ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЙ, УЧРЕЖДЕНИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ НА ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ, СВЯЗАННЫХ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СВЕДЕНИЙ, СОСТАВЛЯЮЩИХ ГОСУДАРСТВЕННУЮ ТАЙНУ, СОЗДАНИЕМ СРЕДСТВ ЗАЩИТЫ ИНФОРМАЦИИ, А ТАКЖЕ С ОСУЩЕСТВЛЕНИЕМ МЕРОПРИЯТИЙ И (ИЛИ) ОКАЗАНИЕМ УСЛУГ ПО ЗАЩИТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТАЙНЫ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН "О ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ОПАСНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ" ОТ 21.07.1997 N 116-ФЗ

- **СТАТЬЯ 8. ТРЕБОВАНИЯ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ, ВВОДУ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ, КОНСЕРВАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ ОПАСНОГО ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ОБЪЕКТА**

Практически полностью ссылается на градостроительный кодекс

● ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПОДЛЕЖАТ:

- ДОКУМЕНТАЦИЯ НА КОНСЕРВАЦИЮ, ЛИКВИДАЦИЮ ОПАСНОГО ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ОБЪЕКТА;
- ДОКУМЕНТАЦИЯ НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ ОПАСНОГО ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ОБЪЕКТА В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УКАЗАННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ НЕ ВХОДИТ В СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ТАКОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕЙ ЭКСПЕРТИЗЕ В СООТВЕТСТВИИ С [ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ](#);
- ТЕХНИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА, ПРИМЕНЯЕМЫЕ НА ОПАСНОМ ПРОИЗВОДСТВЕННОМ ОБЪЕКТЕ, В СЛУЧАЯХ, УСТАНОВЛЕННЫХ [СТАТЬЕЙ 7](#) НАСТОЯЩЕГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА;
- ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ НА ОПАСНОМ ПРОИЗВОДСТВЕННОМ ОБЪЕКТЕ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРОЦЕССОВ, ХРАНЕНИЯ СЫРЬЯ ИЛИ ПРОДУКЦИИ, ПЕРЕМЕЩЕНИЯ ЛЮДЕЙ И ГРУЗОВ, [ЛОКАЛИЗАЦИИ](#) И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ АВАРИЙ;
- ДЕКЛАРАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ, РАЗРАБАТЫВАЕМАЯ В СОСТАВЕ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УКАЗАННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ НЕ ВХОДИТ В СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОПАСНОГО ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕЙ ЭКСПЕРТИЗЕ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ), КОНСЕРВАЦИЮ, ЛИКВИДАЦИЮ ОПАСНОГО ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ОБЪЕКТА, ИЛИ ВНОВЬ РАЗРАБАТЫВАЕМАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ;
- ОБОСНОВАНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ ОПАСНОГО ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ ИЗМЕНЕНИЯ, ВНОСИМЫЕ В ОБОСНОВАНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ ОПАСНОГО ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ОБЪЕКТА.
- Экспертизу промышленной безопасности проводит организация, имеющая **лицензию** на проведение указанной экспертизы, за счет средств ее заказчика.